

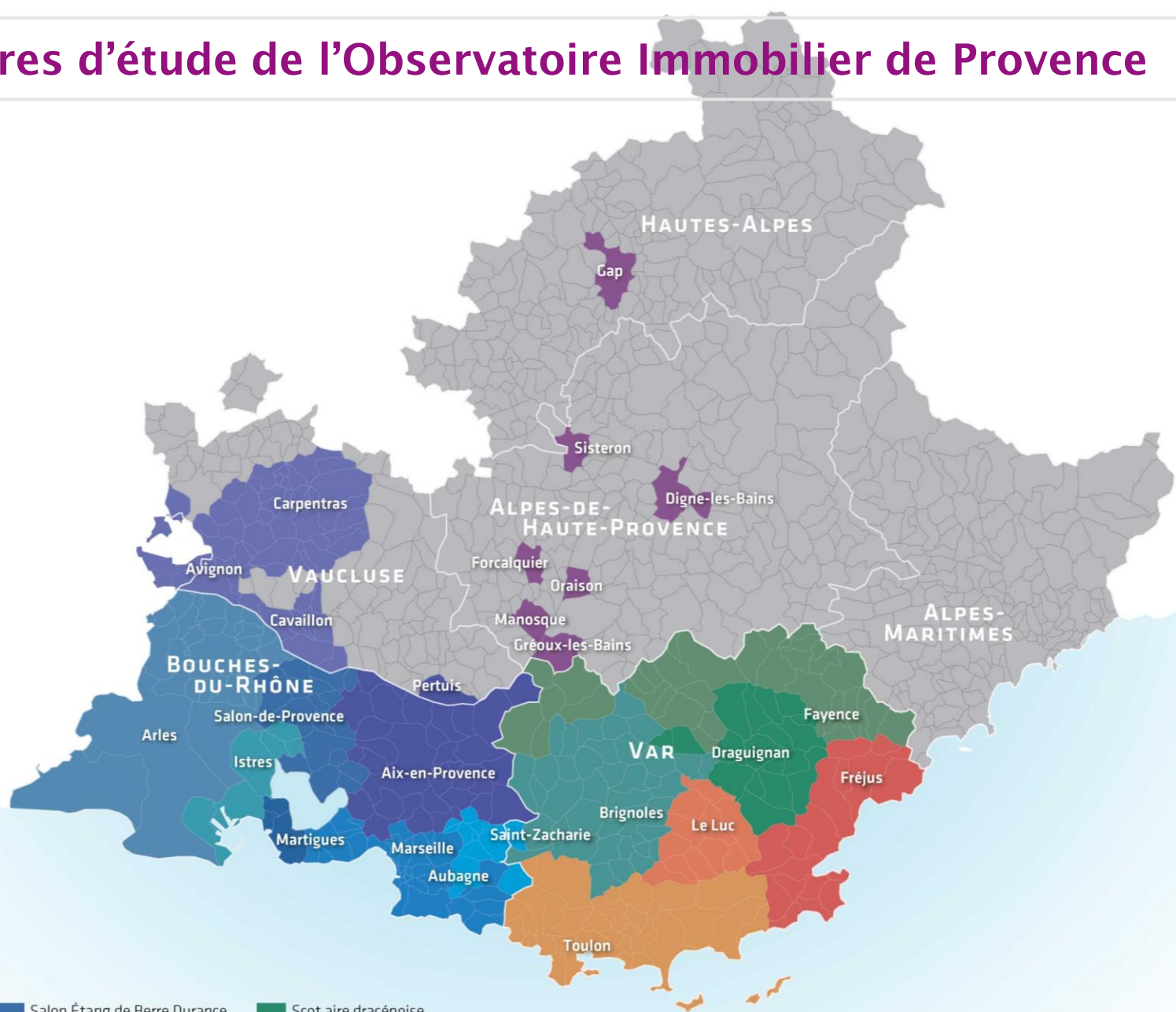


Baromètre immobilier

ANNÉE 2021



Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence



- | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Istres Ouest Provence | Salon Étang de Berre Durance | Scot aire dracénoise |
| Marseille Provence | Reste des Bouches-du-Rhône | Var Esterel |
| Pays d'Aix | Scot cœur du Var | Golfe de Saint-Tropez |
| Pays d'Aubagne et de l'Étoile | Scot Provence Méditerranée | Aire avignonnaise |
| Pays de Martigues | Scot Provence verte | Aires urbaines des Alpes |

La conjoncture économique régionale



Provence-Alpes-Côte d'Azur



Industrie

Production

+8% (dont exportation +5,3%)

Effectifs

+1,8%



Services marchands

Transactions

+7,4%

Effectifs

+3,6%



Construction

Production totale

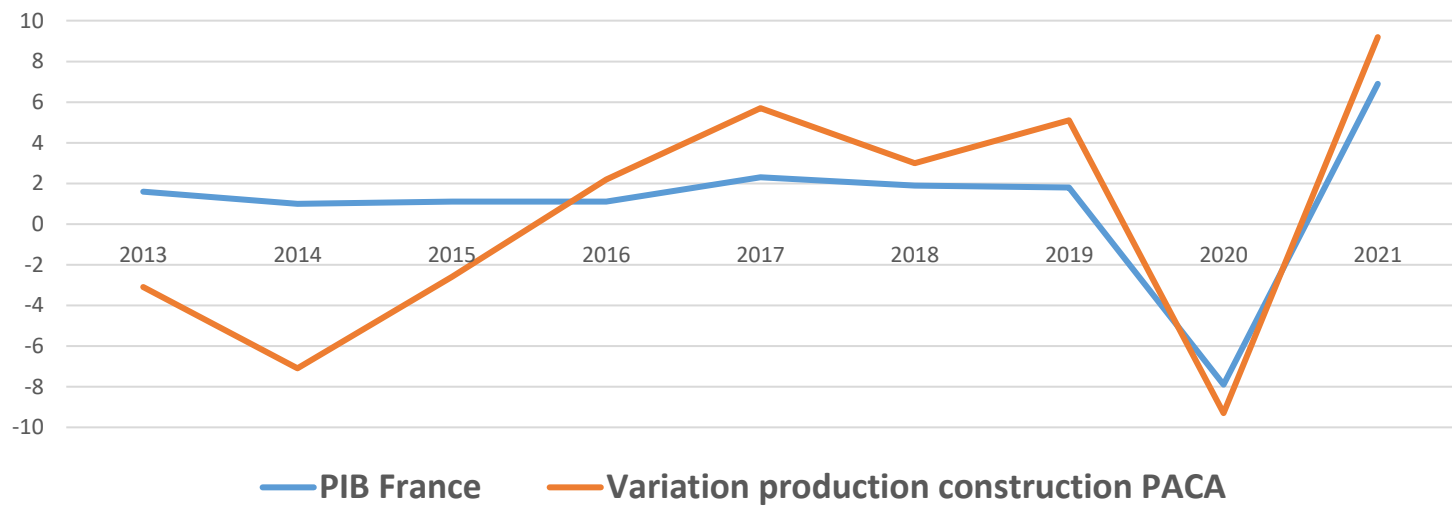
+2,3%

Effectifs

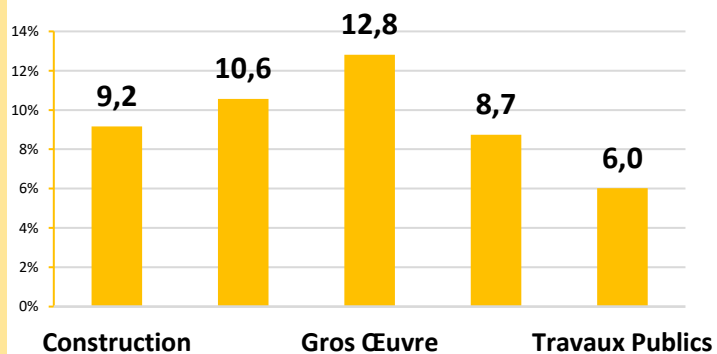
+1,6%

La construction est le moteur le plus dynamique et le plus volatile de la croissance

CYCLE DE CROISSANCE FRANCE ET VARIATION DE LA PRODUCTION
CONSTRUCTION PACA

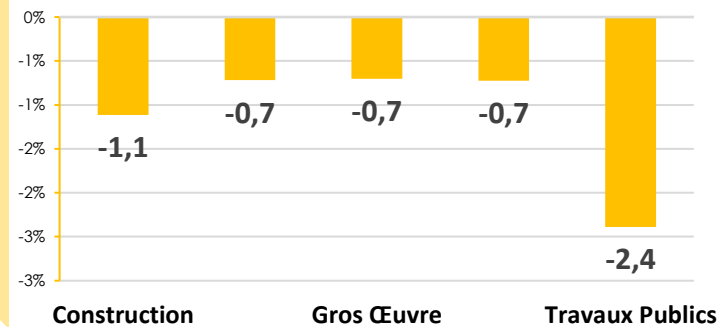


Chiffre d'affaires



**BILAN
2021**

Effectifs (yc. intérim)

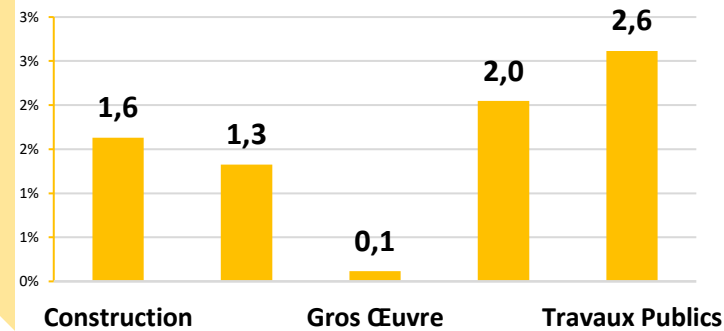
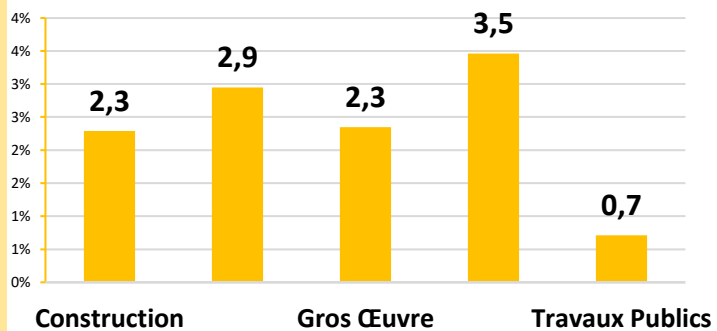


REGION

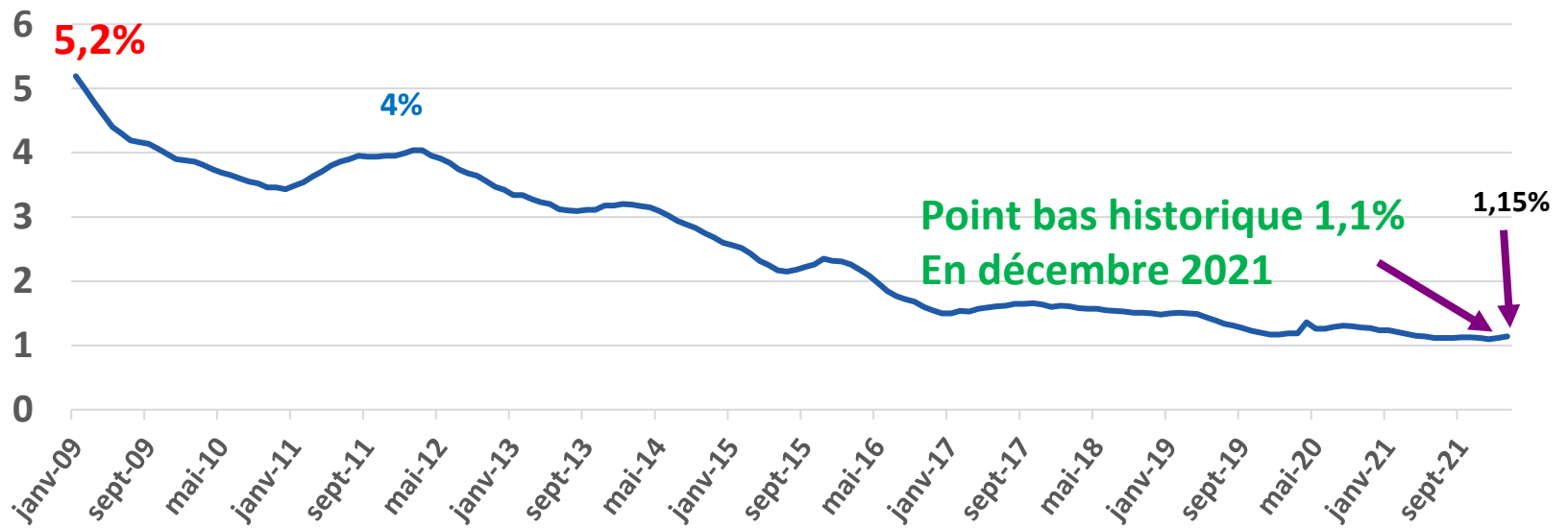


PACA

**PERSPECTIVES
2022**



Taux d'intérêt crédits à l'habitat



Le marché des transactions dans l'existant



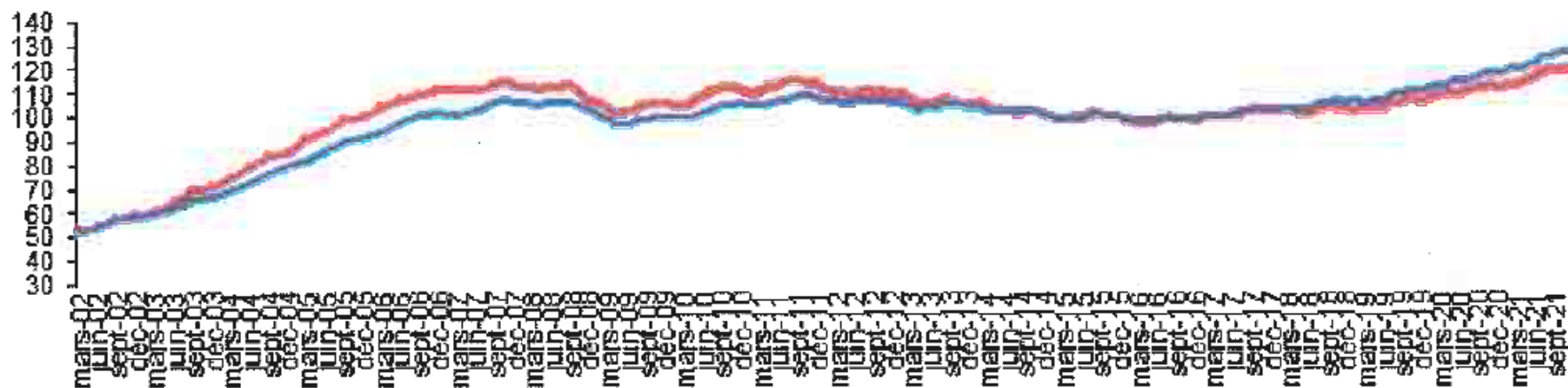
Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES APPARTEMENTS ANCIENS

Indice de prix (Base 100 en 2015) et variation sur un an		nov-17	nov-18	nov-19	nov-20	nov-21
Marseille	Indice	103,2	105,3	108,2	115,3	124,6
	Variation	4,8%	2,0%	2,8%	6,5%	8,1%
Département des Bouches-du-Rhône	Indice	102,4	103,5	106,9	113	120,3
	Variation	3,4%	1,1%	3,2%	5,7%	6,5%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	103,9	106,9	111,5	119,1	128,0
	Variation	3,4%	2,9%	4,3%	6,8%	7,5%

Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX DES APPARTEMENTS ANCIENS



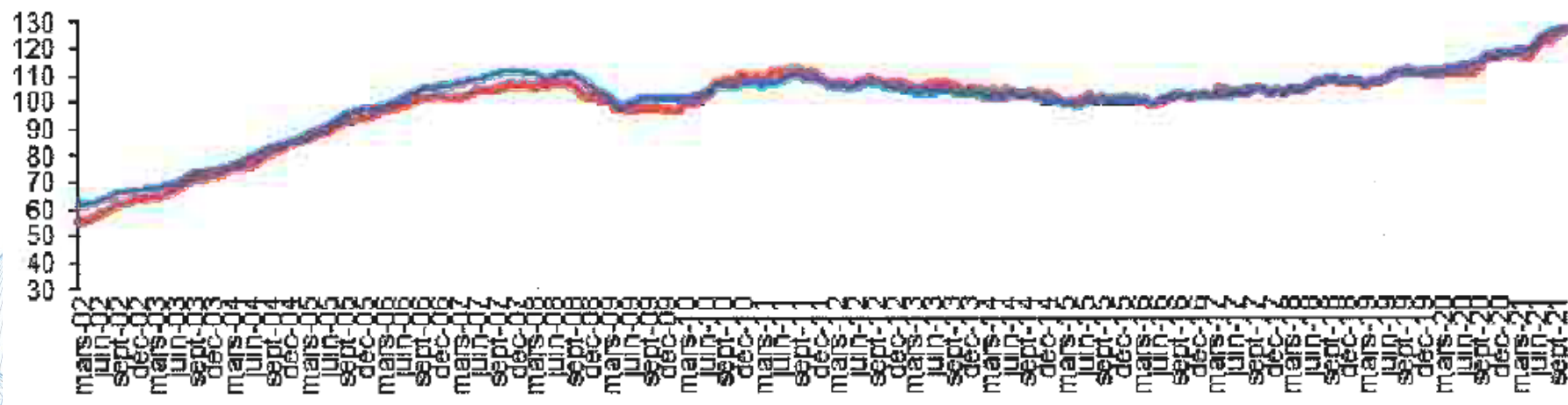
Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES MAISONS ANCIENNES

Indice de prix (Base 100 en 2015) et variation sur un an		nov-17	nov-18	nov-19	nov-20	nov-21
Département des Bouches-du-Rhône	Indice	103,6	106,6	110,6	116	126,2
	Variation	2,7%	2,9%	3,7%	4,9%	8,8%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	104,7	107,6	110,6	117,3	128,0
	Variation	2,7%	2,8%	2,8%	6,1%	9,1%

Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX DES MAISONS ANCIENNES



Bouches-du-Rhône

LE VOLUME DES VENTES

Dans les Bouches-du-Rhône le volume des ventes (tous biens confondus) a augmenté de **45%**, 24 861 transactions ont été régularisées sur cette période.

L'augmentation est de

- 58% pour les appartements anciens
- 42% pour les maisons anciennes

En revanche, le volume des ventes est resté stable :

- pour les appartements neufs
- pour les terrains à bâtir

Bouches-du-Rhône

FOCUS SUR LES PRIX DANS LE DÉPARTEMENT

Les appartements anciens :

Le prix médian est de 2 910 €/m²

- LA CÔTE BLEUE +13,1%
(prix médian 5 540 €/m²)
- MARSEILLE +7,3%
(prix médian 2 780 €/m²)
- LE BASSIN SALONNAIS +6,7%
(prix médian 2 530 €/m²)
- CASSIS +3,5%
(prix médian 6 020 €/m²)
- LE BASSIN D'AIX-EN-PROVENCE est en baisse au prix médian de 3 370 €/m²

Les maisons anciennes

Le prix médian est de 350 700 € pour avoir 102m² habitables sur un terrain de 490m²
on note des hausses plus marquées sur :

- LE BASSIN D'AIX-EN-PROVENCE +11,6%
(prix médian 427 000 €)
- LE SECTEUR OUEST +11,3%
(prix médian 289 900 €)
- MARSEILLE +9,7%
(prix médian 374 400 €)
- ALLAUCH PLAN DE CUQUES +8,3%
(prix médian 407 000 €)
- AIX-EN-PROVENCE +6,7%
(prix médian 640 000 €)
- LA CIOTAT +6,7%
(prix médian 352 200 €)

Marseille

FOCUS SUR LES PRIX SUR MARSEILLE

Dans certains quartiers les prix ne cessent pas d'augmenter :

- quartier Joliette +19,4% (2 990 €/m²)
- quartier La Croix Rouge +18,2% (3 230 €/m²)
- quartier La Plage +16,7% (5 000 €/m²)
- quartier Bompard +16% (4 520 €/m²)
- quartier St Mitre +15,4% (2 640 €/m²)
- quartier Belle de Mai + 15,1% (1 670 €/m²)
- quartier Cinq Avenues +15,1% (2 770 €/m²)
- quartier Opéra +10,8% (3 260 €/m²)

On notera des baisses de prix :

- quartier Grands Carmes -14,3% (2 450 €/m²)
- quartier La Cabucelle -13,6% (1 040 €/m²)
- quartier Les Baumettes -6,6% (2 960 €/m²)
- quartier St Jean du Désert -6,4% (2 990 €/m²)
- quartier Sainte Anne -3,2% (3 490 €/m²)
- quartier Menpenti -3,1% (2 630 €/m²)

Le marché locatif à Marseille



Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

PRIX DE MARCHÉ ET VARIATIONS DES LOCATIONS

Loyer médian sur la Métropole Aix-Marseille-Provence : 12,7 €/m²

Sur Marseille

- Prix moyen du marché : 12,55 €/m²
- 1 pièce : 14,99 €/m²
- 2 pièces : 13,48 €/m²
- 3 pièces et plus : 11,25 €/m²

Sur Aix-en-Provence

- Prix moyen du marché : 16,49 €/m²
- 1 pièce : 20,50 €/m²
- 2 pièces : 16,23 €/m²
- 3 pièces et +plus : 13,37 €/m²

<u>Variations</u> <u>2020/2021</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	3,25%	1,82%	0,99%	2,11%
Marseille	3%	1,48%	1,13%	1,65%
Métropole AMP	2,32%	1,22%	1,04%	1,38%

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

DURÉE DES BAUX ET VARIATIONS

Moyenne de la durée des baux : 1 074 jours sur la Métropole AMP (sensiblement identique sur Aix-en Provence et sur Marseille) soit 2,94 années.

La durée moyenne est en baisse de 14,6 % sur Marseille et de 8% sur Aix-en Provence, ce qui souligne une meilleure mobilité résidentielle.

<u>Appartements</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	826	1 162	1 358	1 119
Marseille	986	1 042	1 142	1 099
Métropole AMP	914	1 018	1 155	1 074

<u>Variation 2020/2021</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	-17,65%	-6,14%	-10,24%	-7,98%
Marseille	-14,19%	-15,90%	-18,72%	-14,61%
Métropole AMP	-20,80%	-17,57%	-18,43%	-16,74%

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

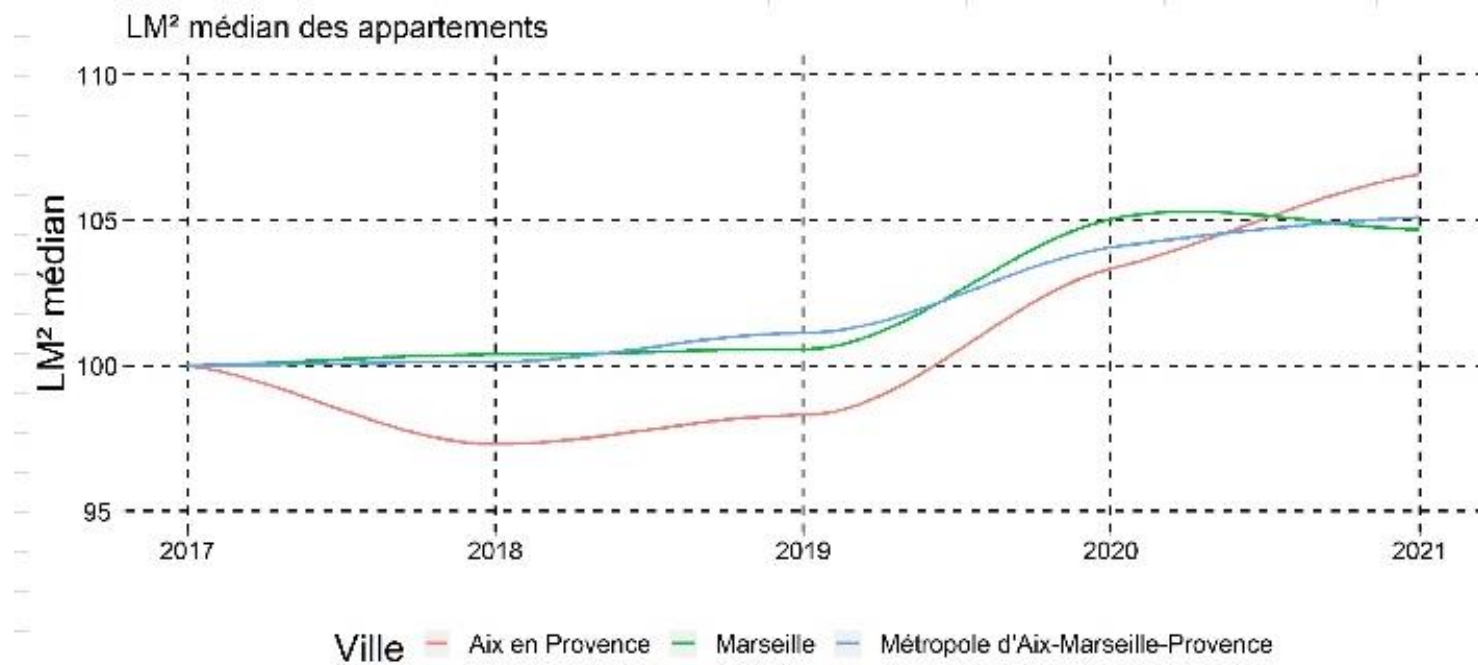
MOBILITÉ RÉSIDENTIELLE

La mobilité résidentielle est en moyenne de 33% sur Marseille et sur Aix-en-Provence.

<u>Appartements</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	0,44	0,31	0,27	0,33
Marseille	0,37	0,35	0,32	0,33
Métropole AMP	0,40	0,36	0,32	0,34

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

L'ÉVOLUTION DES LOYERS DE MARCHÉS SUR 5 ANS EN ANNÉE PLEINE



Indice base : 100 en 2017

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

DURÉE DE PRÉSENCE DES ANNONCES SUR SITE (EN JOURS)

Les annonces de location sont en moyenne diffusées 20 jours sur la métropole Aix Marseille Provence, 24 jours sur Aix-en- Provence et 19 jours sur Marseille.

La tendance est haussière sur Aix-en-Provence (+14.29%) et baissière sur Marseille (-9.52%), ce qui indique une rapidité plus importante à la relocation sur le marché Marseillais.

<u>Appartements</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	21	22	34	24
Marseille	18	17	23	19
Métropole AMP	19	18	24	20

<u>Variation 2020/2021</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	16,67%	10%	17,24%	14,29%
Marseille	-10%	-10,53%	-8%	-9,52%
Métropole AMP	-9,52%	-10%	-7,69%	-9,09%

Bouches-du-Rhône

LES BOUCHES-DU-RHÔNE CONNAISSENT DES DIFFÉRENCES DE LOYERS SIGNIFICATIVES SELON LES TERRITOIRES QUI LA COMPOSENT

12,6 €/m²

Loyer médian
dans le département

12,7 €/m²

Loyer médian
dans la Métropole Aix-
Marseille-Provence

Des loyers qui peuvent passer du simple au double en fonction des communes : 9,3€/m² à Tarascon contre 16,8 €/m² à Cassis.

12,2 €/m²

Loyer médian
à Marseille

15,2 €/m²

Loyer médian
à Aix-en-Provence

Marseille enregistre une fourchette de loyers oscillant entre 11,1 €/m² et 13,6 €/m²

Le marché locatif aixois continue à se caractériser par des loyers plus élevés en centre-ville et en couronne urbaine (près de 16 €/m²)

Bouches-du-Rhône

DES LOYERS À LA RELOCATION PLUS CHERS QUE CEUX DES LOCATAIRES DÉJÀ EN PLACE À MARSEILLE, AIX-EN-PROVENCE, MARTIGUES ET LA CIOTAT

Selon les communes citées ci-dessus, les loyers à la relocation peuvent osciller entre 60 centimes d'euros et 1,3 €/m² au-dessus des loyers des locataires déjà en place (c'est-à-dire le stock).

Les loyers à la relocation des petites surfaces (appartements d'une pièce) sont nettement plus élevés que ceux des locataires en place sur quasiment toutes les communes observées avec un écart pouvant aller jusqu'à près de 3 €/m² à La Ciotat.

Bouches-du-Rhône

DES TAUX DE MOBILITÉ FORTEMENT INFLUENCÉS PAR LA SAISONNALITÉ DU MARCHÉ LOCATIF ET LES MEUBLÉS

Les taux de mobilité les plus importants s'observent au cours des mois d'**août** et de **septembre**.

La mobilité des locataires est très faible à l'est du département comme en témoigne le taux inquiétant enregistré à Marseille (17 %).

Mais la mobilité observée sur les meublés contraste avec ce constat puisque le taux de rotation pour ce type de locations peut atteindre 26 %.

Le bâtiment et les travaux publics



Bouches-du-Rhône

CHIFFRES "ACTIVITÉ"

Logements neufs mis en chantier

cumul 12 mois - à fin février 2022

La situation à N-2 = -0,5%

+16,7 %

Locaux non résidentiels neufs mis en chantier

cumul 12 mois - à fin février 2022

La situation à N-2 = -41,5%

- 25,6 %

MATÉRIAUX, INDICATEURS DE L'ACTIVITÉ BTP

Production de Béton Prêt à l'Emploi (BPE)

cumul 12 mois - à fin décembre 2021

La situation à N-2 = -2,8%

+ 8,4 %

Bouches-du-Rhône

CHIFFRES "EMPLOI"

Salariés de la construction

au 4^{ème} trimestre 2021 (évolution 1 an)

Situation à n-2 : -23%

+ 3,4 %

Intérimaires dans la construction

moyenne 3 mois à fin novembre 2021, situation à N-1

La situation à N-2 = -6,3%

+ 6,4%

LES ENTREPRISES

Nombre d'appels d'offres travaux publiés

cumul 12 mois situation à fin février 2022

Situation à n-2 : -23%

+ 7 %

« Les entreprises du BTP, qui ont porté l'économie au cours des derniers mois dans une situation déjà tendue, ne pourront pas tenir sans mesures exceptionnelles. Le logement doit être au cœur du débat »

Isabelle Lonchamp

Le marché de la maison individuelle



Provence-Alpes-Côte d'Azur

LA BAISSSE DES VENTES SE POURSUIT

+7% National

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

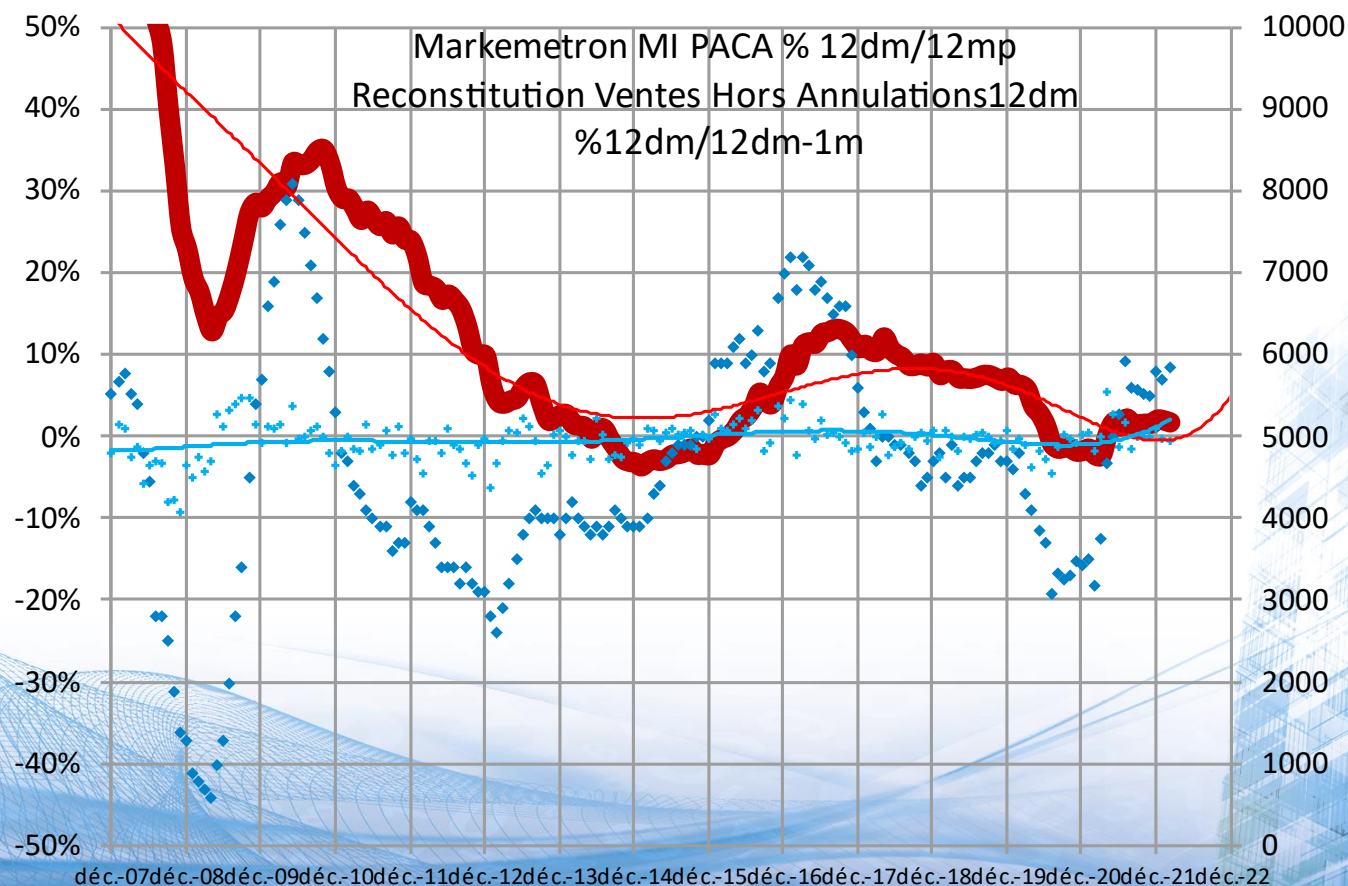
-8% Régional

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

Provence-Alpes-Côte d'Azur

VENTES MAISONS NEUVES (12 MOIS GLISSANTS, DATE SIGNATURE CONTRAT DE CONSTRUCTION, AVANT DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE)

-55% DE MAISONS EN 15 ANS



Provence-Alpes-Côte d'Azur

PISTES DE SOLUTIONS

Simplifier et accélérer les procédures
d'autorisation d'urbanisme

Concilier le « Zéro Artificialisation
Nette » (ZAN) des sols et le besoin de
développement des territoires

Soutenir l'accession à la propriété
des ménages et libérer du foncier
constructible

Un engagement fort de l'État avec un
ministère de plein exercice dédié à la
construction durable et à
l'aménagement du territoire

Provence-Alpes-Côte d'Azur – Var

UN FONCIER TROP CHER

158 400 €

Prix moyen d'un terrain constructible en région,
contre 80 000€ en France

3,5 ans

Nombre d'années de revenu moyen en région,
contre 2 ans en France

SOURCE : PÔLE HABITAT FFB -
MARKEMETRON MI PACA - ENQUÊTE
PRIX DES TERRAINS À BÂTIR

L'immobilier social



Bouches-du-Rhône

UN NOMBRE IMPORTANT DE DEMANDES

85 510

Demande exprimée au 31.12.2021

10 777

Demande satisfaite en 2021

Si l'on arrêta d'inscrire de nouveaux demandeurs, il faudrait 7 années pour absorber l'intégralité de cette demande. Ce rapport de tension n'est que de 4 années au niveau national.

2021 S'EST TERMINÉE AVEC 3 020 AGRÉMENTS DÉLIVRÉS, UN NIVEAU PRESQUE AUSSI BAS QUE LE PLUS BAS HISTORIQUE.

	Objectifs 2022
PLA-I	1 971
PLUS	2 282
PLS	1020
Total	5 273

Le marché du logement neuf

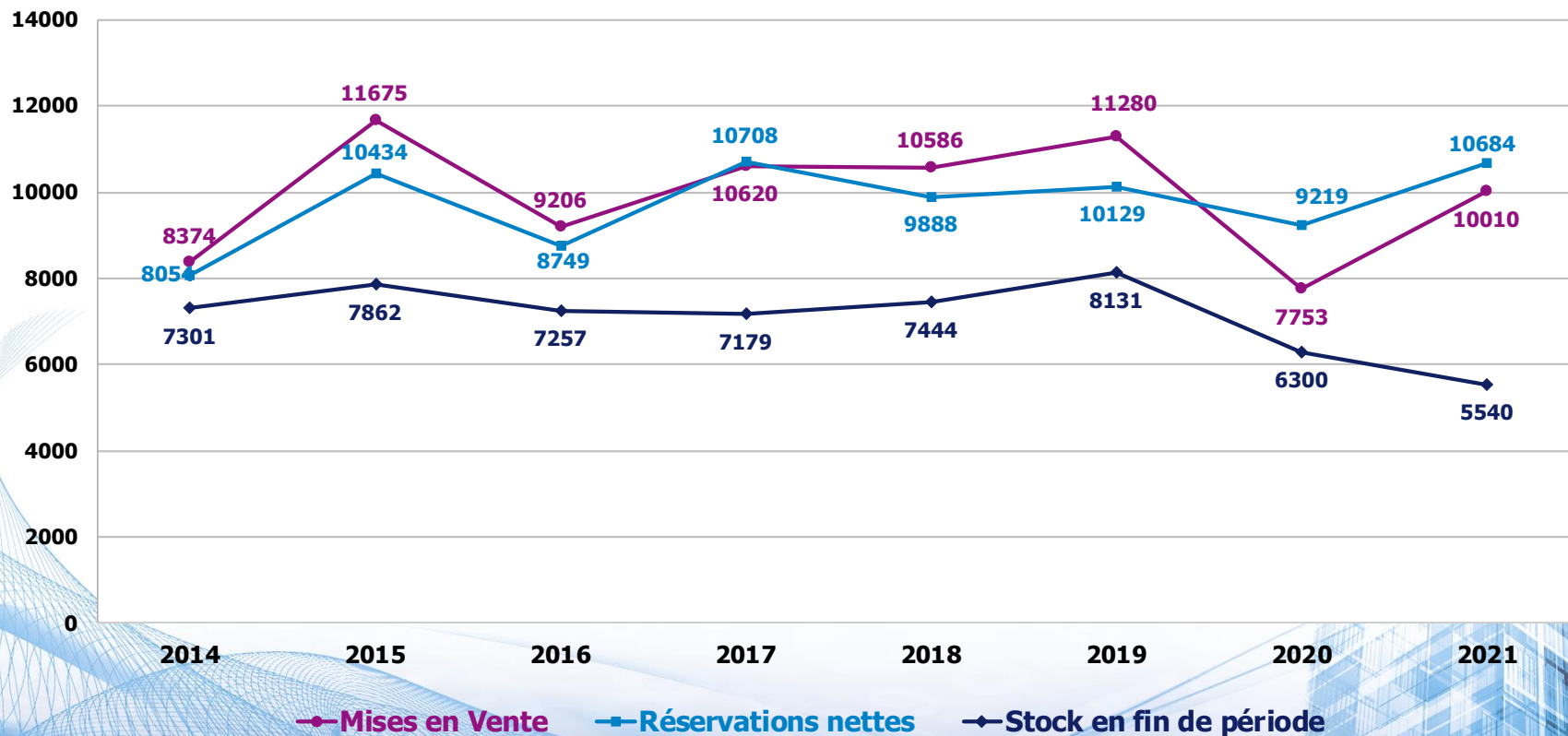


Territoire Provence

(Bouches-du-Rhône, Aire avignonnaise, Aires Alpines et Var)

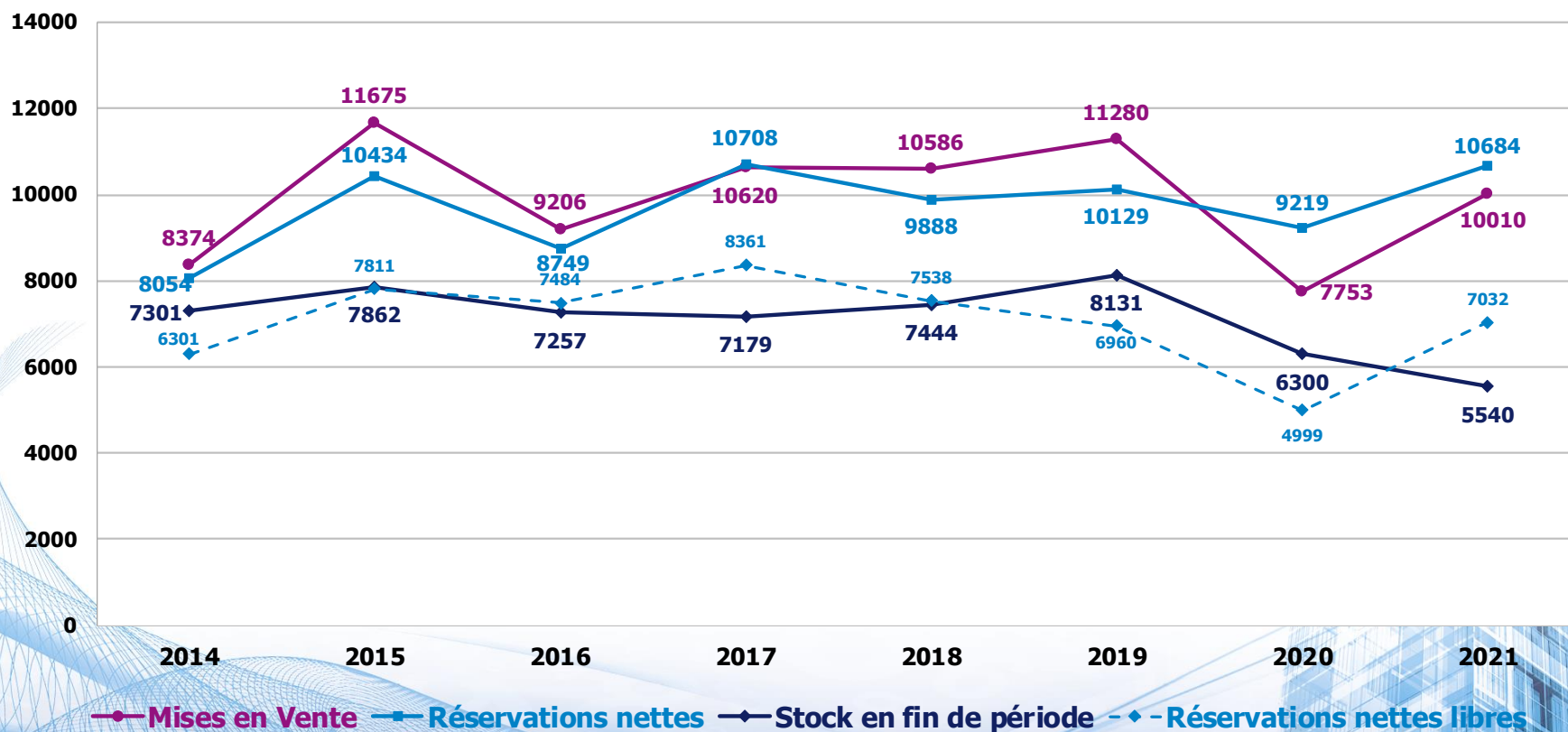
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



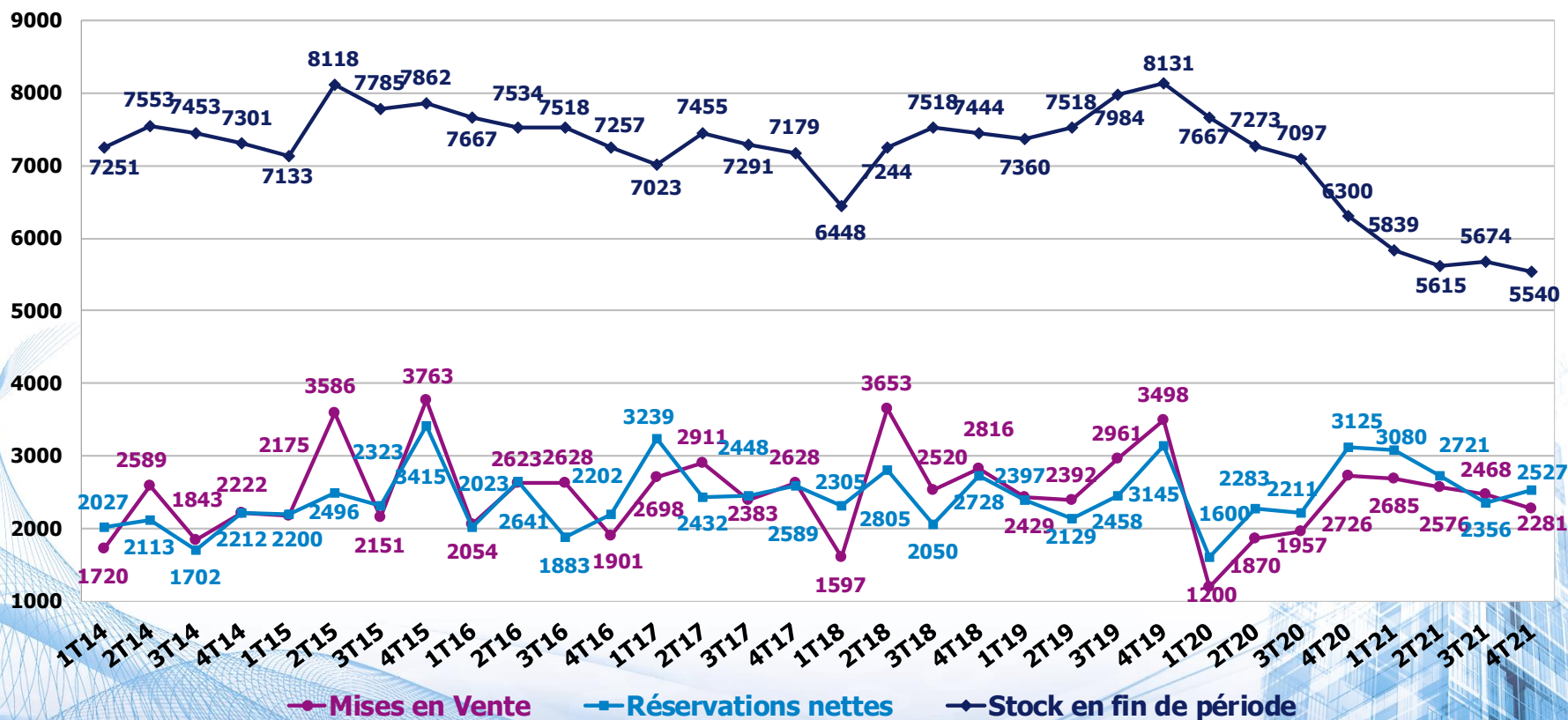
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



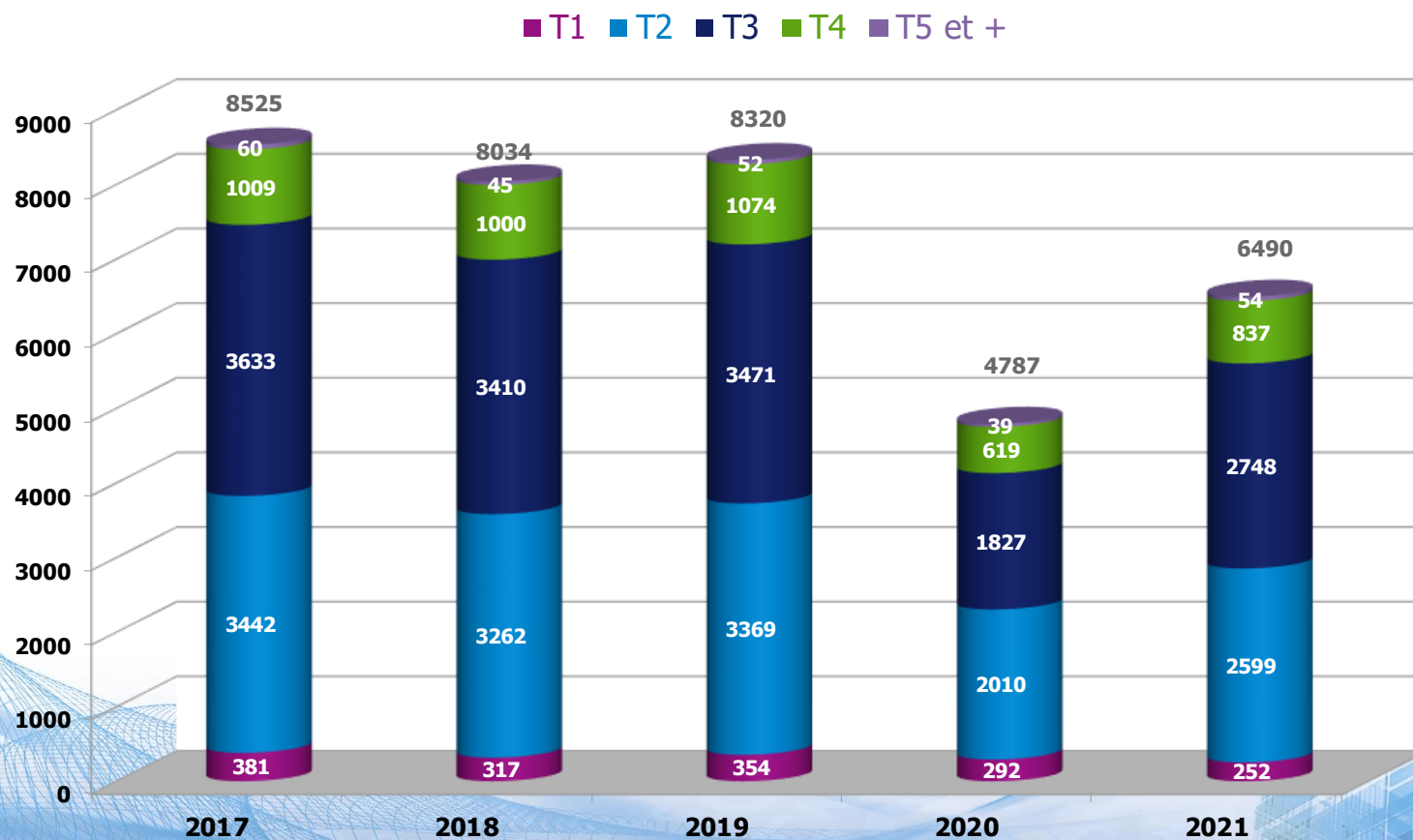
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



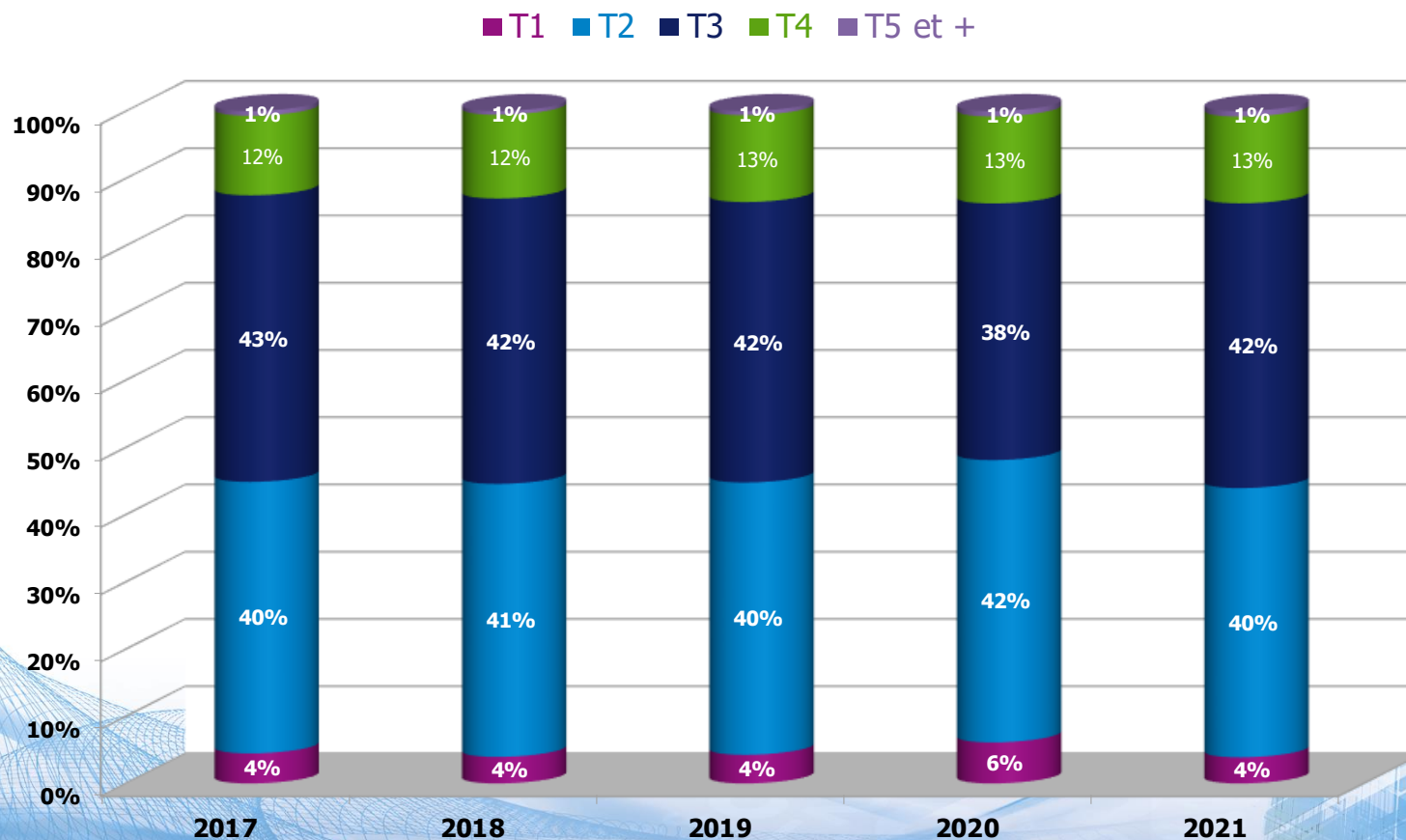
TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



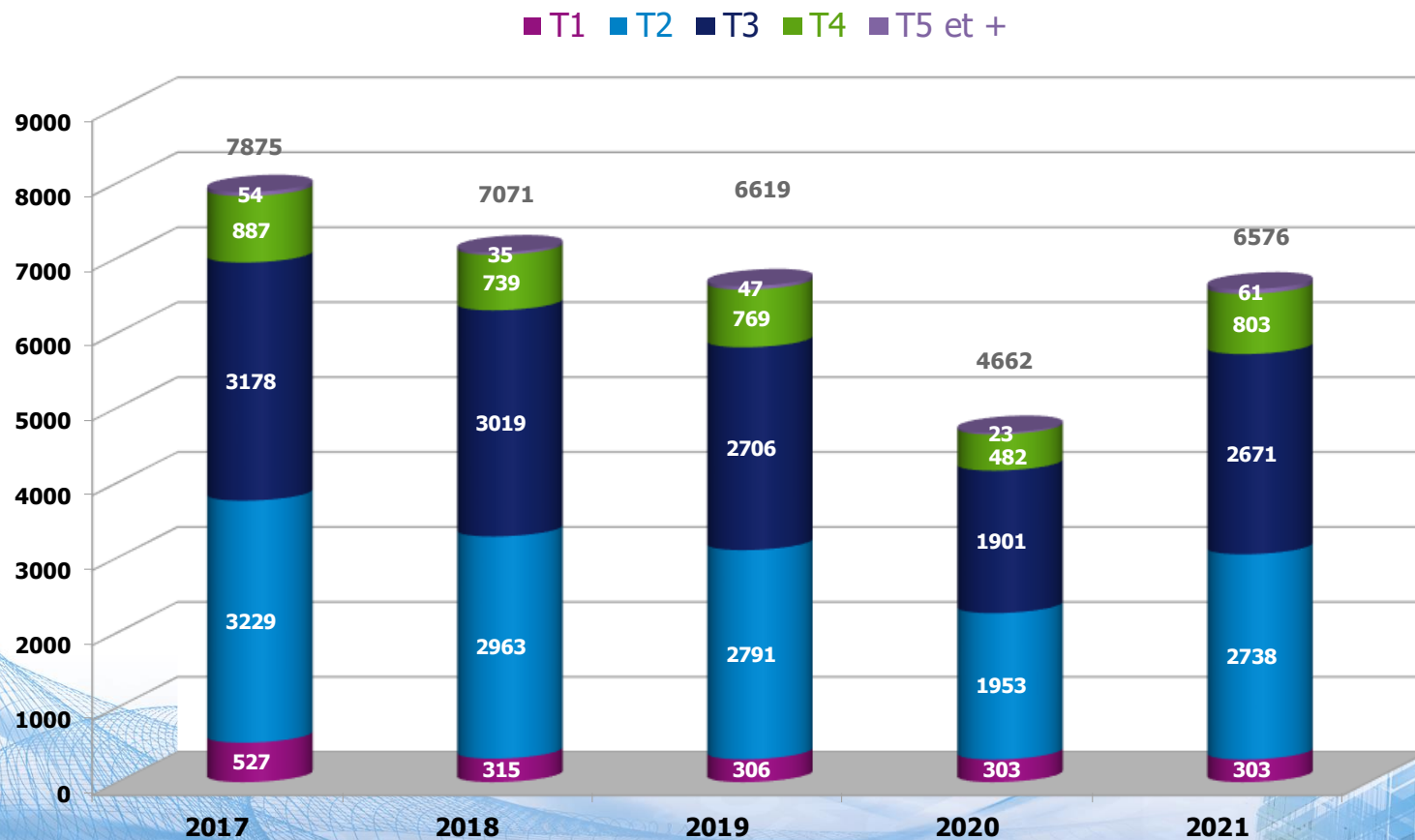
TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



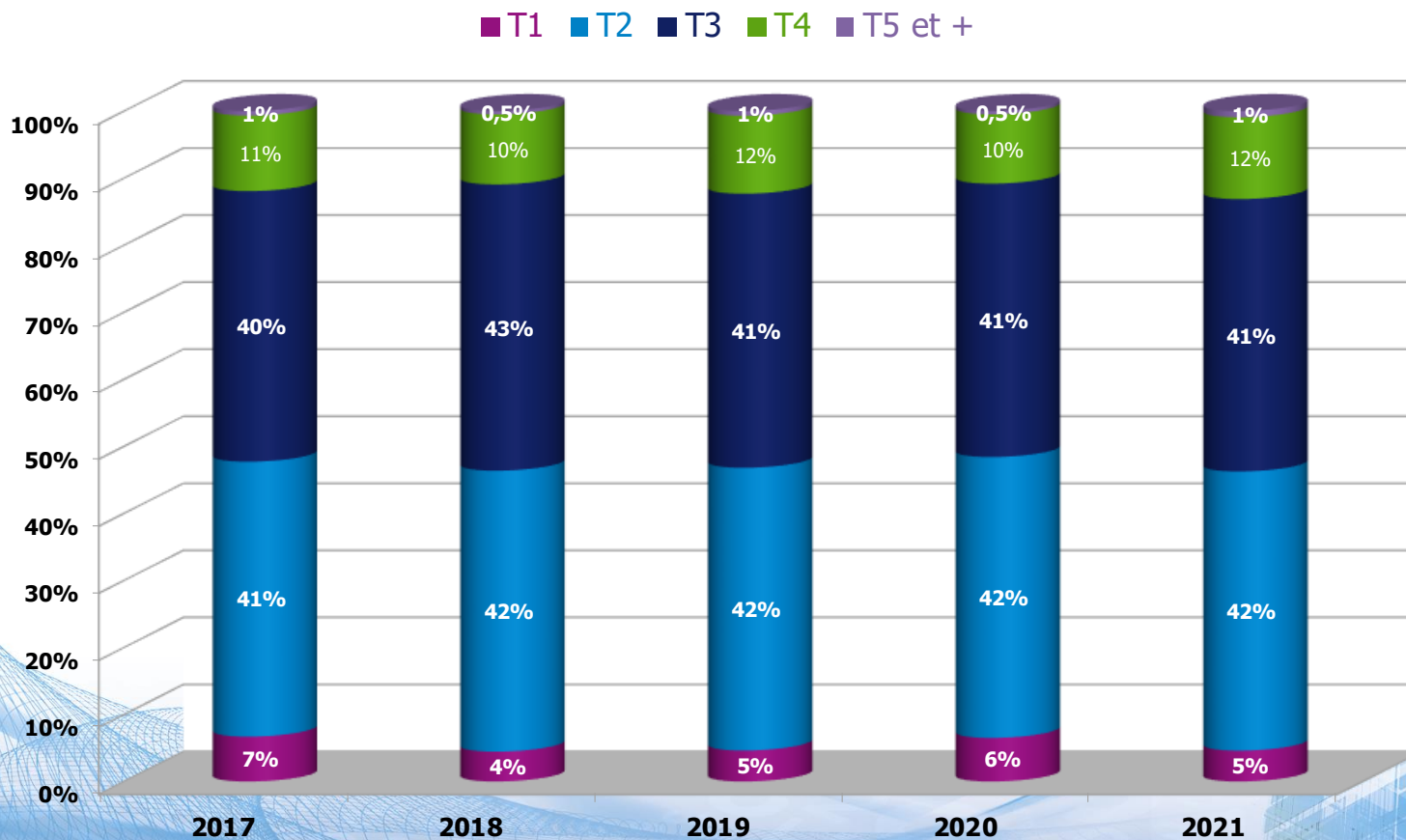
TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



TERRITOIRE PROVENCE

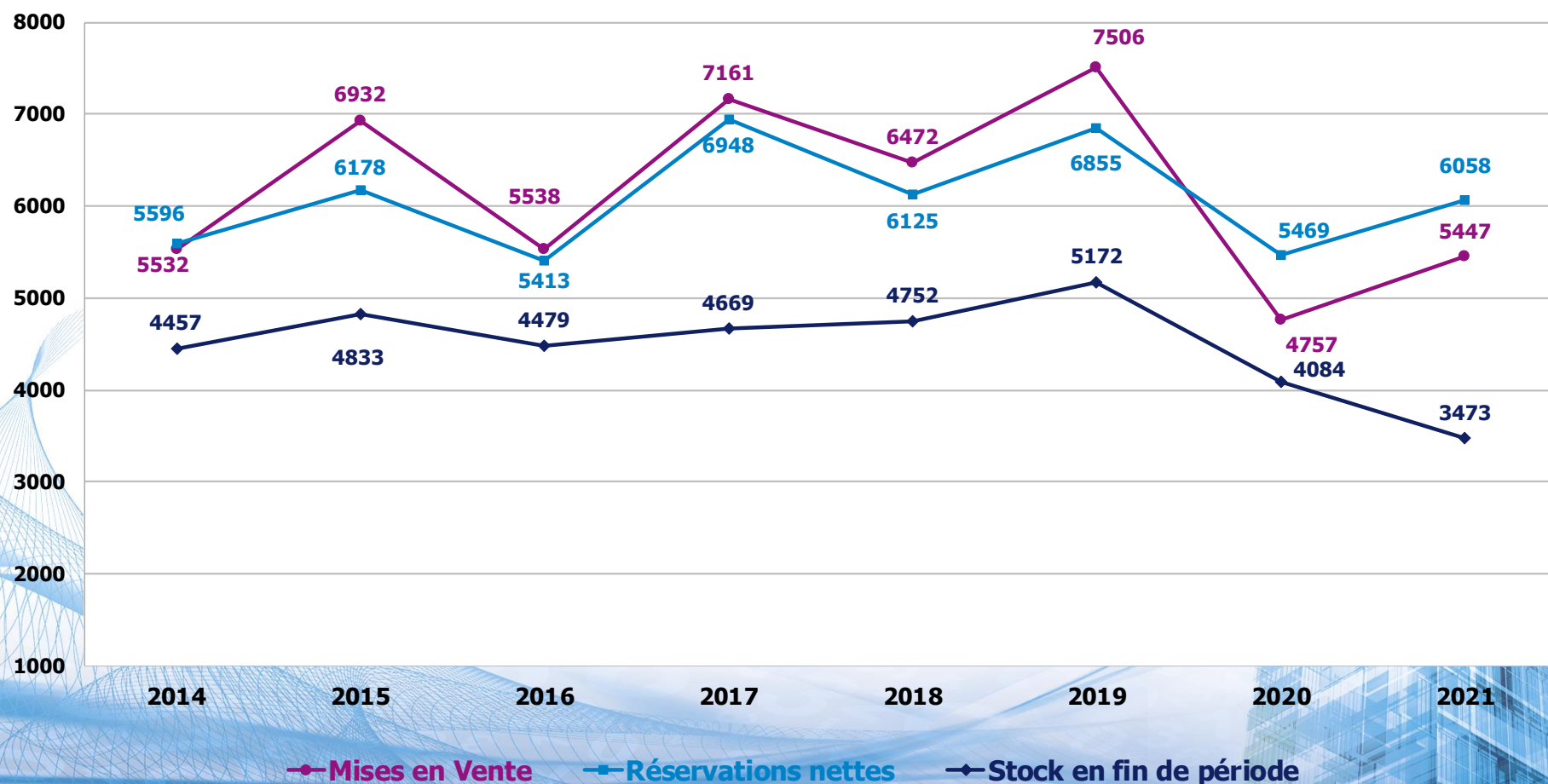
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



Bouches-du-Rhône

BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

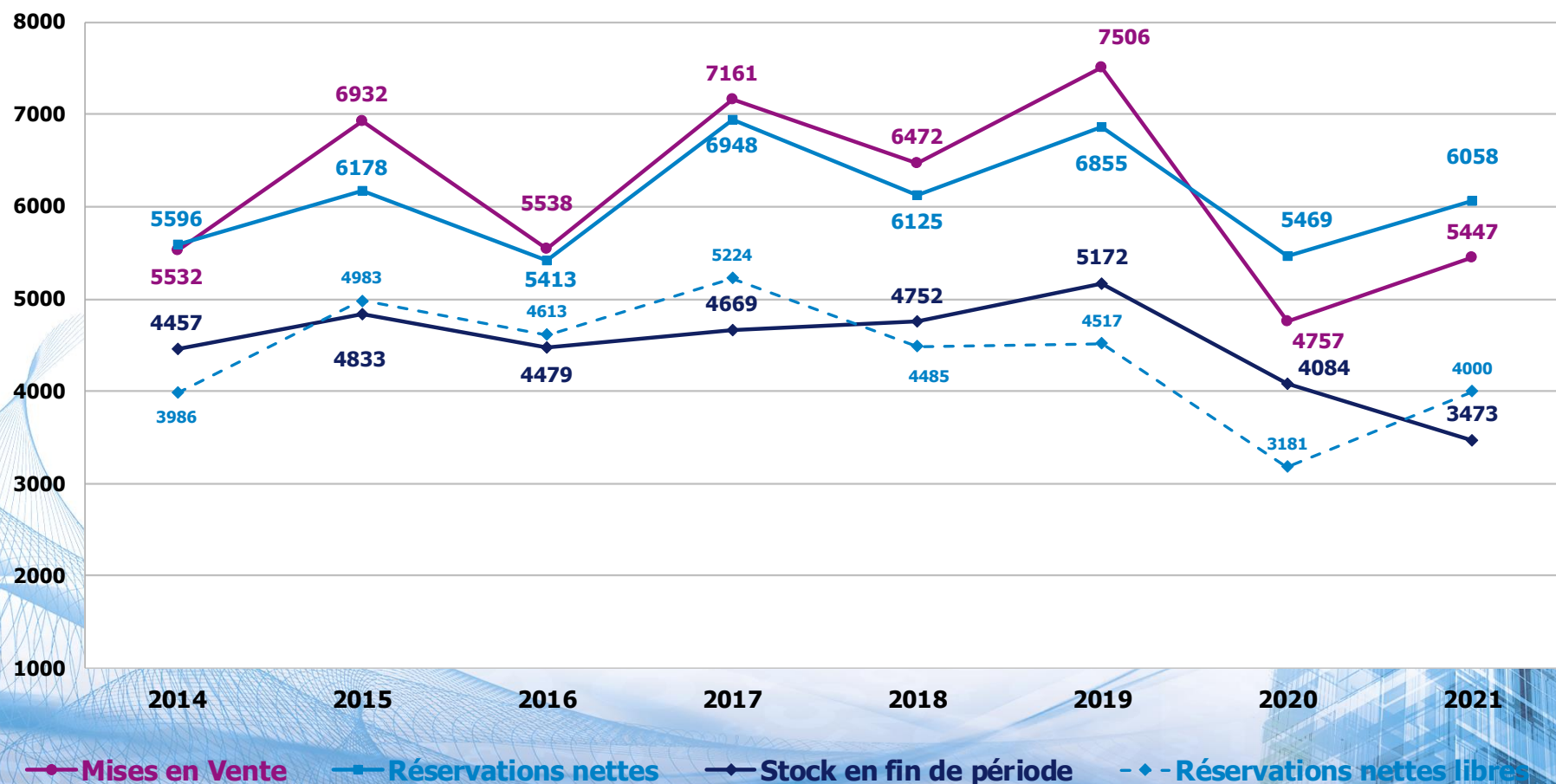


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)

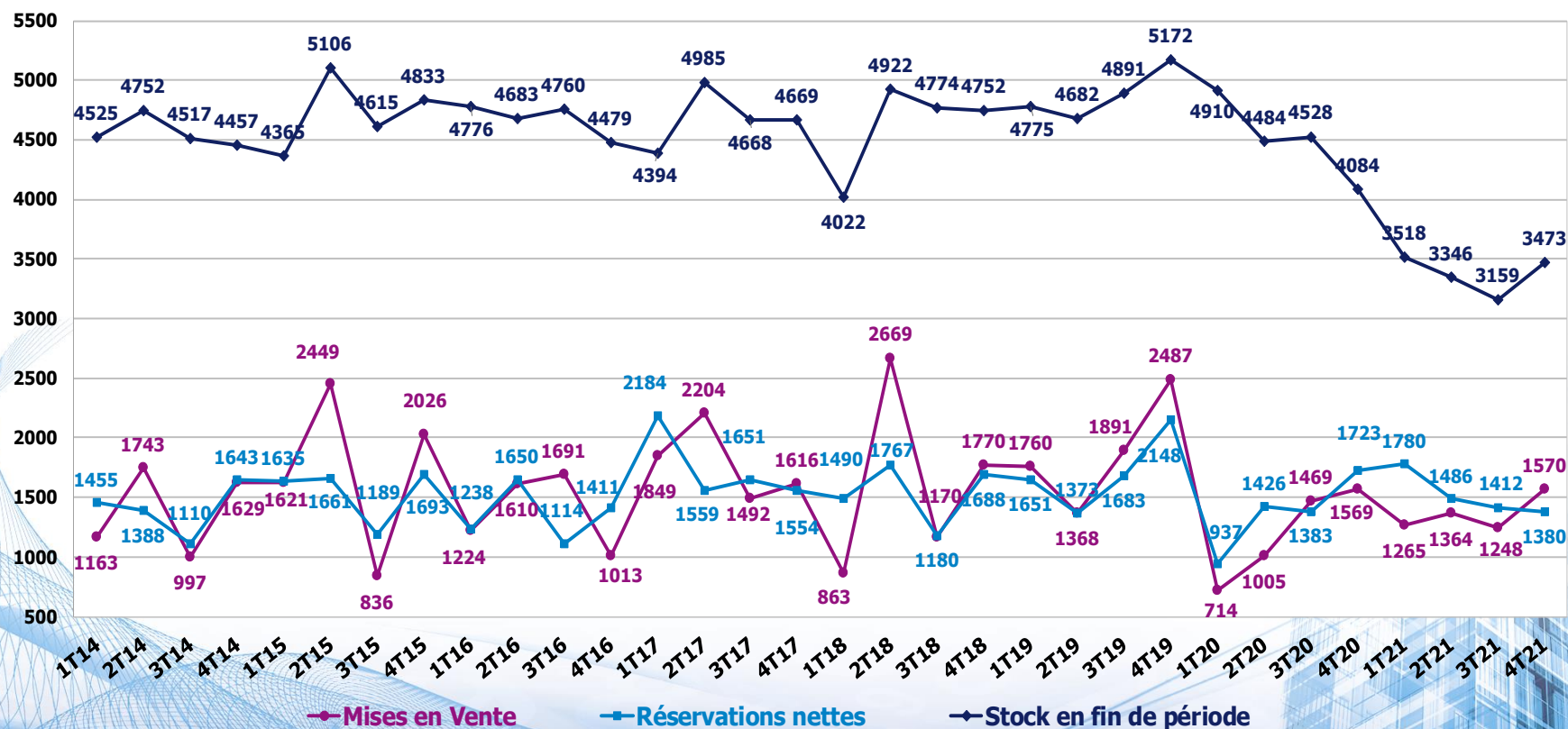


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

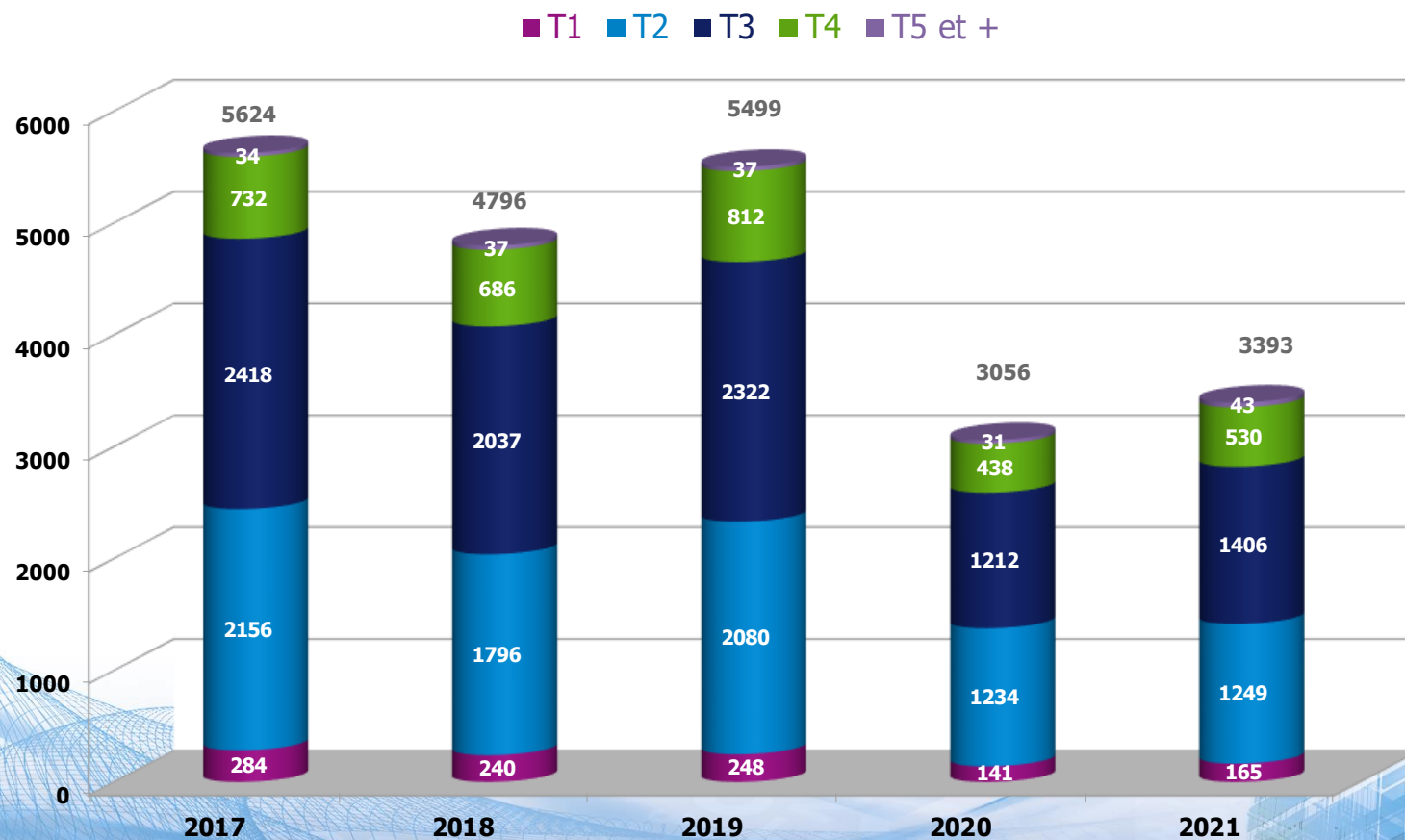
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



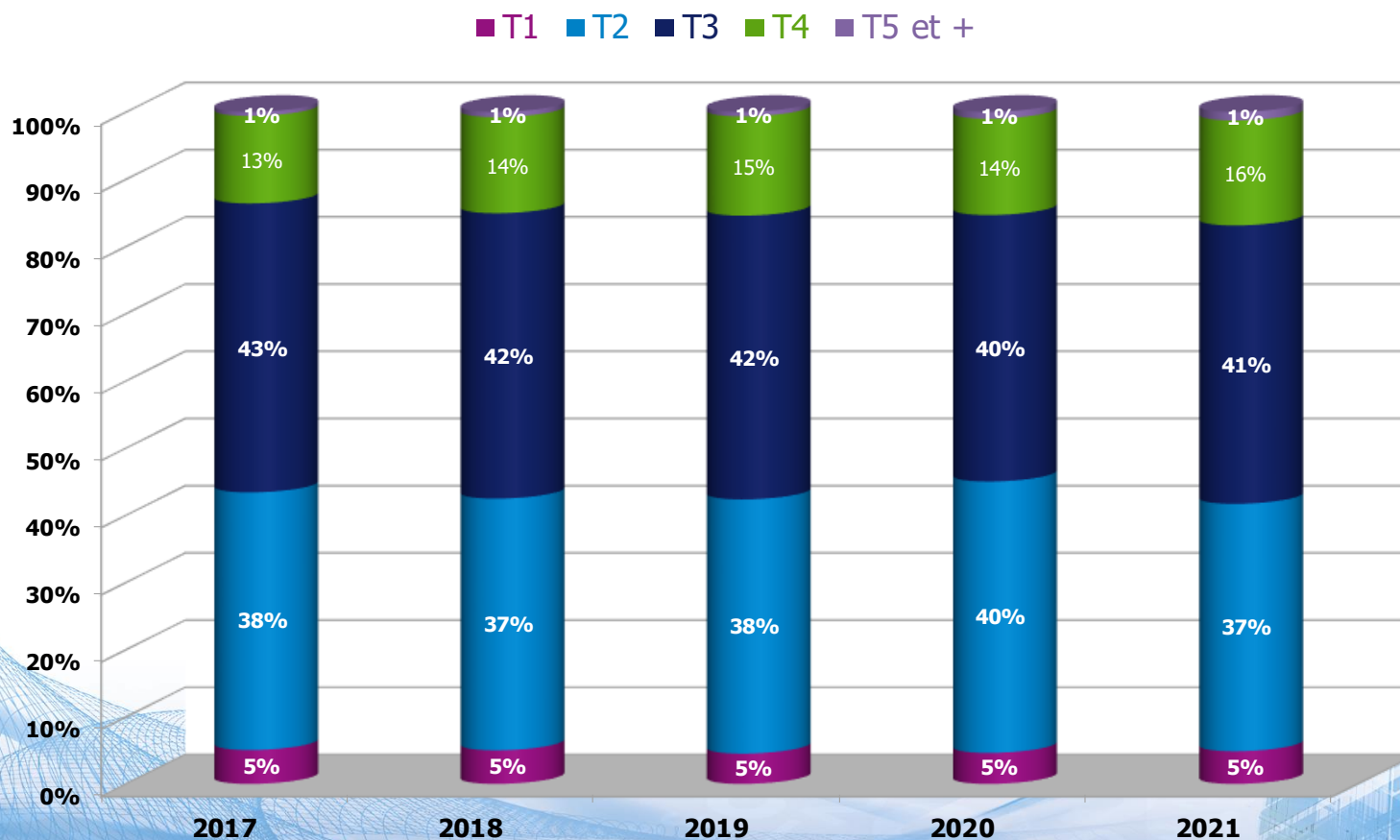
BOUCHES-DU-RHÔNE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



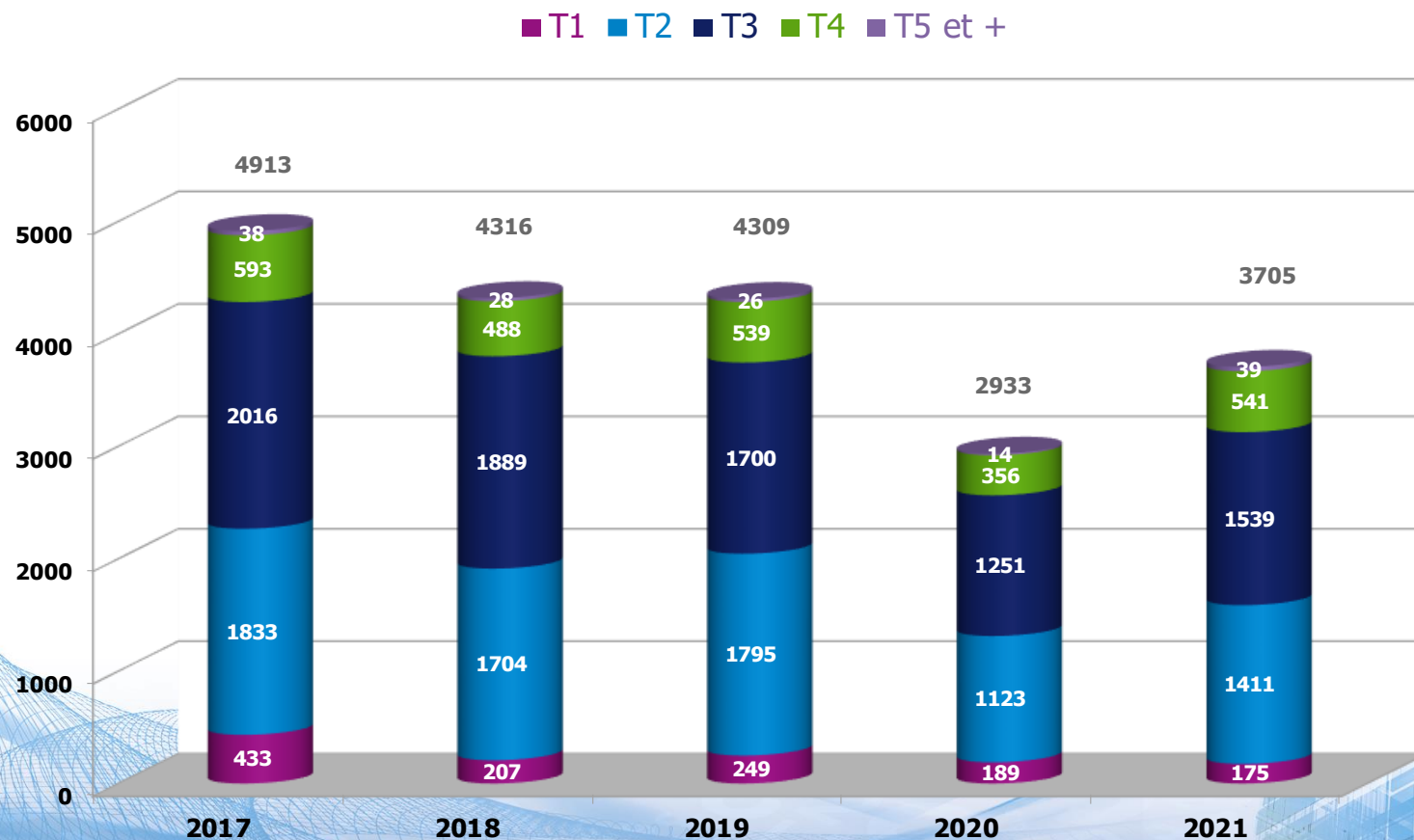
BOUCHES-DU-RHÔNE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



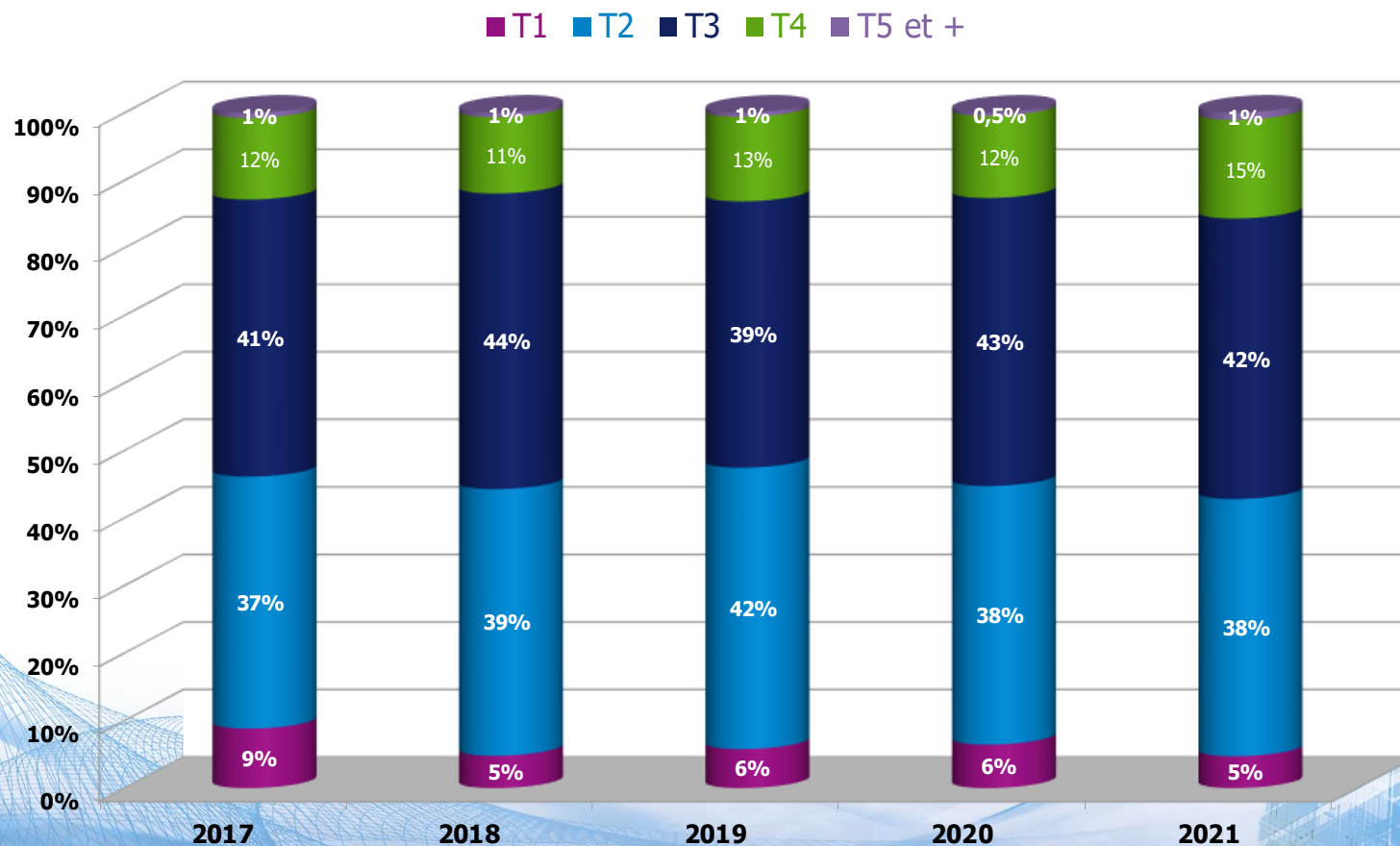
BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



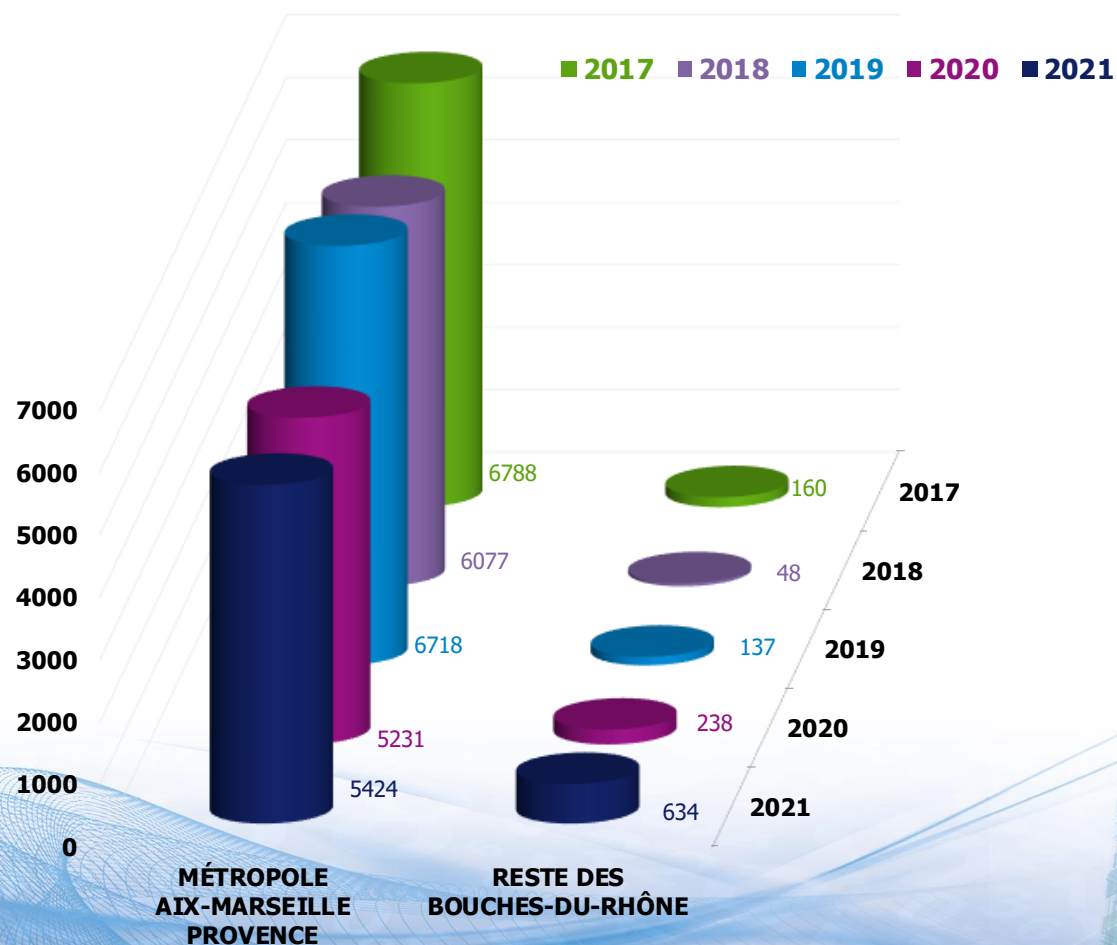
BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



BOUCHES-DU-RHÔNE

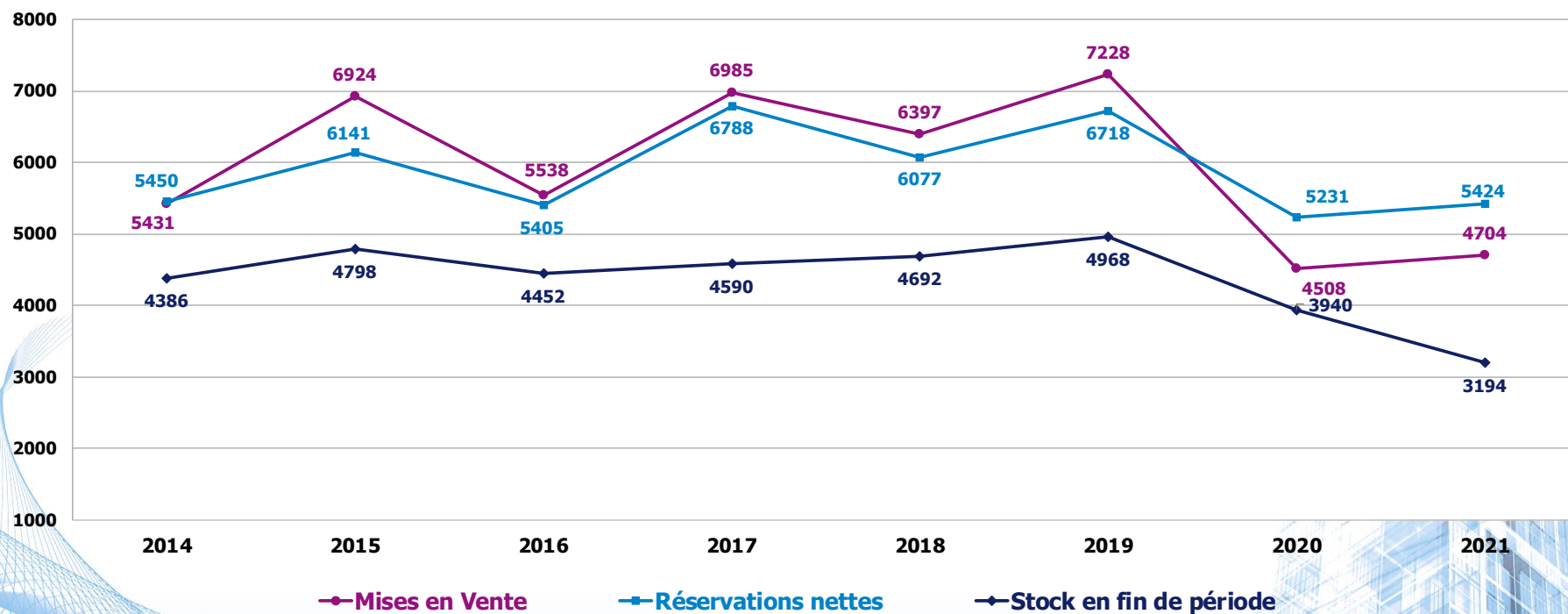
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉE



Métropole Aix-Marseille-Provence

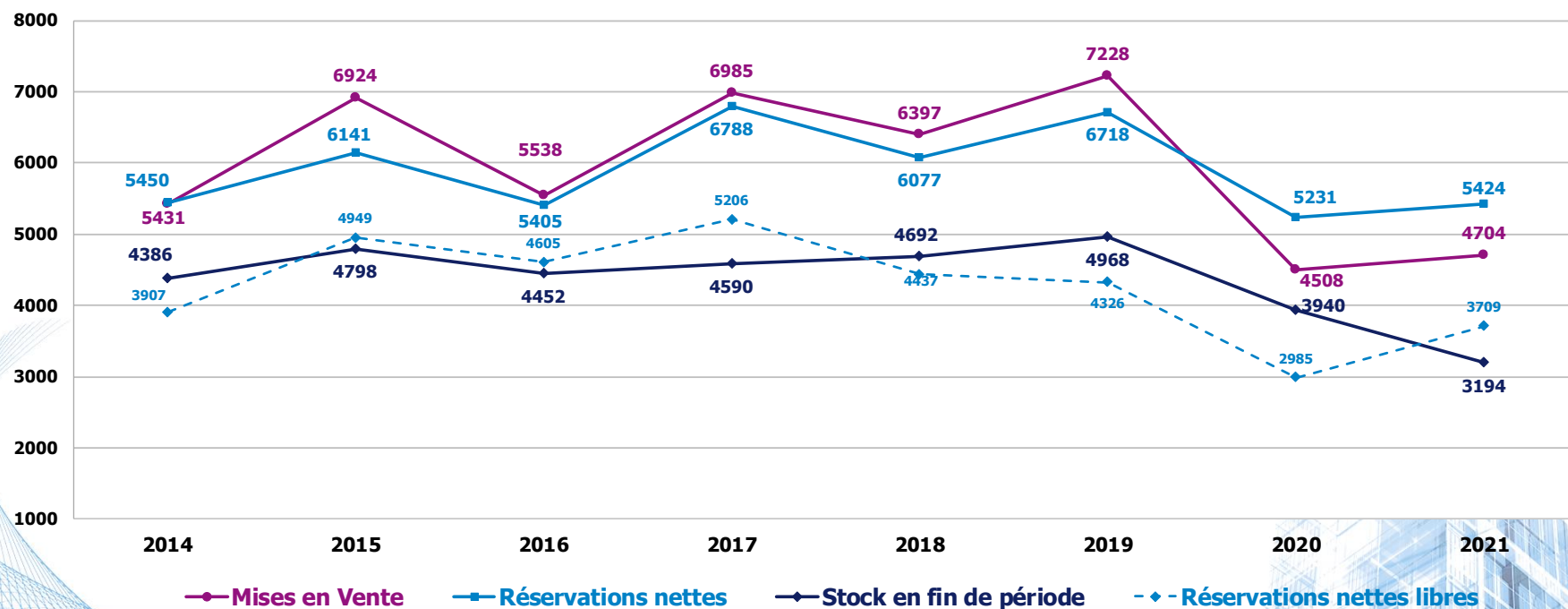
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



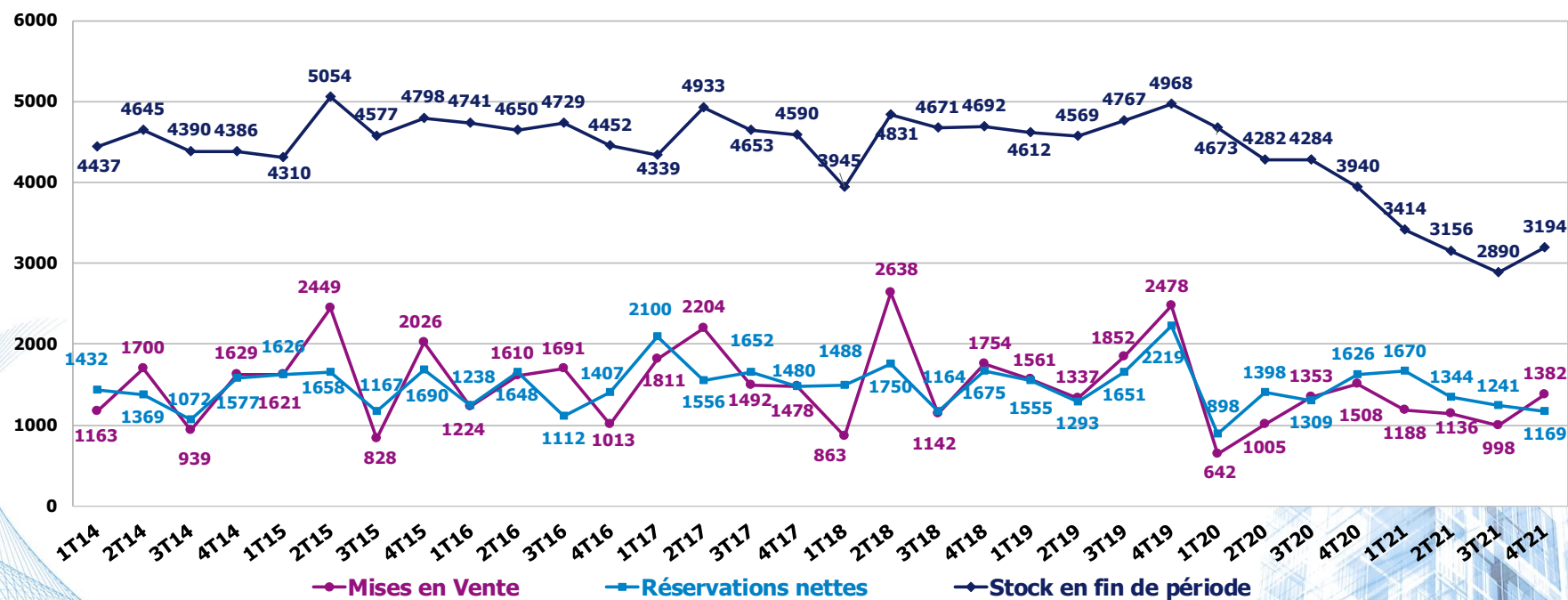
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



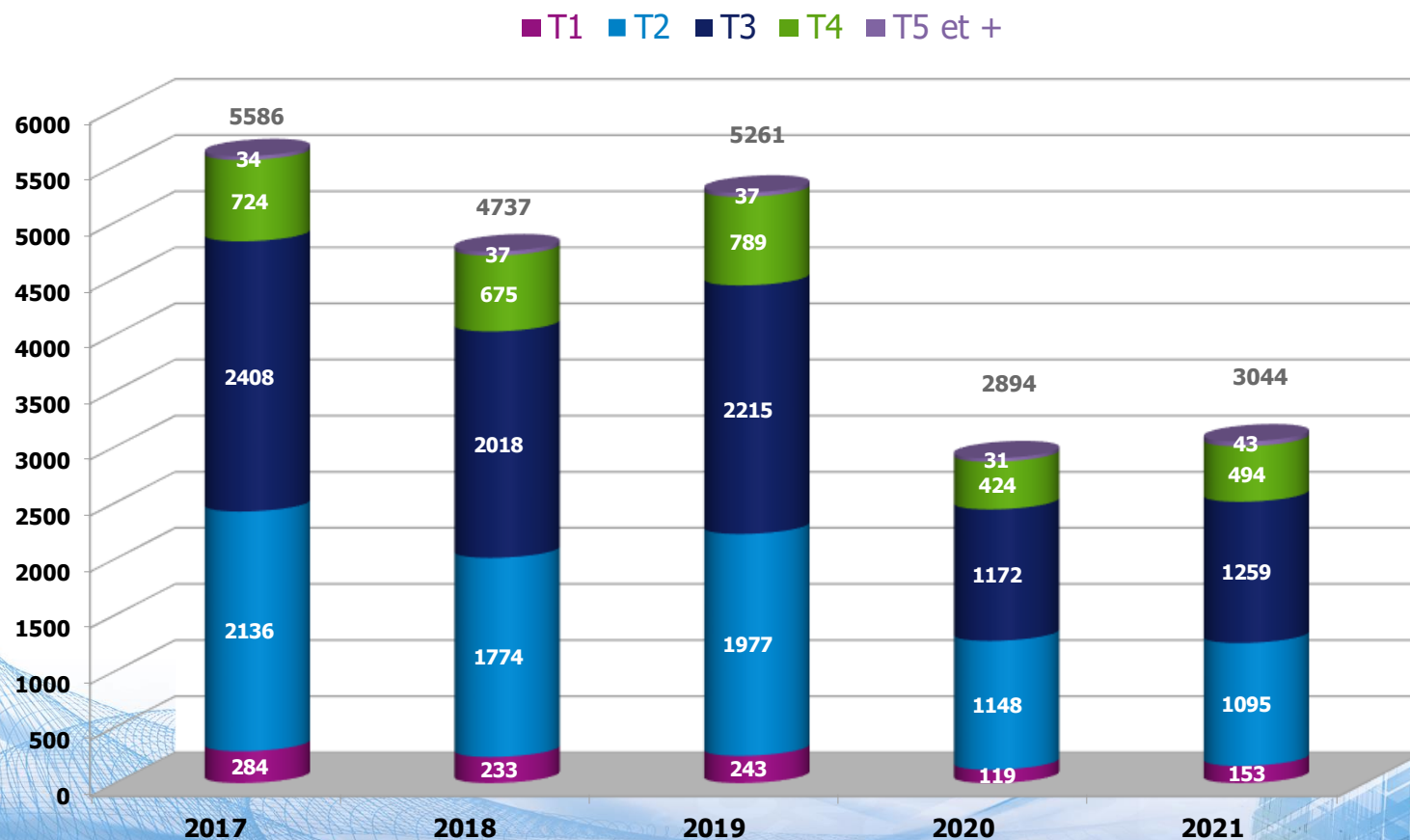
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



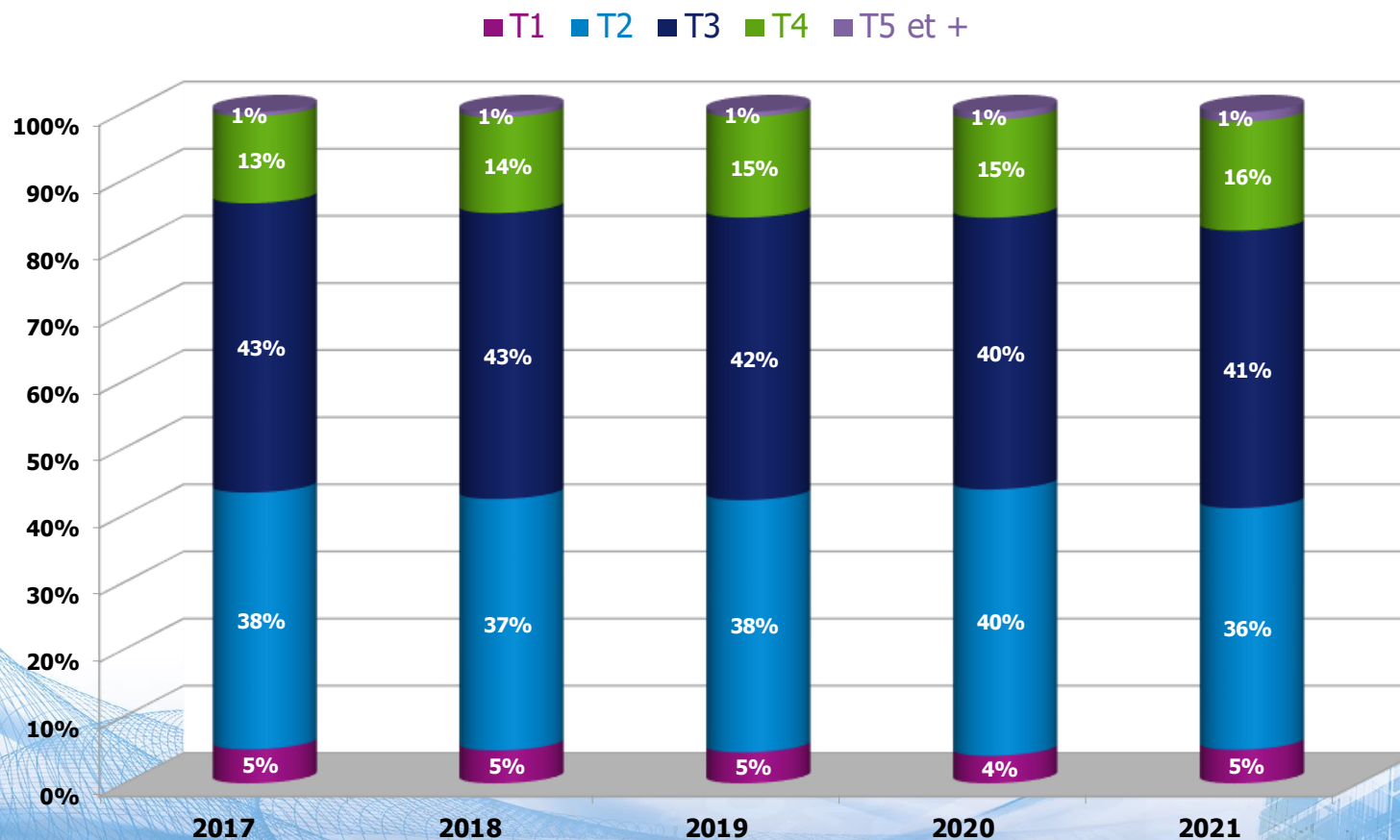
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



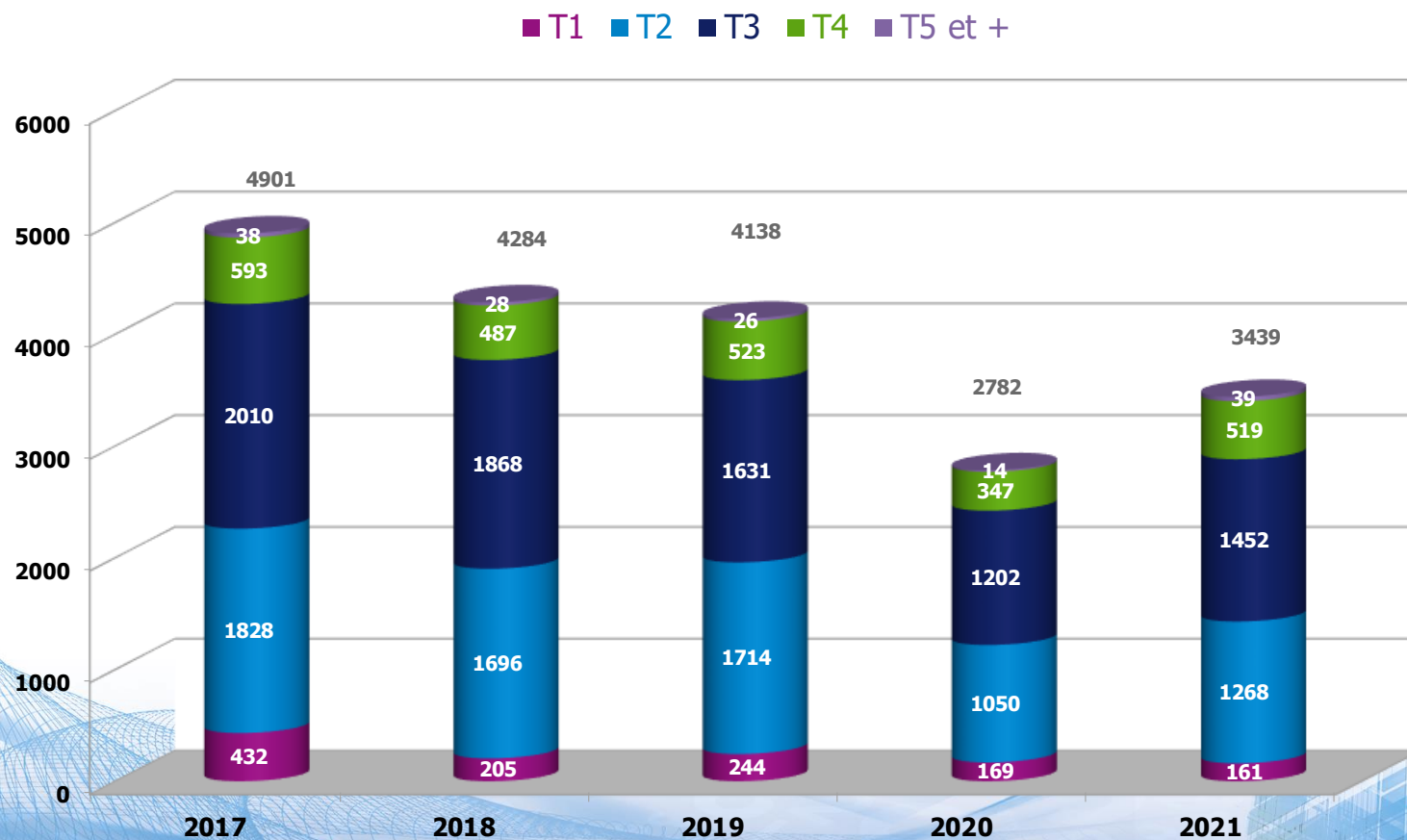
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



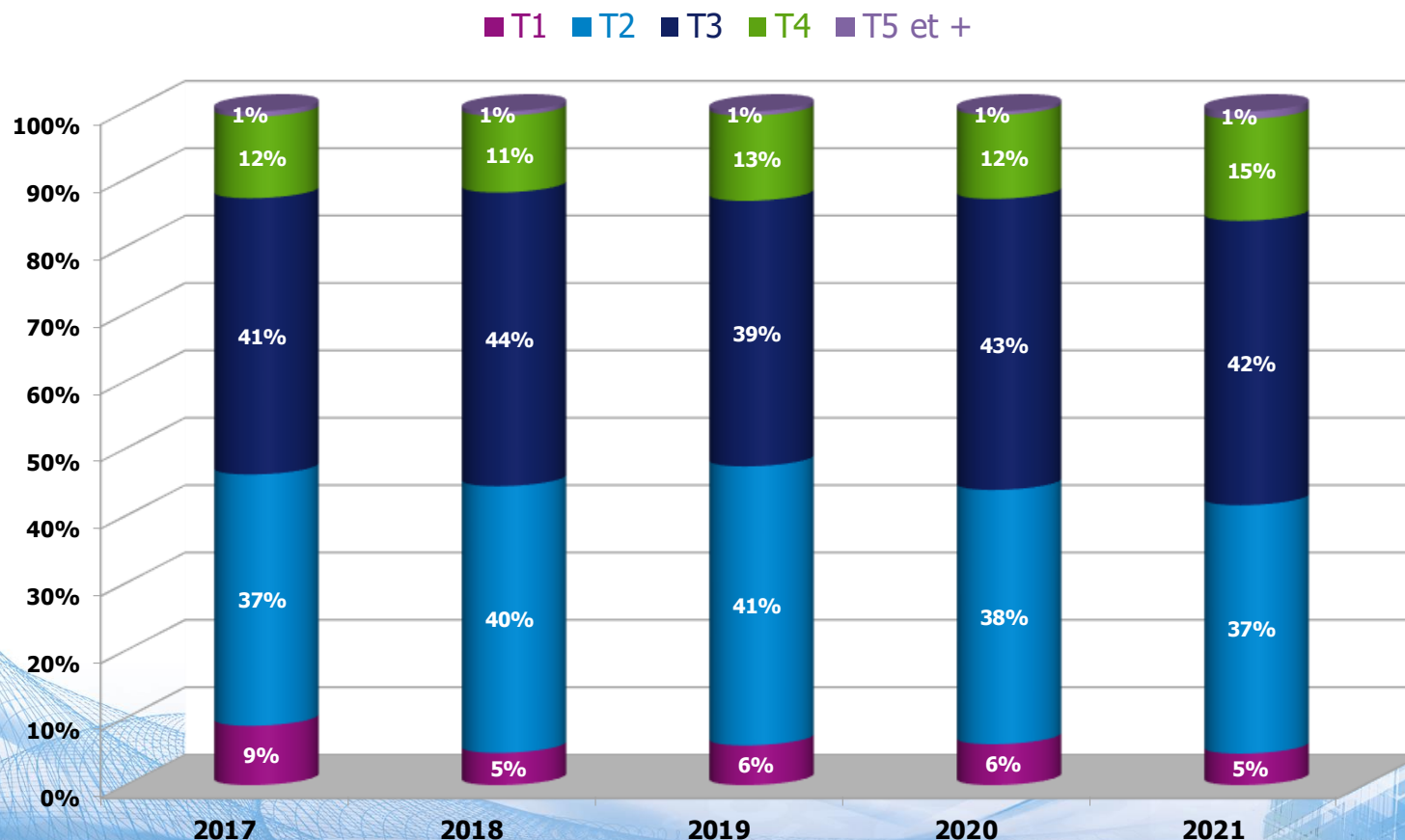
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



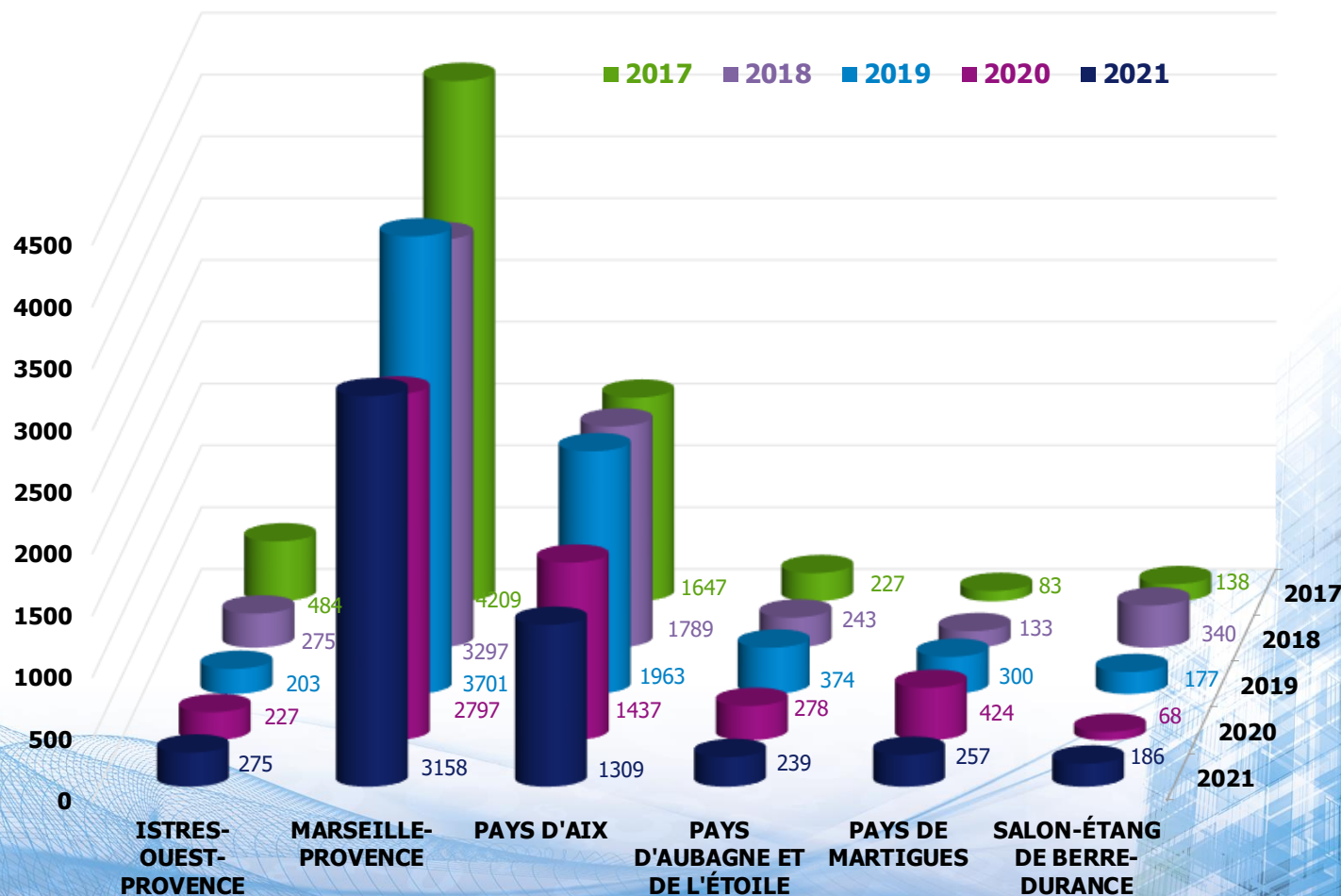
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

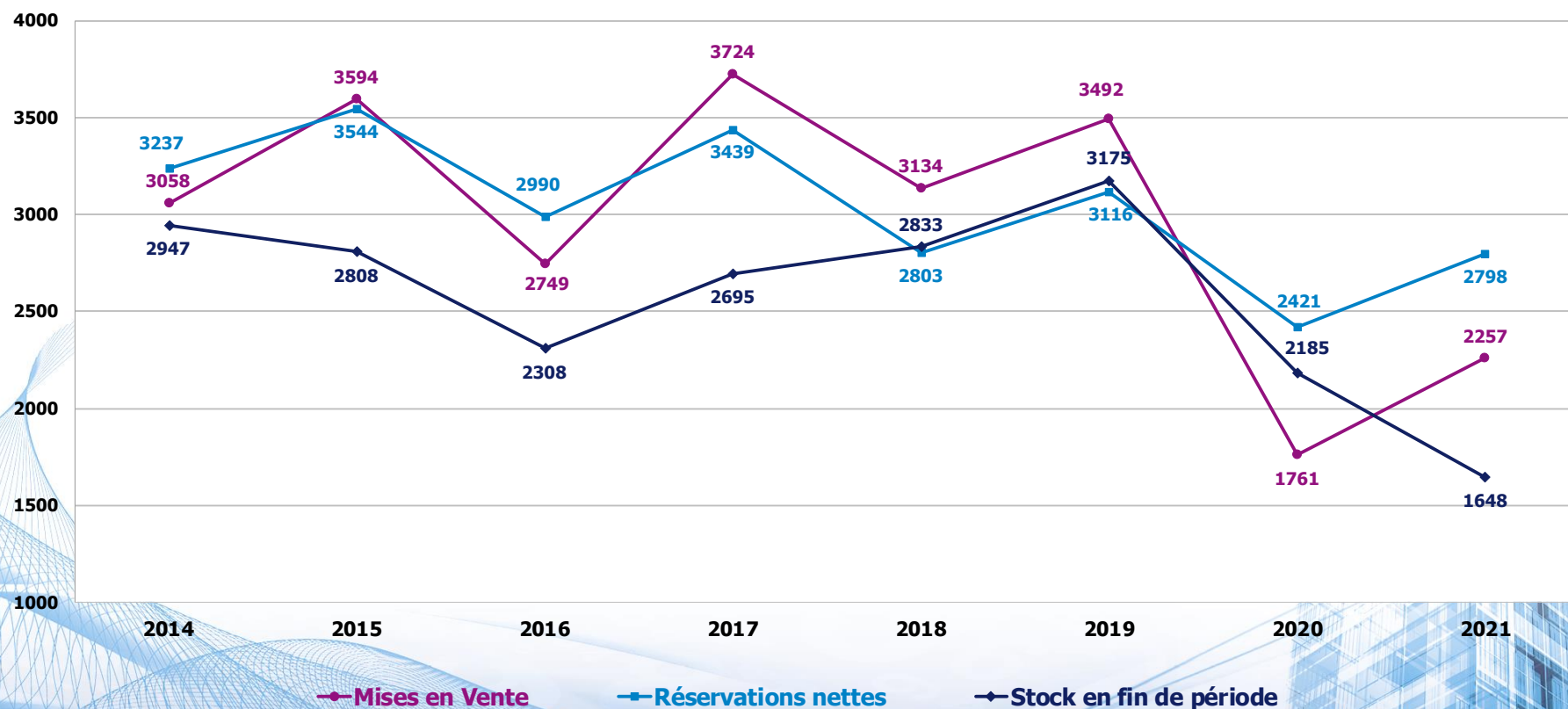
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



Marseille Ville

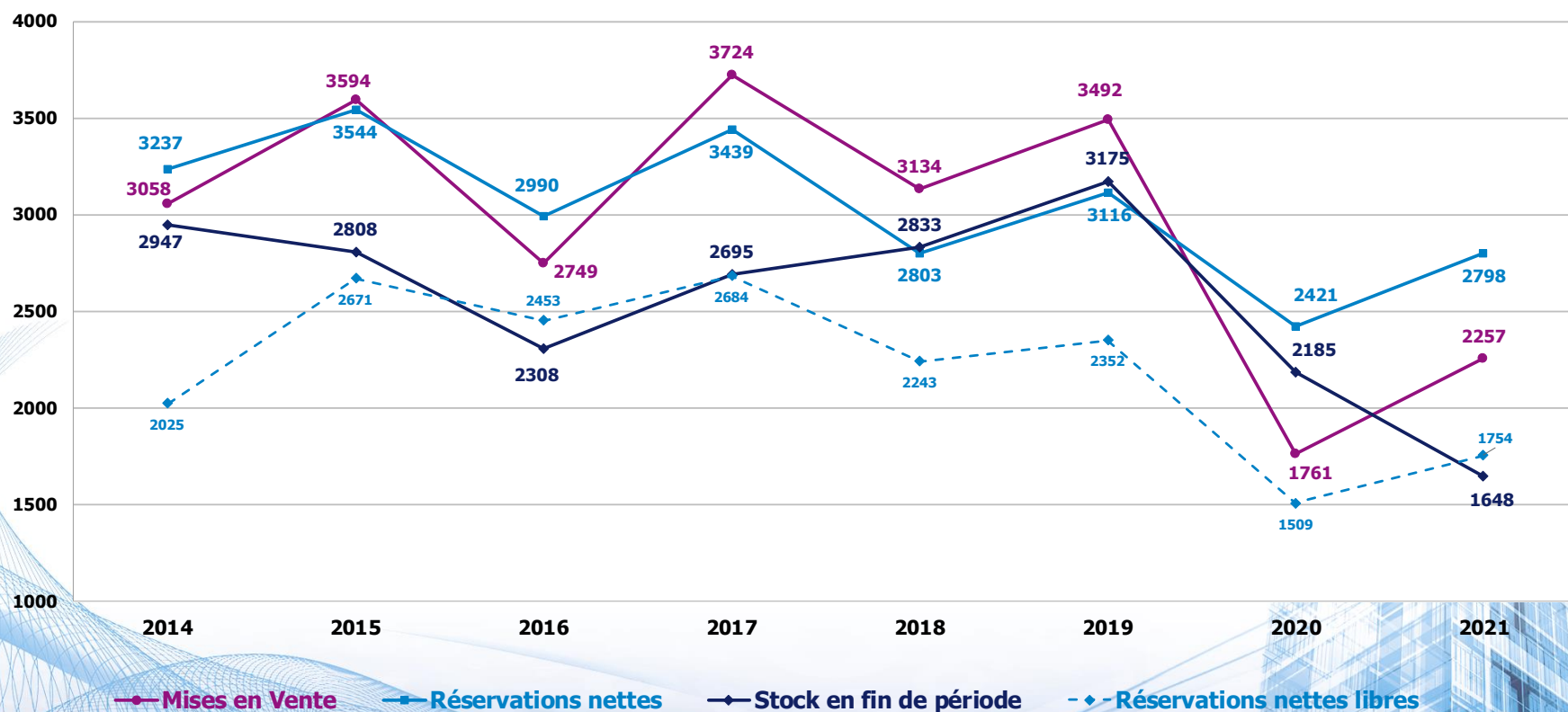
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



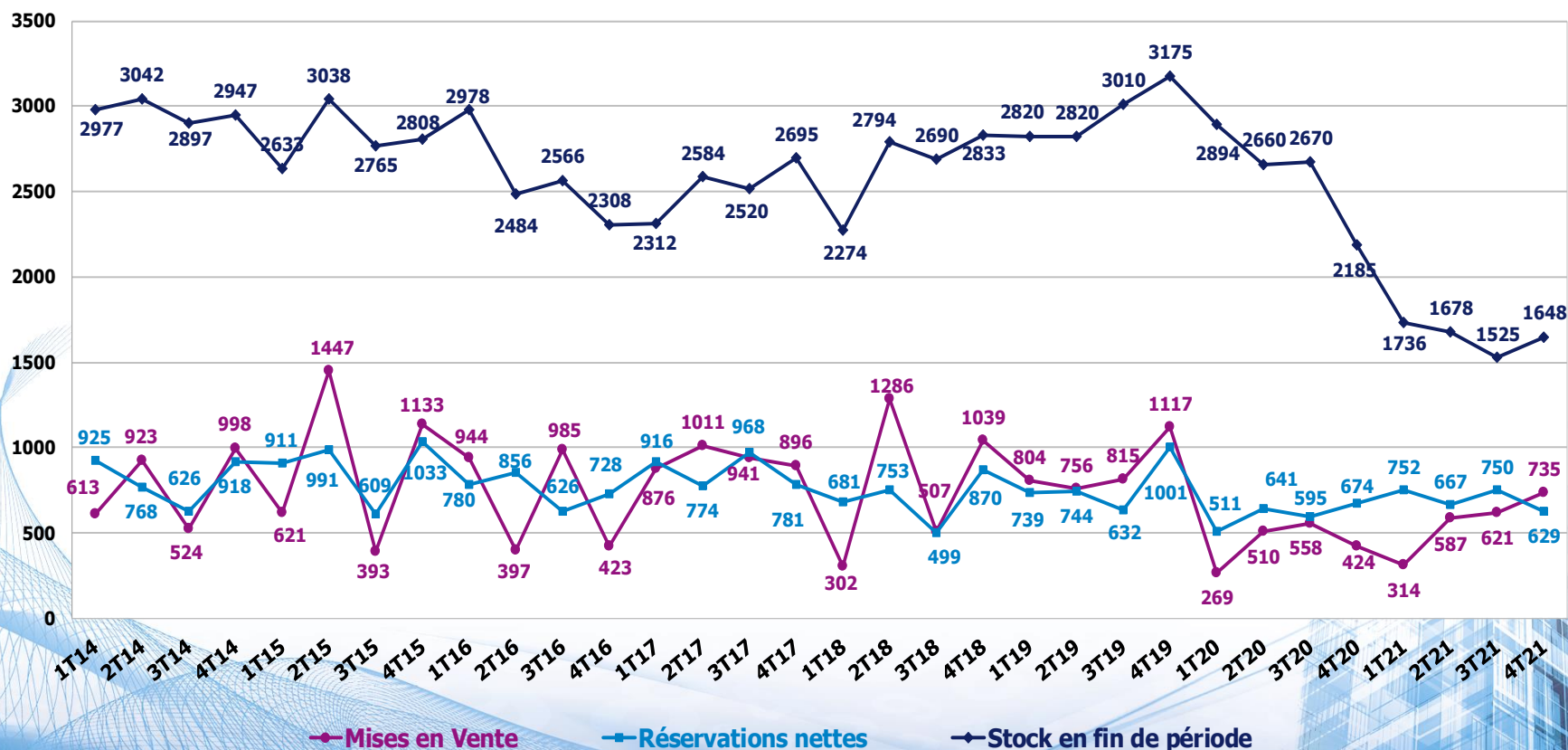
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



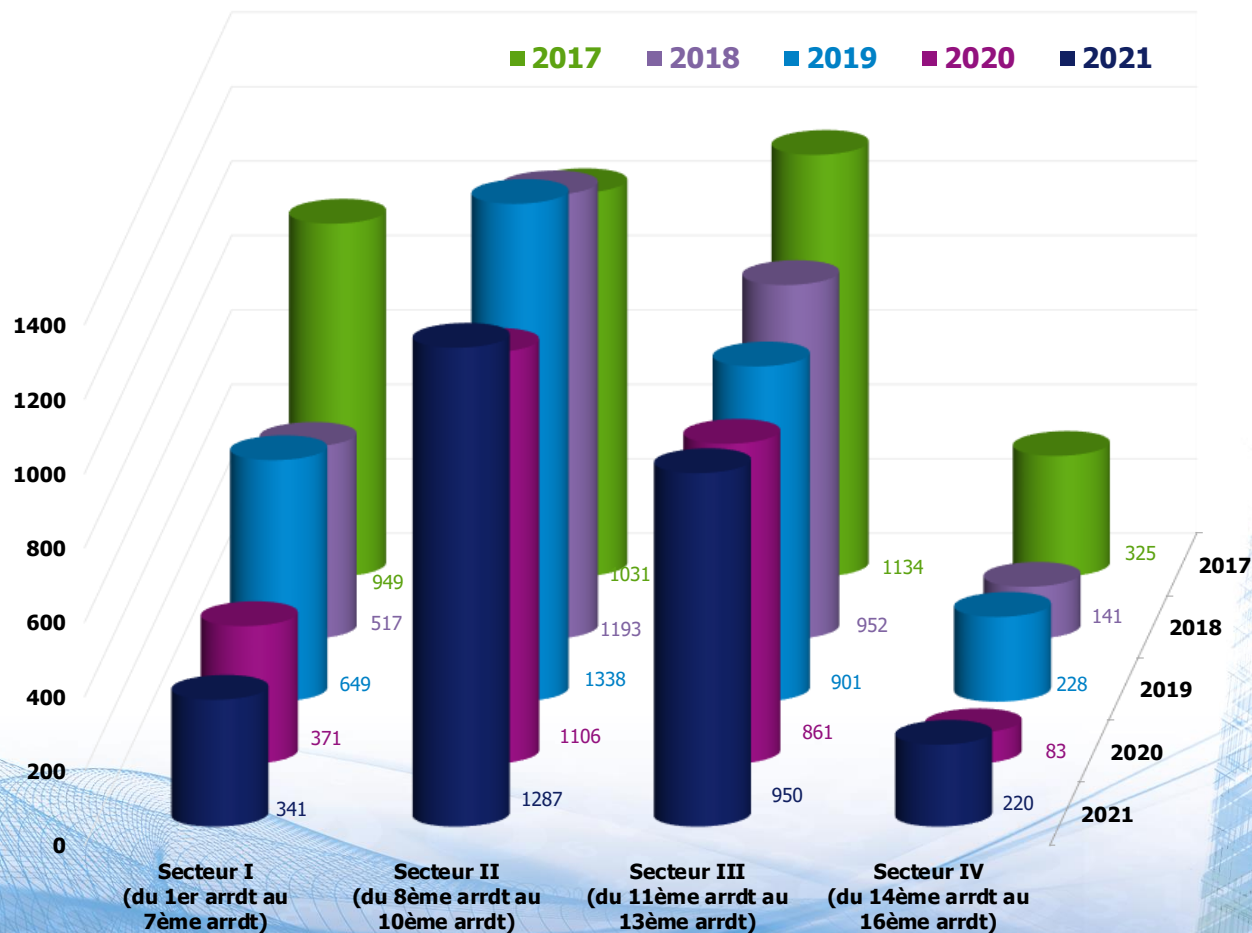
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



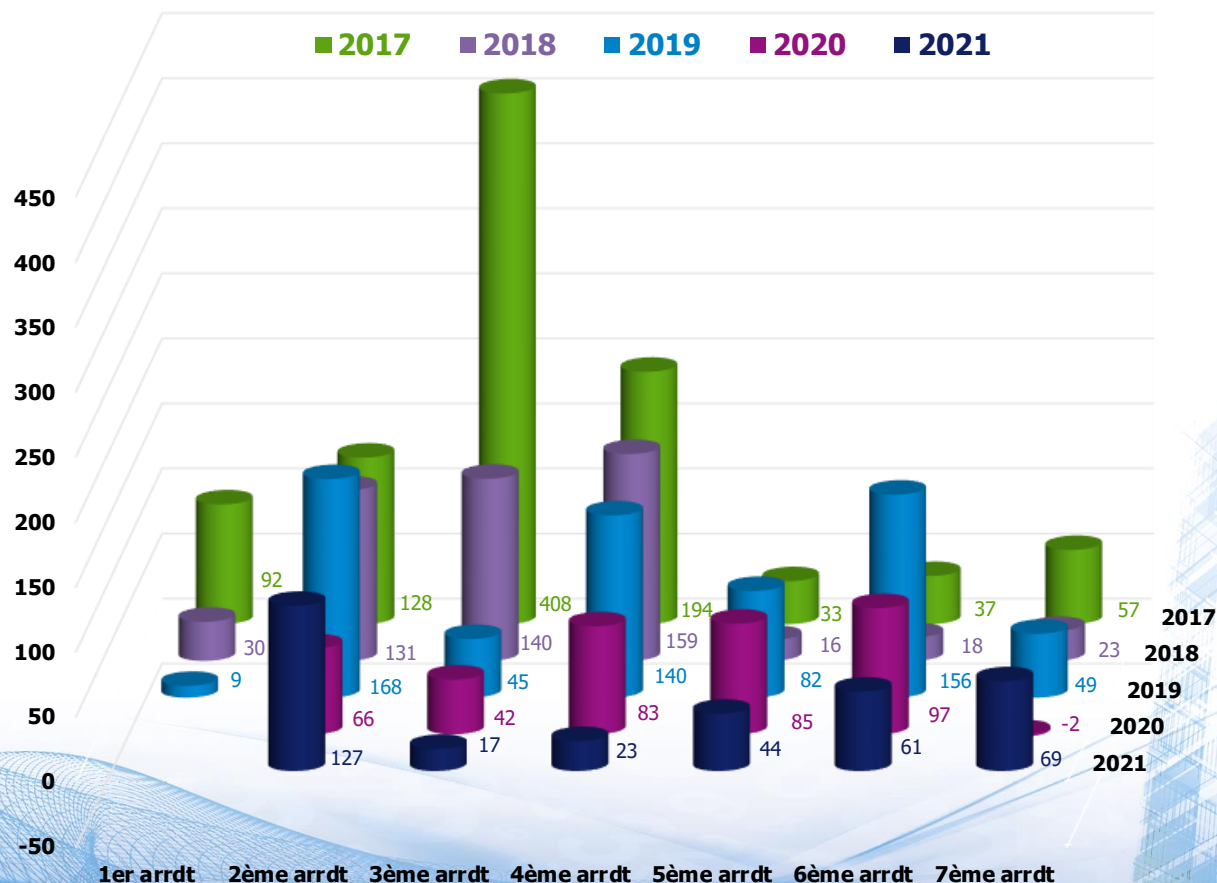
MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE PAR SECTEURS DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



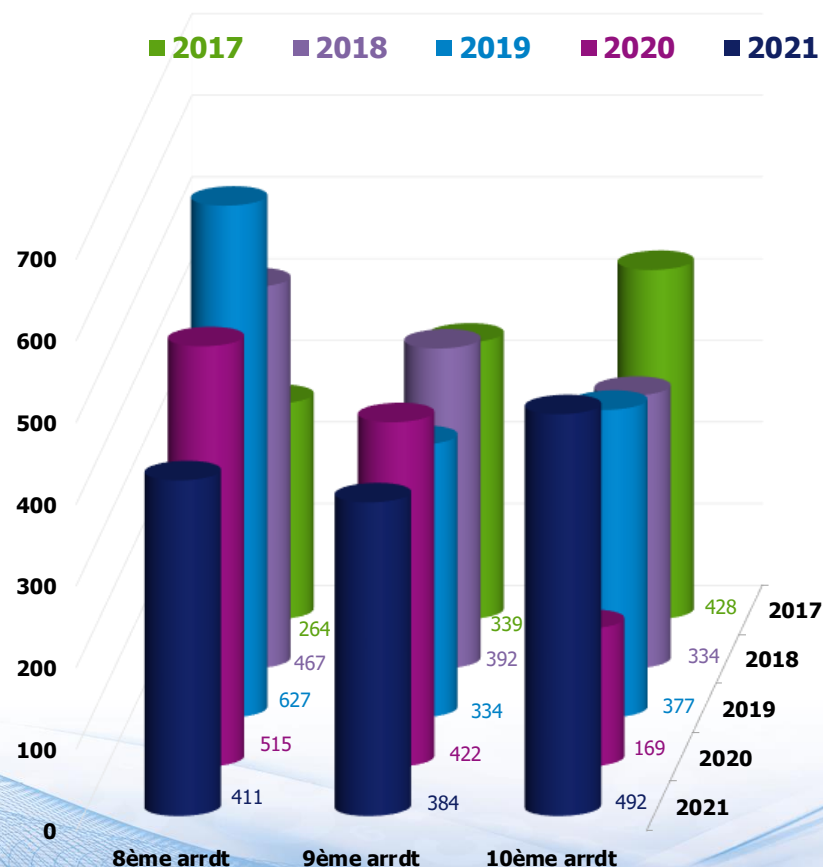
MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR I



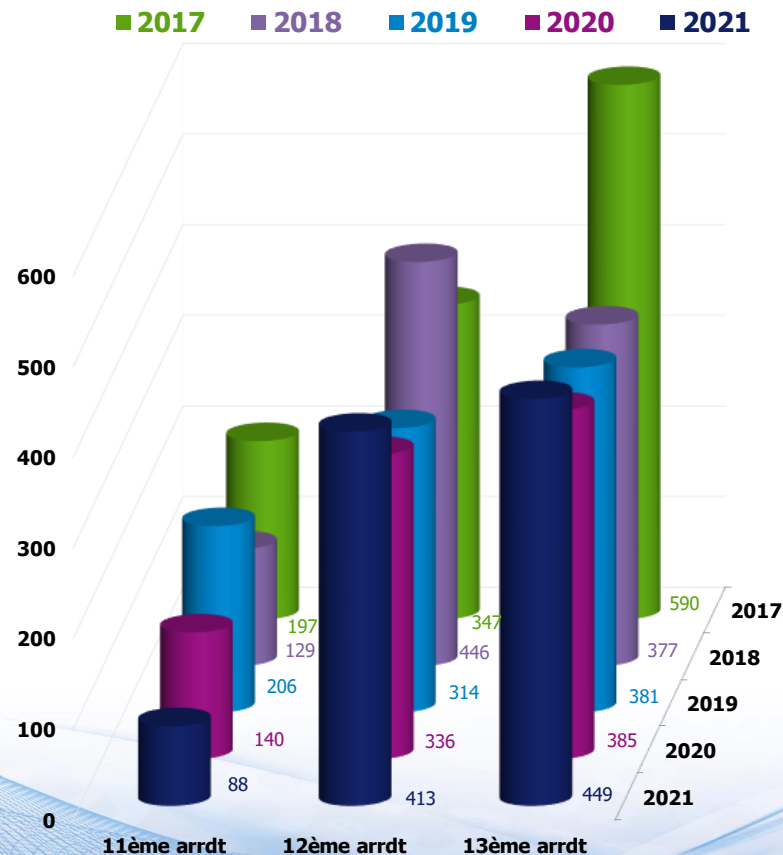
MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR II



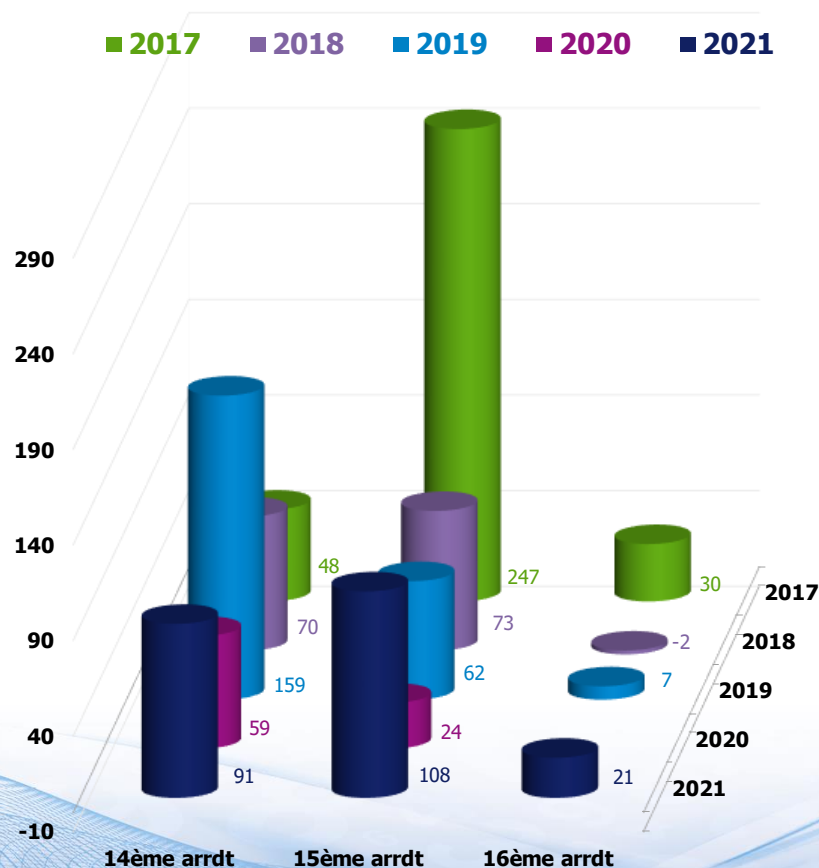
MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR III



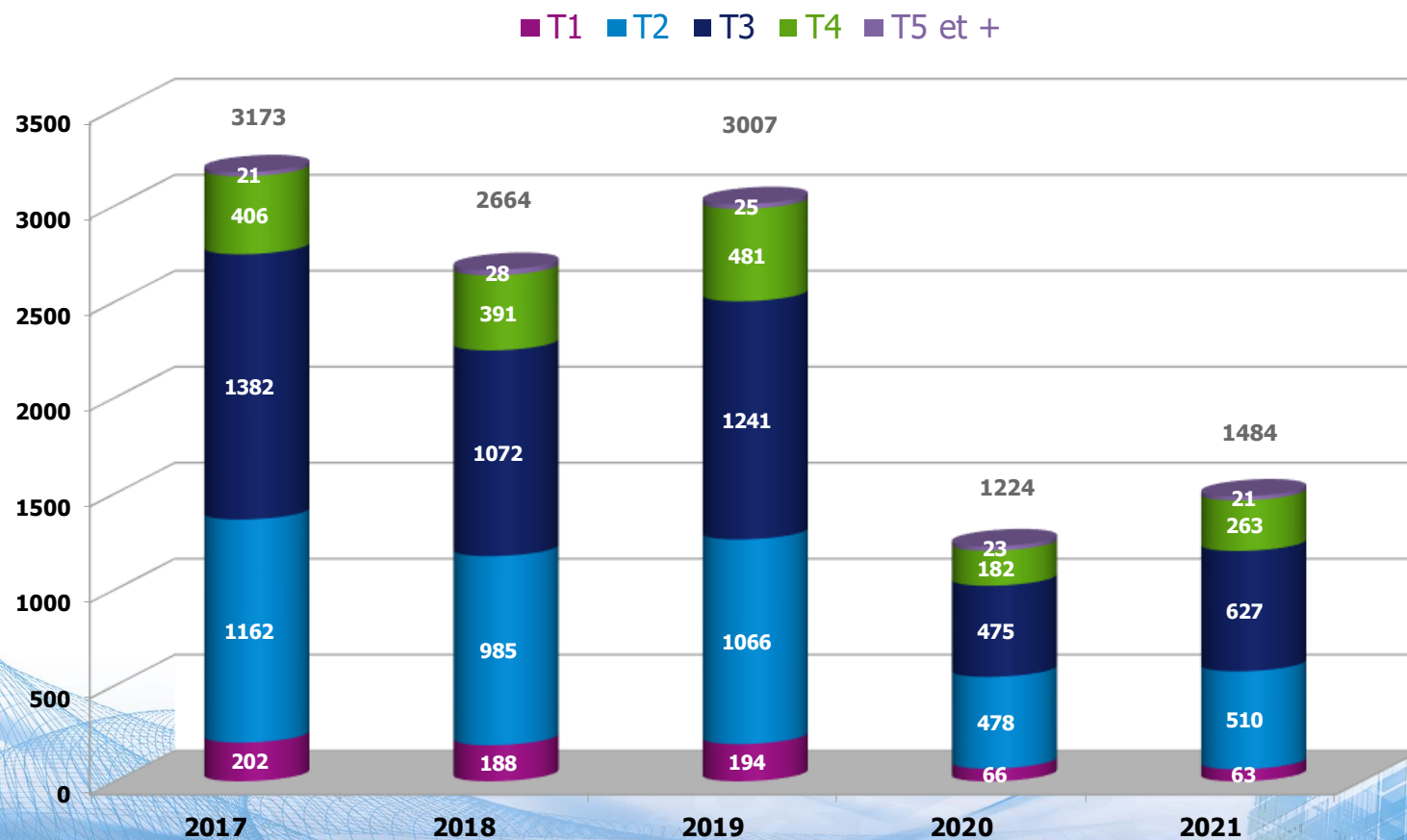
MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR IV



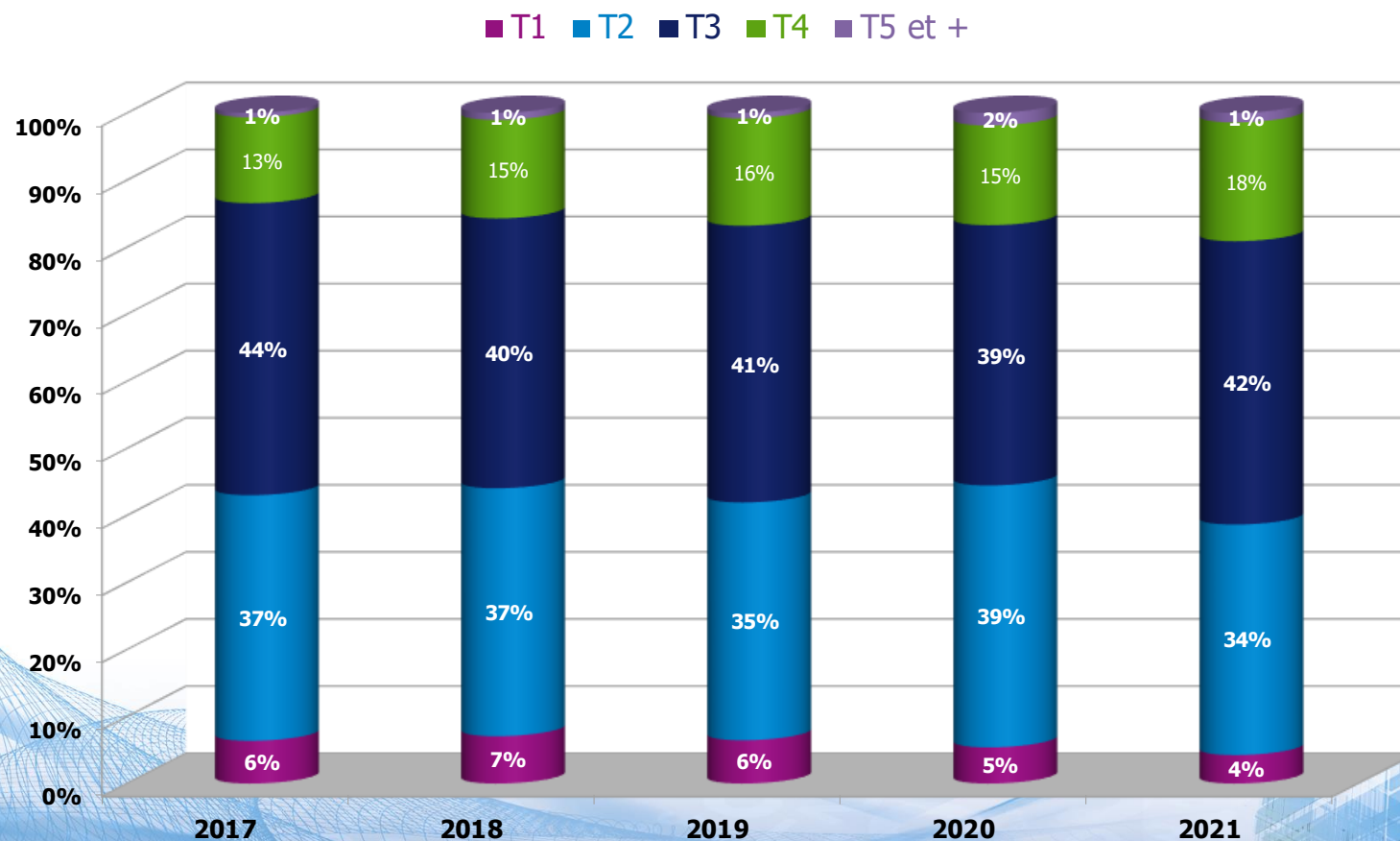
MARSEILLE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



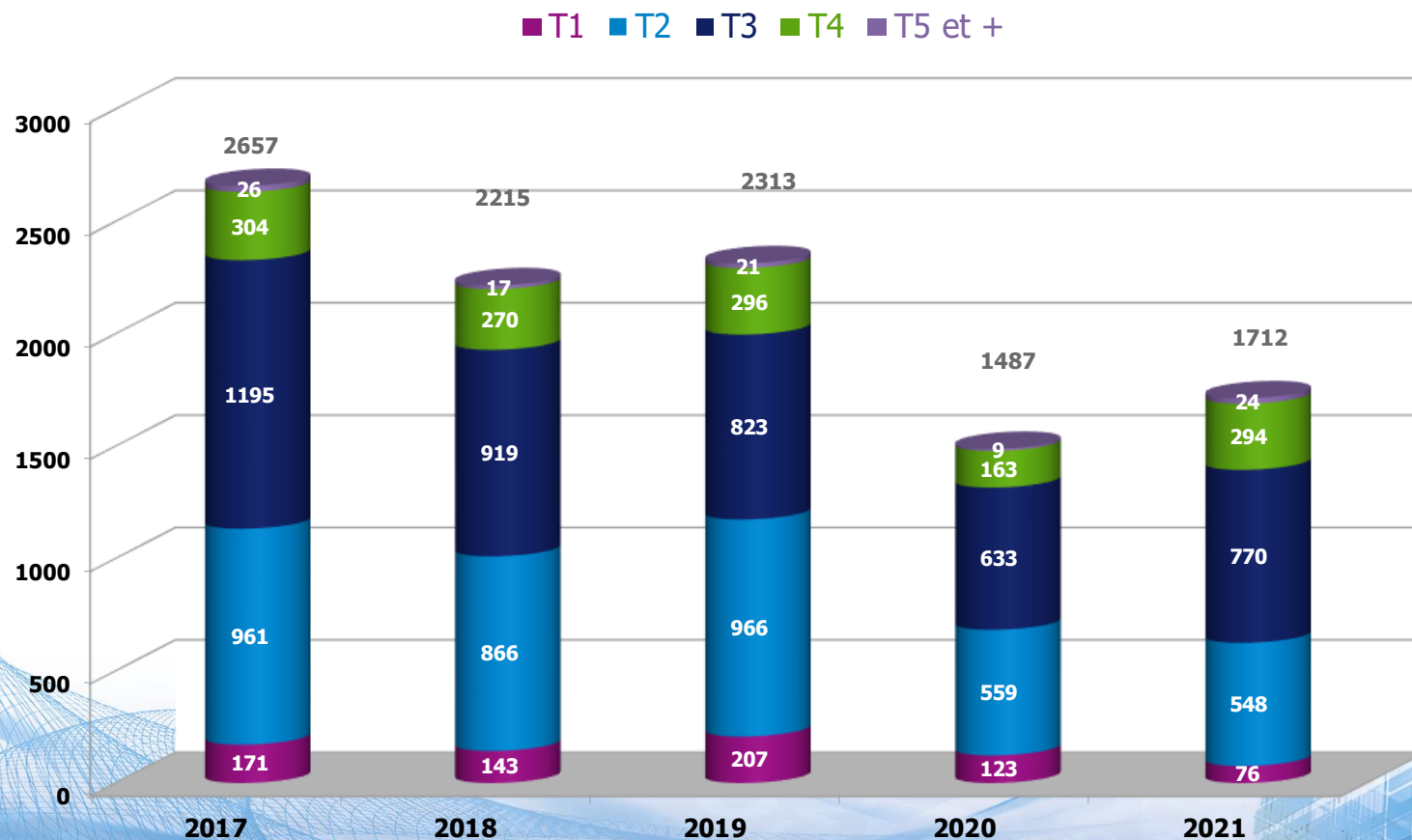
MARSEILLE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



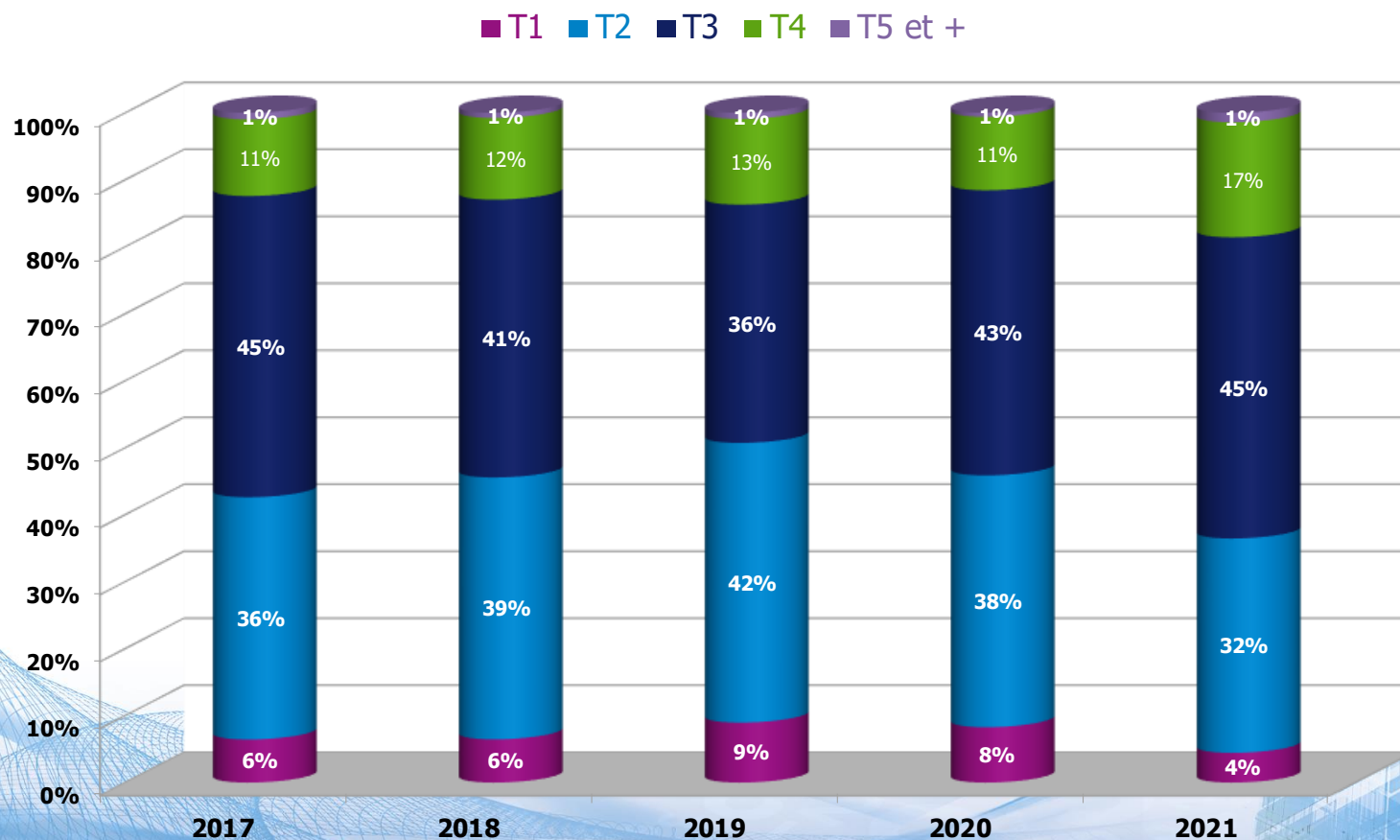
MARSEILLE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



MARSEILLE VILLE

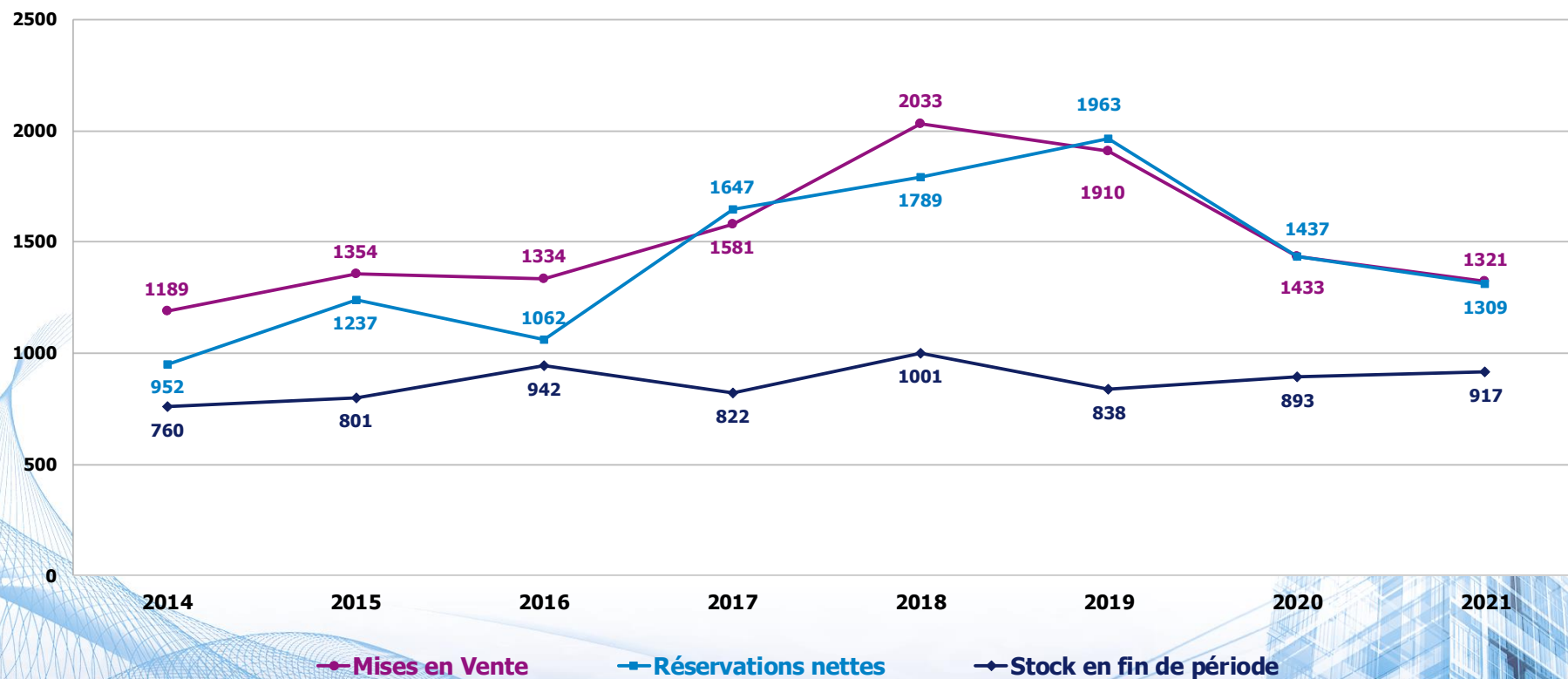
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



Pays d'Aix

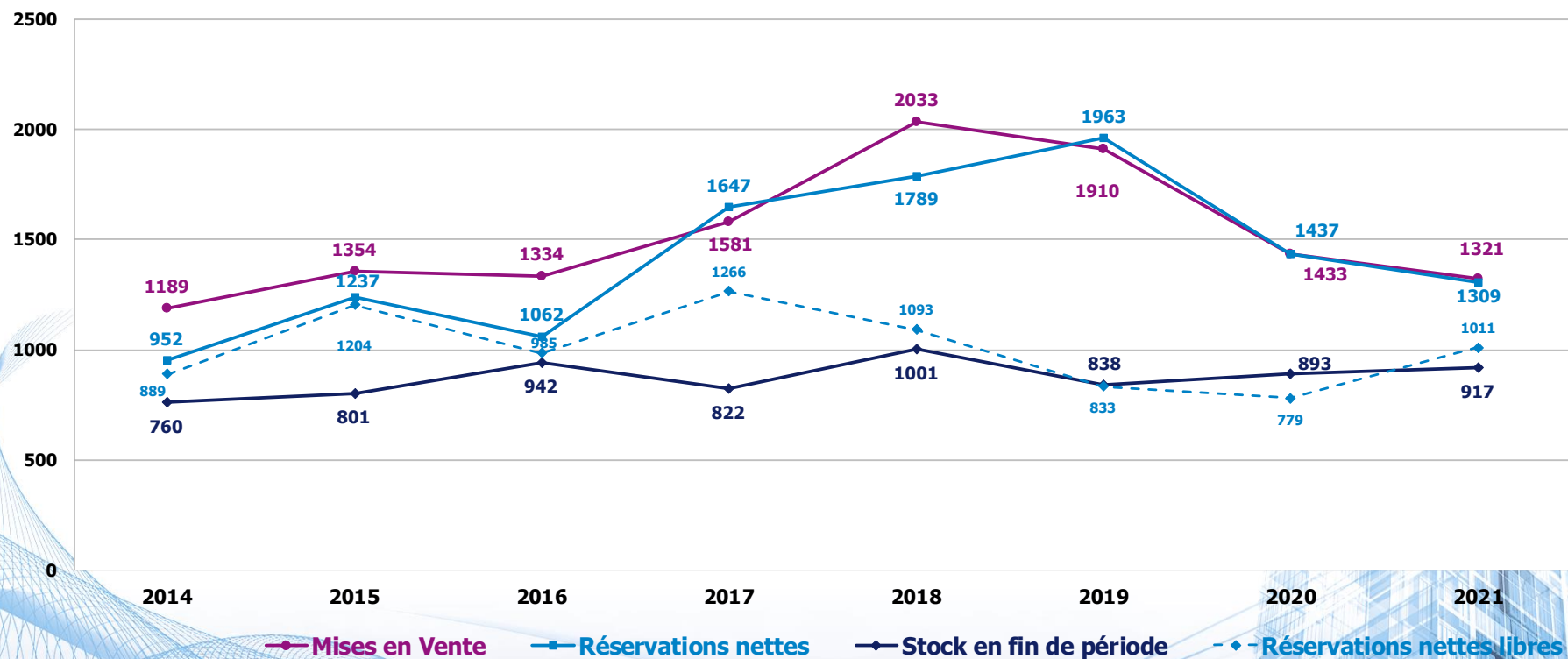
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



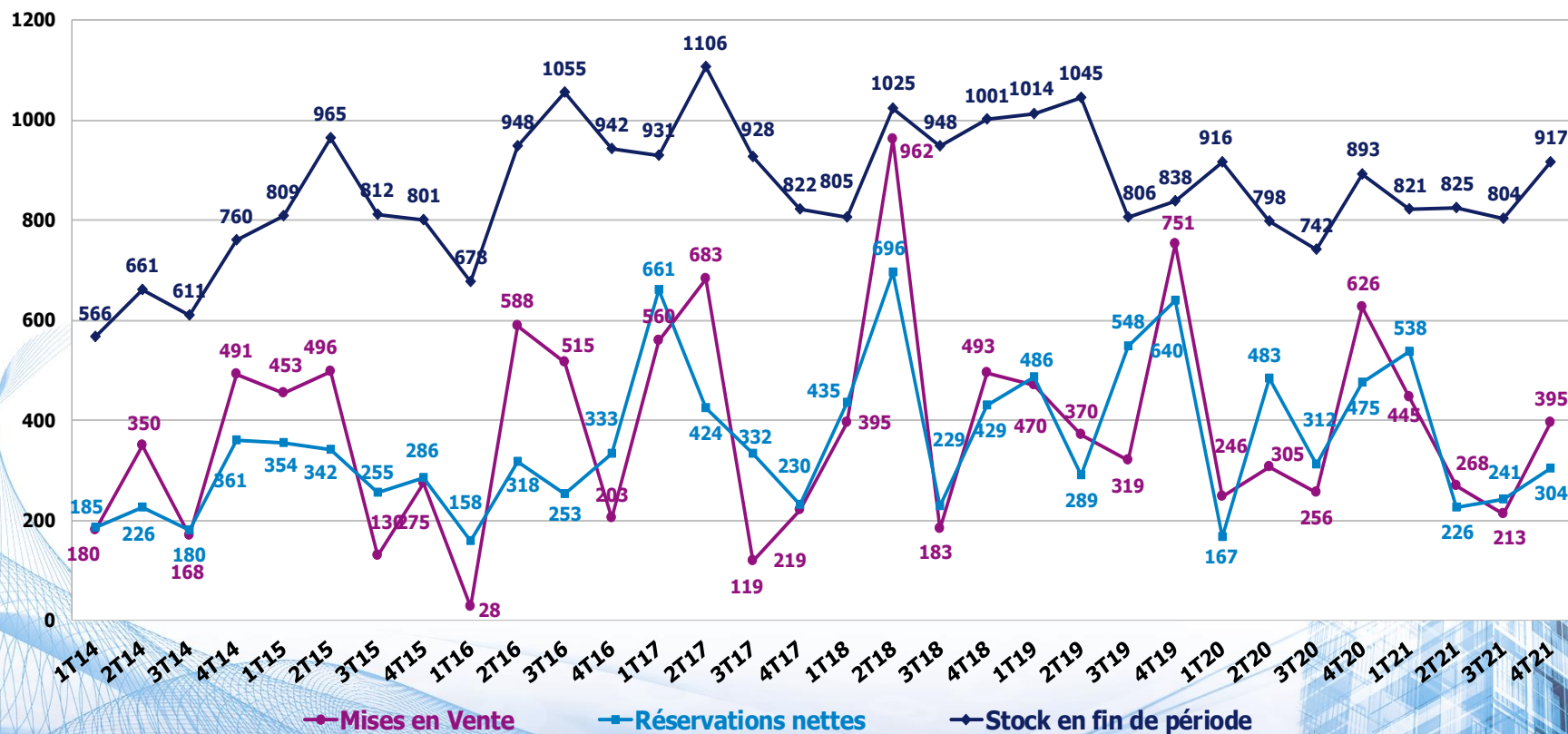
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



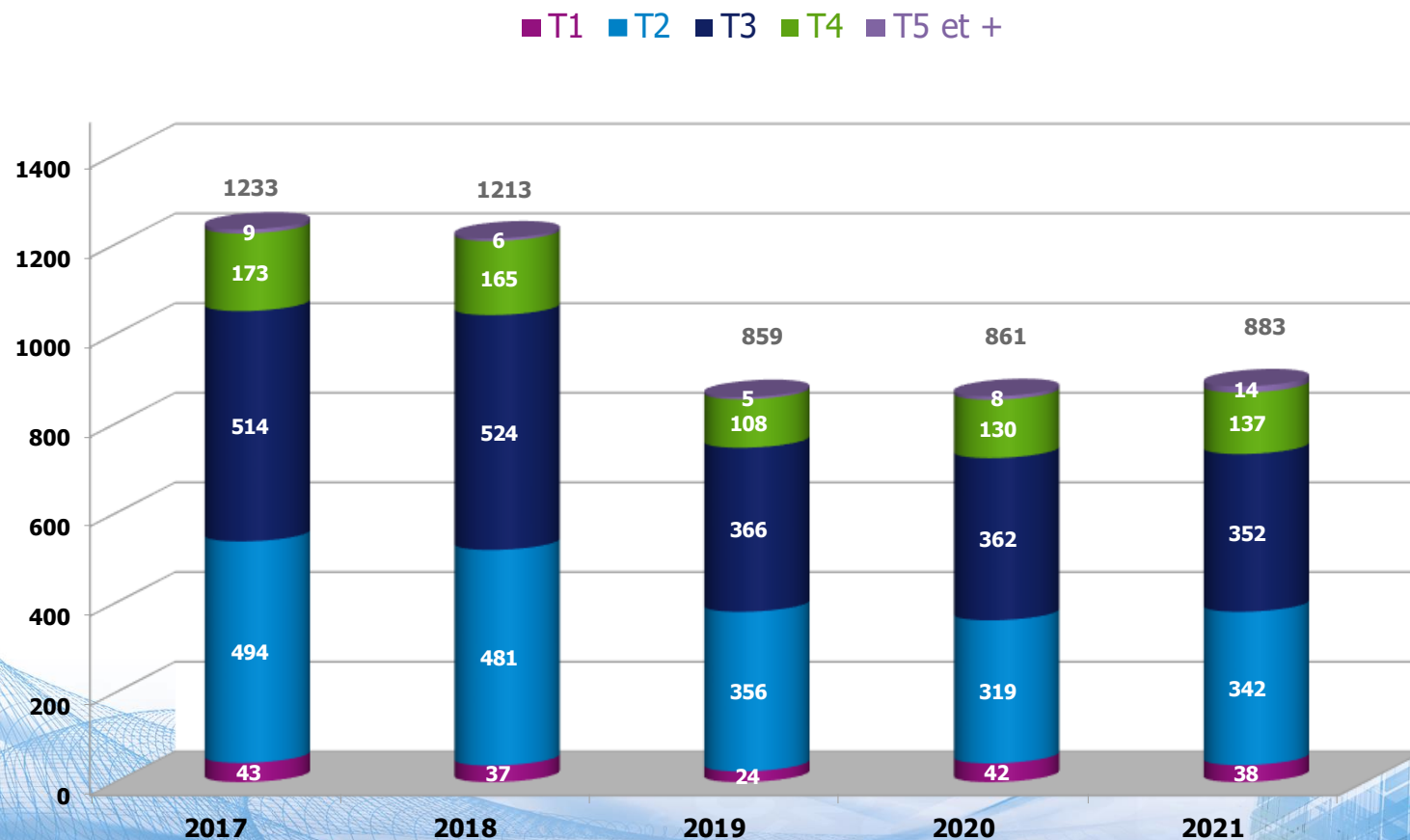
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



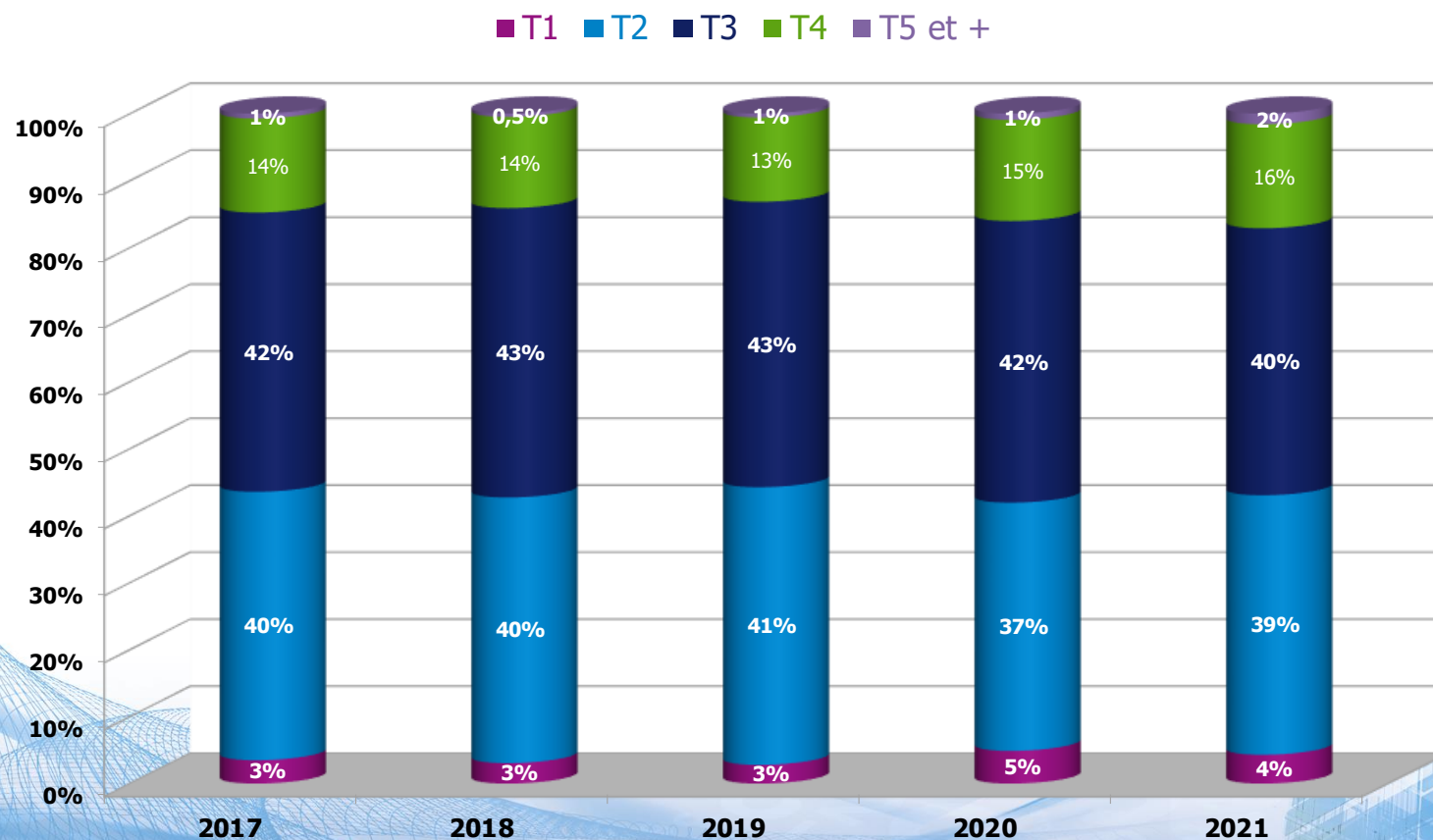
PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



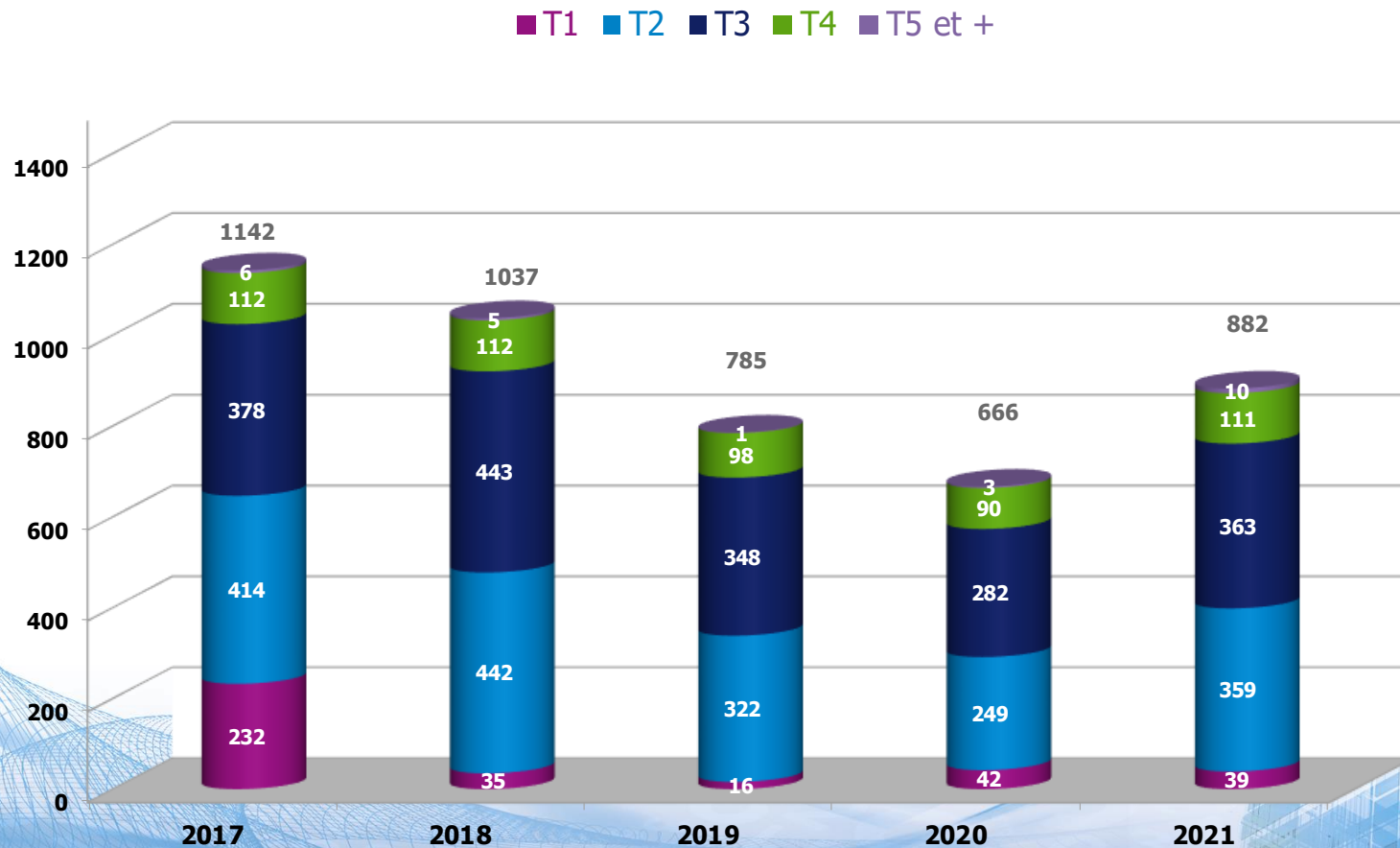
PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



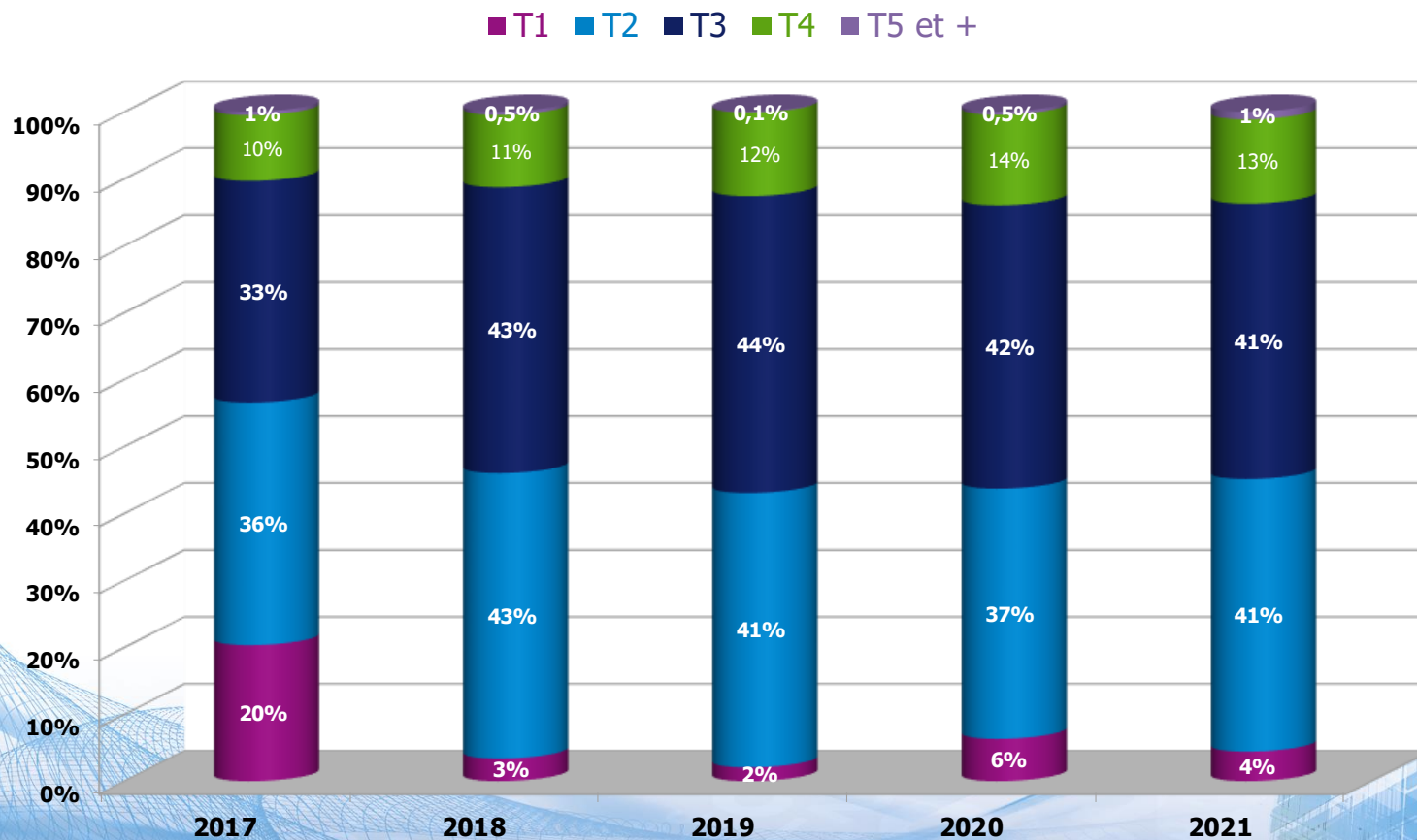
PAYS D'AIX

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



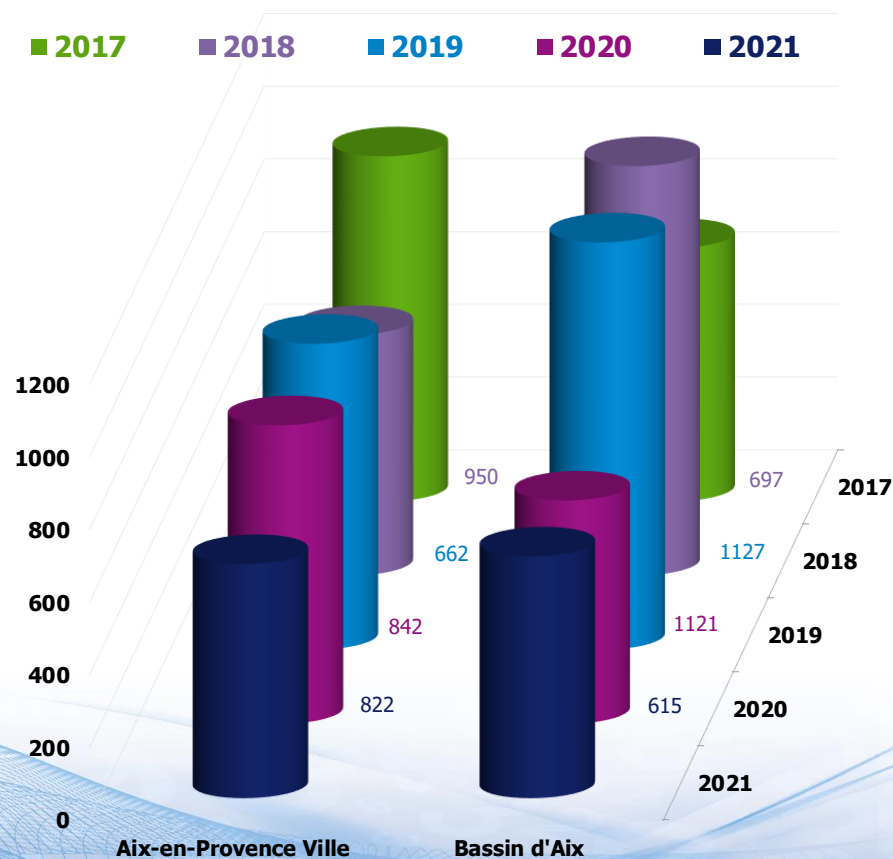
PAYS D'AIX

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



PAYS D'AIX

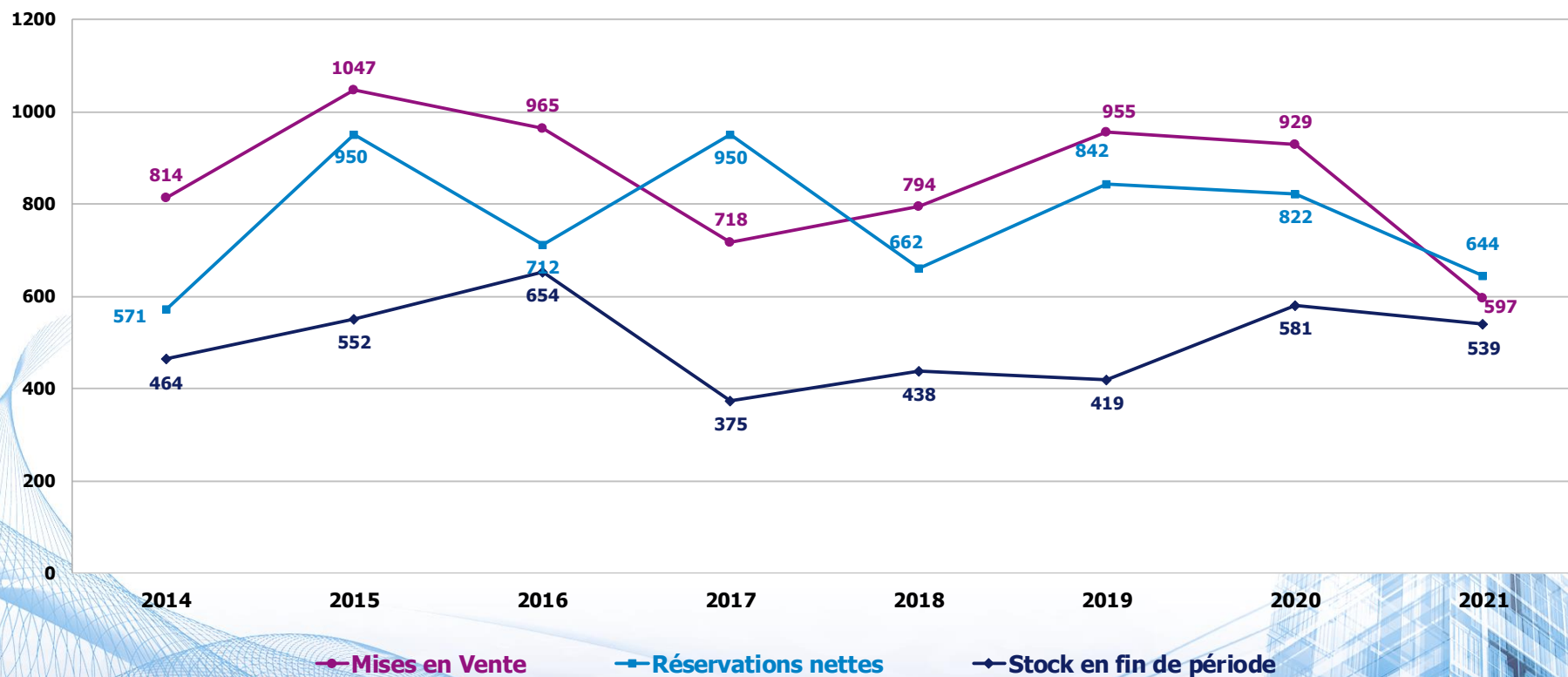
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



Aix-en-Provence Ville

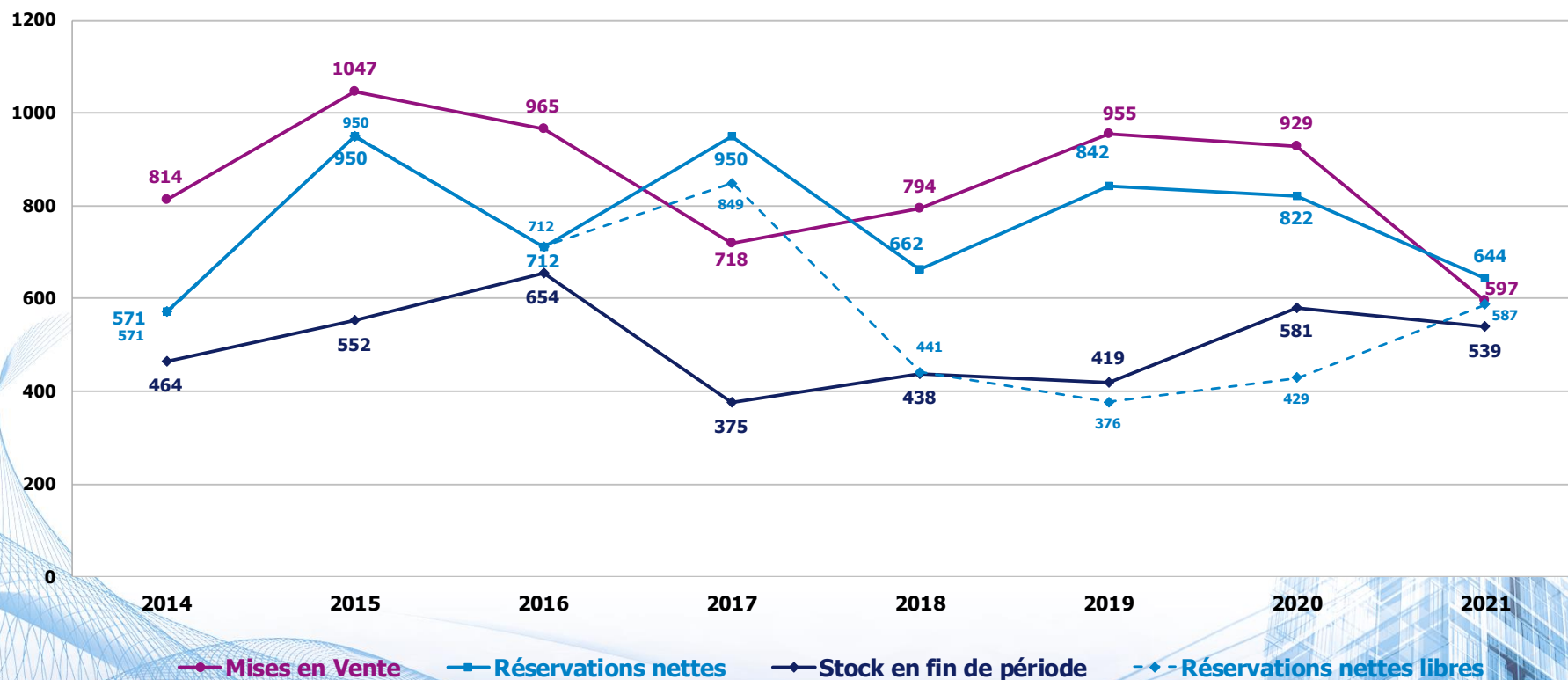
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



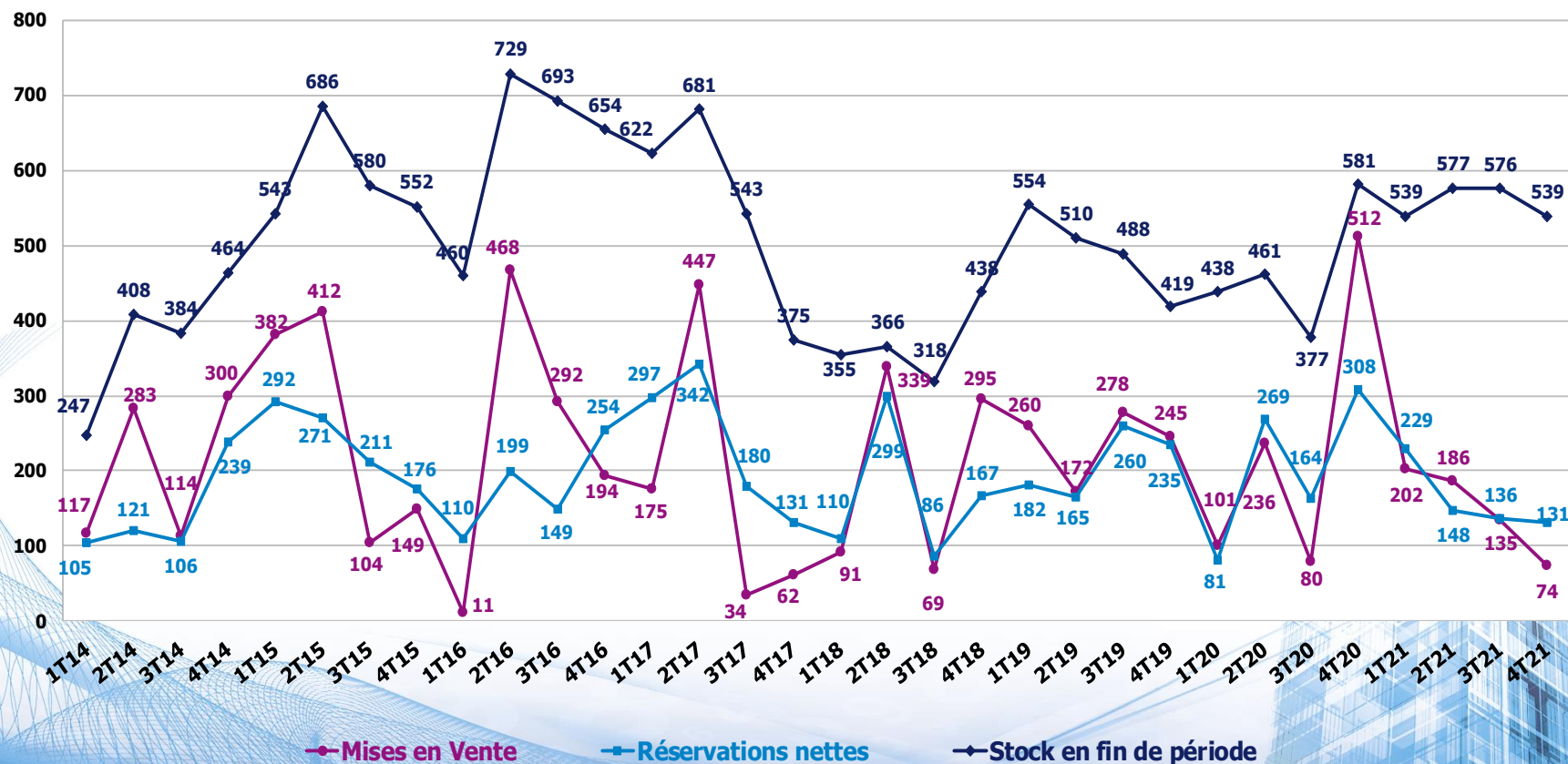
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



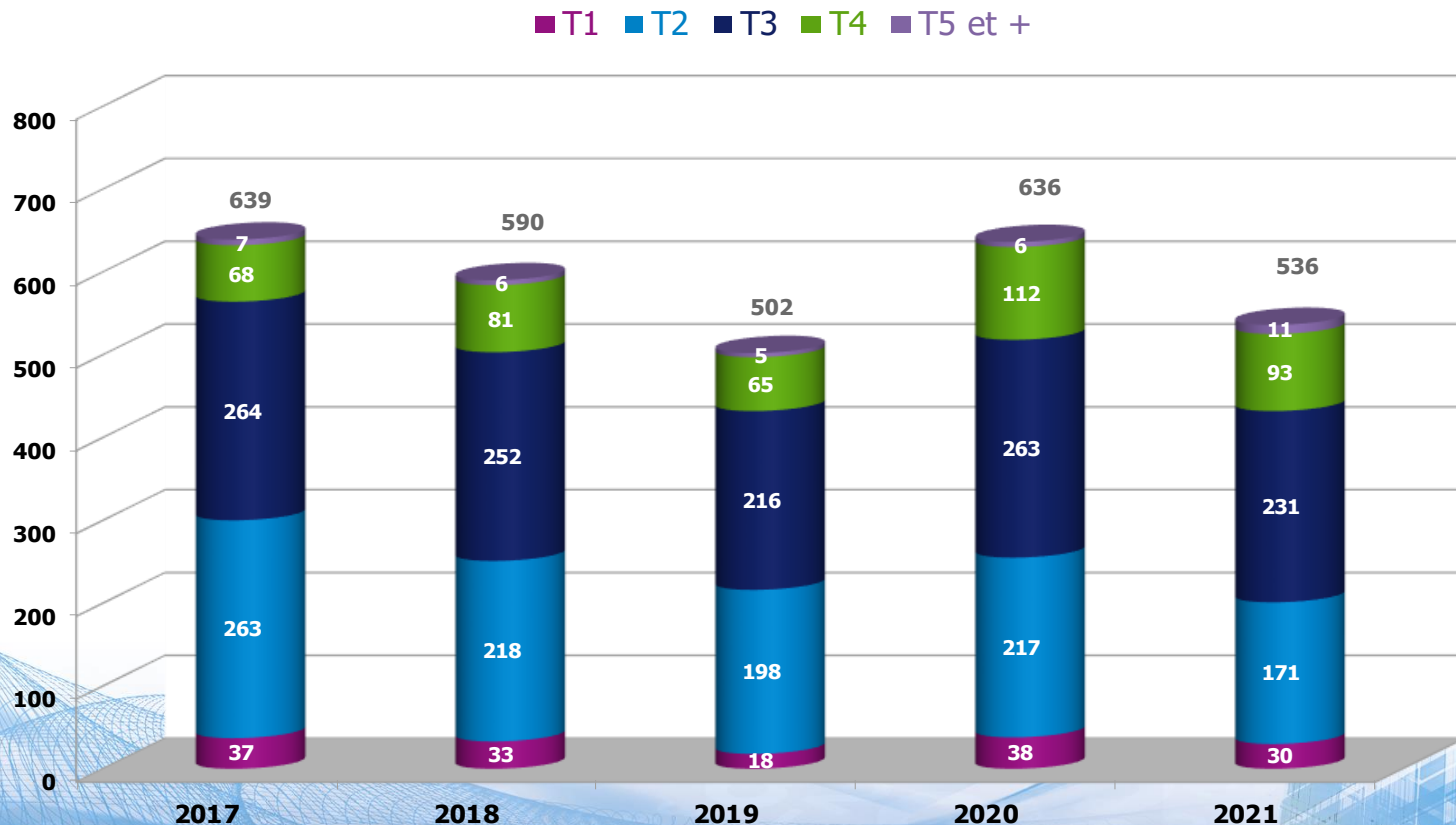
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



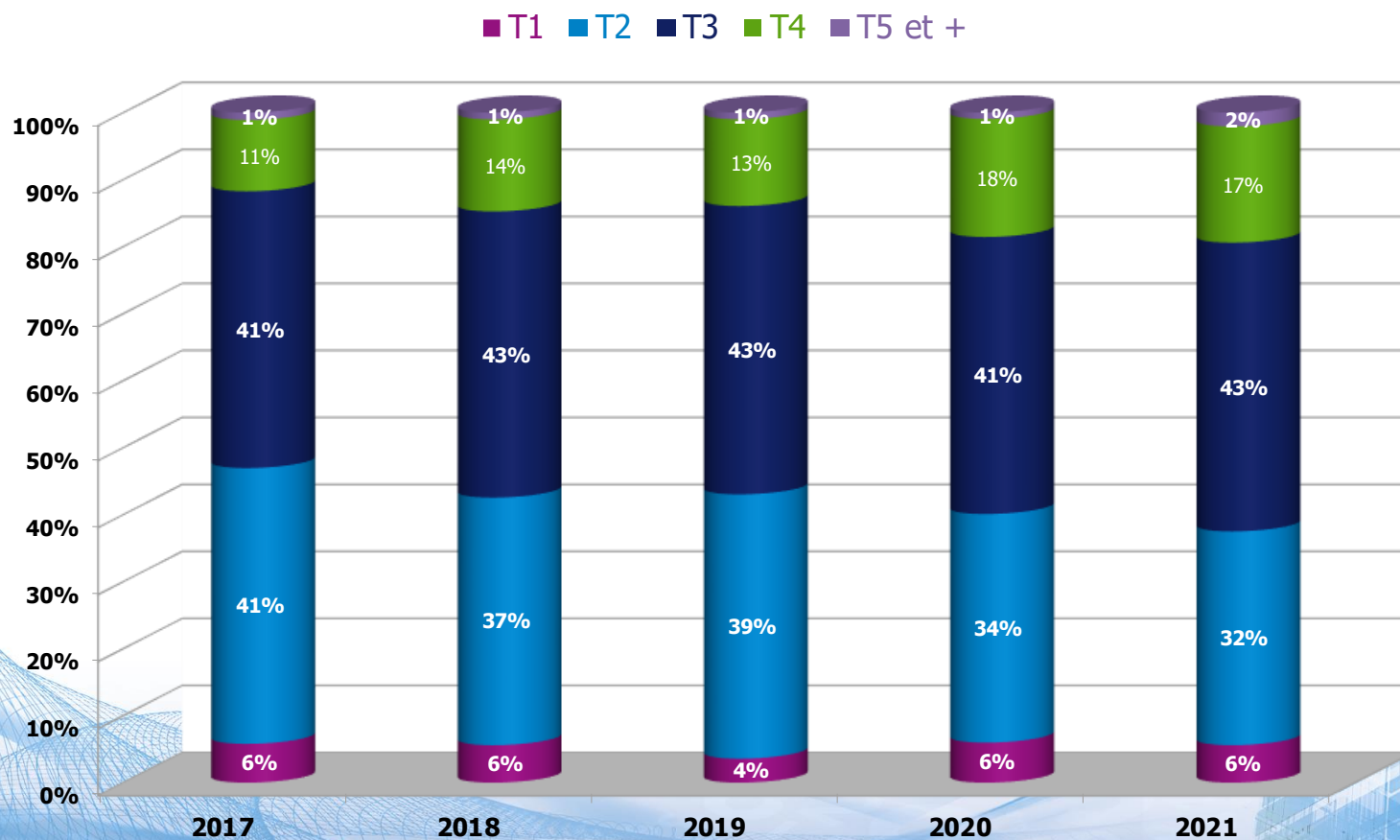
AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



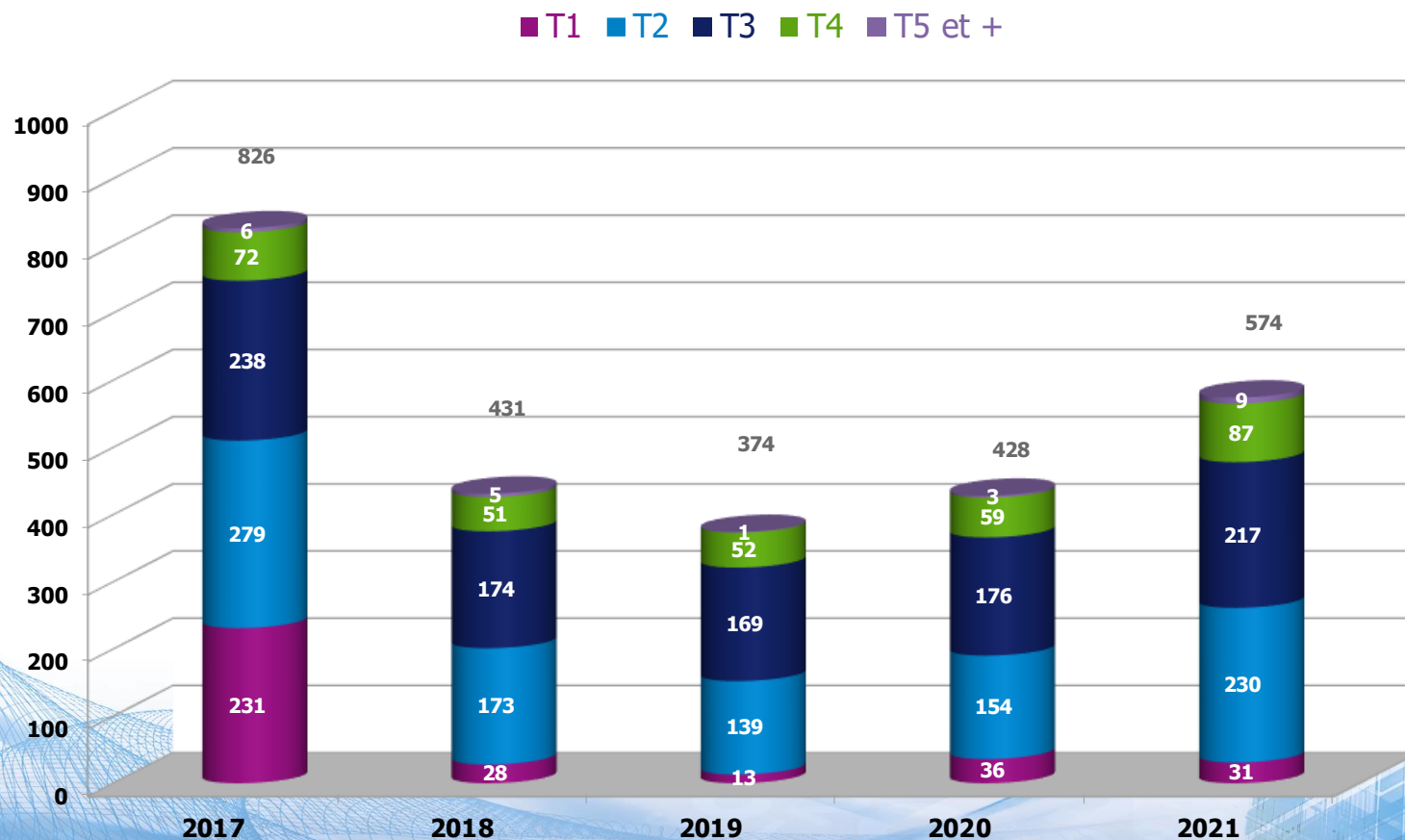
AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



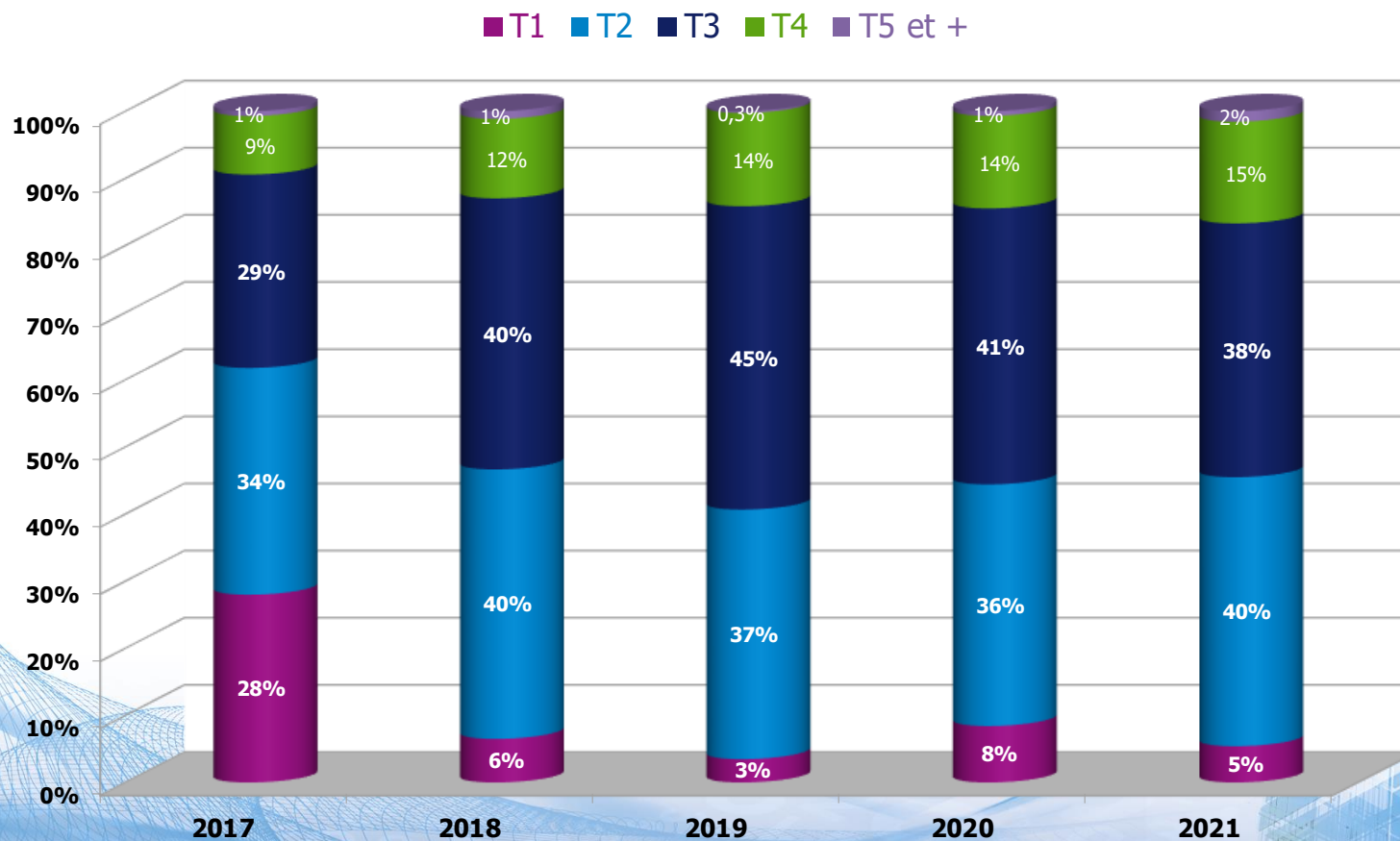
AIX-EN-PROVENCE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



AIX-EN-PROVENCE VILLE

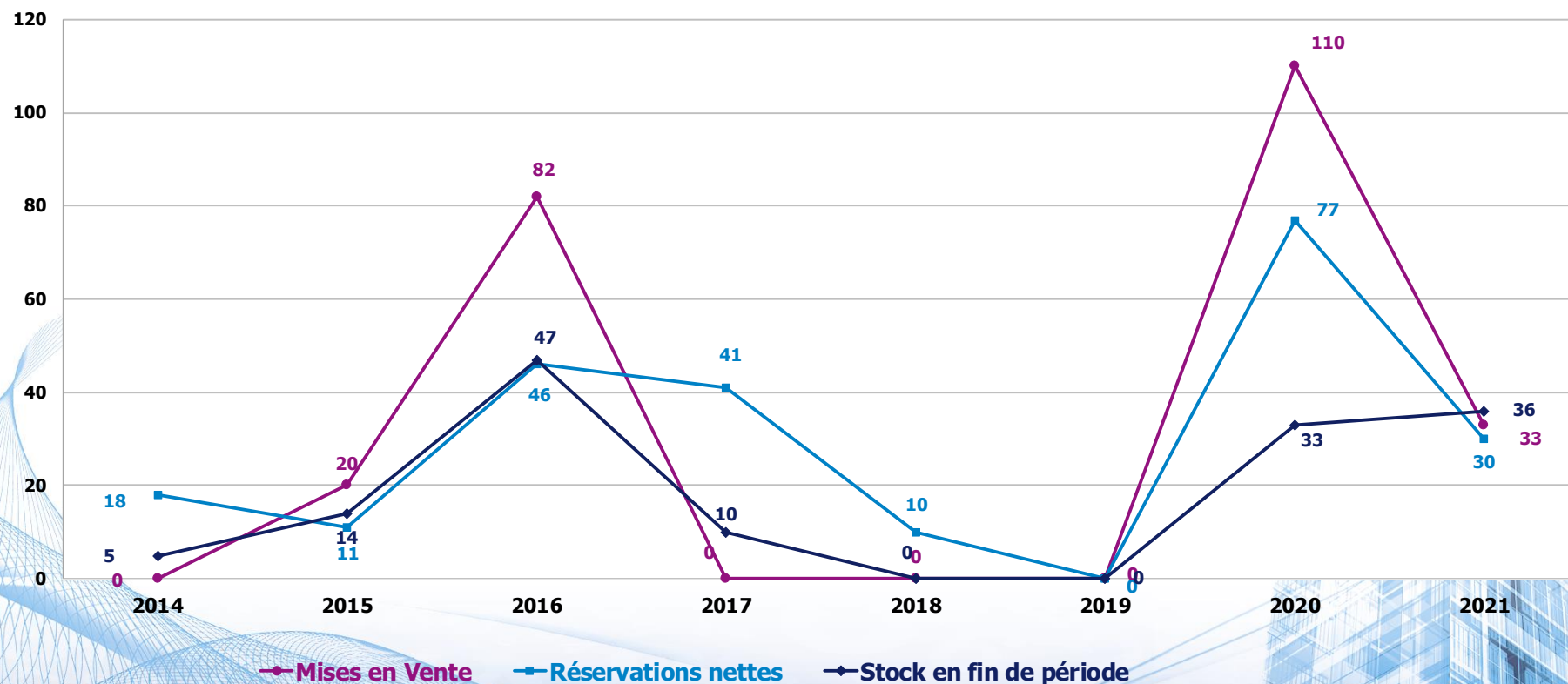
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



Pertuis

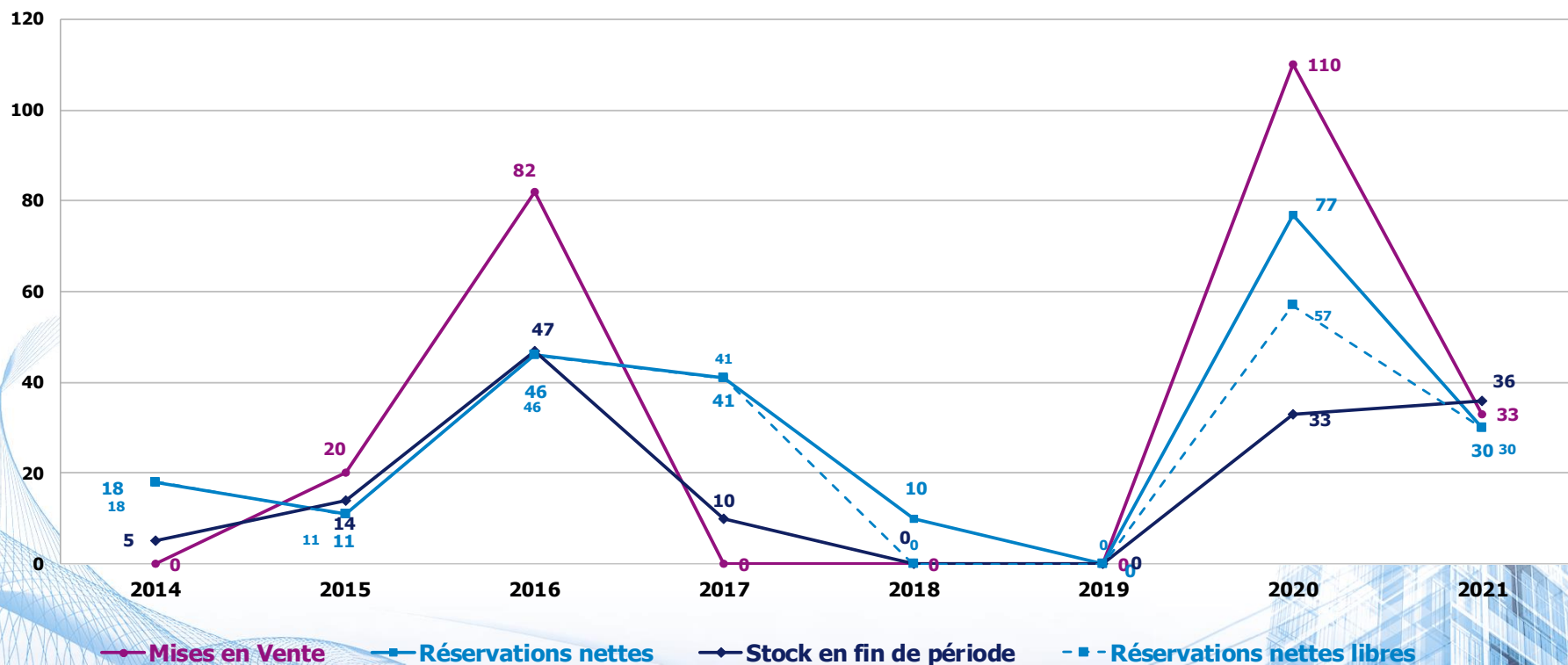
PERTUIS

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



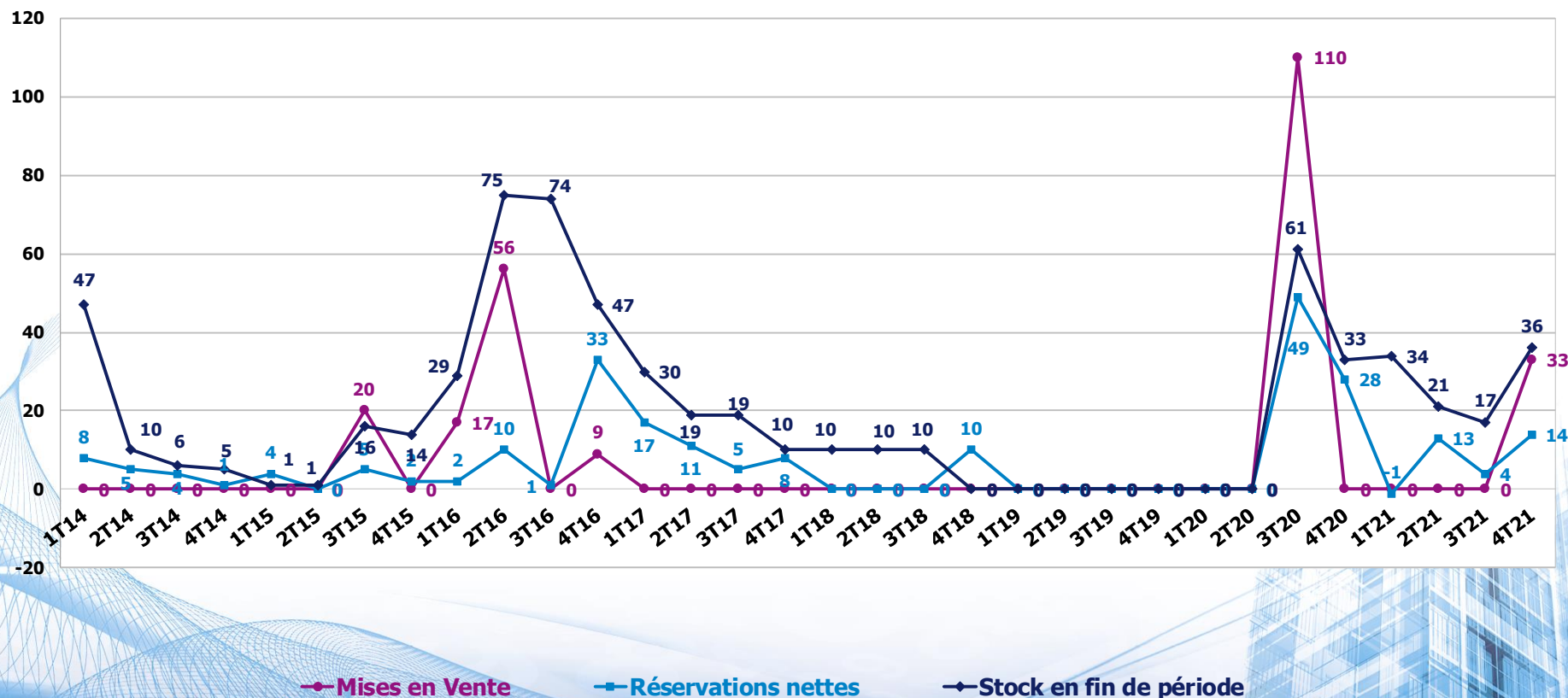
PERTUIS

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



PERTUIS

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



PERTUIS

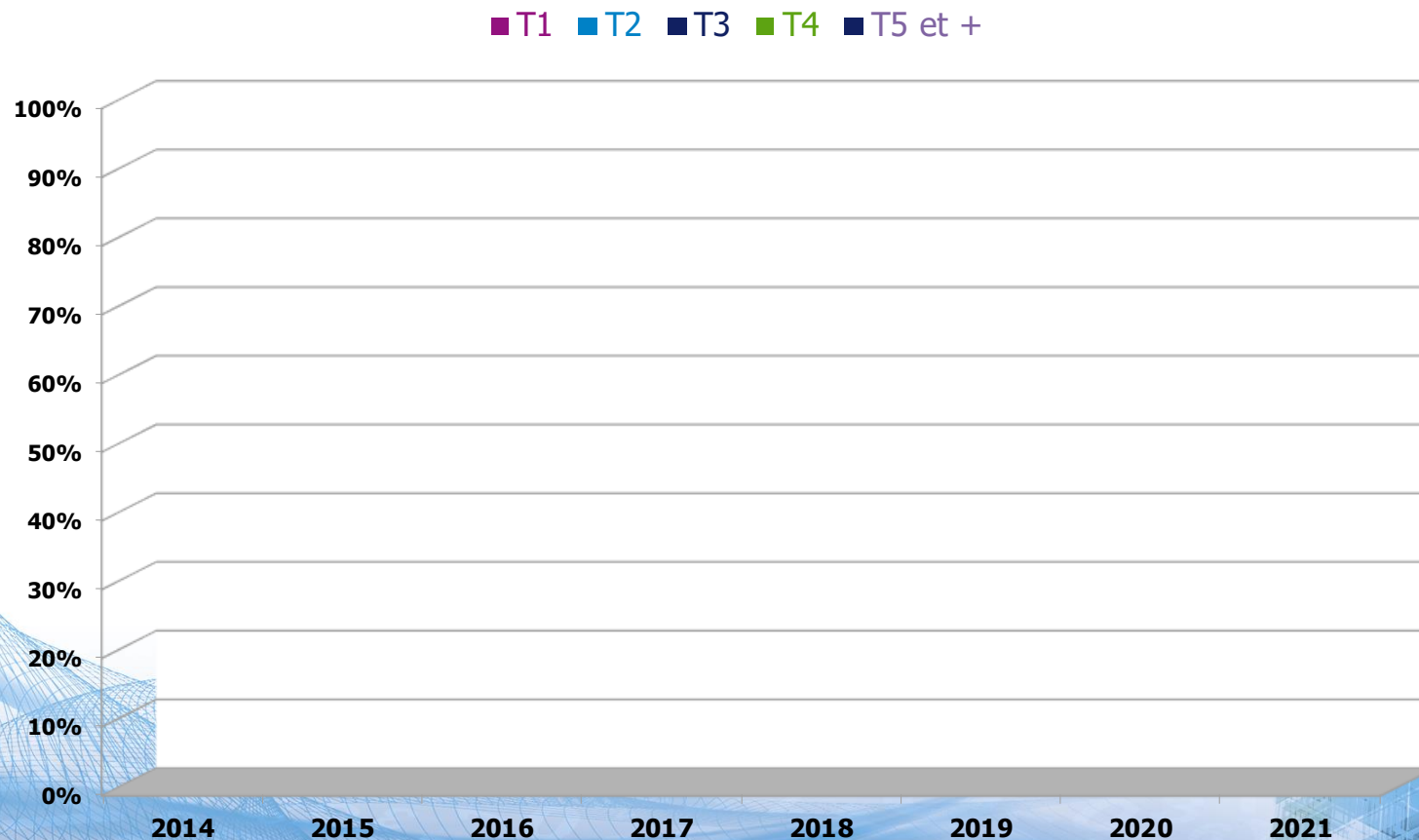
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



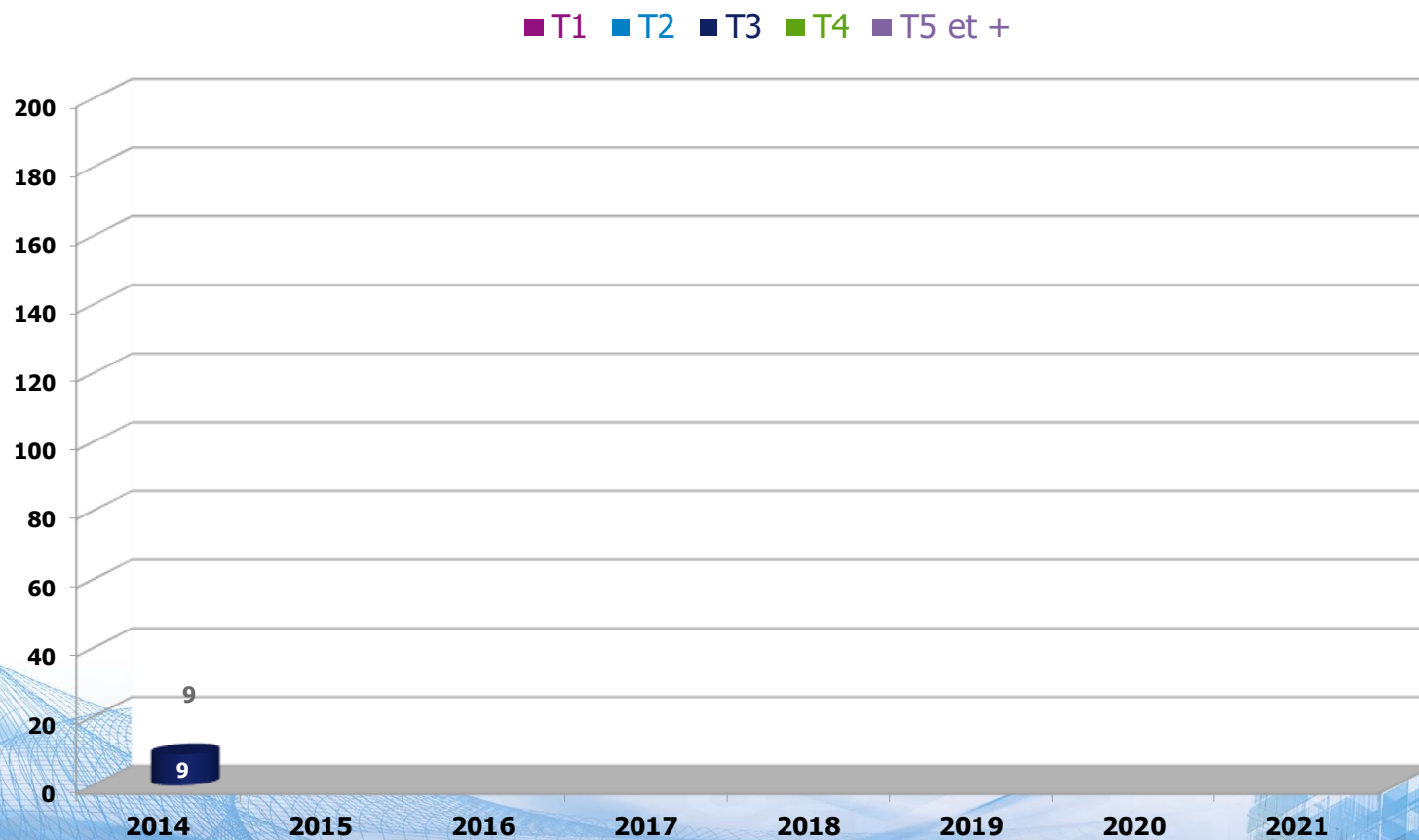
PERTUIS

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



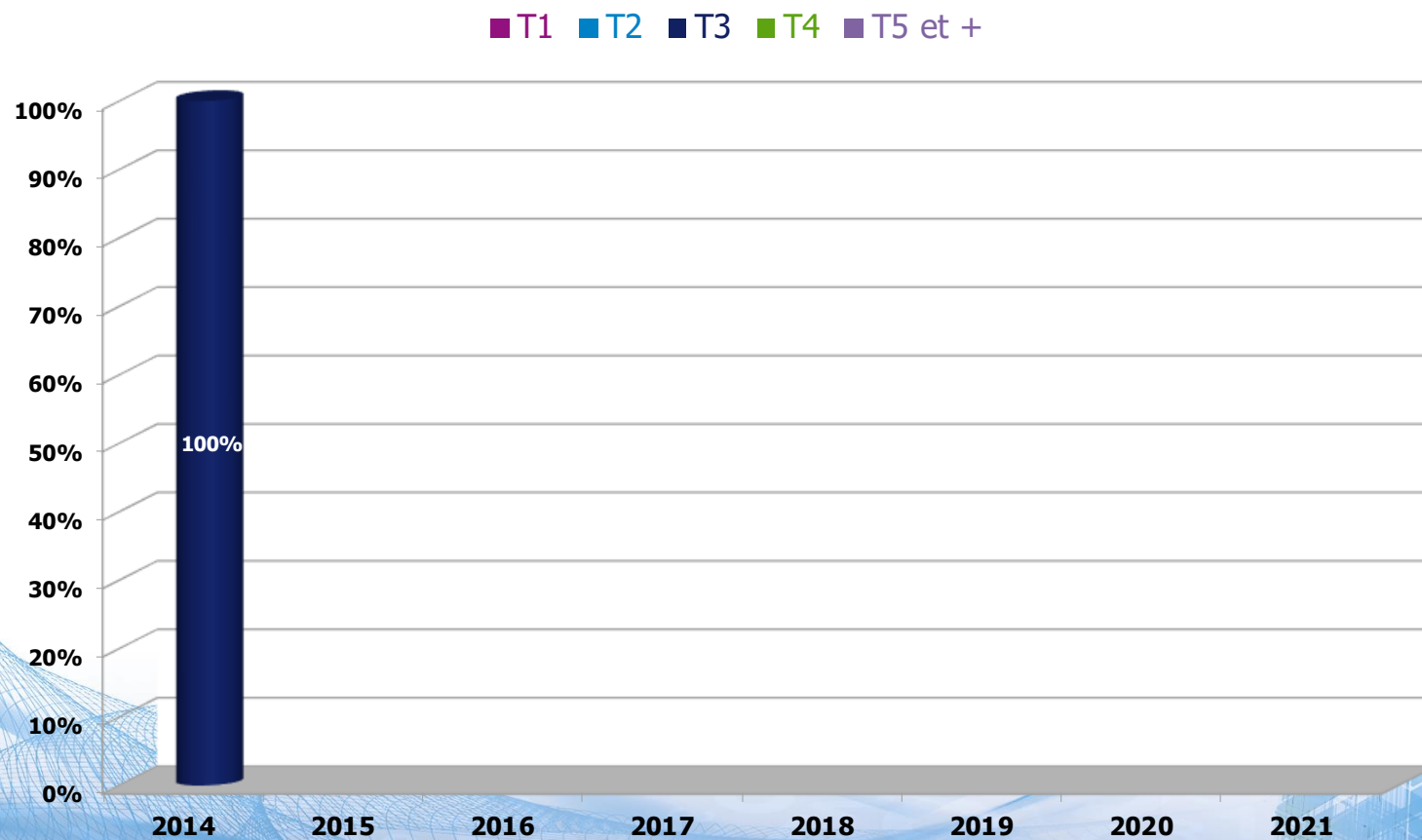
PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



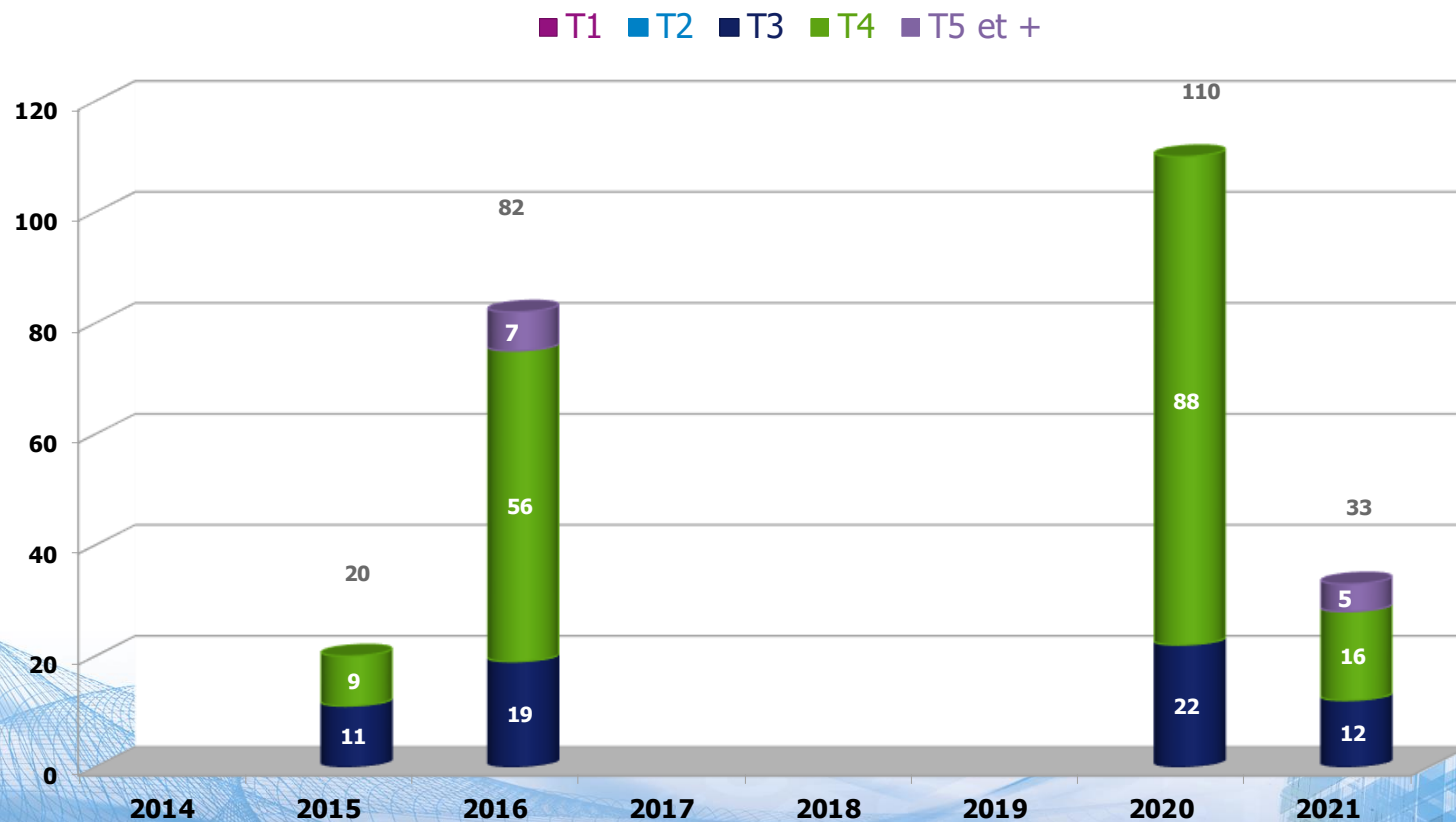
PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



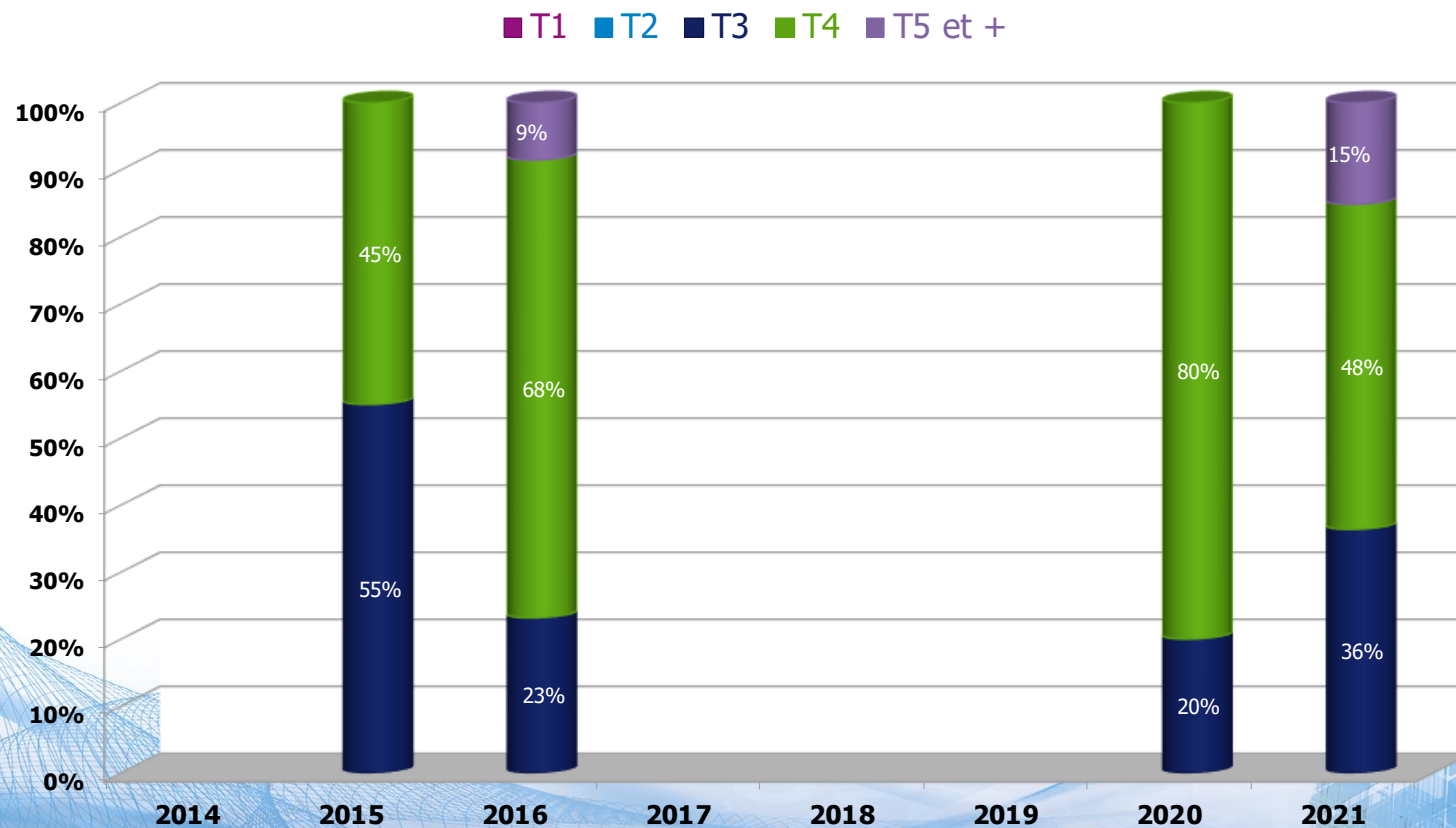
PERTUIS

MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESSION LIBRE)



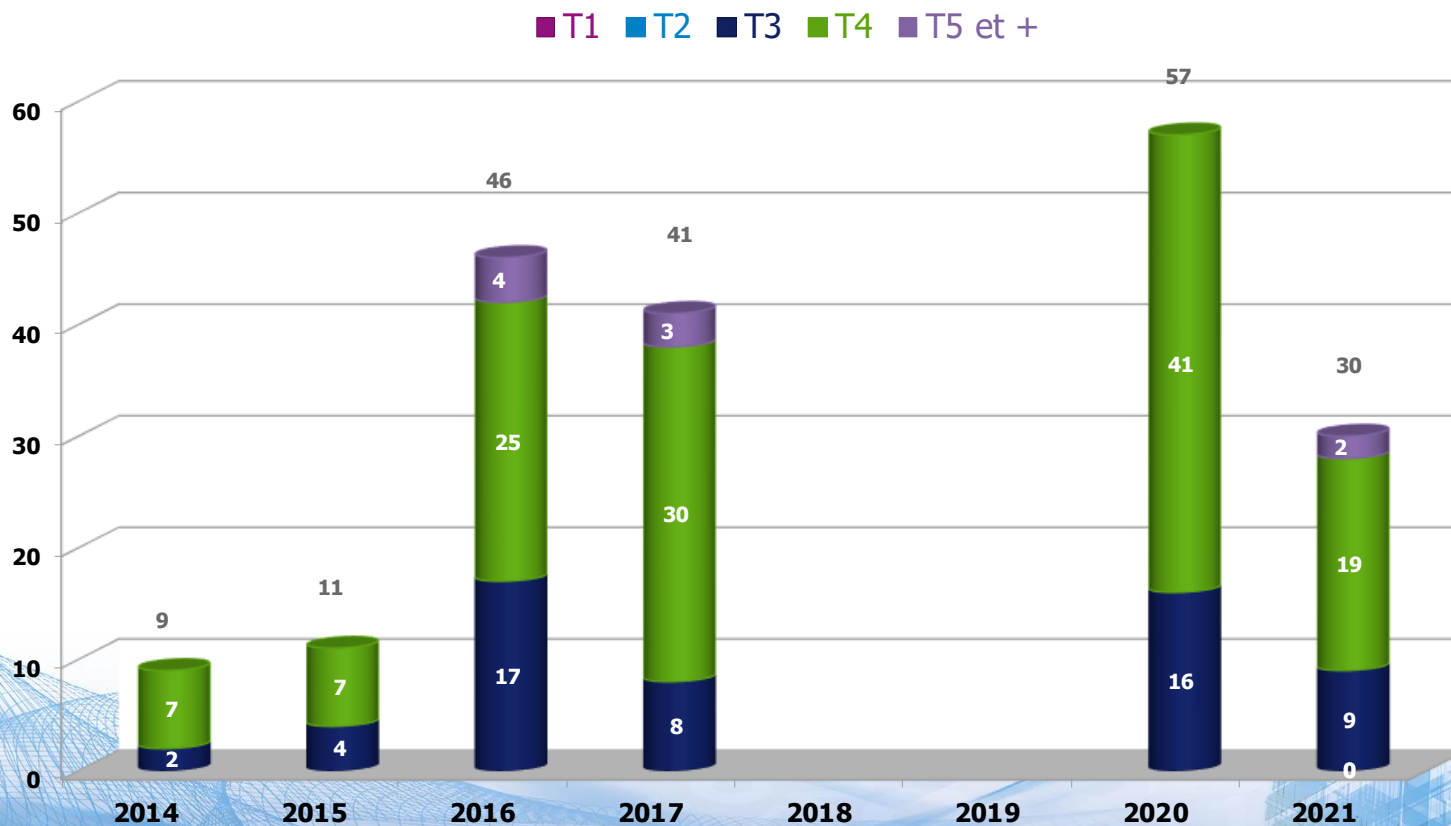
PERTUIS

MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESSION LIBRE)



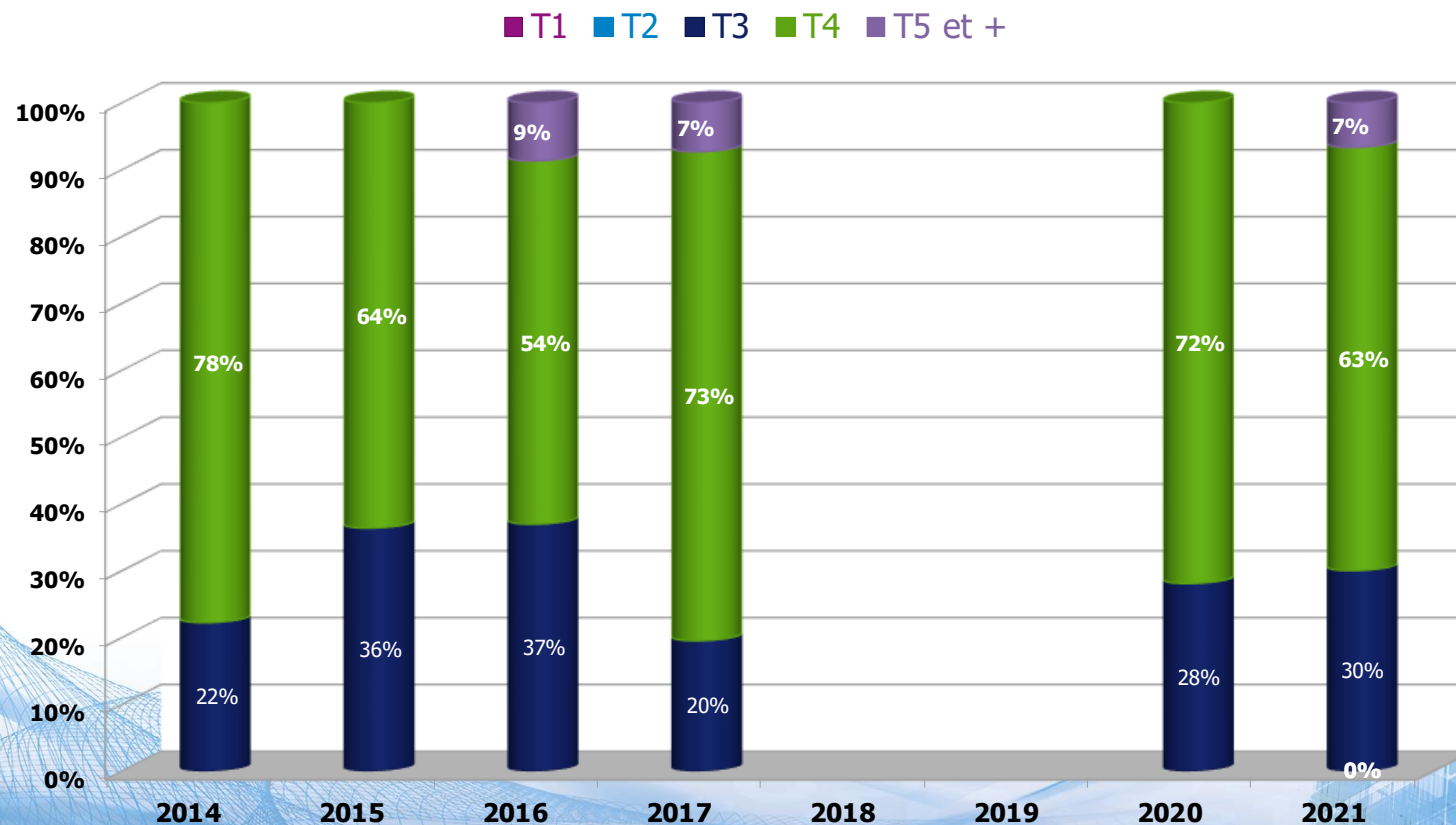
PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESSION LIBRE)



PERTUIS

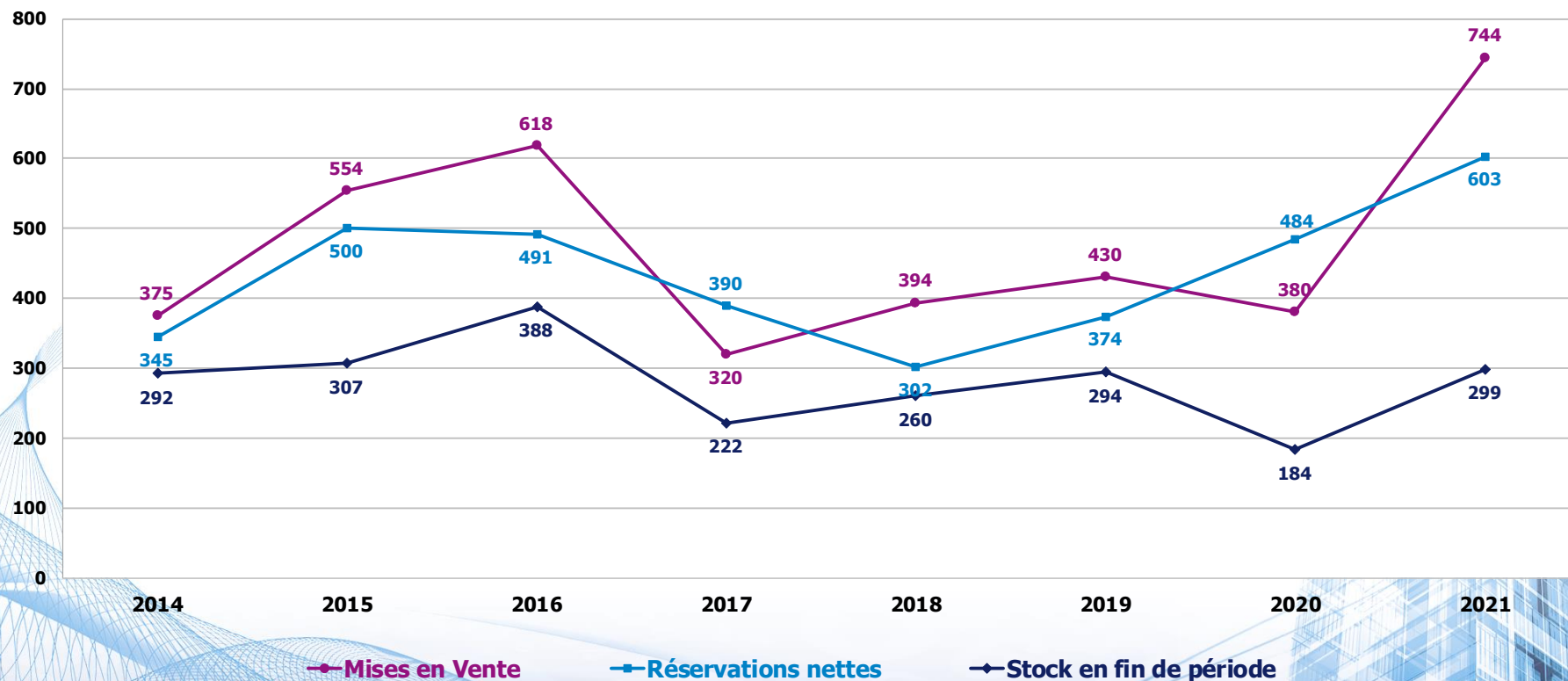
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESSION LIBRE)



Aire avignonnaise

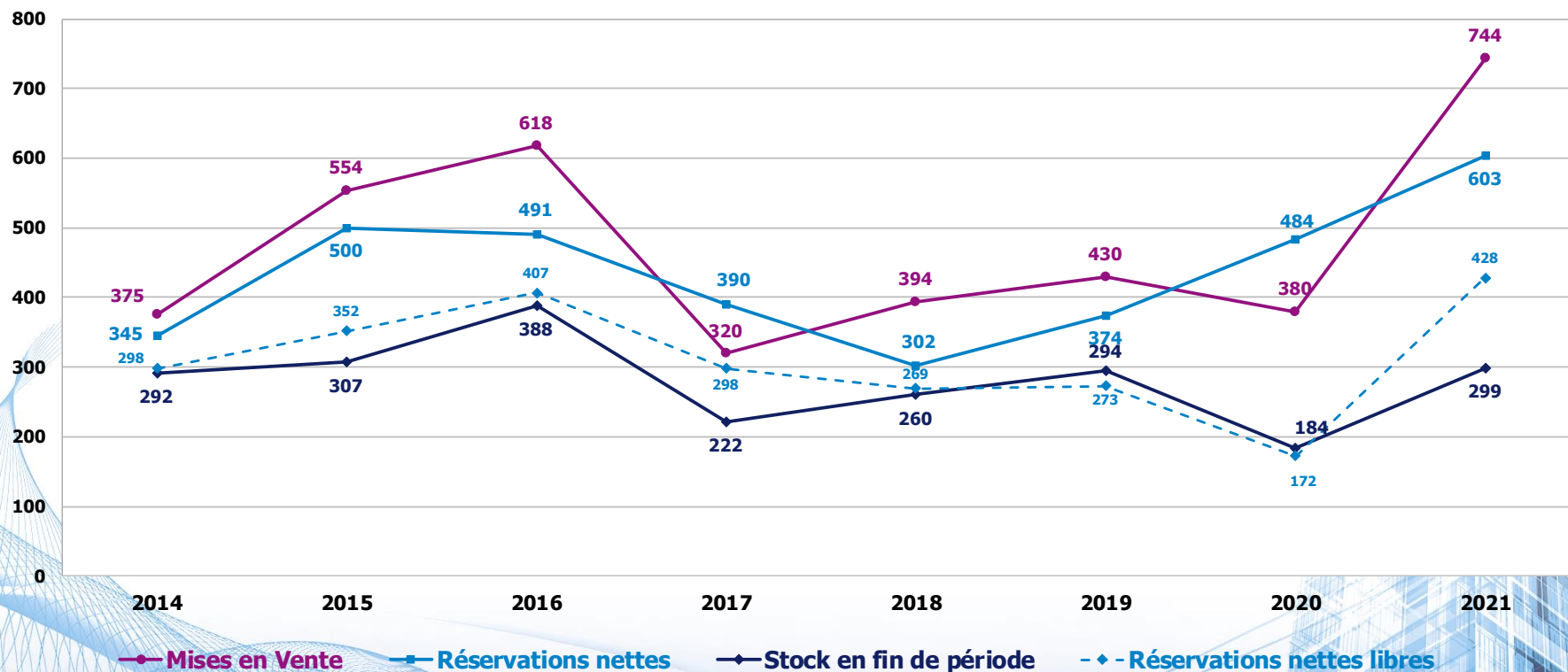
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



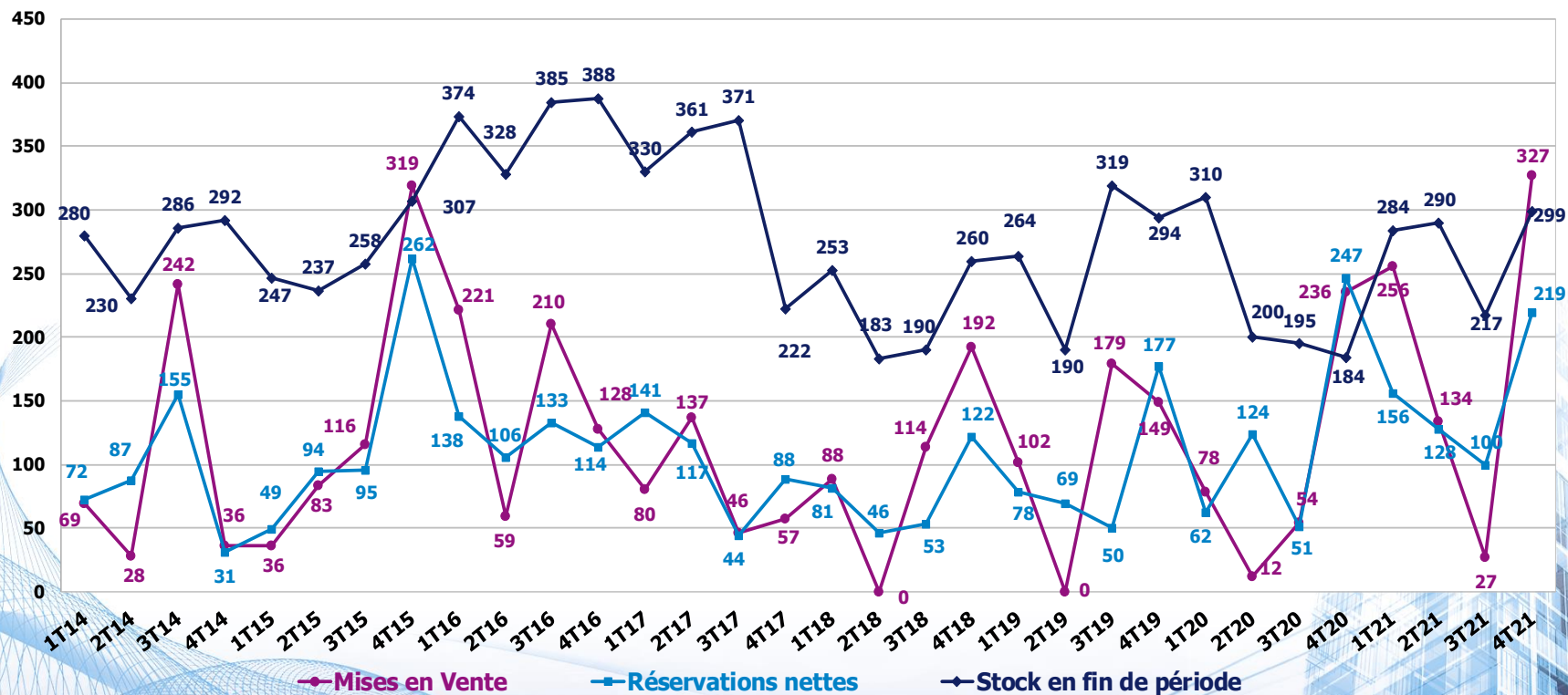
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



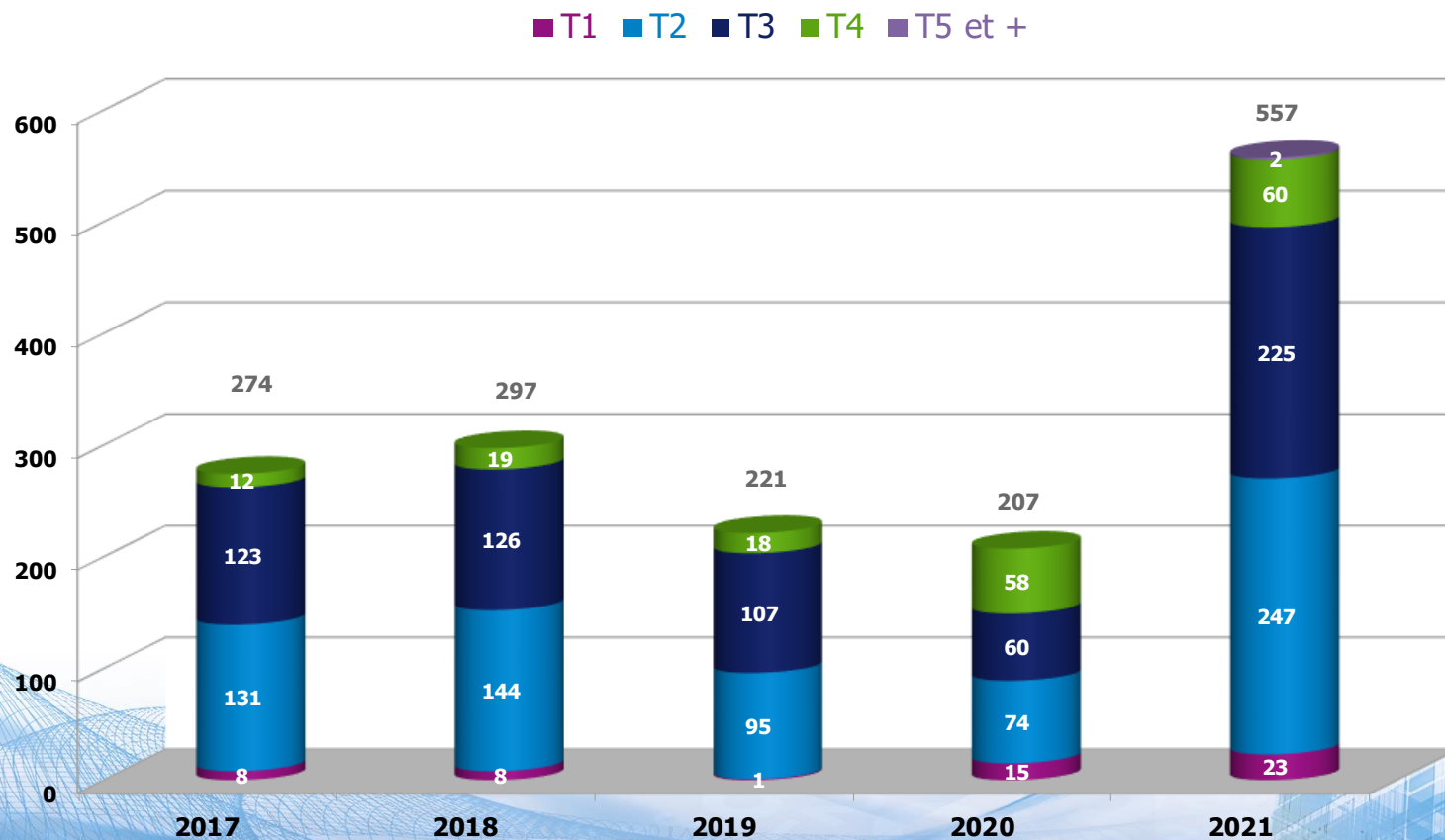
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



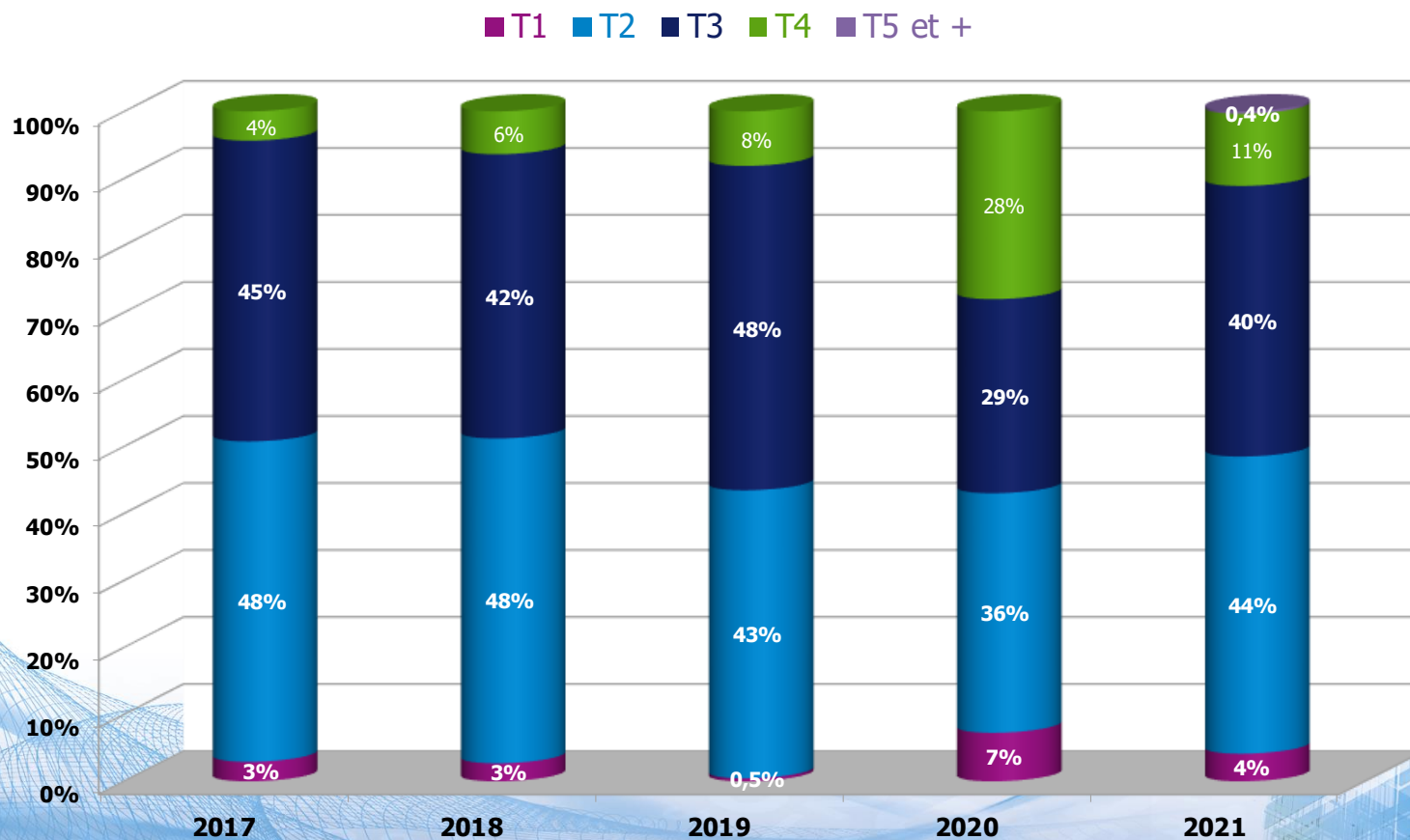
AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



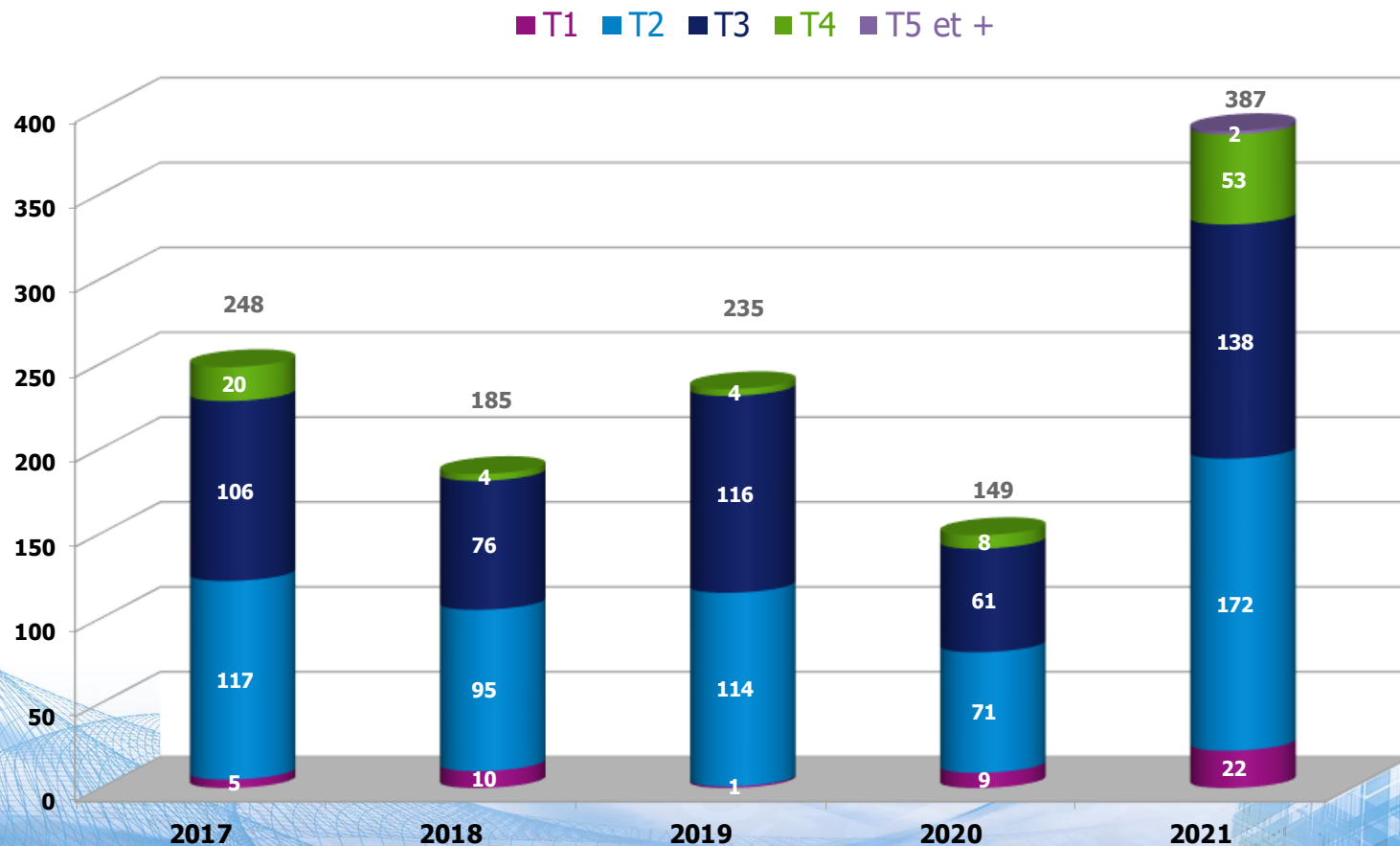
AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



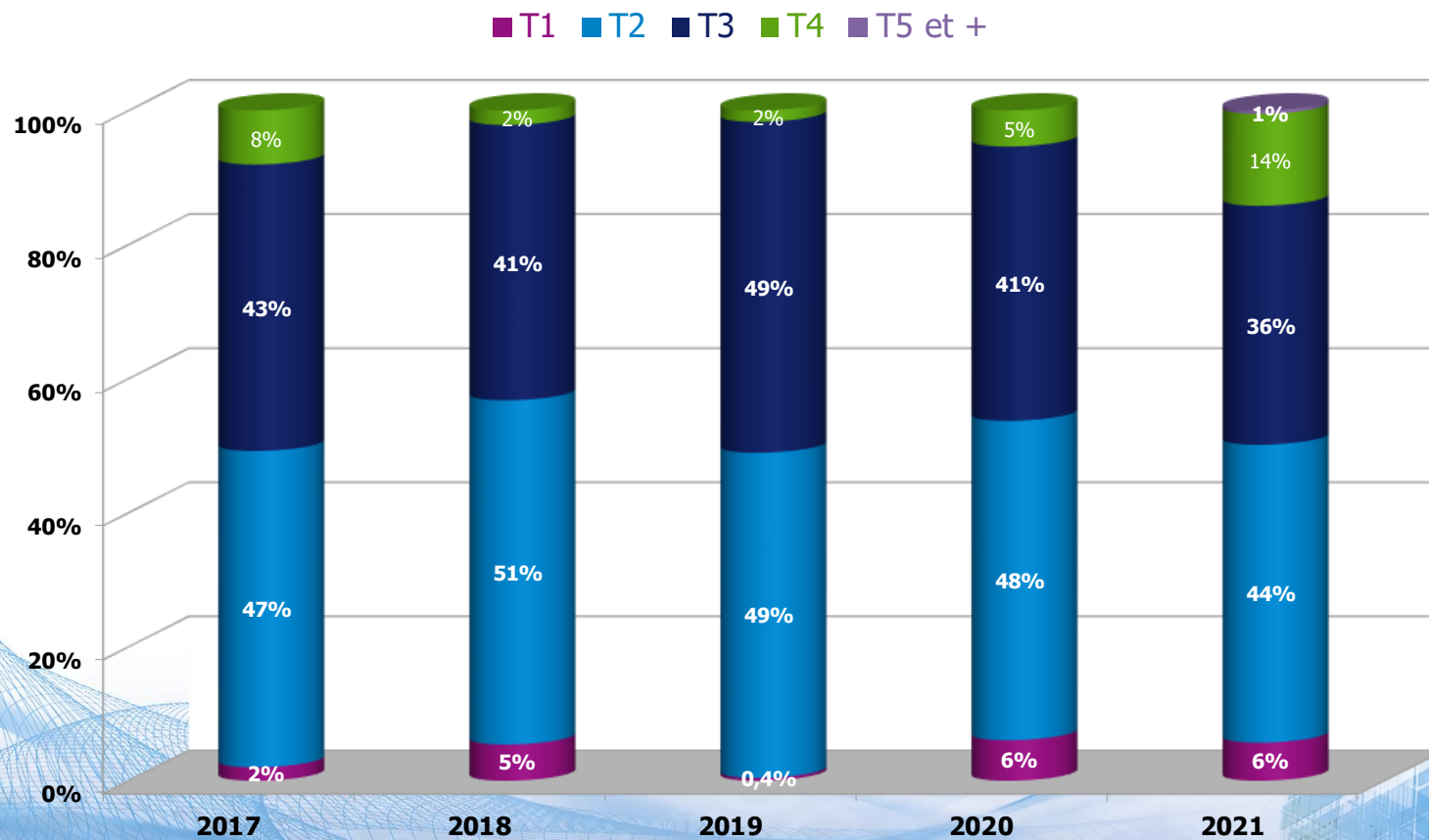
AIRE AVIGNONNAISE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



AIRE AVIGNONNAISE

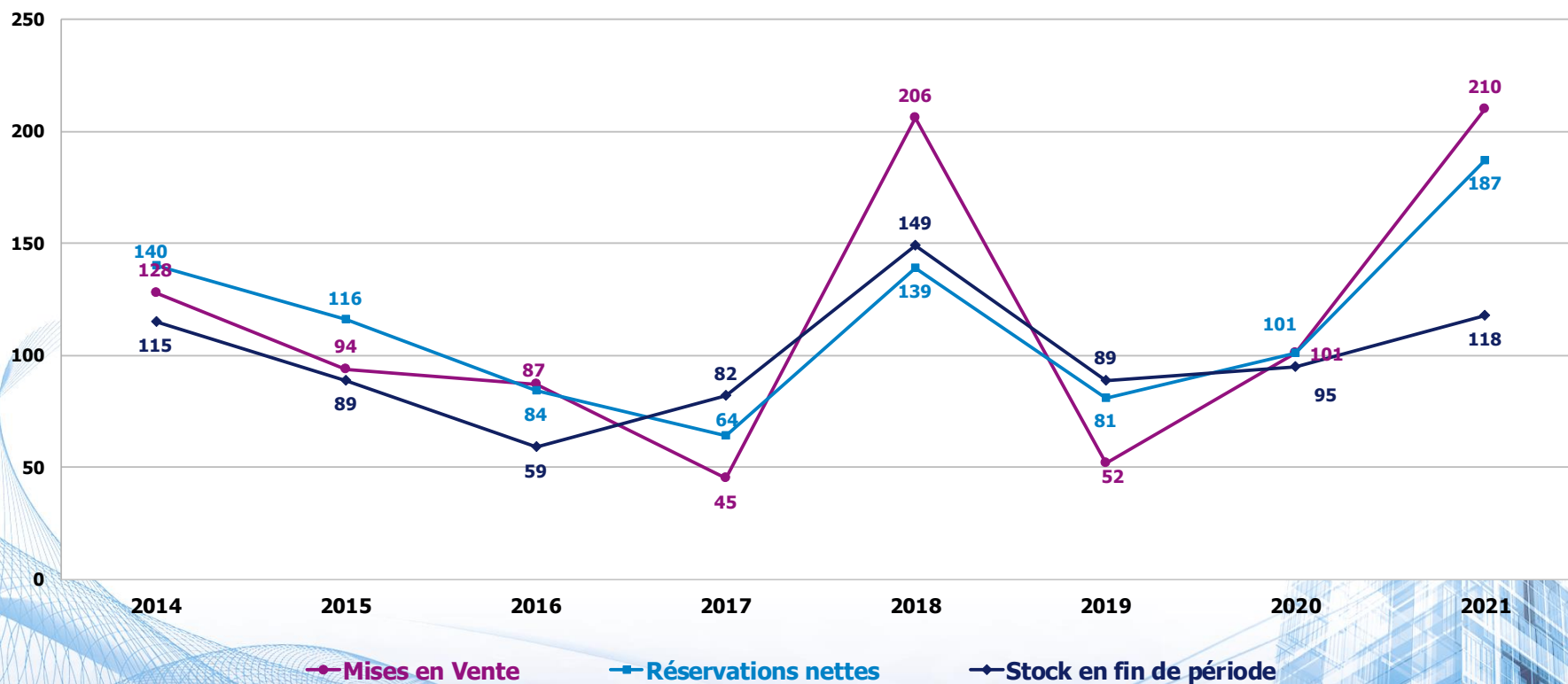
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



Aires alpines

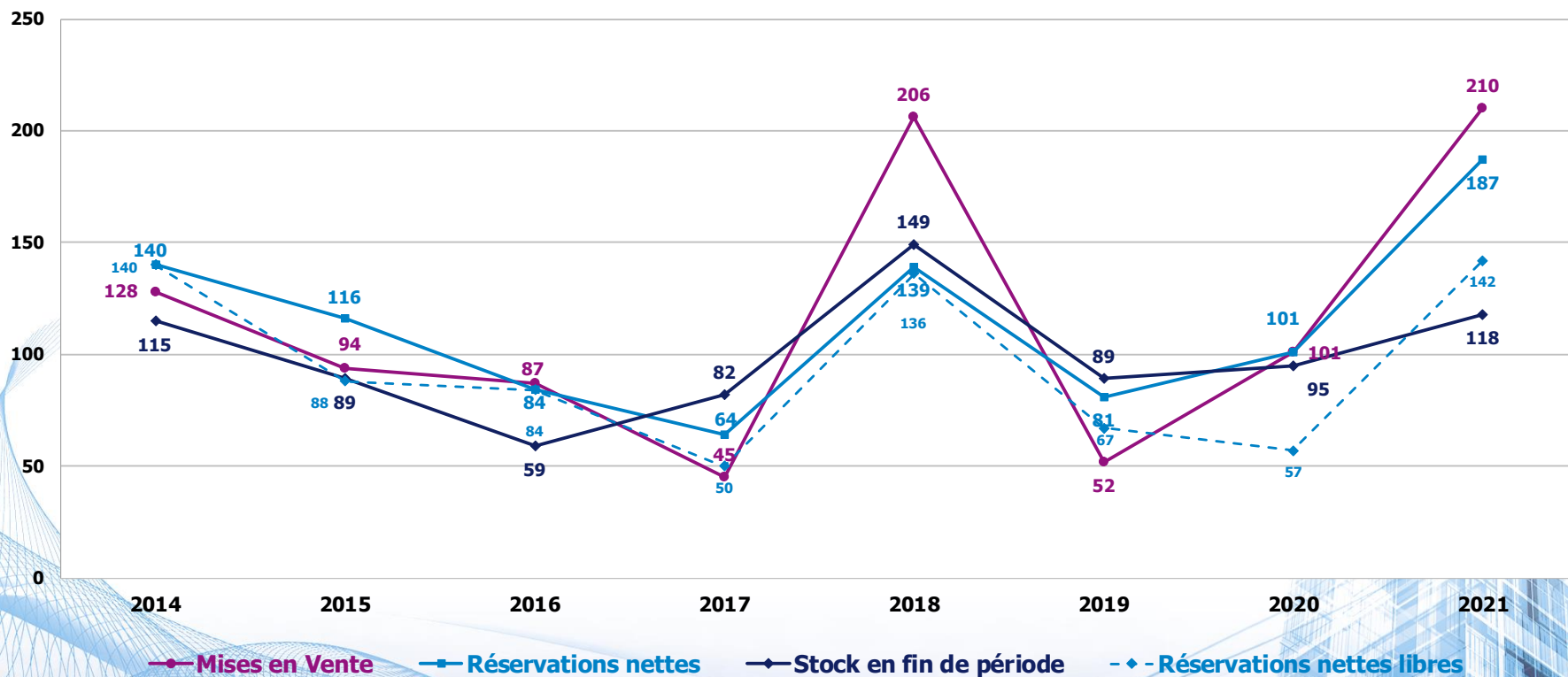
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



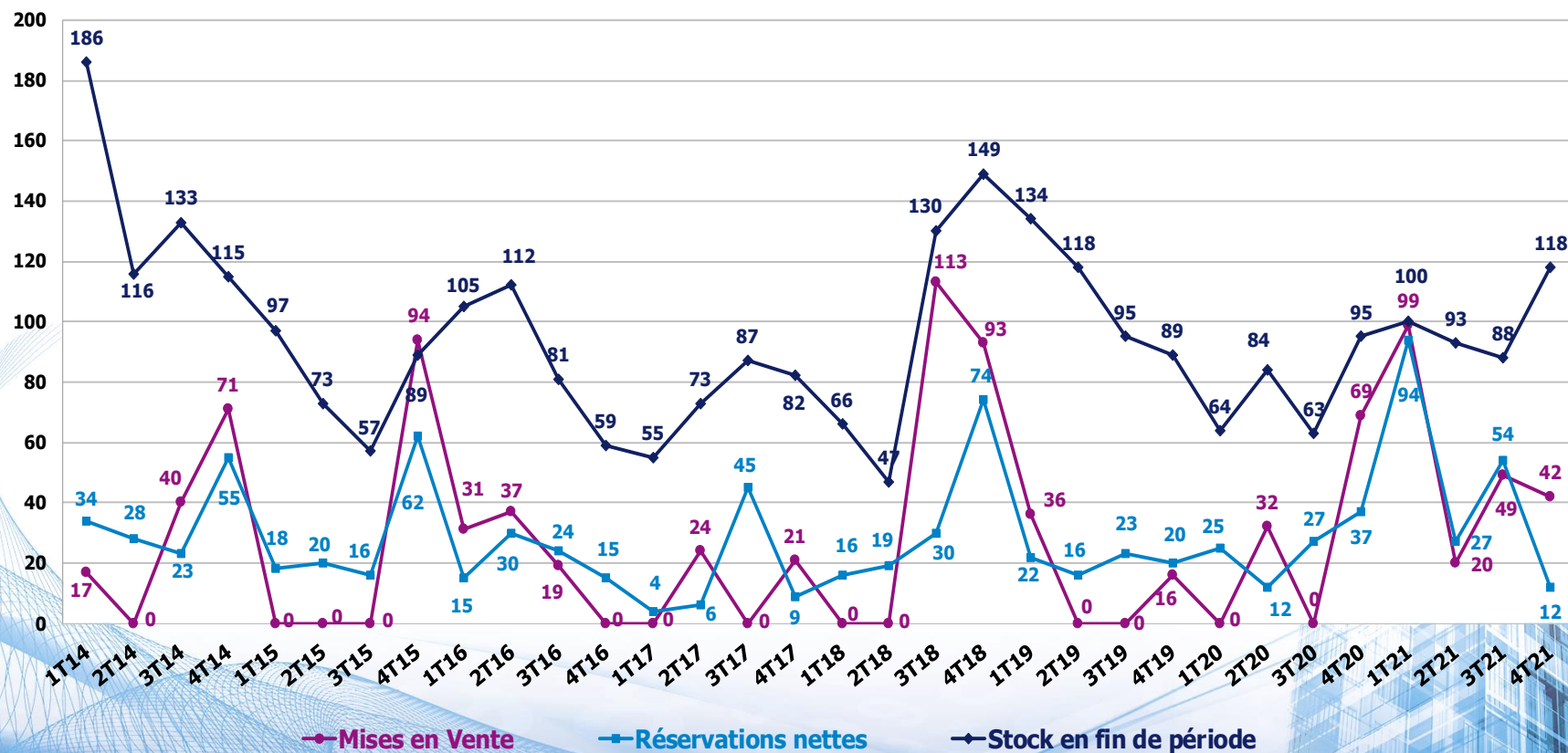
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



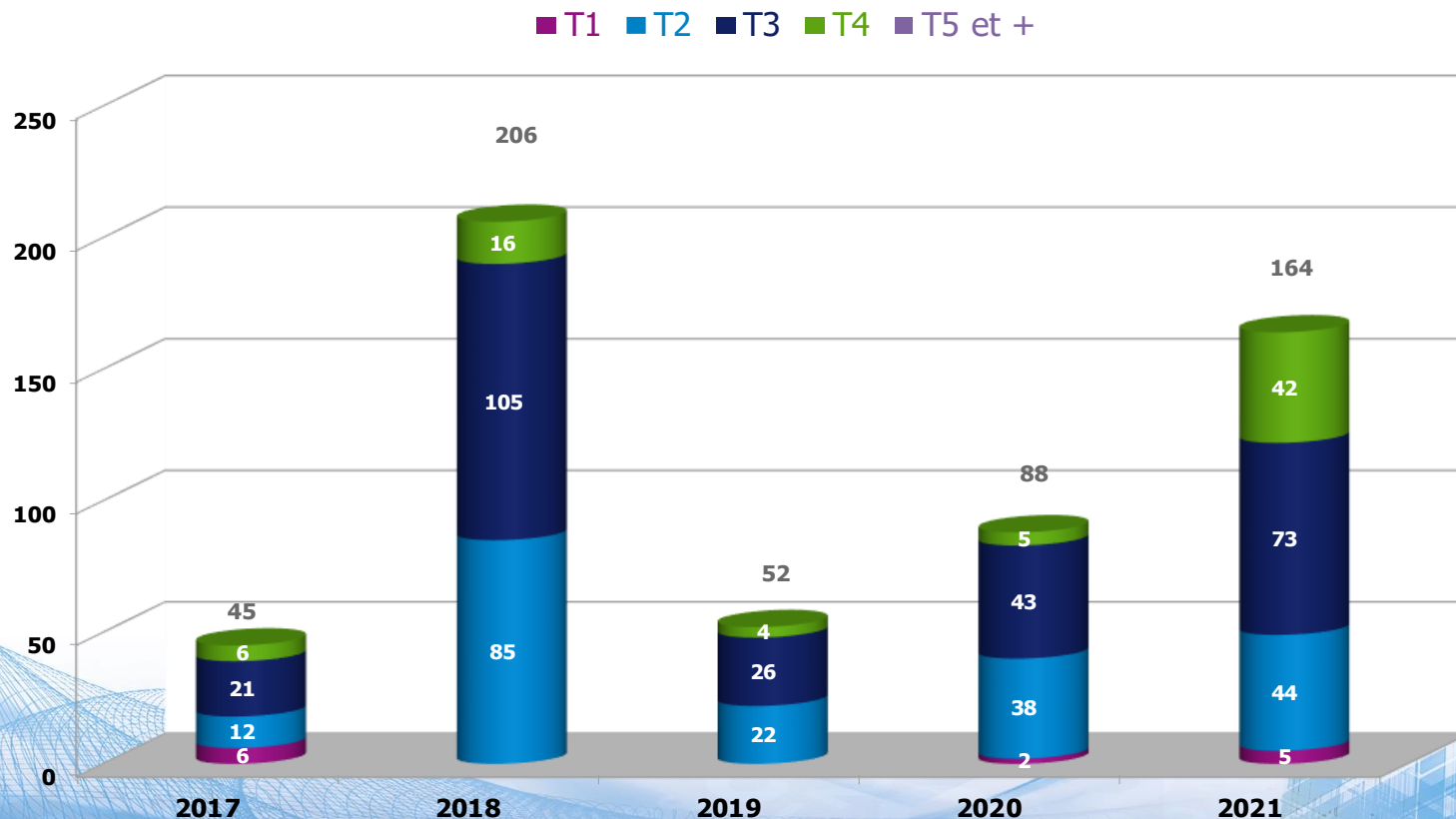
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



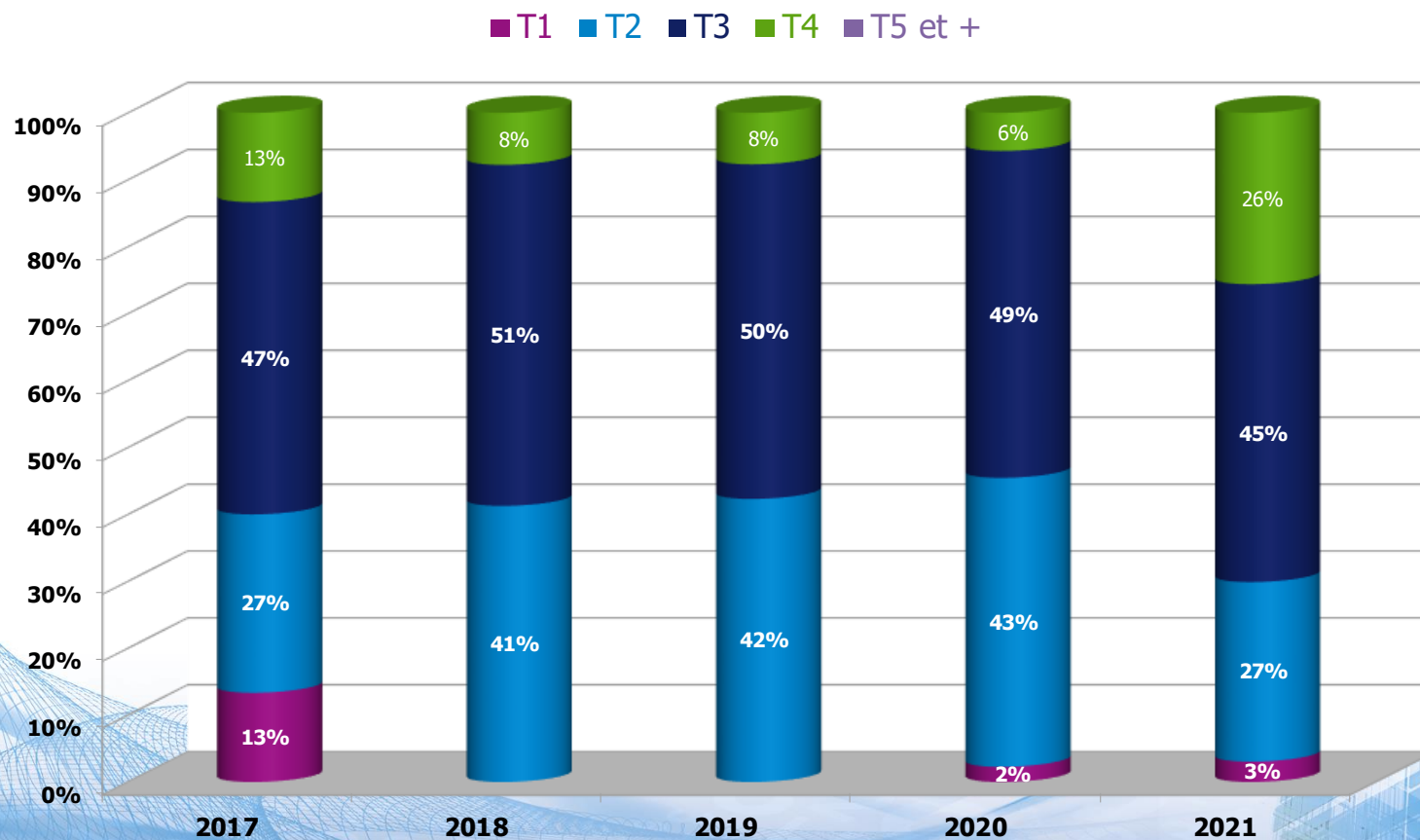
AIRES ALPINES

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



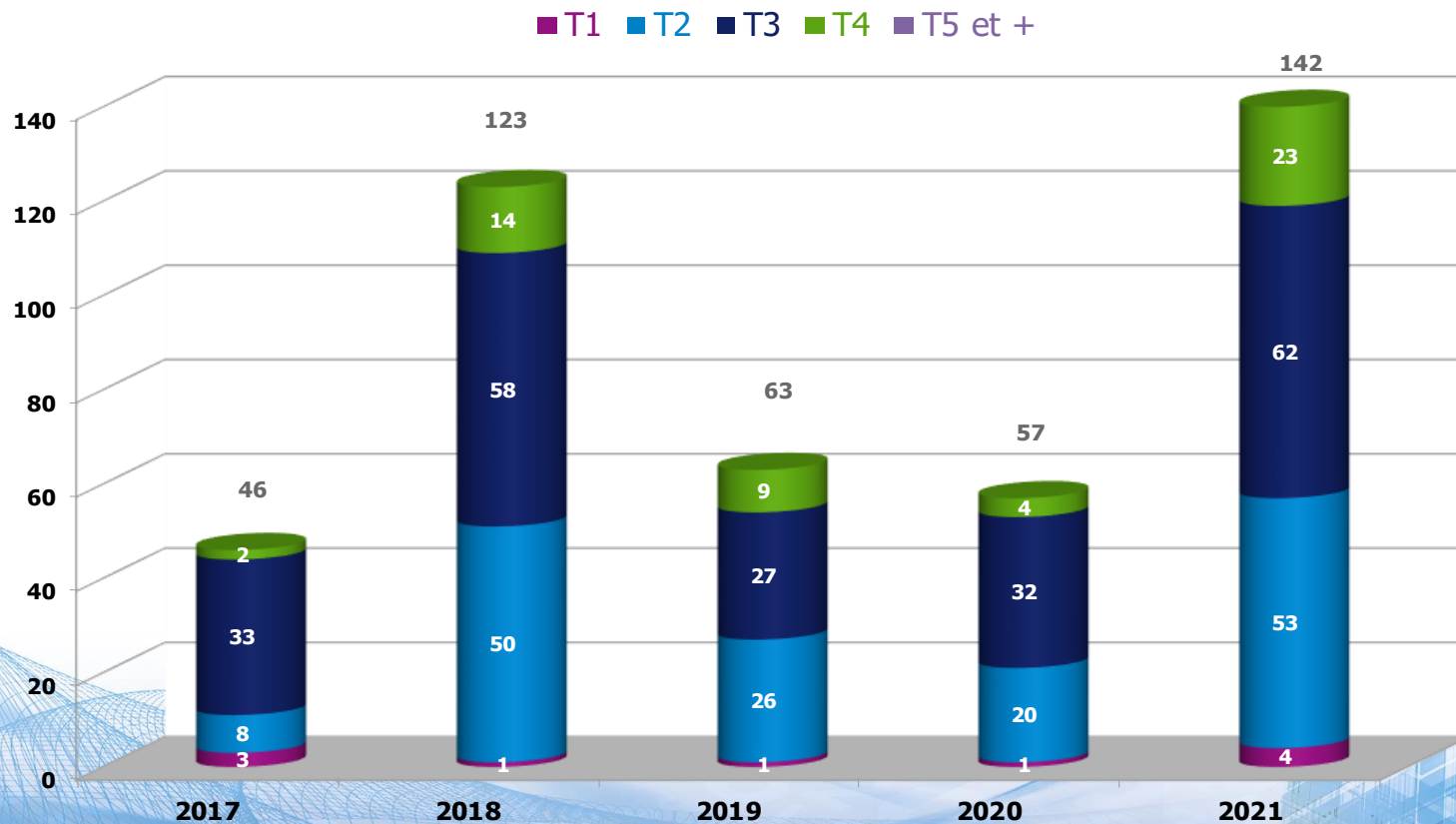
AIRES ALPINES

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



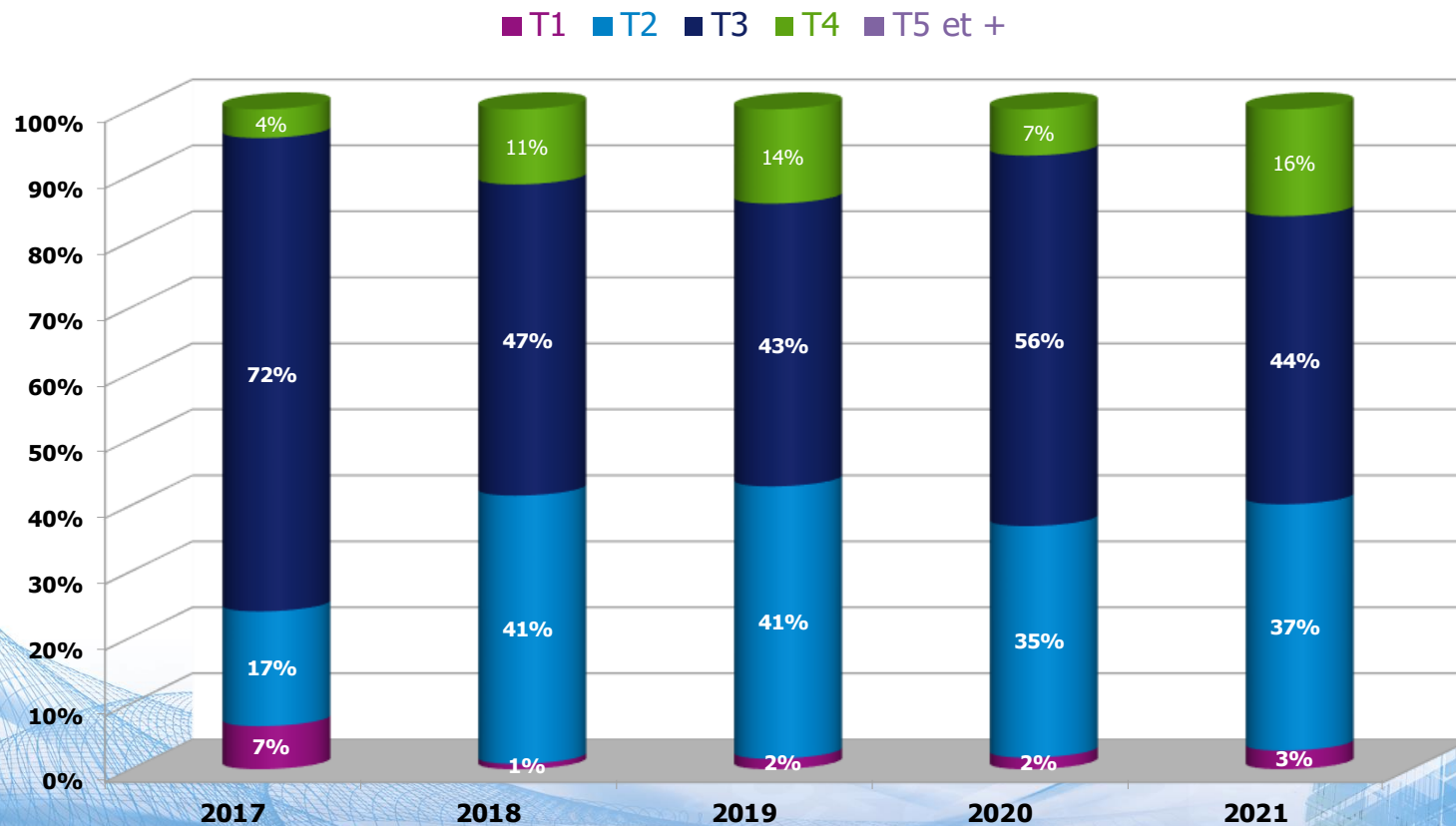
AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)



AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE)





OIP

OBSERVATOIRE IMMOBILIER
DE PROVENCE

