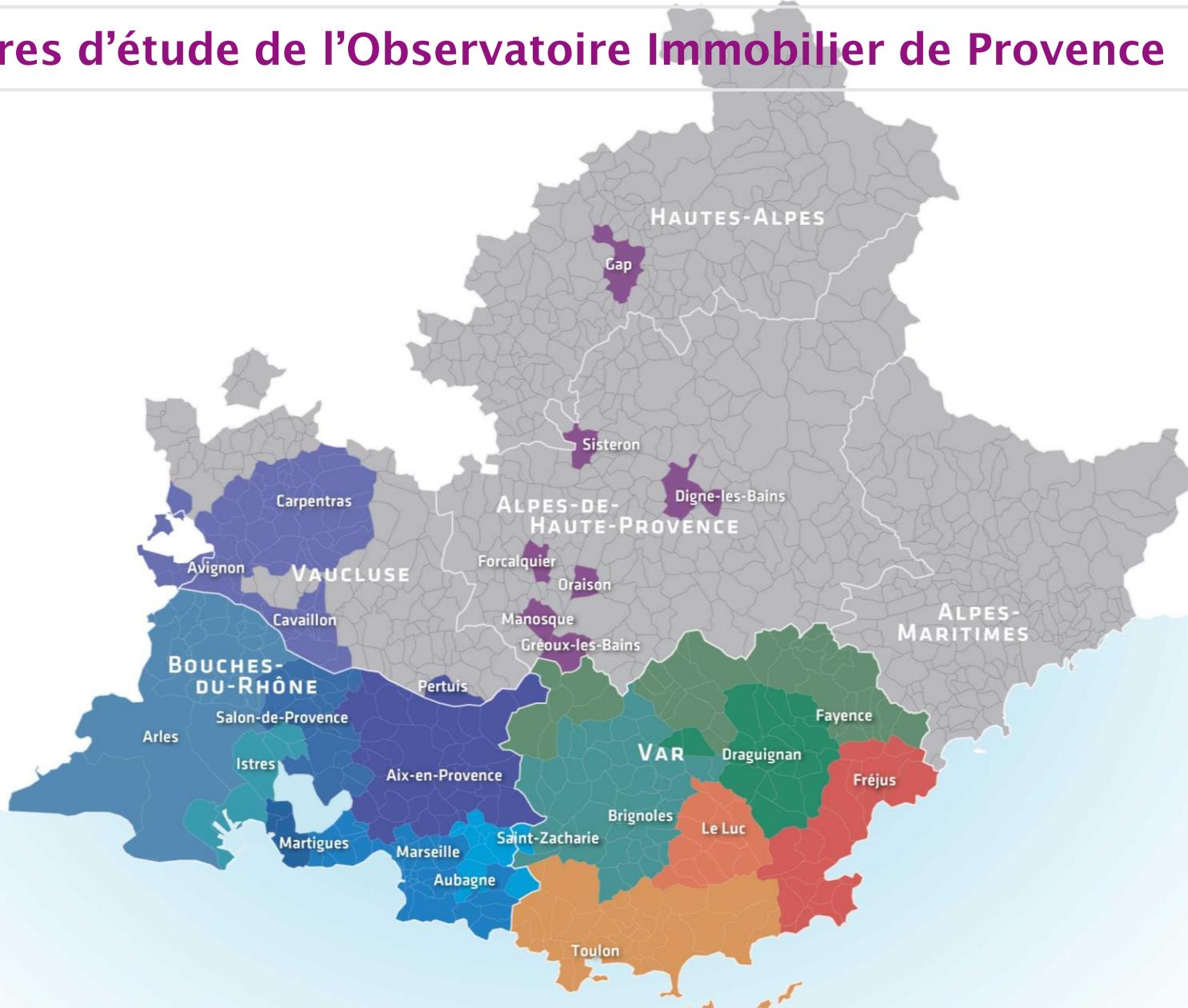




Baromètre immobilier

ANNÉE 2021

Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence



La conjoncture économique régionale

La conjoncture économique régionale



Provence-Alpes-Côte d'Azur



Industrie



Services marchands



Construction

Production

+8% (dont exportation +5,3%)

Effectifs

+1,8%

Transactions

+7,4%

Effectifs

+3,6%

Production totale

+2,3%

Effectifs

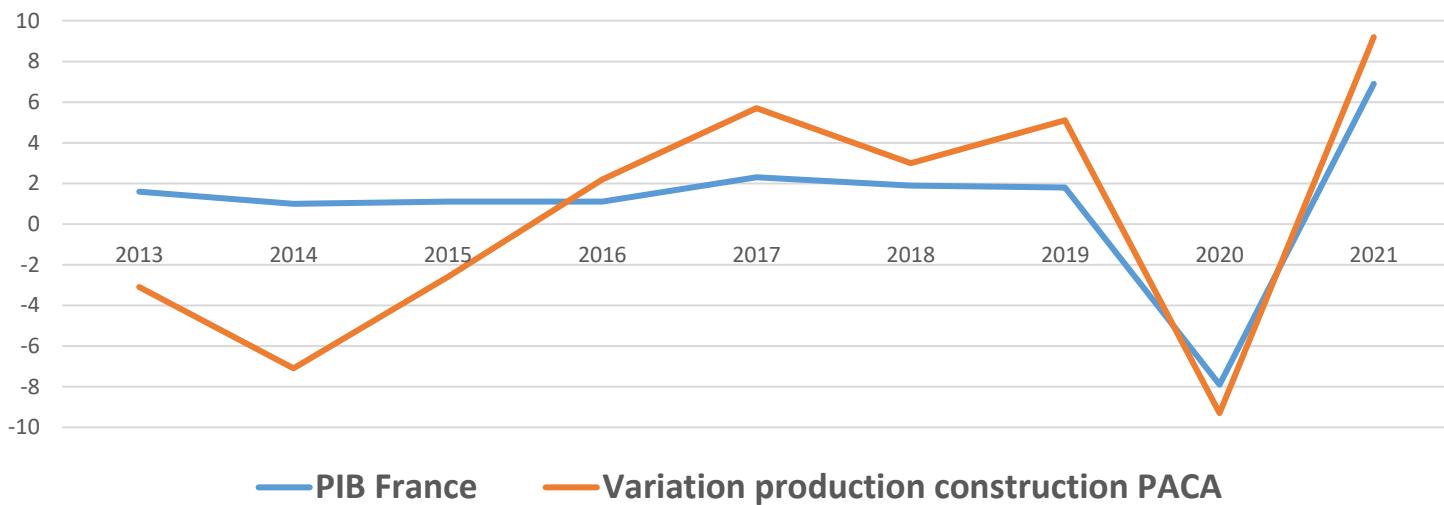
+1,6%

SOURCE : BANQUE DE FRANCE

5 MAI 2022

La construction est le moteur le plus dynamique et le plus volatile de la croissance

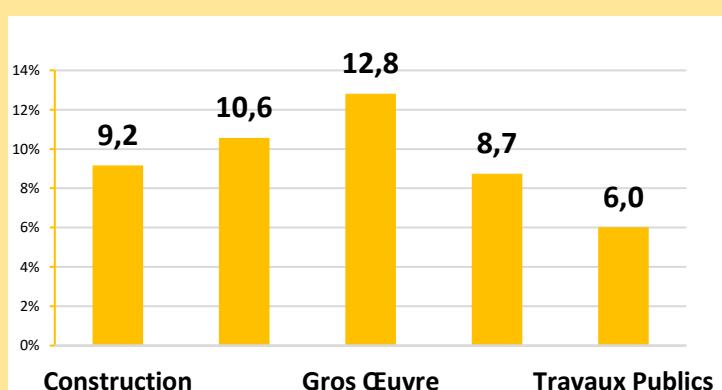
CYCLE DE CROISSANCE FRANCE ET VARIATION DE LA PRODUCTION
CONSTRUCTION PACA



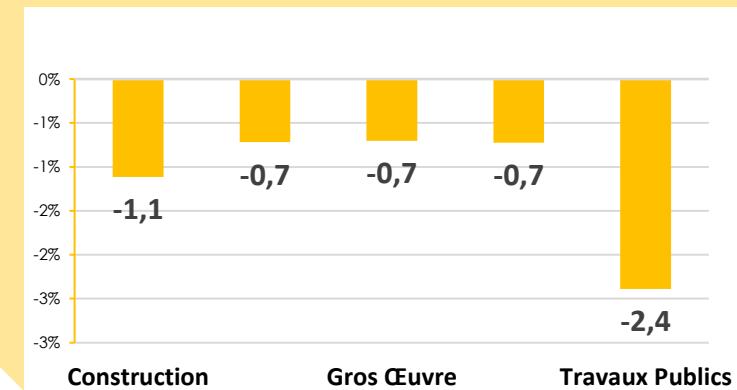
Chiffre d'affaires

EUROSYSTÈME

Effectifs (yc. intérim)

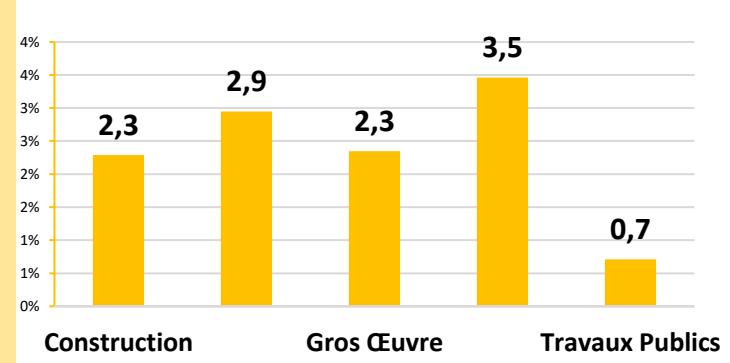


BILAN
2021

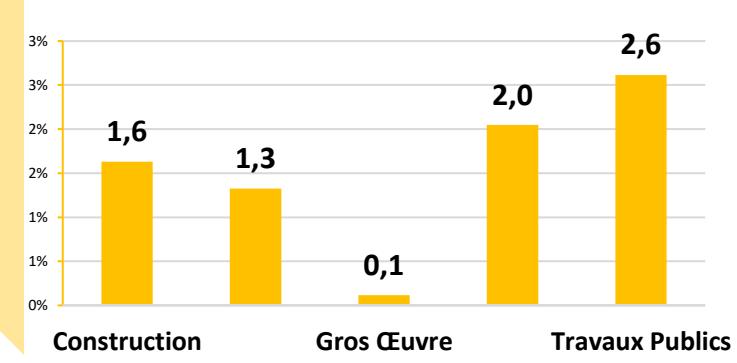


REGION

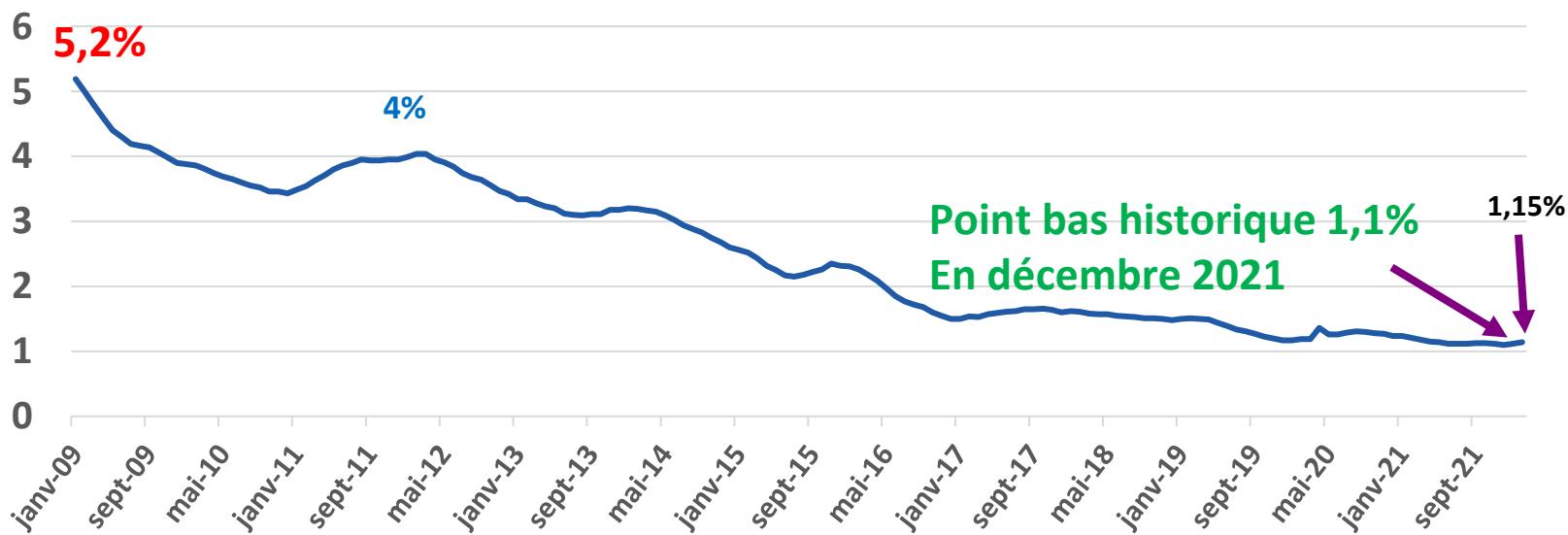
PACA



PERSPECTIVES
2022



Taux d'interêt crédits à l'habitat



Point bas historique 1,1%
En décembre 2021

1,15%

Le marché des transactions dans l'existant

Focus sur les transactions dans l'existant

Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES APPARTEMENTS ANCIENS

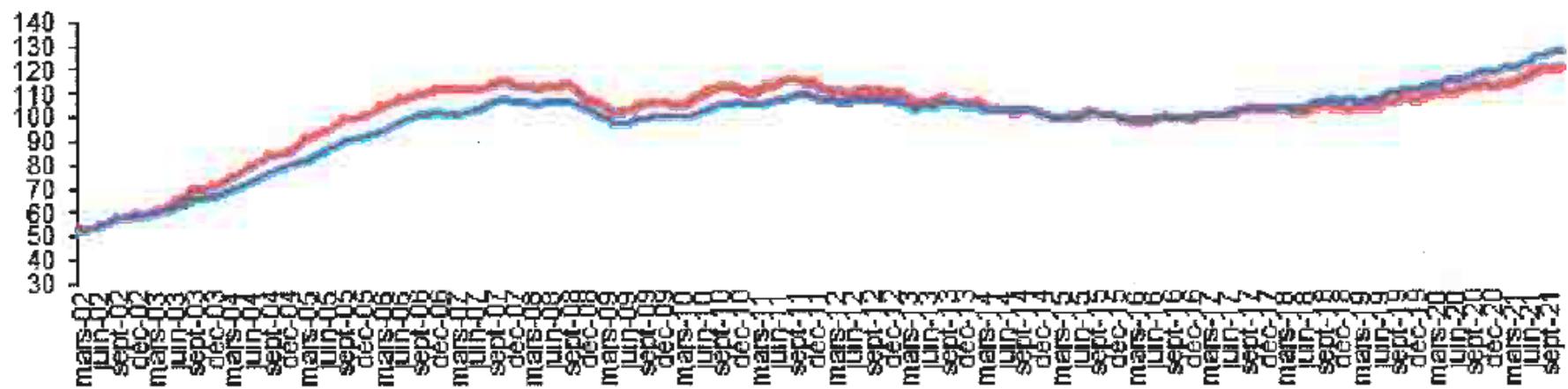
Indice de prix (Base 100 en 2015) et variation sur un an		nov-17	nov-18	nov-19	nov-20	nov-21
Marseille	Indice	103,2	105,3	108,2	115,3	124,6
	Variation	4,8%	2,0%	2,8%	6,5%	8,1%
Département des Bouches-du-Rhône	Indice	102,4	103,5	106,9	113	120,3
	Variation	3,4%	1,1%	3,2%	5,7%	6,5%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	103,9	106,9	111,5	119,1	128,0
	Variation	3,4%	2,9%	4,3%	6,8%	7,5%

SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

5 MAI 2022

Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX DES APPARTEMENTS ANCIENS



SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

5 MAI 2022

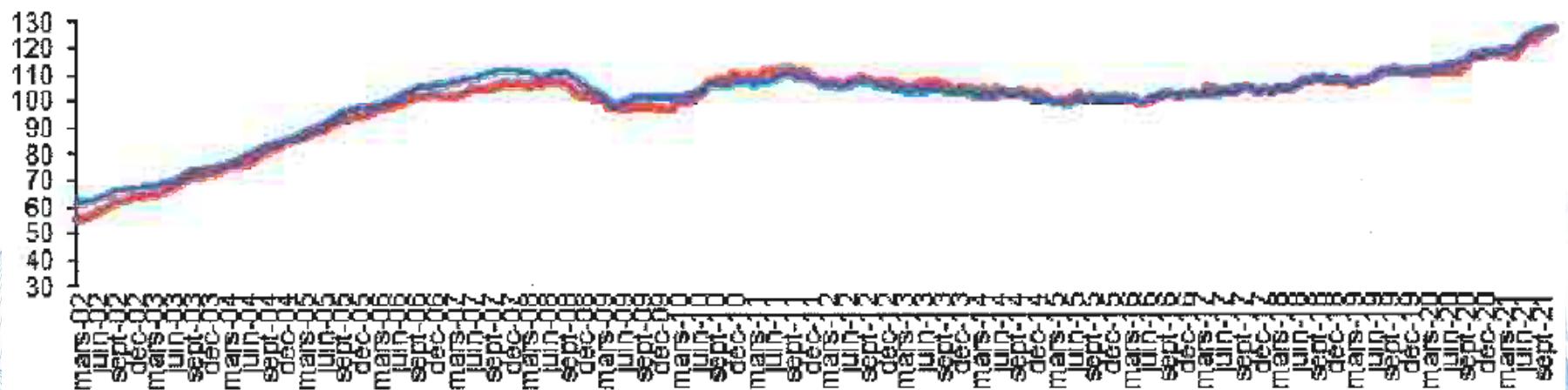
Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES MAISONS ANCIENNES

Indice de prix (Base 100 en 2015) et variation sur un an		nov-17	nov-18	nov-19	nov-20	nov-21
Département des Bouches-du-Rhône	Indice	103,6	106,6	110,6	116	126,2
	Variation	2,7%	2,9%	3,7%	4,9%	8,8%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	104,7	107,6	110,6	117,3	128,0
	Variation	2,7%	2,8%	2,8%	6,1%	9,1%

Bouches-du-Rhône

INDICE DU PRIX DES MAISONS ANCIENNES



Bouches-du-Rhône

LE VOLUME DES VENTES

Dans les Bouches-du-Rhône le volume des ventes (tous biens confondus) a augmenté de 45%, 24 861 transactions ont été régularisées sur cette période.

L'augmentation est de

- 58% pour les appartements anciens
- 42% pour les maisons anciennes

En revanche, le volume des ventes est resté stable :

- pour les appartements neufs
- pour les terrains à bâtir

Bouches-du-Rhône

FOCUS SUR LES PRIX DANS LE DÉPARTEMENT

Les appartements anciens :

Le prix médian est de 2 910 €/m²

- LA CÔTE BLEUE +13,1%
(prix médian 5 540 €/m²)
- MARSEILLE +7,3%
(prix médian 2 780 €/m²)
- LE BASSIN SALONNAIS +6,7%
(prix médian 2 530 €/m²)
- CASSIS +3,5%
(prix médian 6 020 €/m²)
- LE BASSIN D'AIX-EN-PROVENCE est en
baisse au prix médian de 3 370 €/m²

Les maisons anciennes

Le prix médian est de 350 700 € pour avoir
102m² habitables sur un terrain de 490m²
on note des hausses plus marquées sur :

- LE BASSIN D'AIX-EN-PROVENCE +11,6%
(prix médian 427 000 €)
- LE SECTEUR OUEST +11,3%
(prix médian 289 900 €)
- MARSEILLE +9,7%
(prix médian 374 400 €)
- ALLAUCH PLAN DE CUQUES +8,3%
(prix médian 407 000 €)
- AIX-EN-PROVENCE +6,7%
(prix médian 640 000 €)
- LA CIOTAT +6,7%
(prix médian 352 200 €)

Marseille

FOCUS SUR LES PRIX SUR MARSEILLE

Dans certains quartiers les prix ne cessent pas d'augmenter :

- quartier Joliette +19,4% (2 990 €/m²)
- quartier La Croix Rouge +18,2% (3 230 €/m²)
- quartier La Plage +16,7% (5 000 €/m²)
- quartier Bompard +16% (4 520 €/m²)
- quartier St Mitre +15,4% (2 640 €/m²)
- quartier Belle de Mai + 15,1% (1 670 €/m²)
- quartier Cinq Avenues +15,1% (2 770 €/m²)
- quartier Opéra +10,8% (3 260 €/m²)

On notera des baisses de prix :

- quartier Grands Carmes -14,3% (2 450 €/m²)
- quartier La Cabucelle -13,6% (1 040 €/m²)
- quartier Les Beaumettes -6,6% (2 960 €/m²)
- quartier St Jean du Désert -6,4% (2 990 €/m²)
- quartier Sainte Anne -3,2% (3 490 €/m²)
- quartier Menpenti -3,1% (2 630 €/m²)

Le marché locatif à Marseille

ÉTUDE SUR LE MARCHÉ LOCATIF DE MARS



Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

PRIX DE MARCHÉ ET VARIATIONS DES LOCATIONS

Loyer médian sur la Métropole Aix-Marseille-Provence : 12,7 €/m²

Sur Marseille

- Prix moyen du marché : 12,55 €/m²
- 1 pièce : 14,99 €/m²
- 2 pièces : 13,48 €/m²
- 3 pièces et plus : 11,25 €/m²

Sur Aix-en-Provence

- Prix moyen du marché : 16,49 €/m²
- 1 pièce : 20,50 €/m²
- 2 pièces : 16,23 €/m²
- 3 pièces et +plus : 13,37 €/m²

<u>Variations</u> 2020/2021	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	3,25%	1,82%	0,99%	2,11%
Marseille	3%	1,48%	1,13%	1,65%
Métropole AMP	2,32%	1,22%	1,04%	1,38%

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

DURÉE DES BAUX ET VARIATIONS

Moyenne de la durée des baux : 1 074 jours sur la Métropole AMP (sensiblement identique sur Aix-en Provence et sur Marseille) soit 2,94 années.

La durée moyenne est en baisse de 14,6 % sur Marseille et de 8% sur Aix-en Provence, ce qui souligne une meilleure mobilité résidentielle.

<u>Appartements</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	826	1 162	1 358	1 119
Marseille	986	1 042	1 142	1 099
Métropole AMP	914	1 018	1 155	1 074

<u>Variation 2020/2021</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	-17,65%	-6,14%	-10,24%	-7,98%
Marseille	-14,19%	-15,90%	-18,72%	-14,61%
Métropole AMP	-20,80%	-17,57%	-18,43%	-16,74%

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

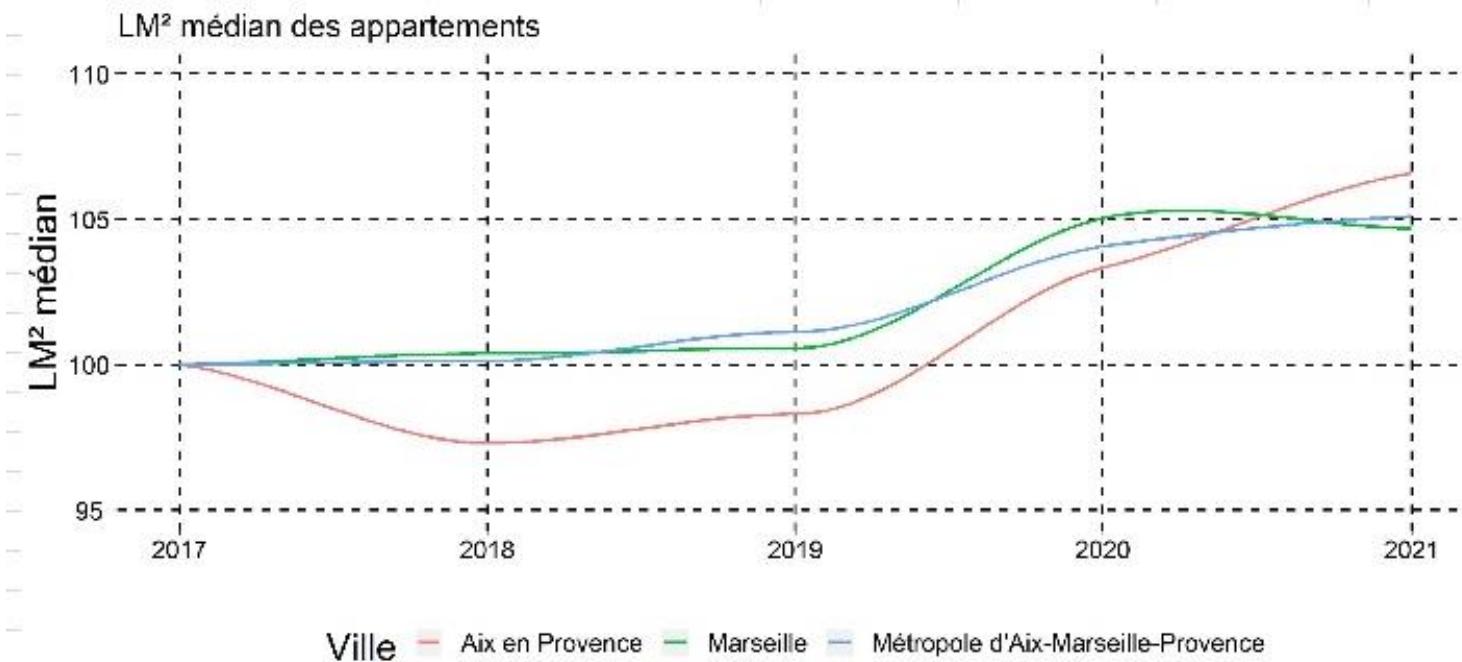
MOBILITÉ RÉSIDENTIELLE

La mobilité résidentielle est en moyenne de 33% sur Marseille et sur Aix-en-Provence.

<u>Appartements</u>	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	0,44	0,31	0,27	0,33
Marseille	0,37	0,35	0,32	0,33
Métropole AMP	0,40	0,36	0,32	0,34

Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

L'ÉVOLUTION DES LOYERS DE MARCHÉS SUR 5 ANS EN ANNÉE PLEINE



Métropole AMP – Marseille – Aix en Provence

DURÉE DE PRÉSENCE DES ANNONCES SUR SITE (EN JOURS)

Les annonces de location sont en moyenne diffusées 20 jours sur la métropole Aix Marseille Provence, 24 jours sur Aix-en- Provence et 19 jours sur Marseille.

La tendance est haussière sur Aix-en-Provence (+14.29%) et baissière sur Marseille (-9.52%), ce qui indique une rapidité plus importante à la relocation sur le marché Marseillais.

Appartements

	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	21	22	34	24
Marseille	18	17	23	19
Métropole AMP	19	18	24	20

Variation 2020/2021

	1p	2p	3p+	Moyenne
Aix-en-Provence	16,67%	10%	17,24%	14,29%
Marseille	-10%	-10,53%	-8%	-9,52%
Métropole AMP	-9,52%	-10%	-7,69%	-9,09%

Bouches-du-Rhône

LES BOUCHES-DU-RHÔNE CONNAISSENT DES DIFFÉRENCES DE LOYERS SIGNIFICATIVES SELON LES TERRITOIRES QUI LA COMPOSENT

12,6 €/m²

Loyer médian
dans le département

12,7 €/m²

Loyer médian
dans la Métropole Aix-
Marseille-Provence

Des loyers qui peuvent passer du simple au double en fonction des communes :
9,3€/m² à Tarascon contre 16,8 €/m² à Cassis.

12,2 €/m²

Loyer médian
à Marseille

Marseille enregistre une fourchette de
loyers oscillant entre
11,1 €/m² et 13,6 €/m²

15,2 €/m²

Loyer médian
à Aix-en-Provence

Le marché locatif aixois continue à se caractériser par des loyers plus élevés en centre-ville et en couronne urbaine (près de 16 €/m²)

Bouches-du-Rhône

DES LOYERS À LA RELOCATION PLUS CHERS QUE CEUX DES LOCATAIRES DÉJÀ EN PLACE À MARSEILLE, AIX-EN-PROVENCE, MARTIGUES ET LA CIOTAT

Selon les communes citées ci-dessus, les loyers à la relocation peuvent osciller entre 60 centimes d'euros et 1,3 €/m² au-dessus des loyers des locataires déjà en place (c'est-à-dire le stock).

Les loyers à la relocation des petites surfaces (appartements d'une pièce) sont nettement plus élevés que ceux des locataires en place sur quasiment toutes les communes observées avec un écart pouvant aller jusqu'à près de 3 €/m² à La Ciotat.

Bouches-du-Rhône

DES TAUX DE MOBILITÉ FORTEMENT INFLUENCÉS PAR LA SAISONNALITÉ DU MARCHÉ LOCATIF ET LES MEUBLÉS

Les taux de mobilité les plus importants s'observent au cours des mois d'août et de septembre.

La mobilité des locataires est très faible à l'est du département comme en témoigne le taux inquiétant enregistré à Marseille (17 %).

Mais la mobilité observée sur les meublés contraste avec ce constat puisque le taux de rotation pour ce type de locations peut atteindre 26 %.

Le bâtiment et les travaux publics

Observatoire des Infrastructures et des Travaux Publics



Bouches-du-Rhône

CHIFFRES "ACTIVITÉ"

Logements neufs mis en chantier

cumul 12 mois - à fin février 2022

La situation à N-2 = -0,5%

+16,7 %

Locaux non résidentiels neufs mis en chantier

cumul 12 mois - à fin février 2022

La situation à N-2 = -41,5%

- 25,6 %

MATÉRIAUX, INDICATEURS DE L'ACTIVITÉ BTP

Production de Béton Prêt à l'Emploi (BPE)

cumul 12 mois - à fin décembre 2021

La situation à N-2 = -2,8%

+ 8,4 %

Bouches-du-Rhône

CHIFFRES "EMPLOI"

Salariés de la construction

au 4^{ème} trimestre 2021 (évolution 1 an)

Situation à n-2 : -23%

+ 3,4 %

Intérimaires dans la construction

moyenne 3 mois à fin novembre 2021, situation à N-1

La situation à N-2 = -6,3%

+ 6,4%

LES ENTREPRISES

Nombre d'appels d'offres travaux publiés

cumul 12 mois situation à fin février 2022

Situation à n-2 : -23%

+ 7 %

« Les entreprises du BTP, qui ont porté l'économie au cours des derniers mois dans une situation déjà tendue, ne pourront pas tenir sans mesures exceptionnelles. Le logement doit être au cœur du débat »

Isabelle Lonchampt

Le marché de la maison individuelle

ÉTUDE SUR LE MARCHÉ DE LA MAISON INDIVIDUELLE



Provence-Alpes-Côte d'Azur

LA BAISSE DES VENTES SE POURSUIT

+7% National

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

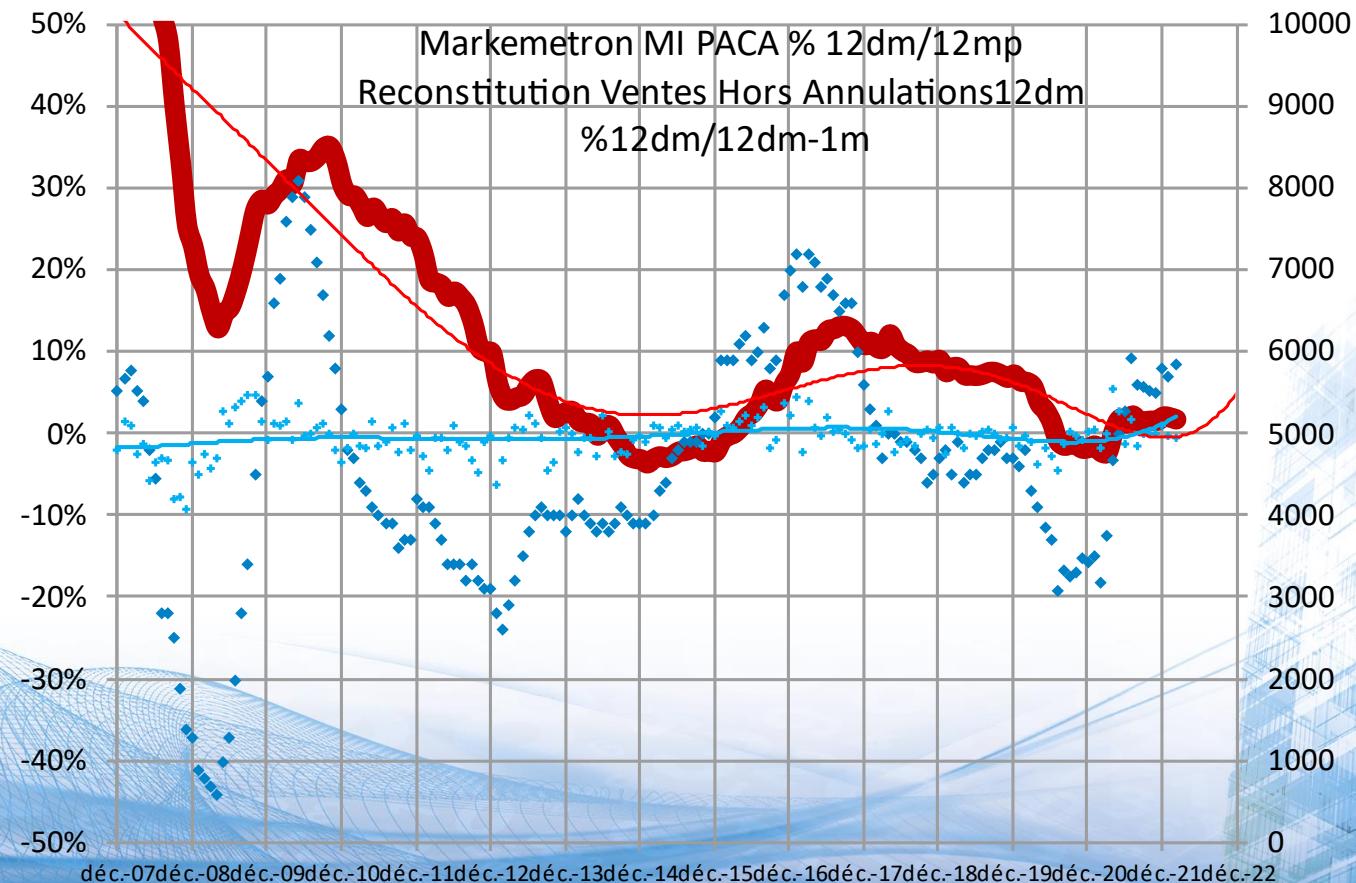
-8% Régional

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

Provence-Alpes-Côte d'Azur

VENTES MAISONS NEUVES (12 MOIS GLISSANTS, DATE SIGNATURE CONTRAT DE CONSTRUCTION, AVANT DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE)

-55% DE MAISONS EN 15 ANS



SOURCE : PÔLE HABITAT FFB - MARKEMETRON MI PACA

5 MAI 2022

Provence-Alpes-Côte d'Azur

PISTES DE SOLUTIONS

Simplifier et accélérer les procédures d'autorisation d'urbanisme

Concilier le « Zéro Artificialisation Nette » (ZAN) des sols et le besoin de développement des territoires

Soutenir l'accession à la propriété des ménages et libérer du foncier constructible

Un engagement fort de l'État avec un ministère de plein exercice dédié à la construction durable et à l'aménagement du territoire

Provence-Alpes-Côte d'Azur – Var

UN FONCIER TROP CHER

158 400 €

Prix moyen d'un terrain constructible en région,
contre 80 000€ en France

3,5 ans

Nombre d'années de revenu moyen en région,
contre 2 ans en France

SOURCE : PÔLE HABITAT FFB –
MARKEMETRON MI PACA – ENQUÊTE
PRIX DES TERRAINS À BÂTIR

L'immobilier social

l'immobilier social



Bouches-du-Rhône

UN NOMBRE IMPORTANT DE DEMANDES

85 510

Demande exprimée au 31.12.2021

10 777

Demande satisfaite en 2021

Si l'on arrêtait d'inscrire de nouveaux demandeurs, il faudrait 7 années pour absorber l'intégralité de cette demande. Ce rapport de tension n'est que de 4 années au niveau national.

2021 S'EST TERMINÉE AVEC 3 020 AGRÉMENTS DÉLIVRÉS, UN NIVEAU PRESQUE AUSSI BAS QUE LE PLUS BAS HISTORIQUE.

	Objectifs 2022
PLA-I	1 971
PLUS	2 282
PLS	1020
Total	5 273

Le marché du logement neuf

ÉTUDE SUR LE MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



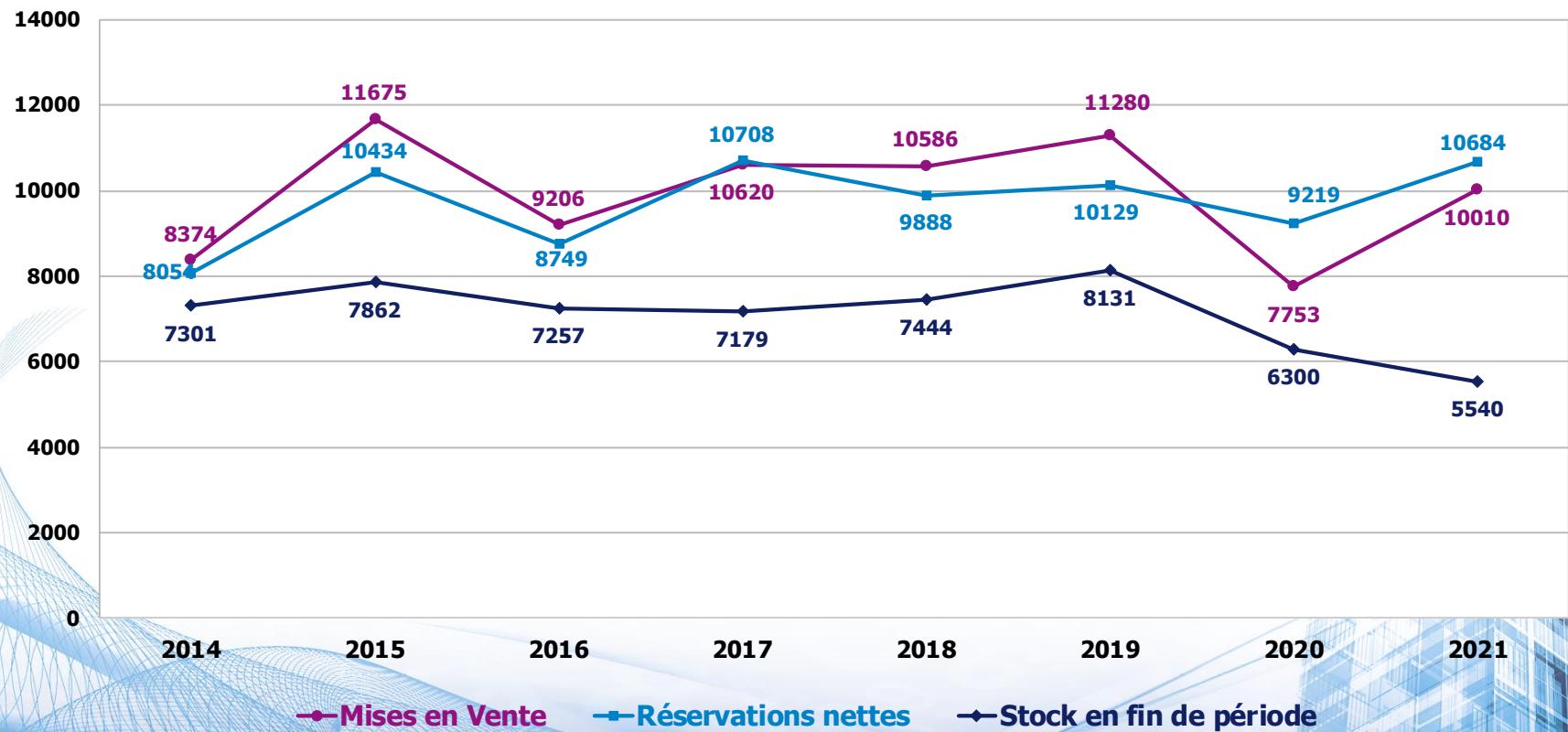
Territoire Provence

(Bouches-du-Rhône, Aire avignonnaise, Aires Alpines et Var)

The background features a subtle, abstract graphic. On the left, there are blue wavy lines that resemble water or digital data. On the right, there is a semi-transparent silhouette of a modern skyscraper with a grid-like facade. The overall color palette is a gradient of blues and whites.

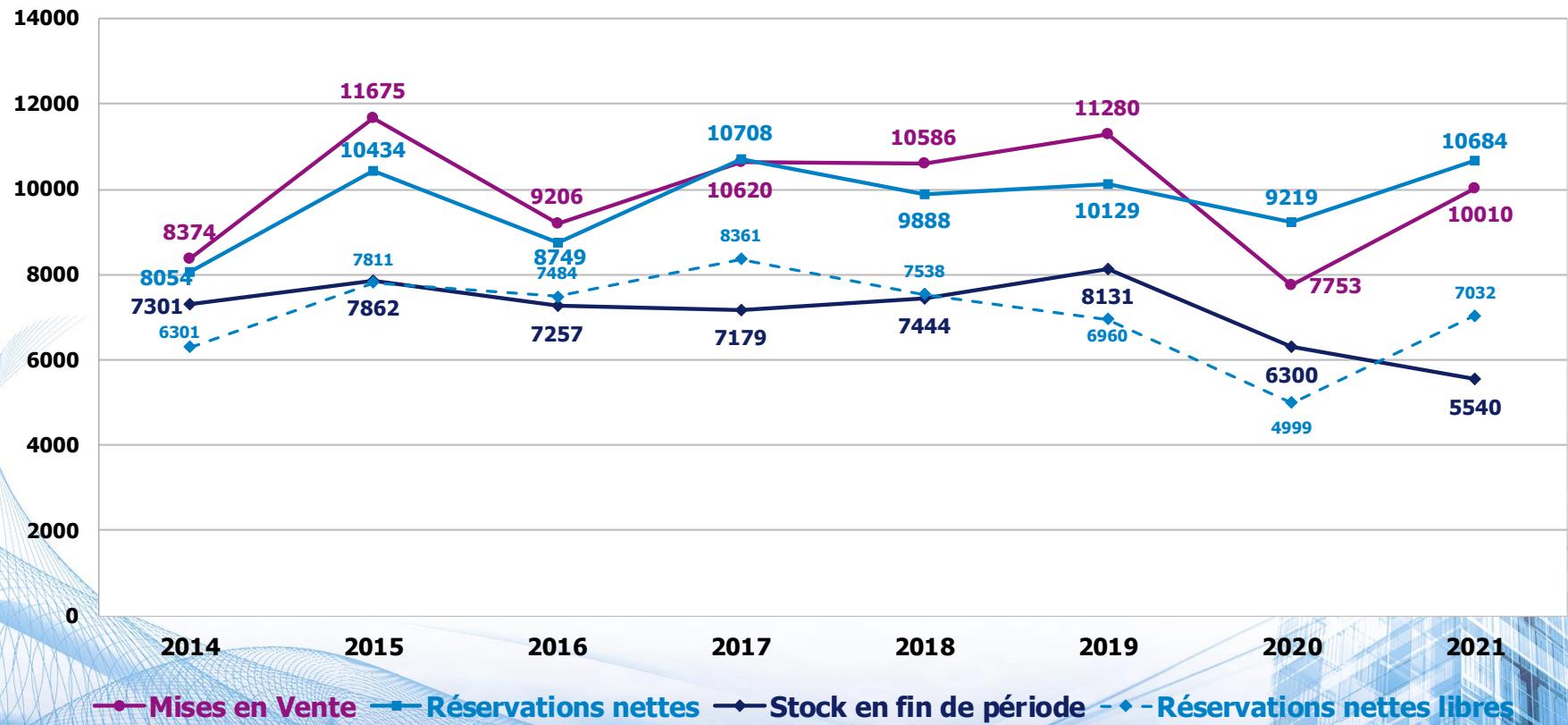
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



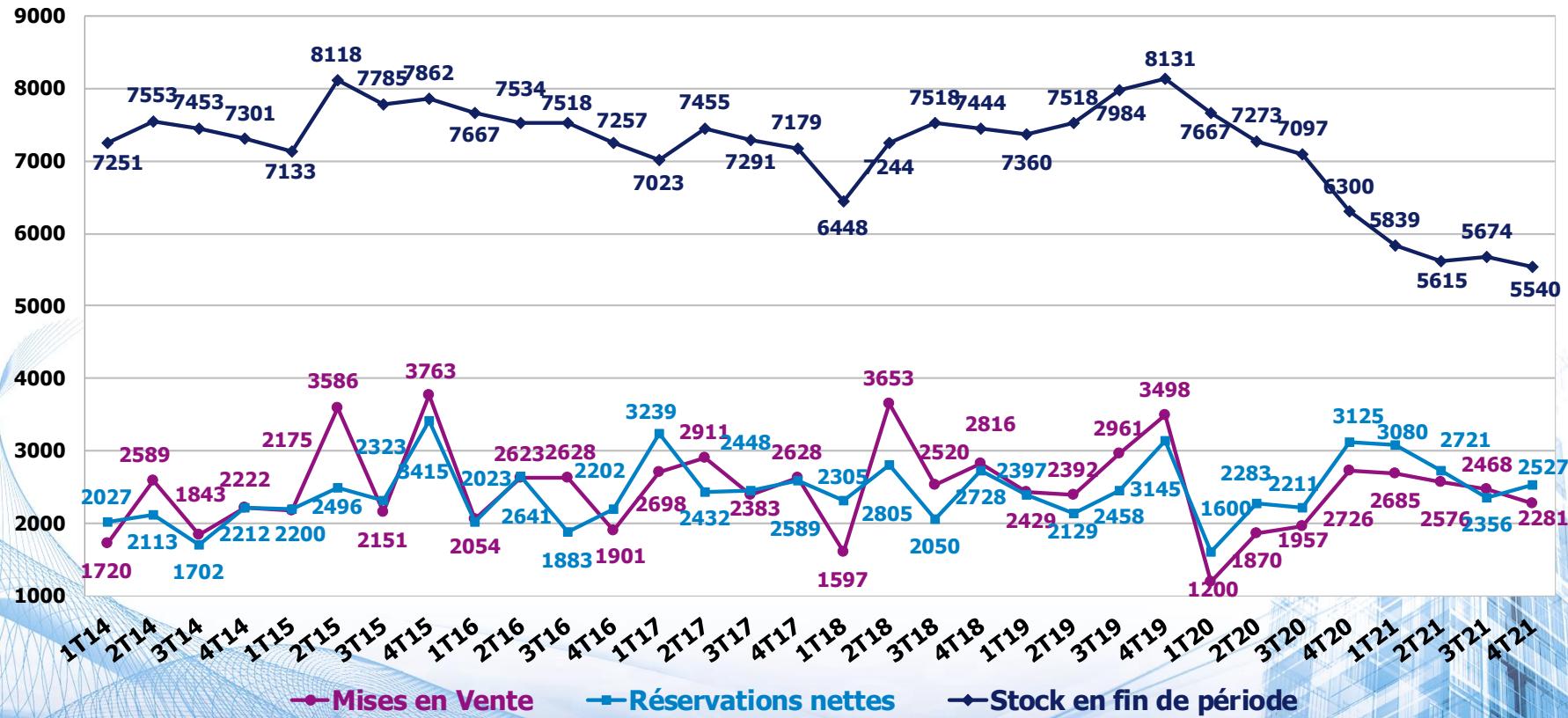
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



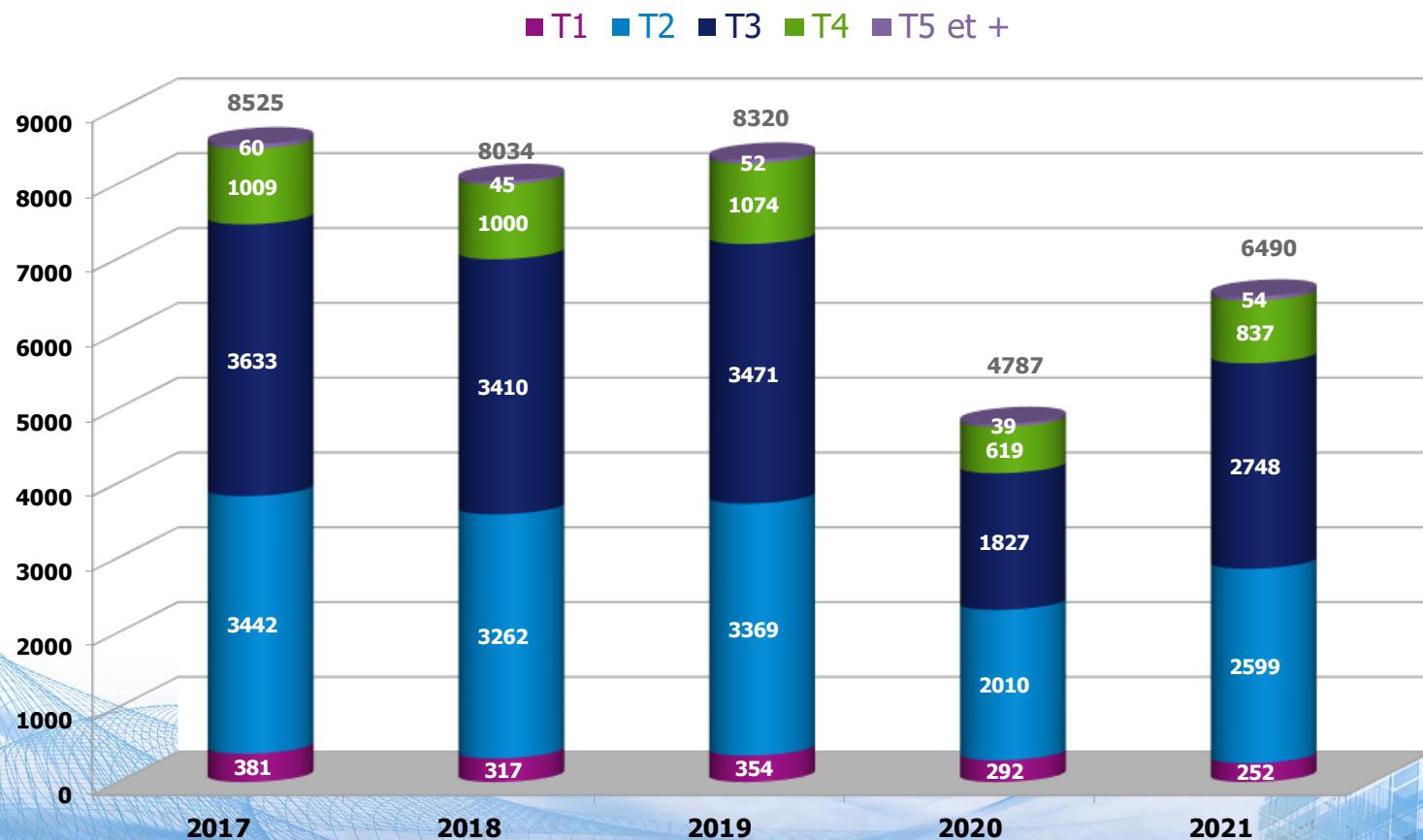
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

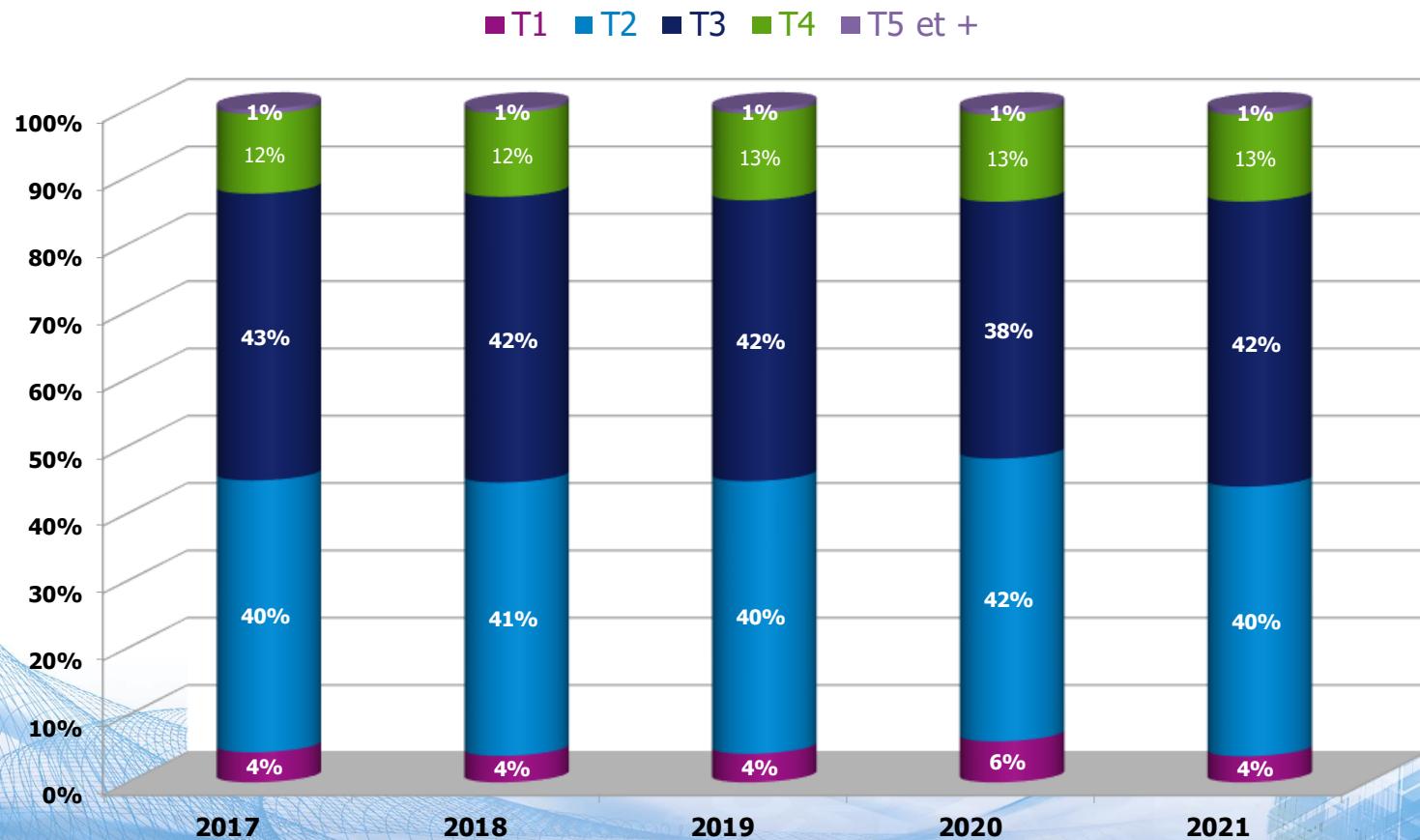


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

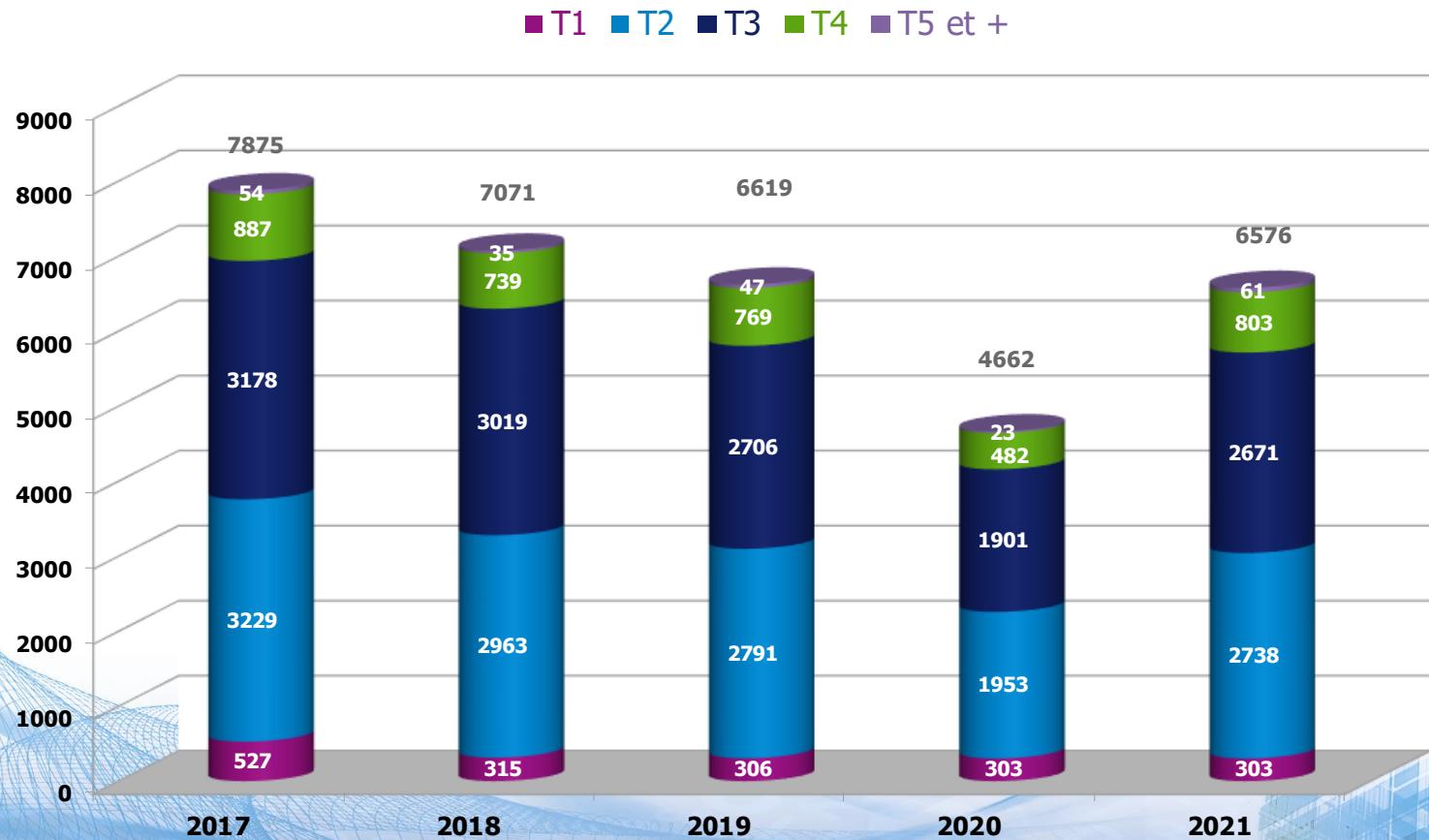


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

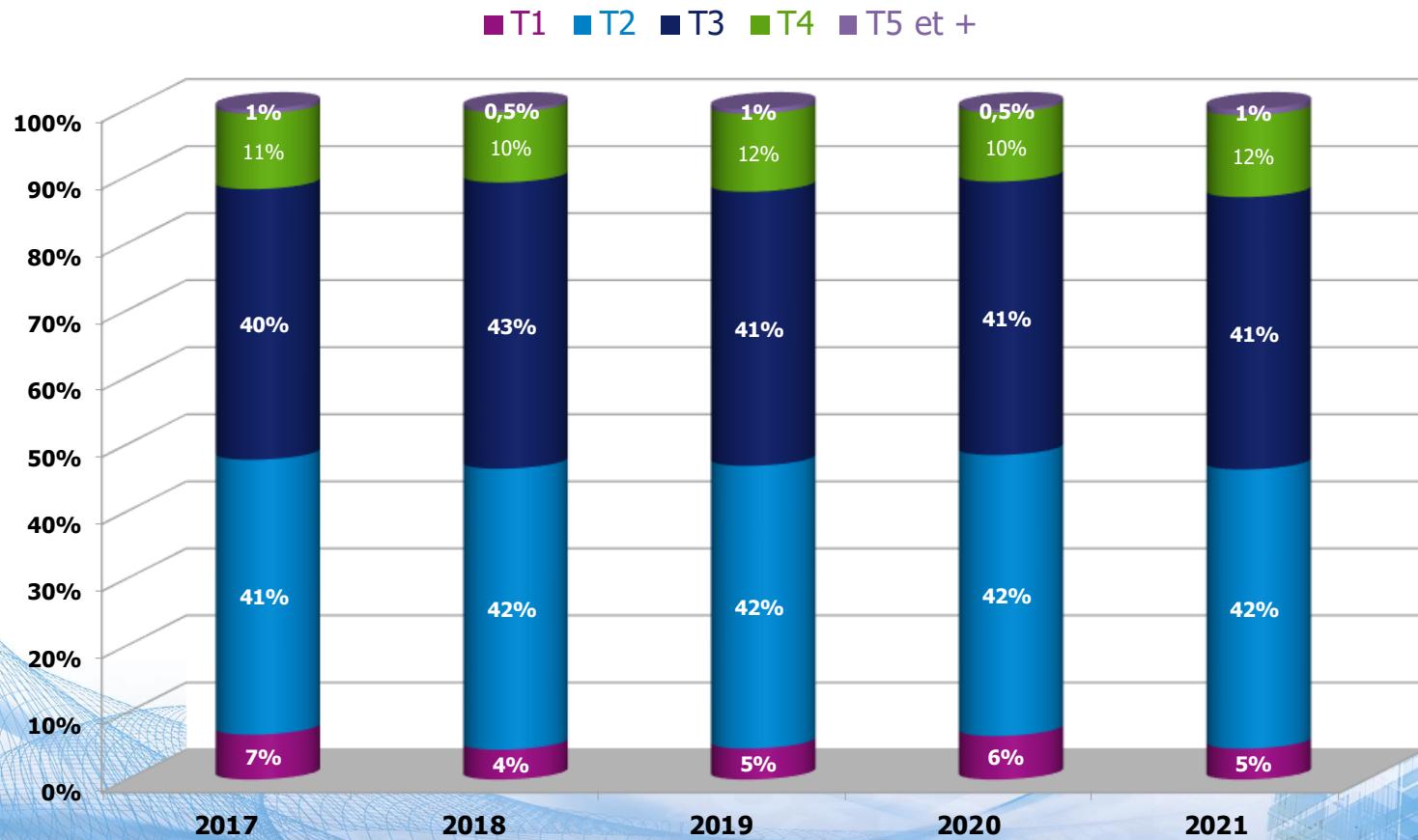


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



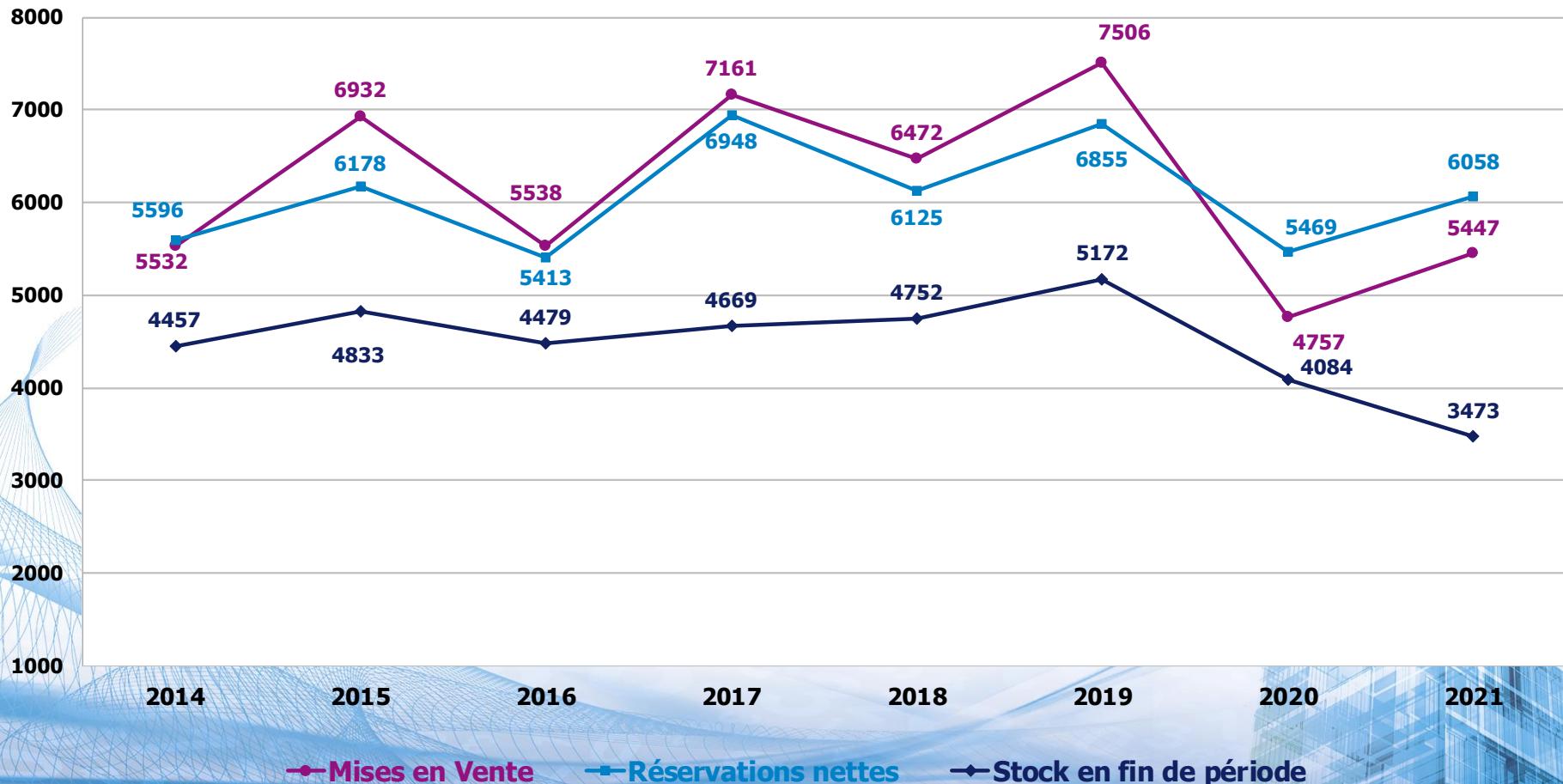
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

Bouches-du-Rhône

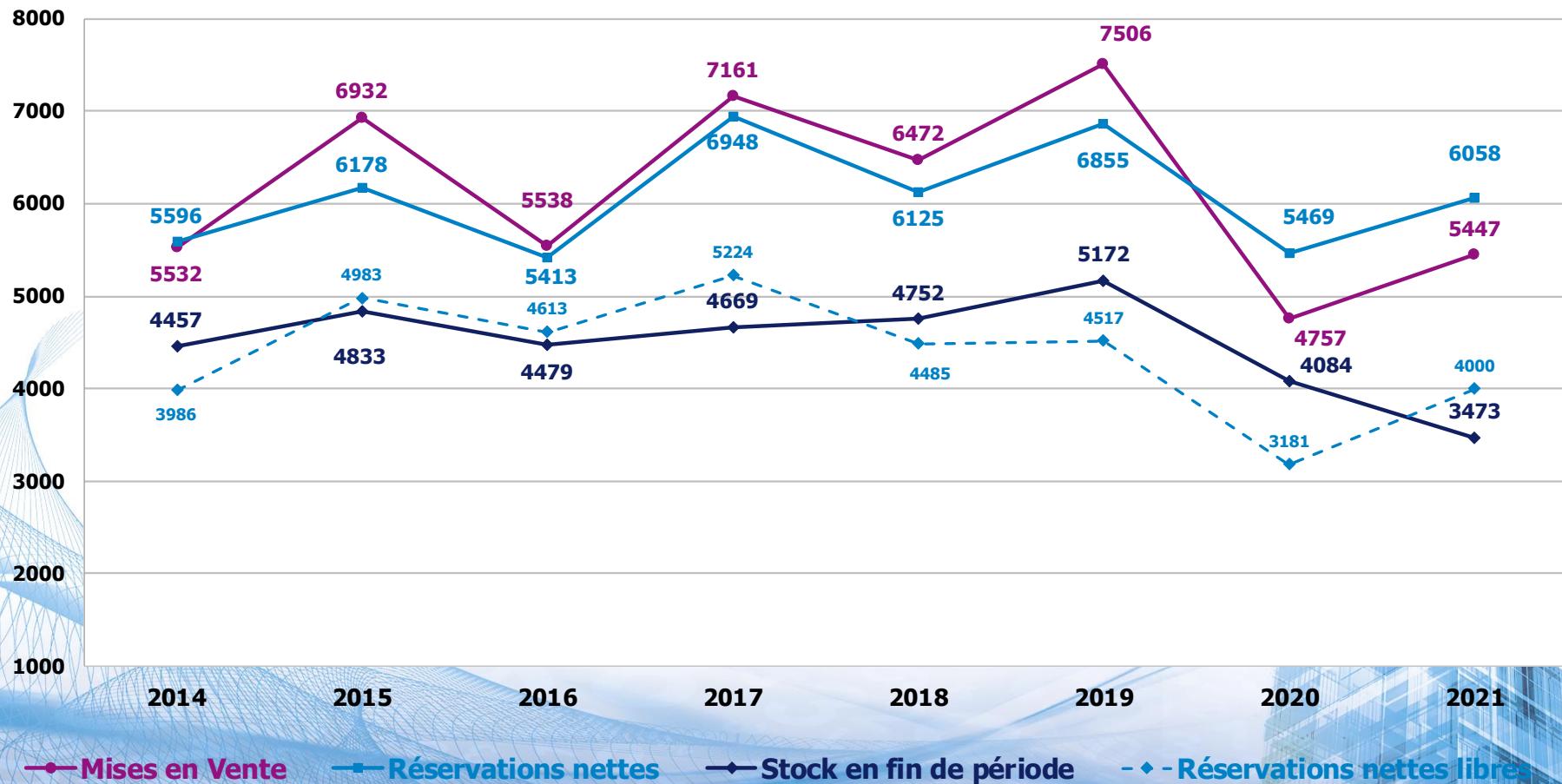
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



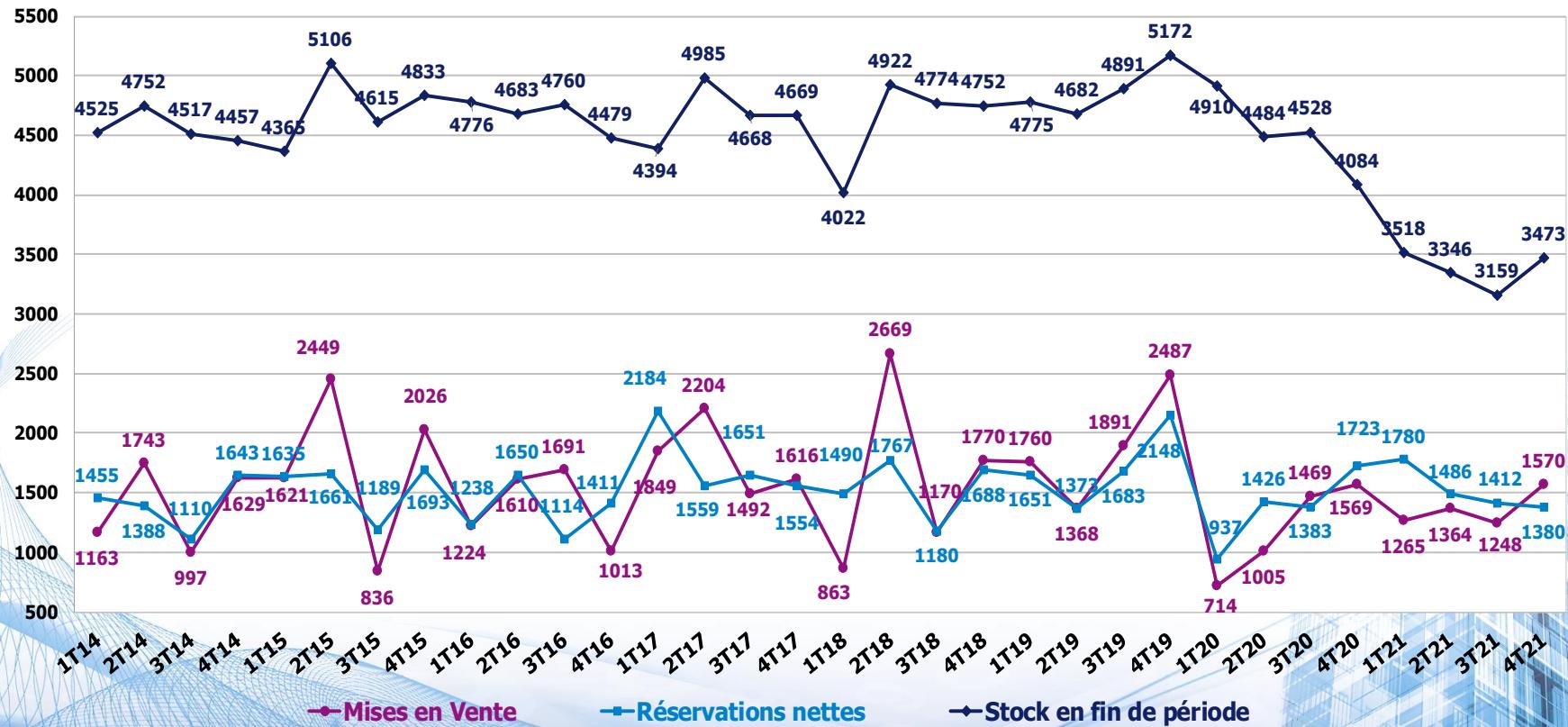
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



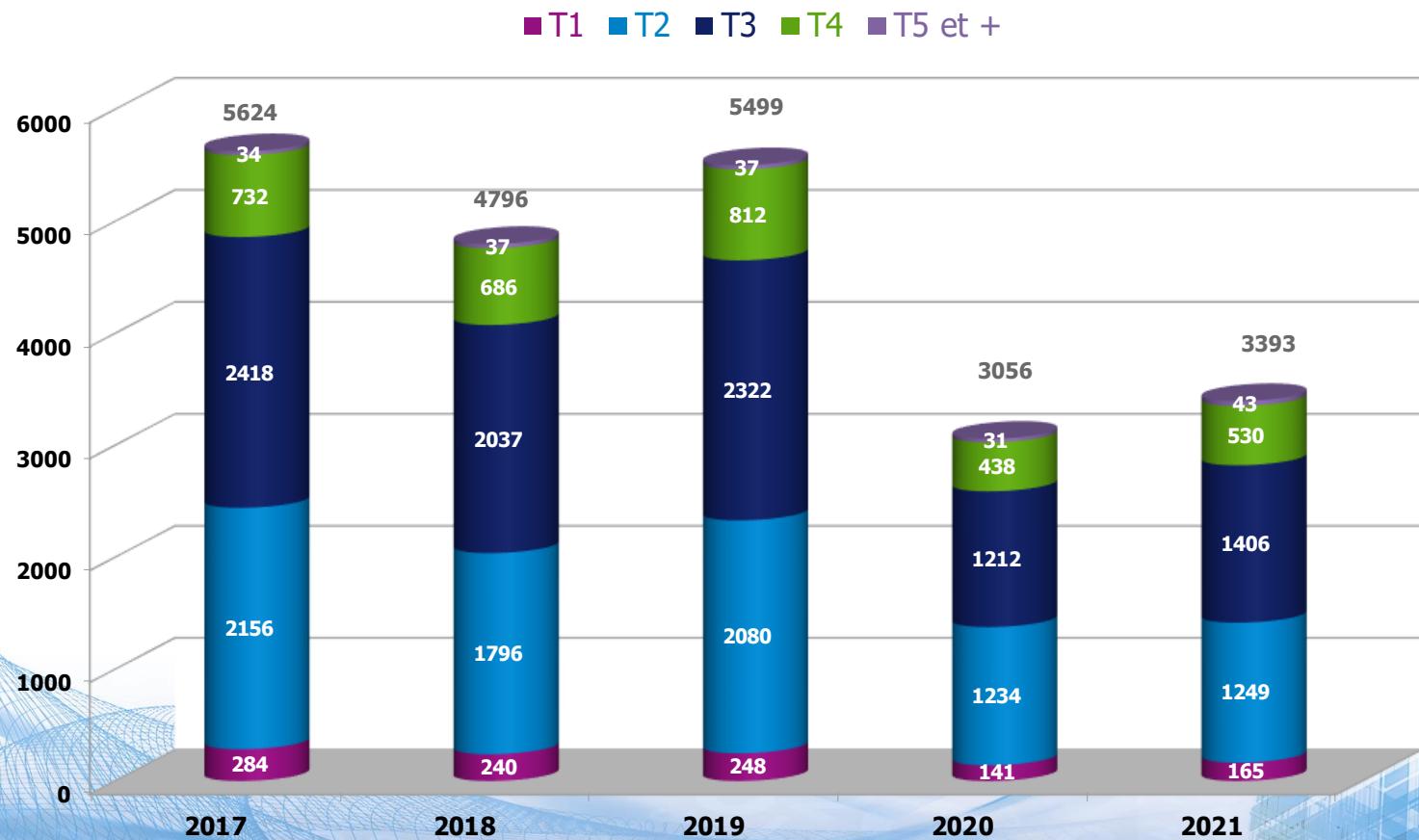
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



BOUCHES-DU-RHÔNE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

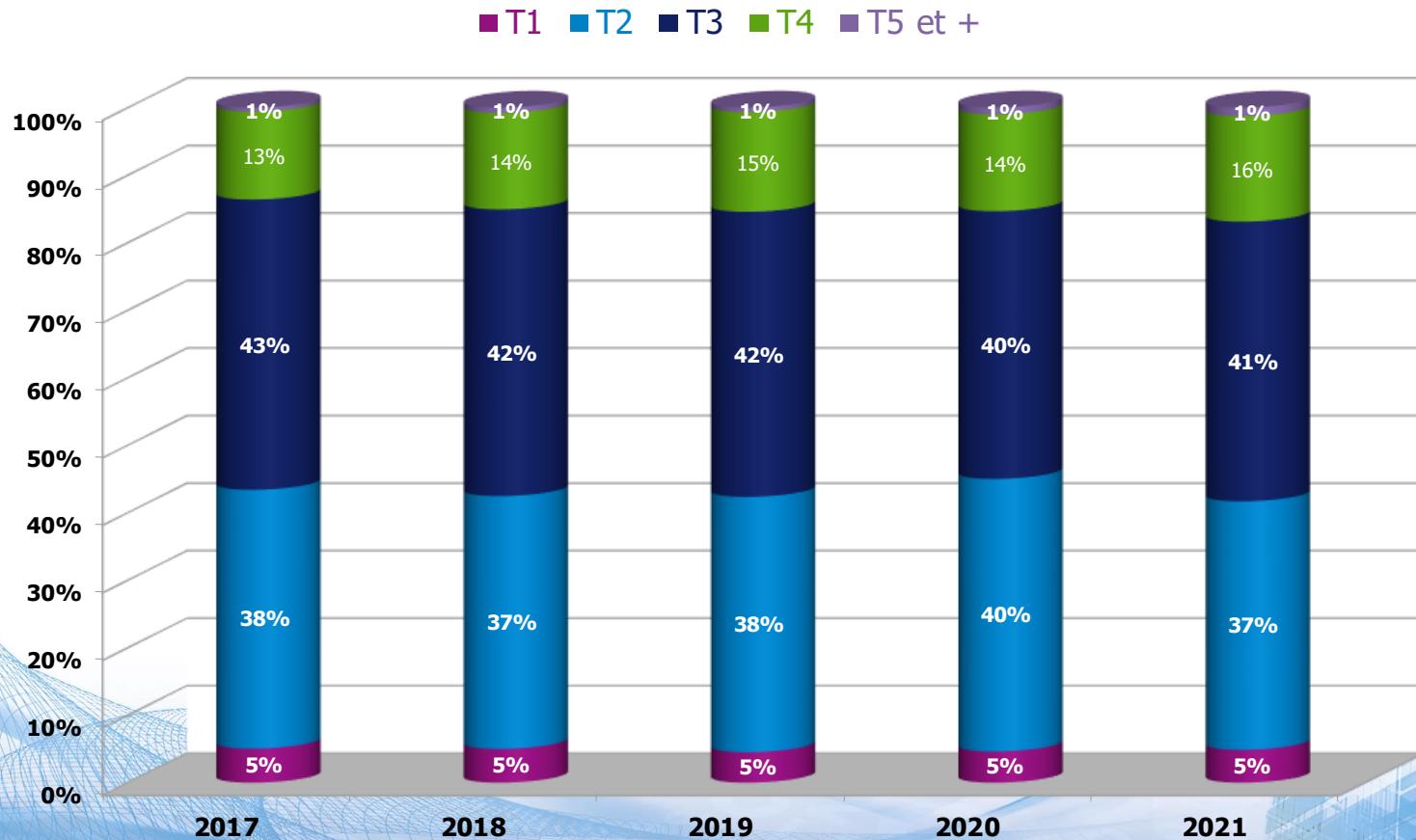


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

BOUCHES-DU-RHÔNE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

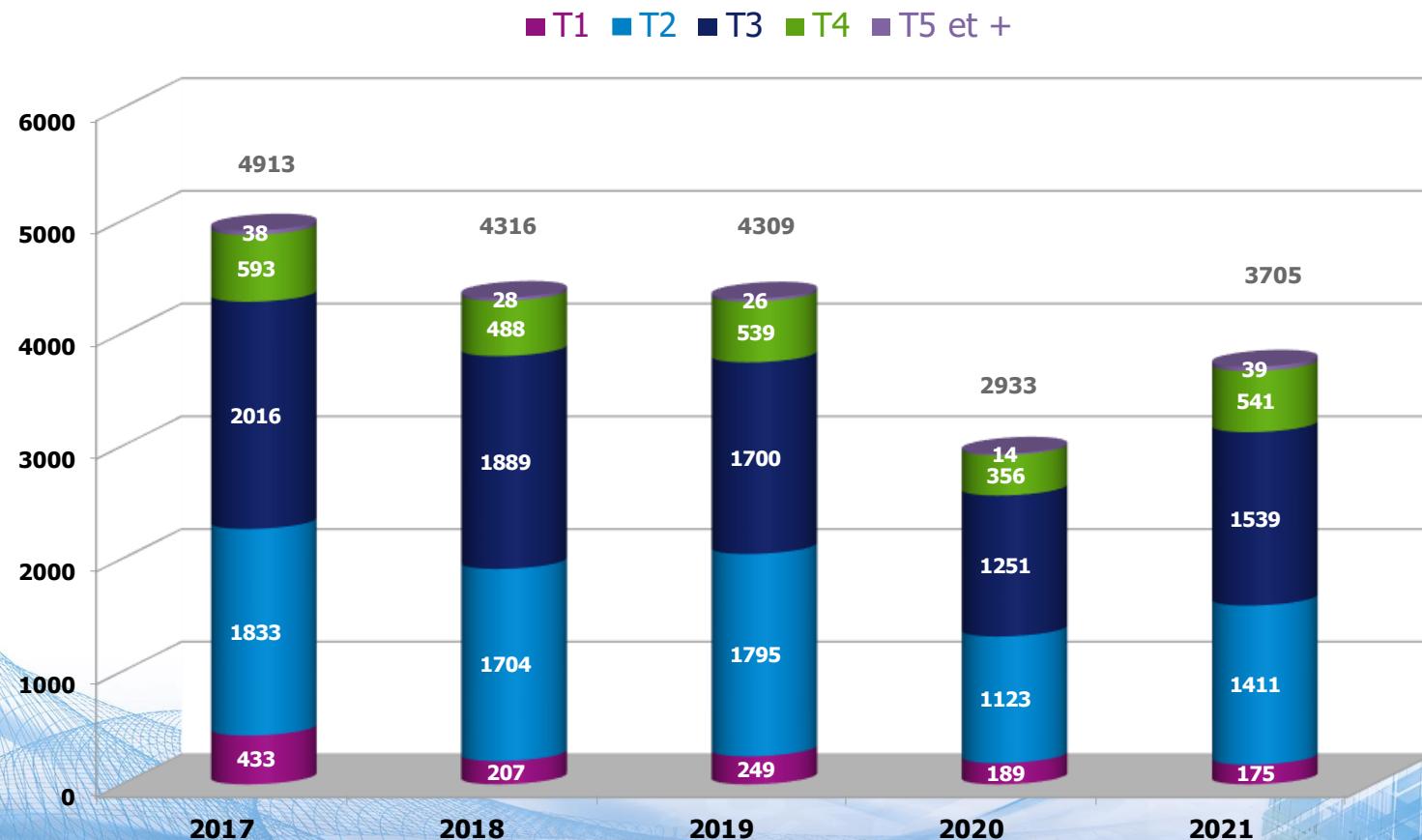


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

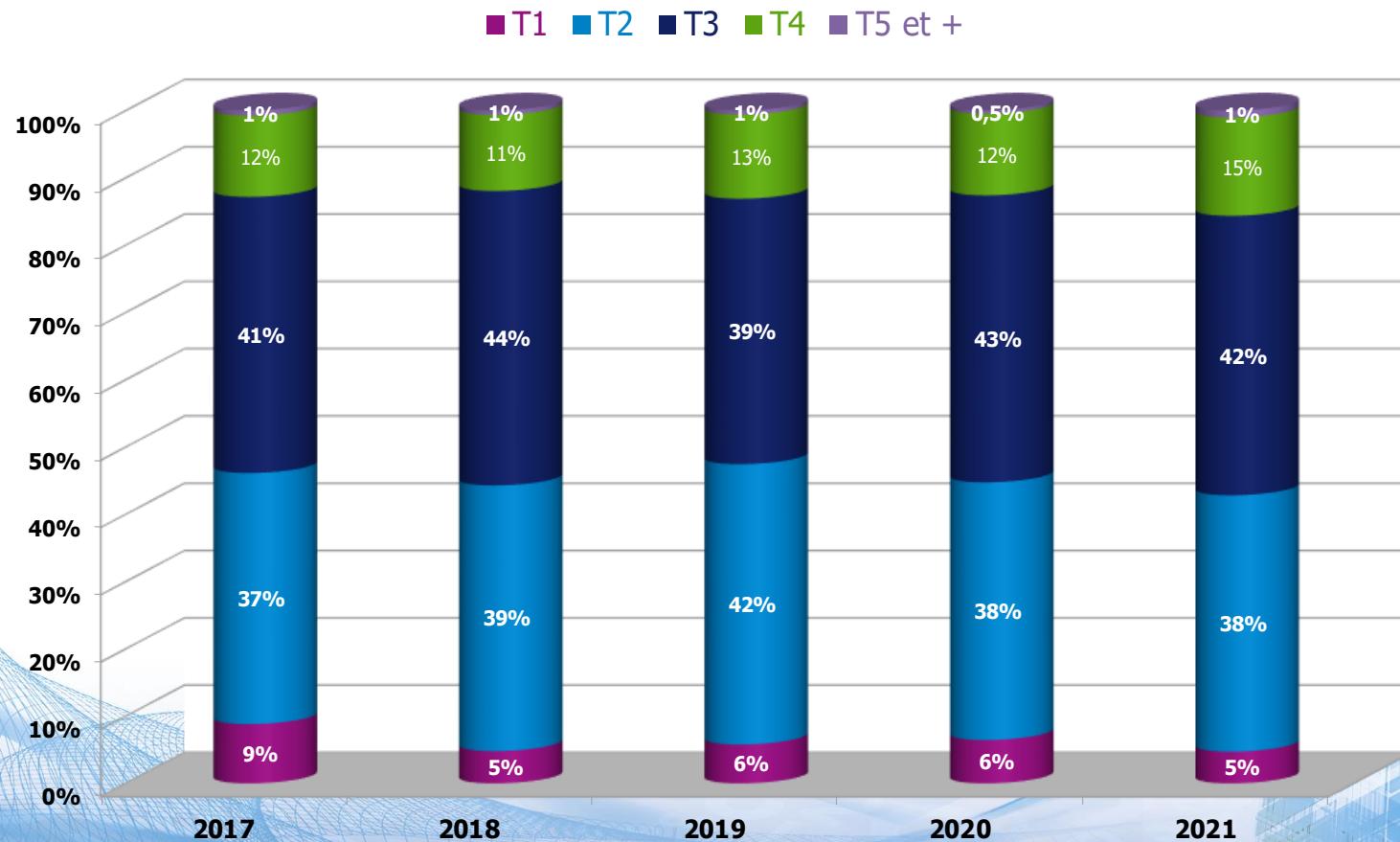


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

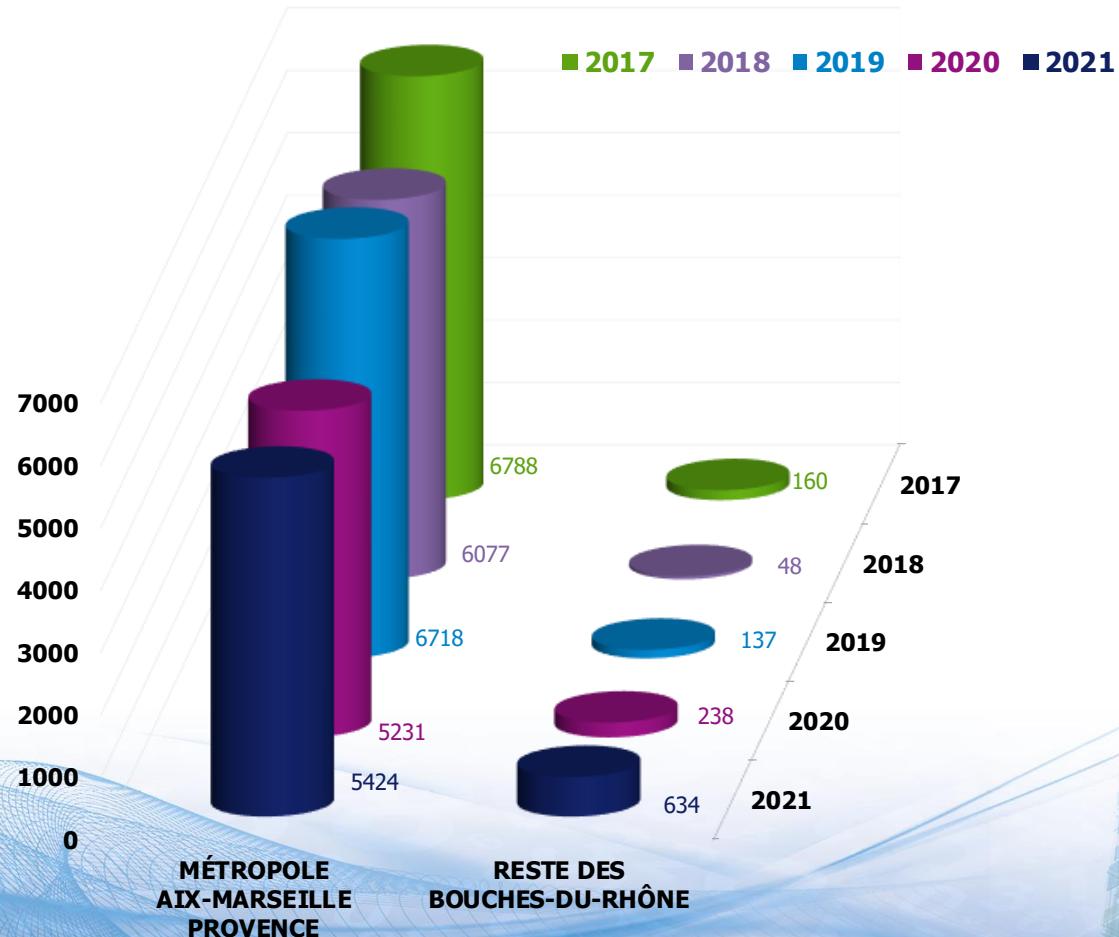


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉE



SOURCE : OIP

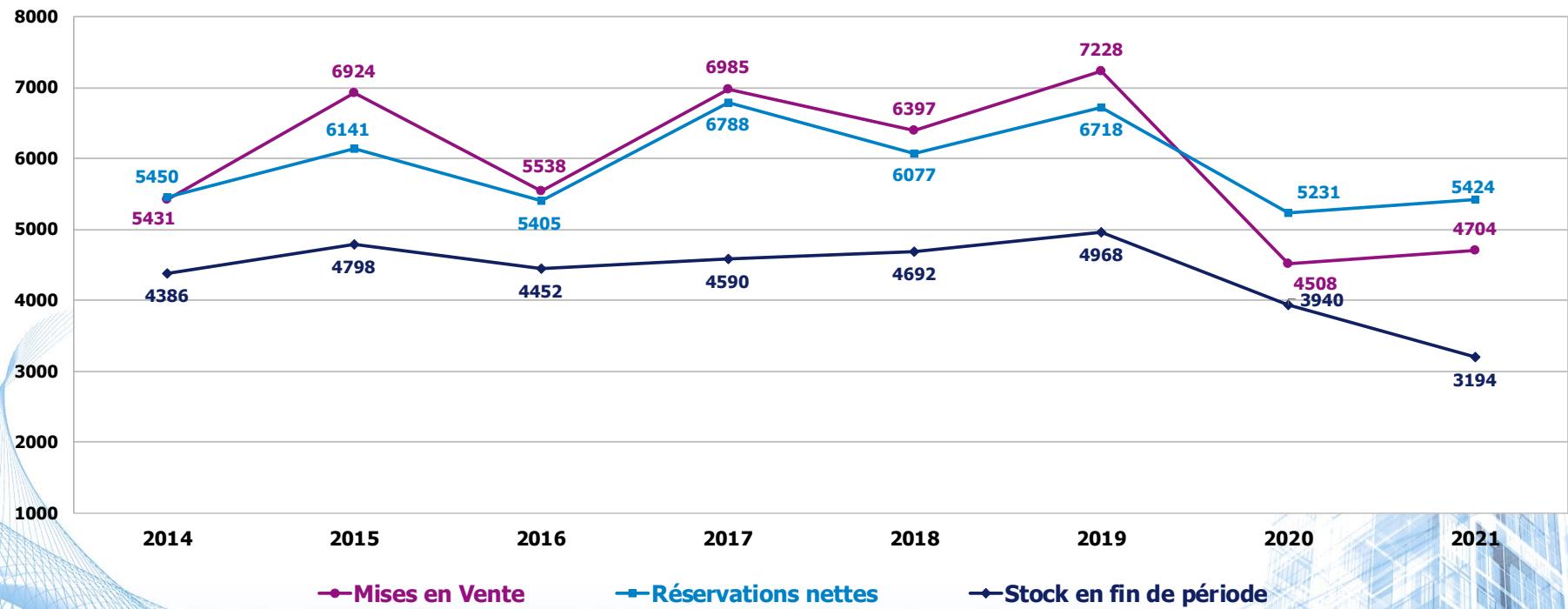
5 MAI 2022

Métropole Aix–Marseille–Provence

The background features a large, abstract blue graphic on the left side, composed of numerous thin, curved lines forming a wave-like pattern. On the right side, there is a semi-transparent, wireframe-style rendering of a modern skyscraper with a glass and steel structure.

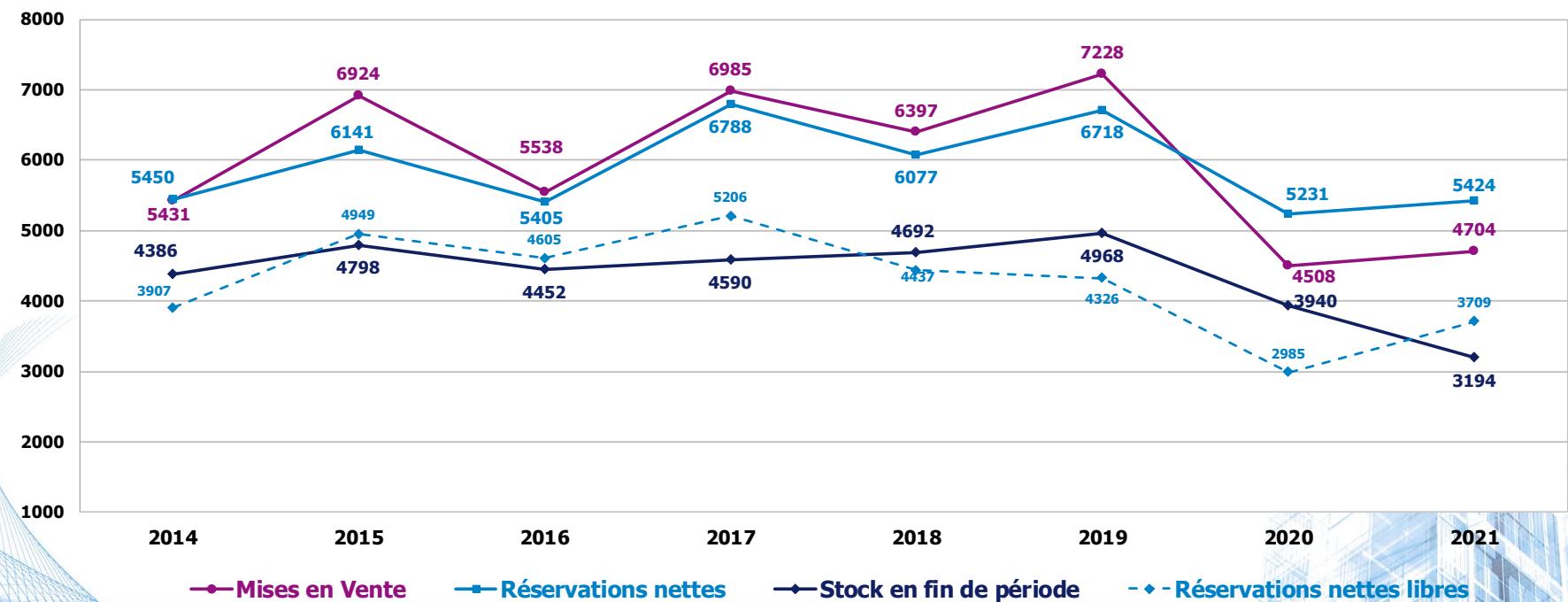
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



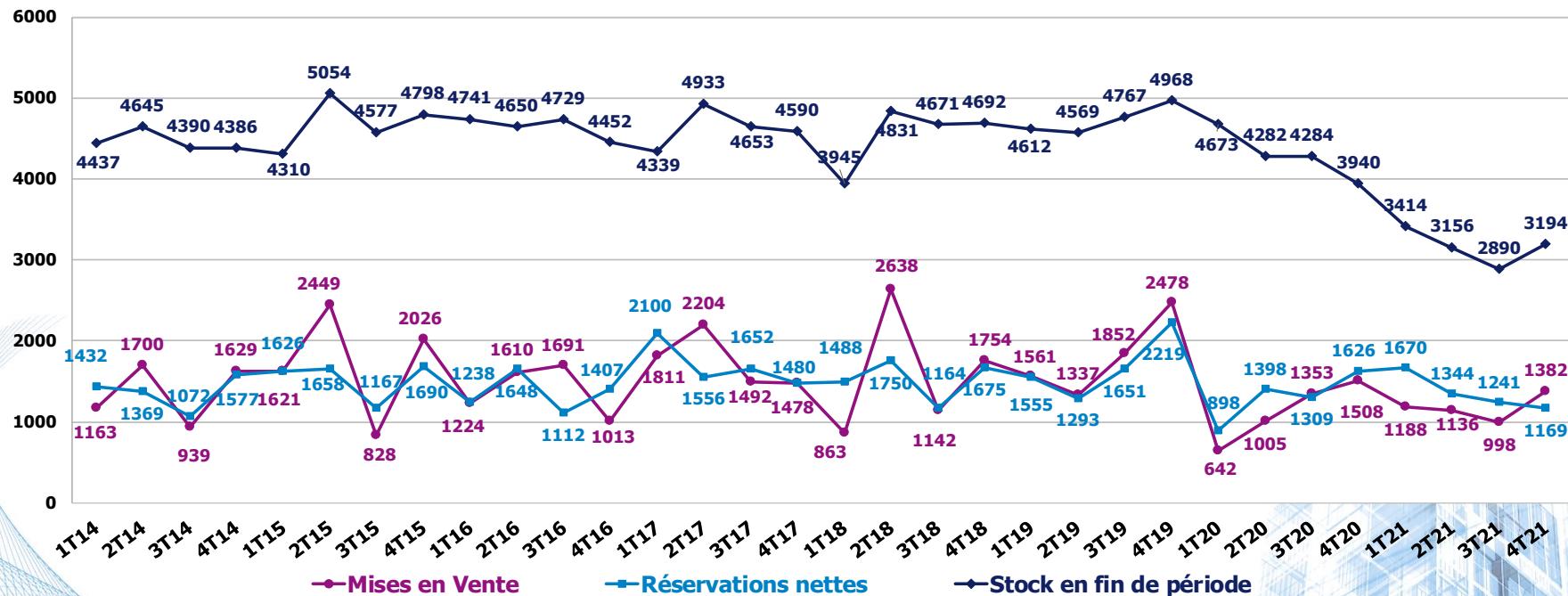
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



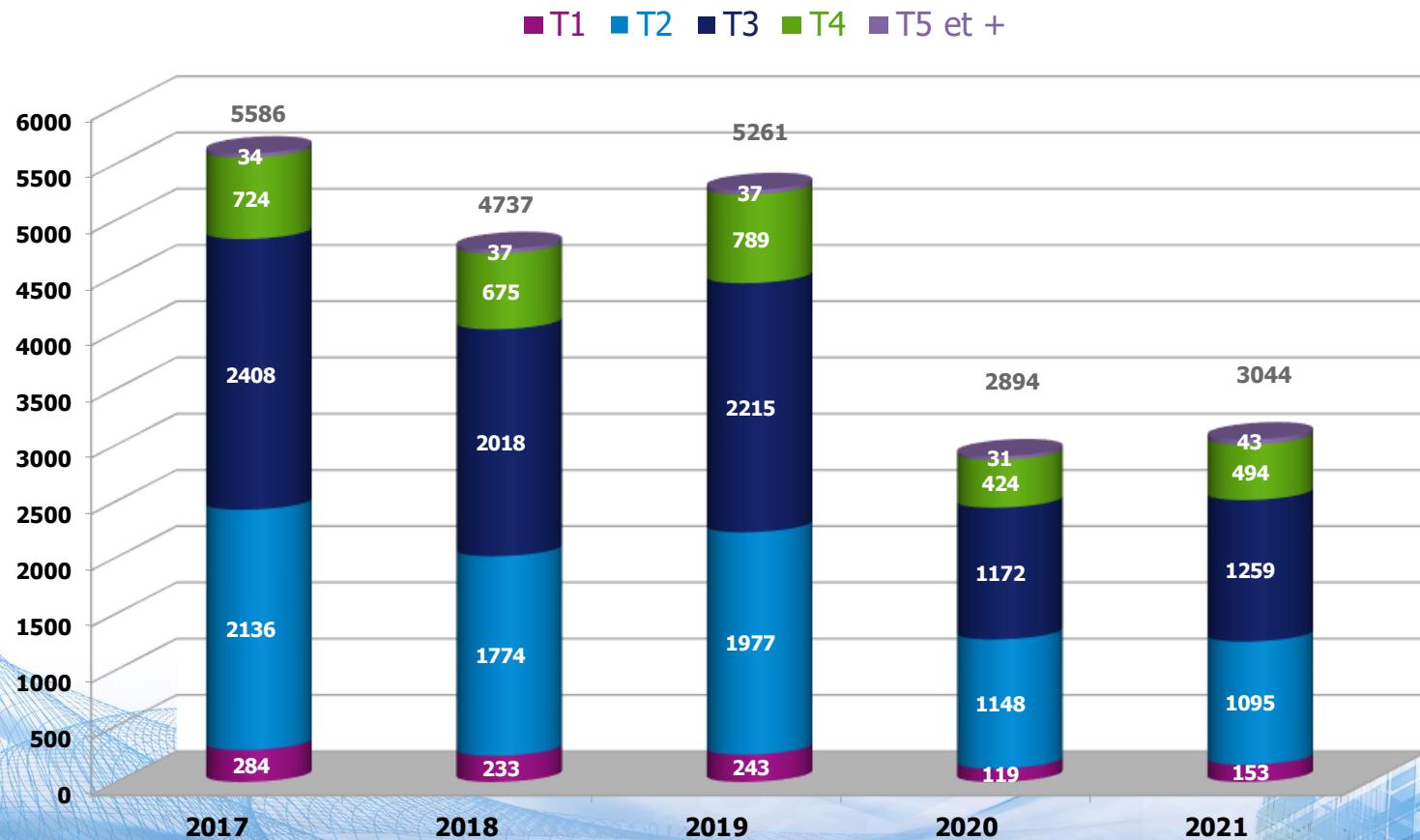
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

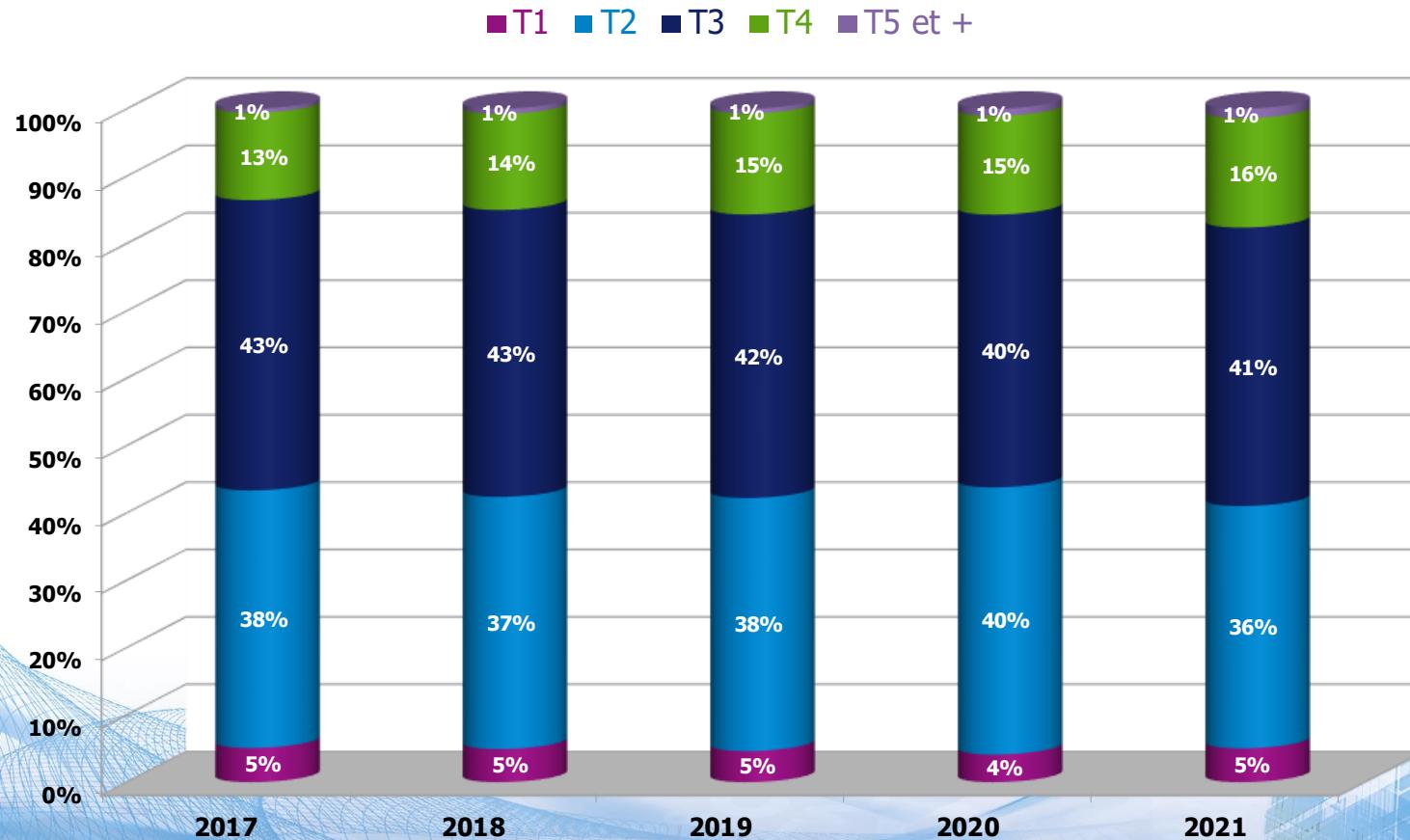


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

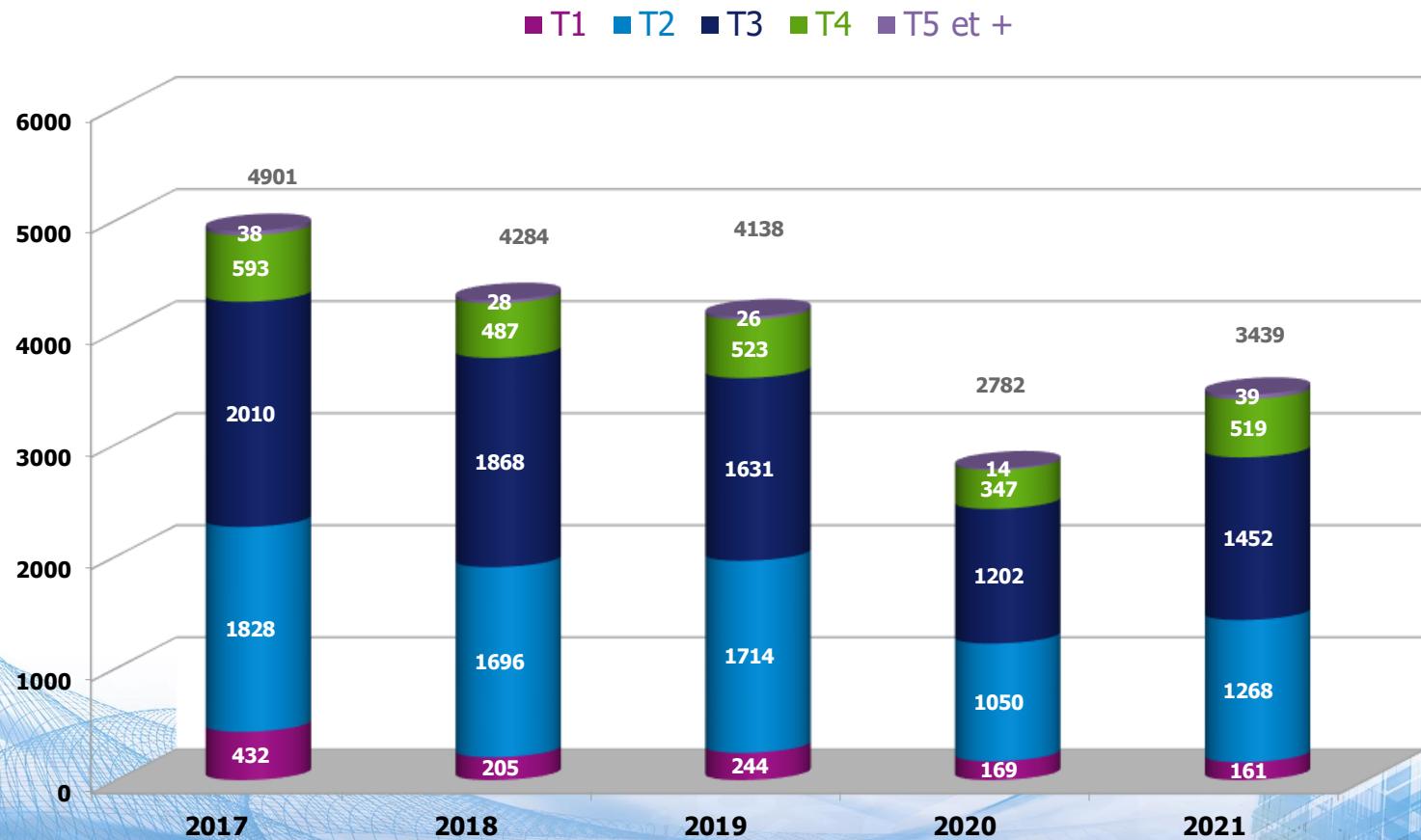


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

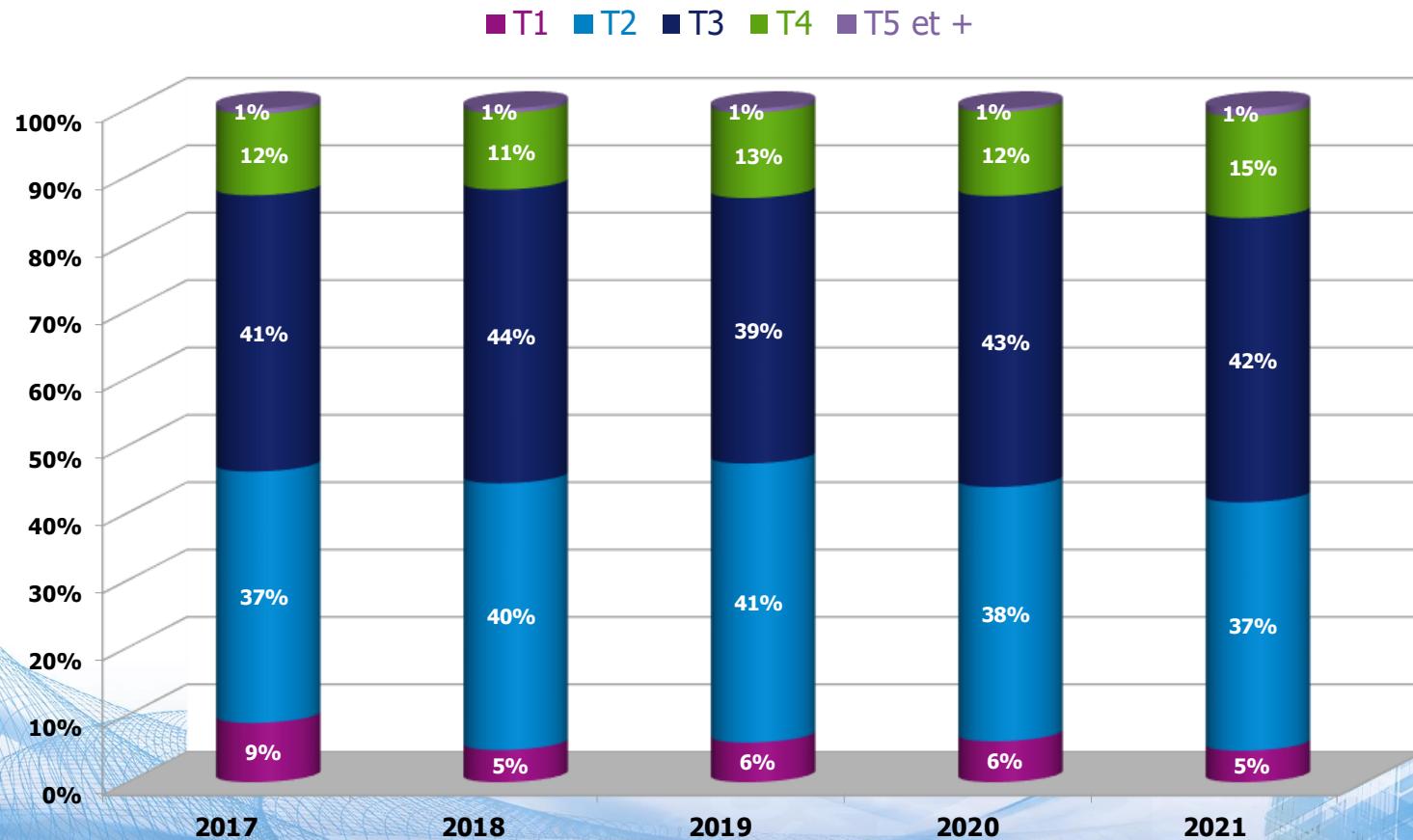
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

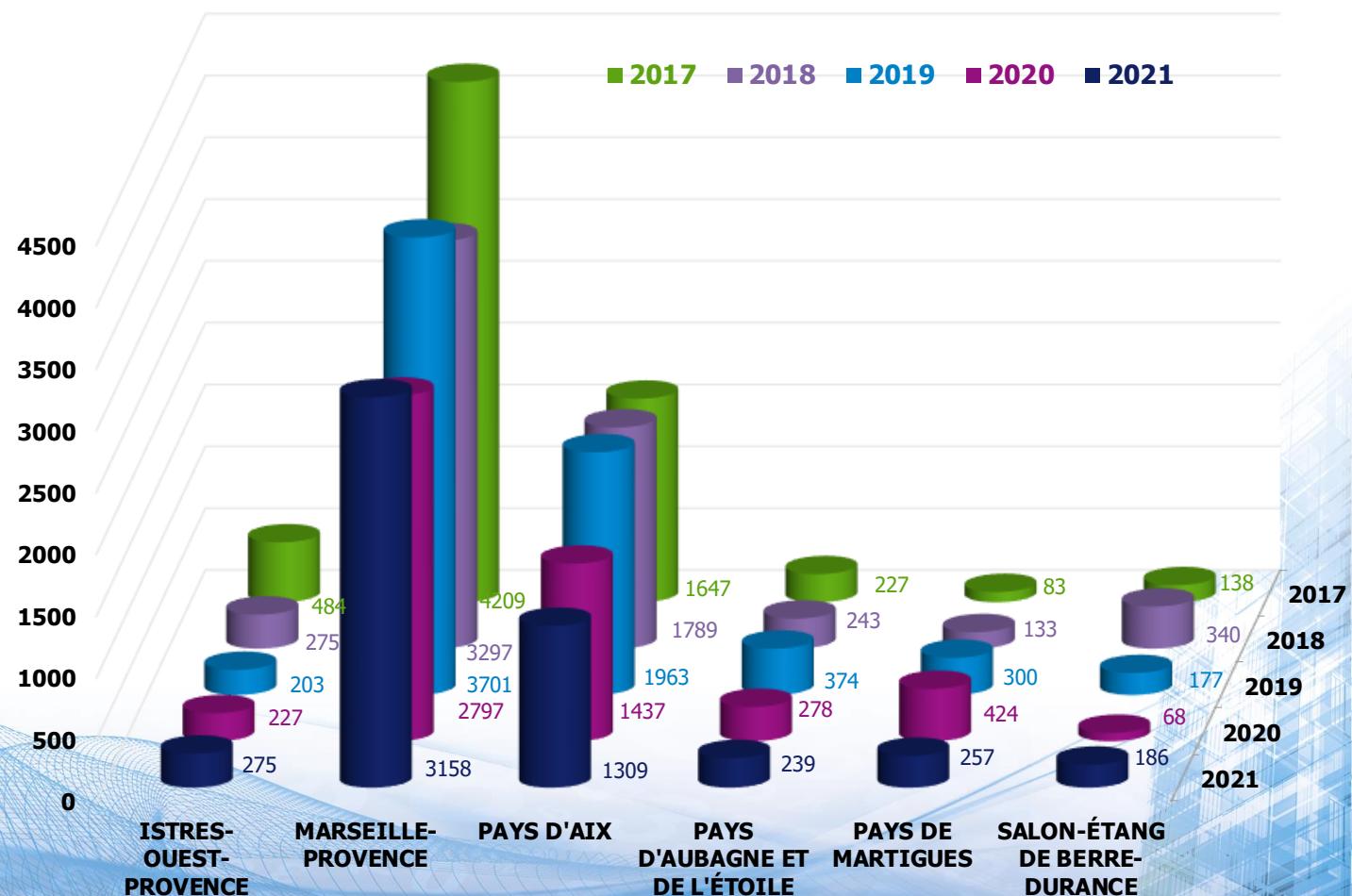


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



SOURCE : OIP

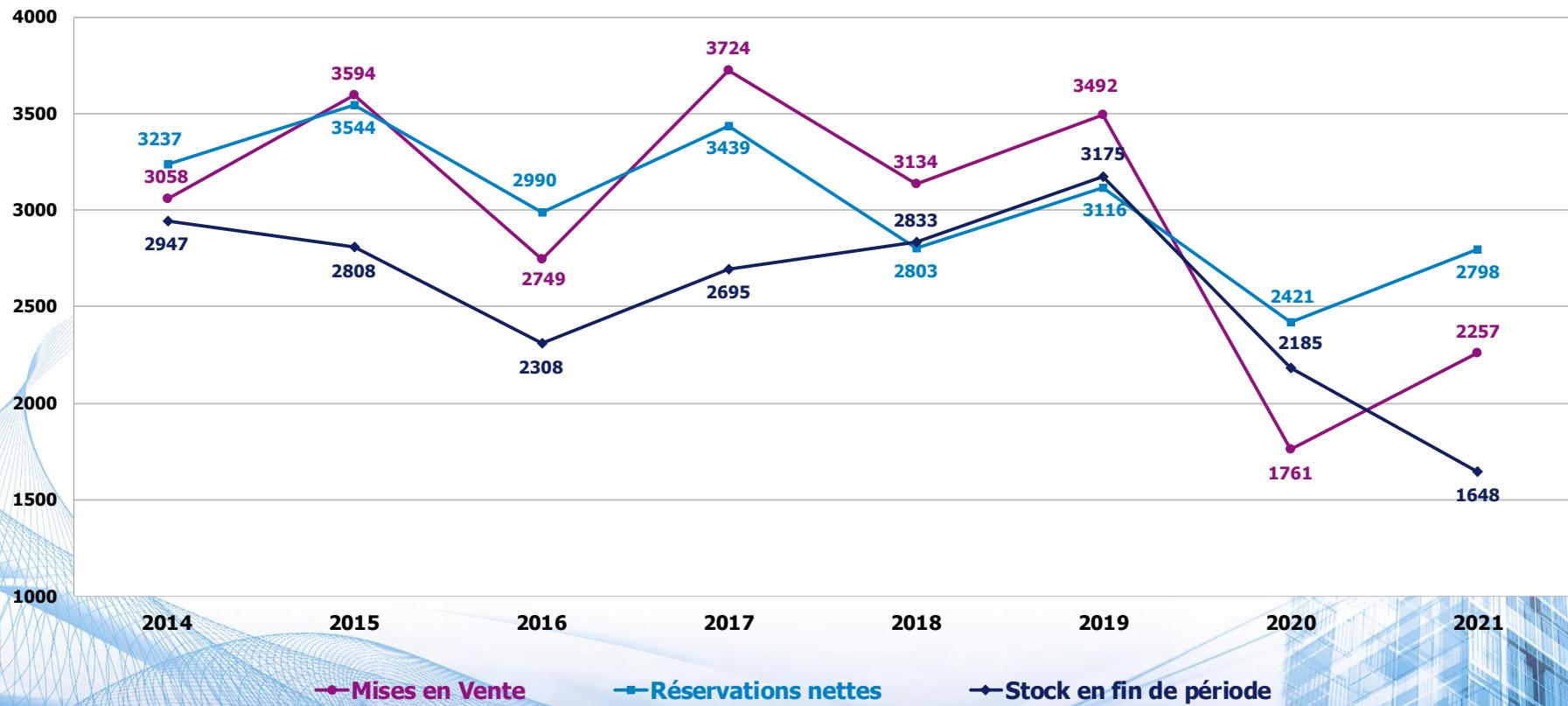
5 MAI 2022

Marseille Ville



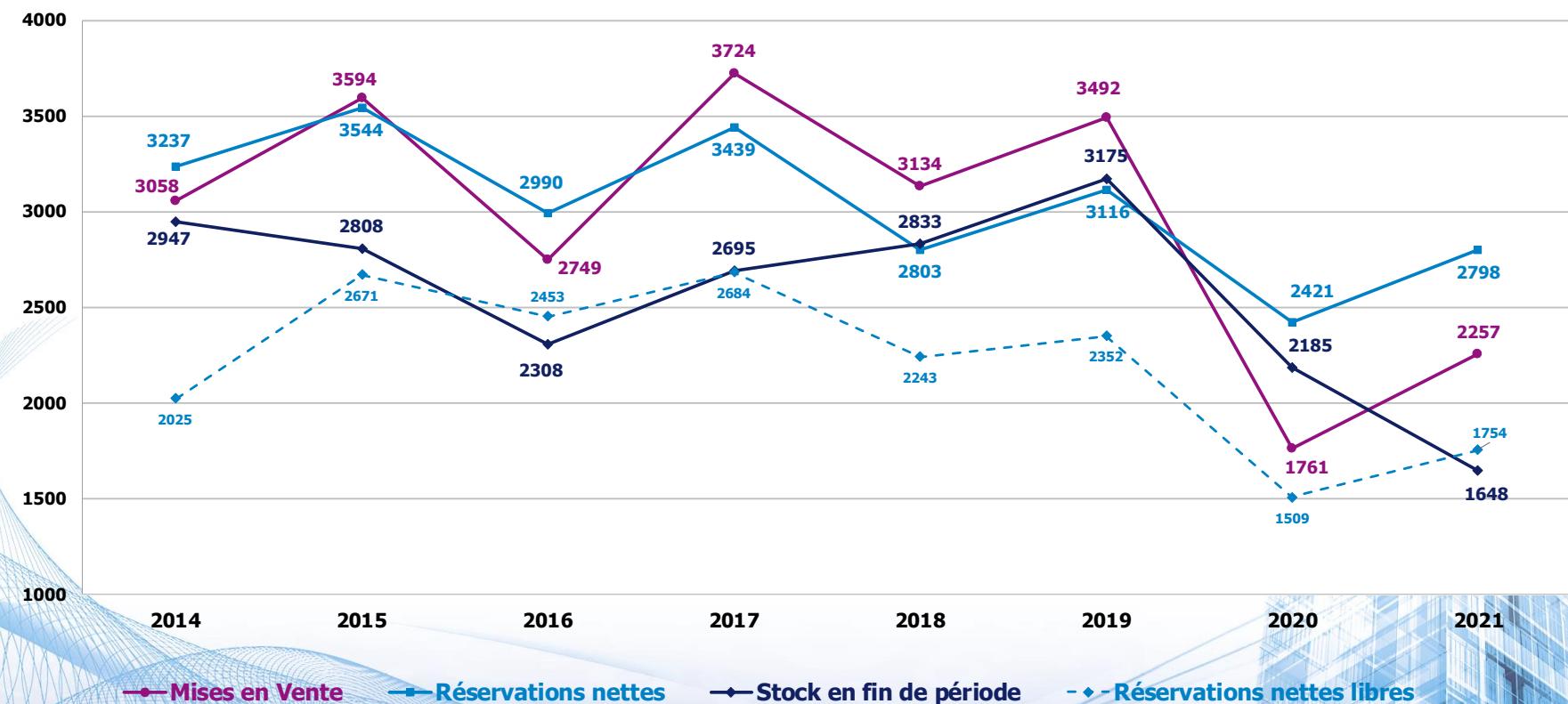
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



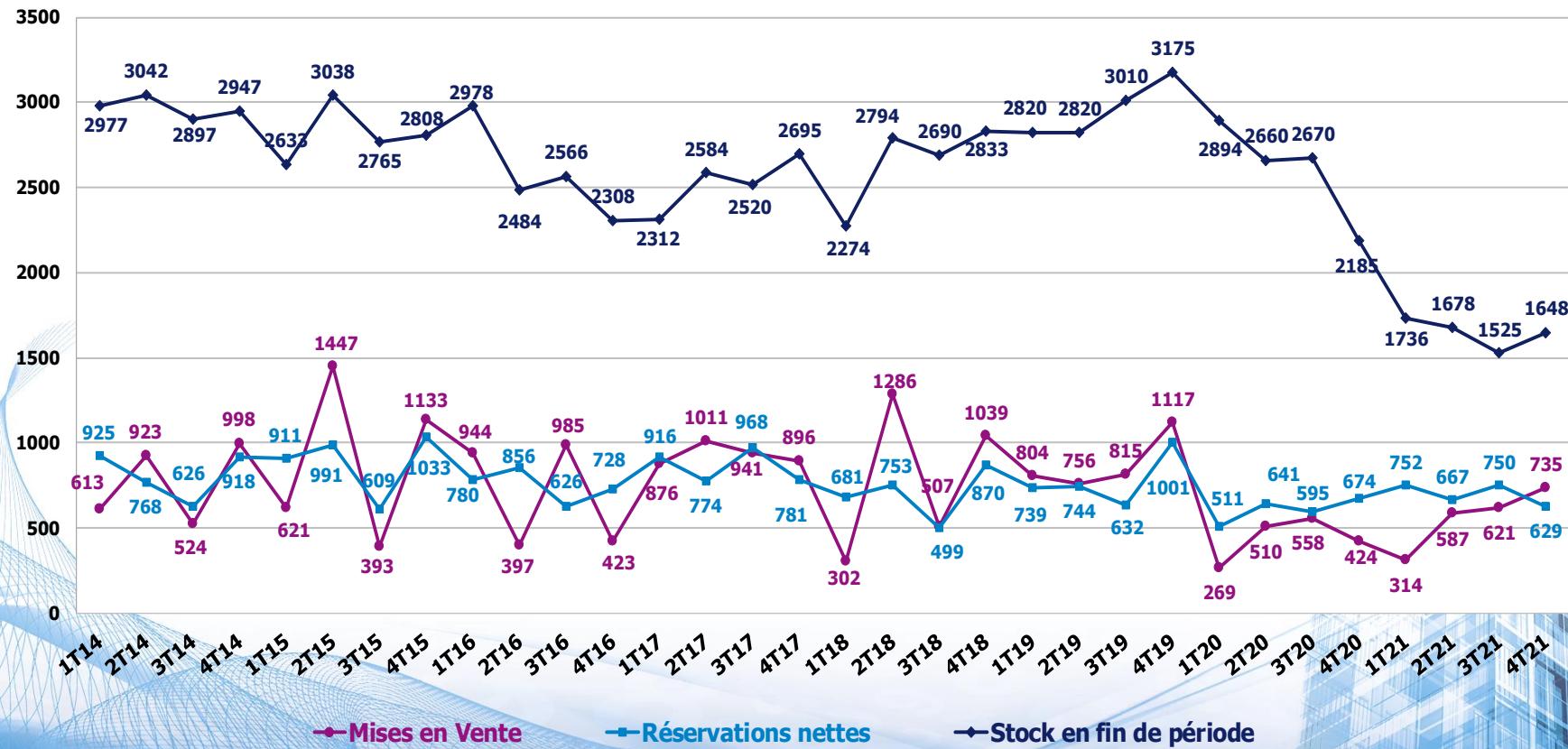
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



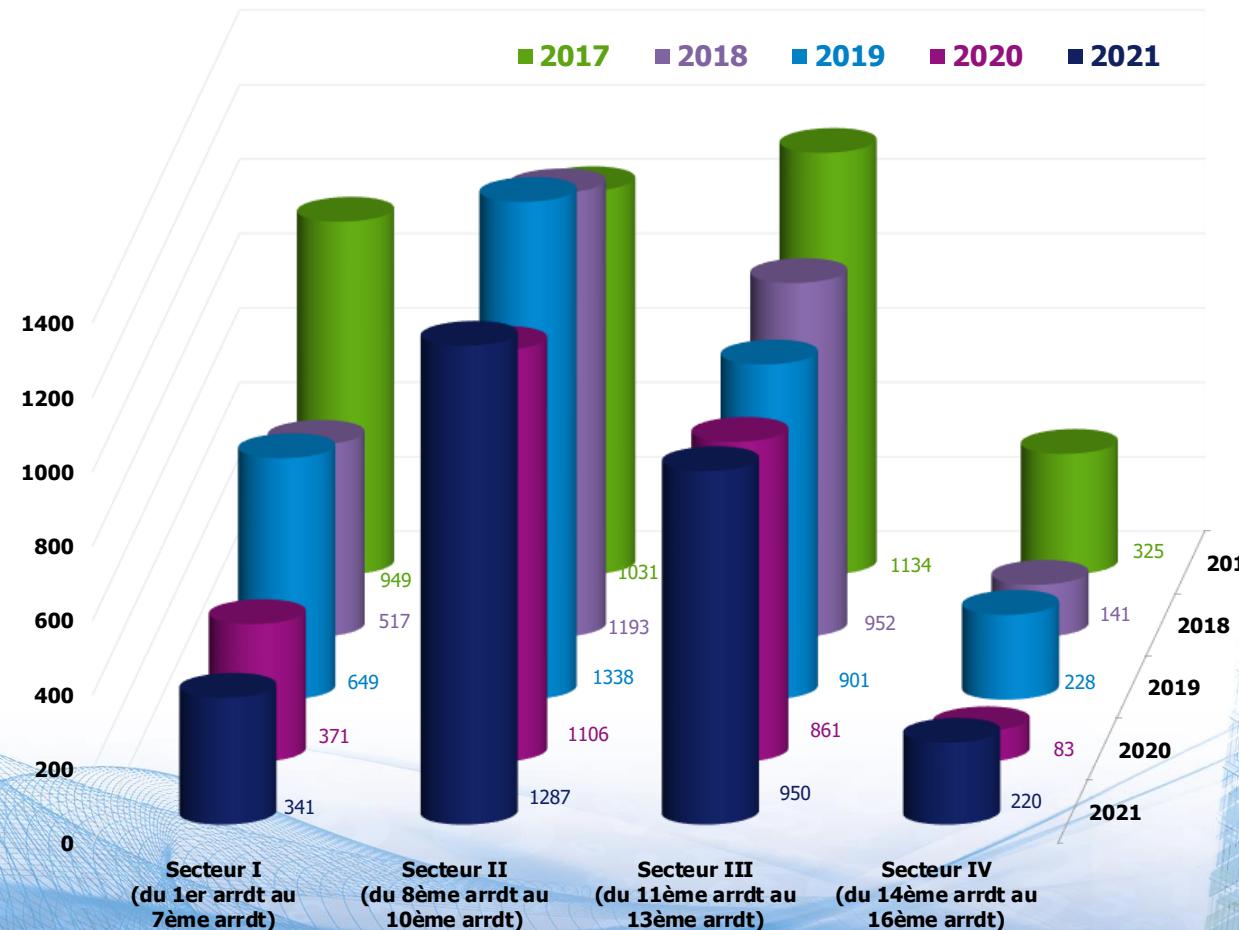
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE PAR SECTEURS DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES

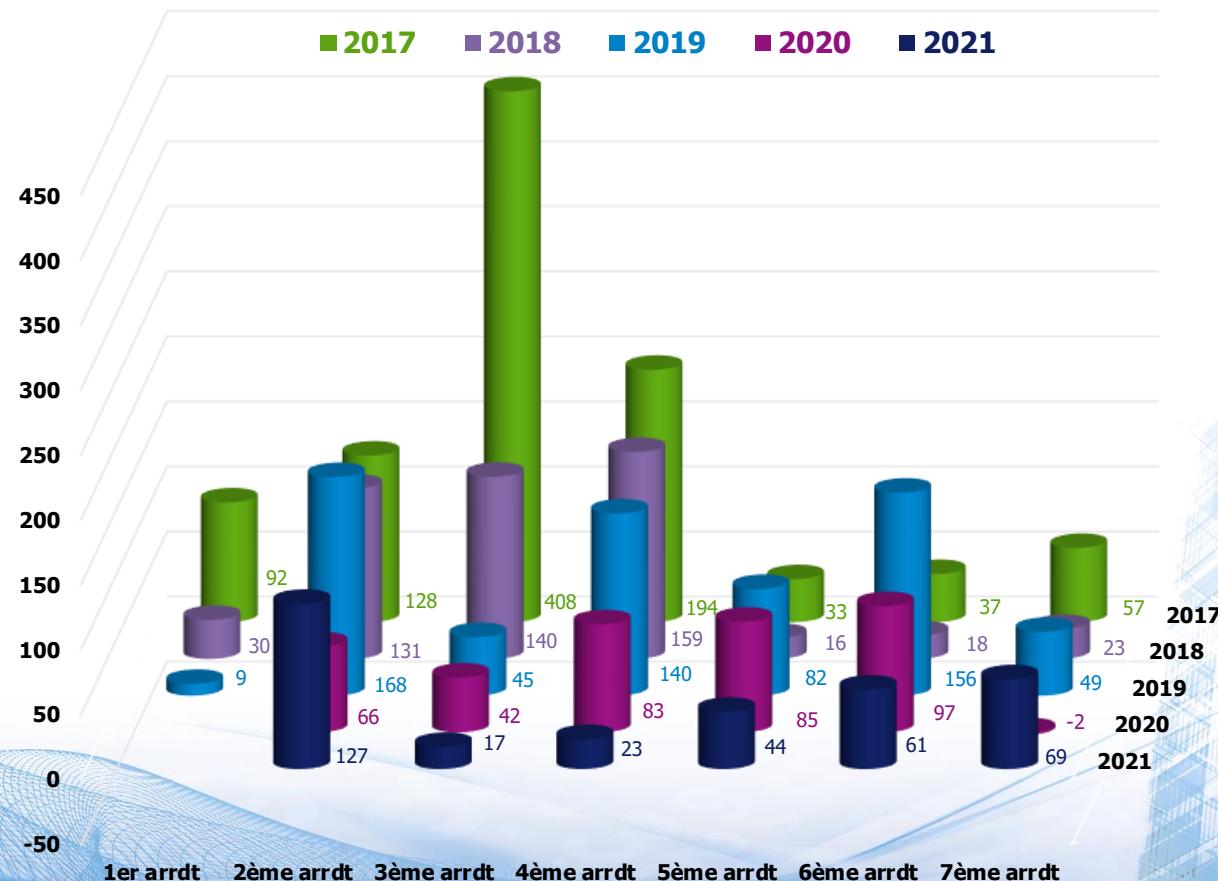


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR I

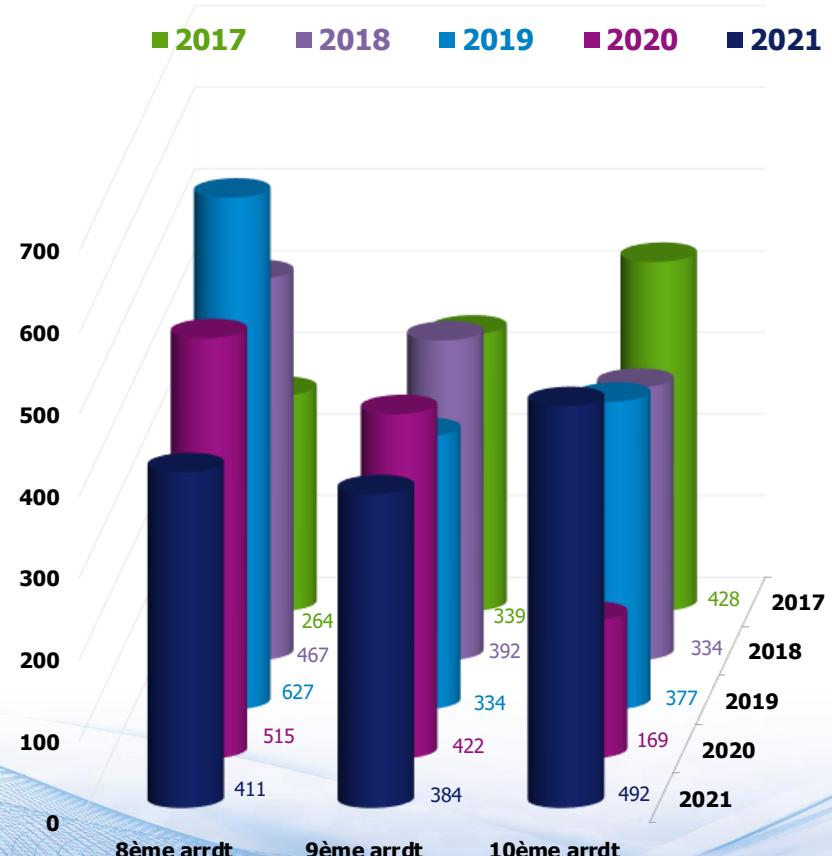


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR II

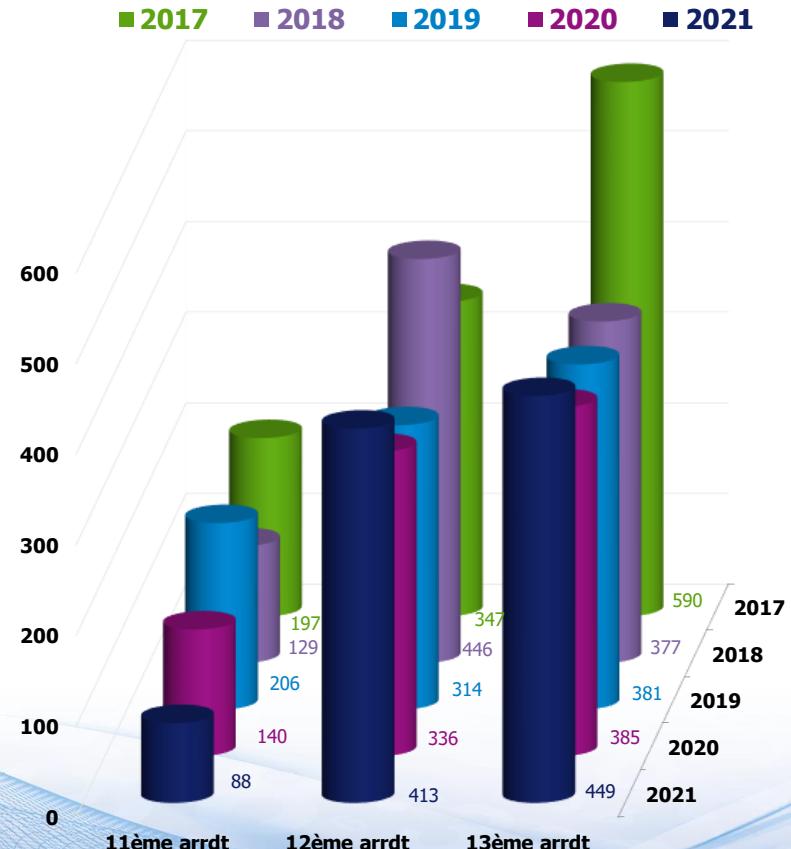


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR III



SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR IV

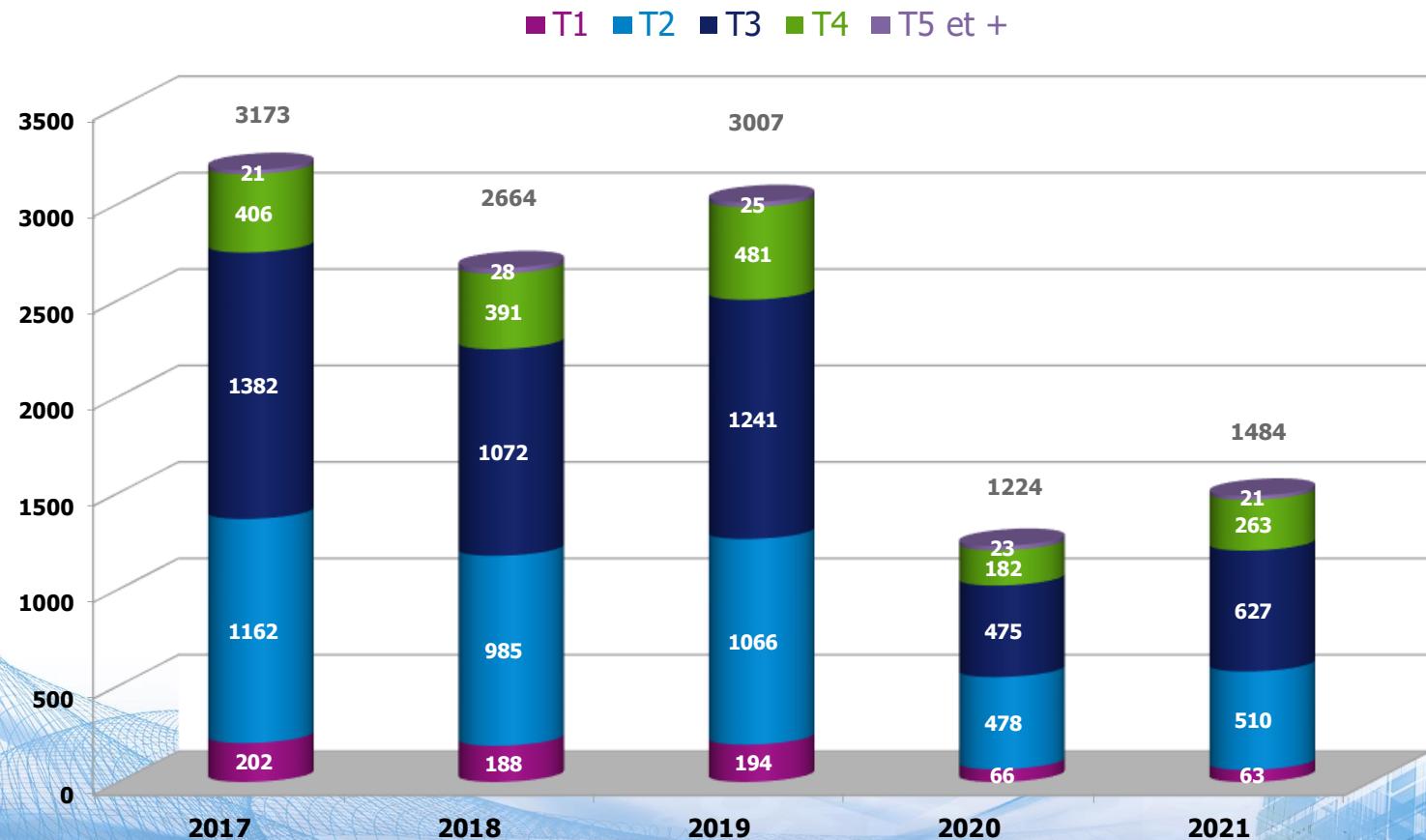


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

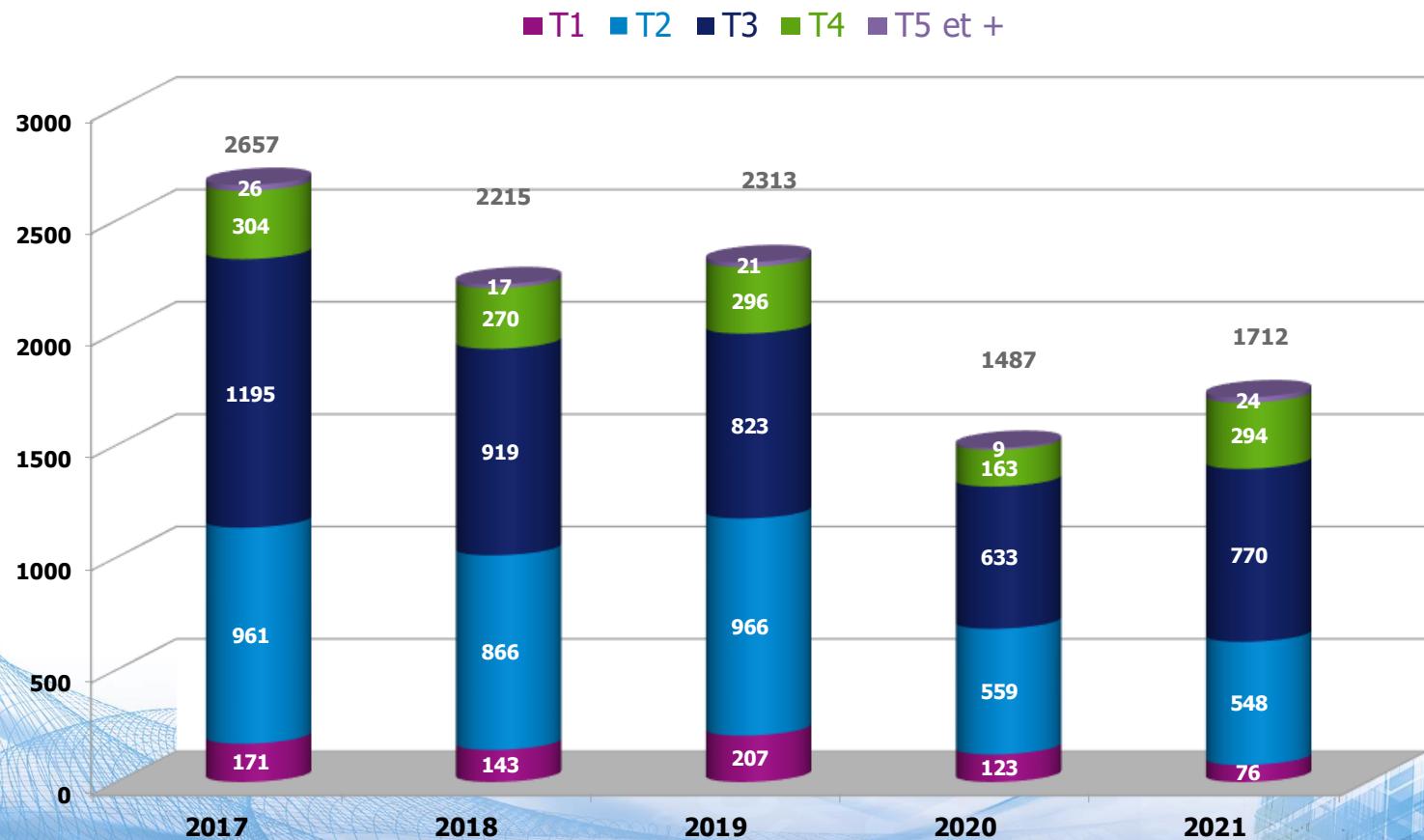


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

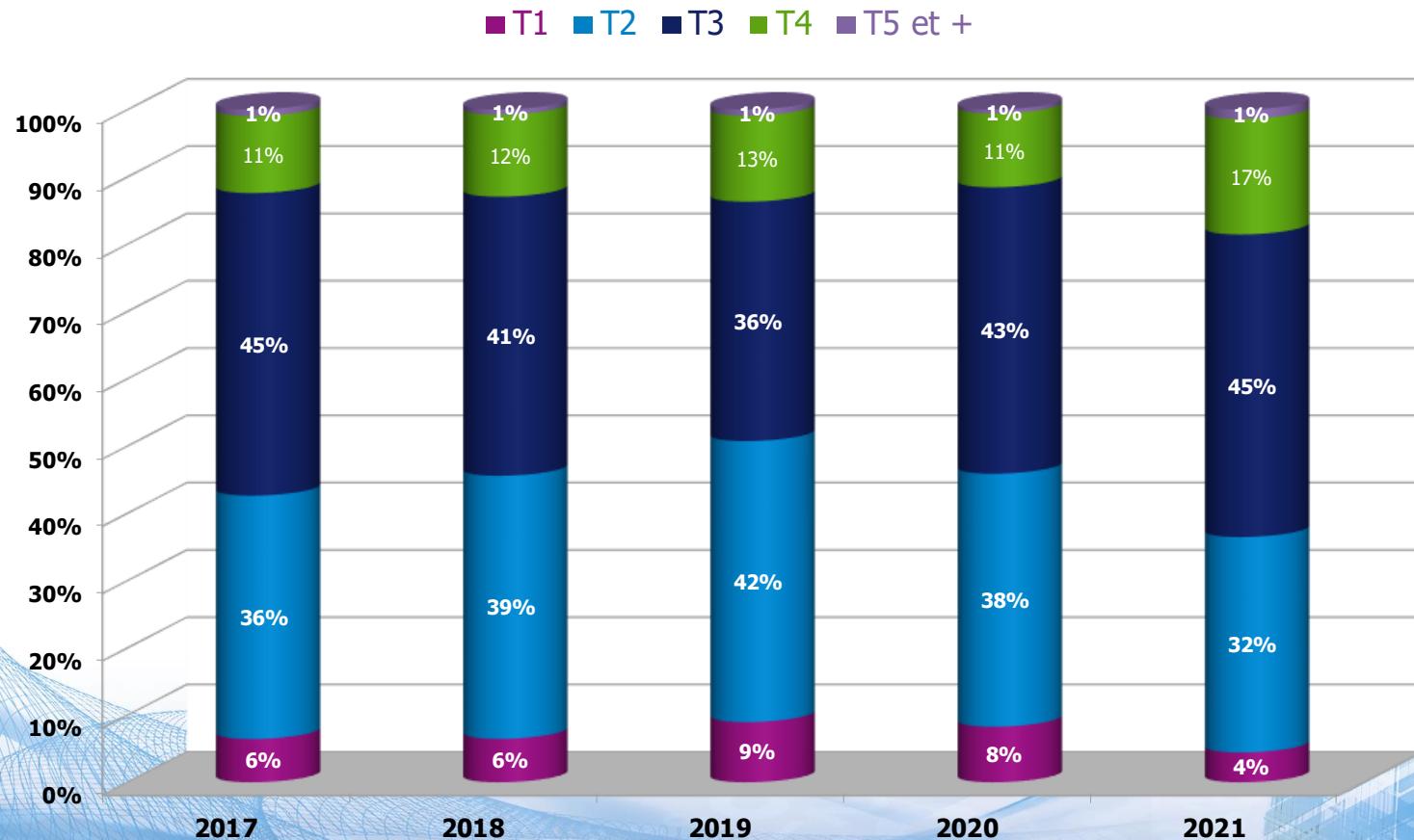


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

MARSEILLE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



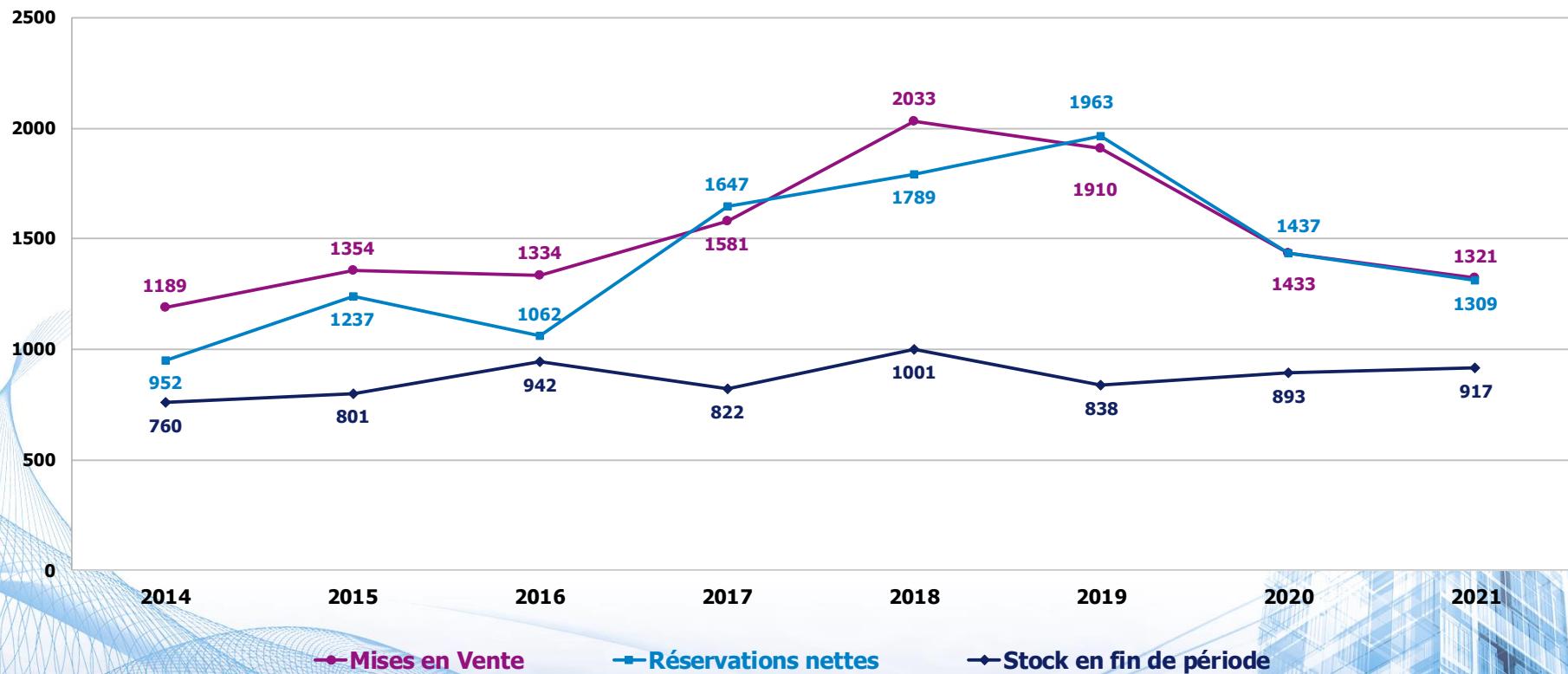
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

Pays d'Aix

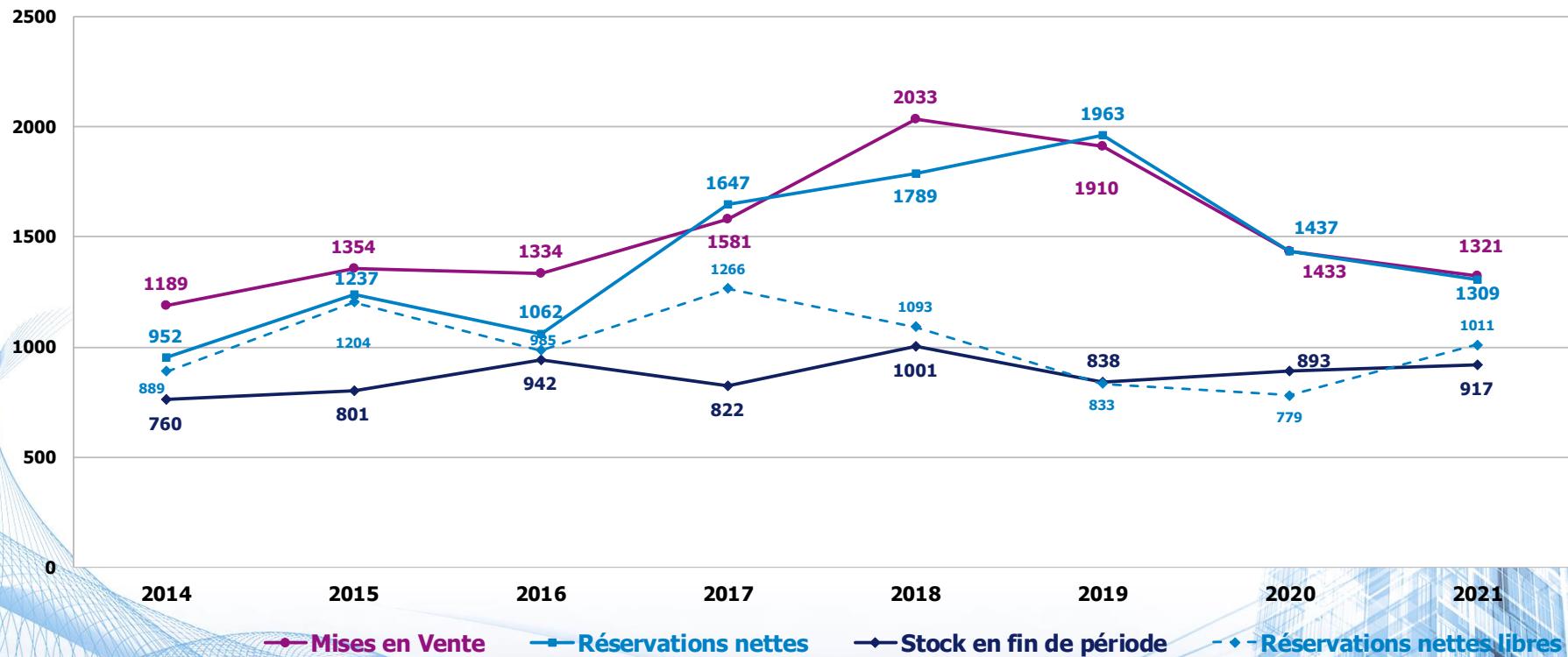
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



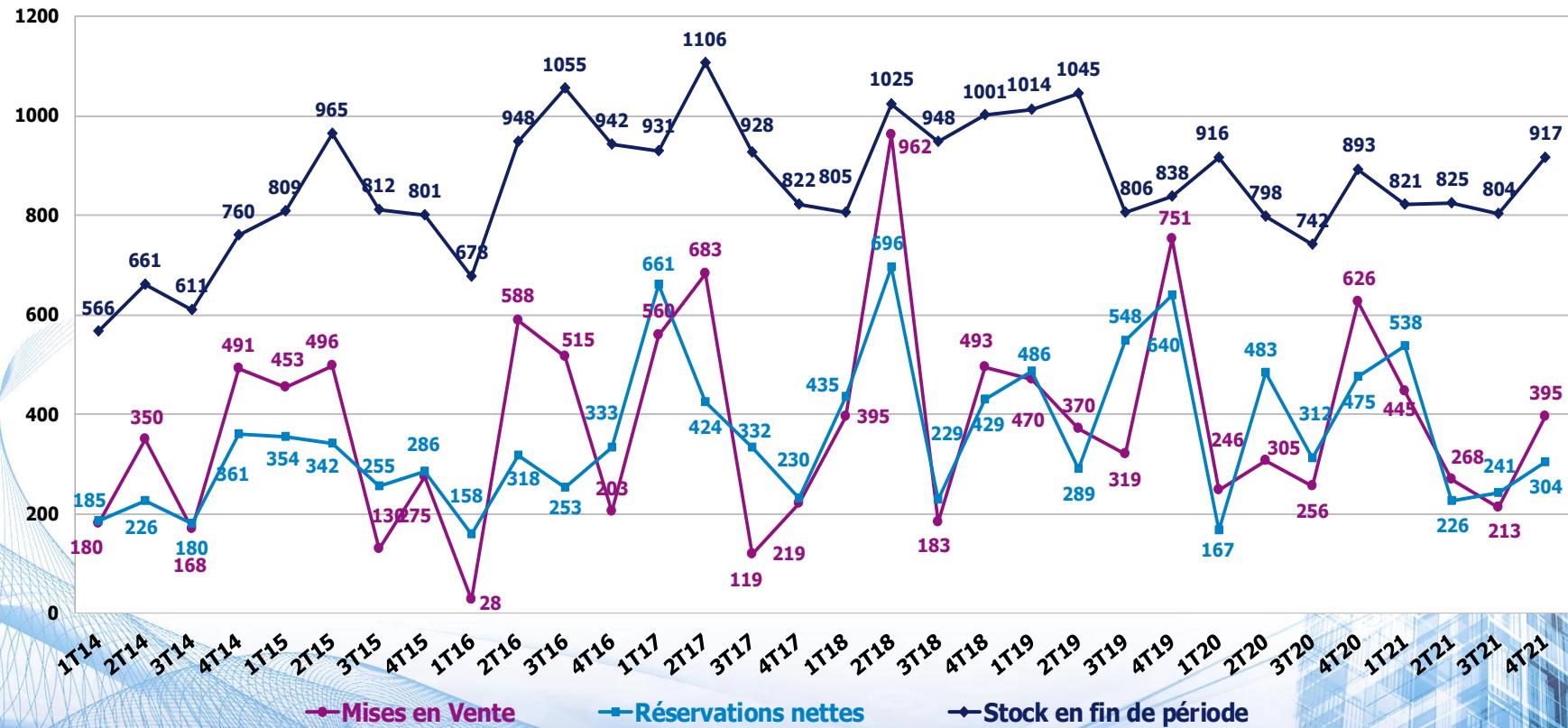
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



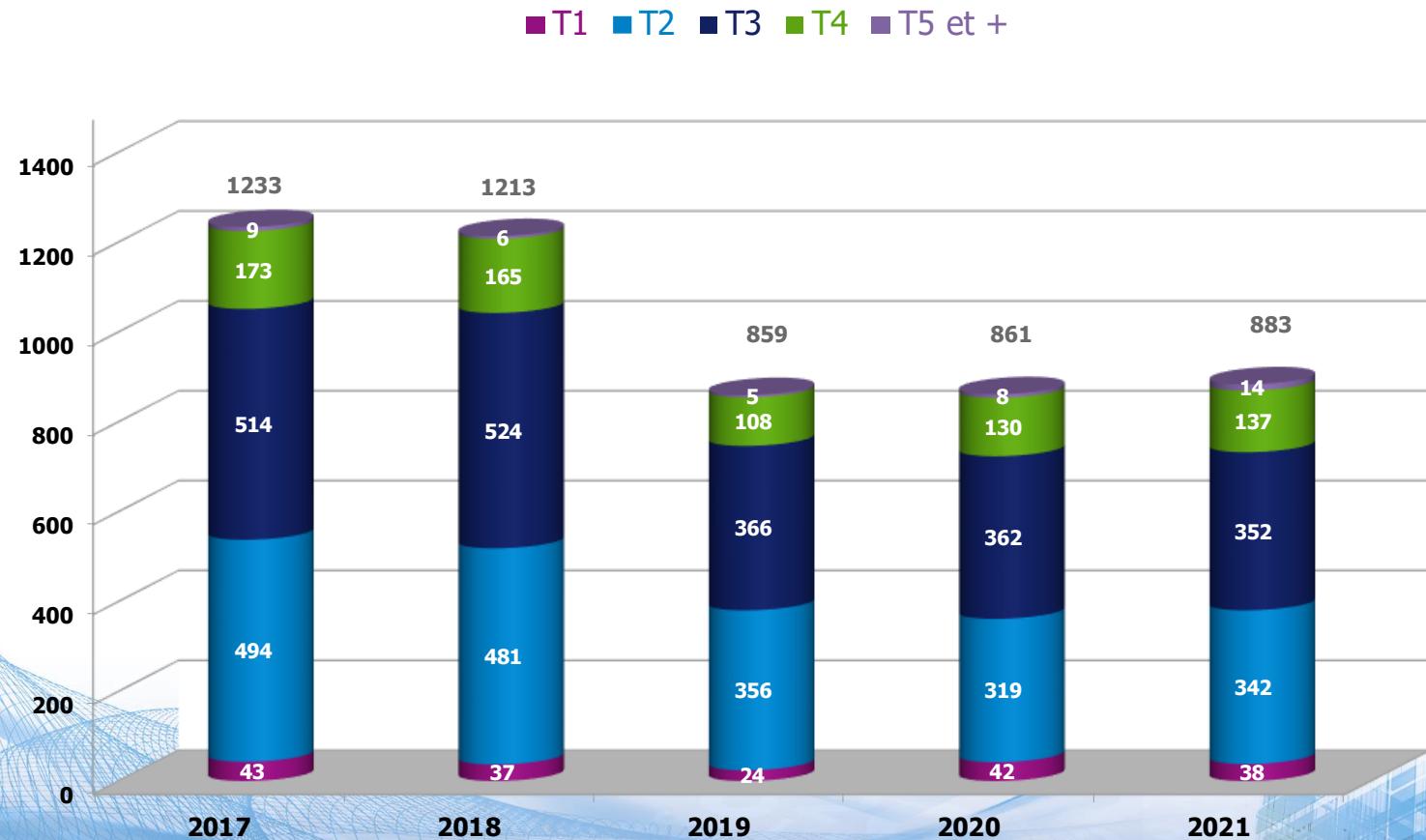
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

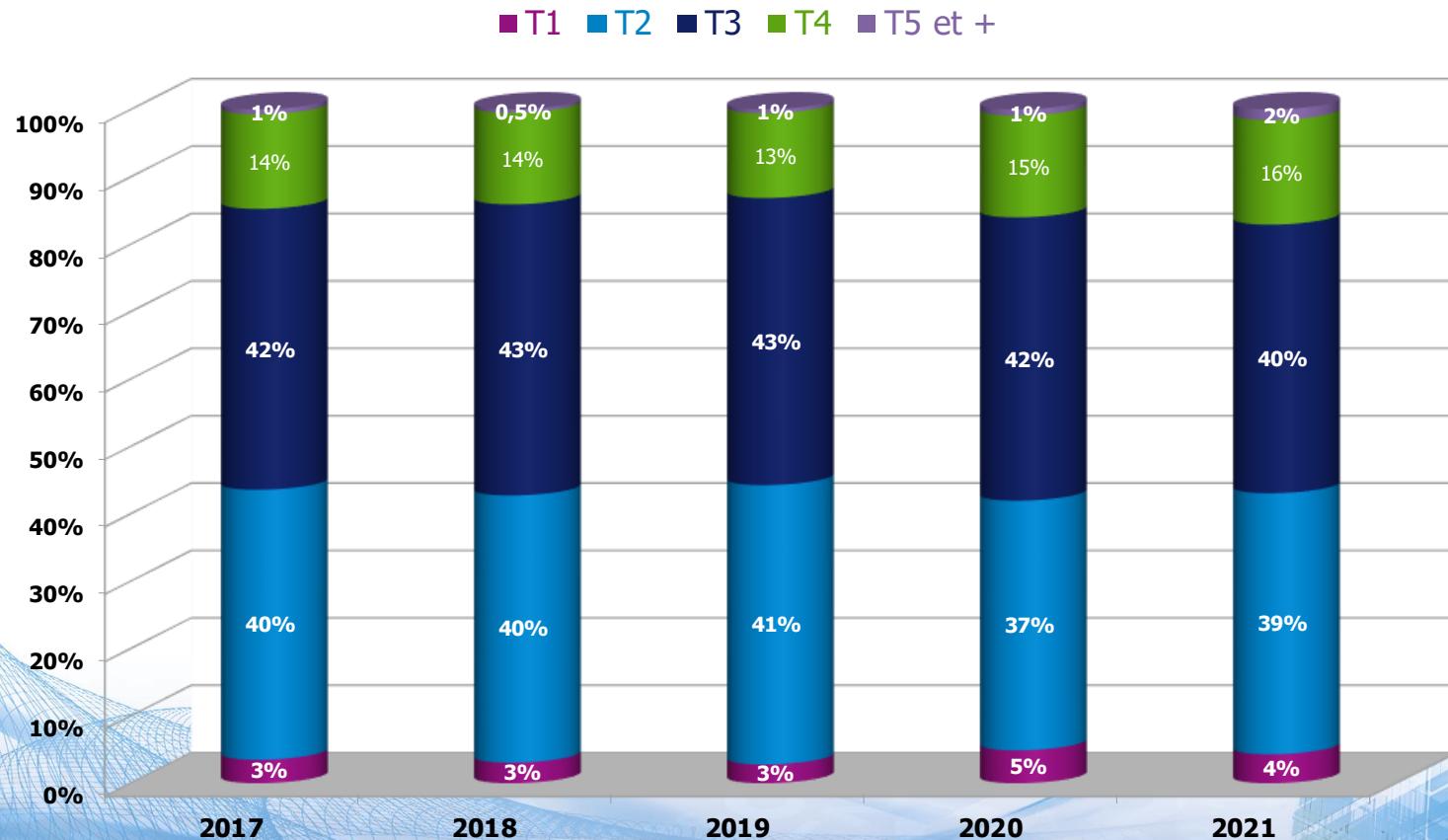


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



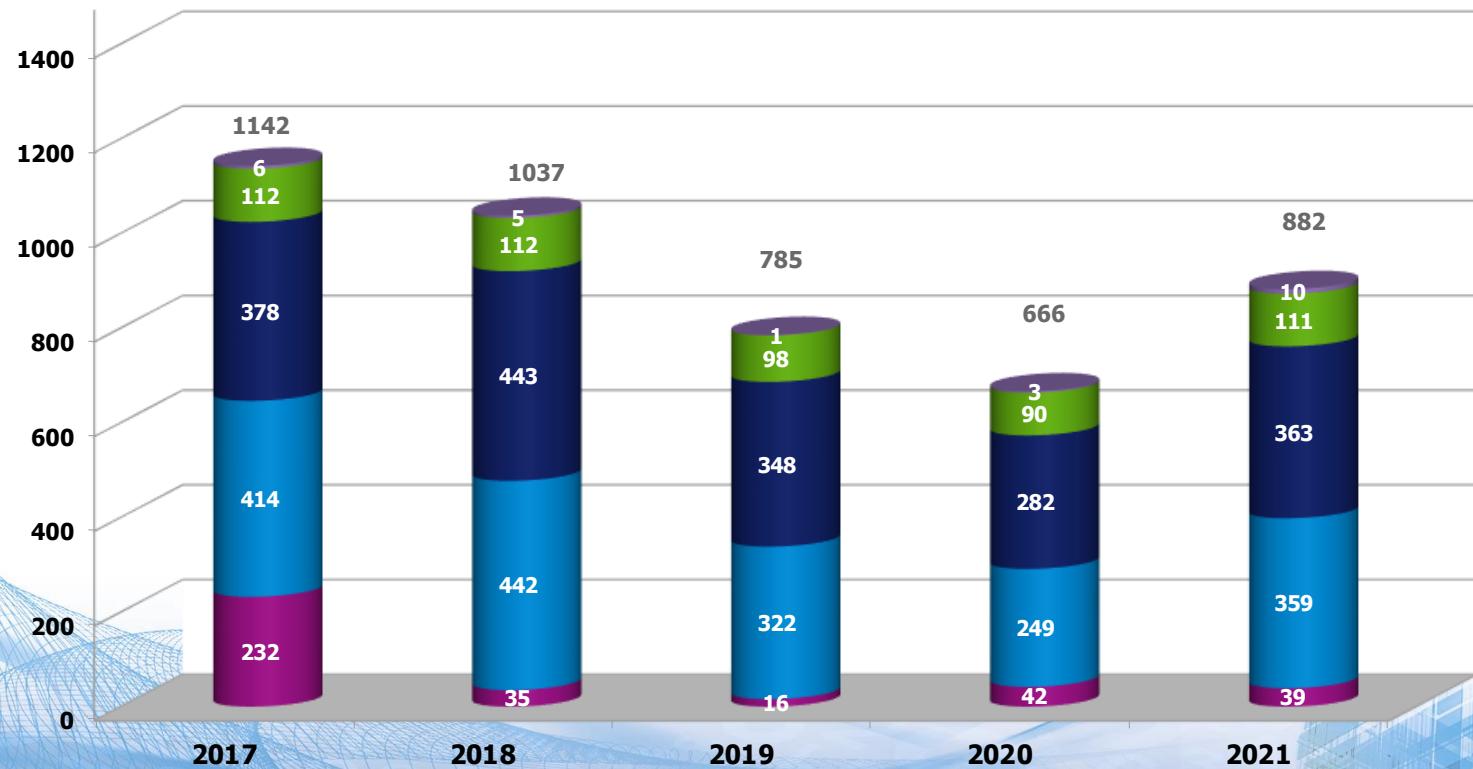
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PAYS D'AIX

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

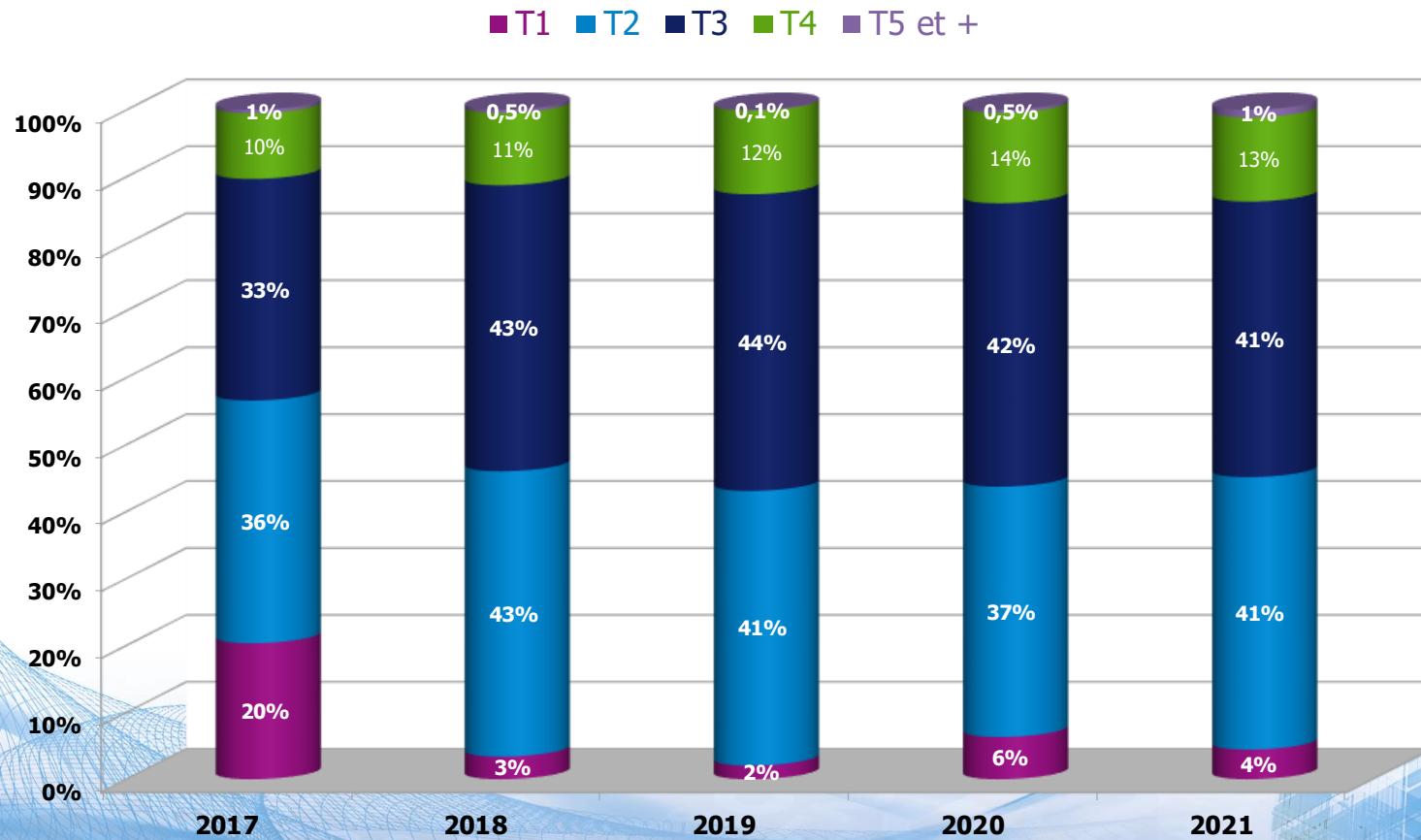
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

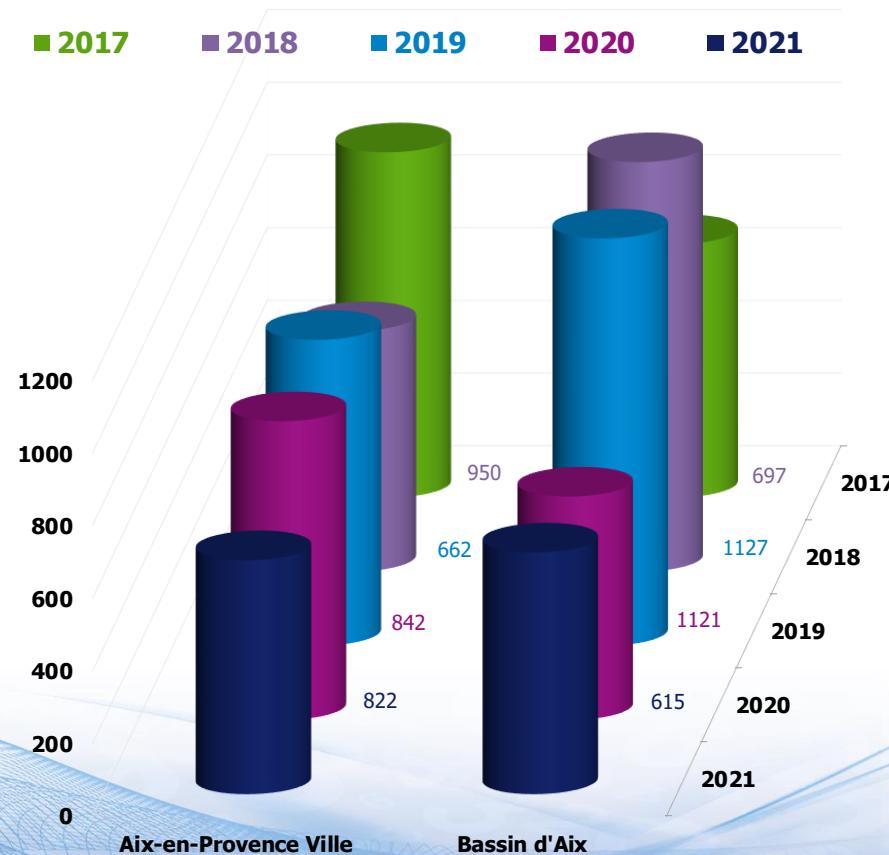
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

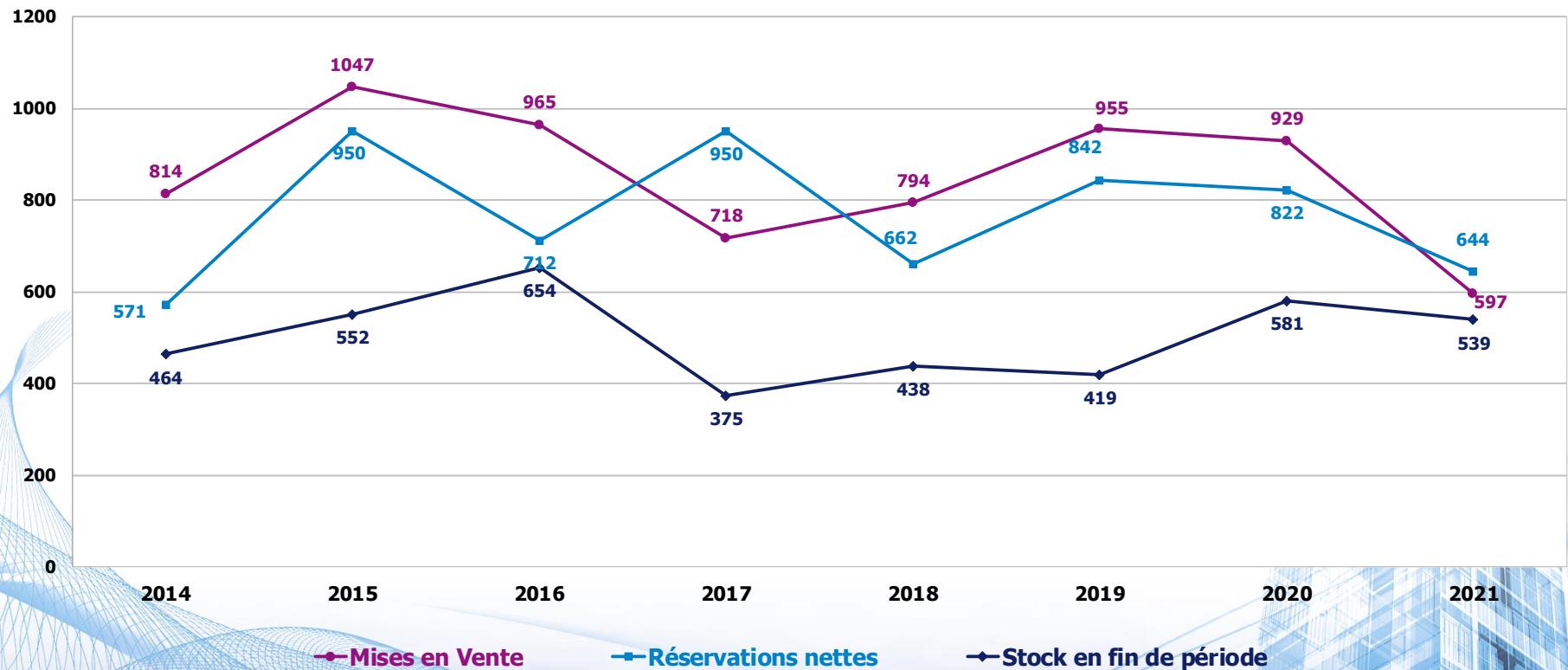
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



Aix-en-Provence Ville

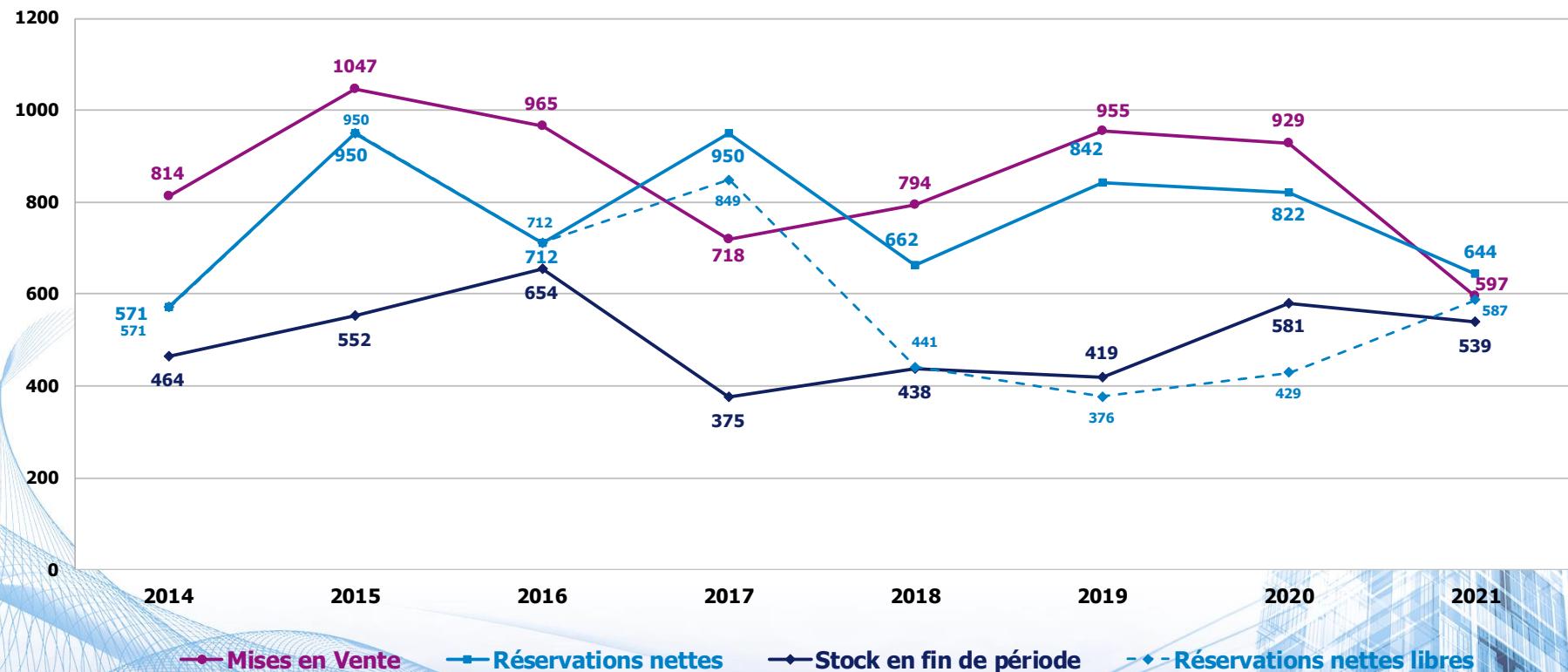
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



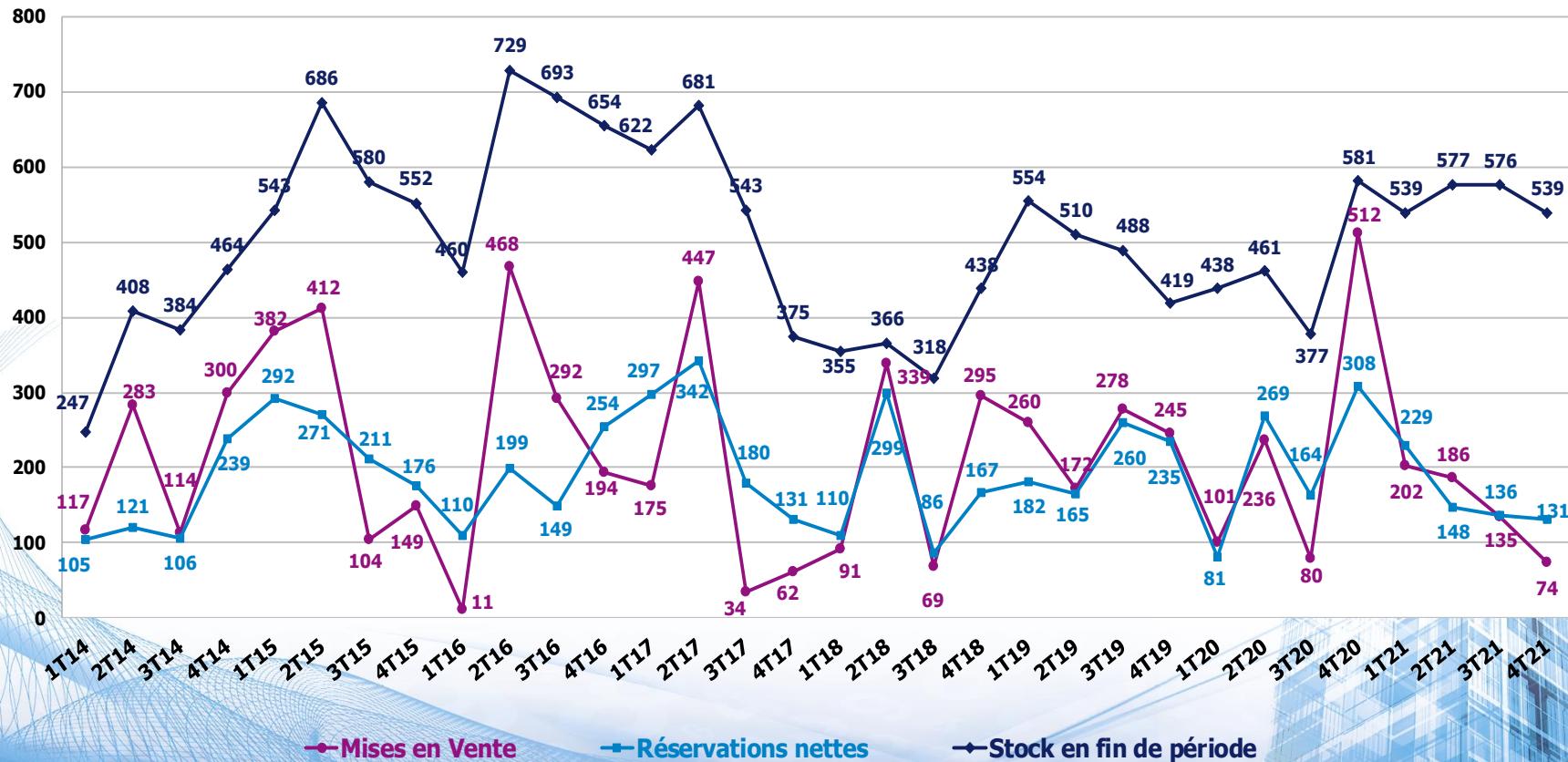
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



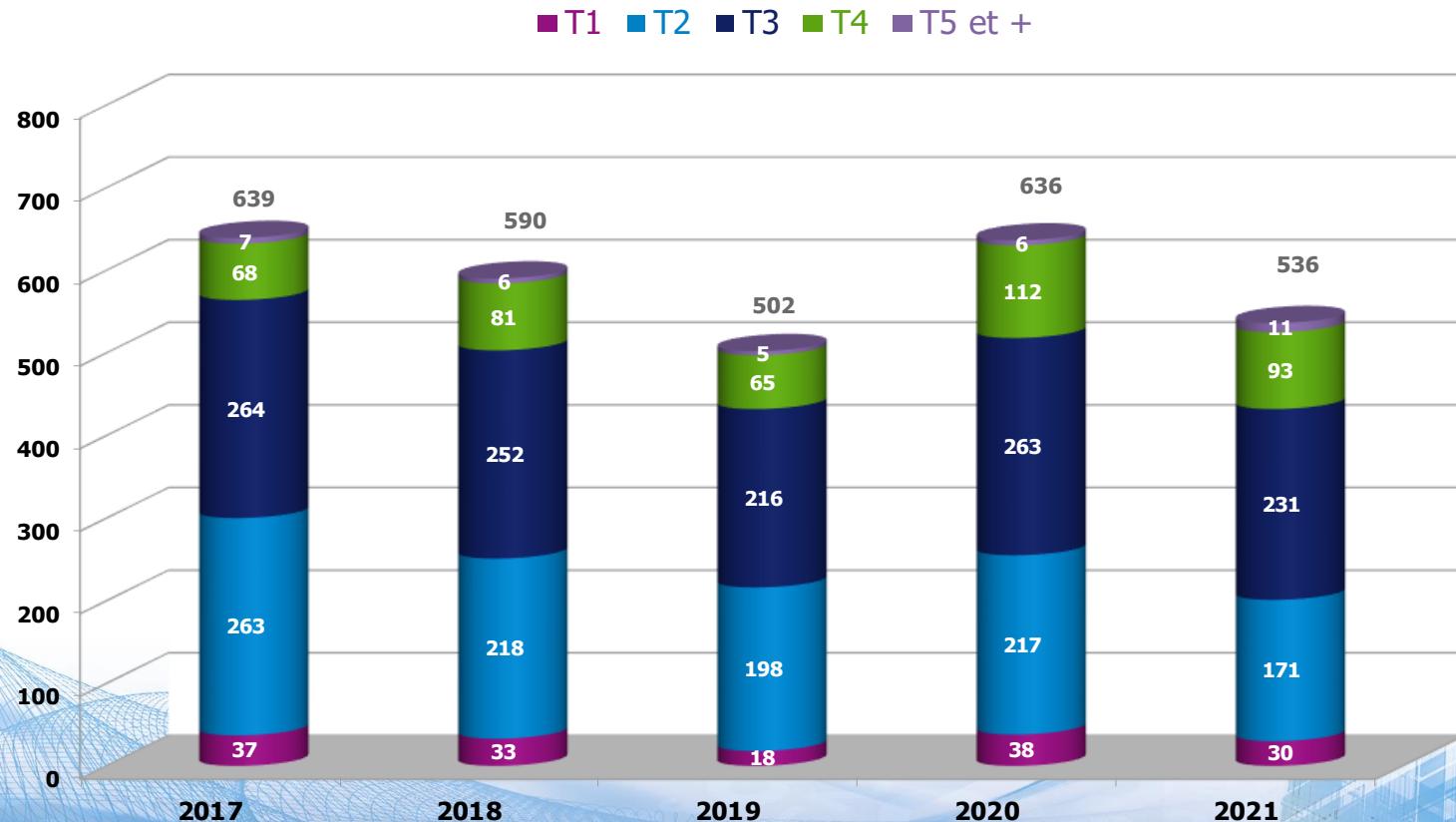
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

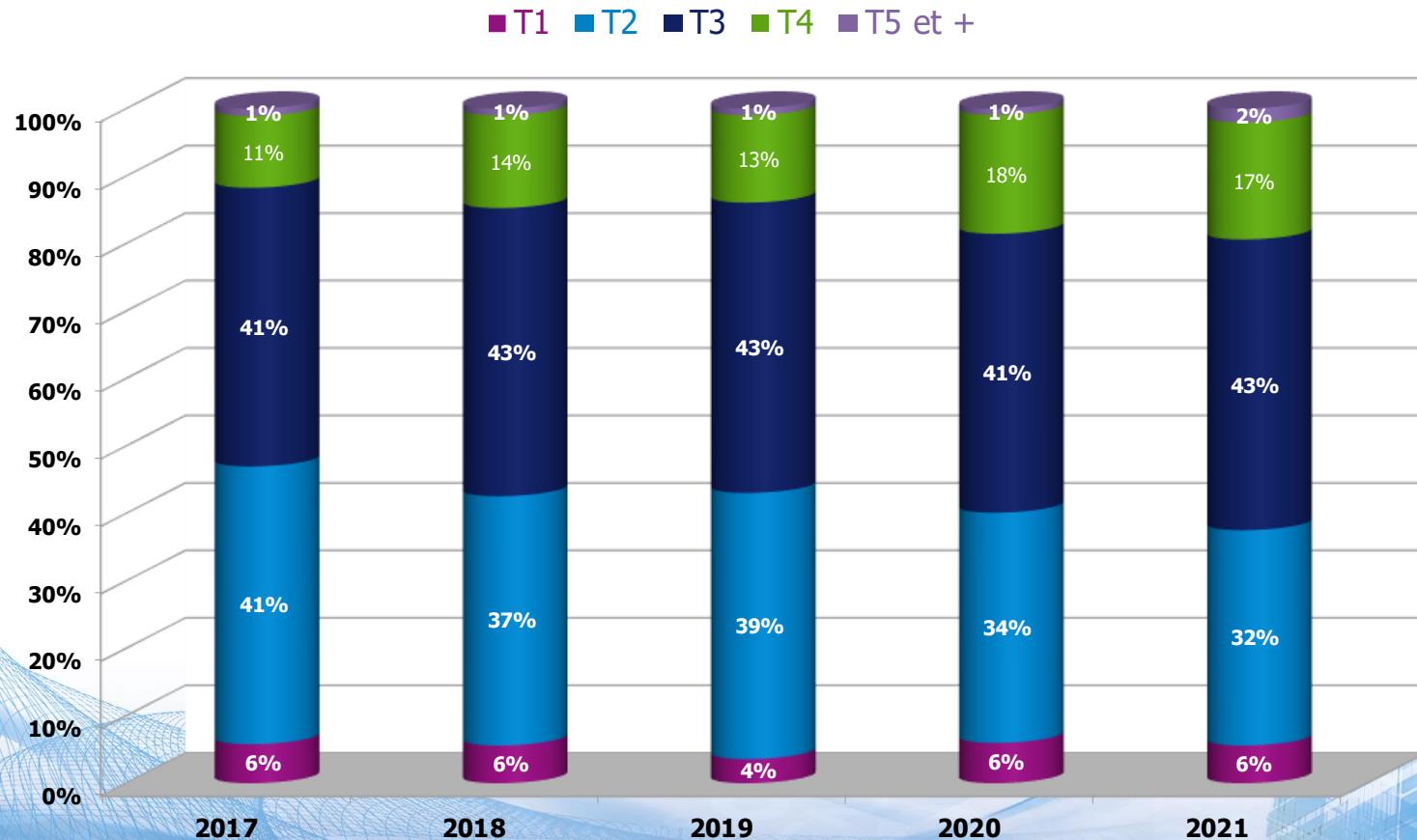


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

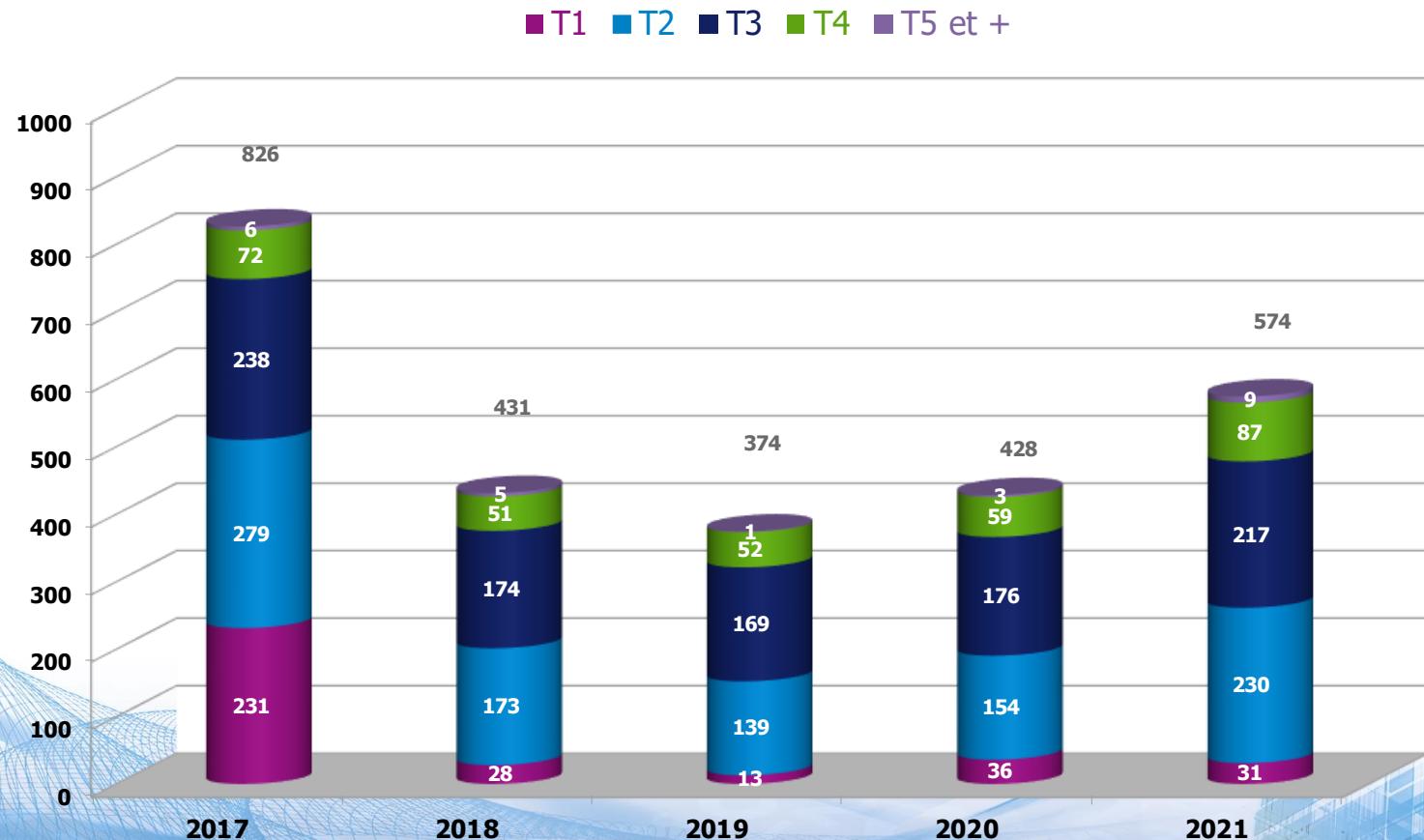


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIX-EN-PROVENCE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

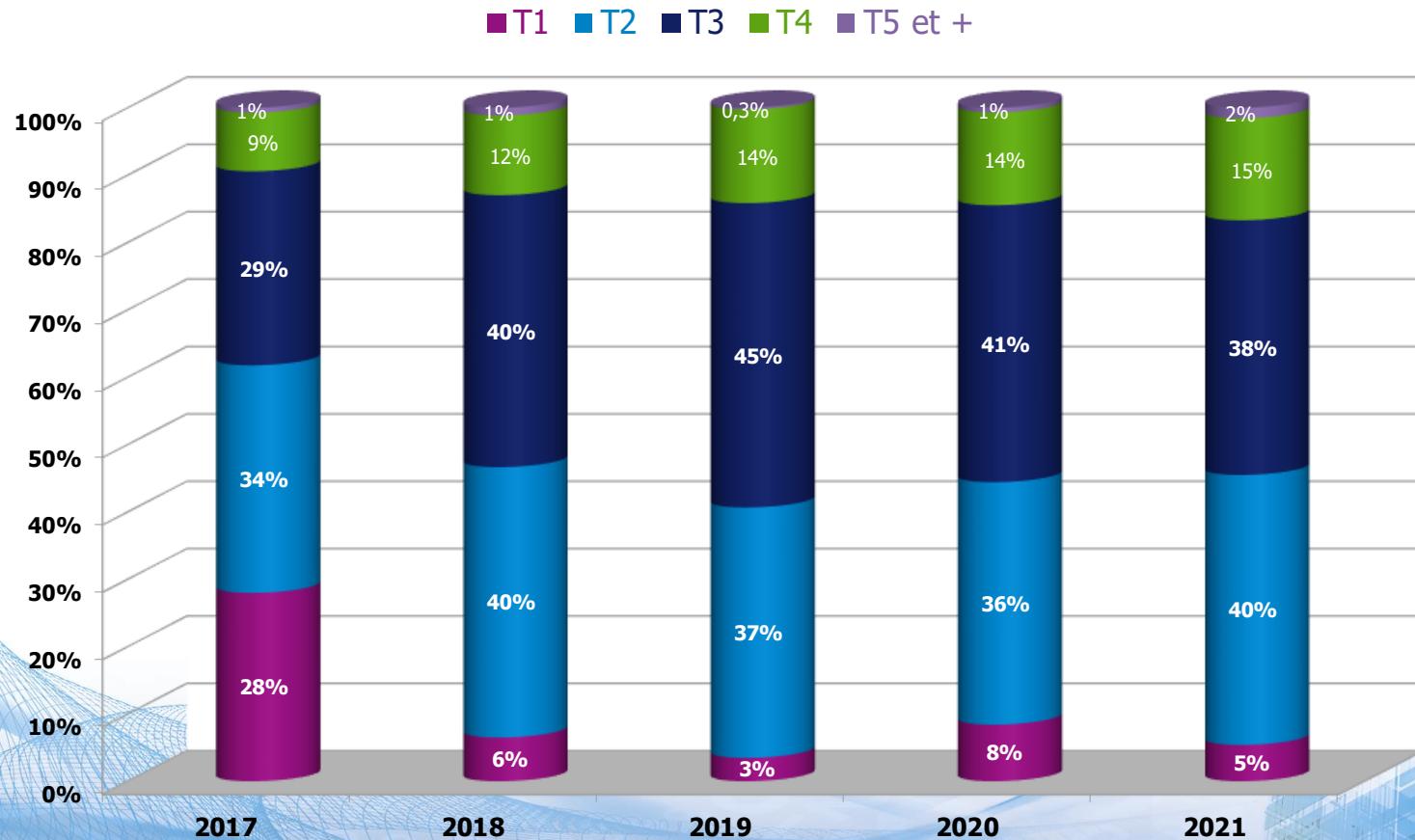


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIX-EN-PROVENCE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



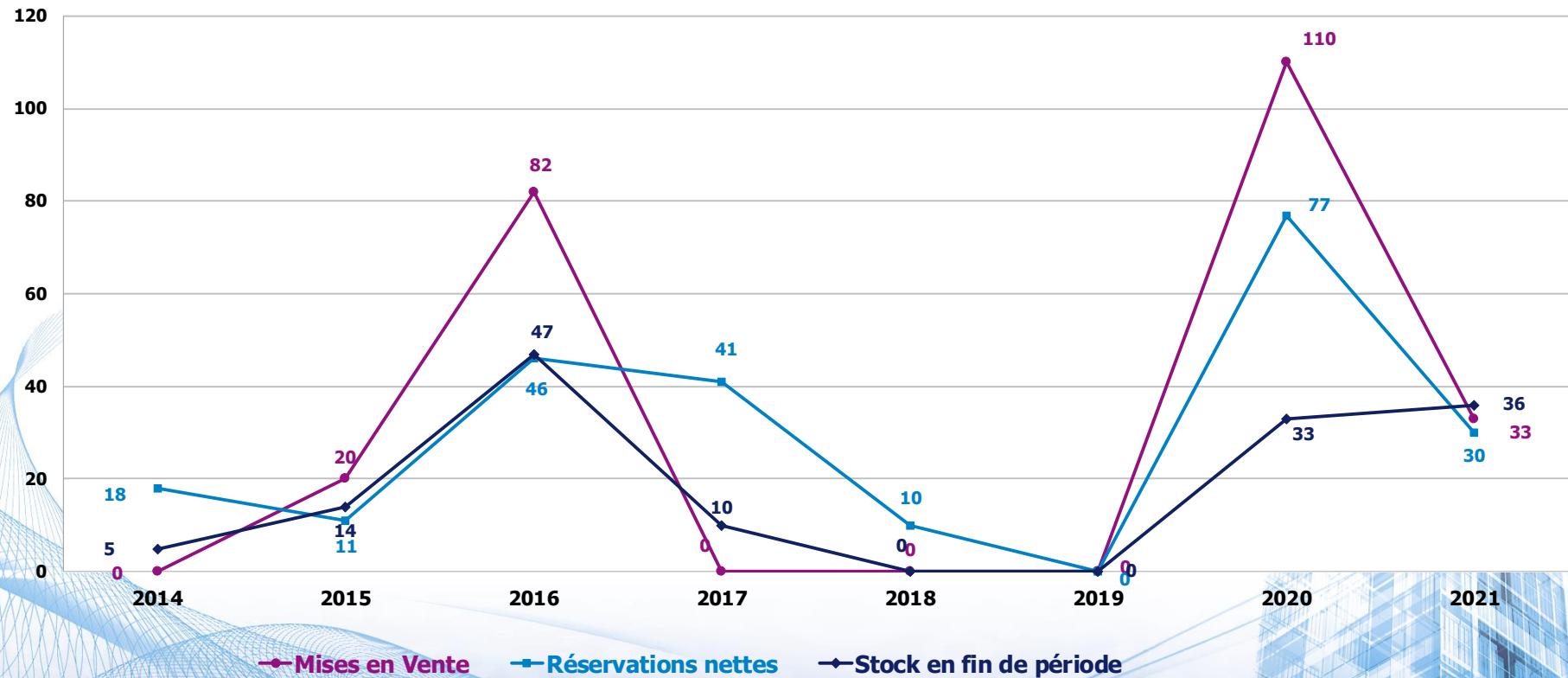
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

Pertuis

PERTUIS

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

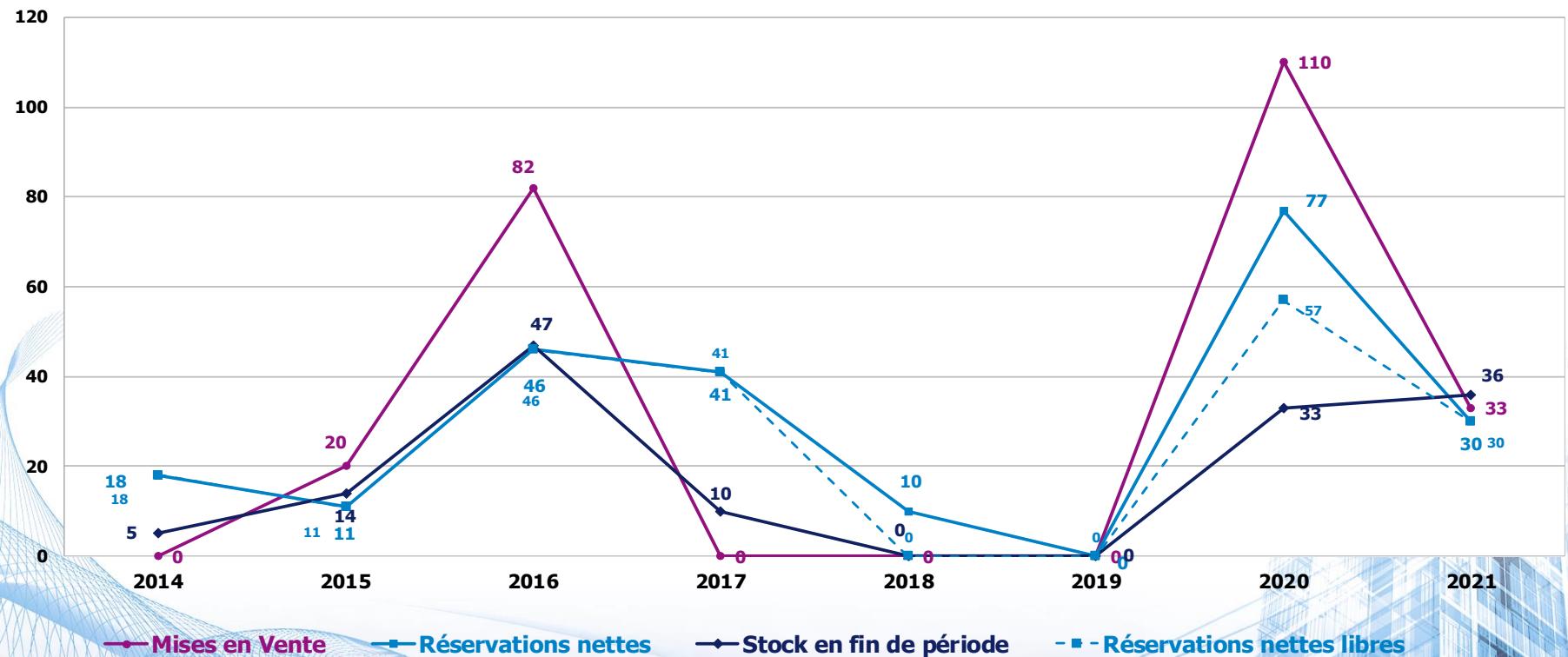


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

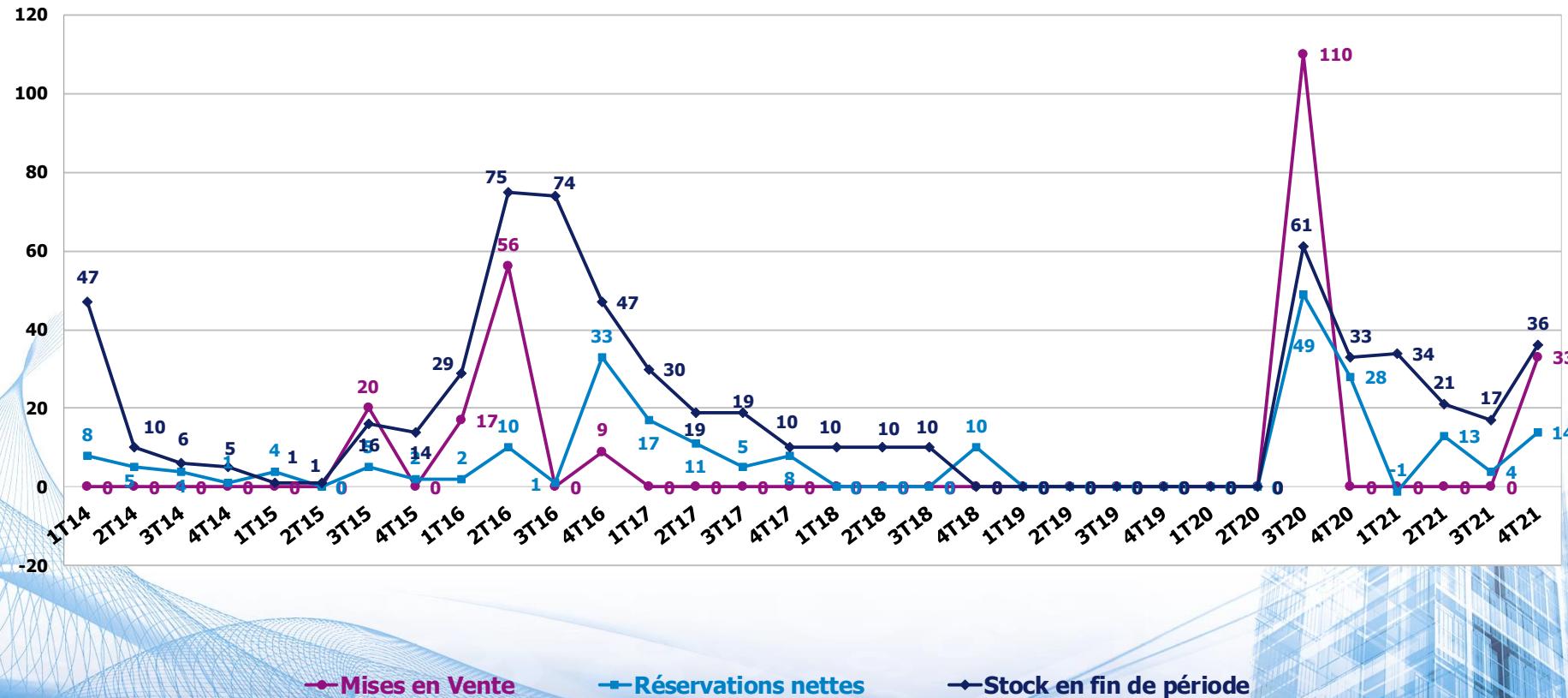
PERTUIS

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



PERTUIS

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



PERTUIS

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

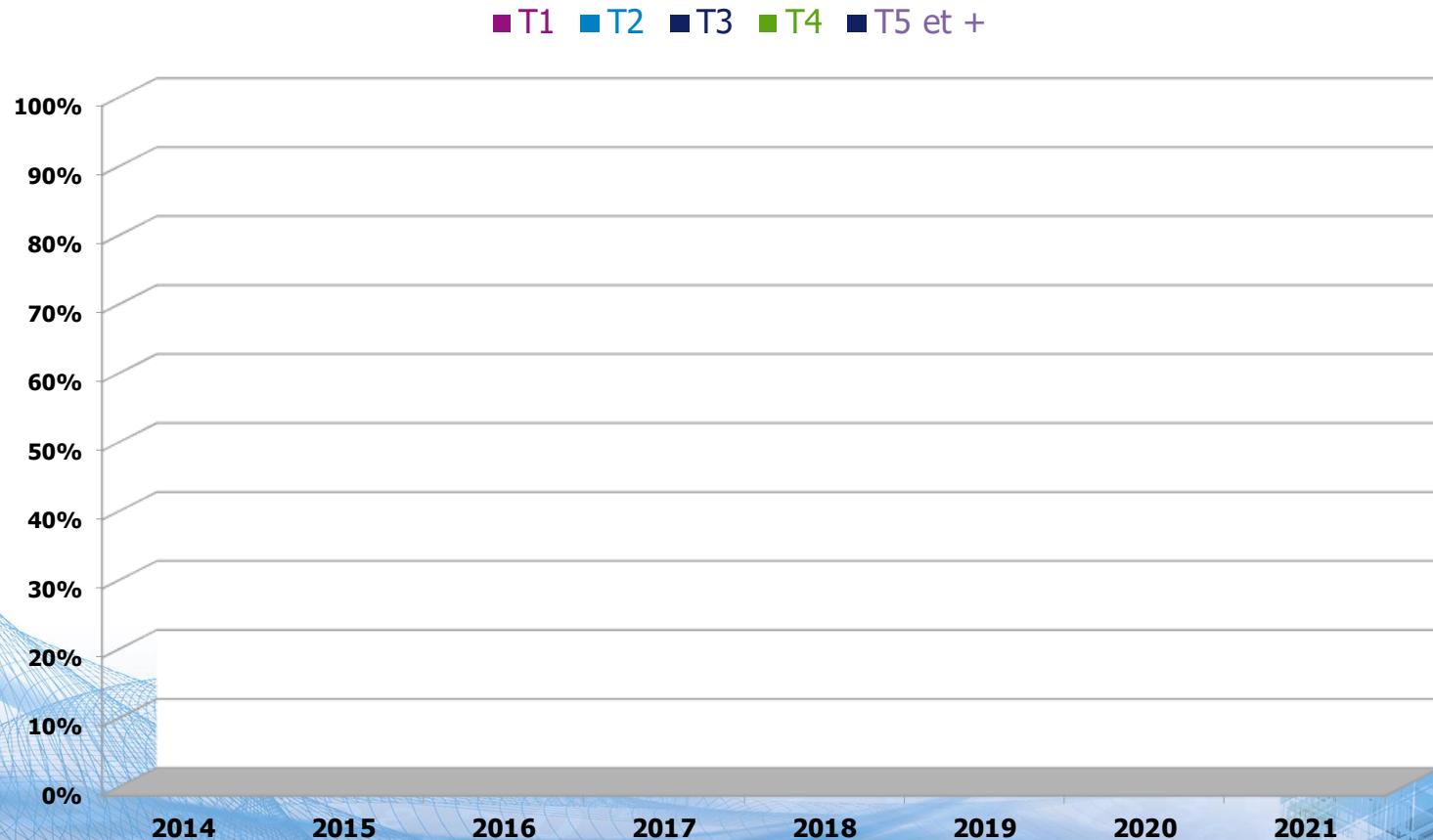


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

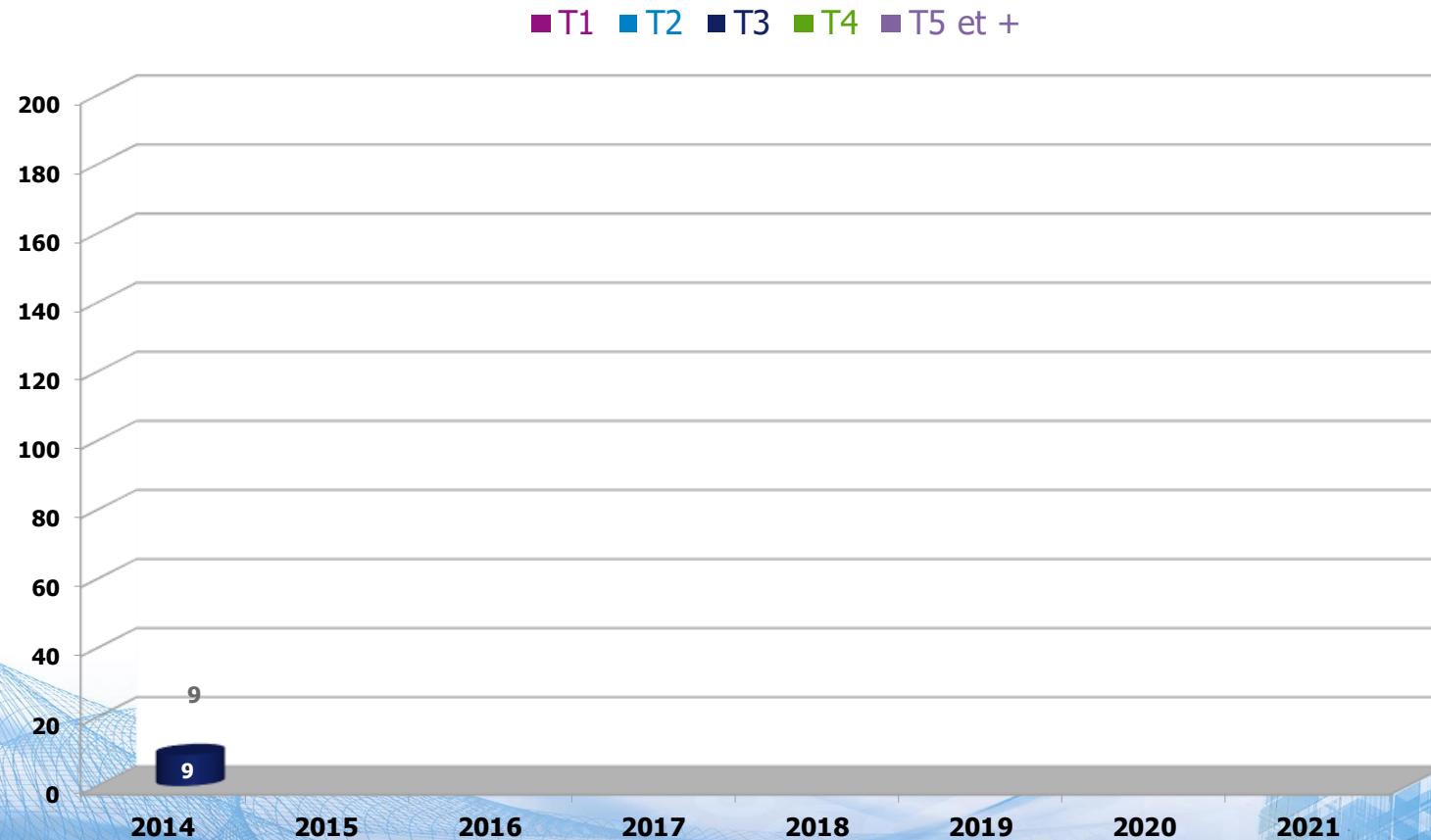


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

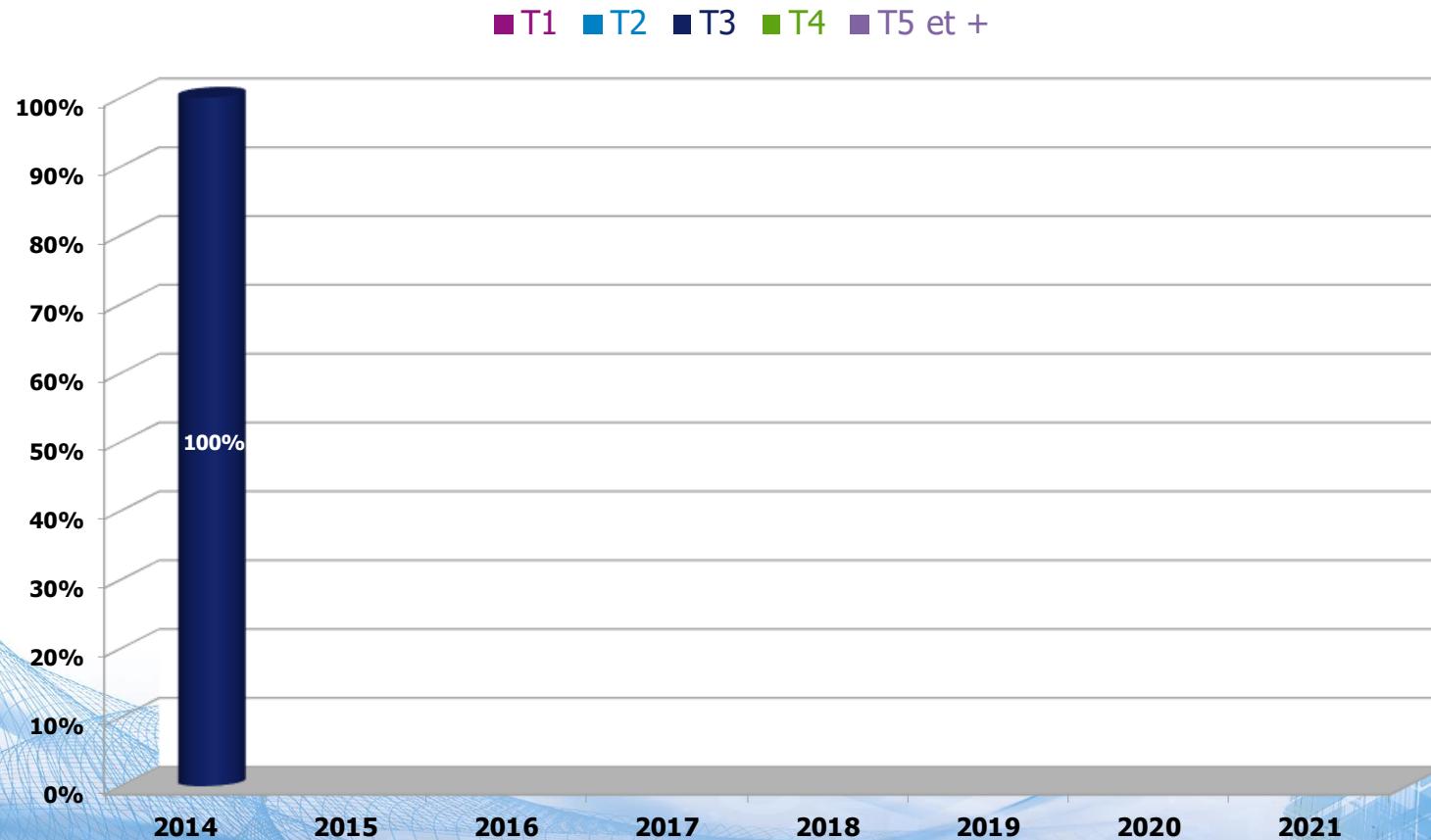


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

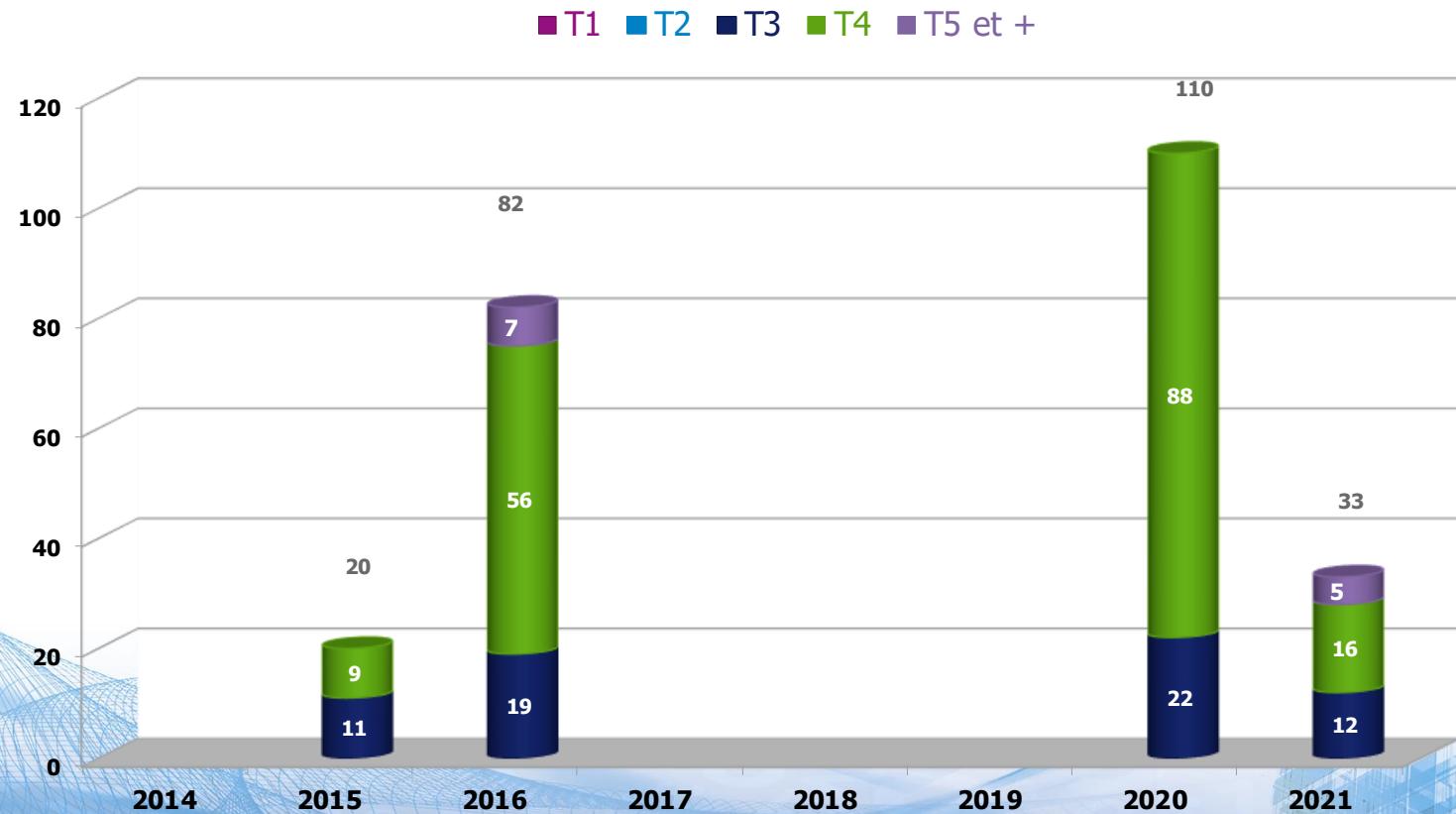


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

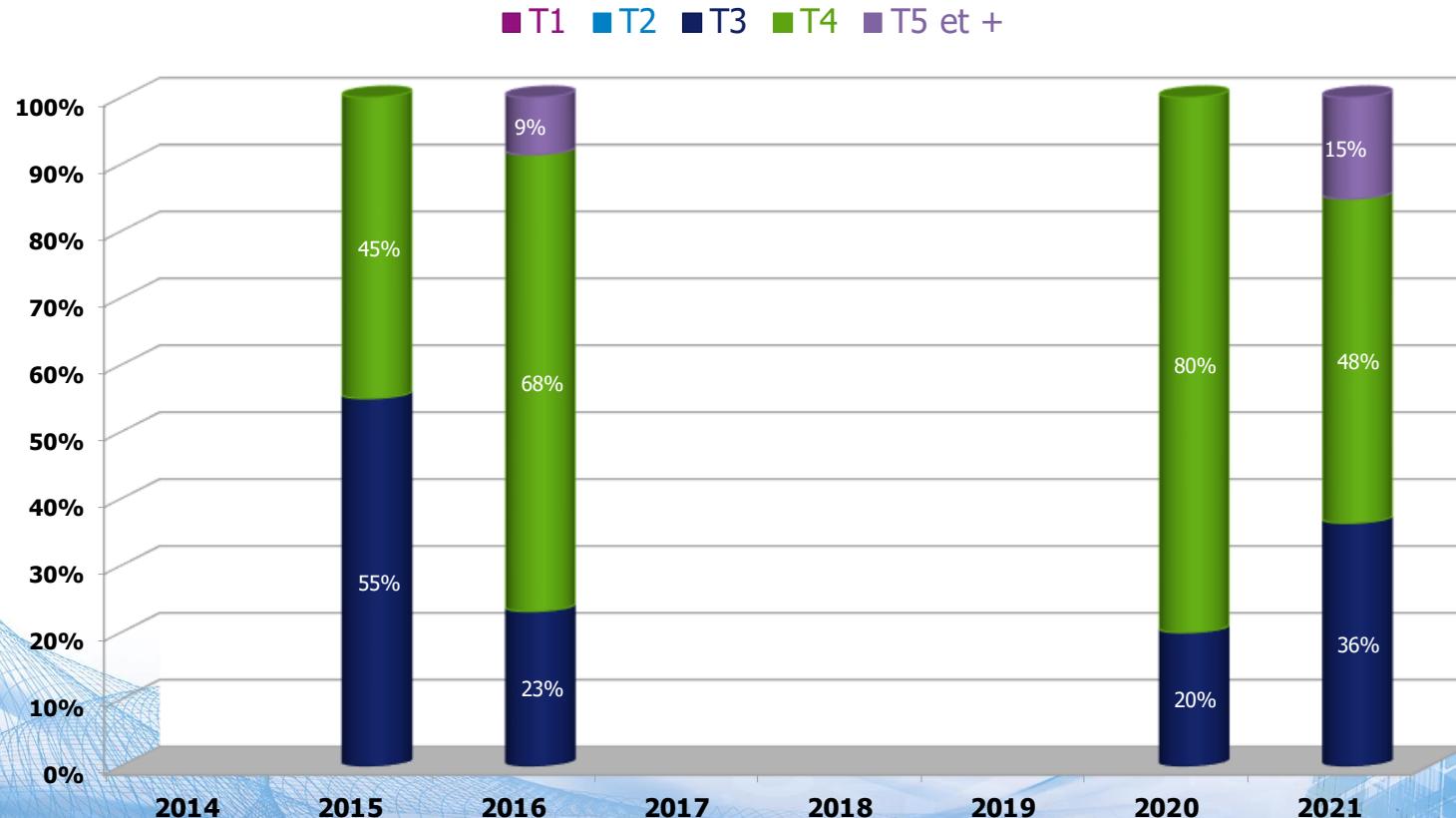


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

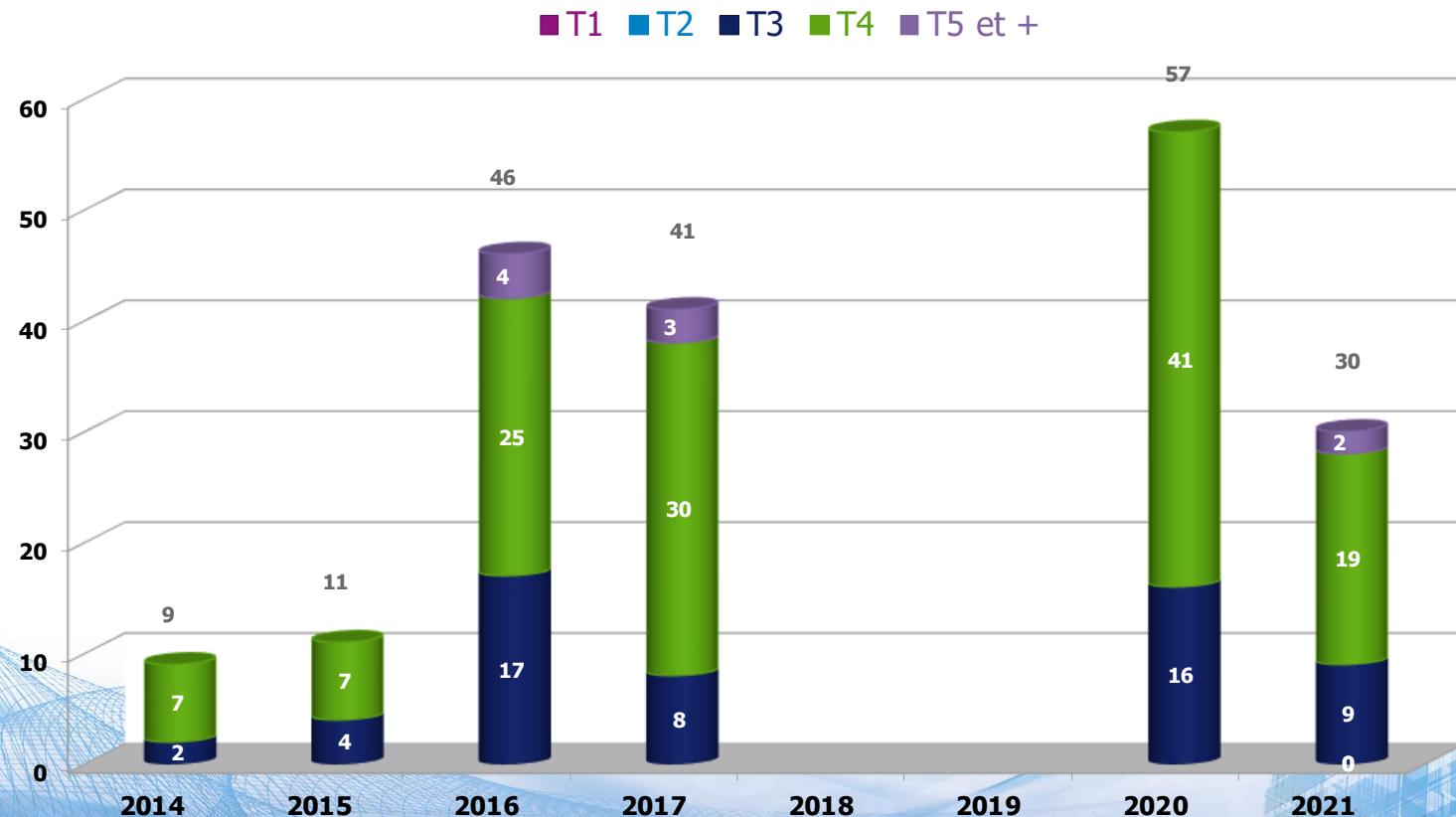
MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

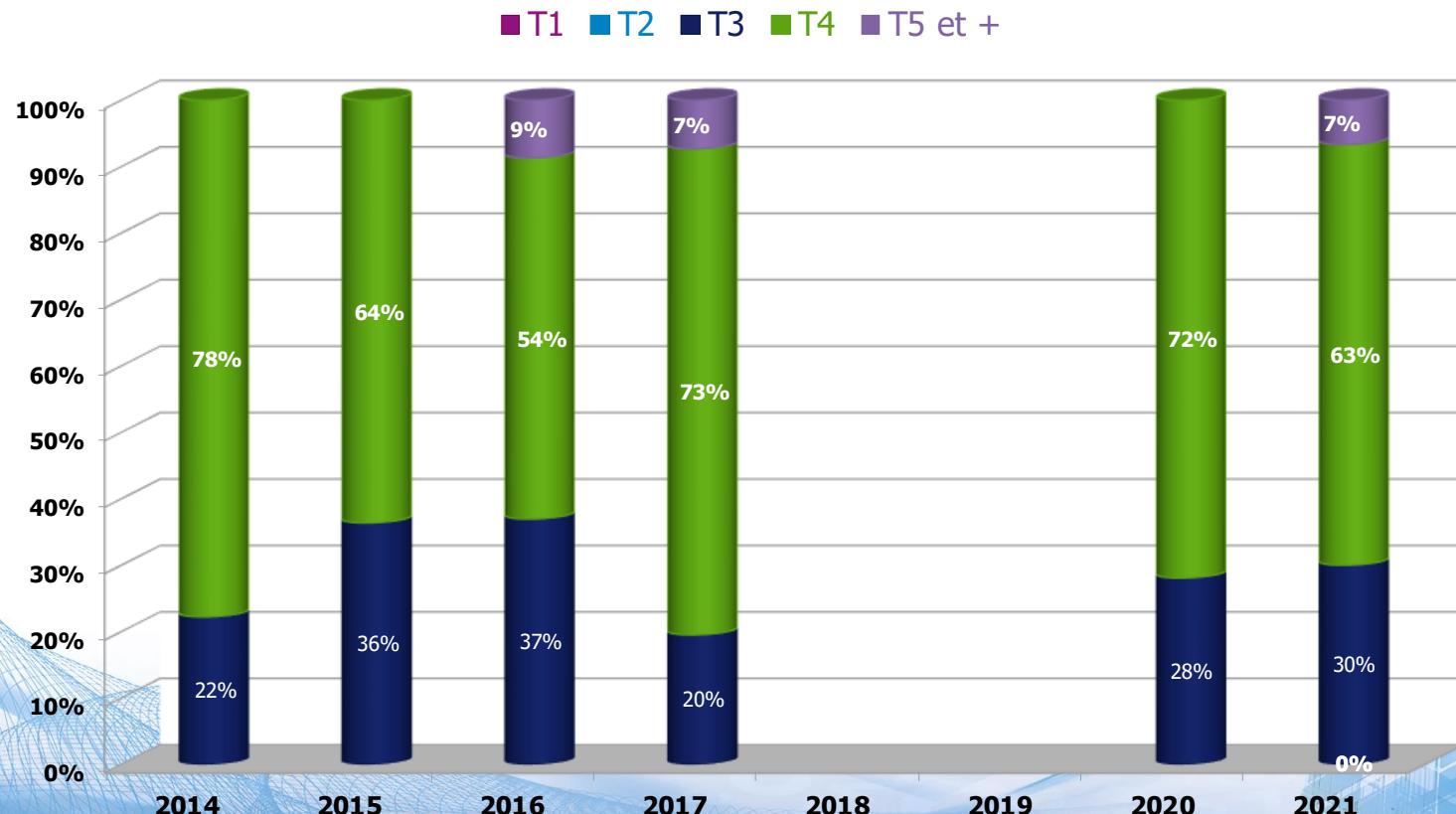


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)



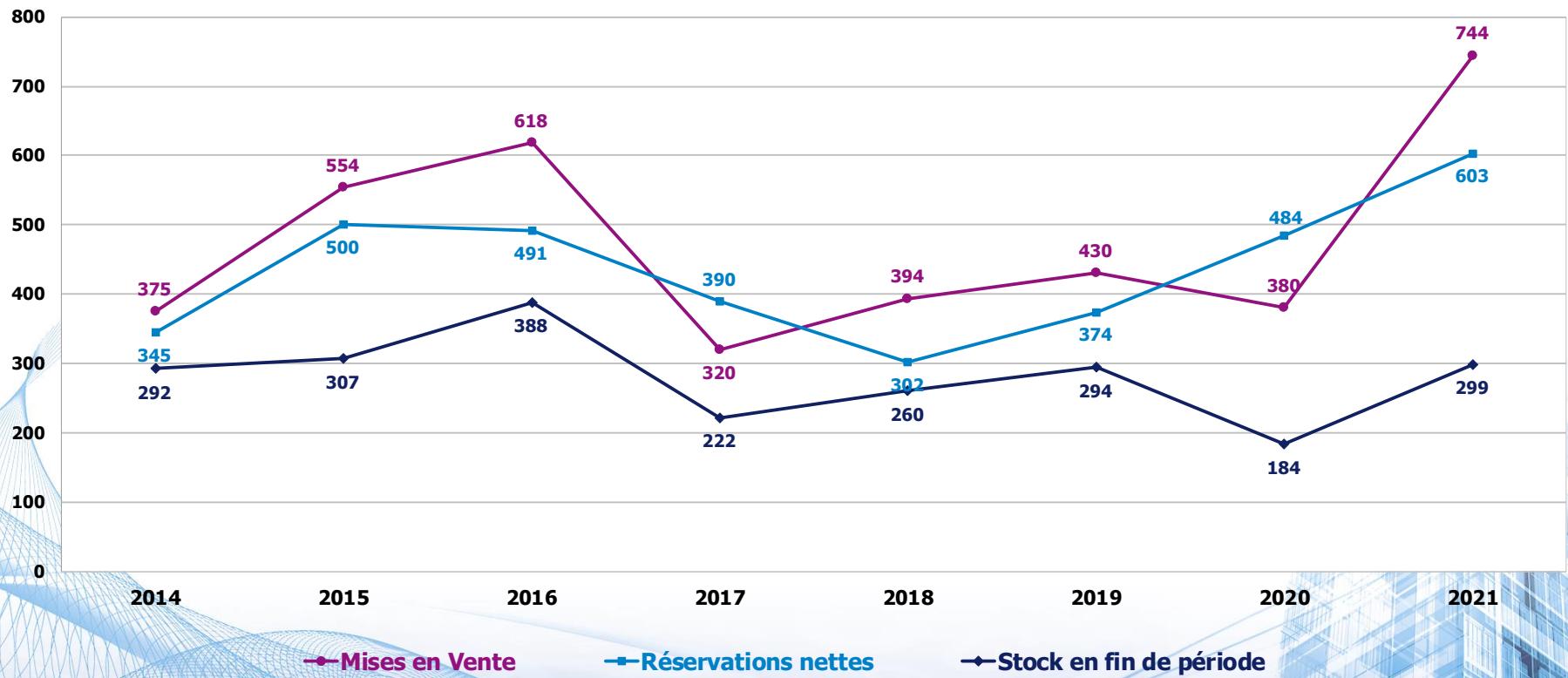
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

Aire avignonnaise

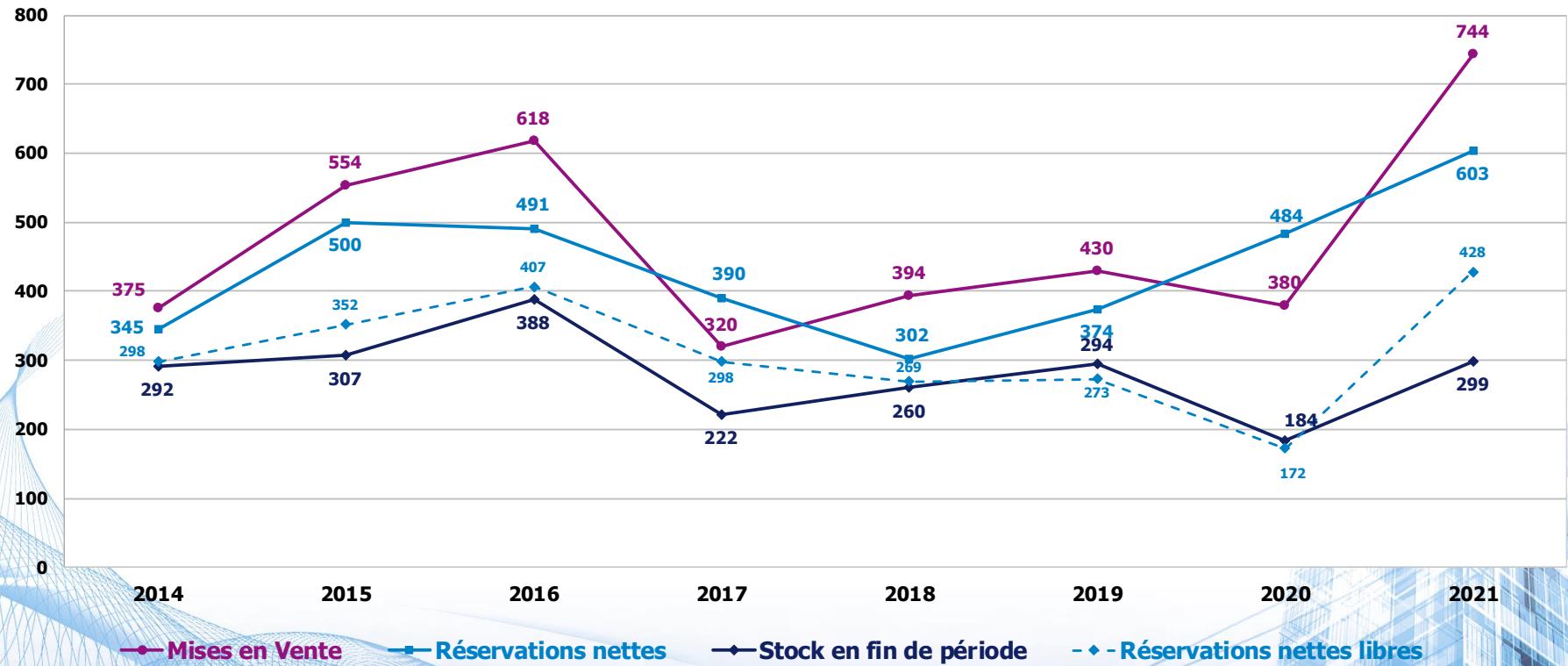
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



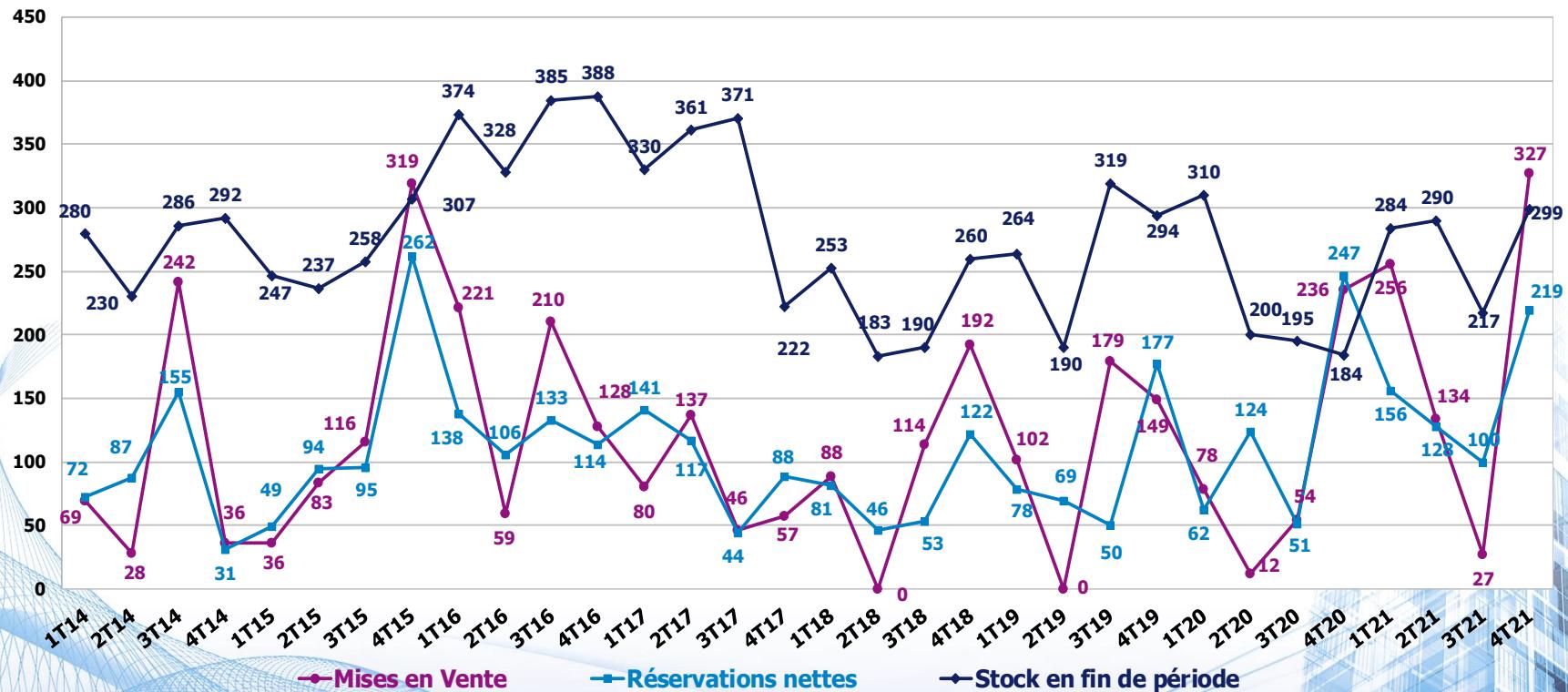
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



AIRE AVIGNONNAISE

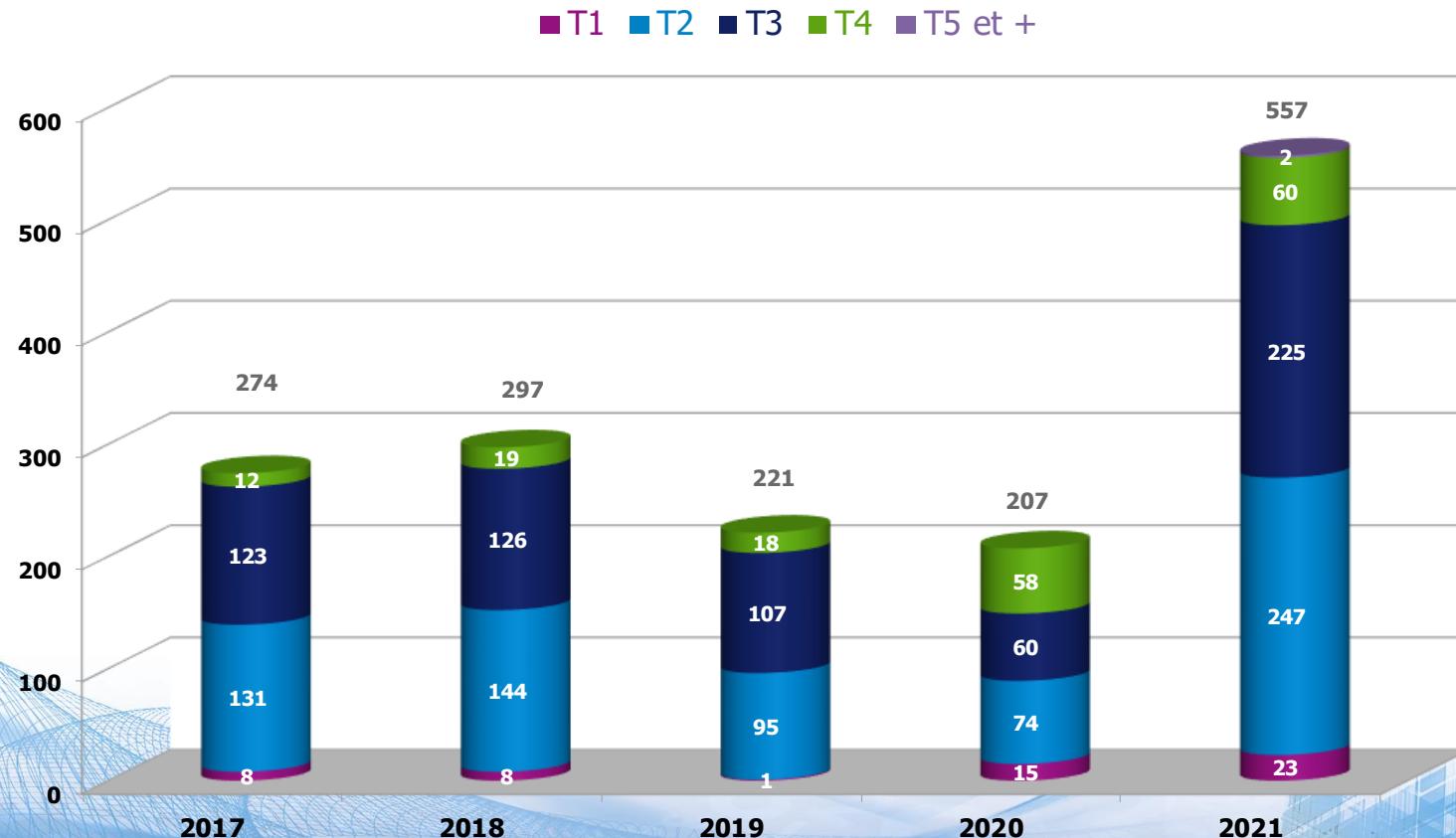
ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



SOURCE : OIP

AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

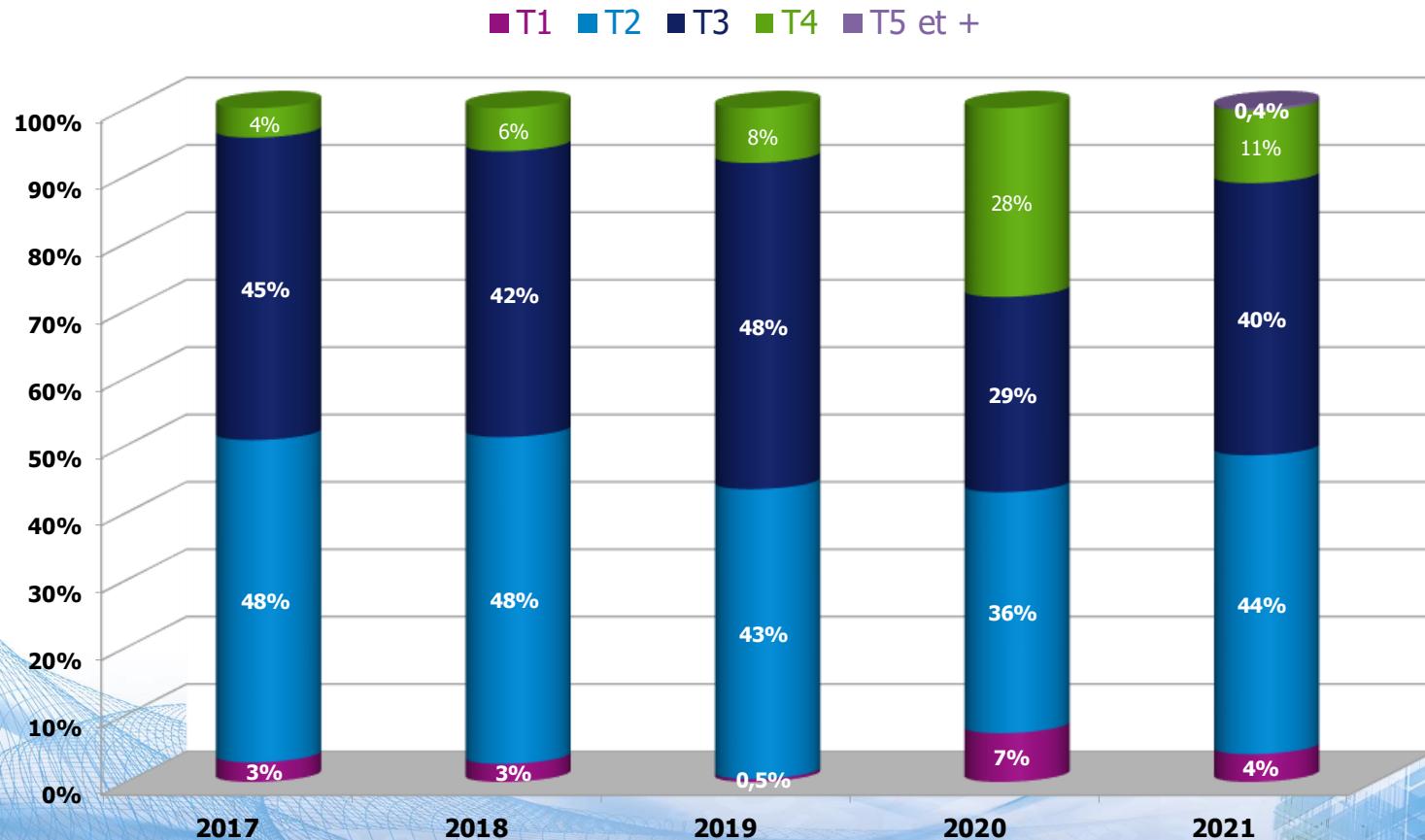


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

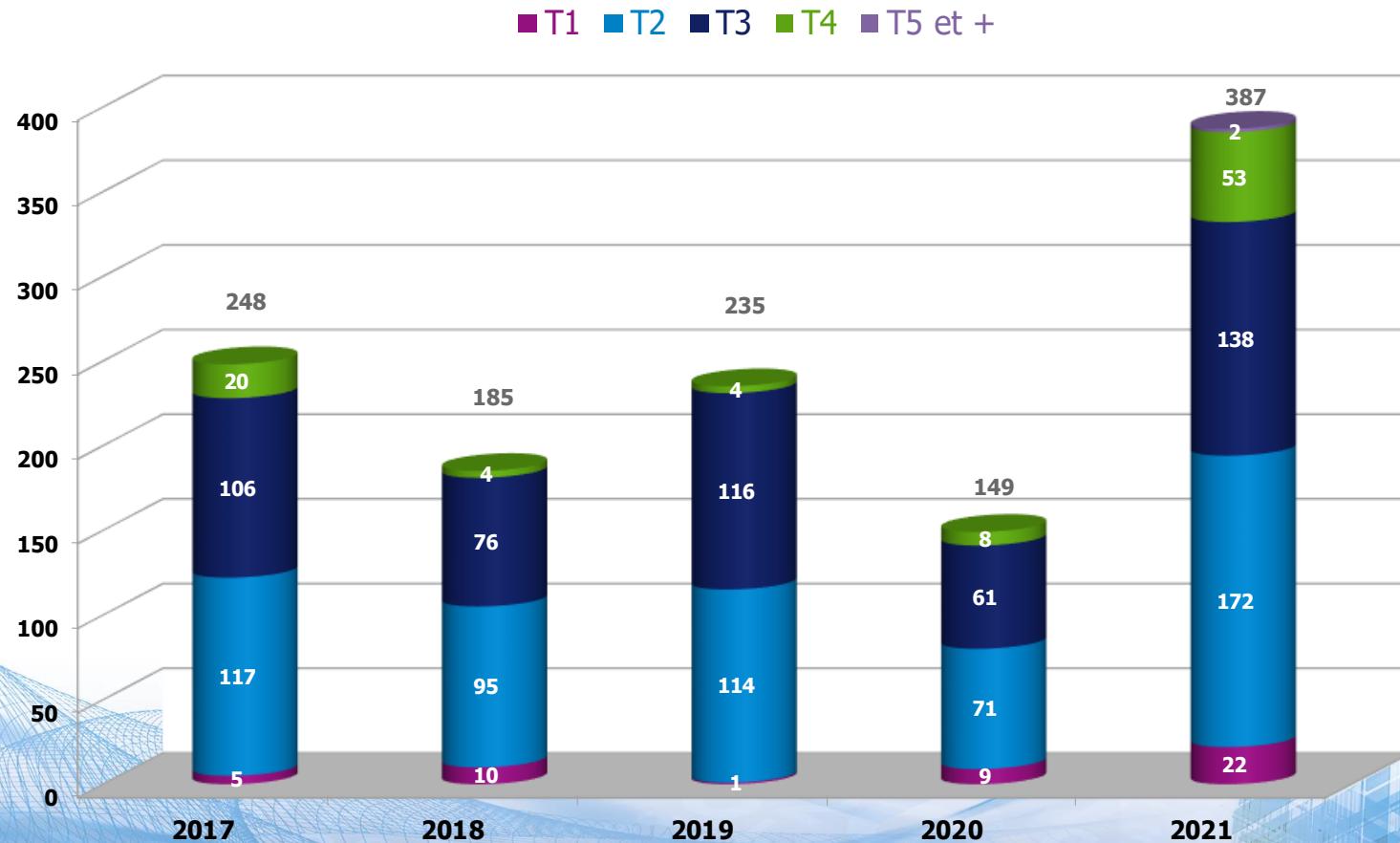


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIRE AVIGNONNAISE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

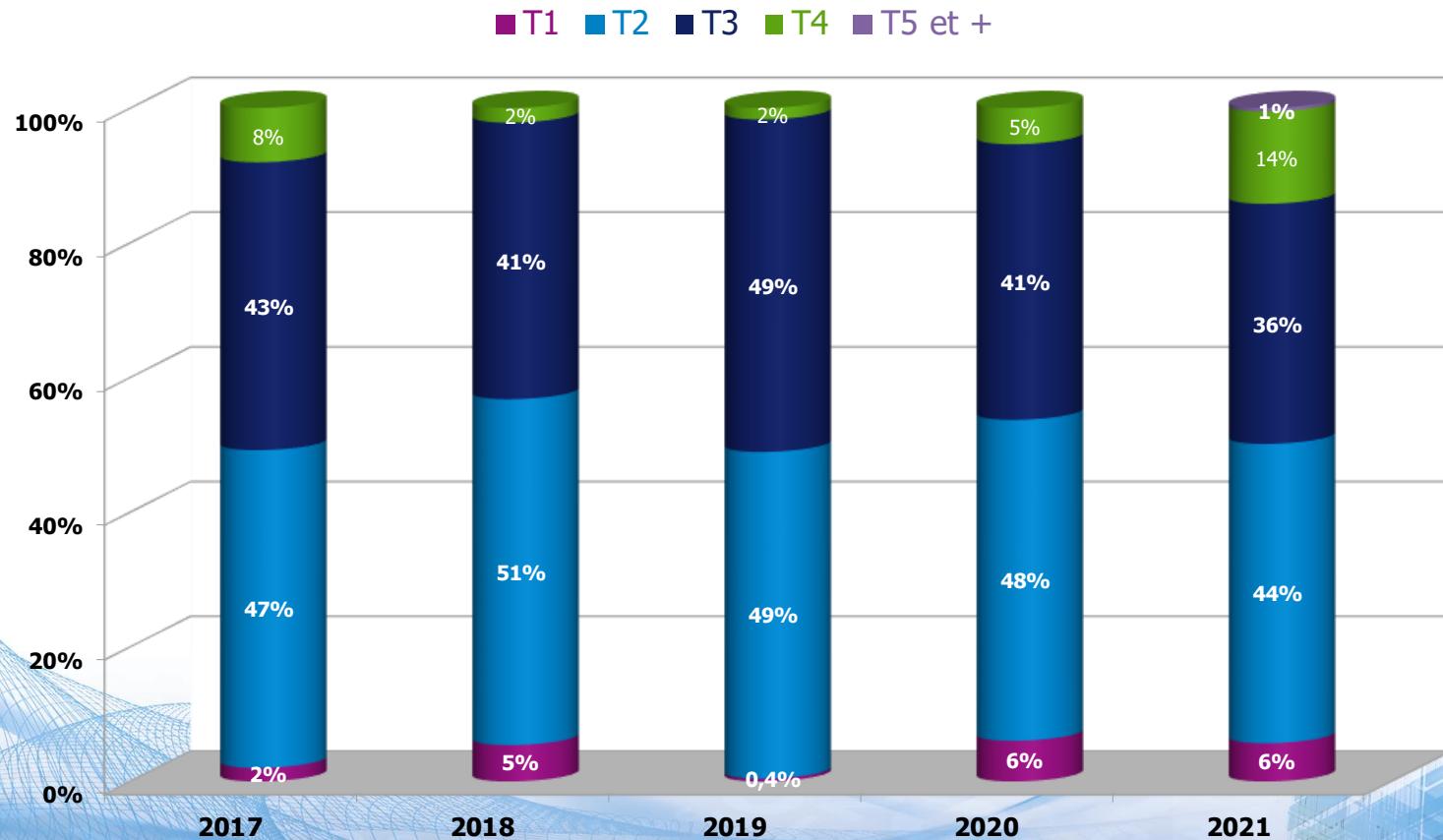


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIRE AVIGNONNAISE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



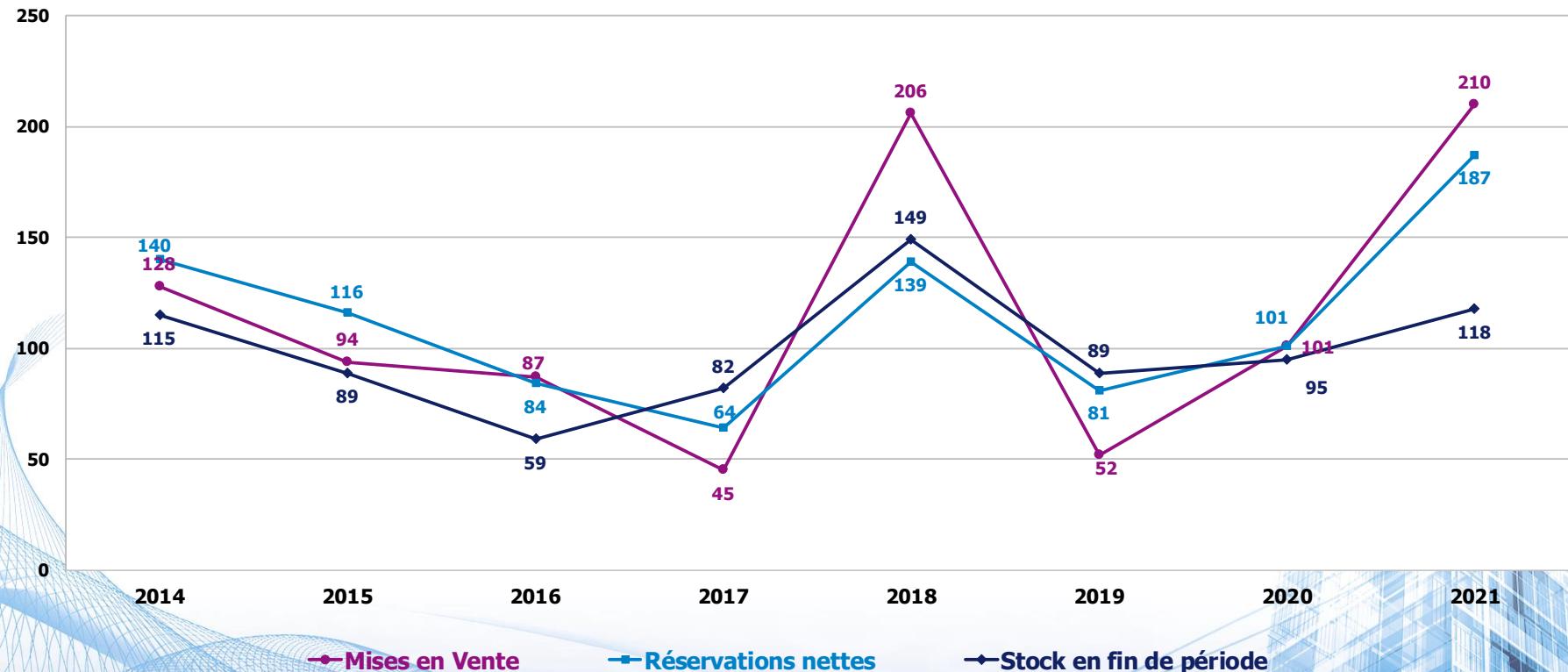
SOURCE : OIP

5 MAI 2022

Aires alpines

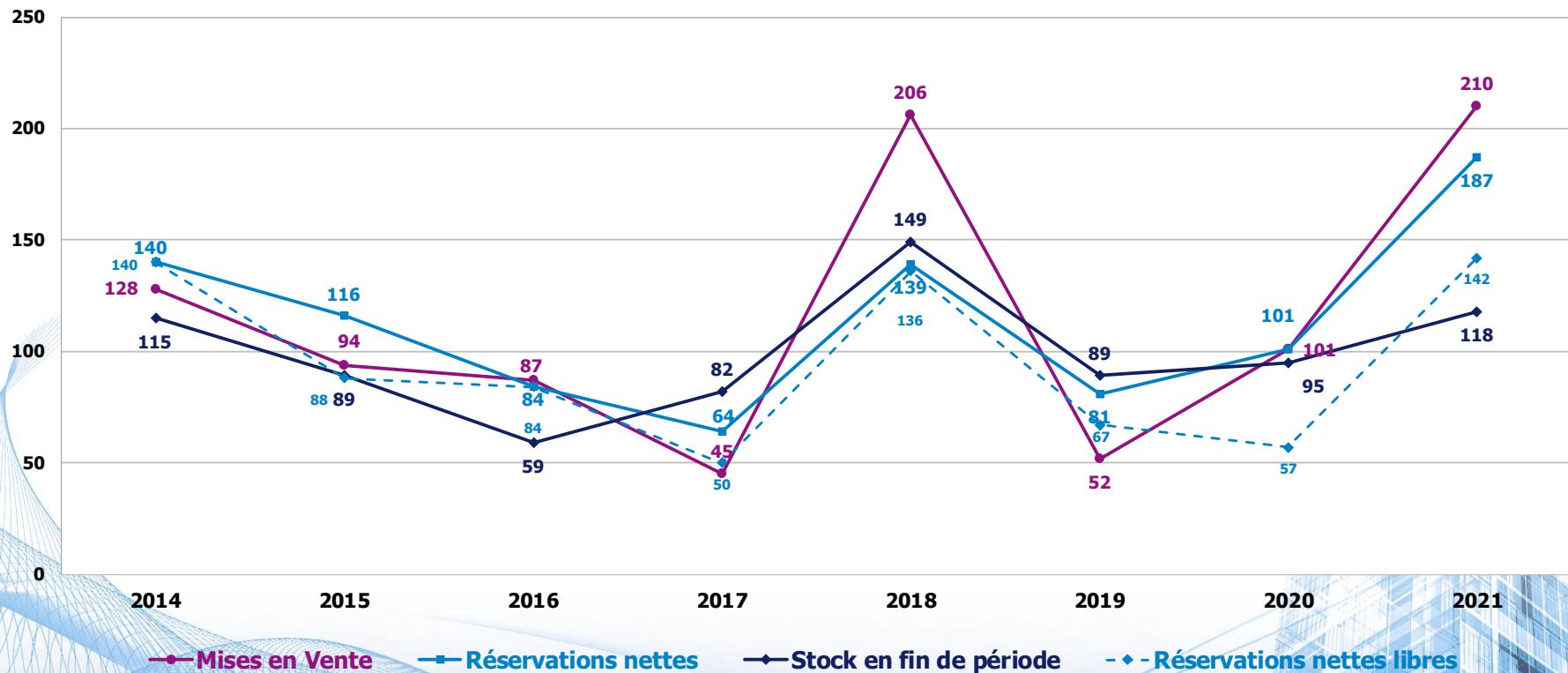
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



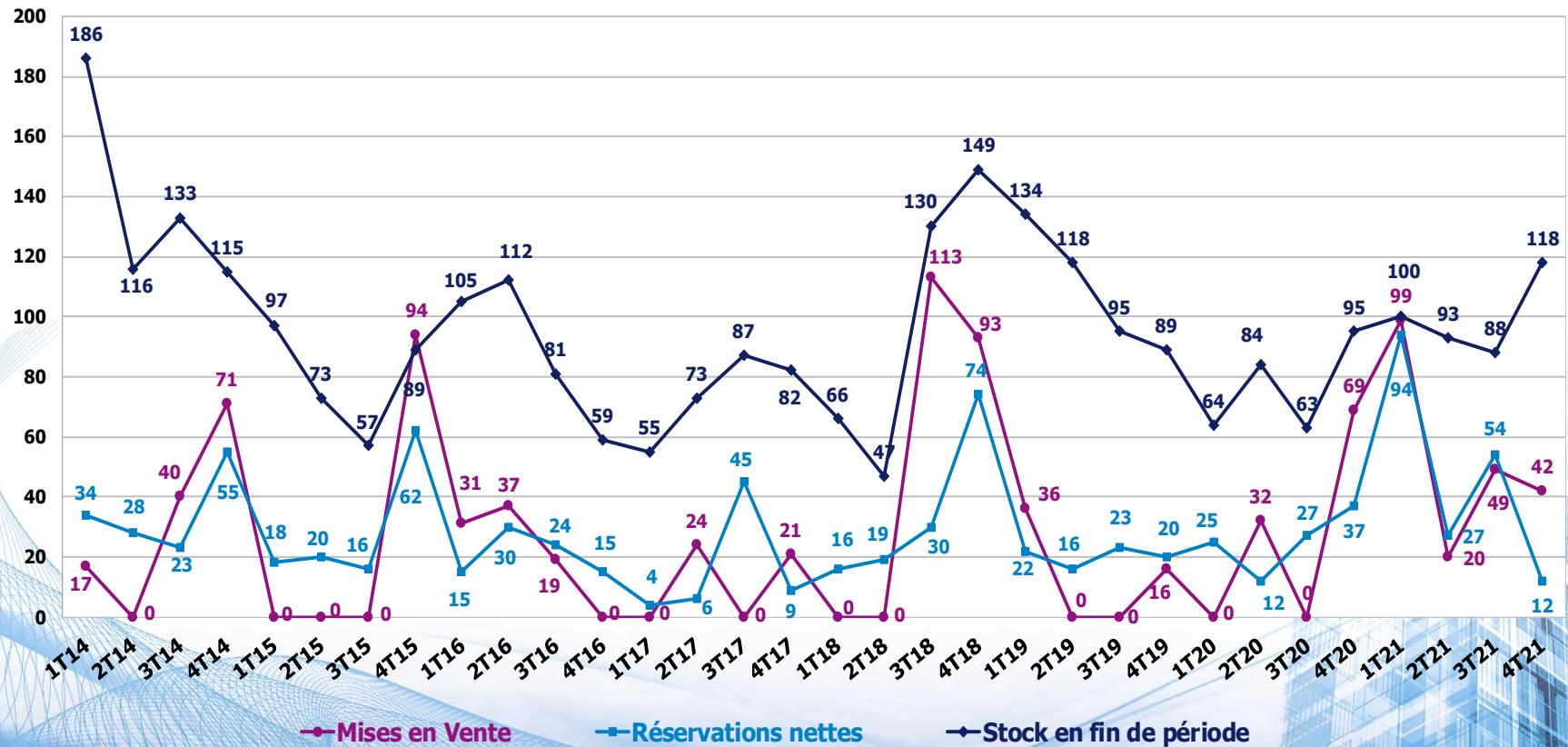
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



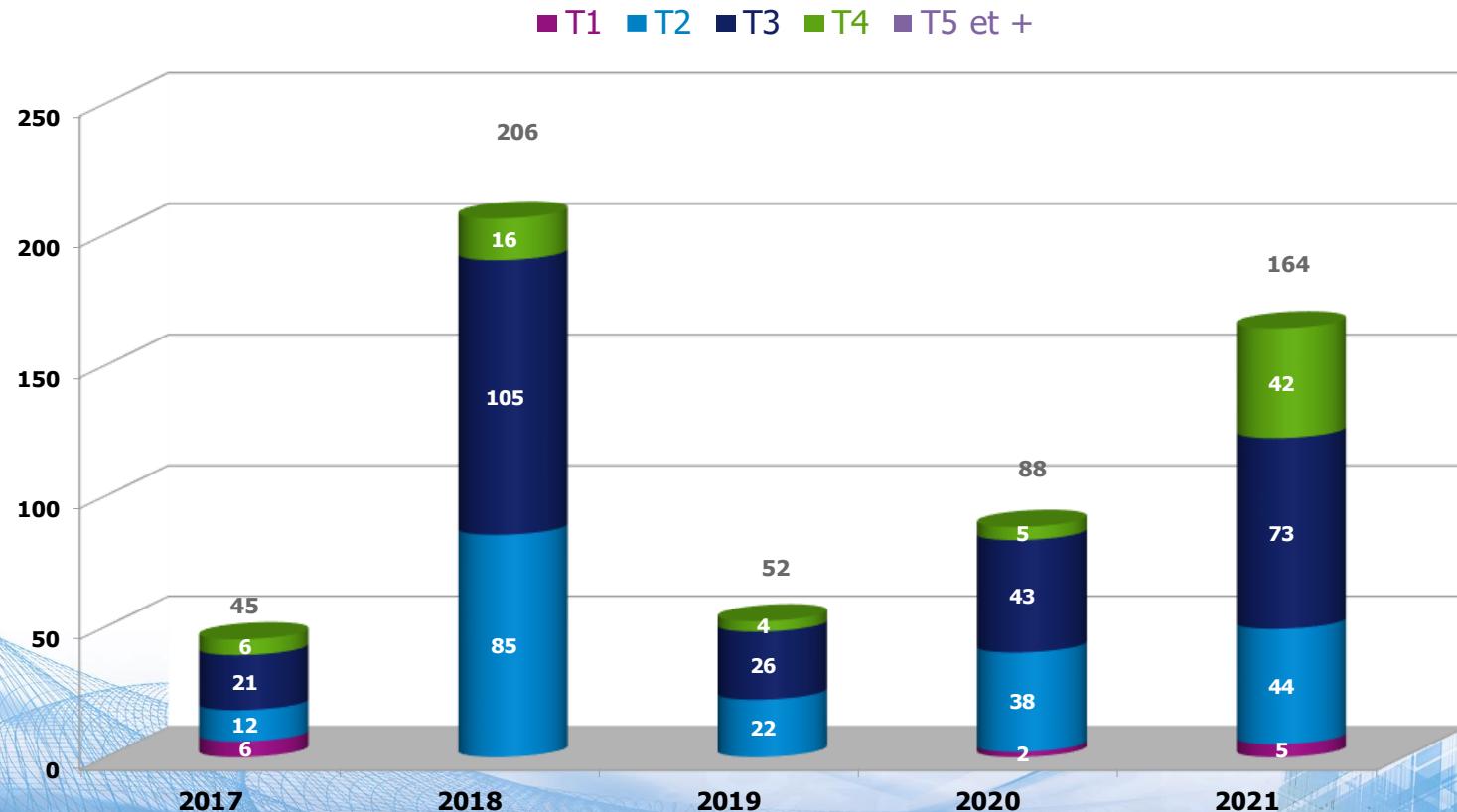
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



AIRES ALPINES

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

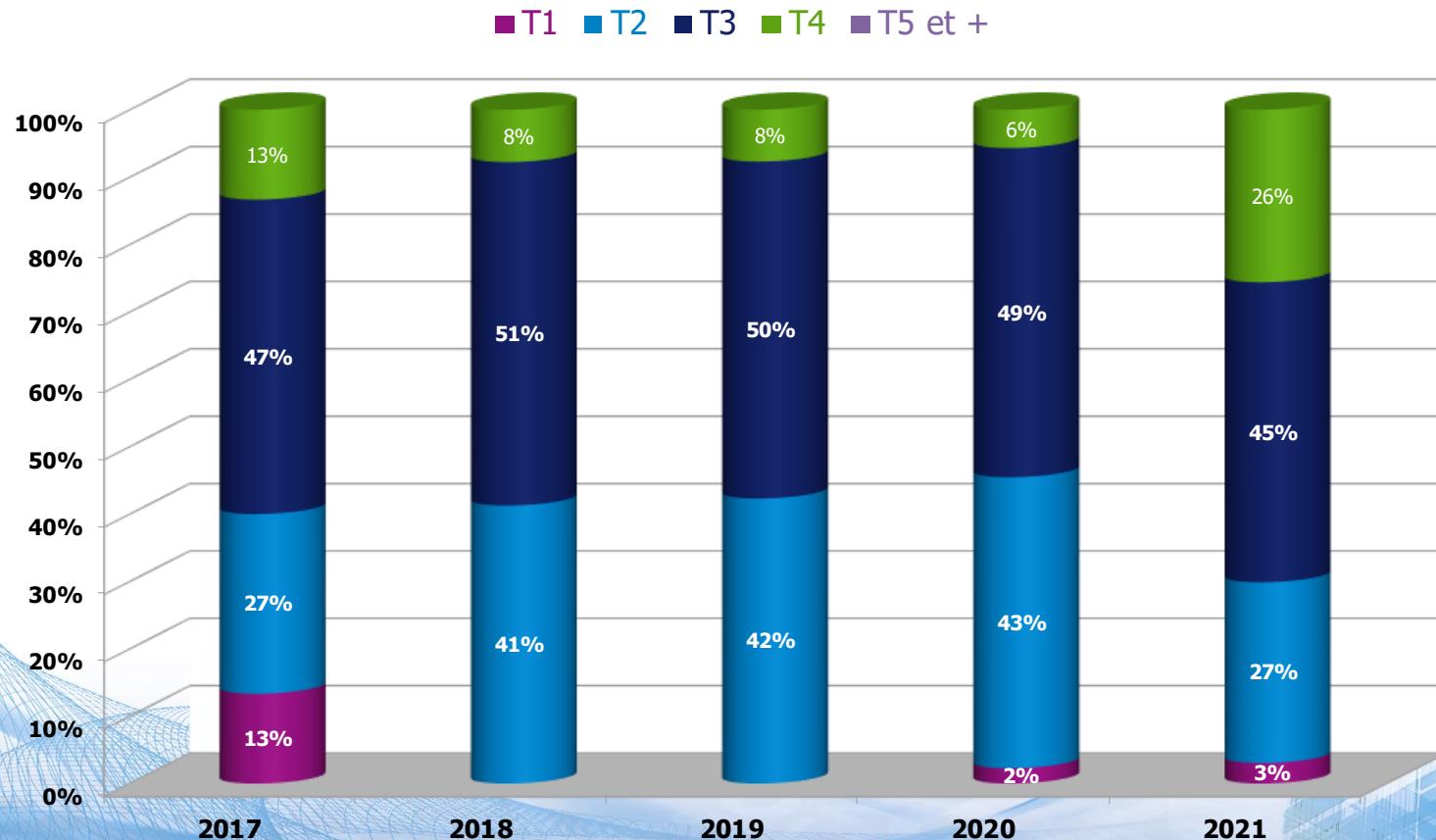


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIRES ALPINES

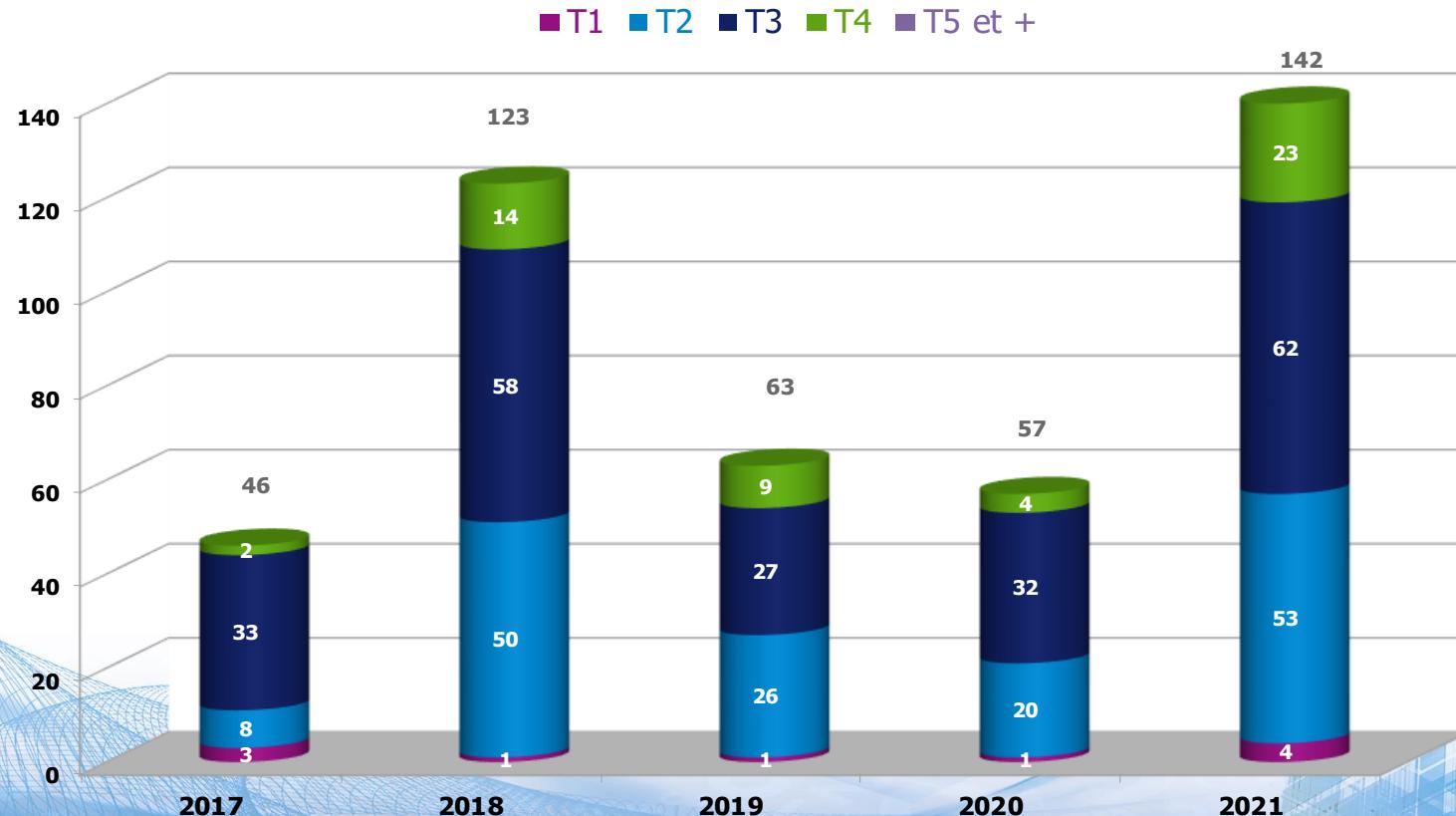
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

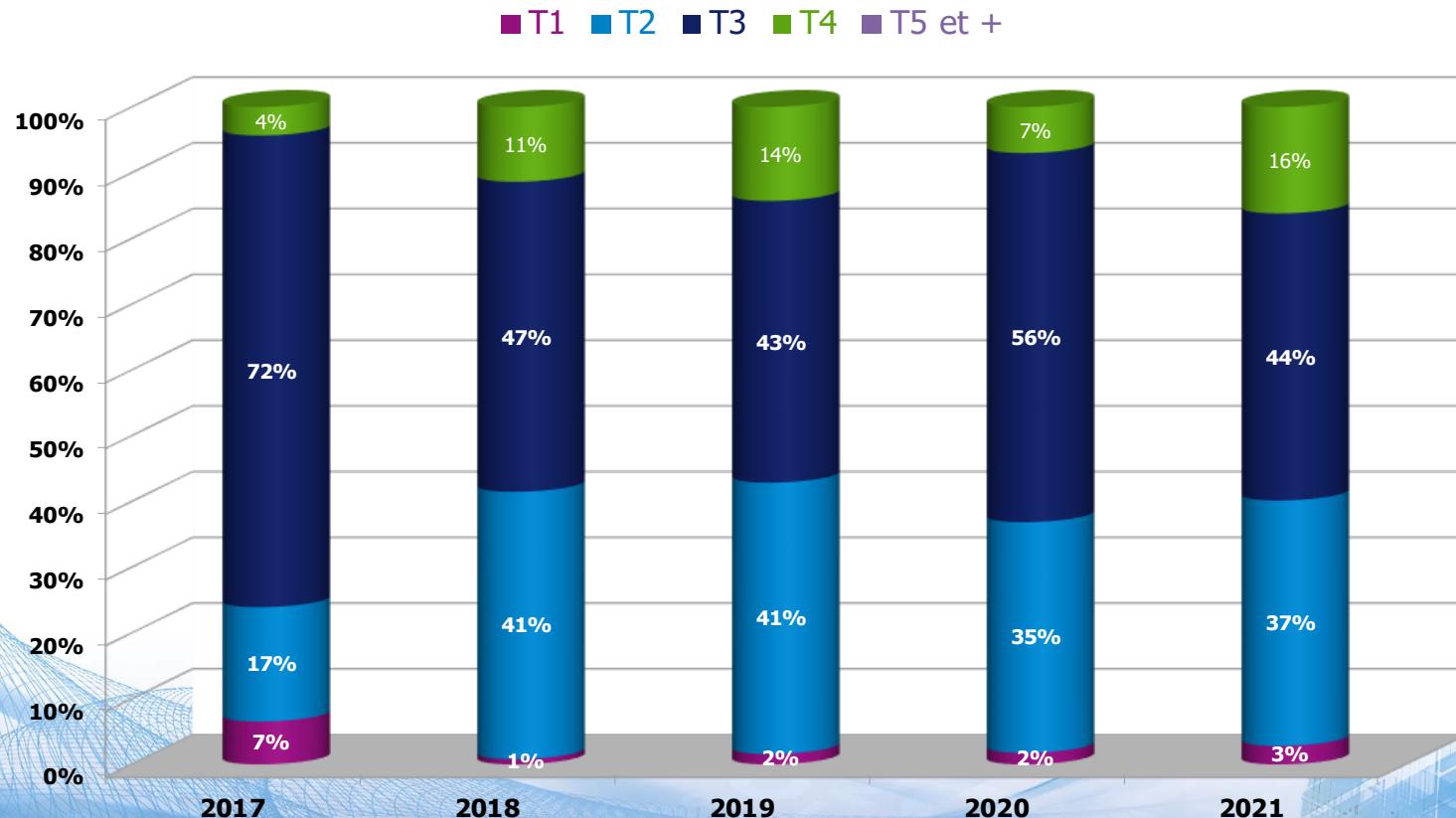


SOURCE : OIP

5 MAI 2022

AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP



OBSERVATOIRE IMMOBILIER
DE PROVENCE