

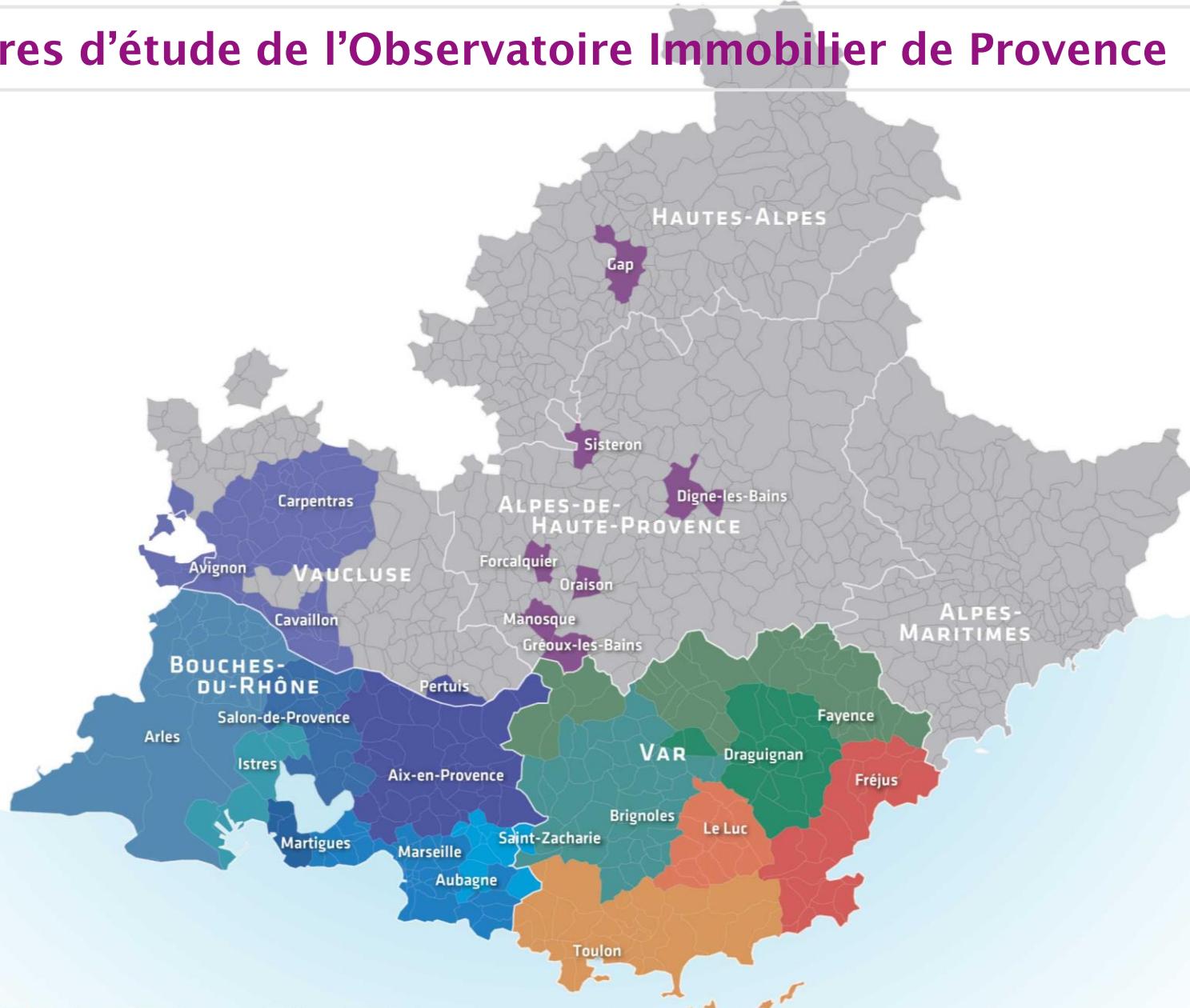


# Baromètre immobilier

ANNÉE 2017



# Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence

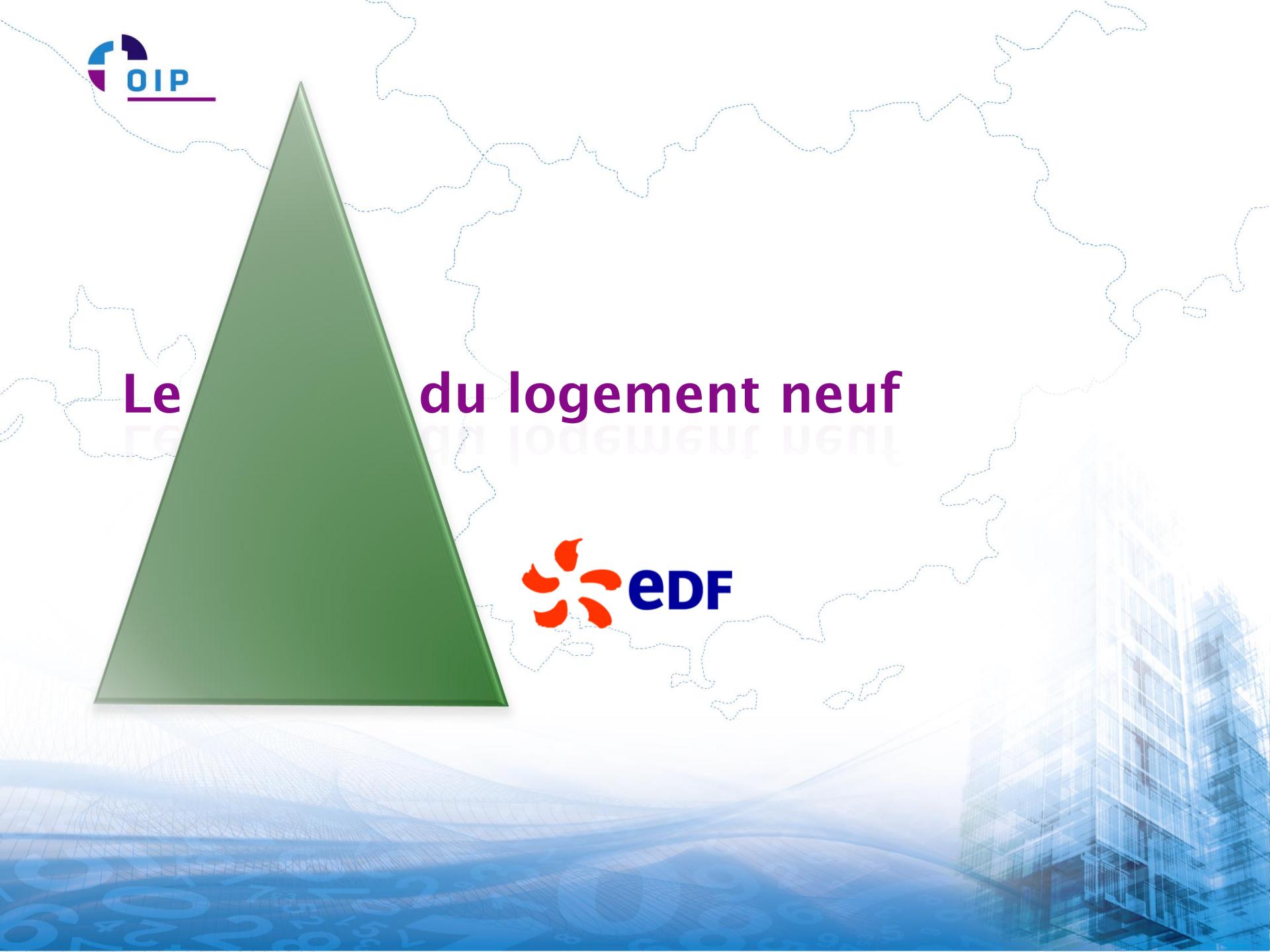


Istres Ouest Provence  
Marseille Provence  
Pays d'Aix  
Pays d'Aubagne et de l'Étoile  
Pays de Martigues

Salon Étang de Berre Durance  
Reste des Bouches-du-Rhône  
Scot aire dracénoise  
Var Esterel  
Golfe de Saint-Tropez  
Scot cœur du Var  
Scot Provence Méditerranée  
Scot Provence verte  
Aire avignonnaise  
Aires urbaines des Alpes



# Le du logement neuf



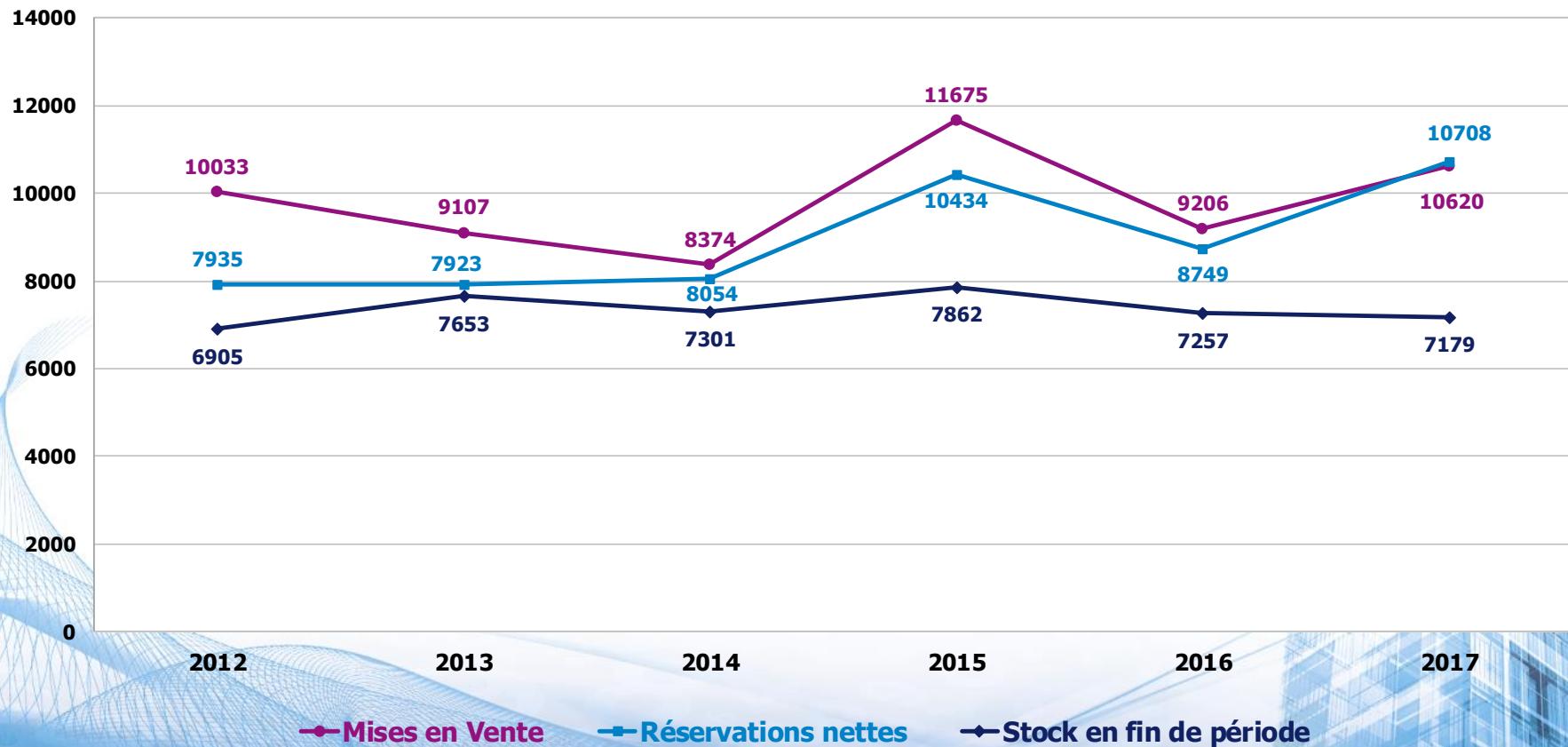
# **Territoire Provence**

**(Bouches-du-Rhône, Aire avignonnaise, Aires Alpines et Var)**

The background of the slide features a dynamic, abstract design in shades of blue. It consists of several elements: a large, sweeping wave-like pattern on the left side; a smaller, more vertical wave-like shape in the center; and a detailed, wireframe-style rendering of a modern skyscraper on the right side. The overall effect is one of motion and architectural complexity.

# TERRITOIRE PROVENCE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

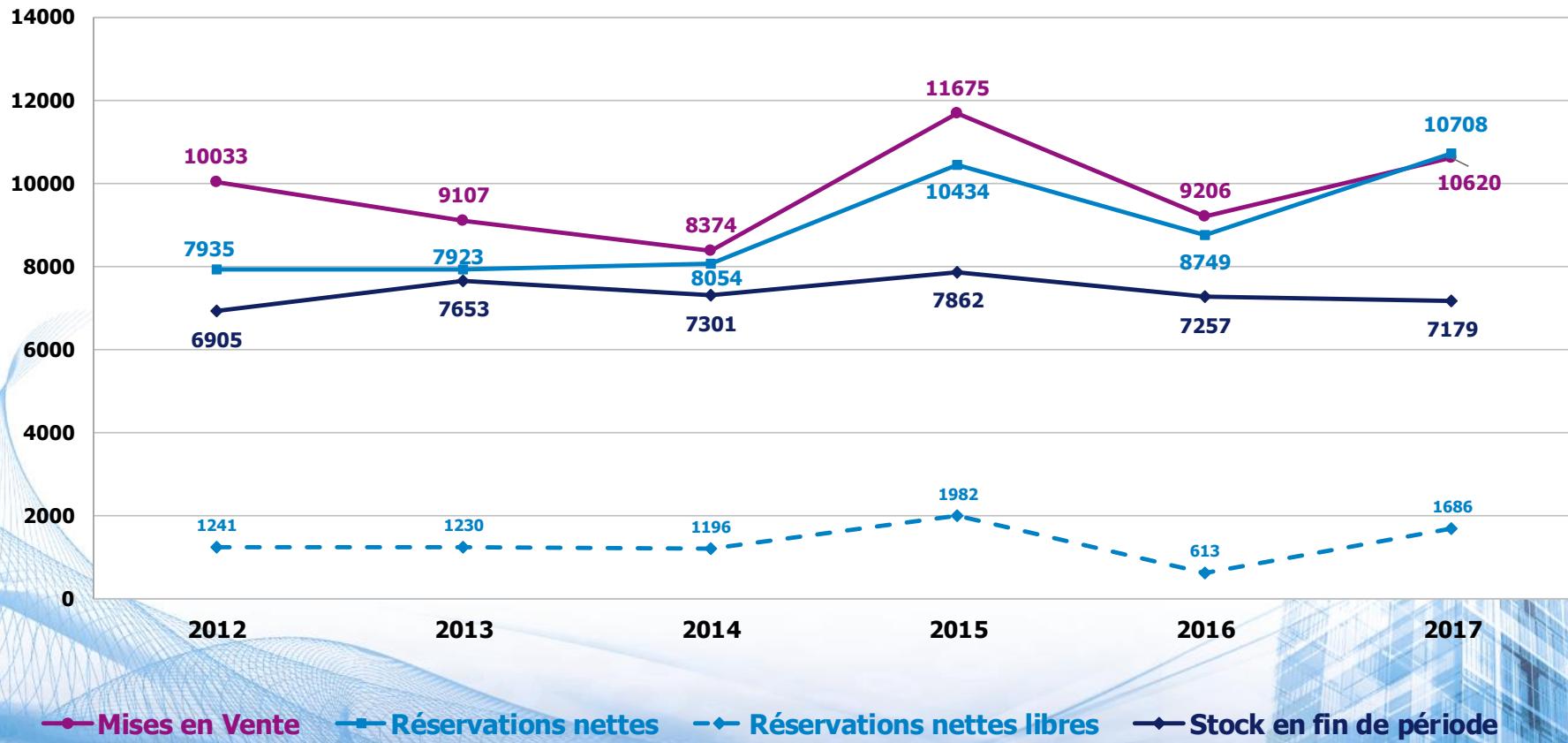


SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

# TERRITOIRE PROVENCE

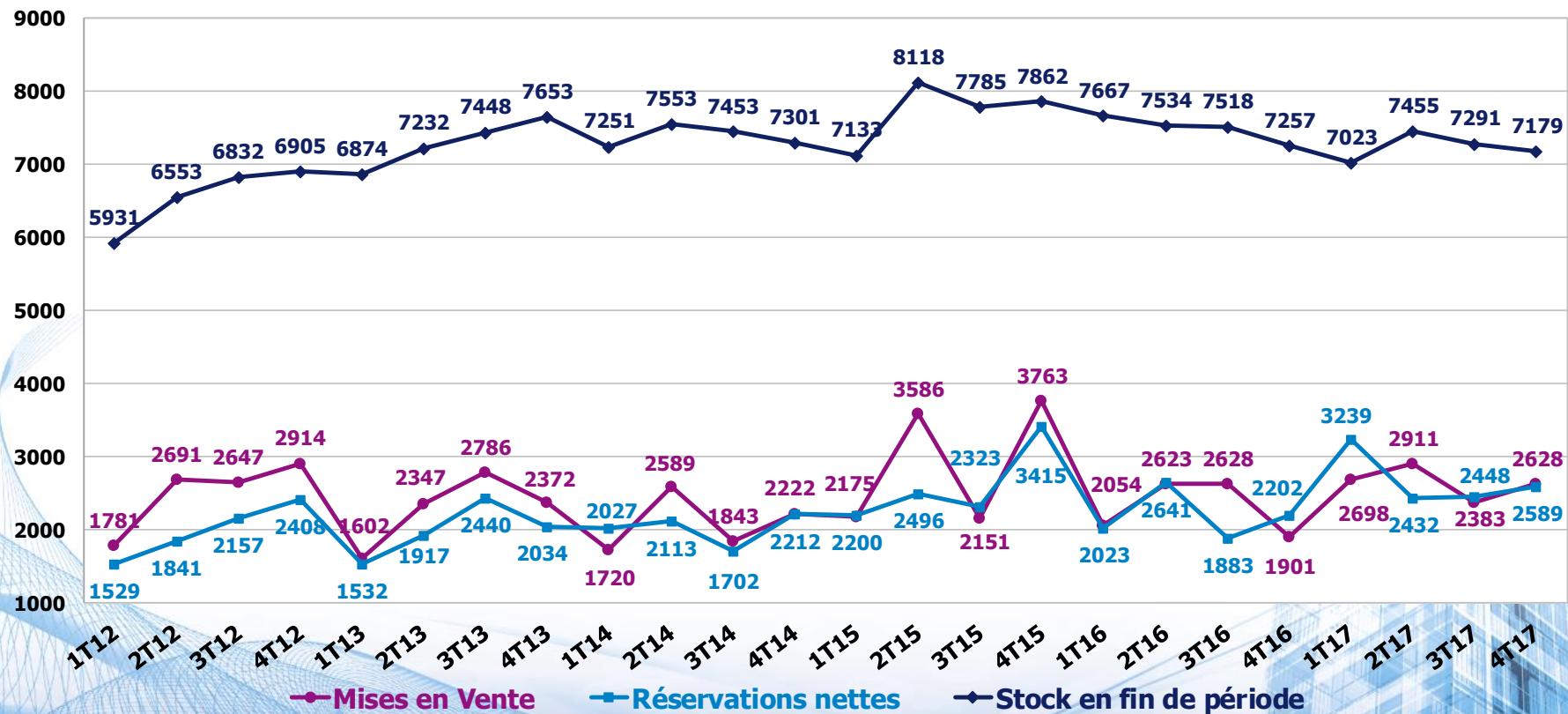
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

# TERRITOIRE PROVENCE

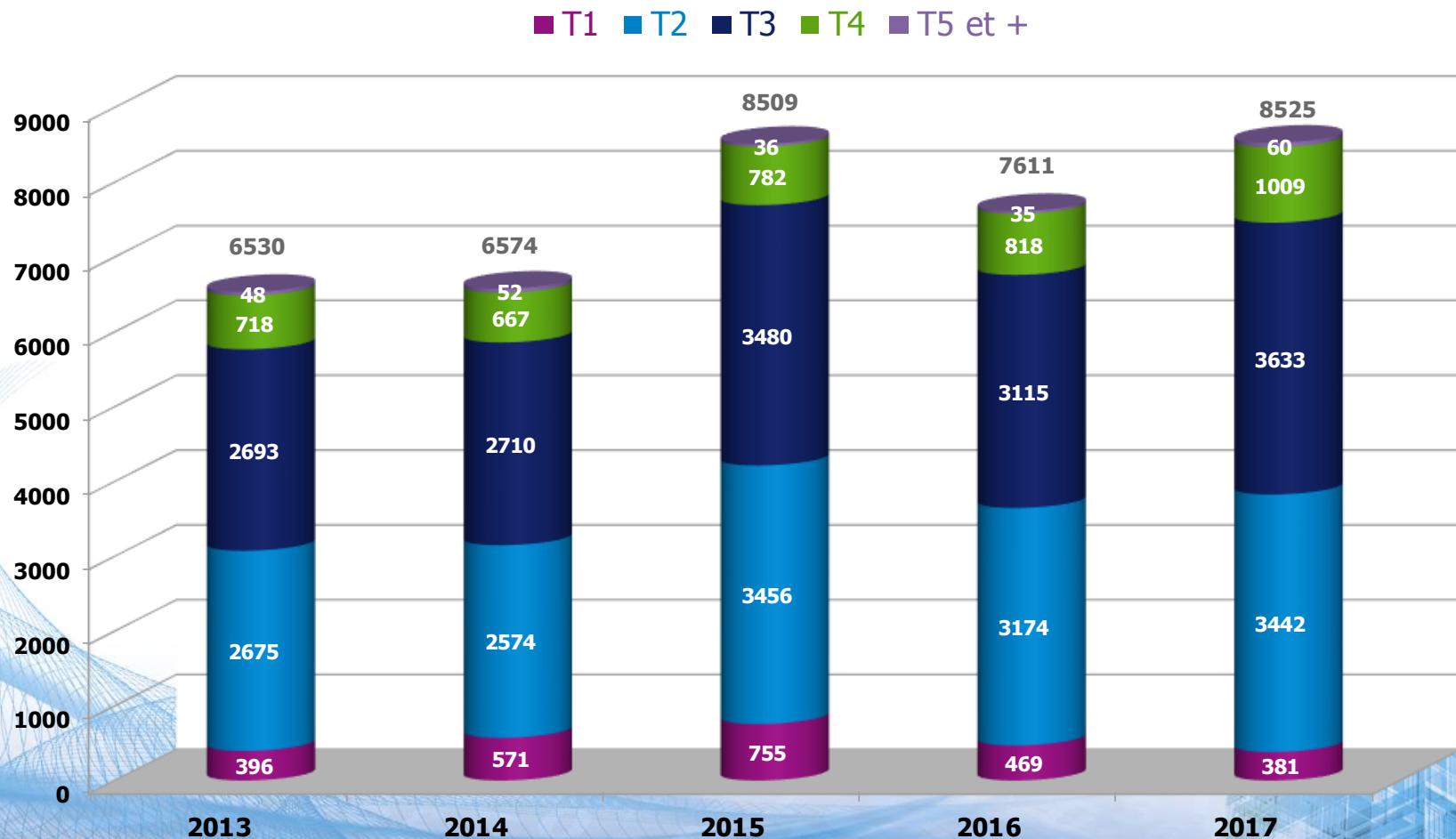
## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

# TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



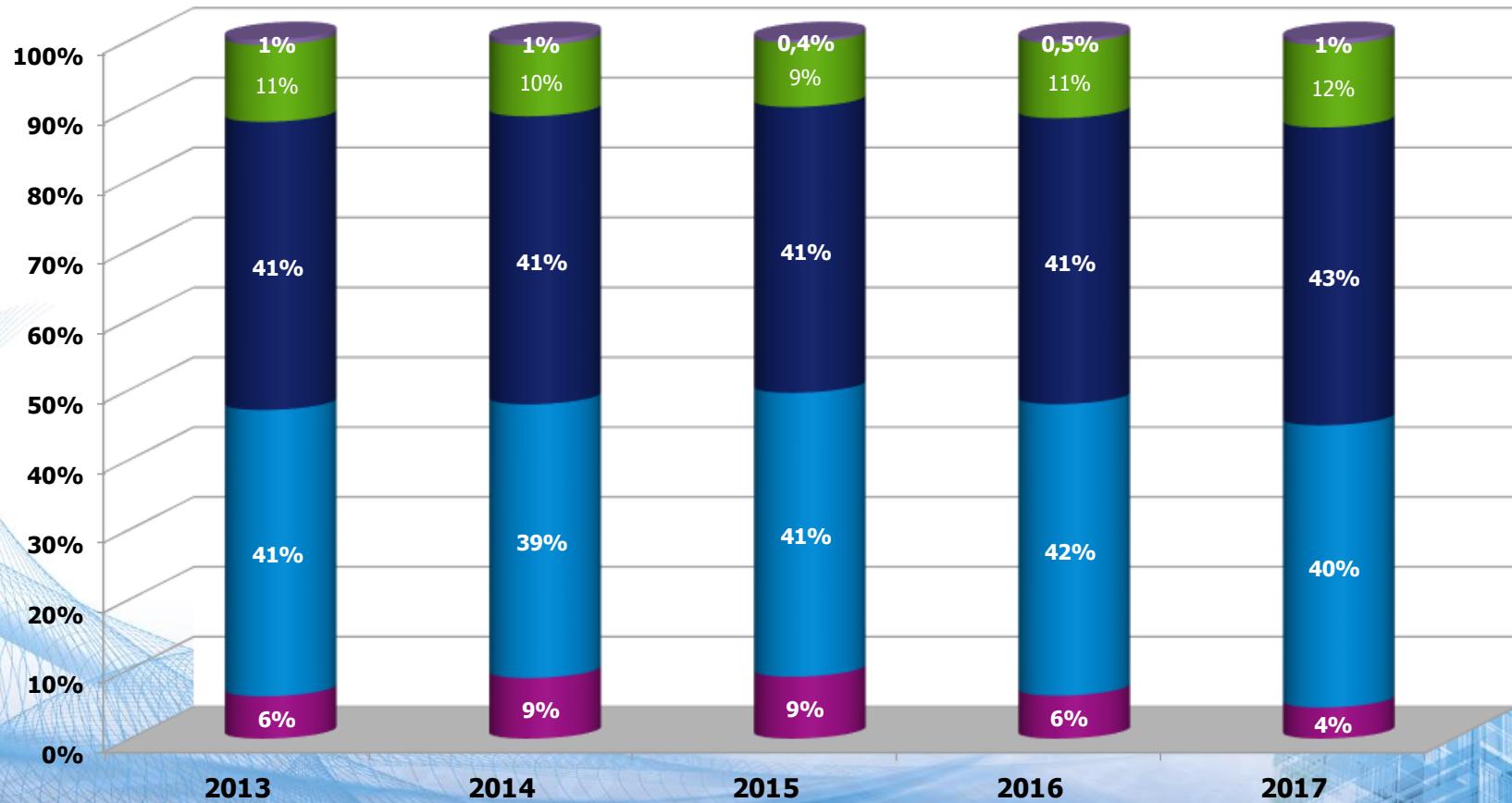
SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

# TERRITOIRE PROVENCE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

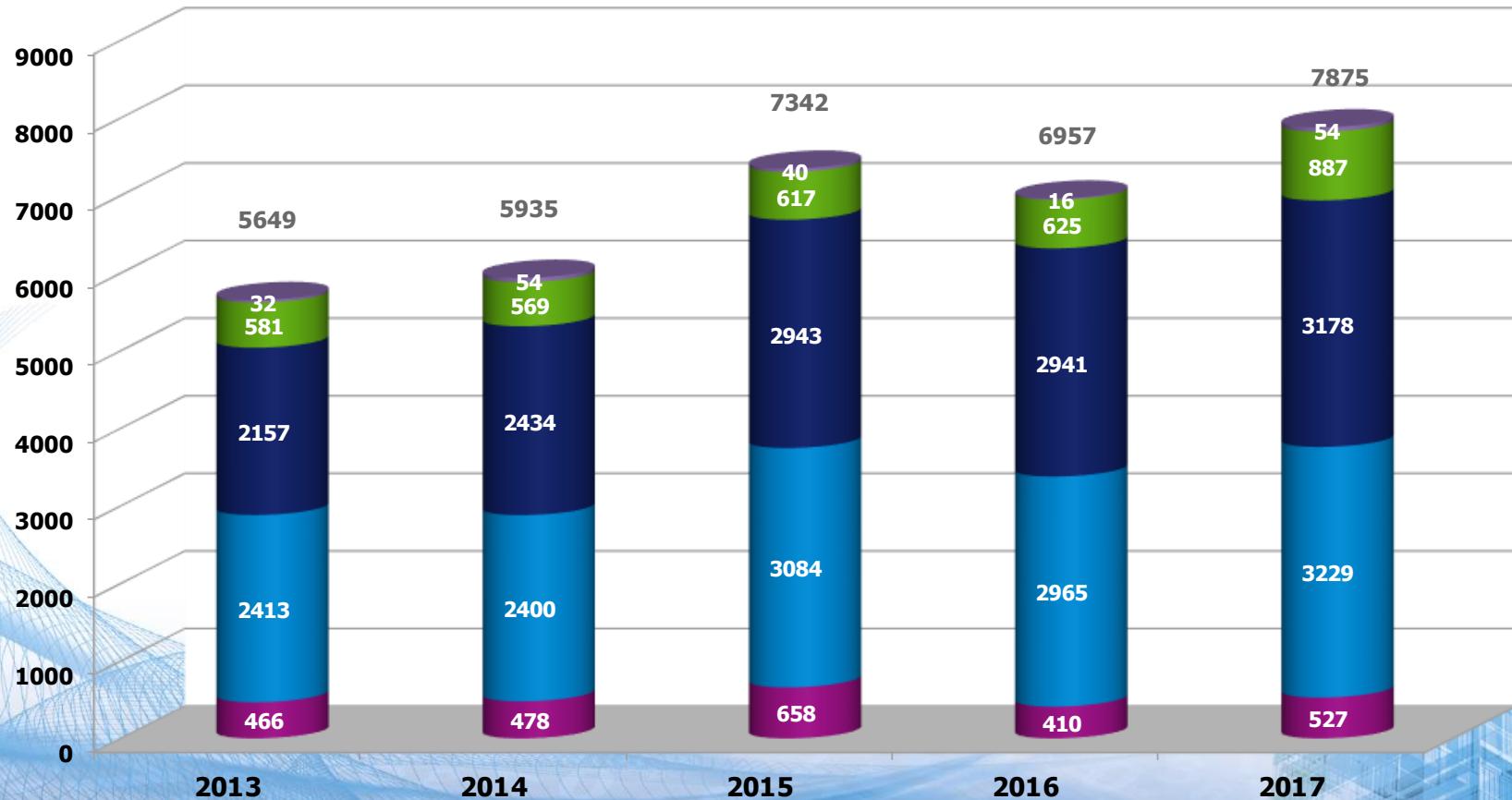


SOURCE : OIP

# TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013  
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

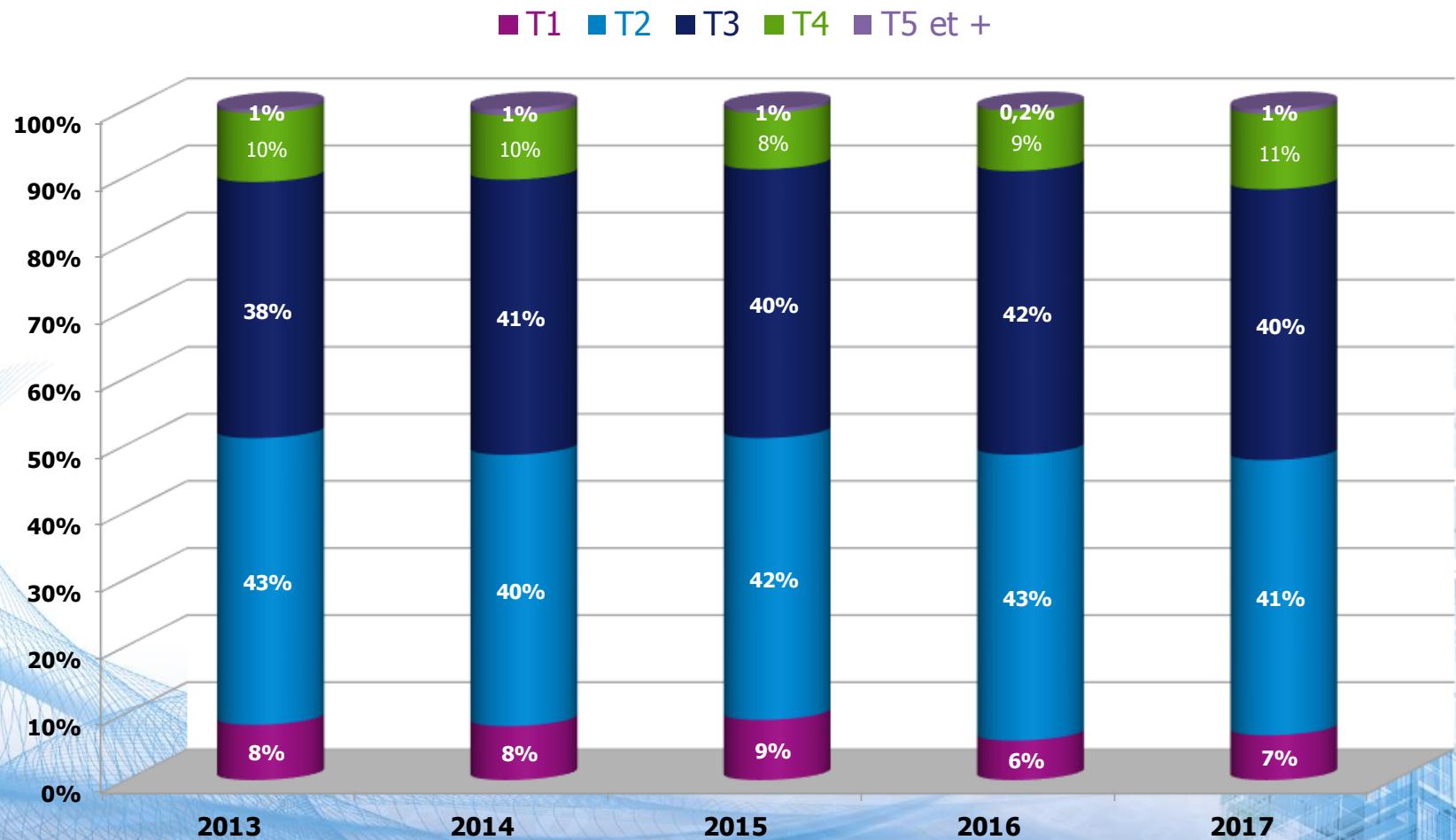
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# TERRITOIRE PROVENCE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



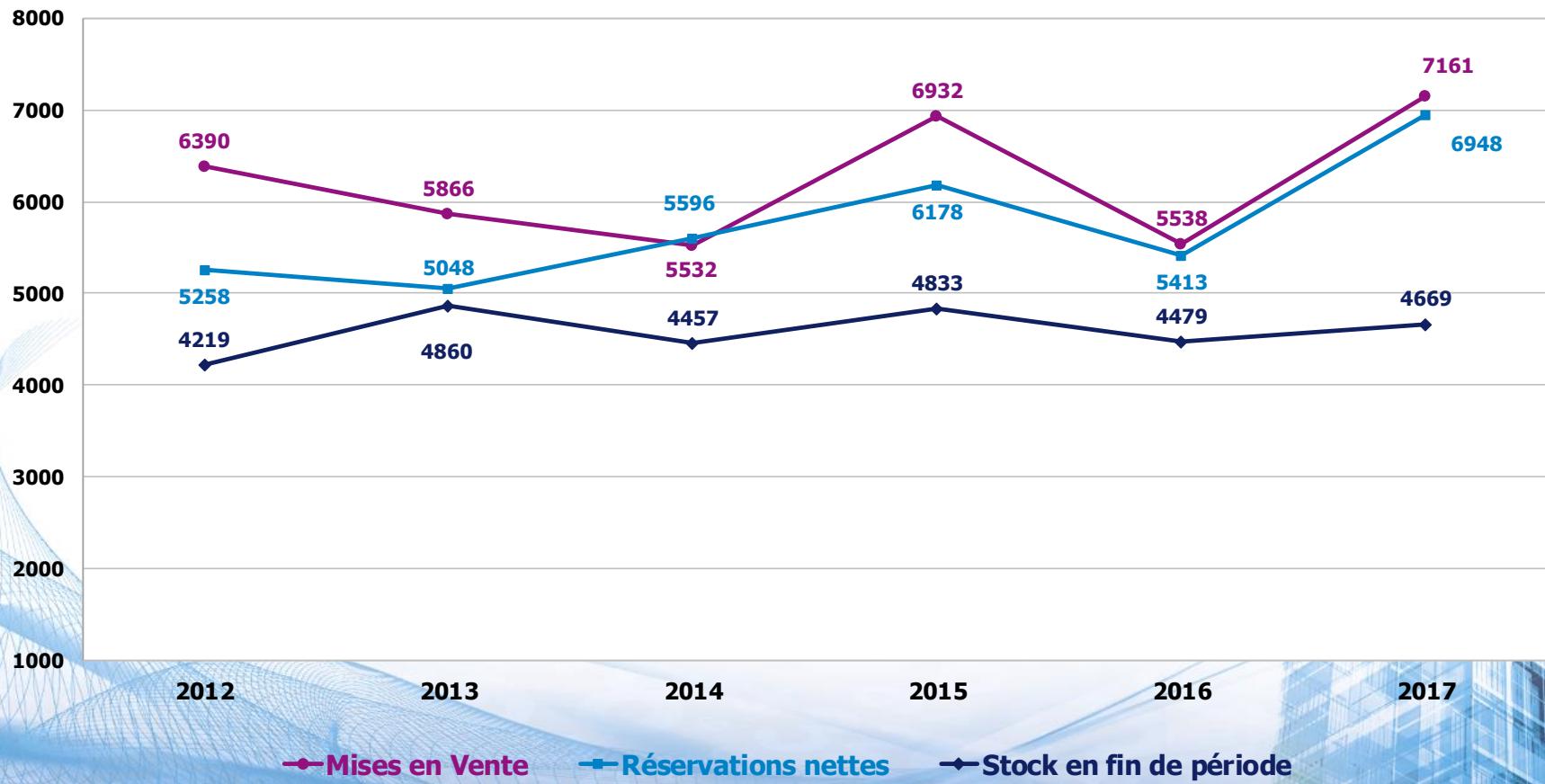
SOURCE : OIP

# Bouches-du-Rhône



# BOUCHES-DU-RHÔNE

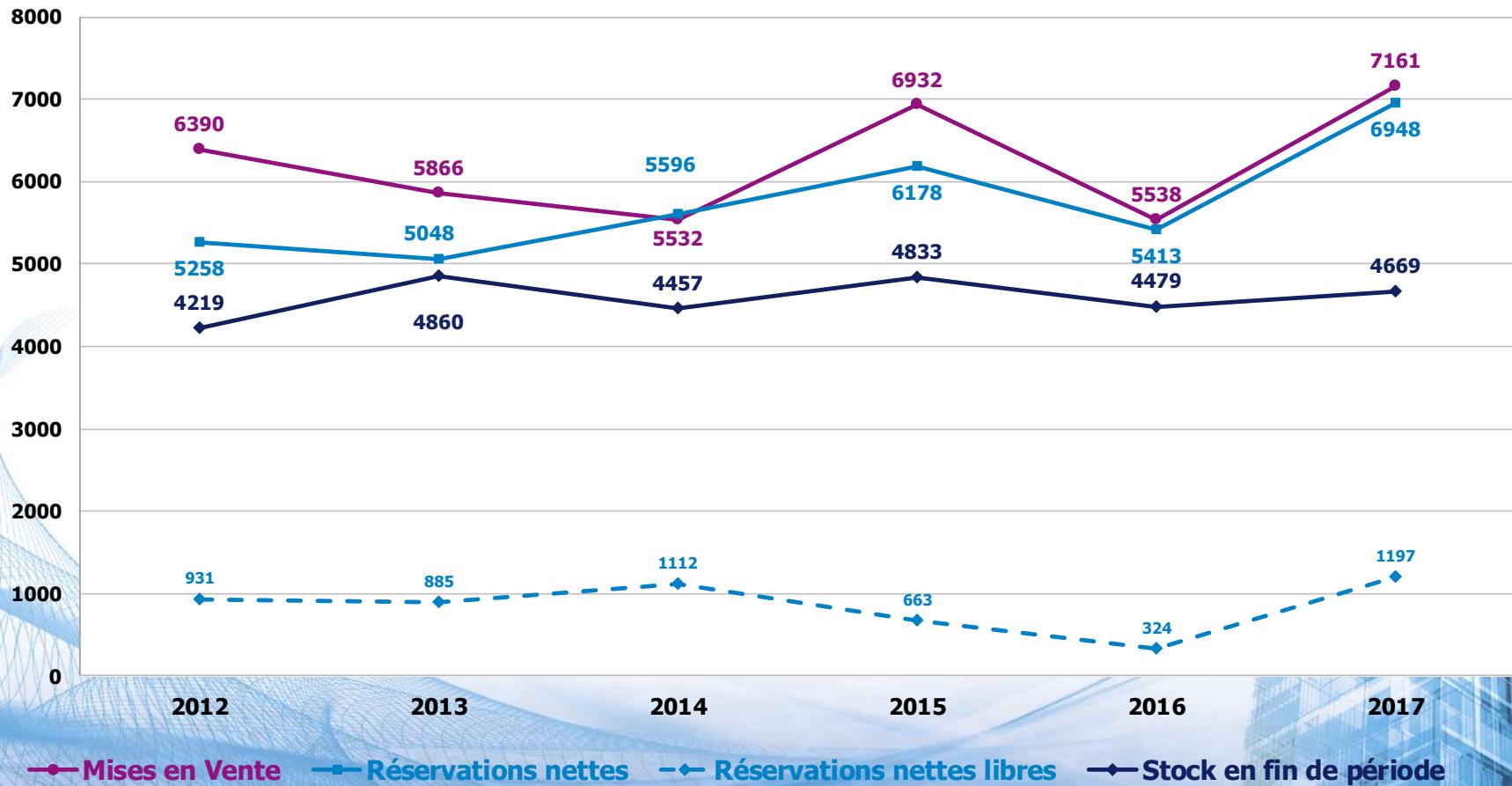
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

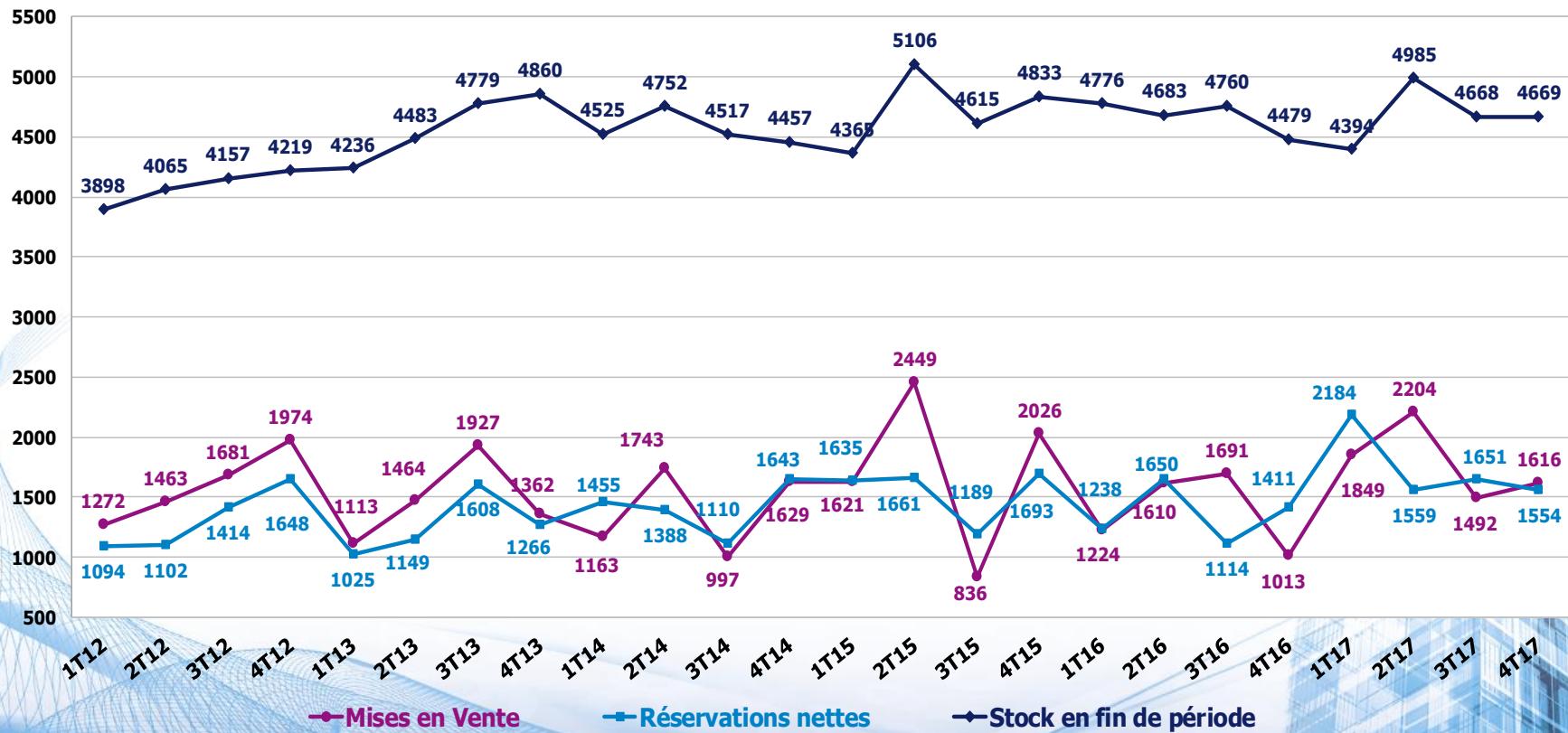
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

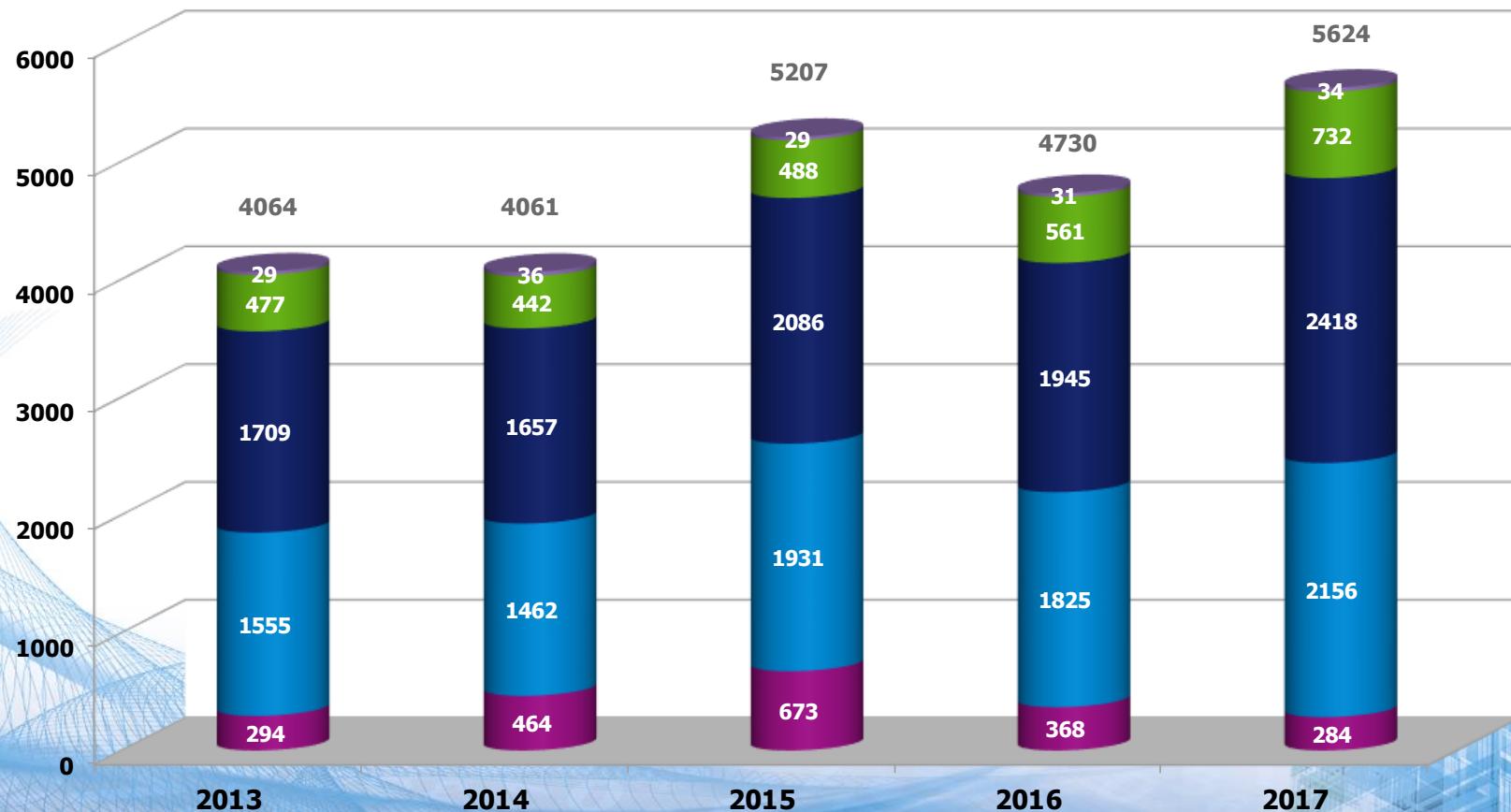


SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

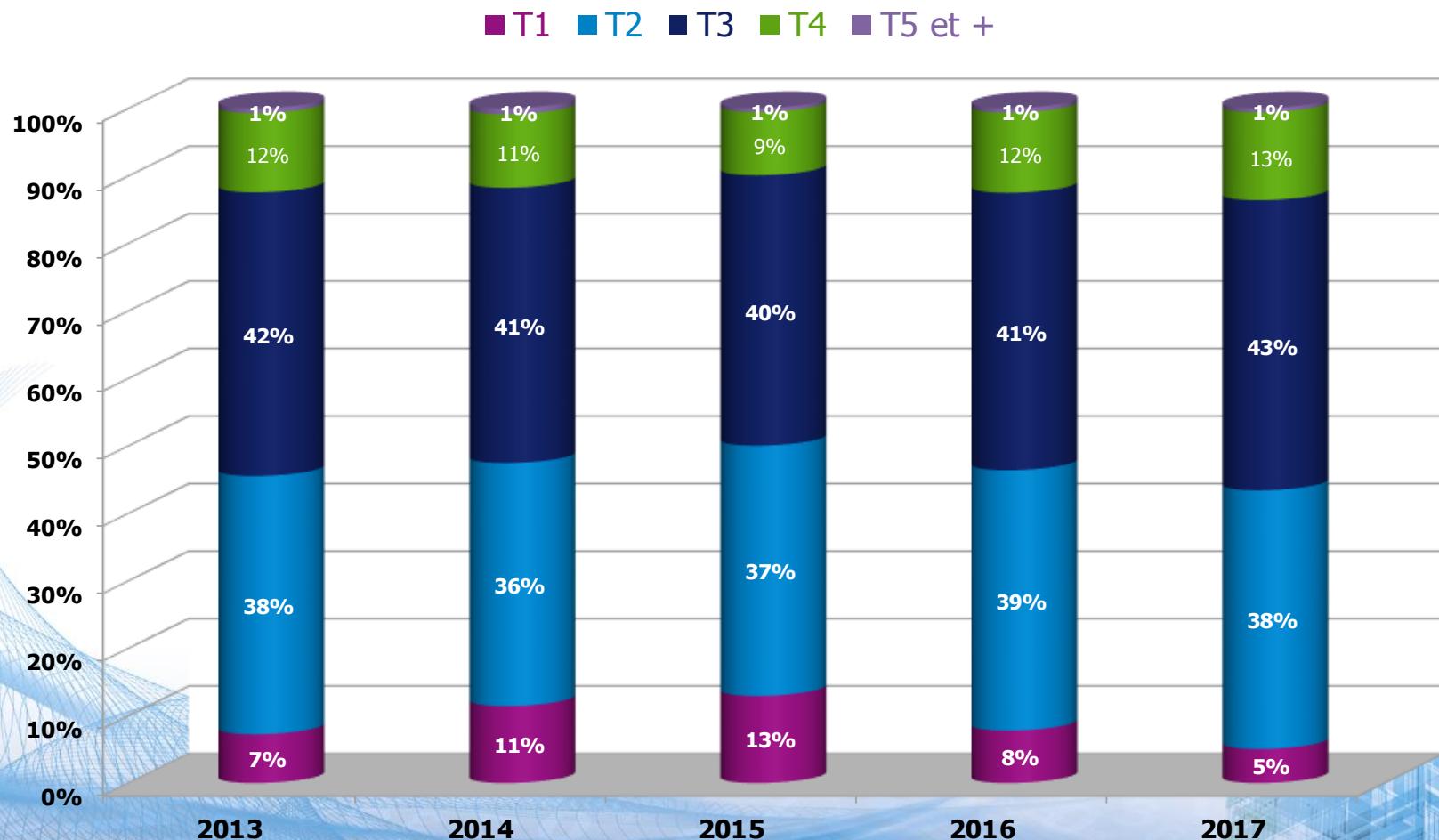
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

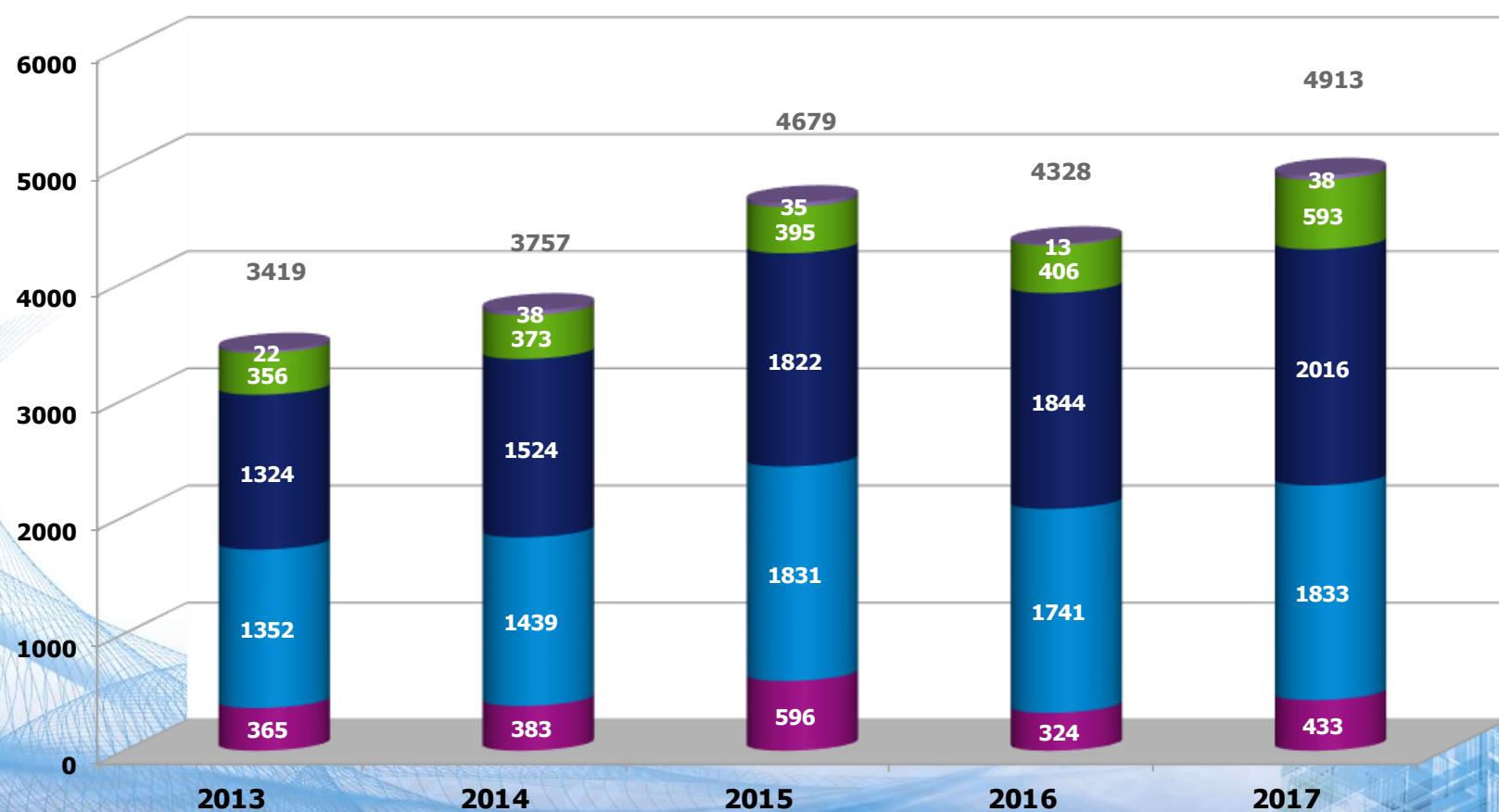


SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

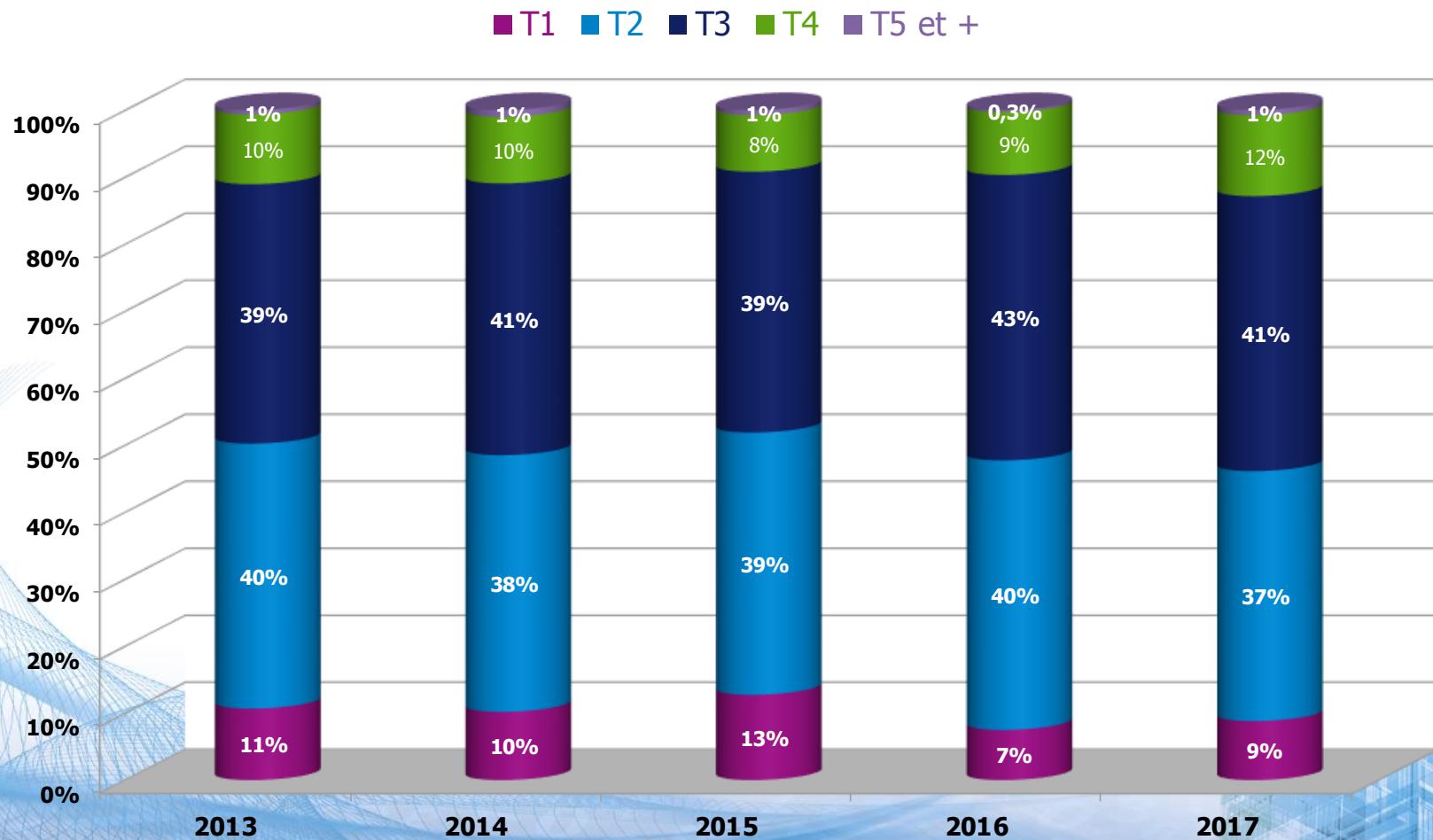
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

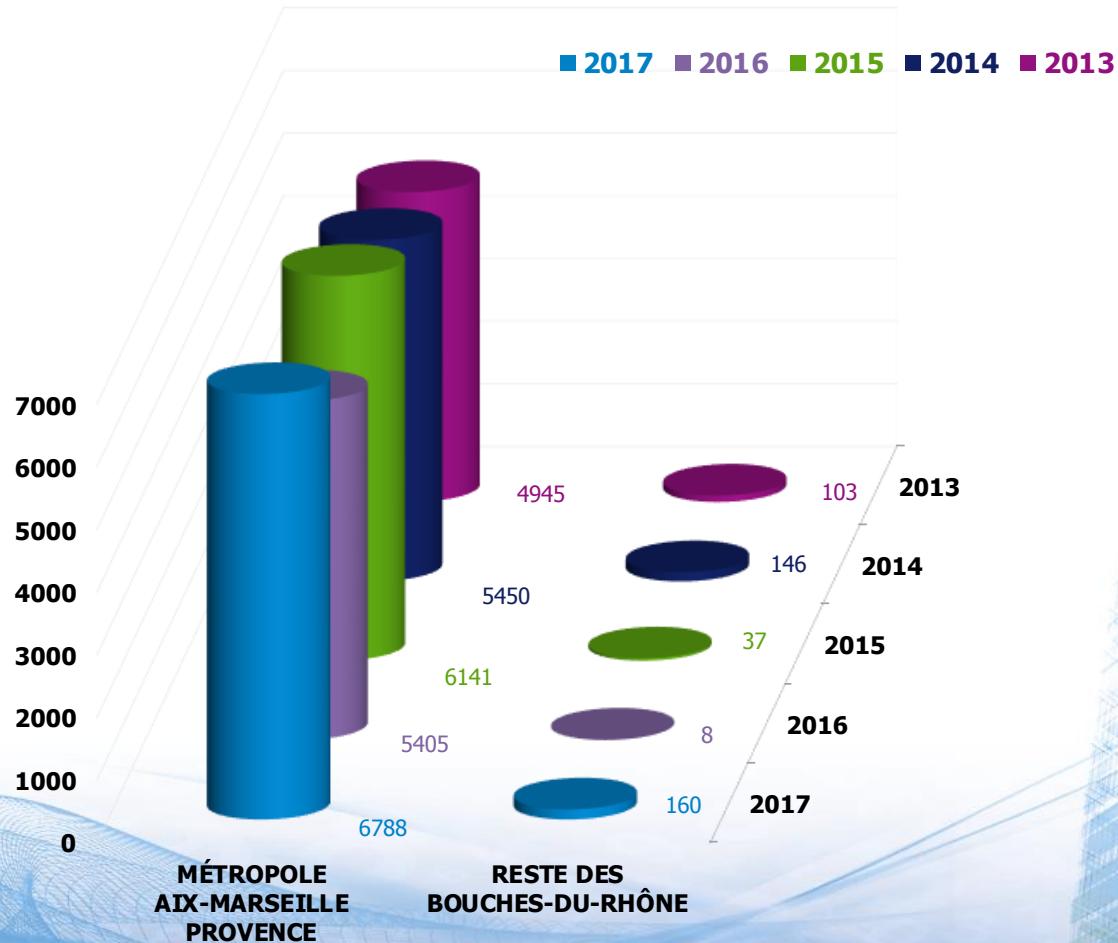
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉE DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

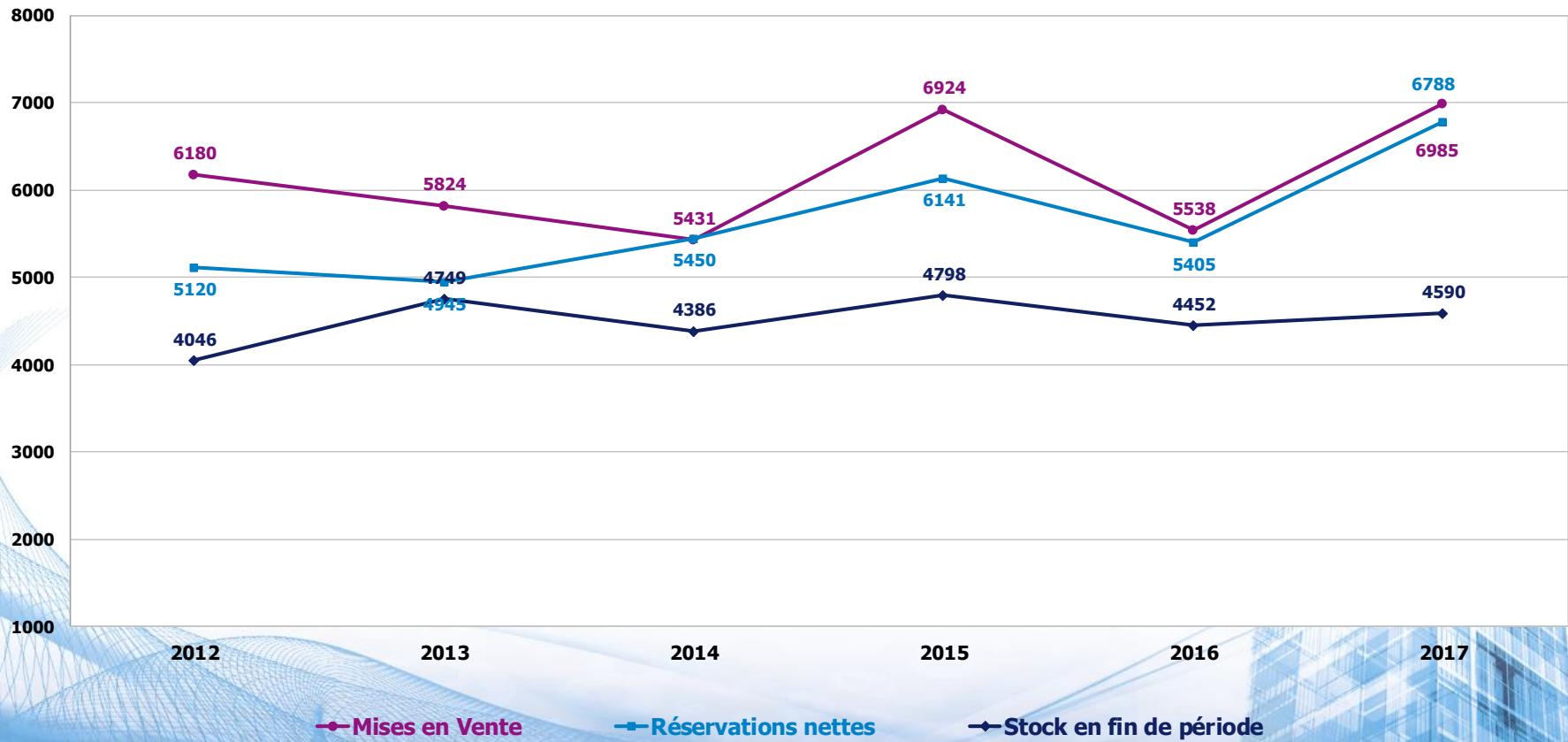
3 AVRIL 2018

# Métropole Aix–Marseille–Provence

The background of the slide features a dynamic, abstract graphic. On the left, there are several translucent, blue-toned wavy lines that curve from the bottom left towards the center. On the right side, there is a semi-transparent image of a modern skyscraper with a glass and steel facade, showing multiple levels and windows.

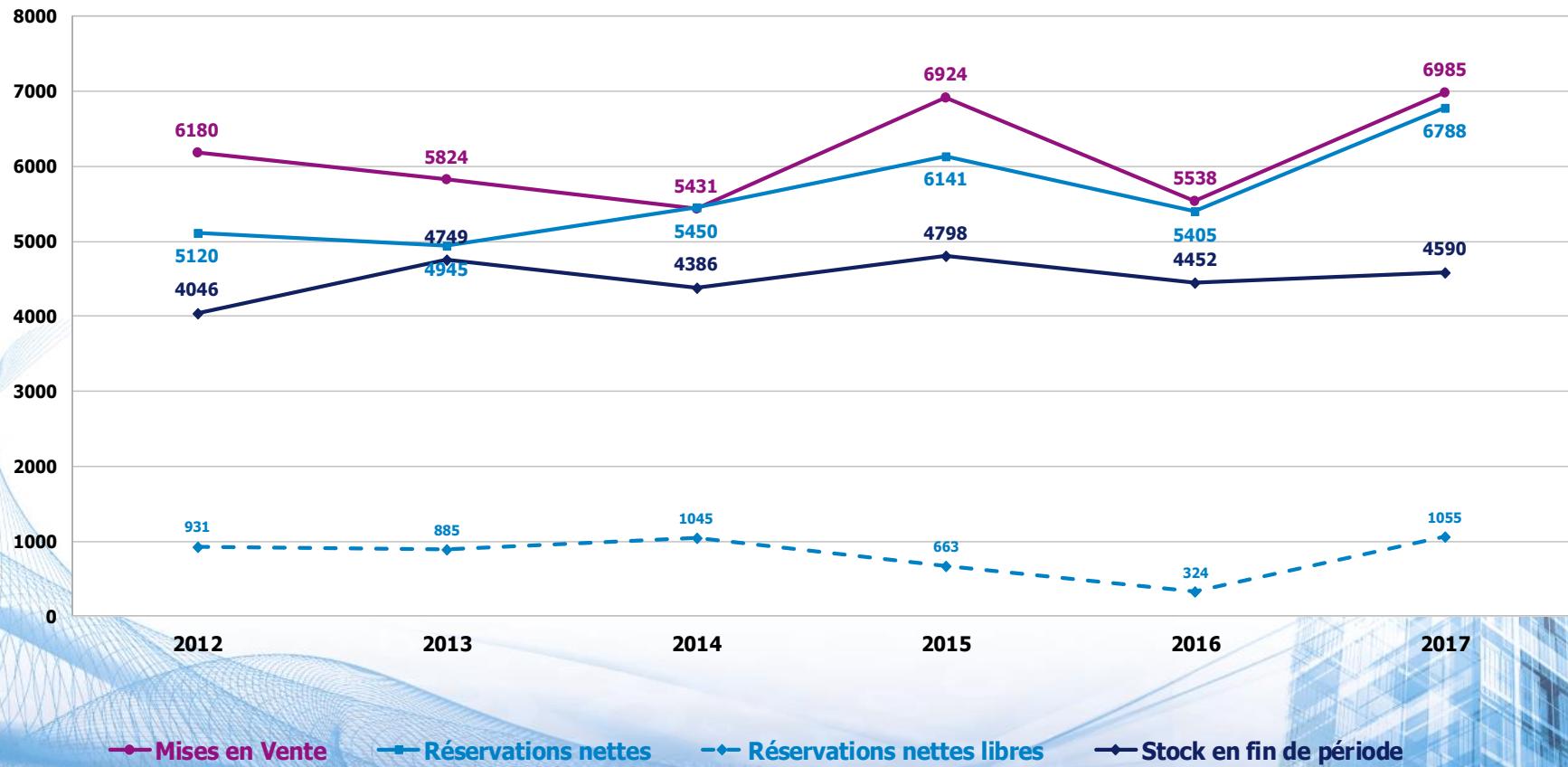
# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

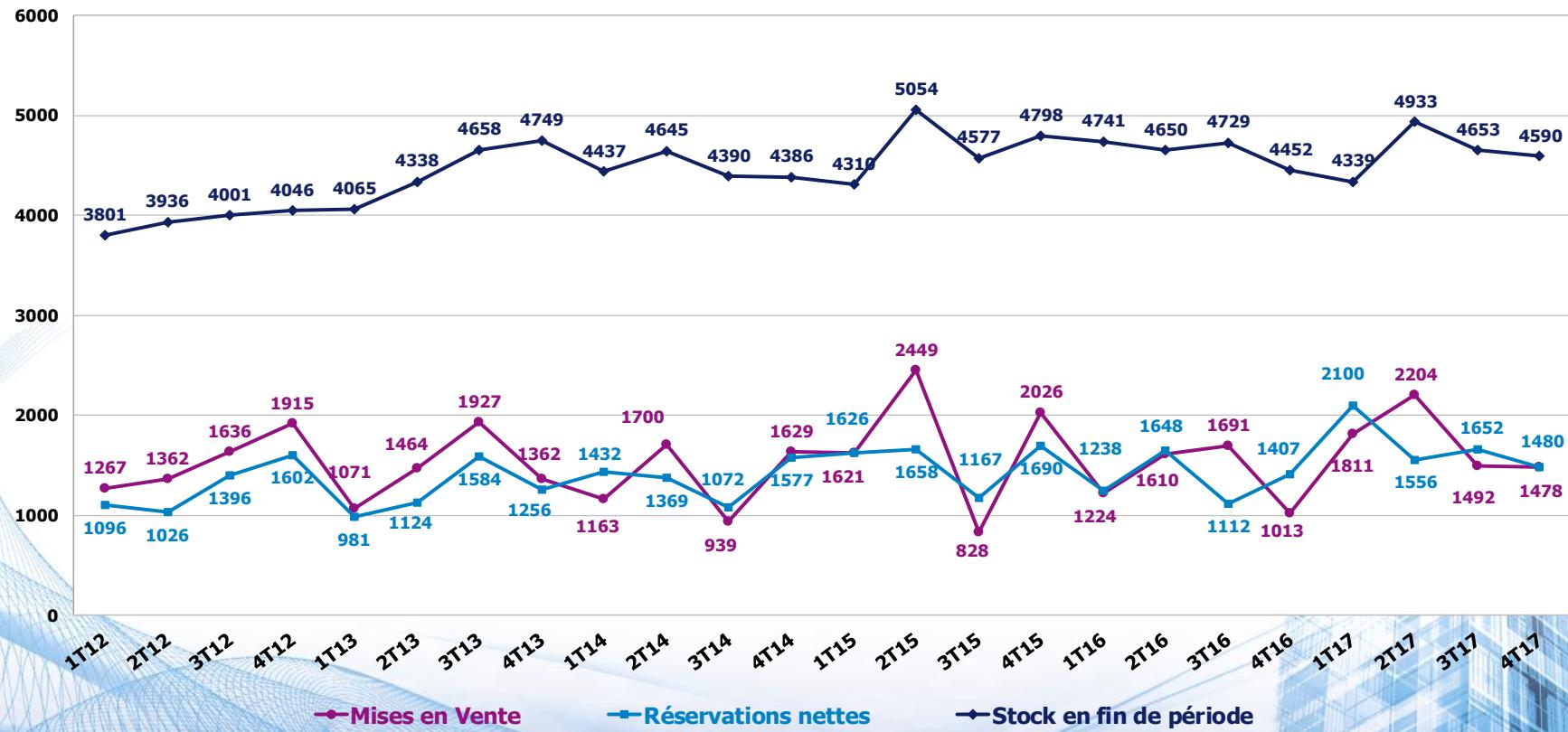
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

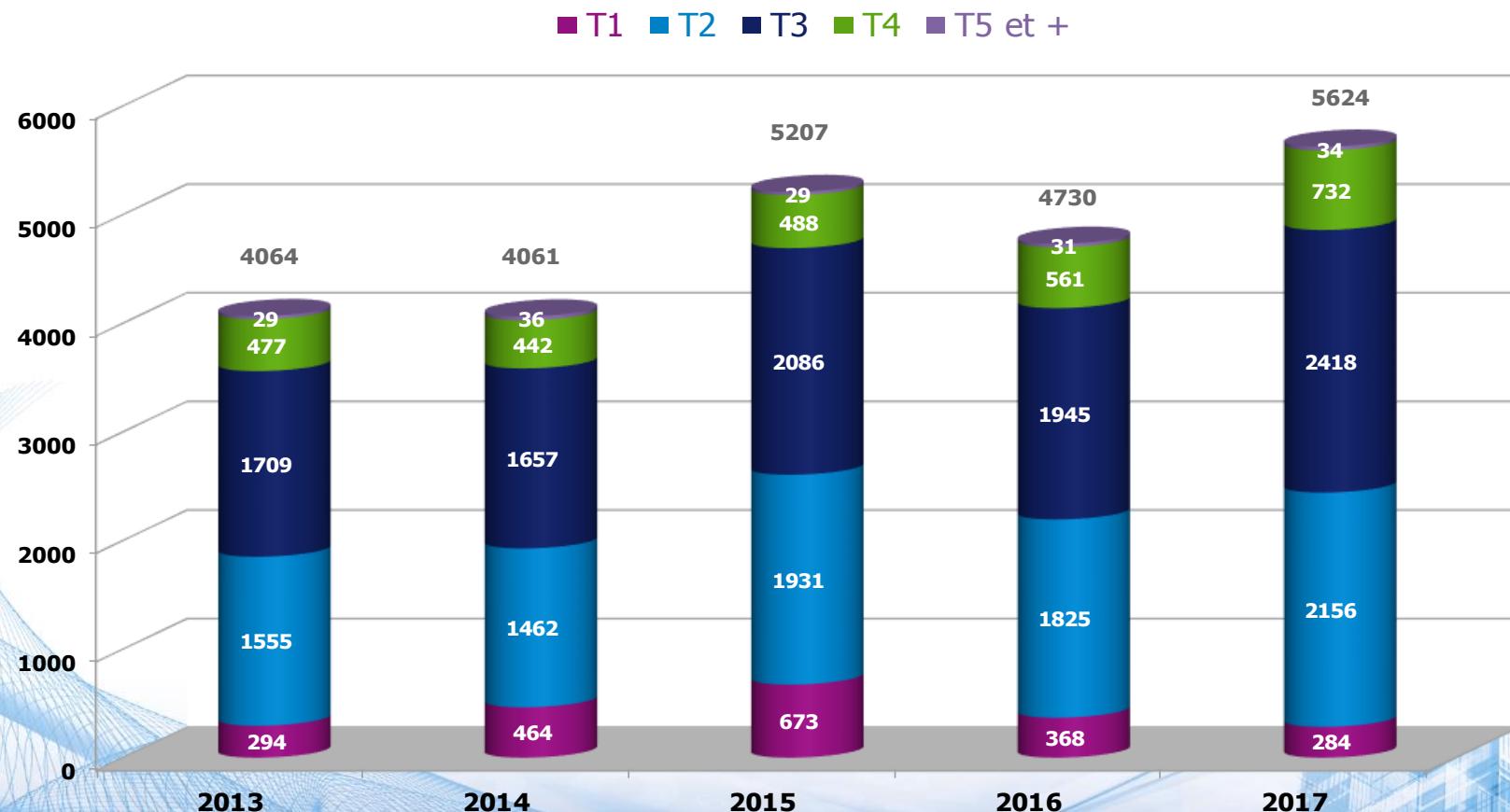
# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

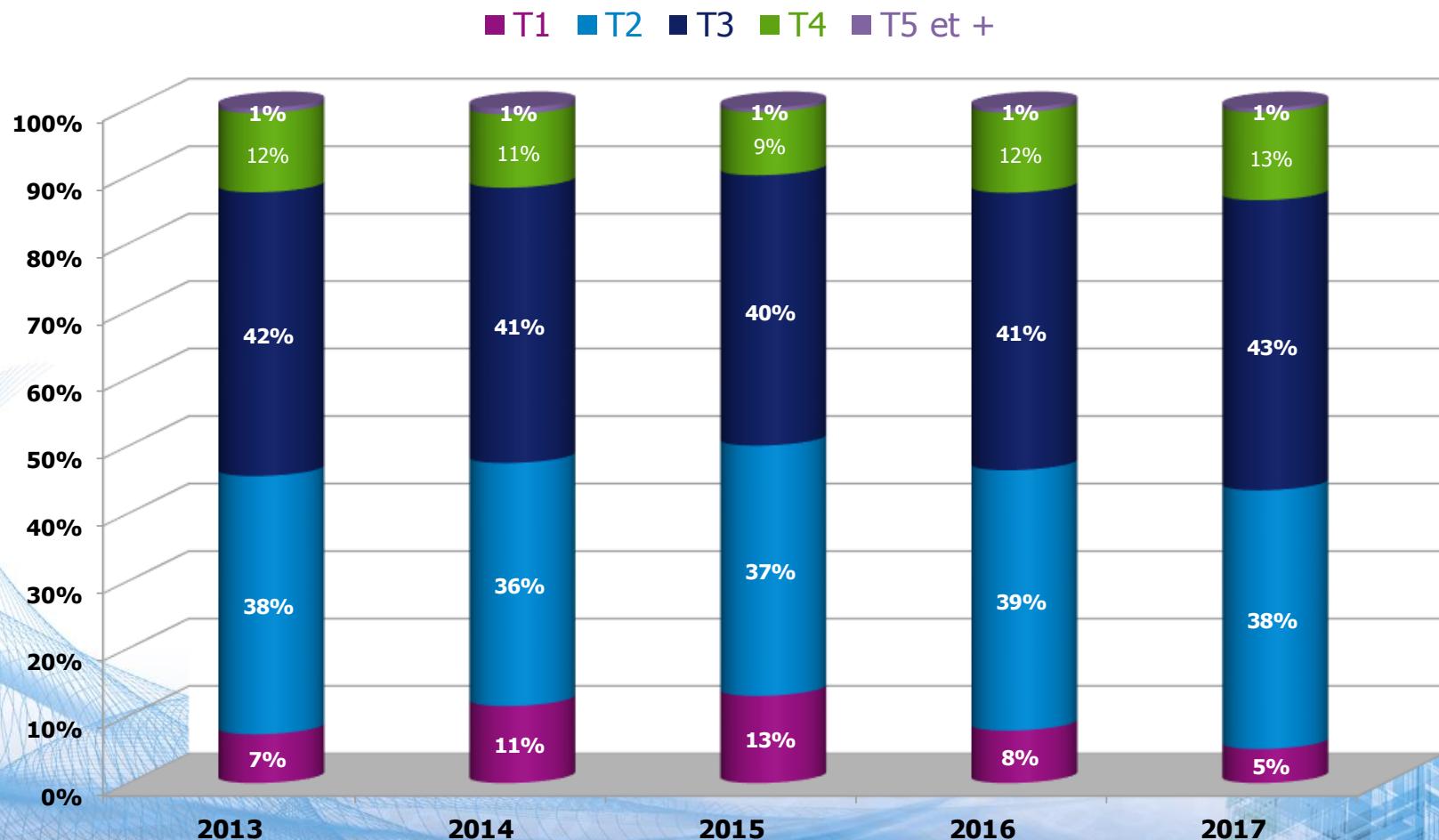
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

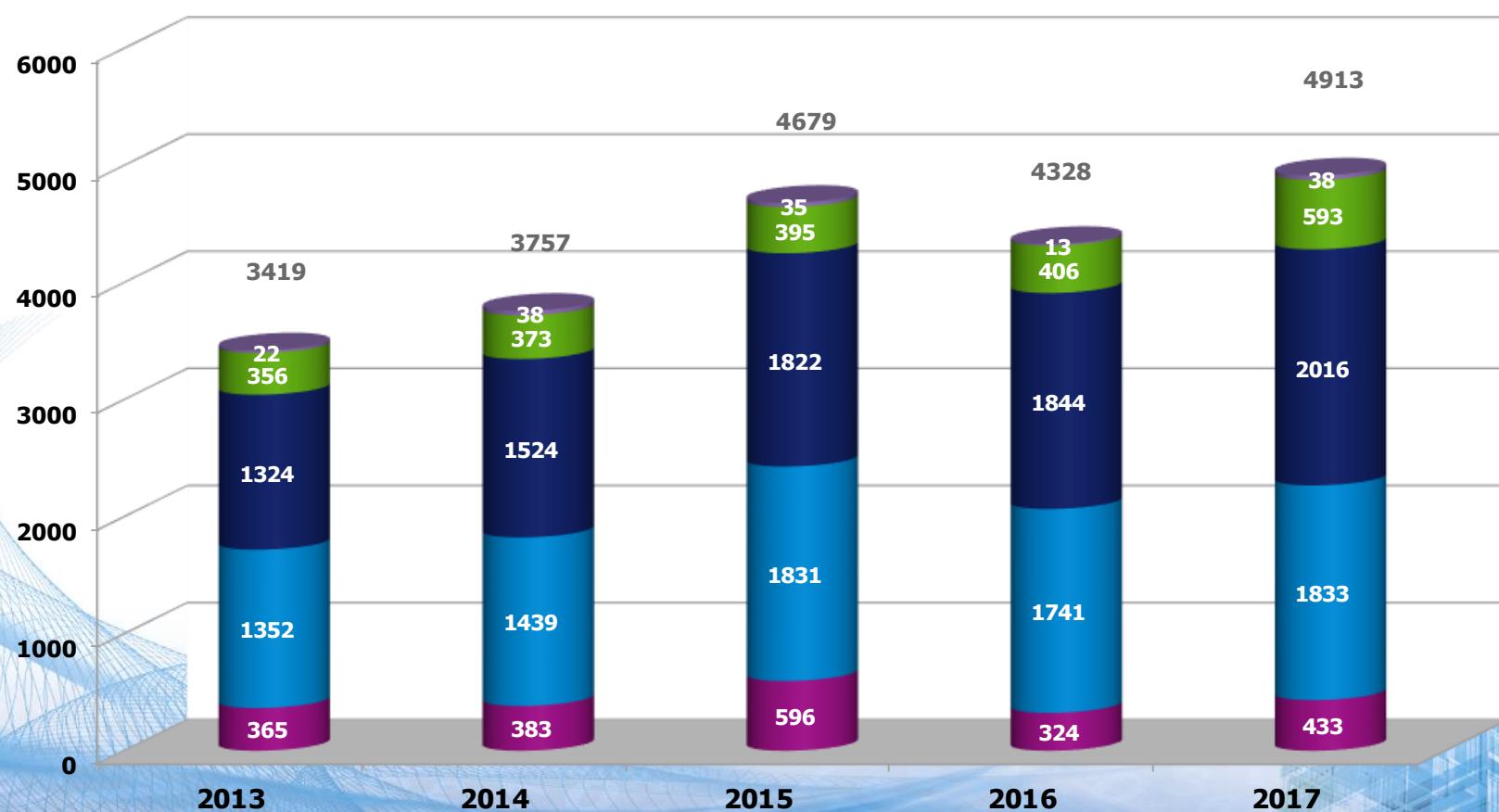


SOURCE : OIP

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013  
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

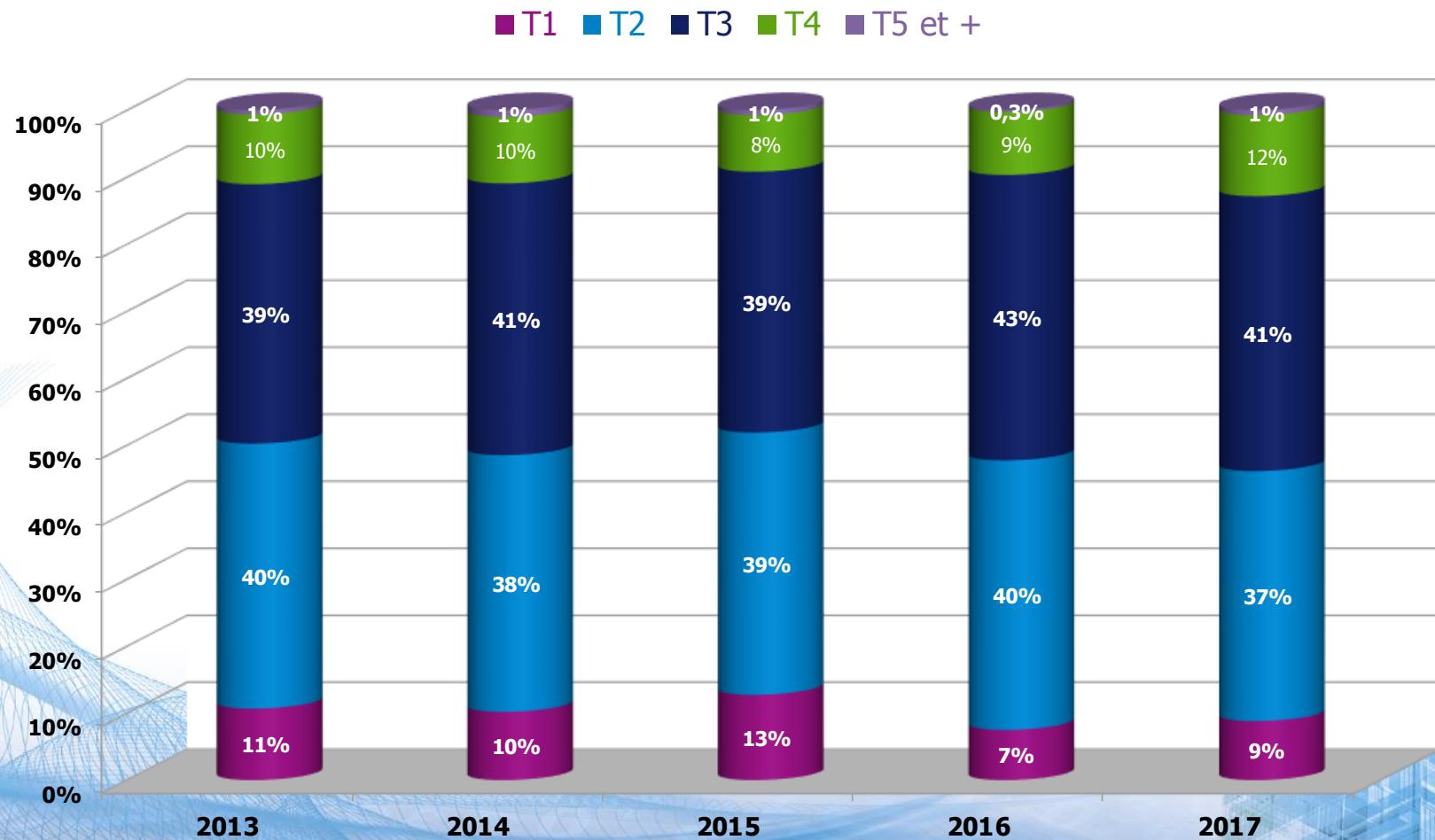
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

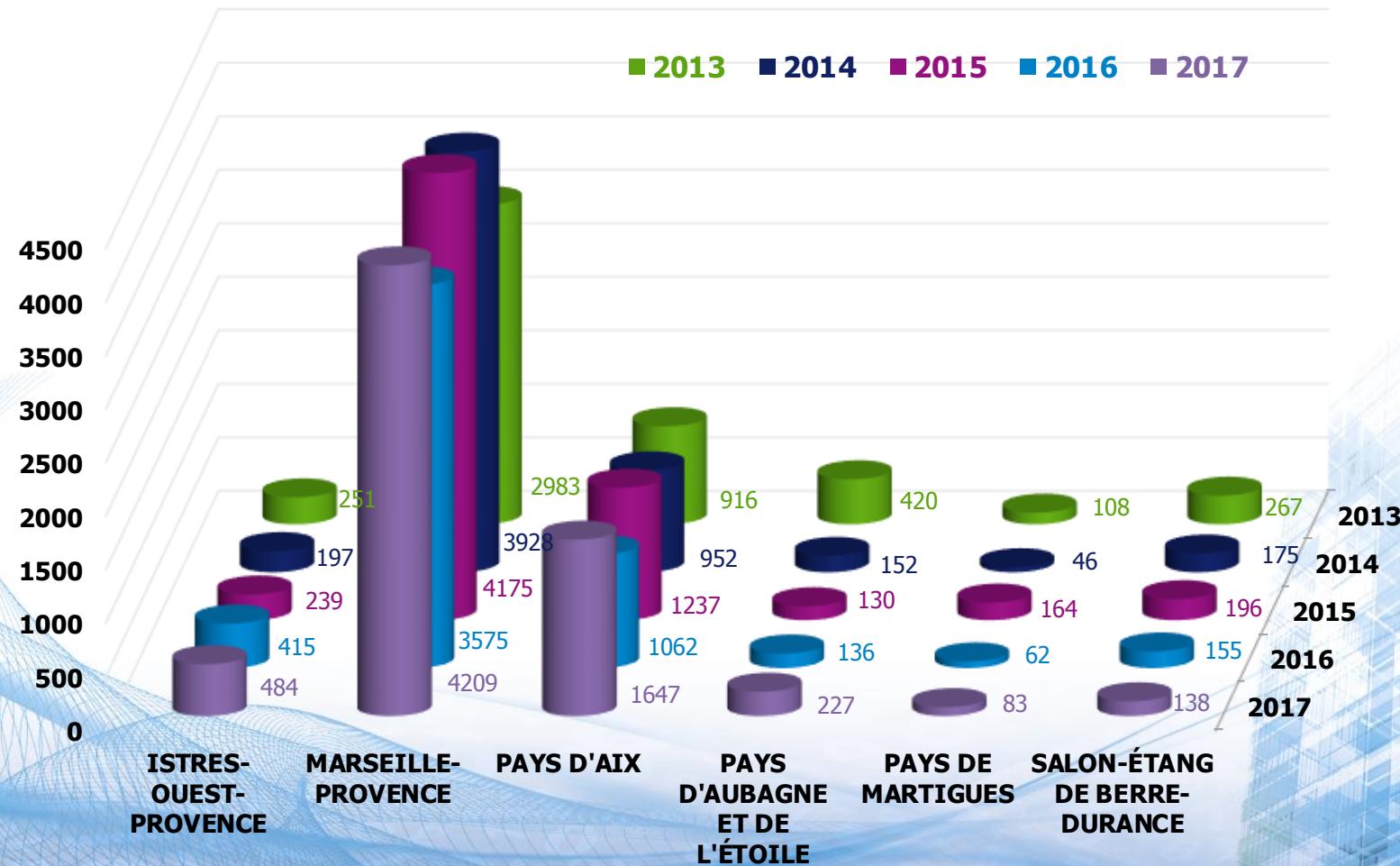
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR SEMESTRES DEPUIS 2013

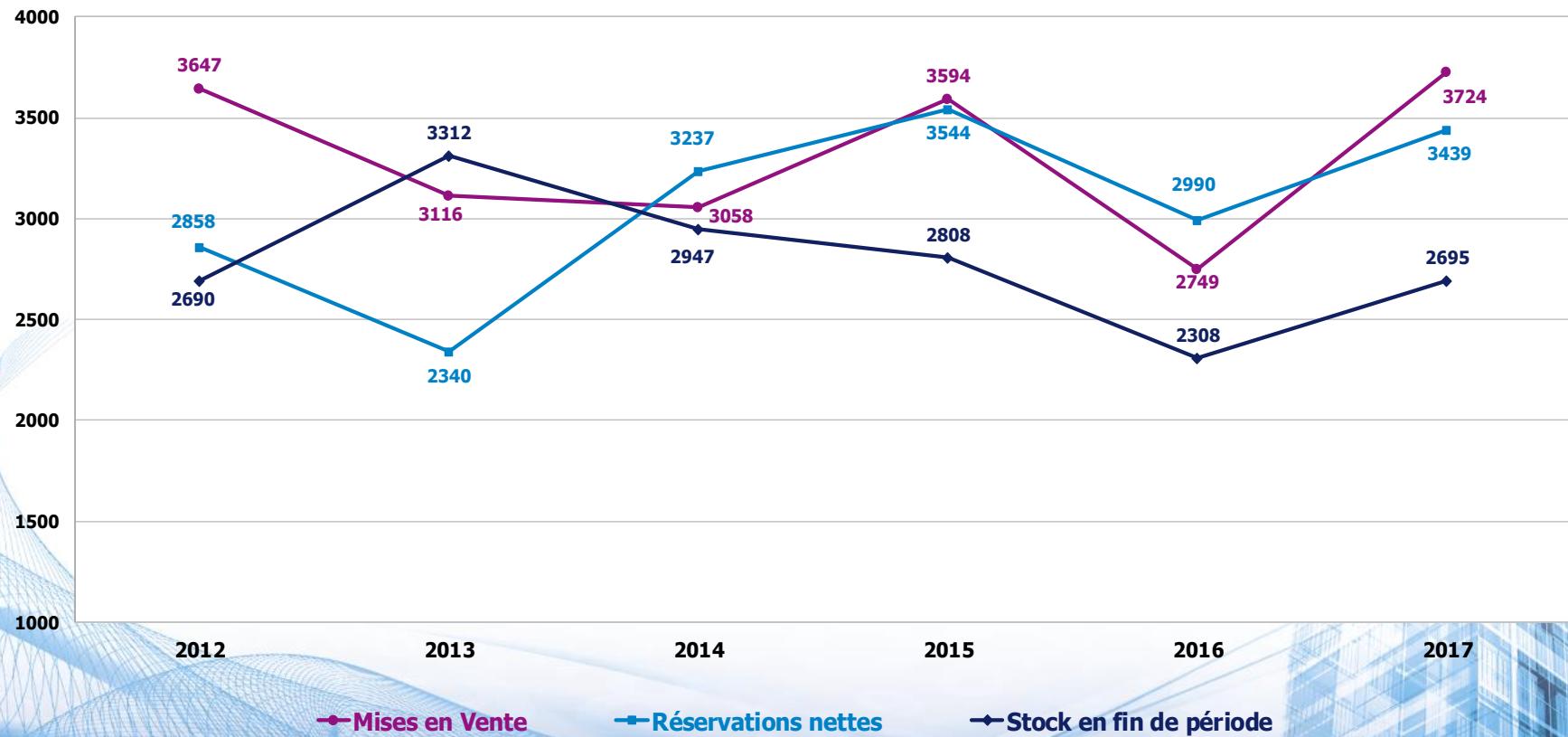


SOURCE : OIP

# Marseille Ville

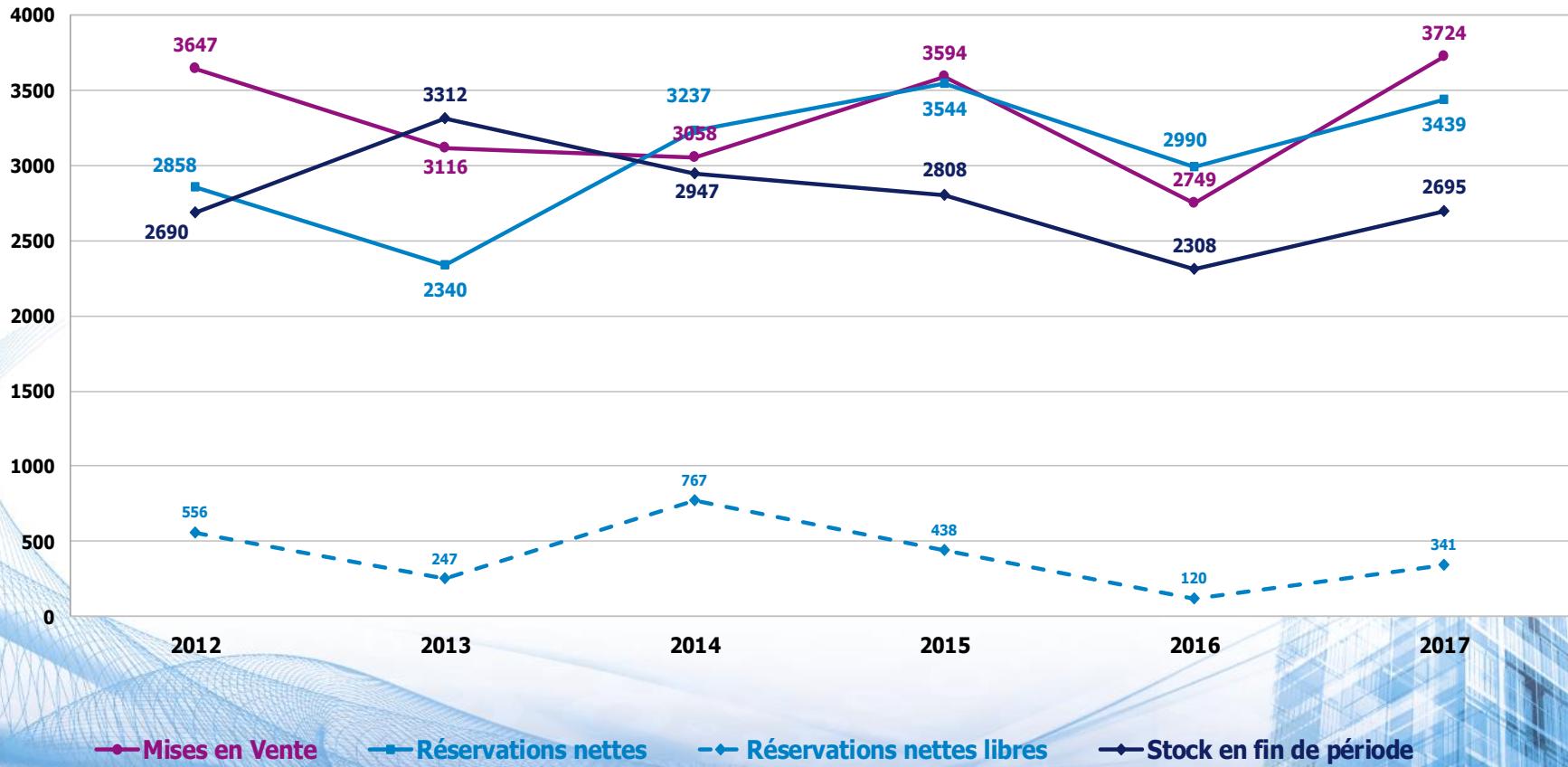
# MARSEILLE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)

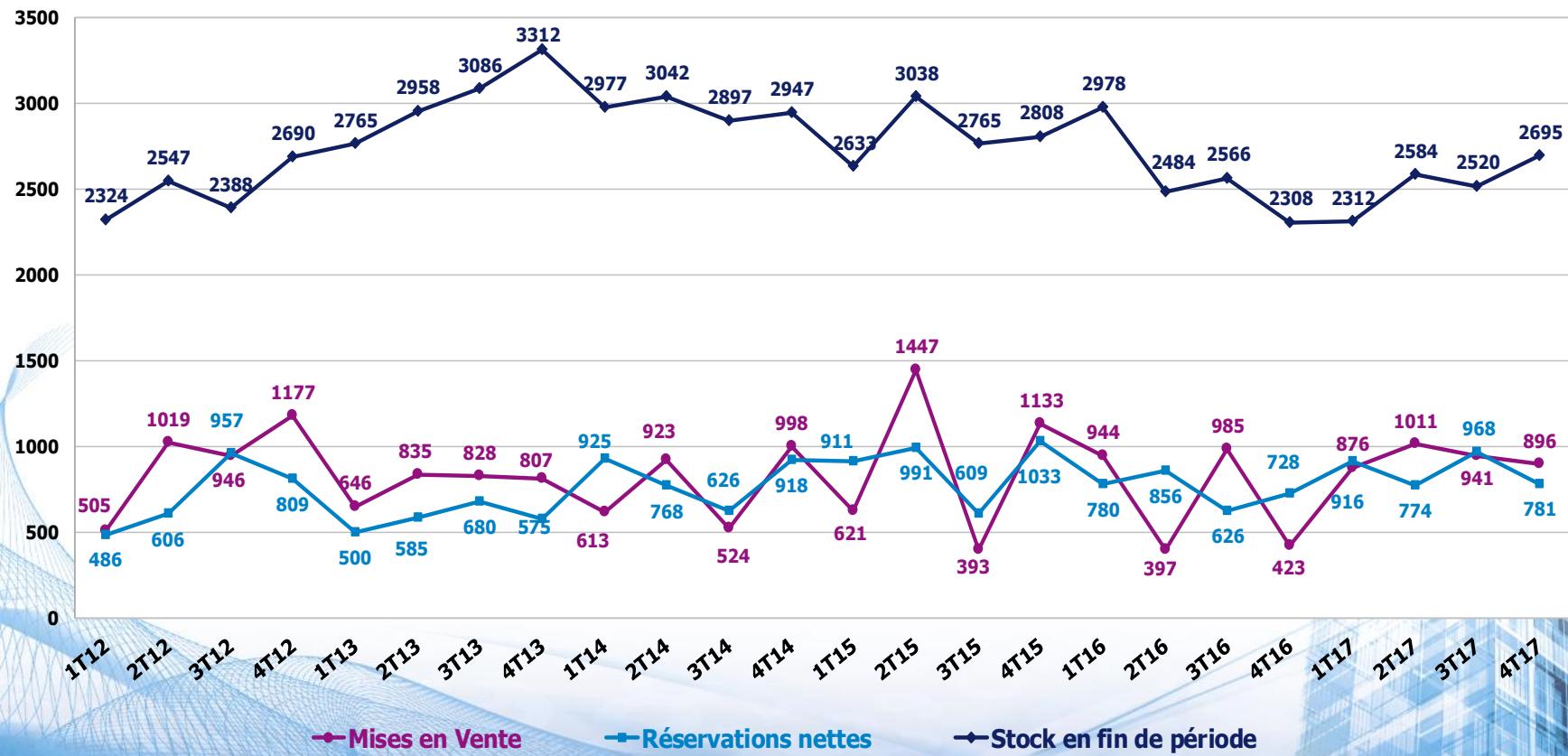


SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

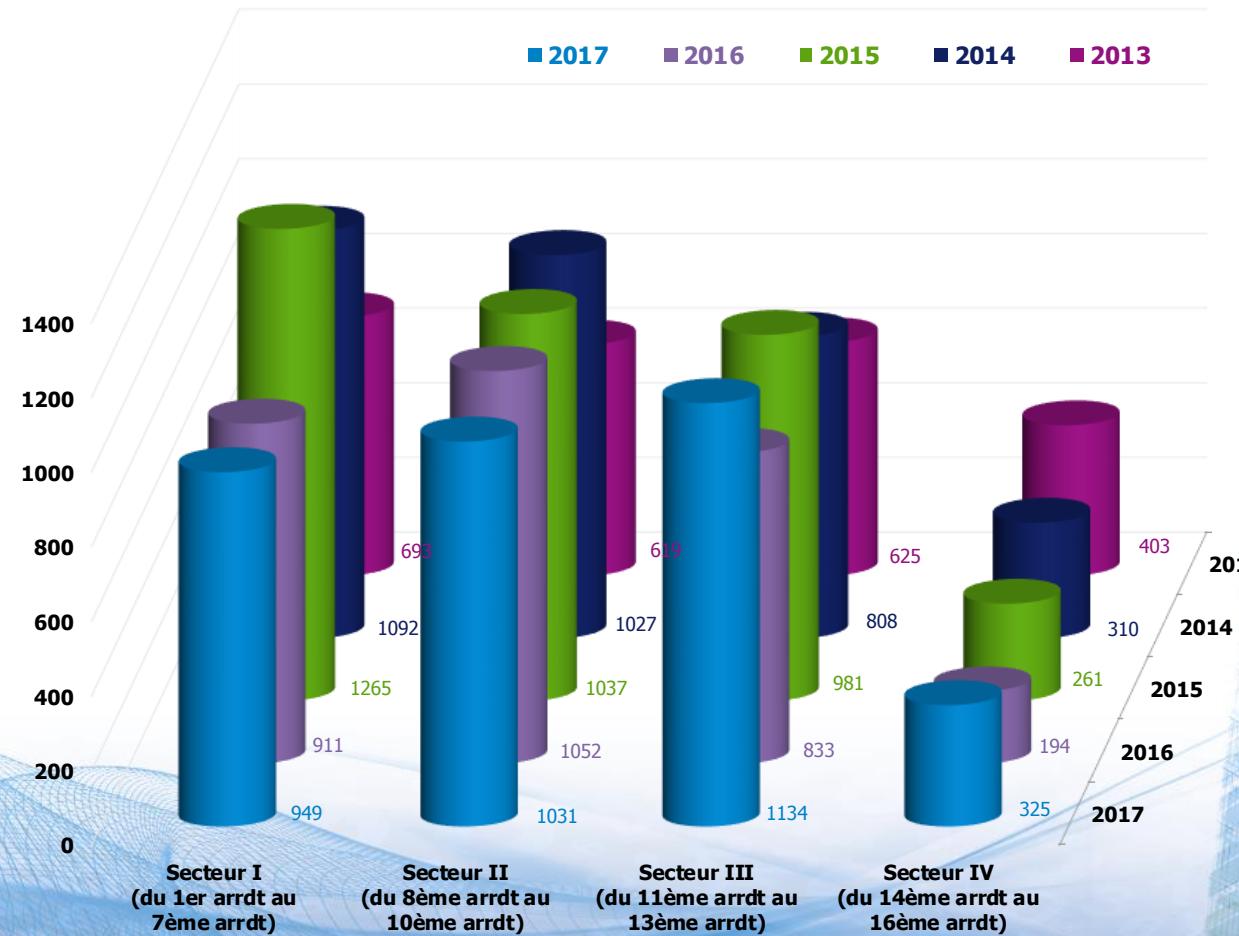
# MARSEILLE VILLE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# MARSEILLE VILLE

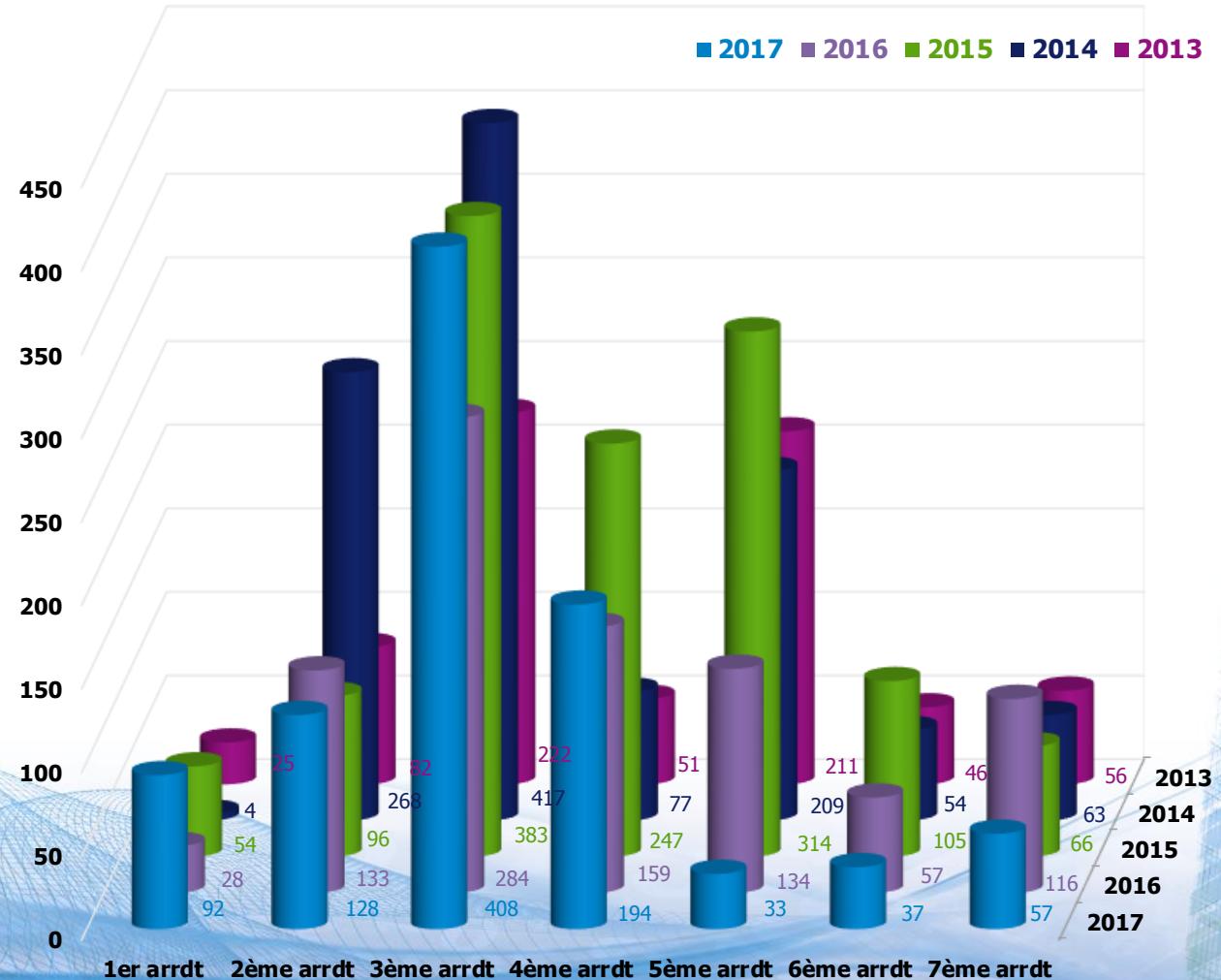
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE PAR SECTEURS DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

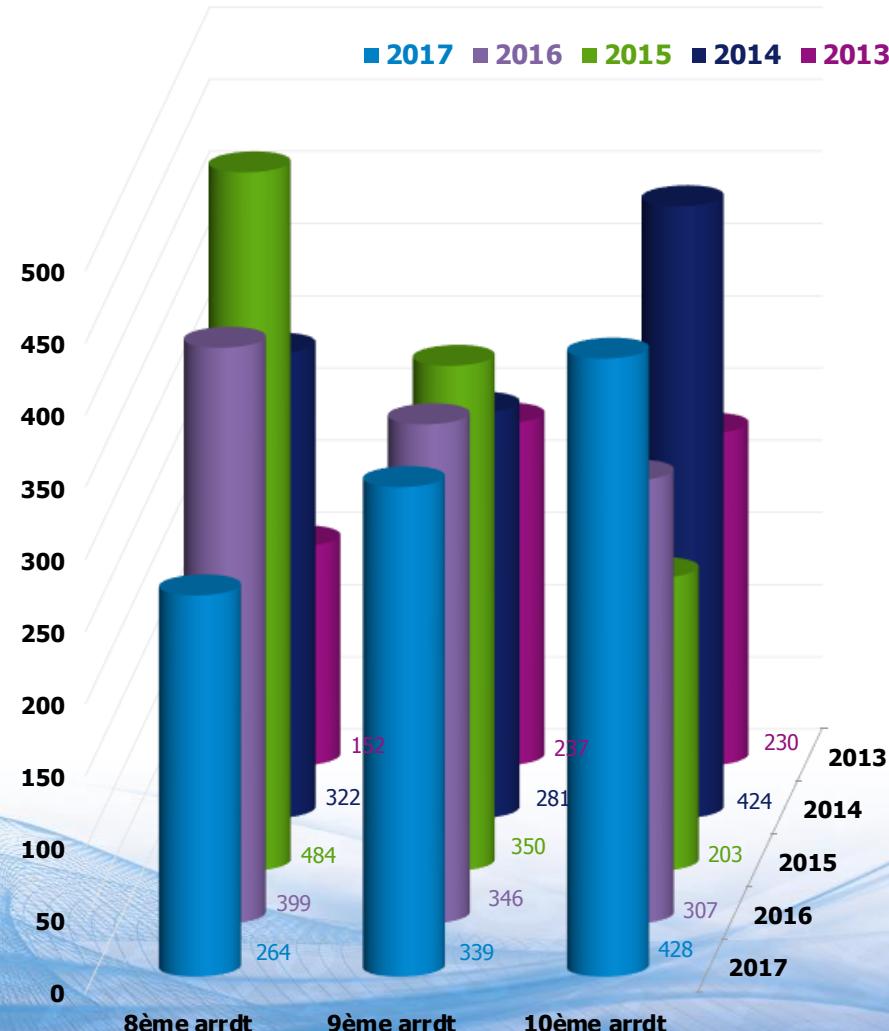
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2013 DANS LE SECTEUR I



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

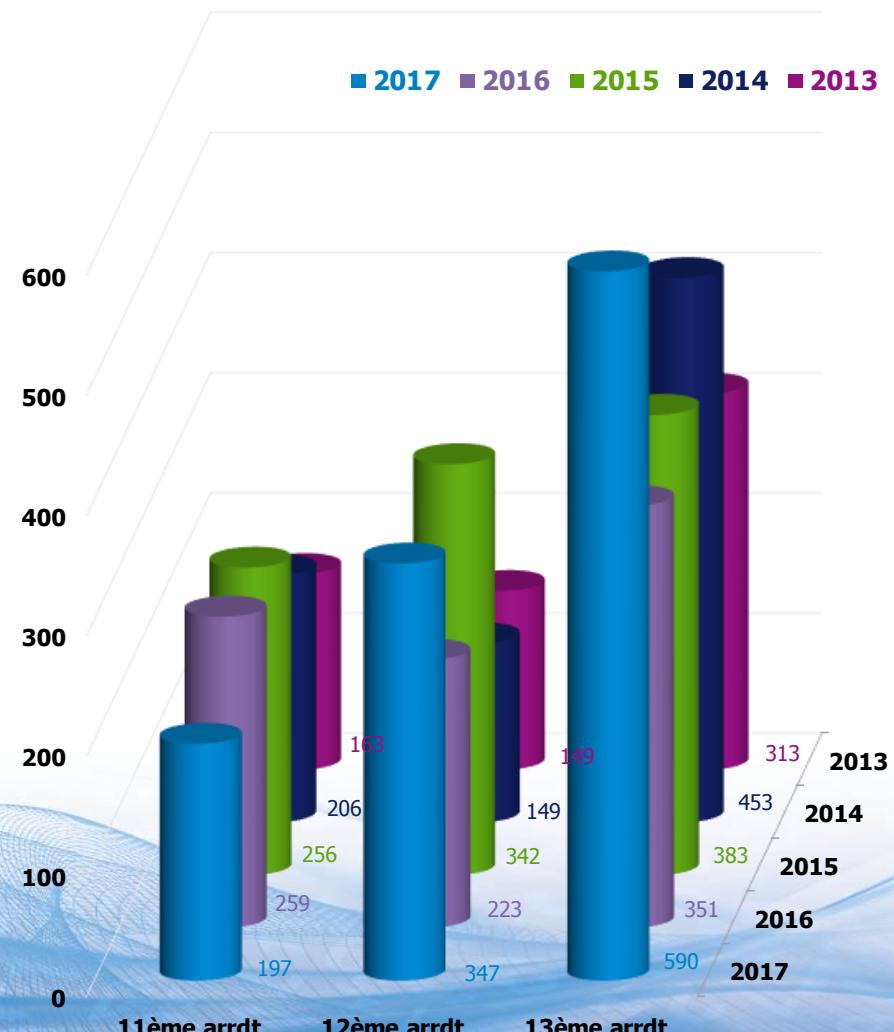
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2013 DANS LE SECTEUR II



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

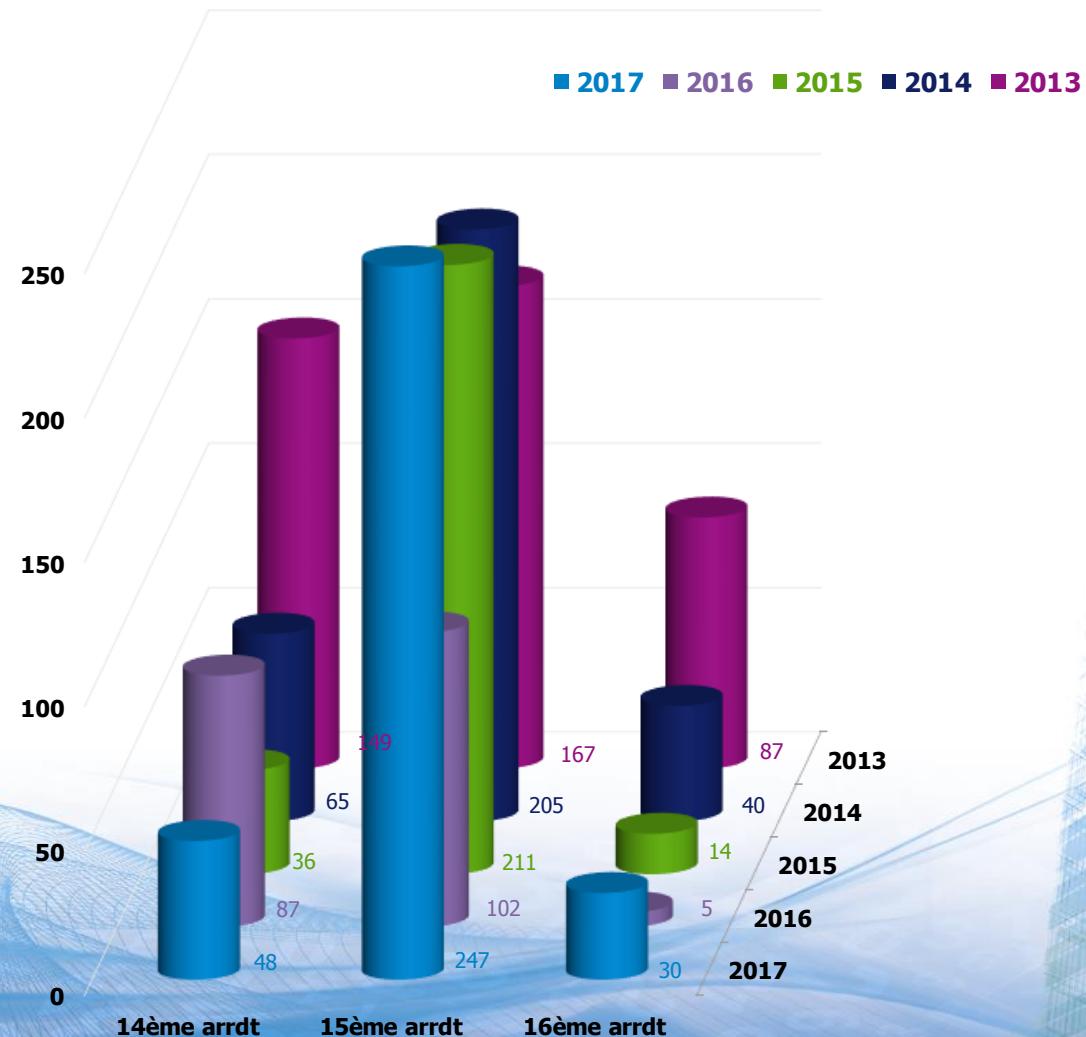
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2013 DANS LE SECTEUR III



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2013 DANS LE SECTEUR IV



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

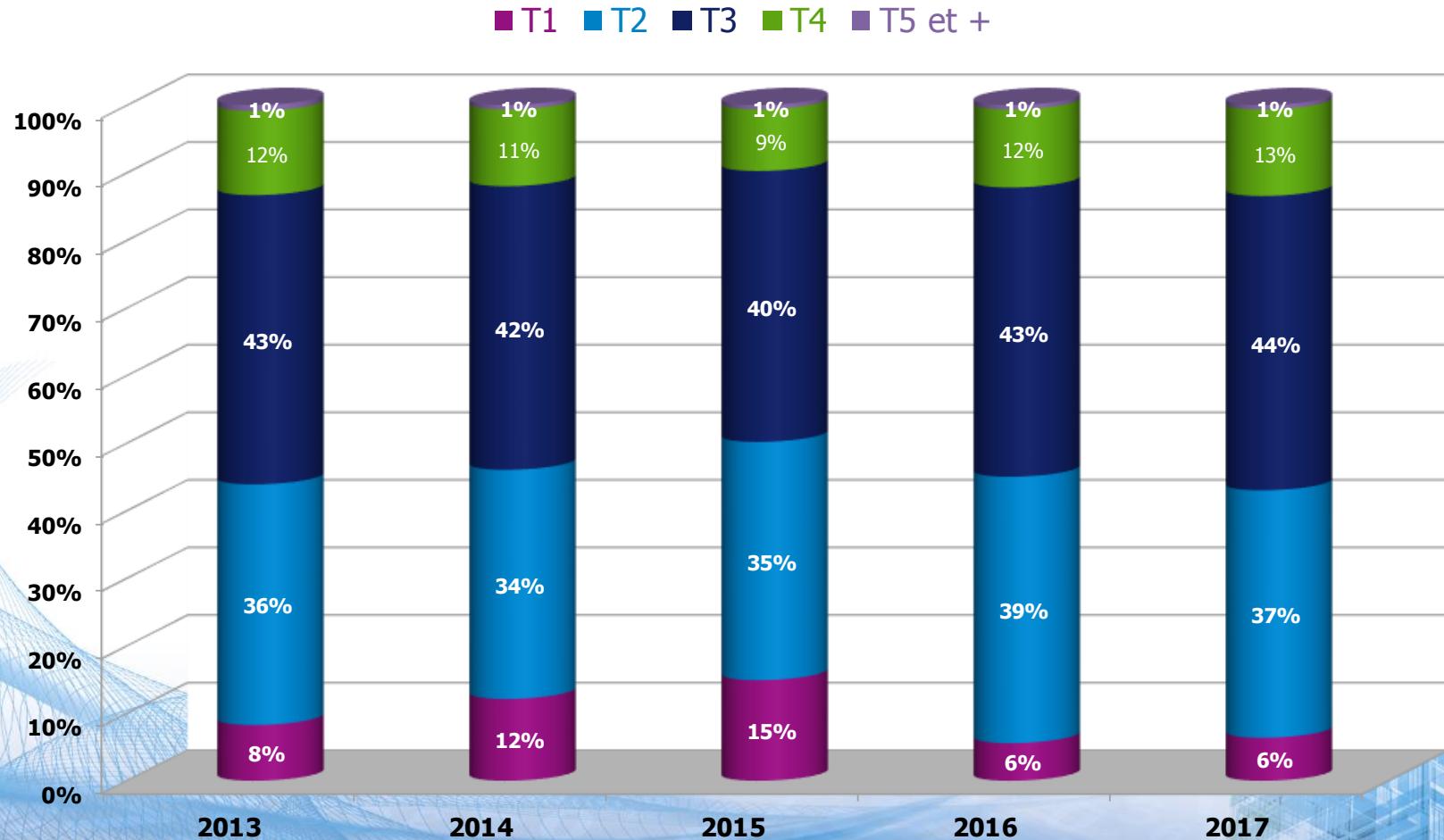
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

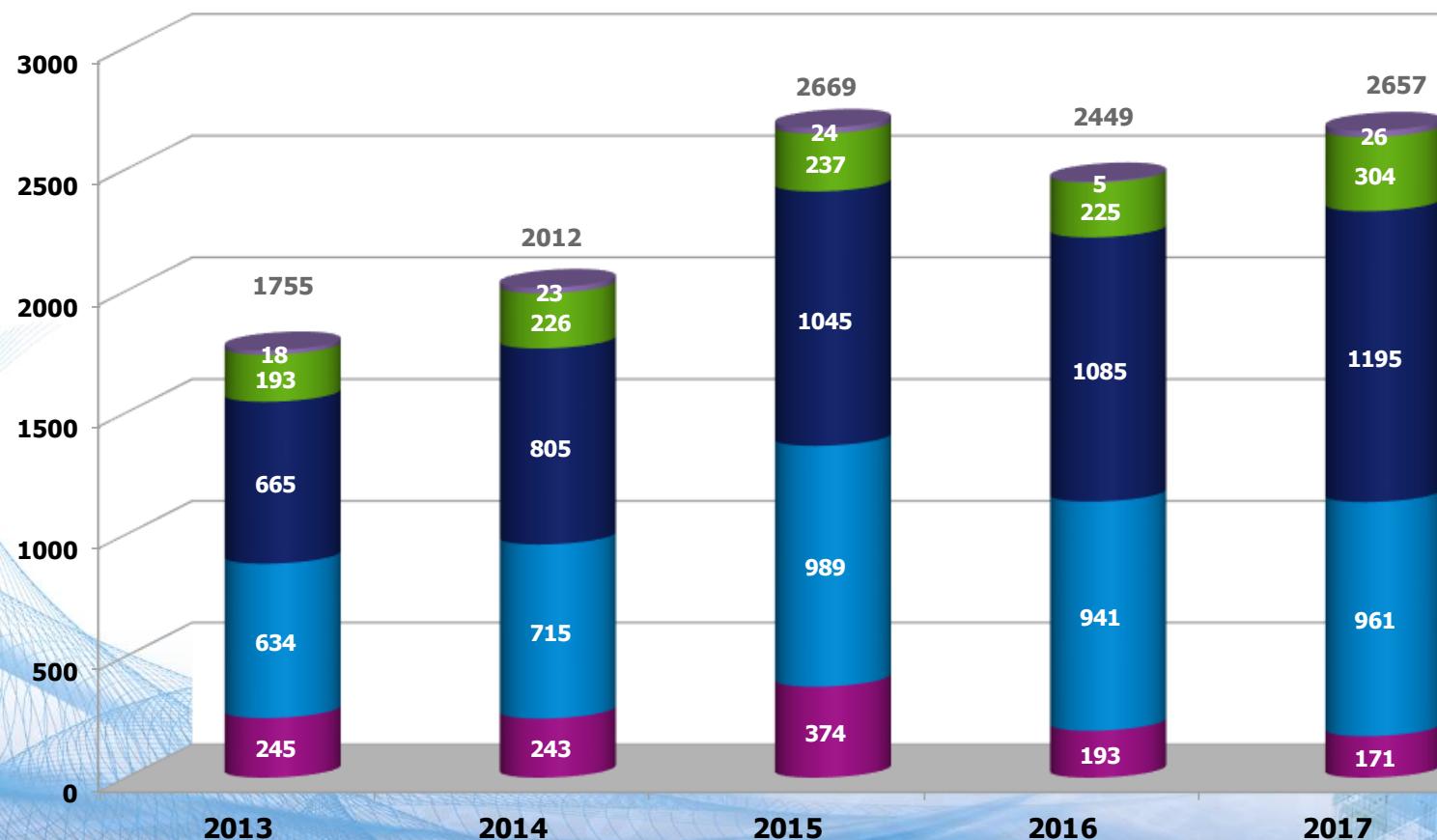


SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

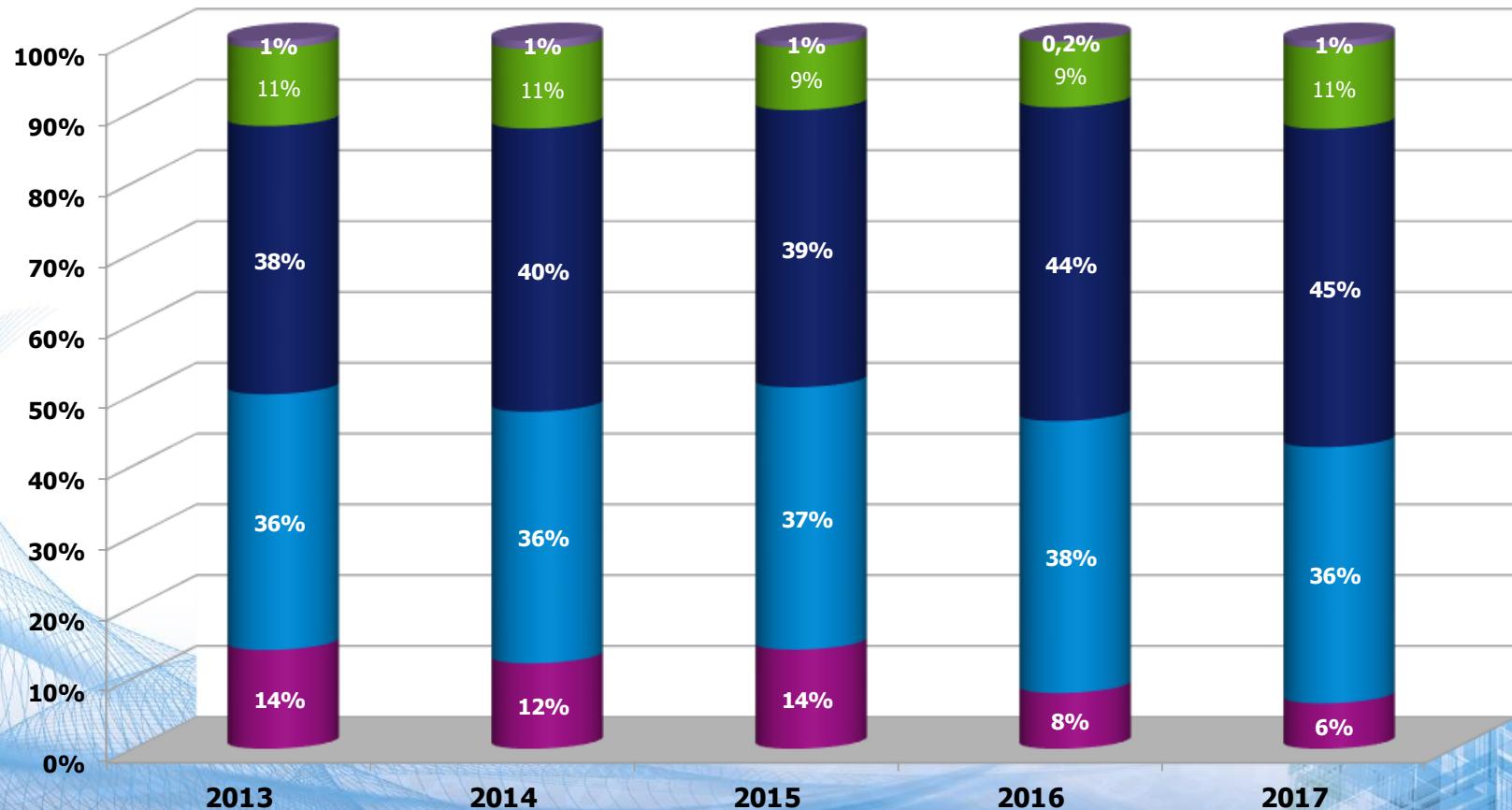


SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

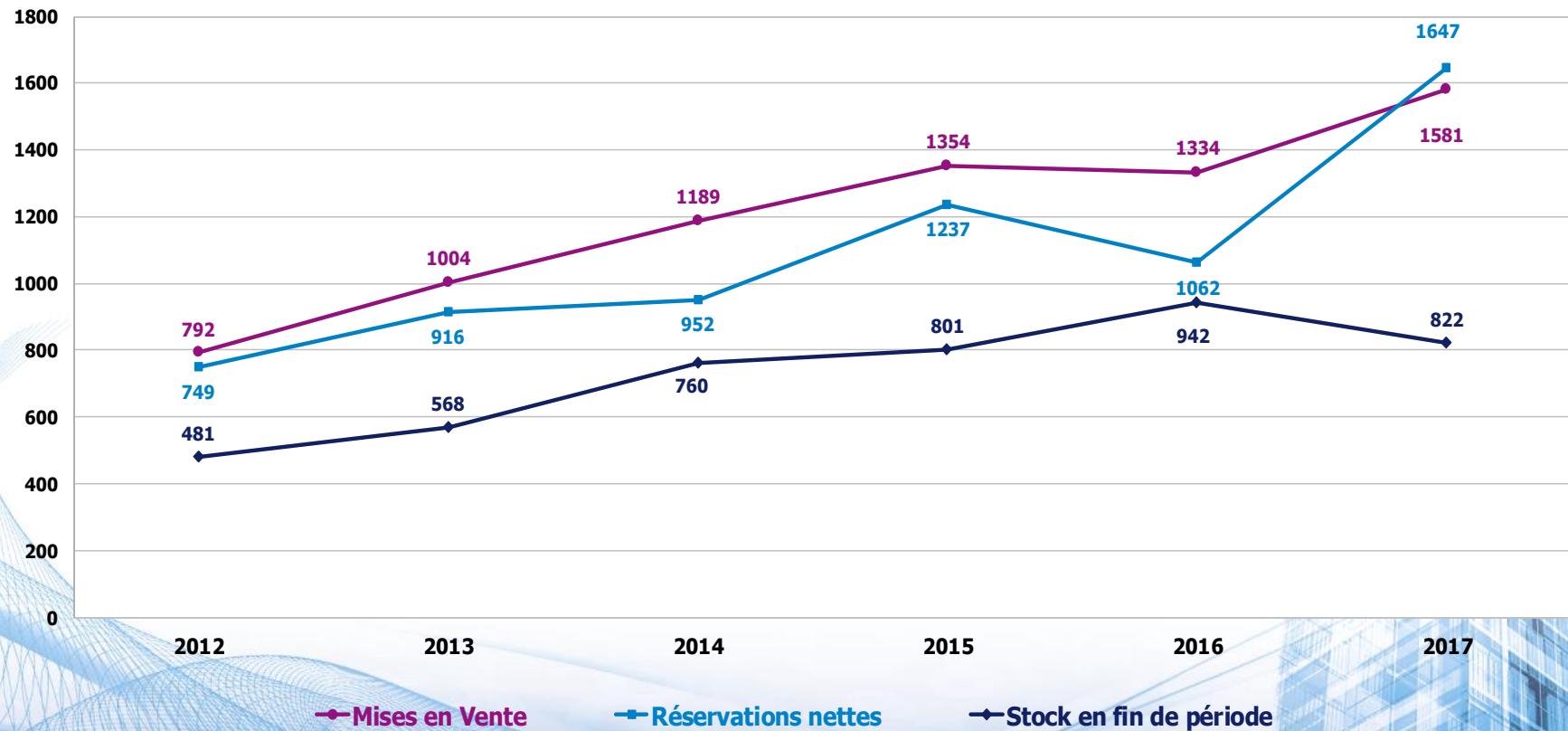


SOURCE : OIP

# Pays d'Aix

# PAYS D'AIX

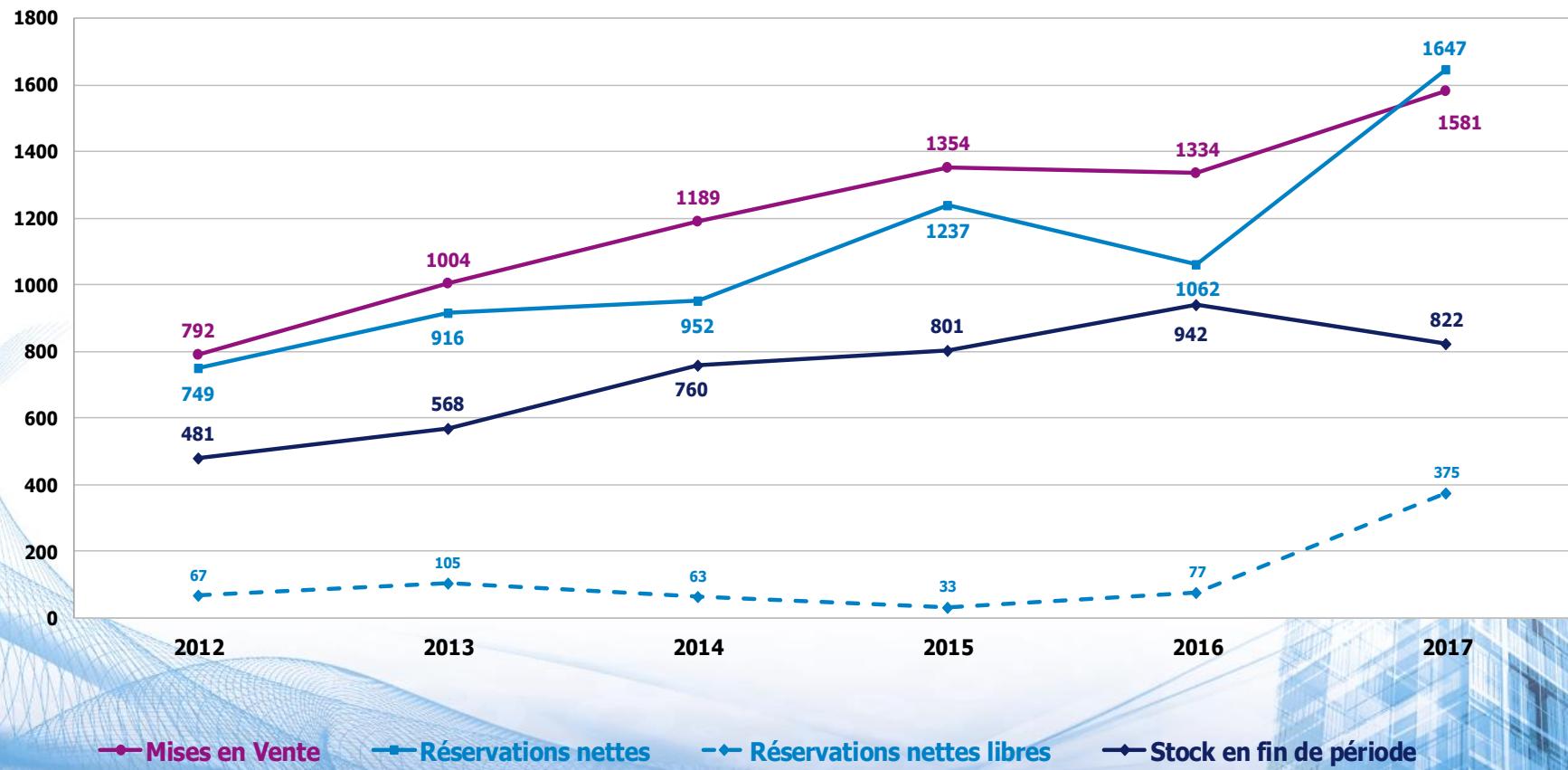
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

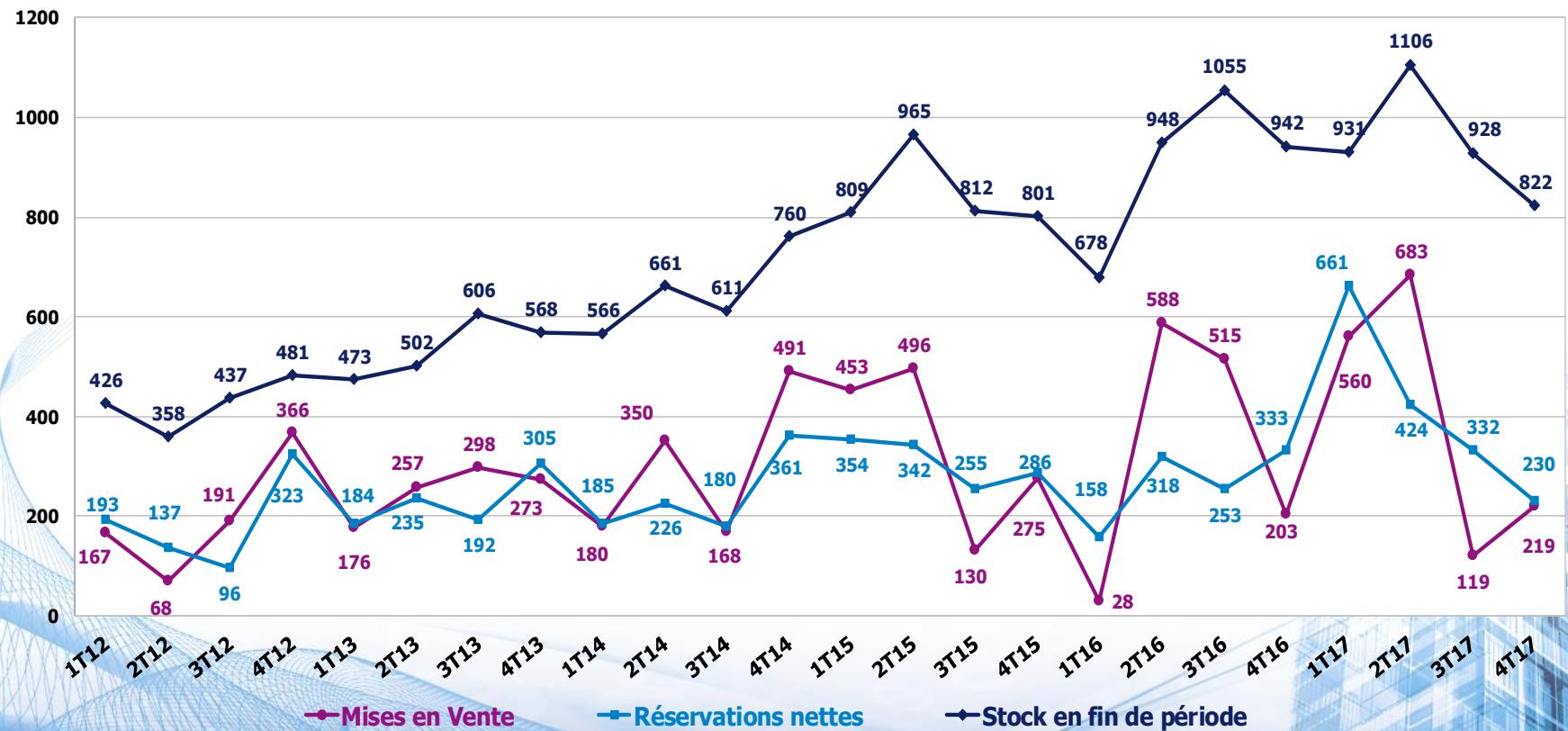
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

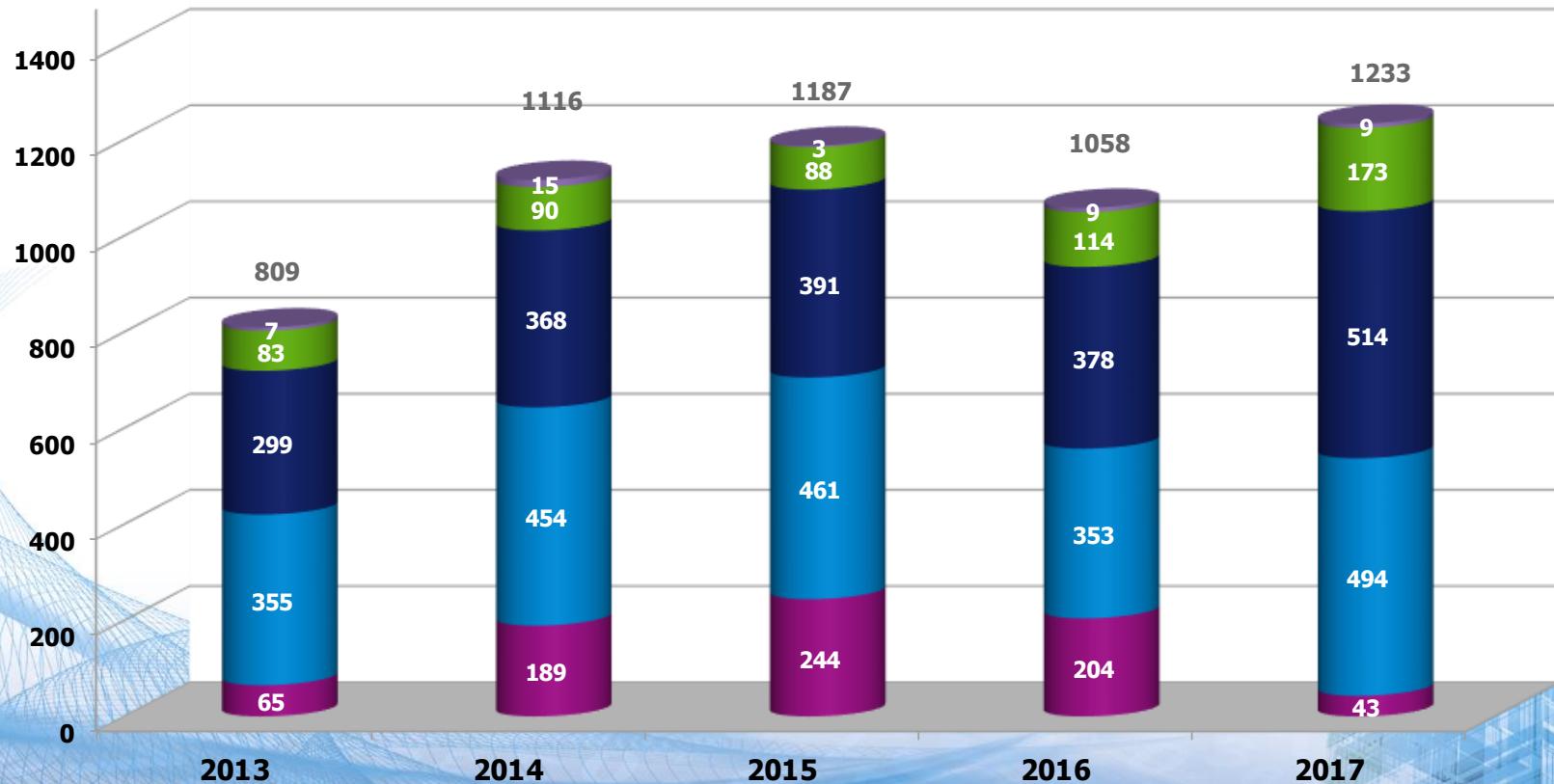
## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# PAYS D'AIX

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

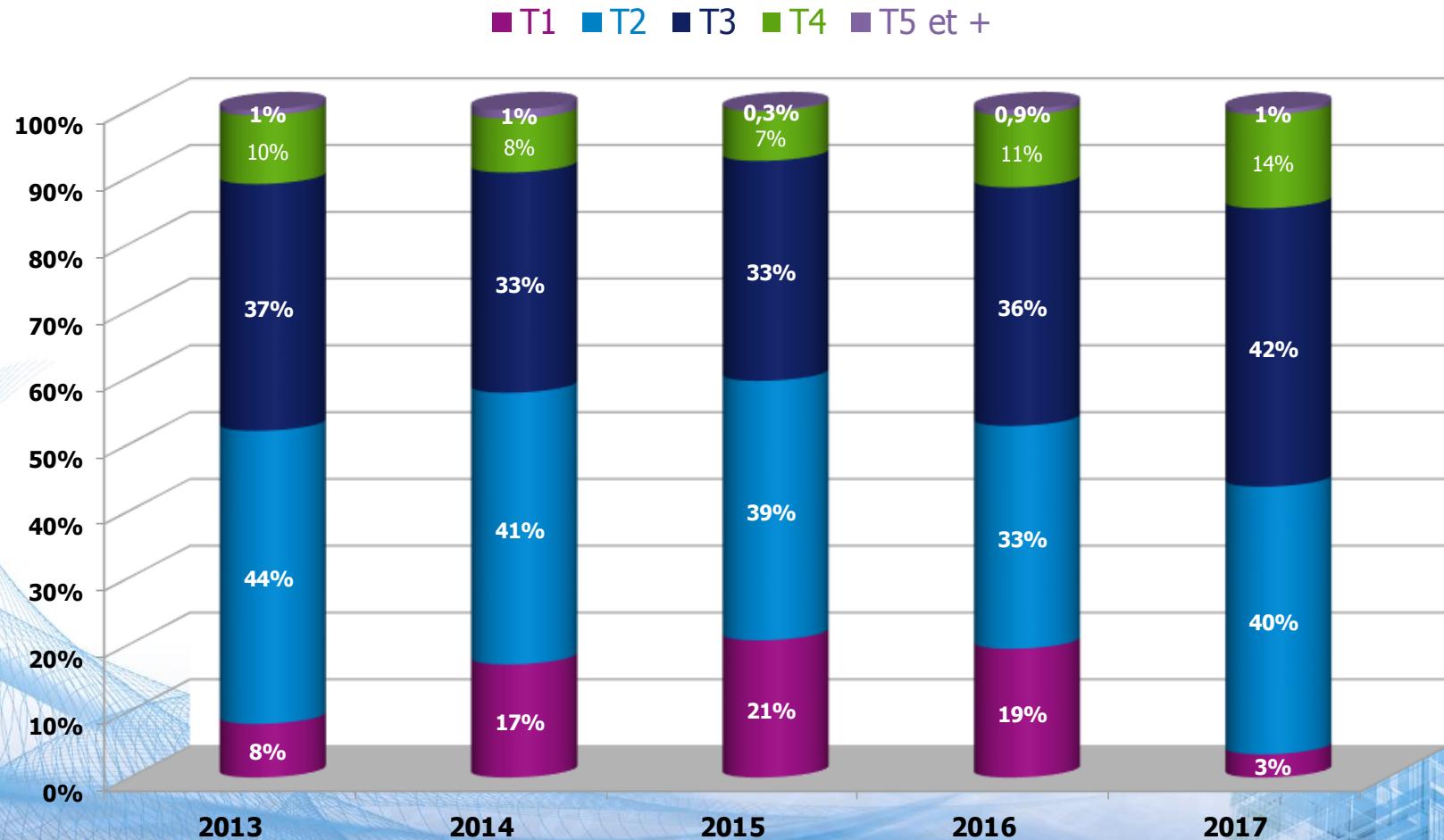
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013

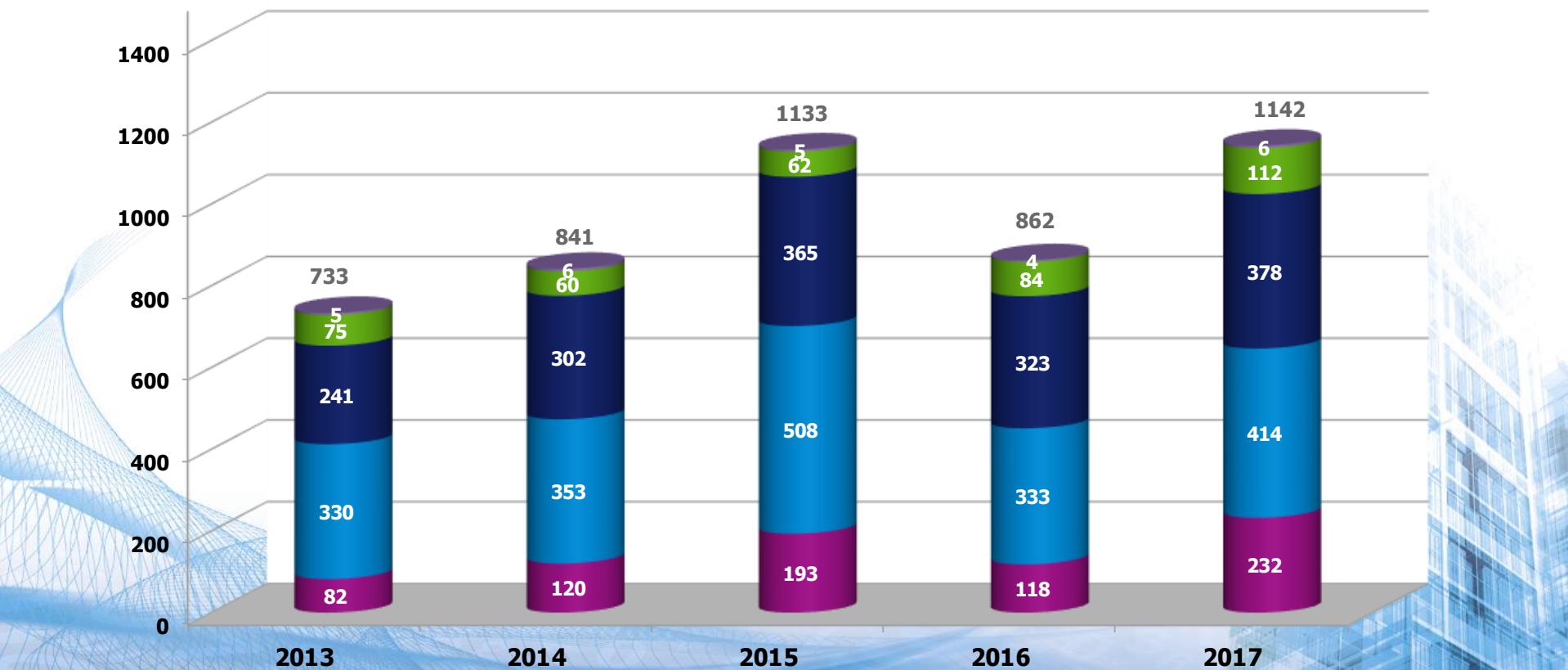


SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

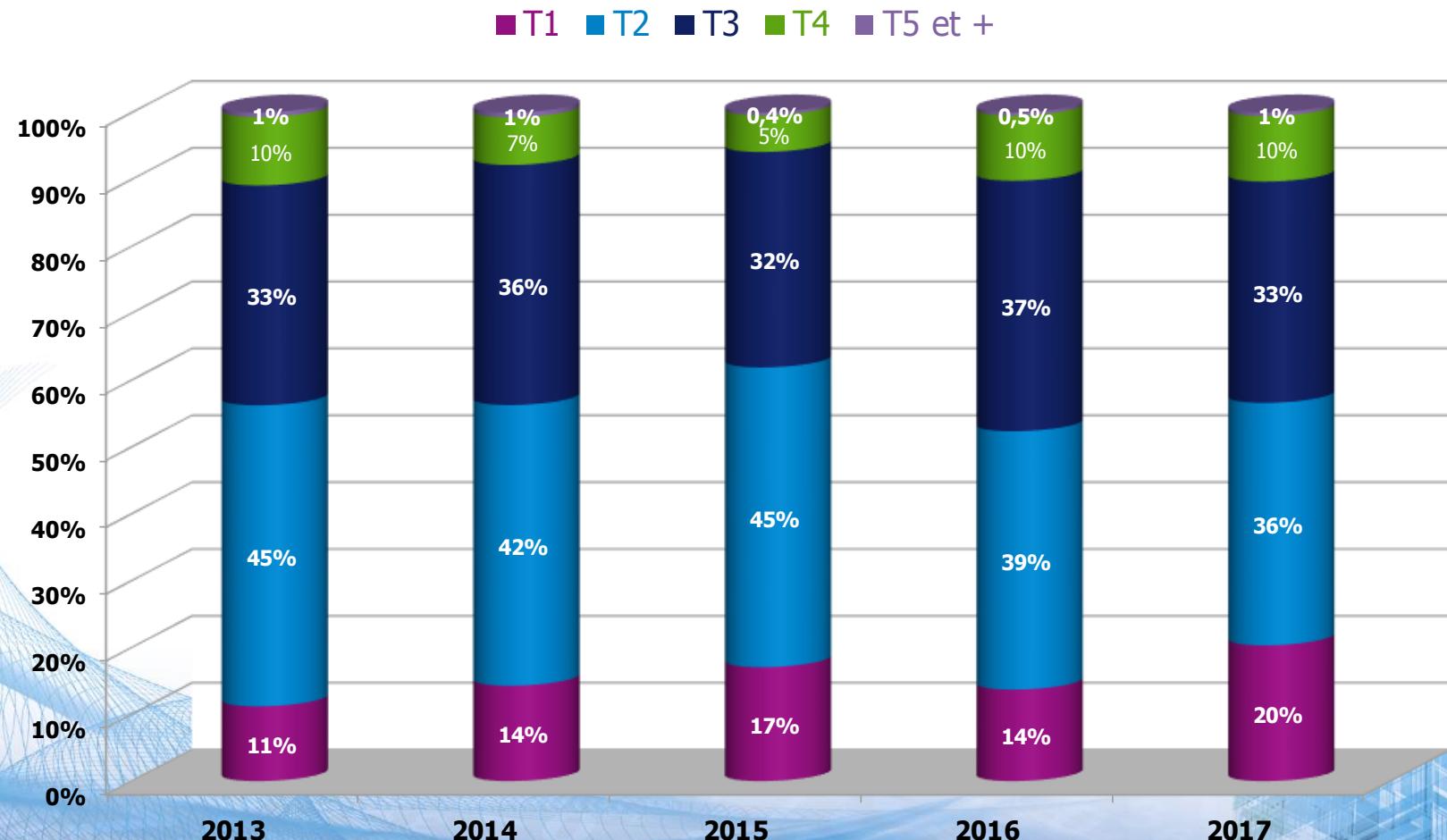
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

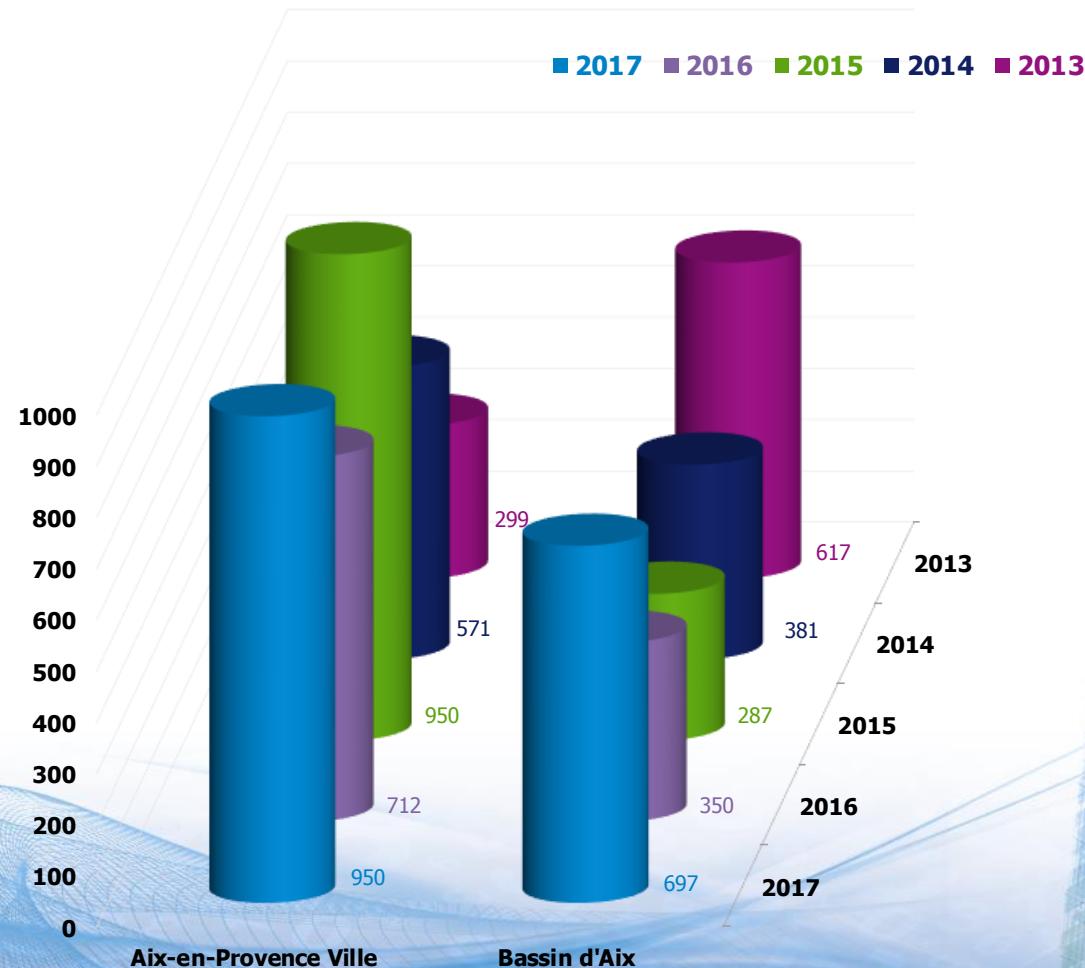
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR SEMESTRES DEPUIS 2013

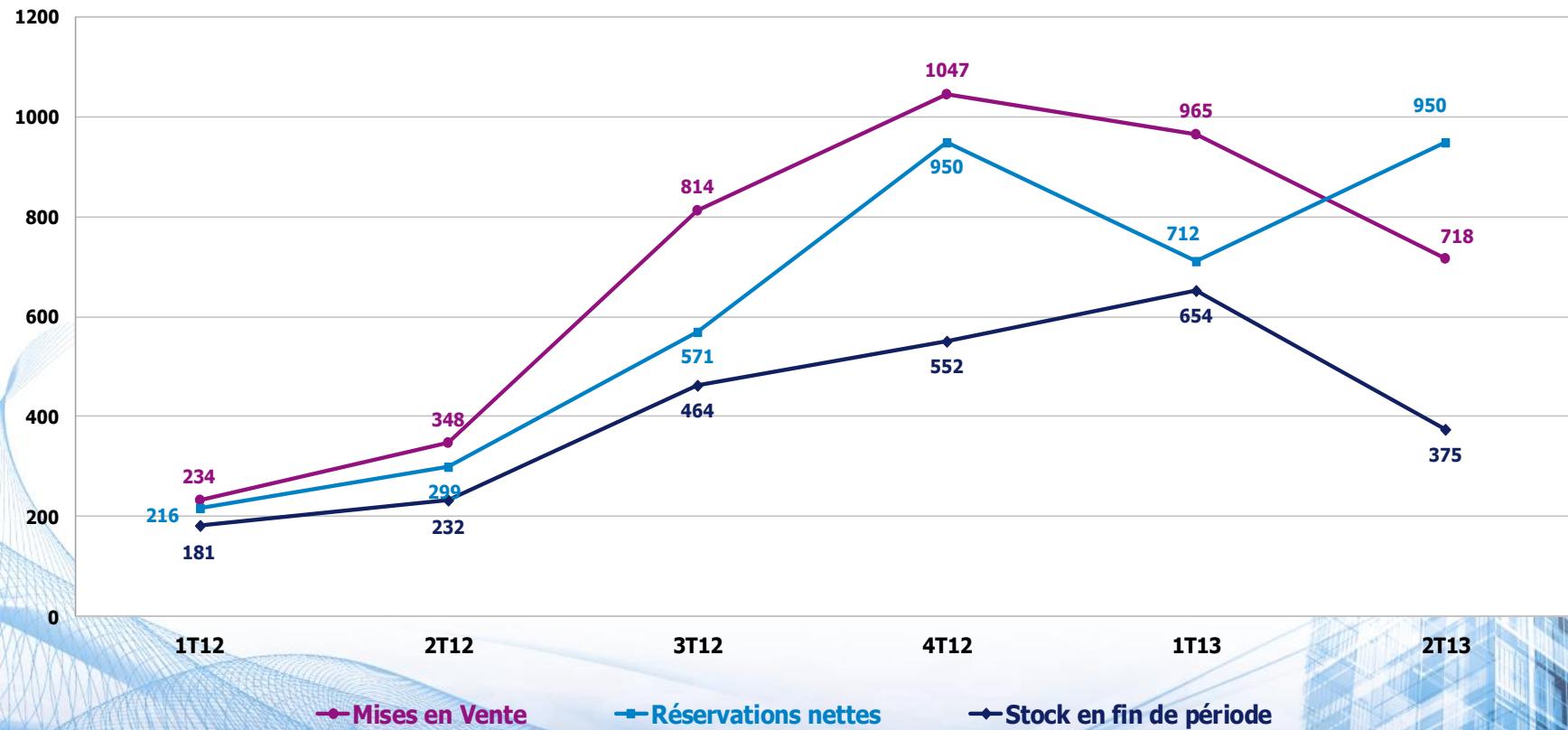


SOURCE : OIP

# Aix-en-Provence Ville

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

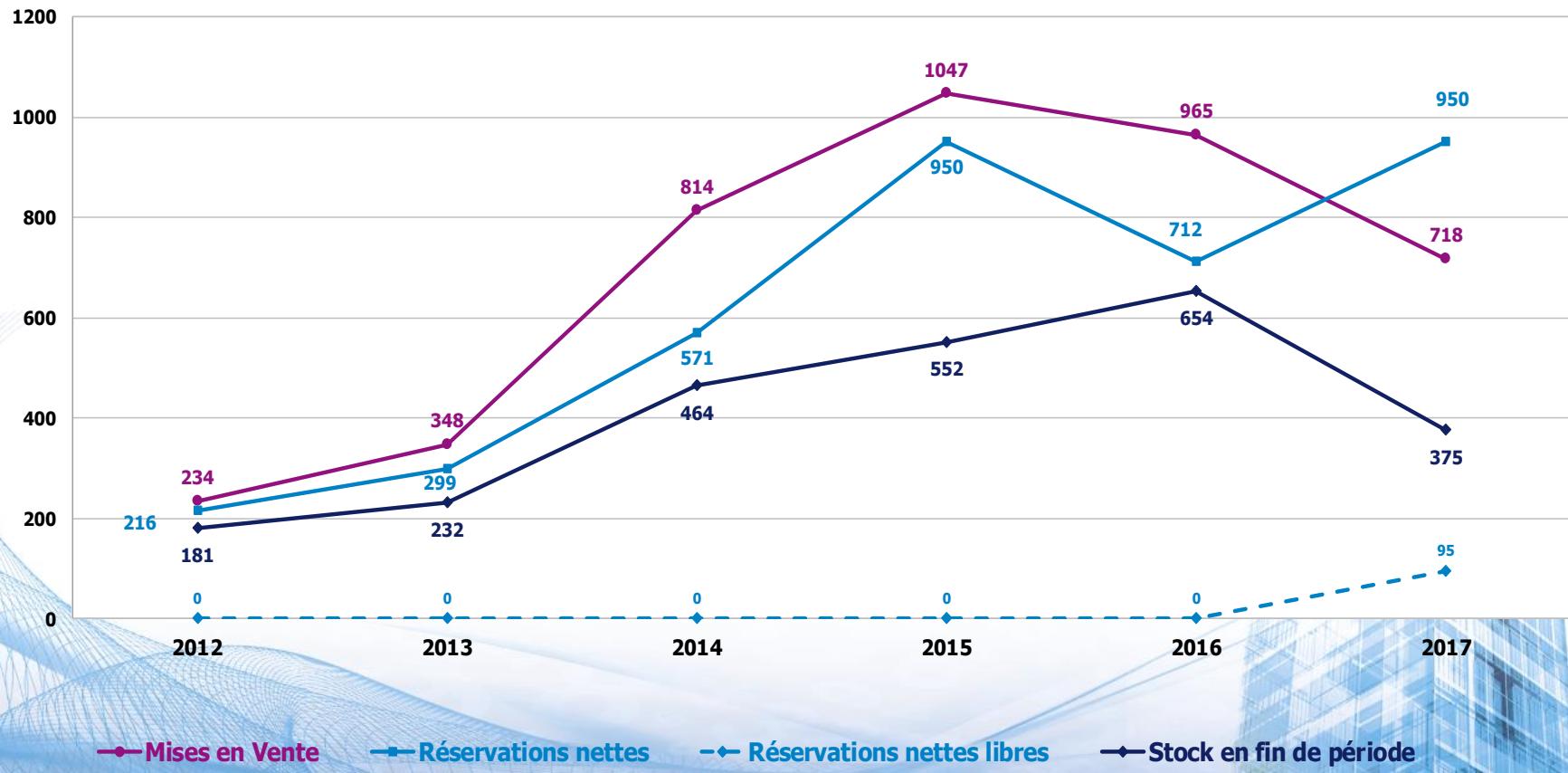


SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

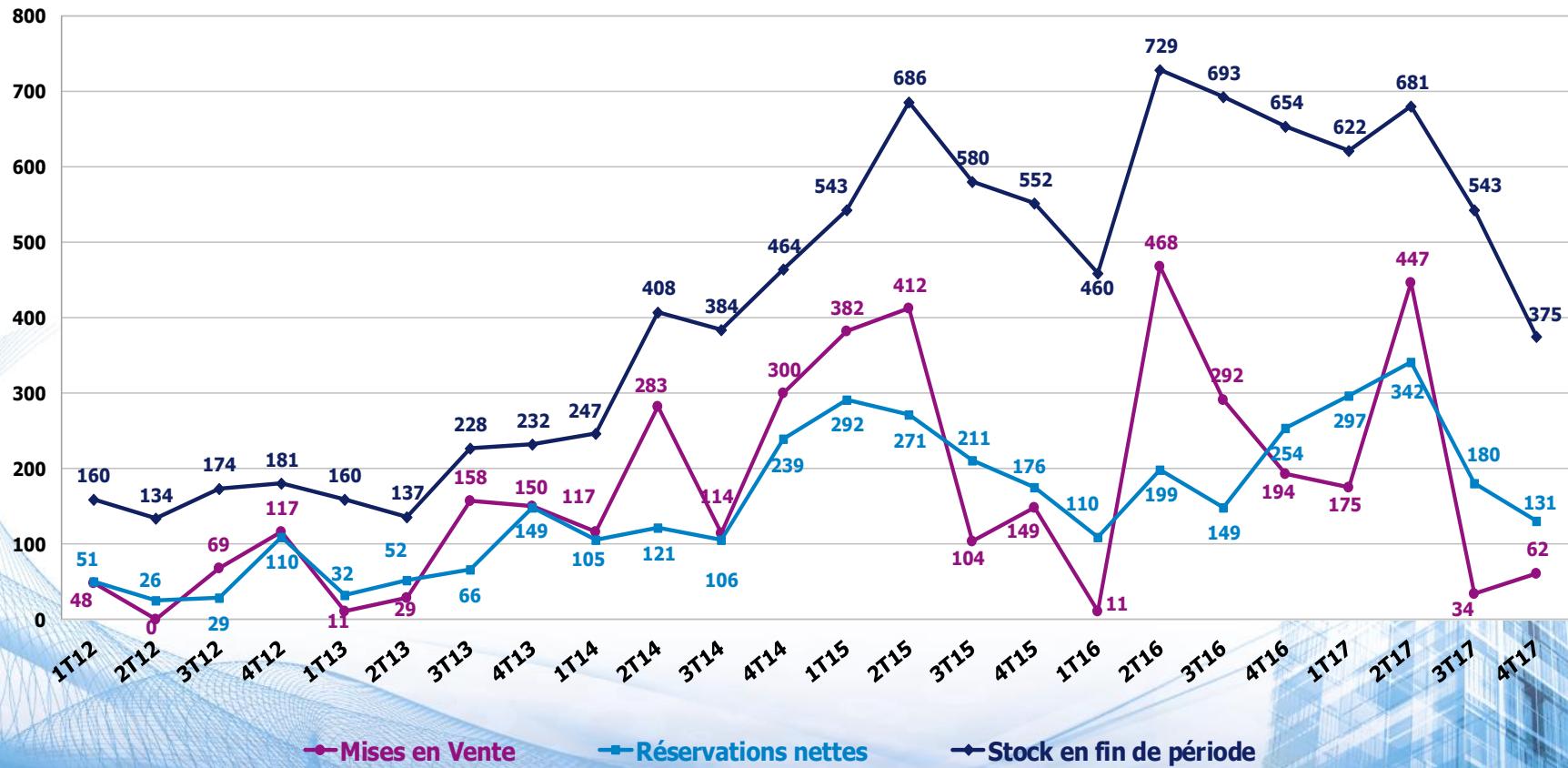
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

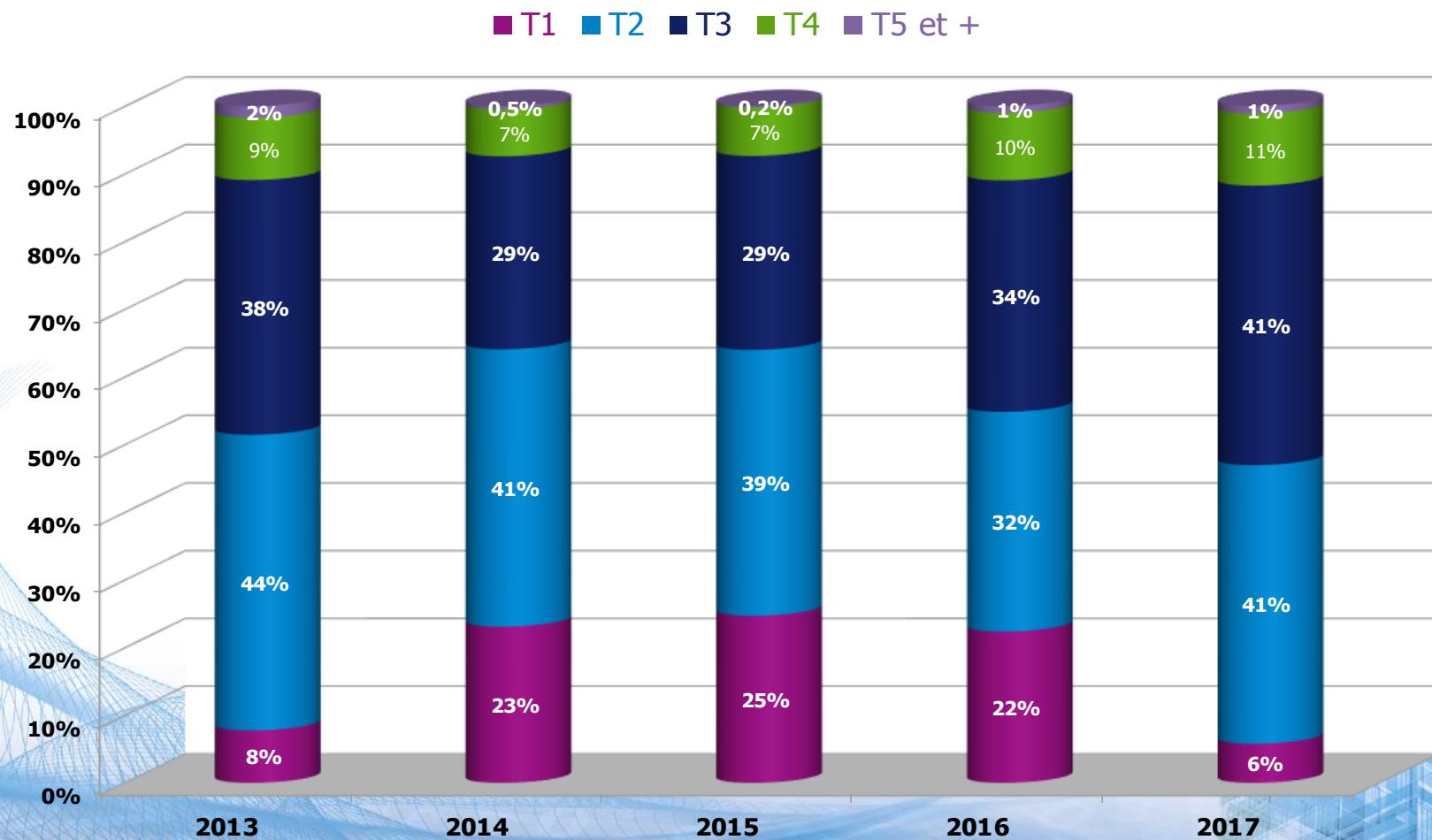
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

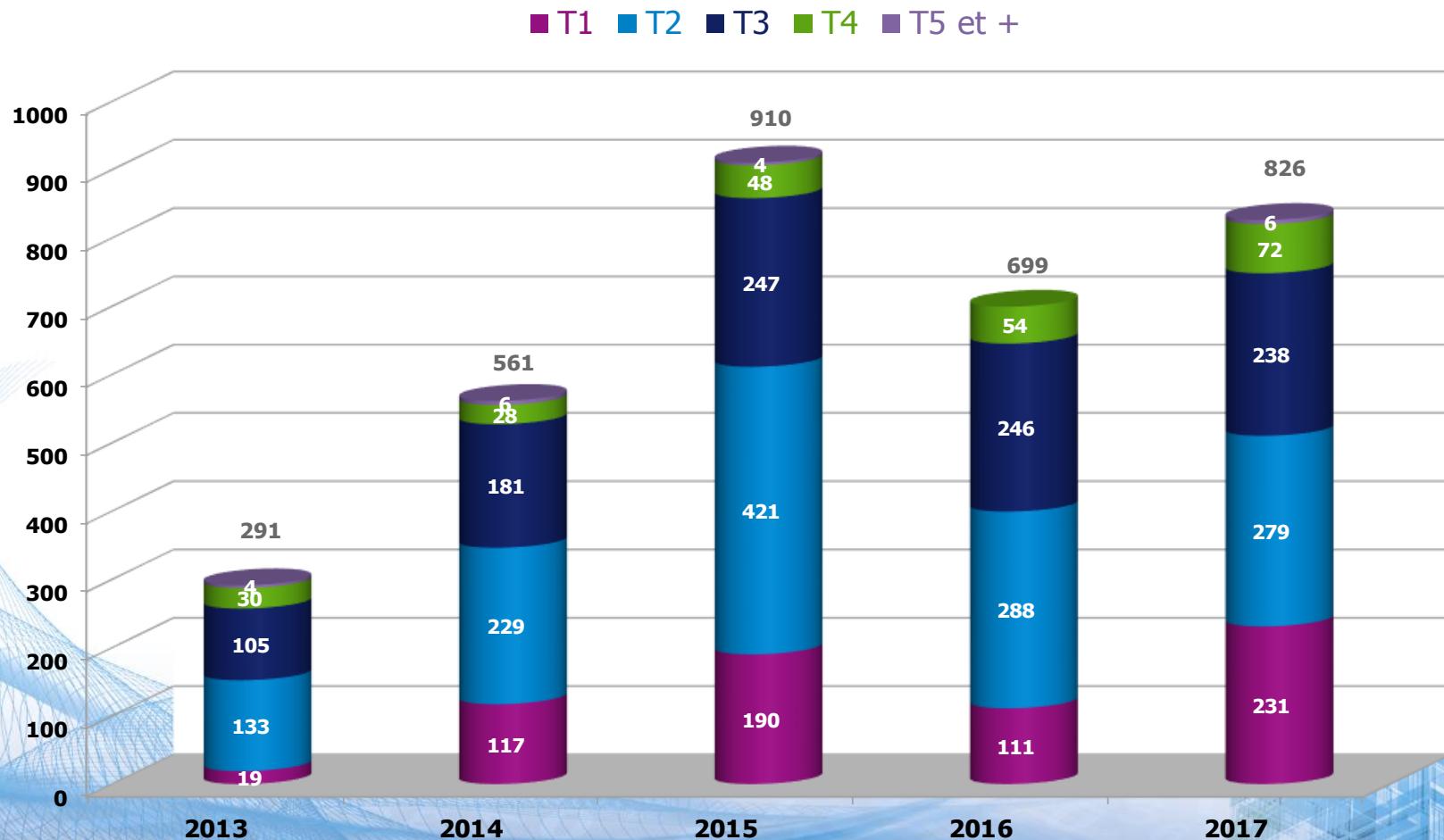
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

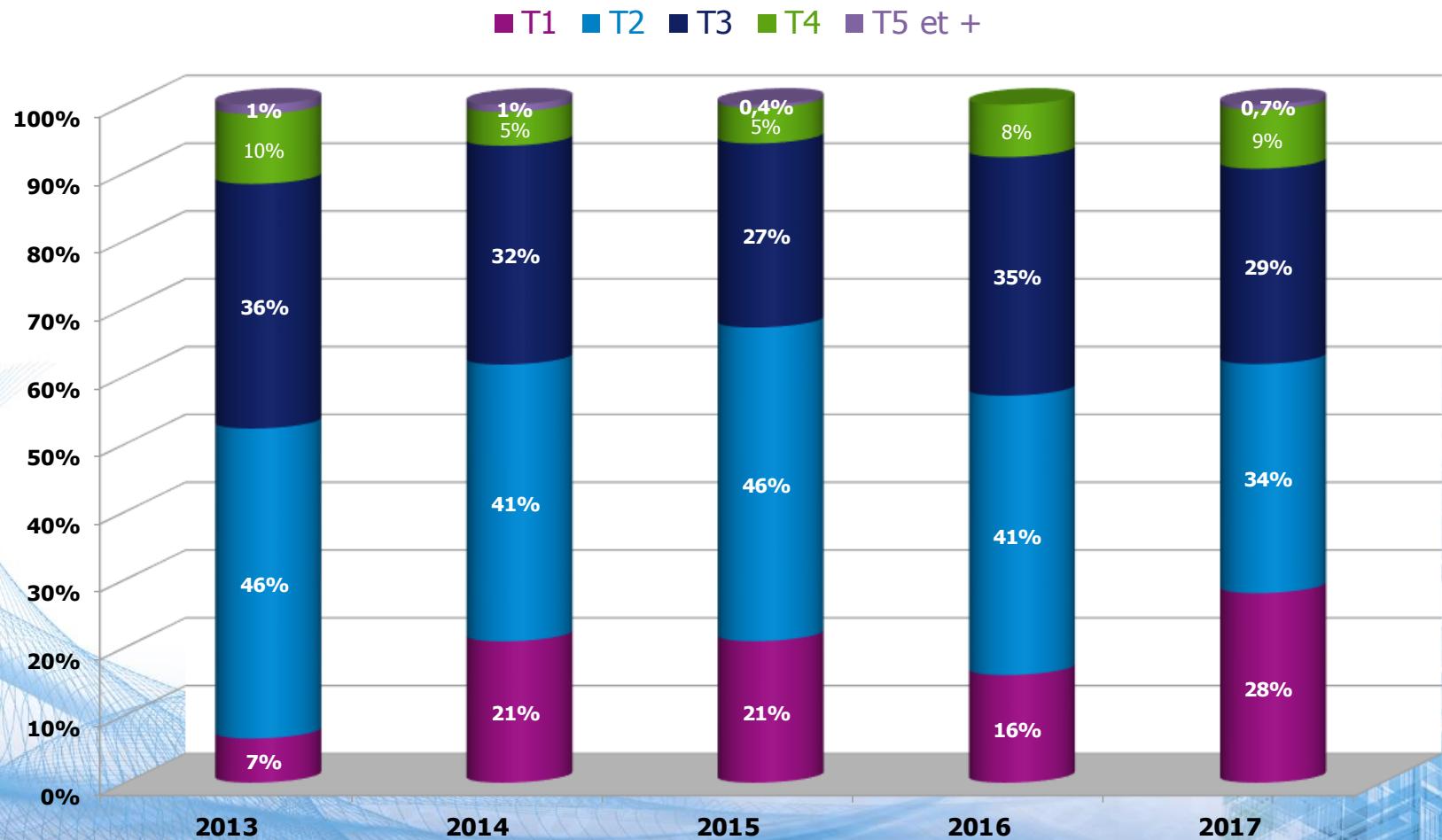
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013  
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

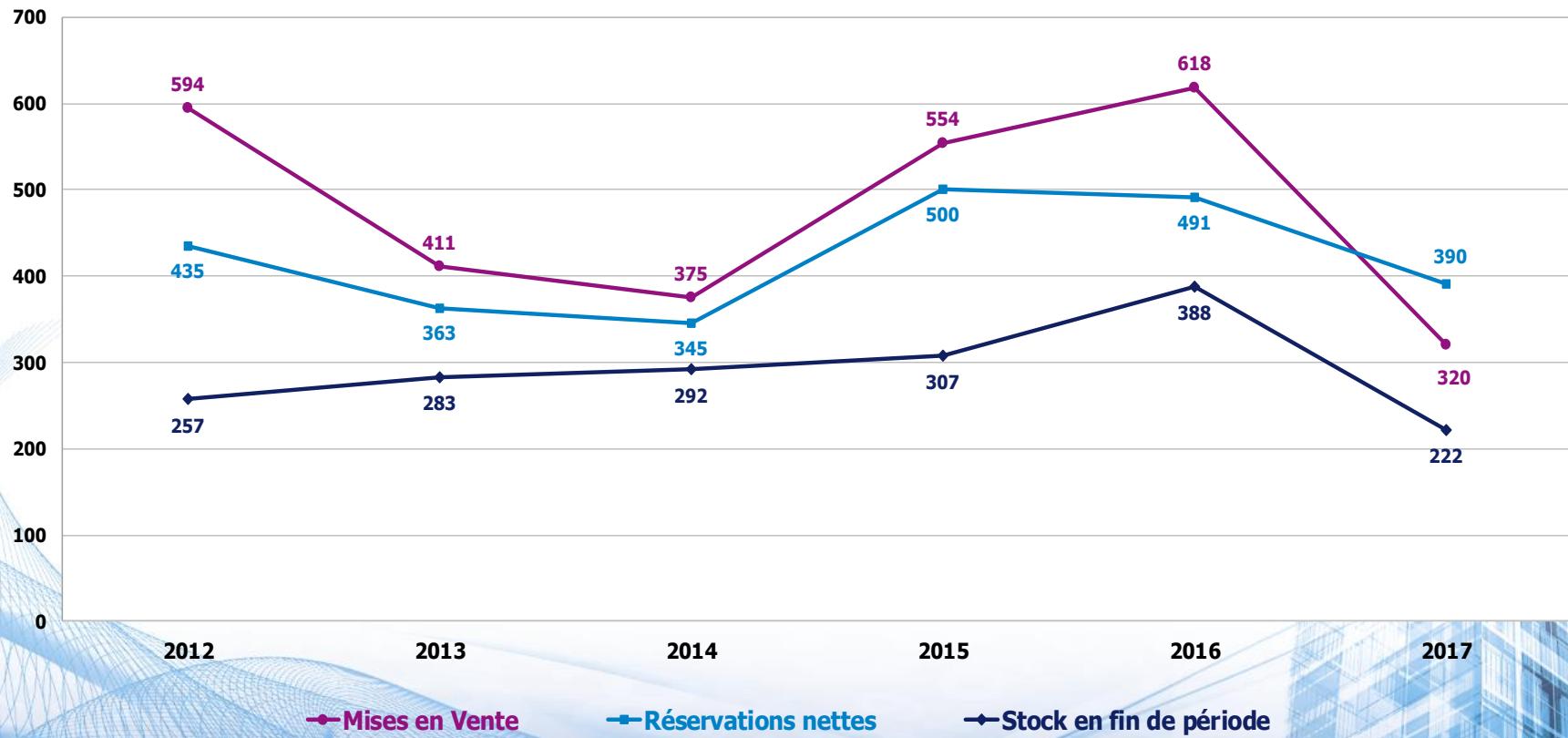


SOURCE : OIP

# Aire avignonnaise

# AIRE AVIGNONNAISE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

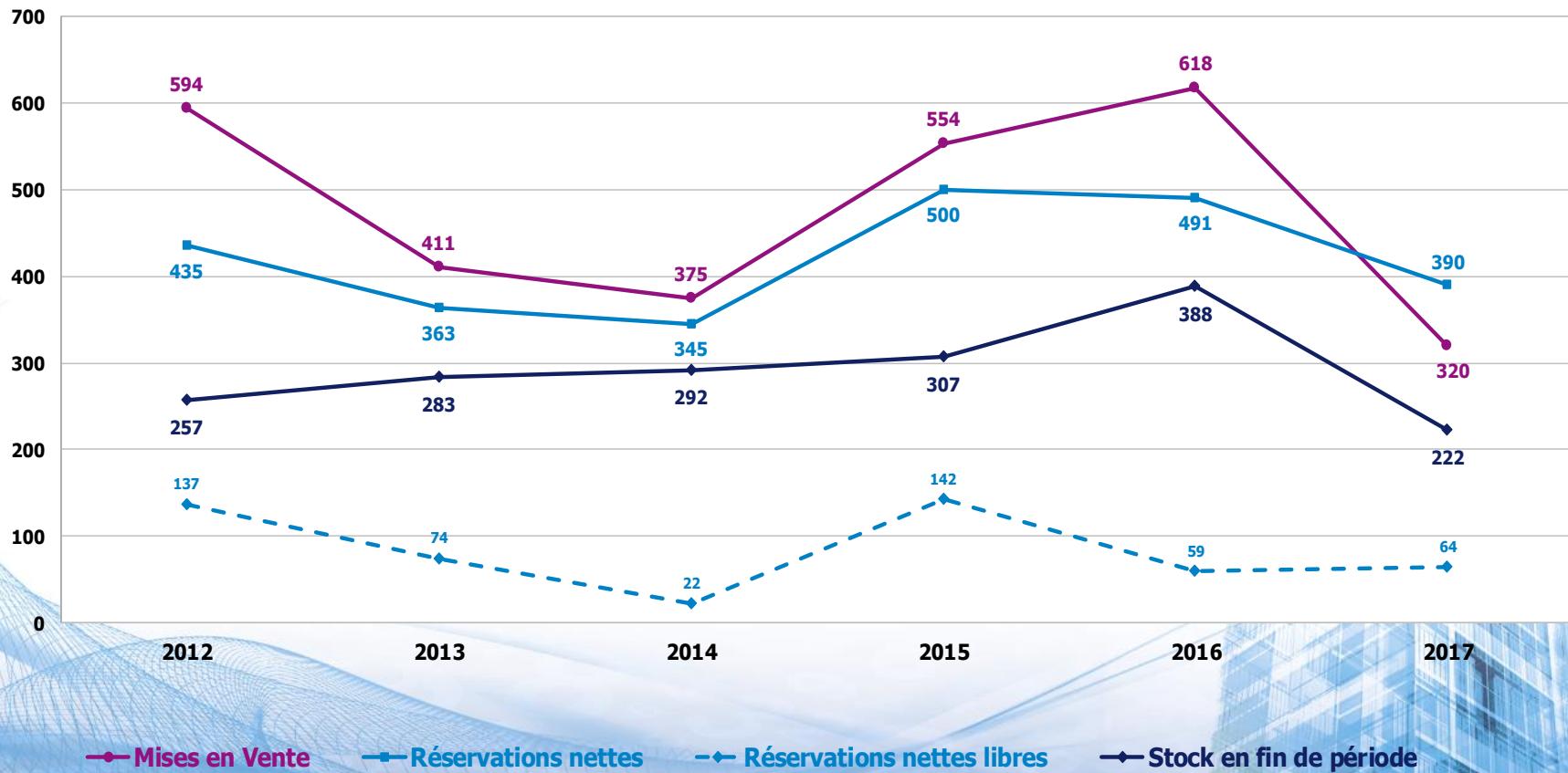


SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

# AIRE AVIGNONNAISE

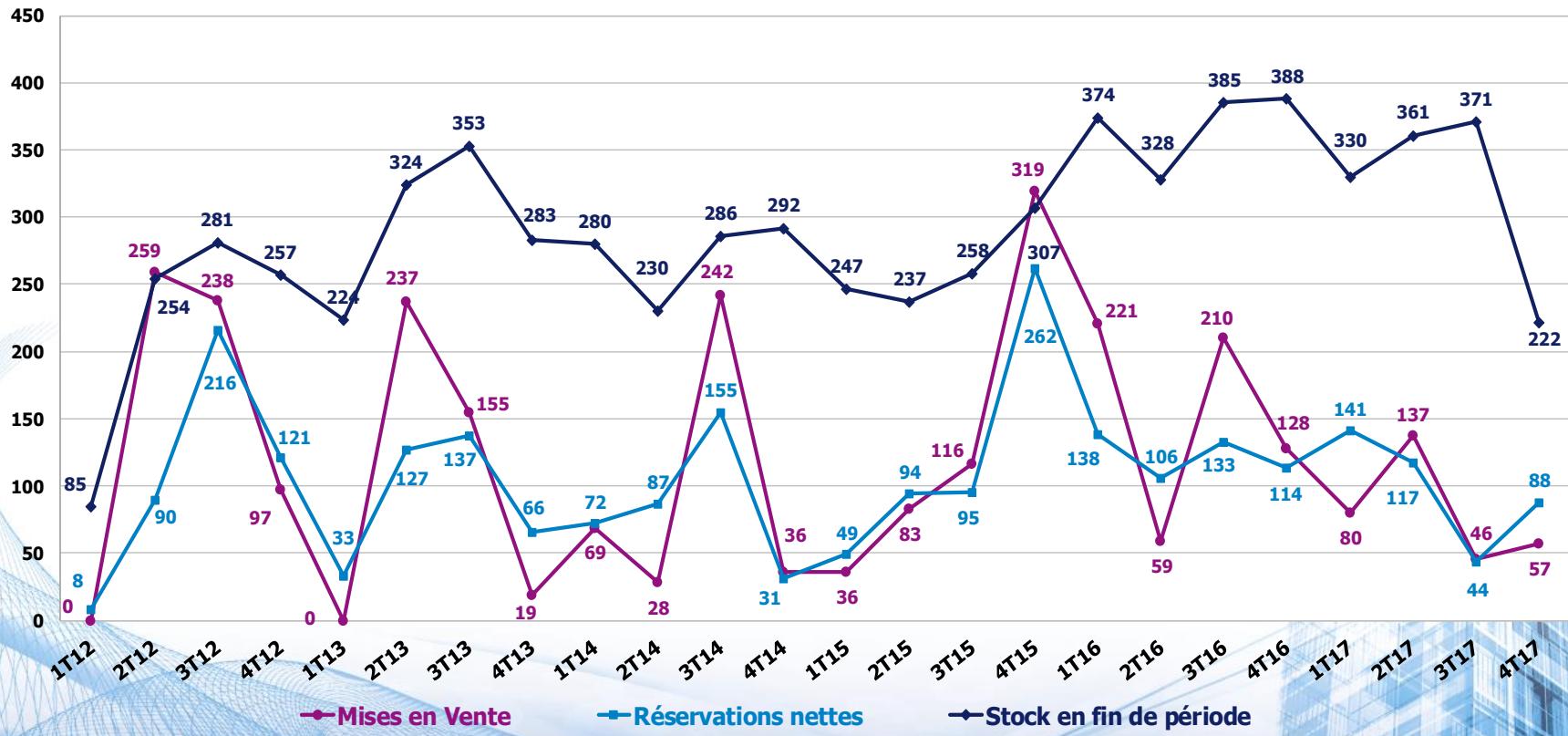
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012  
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

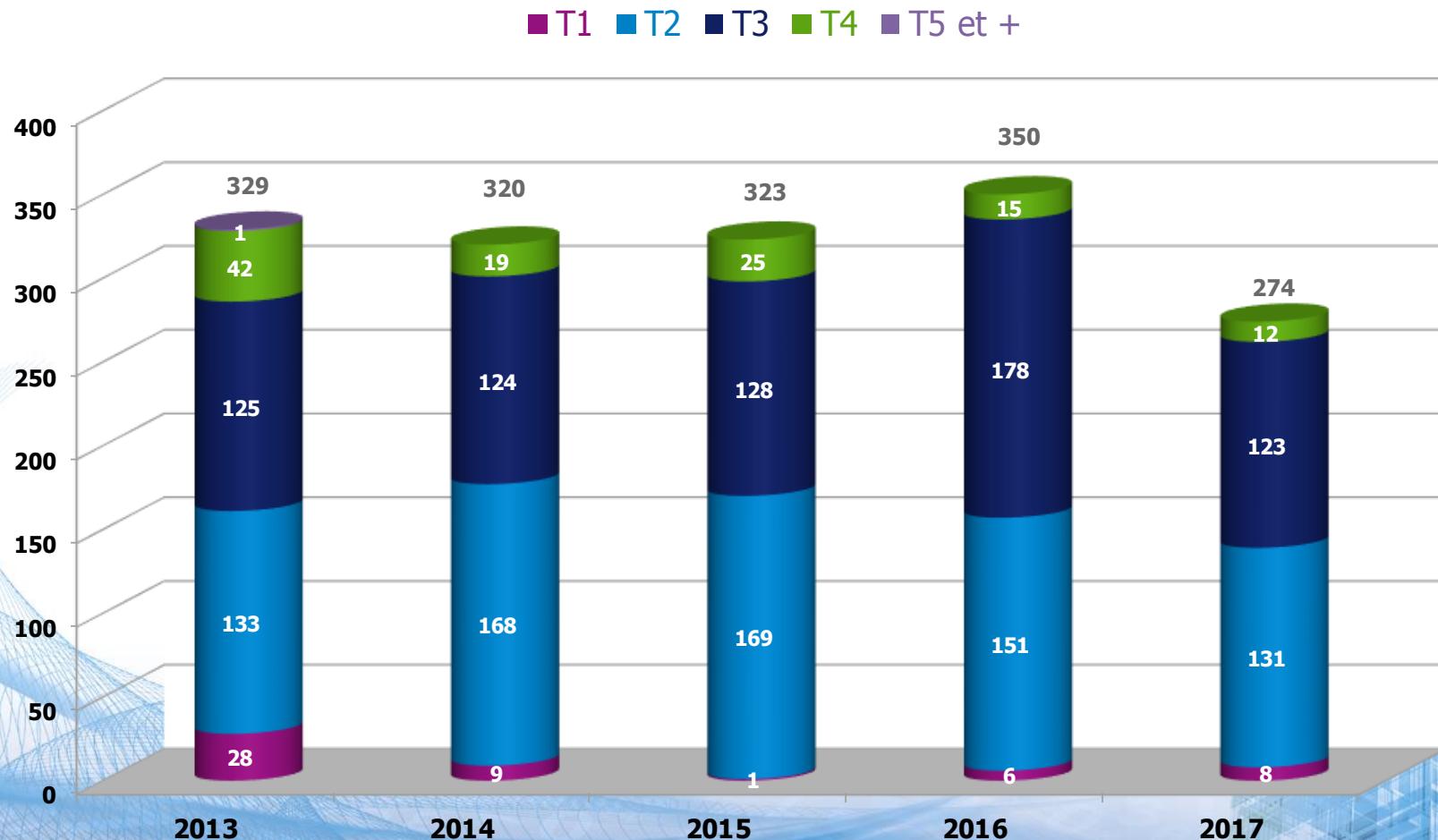
# AIRE AVIGNONNAISE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



# AIRE AVIGNONNAISE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIRE AVIGNONNAISE

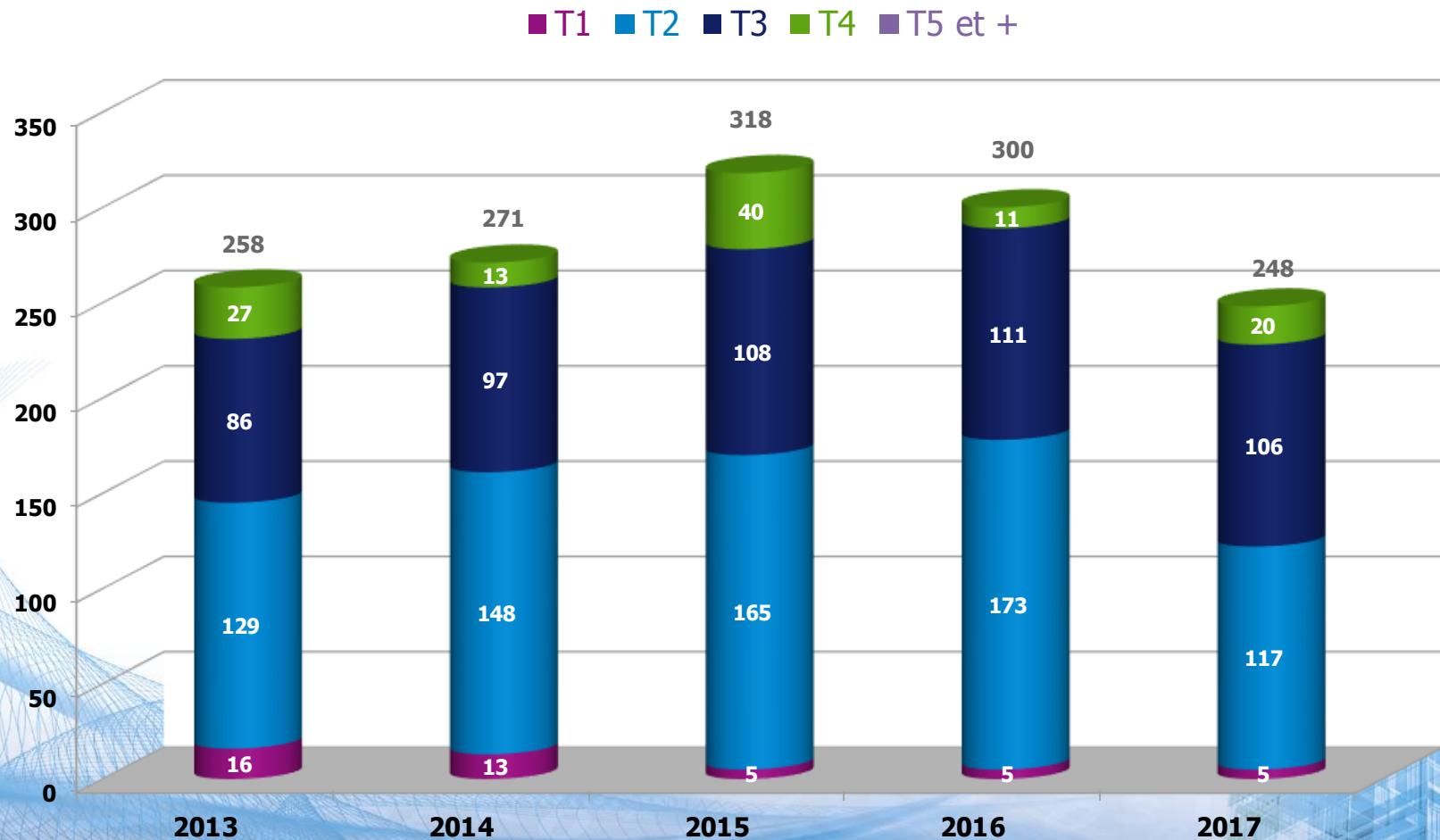
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIRE AVIGNONNAISE

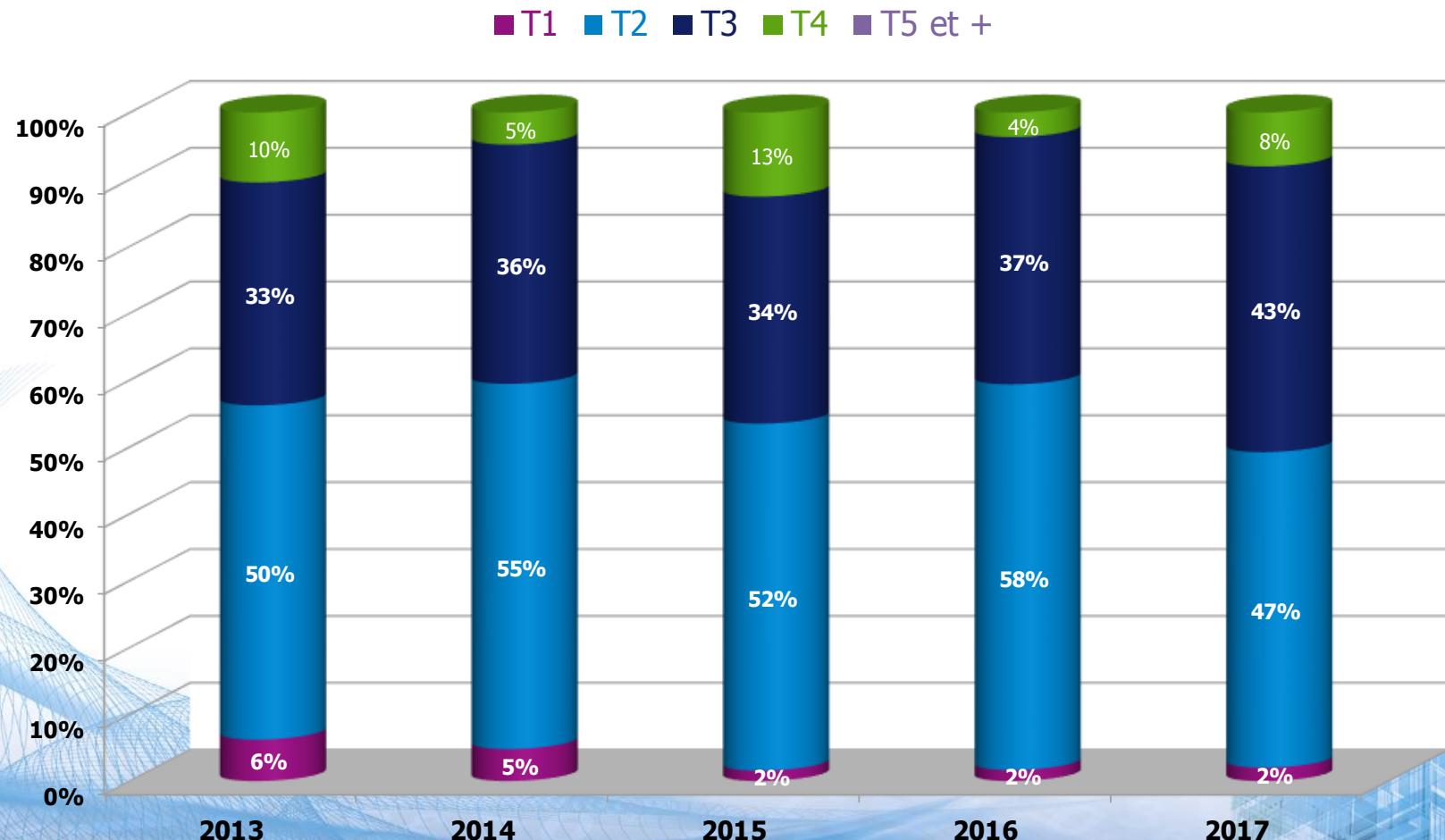
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013  
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIRE AVIGNONNAISE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

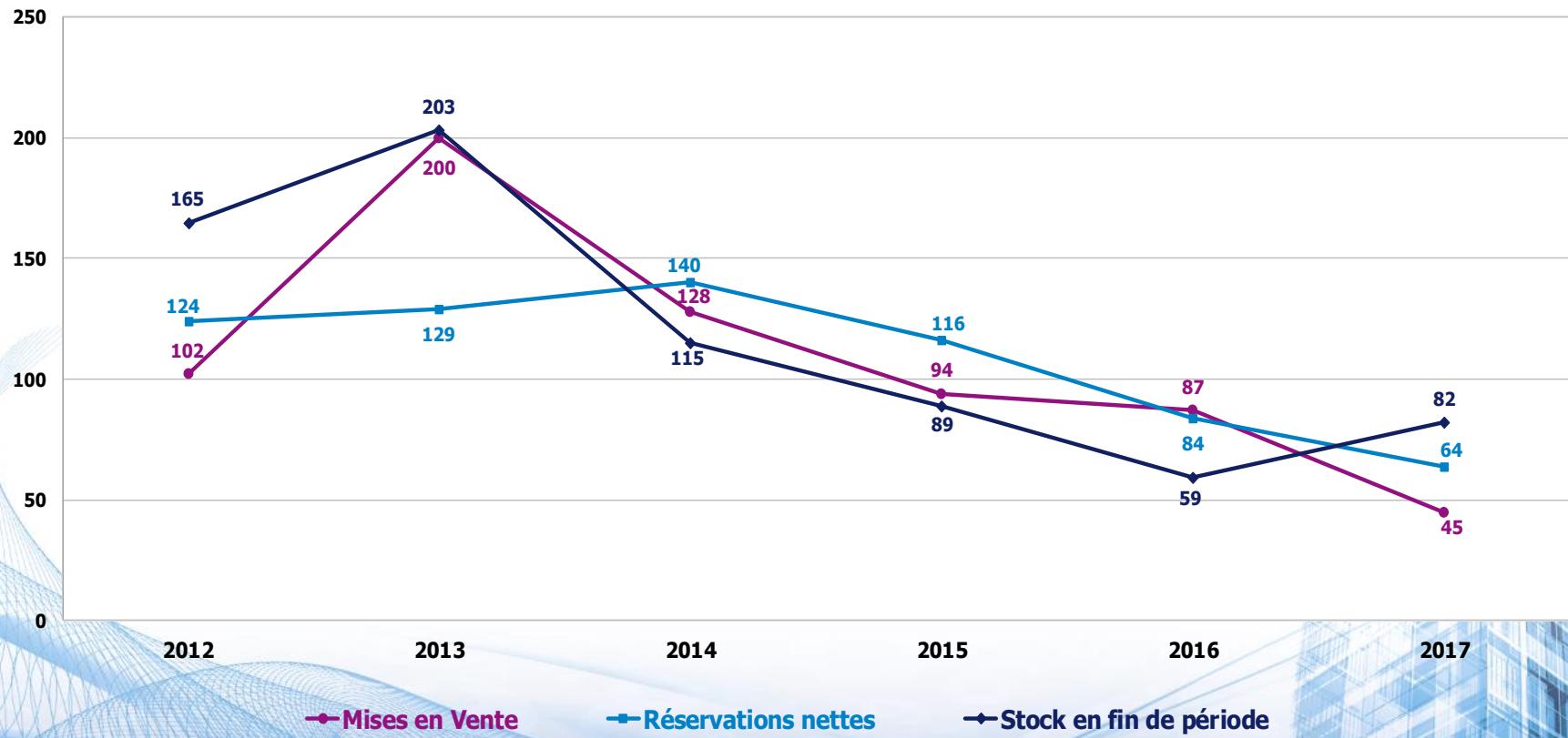


SOURCE : OIP

# Aires alpines

# AIRES ALPINES

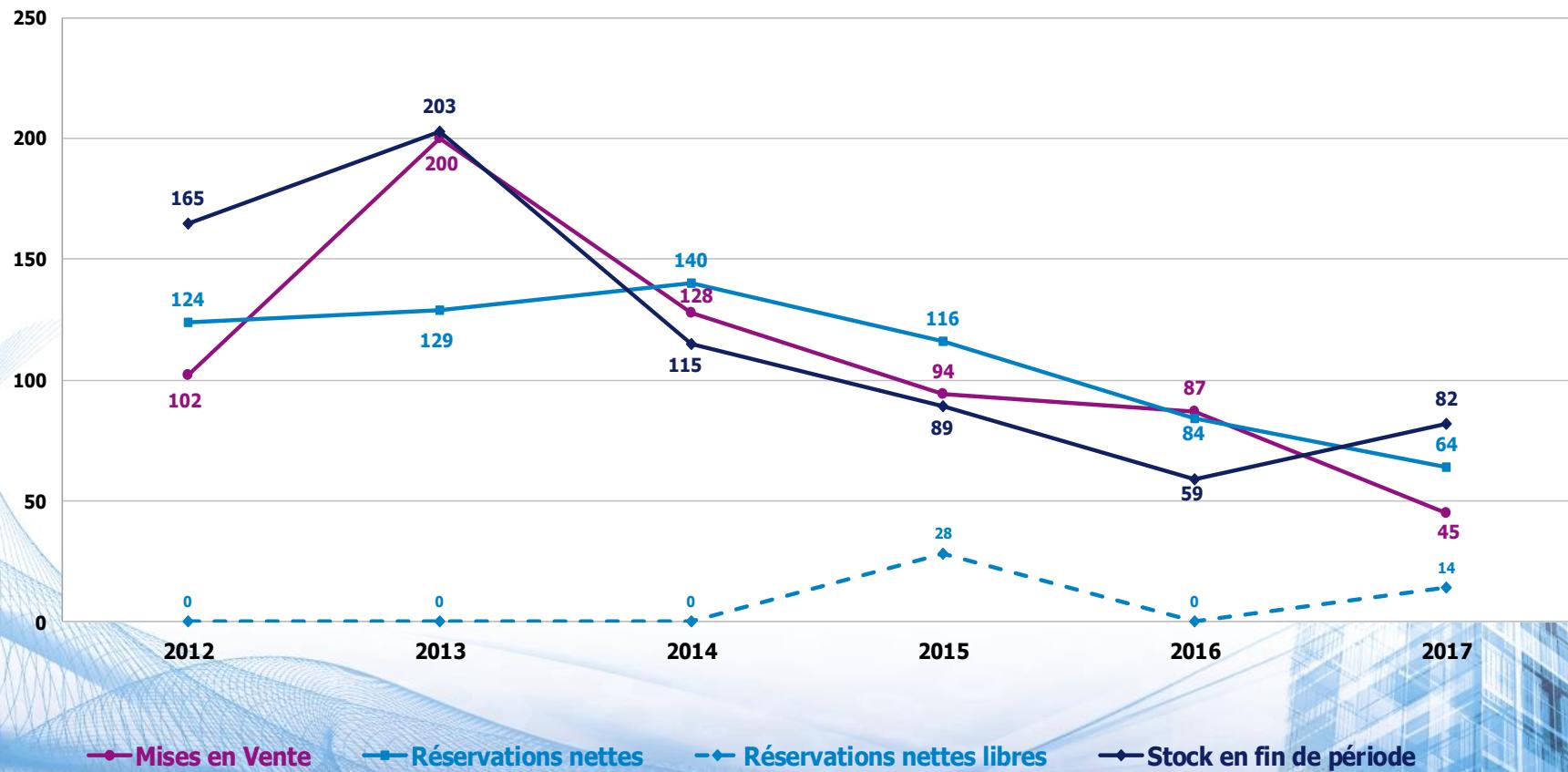
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

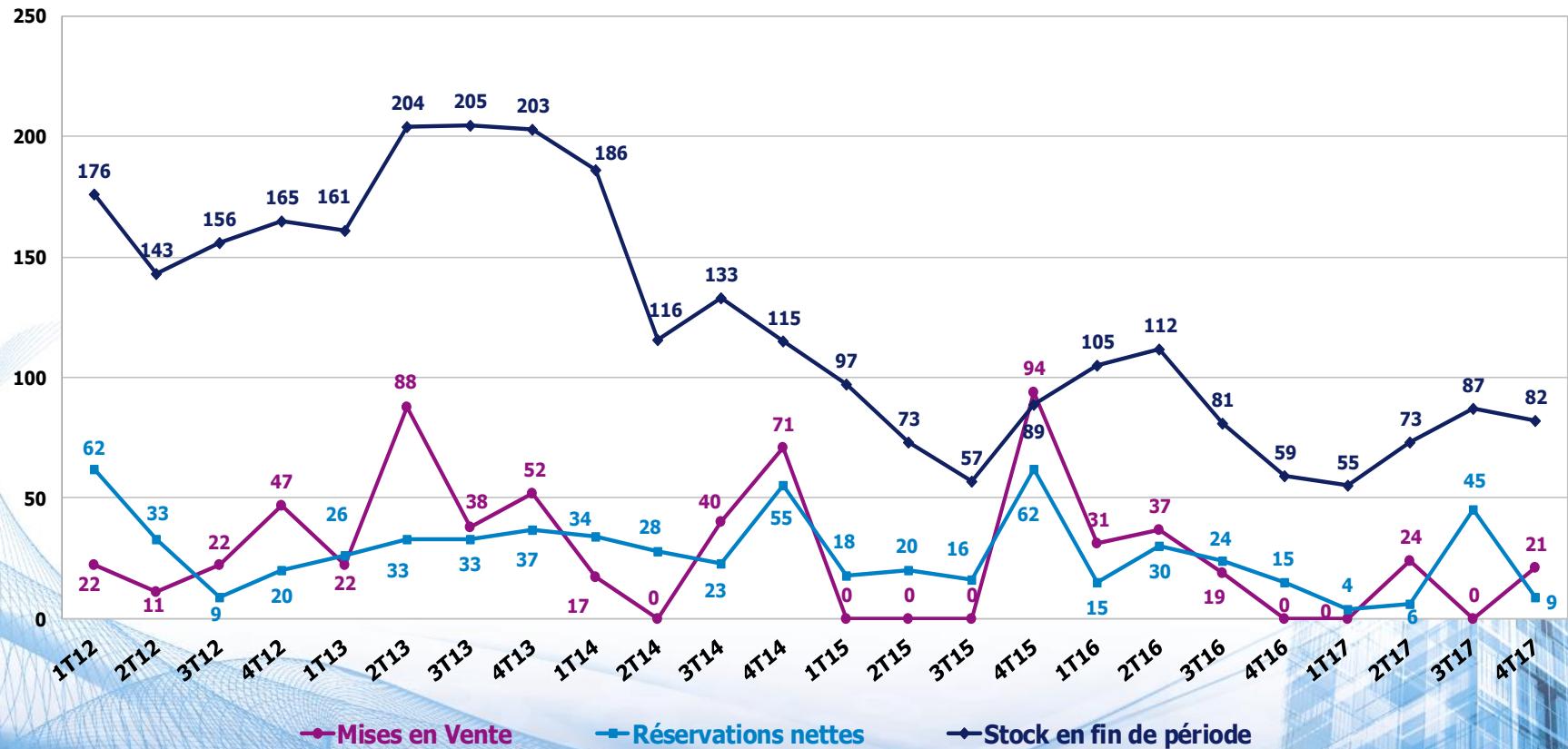
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

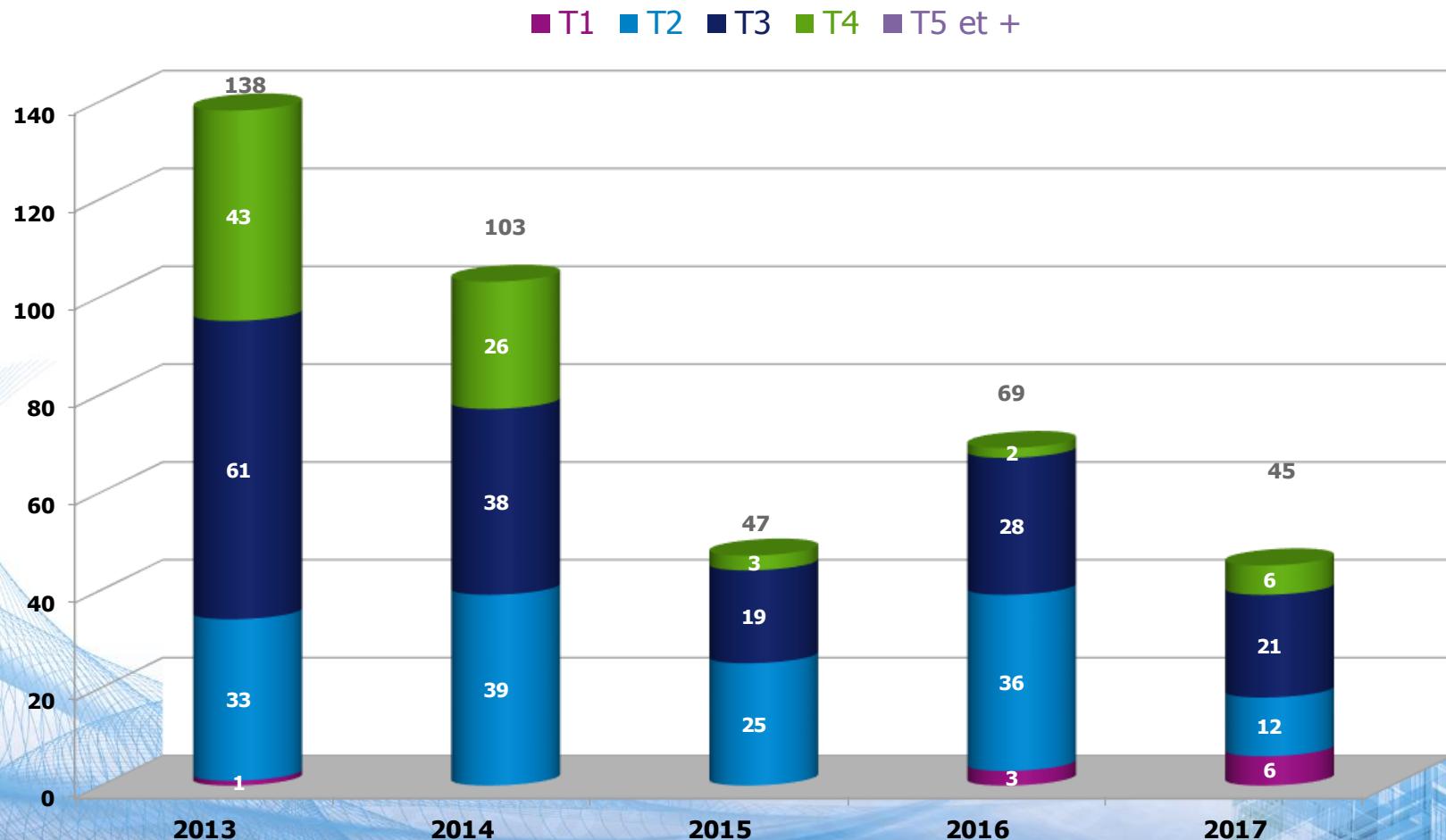


SOURCE : OIP

3 AVRIL 2018

# AIRES ALPINES

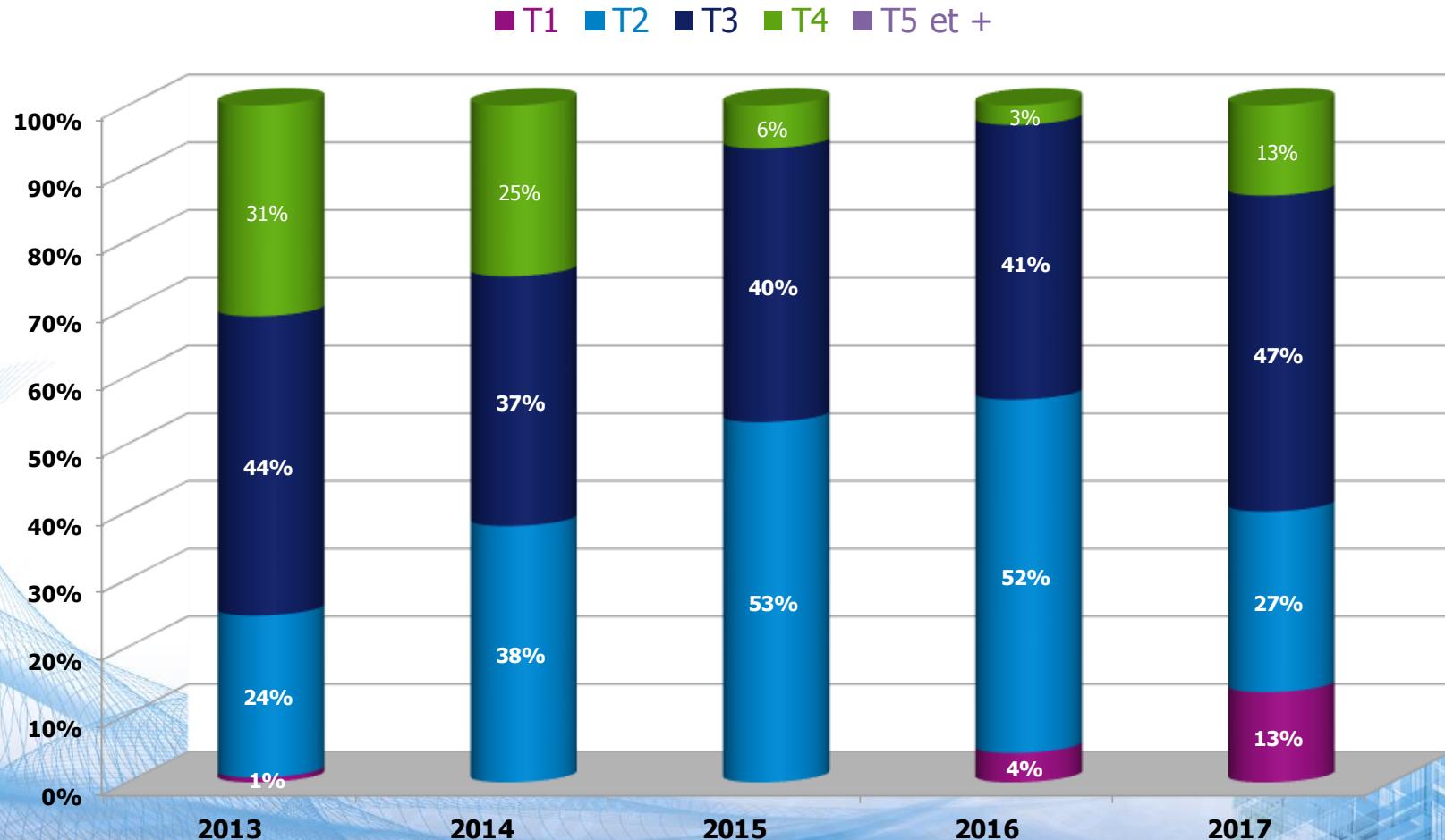
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

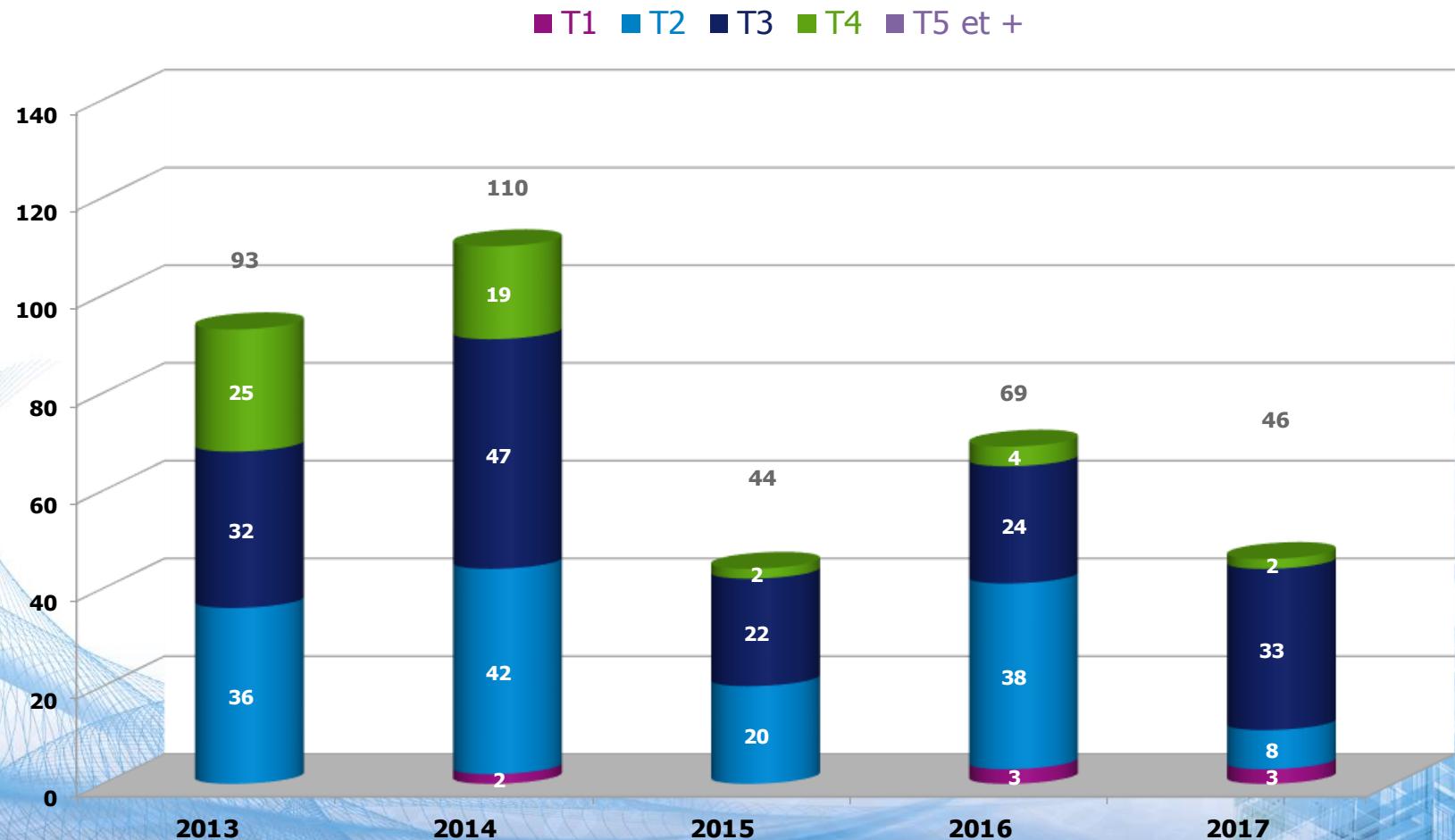
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

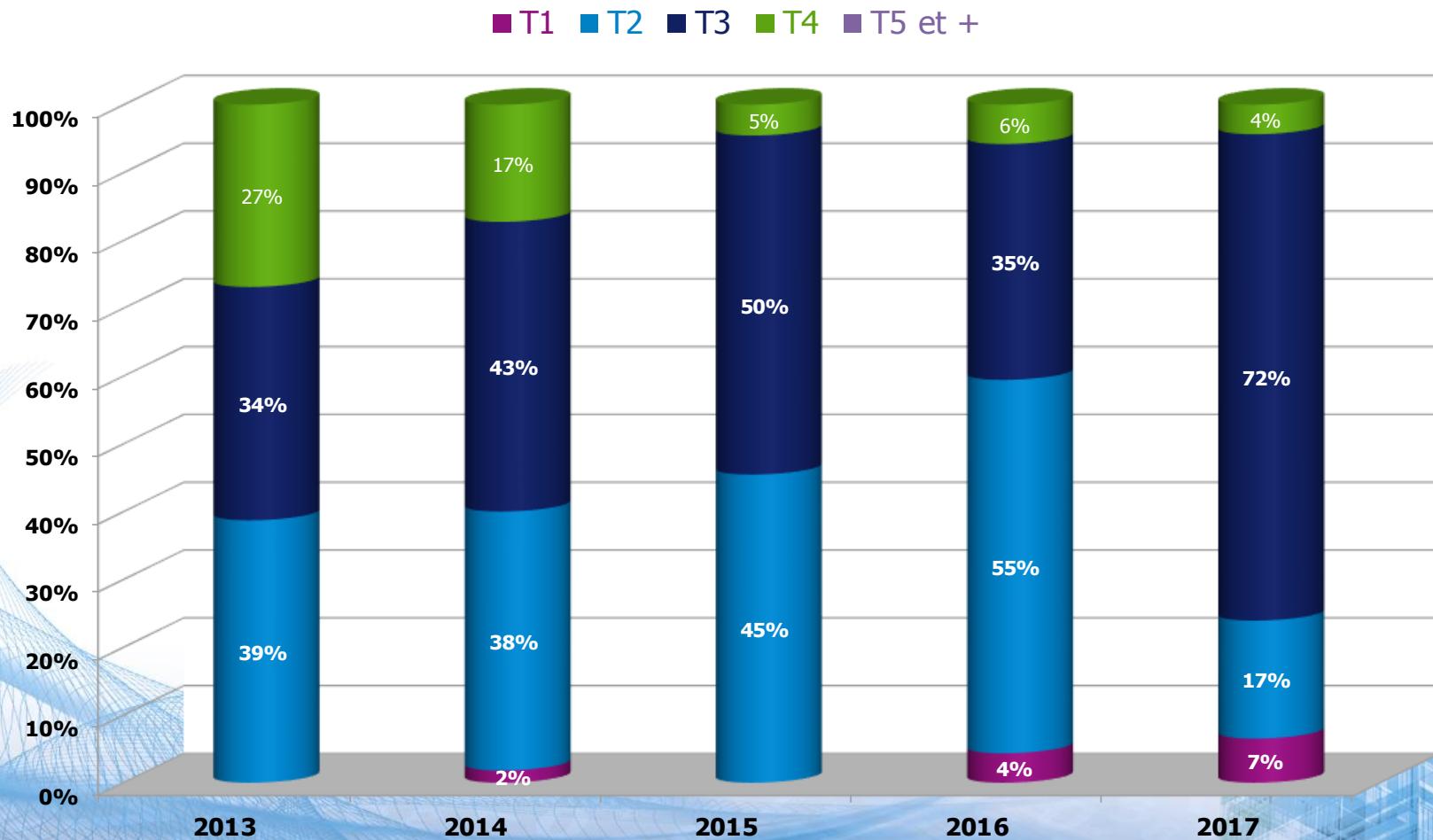
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2013 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP



OBSERVATOIRE IMMOBILIER  
DE PROVENCE