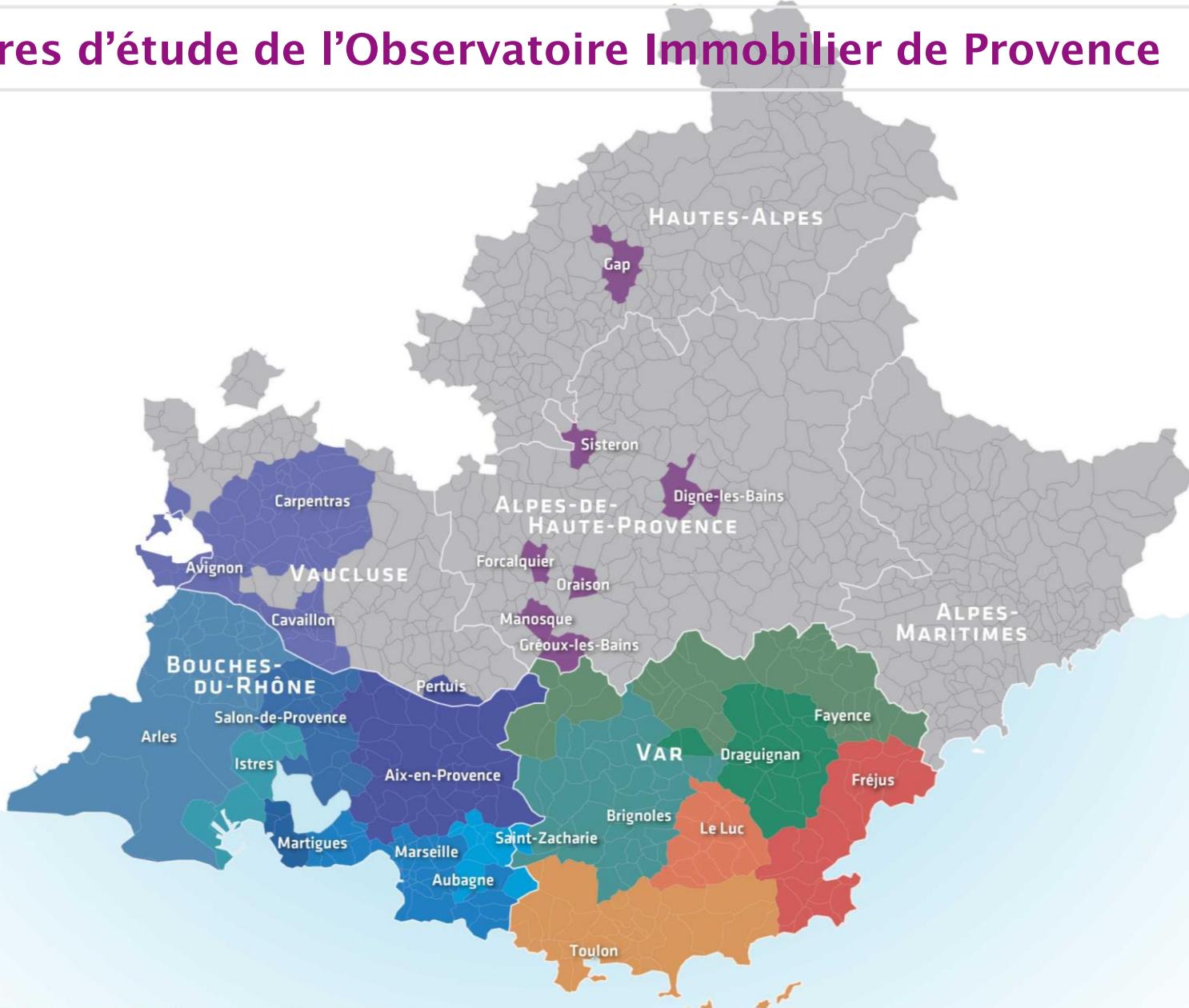




Baromètre immobilier

ANNÉE 2019

Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence



- Istres Ouest Provence
- Marseille Provence
- Pays d'Aix
- Pays d'Aubagne et de l'Étoile
- Pays de Martigues

- Salon Étang de Berre Durance
- Reste des Bouches-du-Rhône
- Scot cœur du Var
- Scot Provence Méditerranée
- Scot Provence verte

- Scot aire dracénoise
- Var Esterel
- Golfe de Saint-Tropez
- Scot Provence Méditerranée
- Scot Provence verte



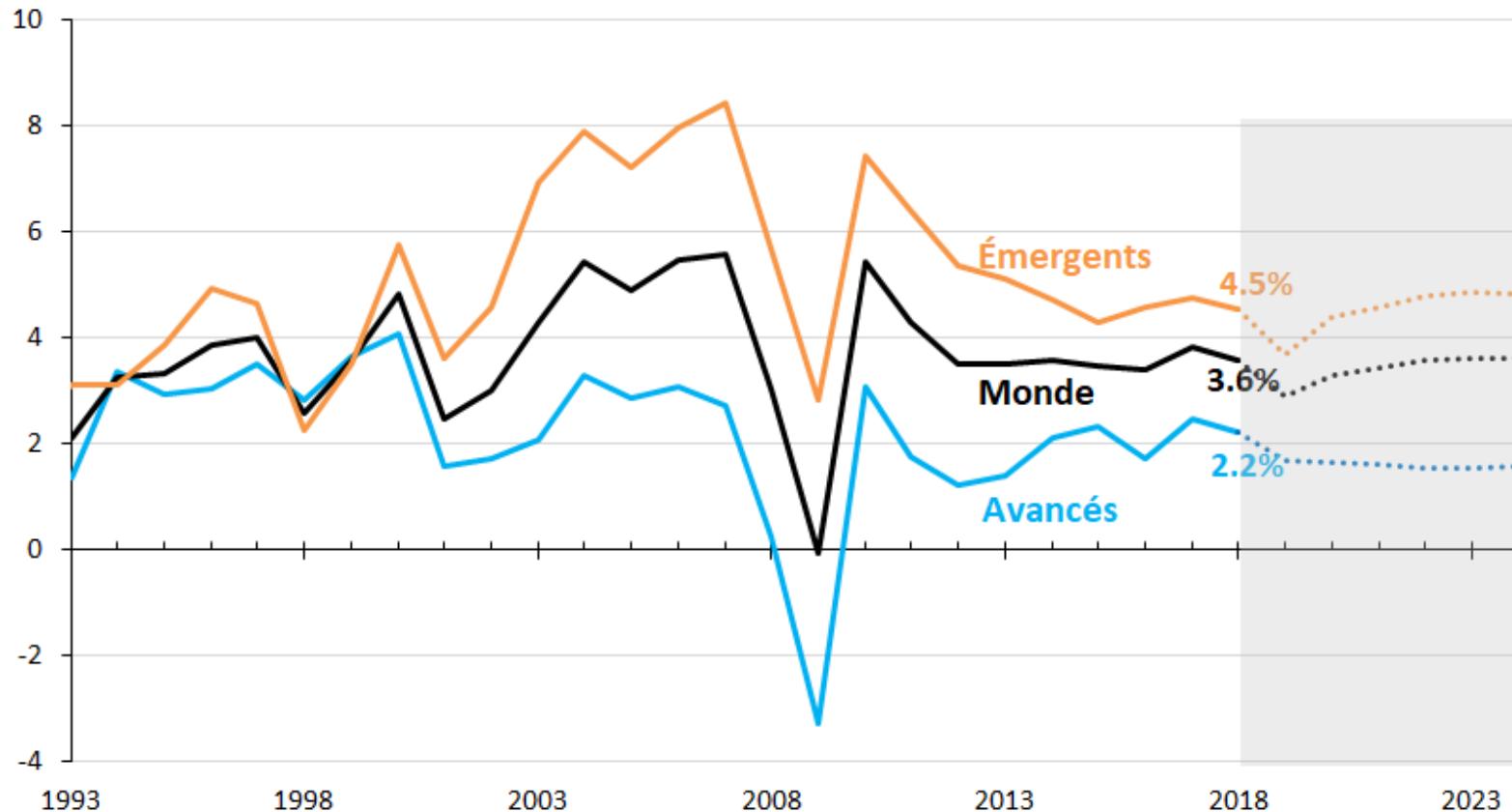
La conjoncture économique régionale



PRÉVISIONS MACROÉCONOMIQUES ORIENTÉES À LA BAISSE.

Taux de croissance annuel du PIB mondial : historique et prévisions

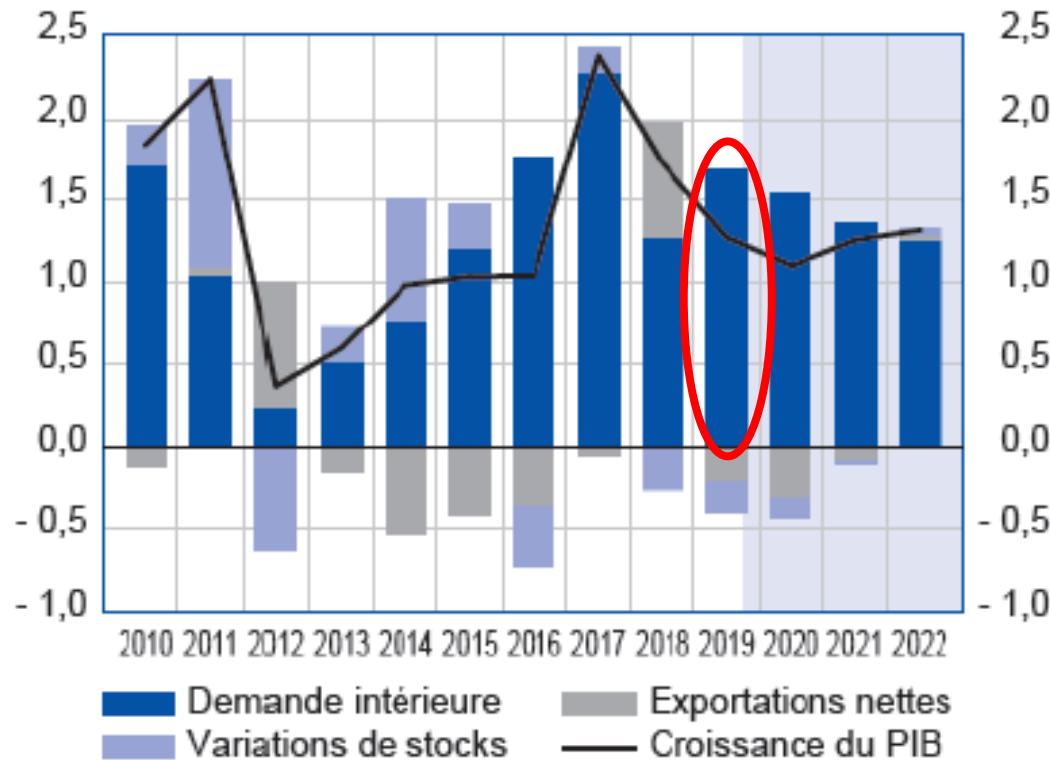
Source : FMI, WEO Update janvier 2020



FRANCE : CONTRIBUTIONS À LA CROISSANCE DU PIB

Graphique 3 : Contributions à la croissance du PIB

(croissance en %, contributions en points de pourcentage, moyenne annuelle)



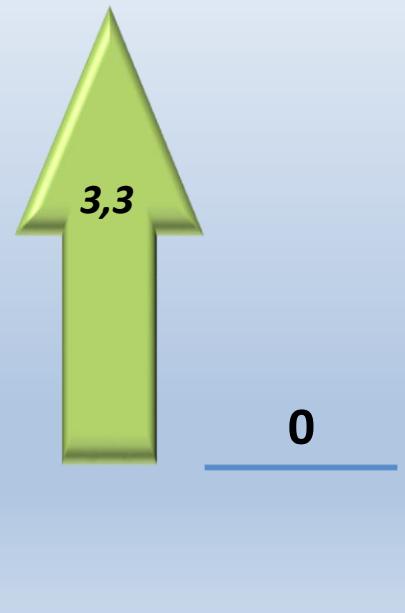
Note : La demande intérieure regroupe la consommation privée et publique ainsi que l'investissement des ménages, des entreprises et des administrations publiques.
Sources : Insee jusqu'au troisième trimestre 2019, projections Banque de France sur fond bleuté.

INDUSTRIE MANUFACTURIÈRE : UNE CROISSANCE ATONE

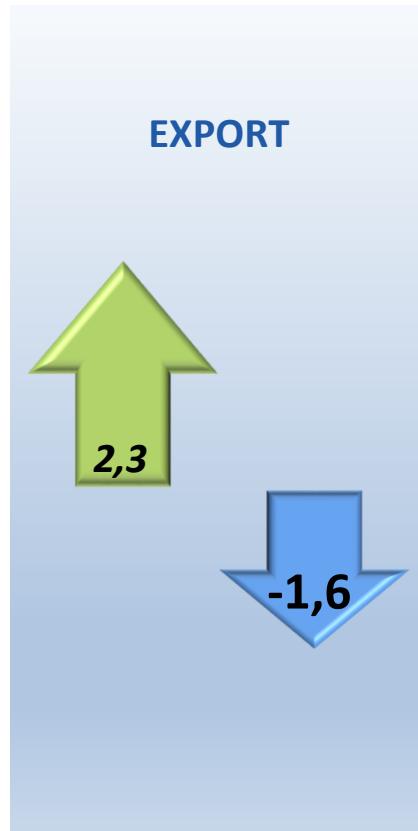
Évolutions en %

■ Rappel évolution 2018/2017 ■ Évolution 2019/2018

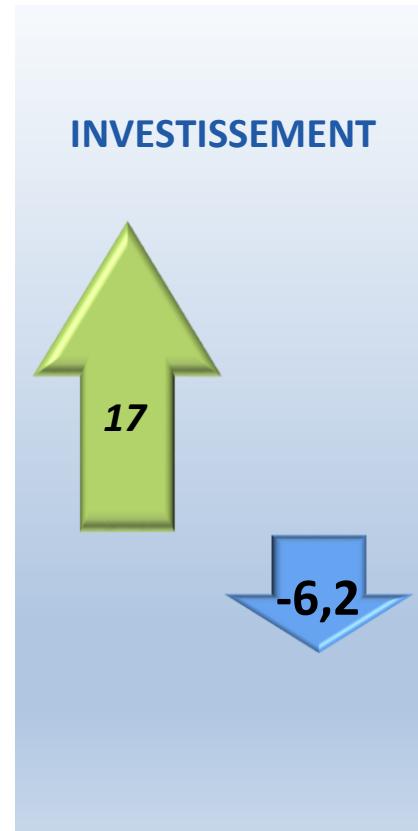
CHIFFRE D'AFFAIRES HT



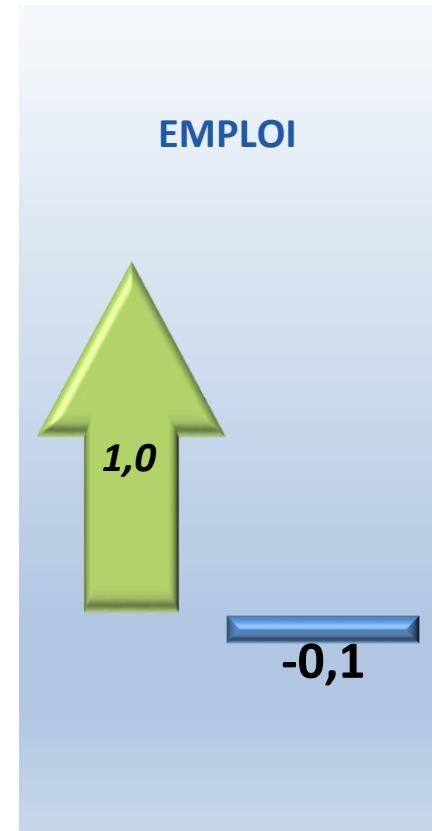
EXPORT



INVESTISSEMENT



EMPLOI



SERVICES MARCHANDS :

Évolutions en %

■ Rappel évolution 2018/2017 ■ Évolution 2019/2018

CHIFFRE D'AFFAIRES HT



EXPORT



INVESTISSEMENT



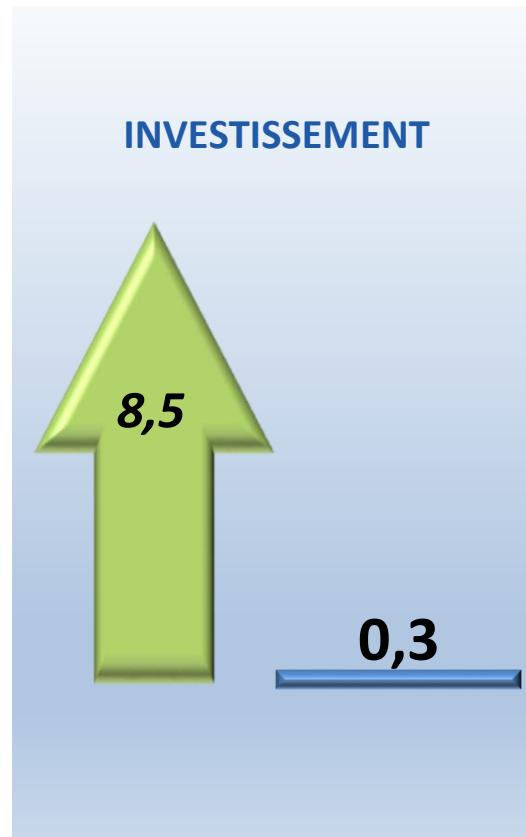
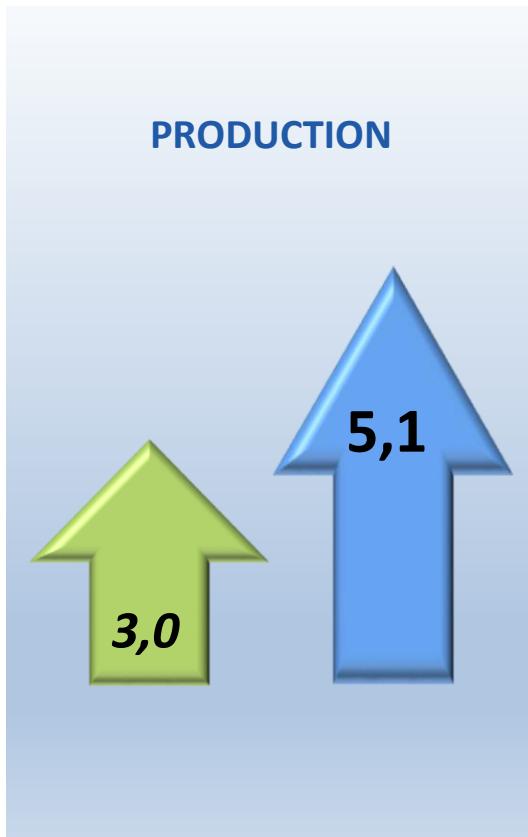
EMPLOI



CONSTRUCTION : EN CROISSANCE.

Évolutions en %

■ Rappel évolution 2018/2017 ■ Évolution 2019/2018





Le marché des transactions dans l'existant

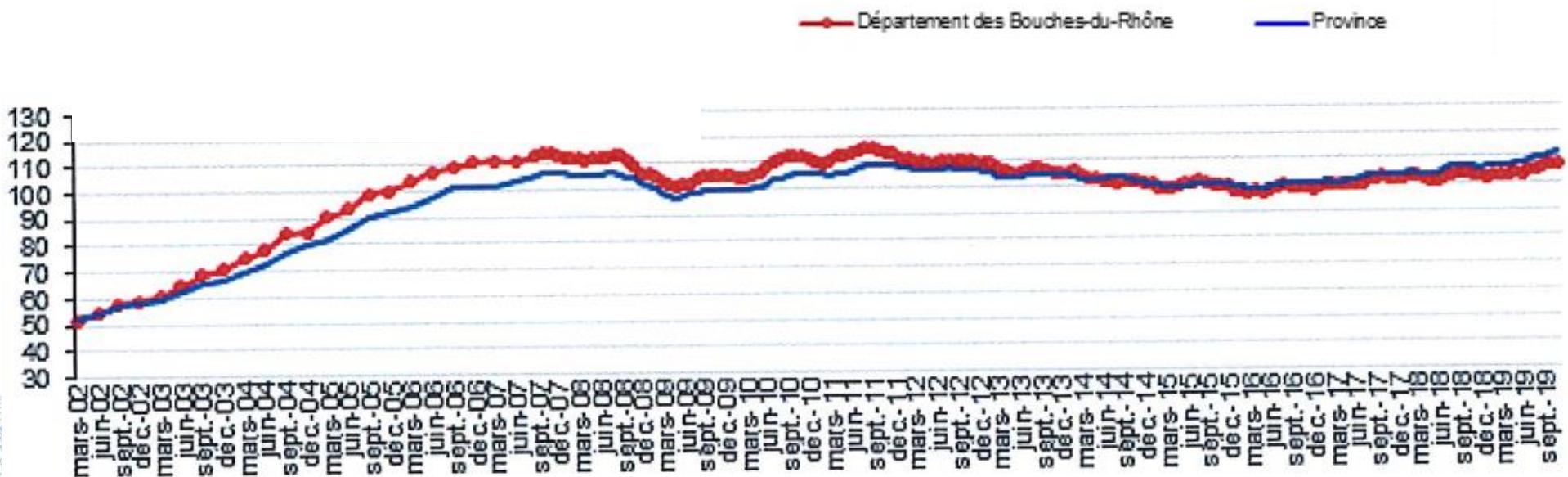
Bouches-du-Rhône, Province

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES APPARTEMENTS ANCIENS
DEPUIS NOVEMBRE 2015

Indice de prix (Base 100 en moyenne en 2015) et variation sur un an		nov-15	nov-16	nov-17	nov-18	nov-19
Marseille	Indice	98,9	98,4	103,2	105,3	108,2
	Variation	-4,3%	-0,5%	4,8%	2,0%	2,7%
Département des Bouches-du-Rhône	Moyenne	100,0	99,0	102,4	103,5	106,8
	Maximum	-2,2%	-1,0%	3,4%	1,1%	3,2%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	100,6	100,5	103,9	106,9	111,5
	Variation	-1,2%	-0,1%	3,4%	2,9%	4,3%

Bouches-du-Rhône, Province

INDICE DU PRIX DES APPARTEMENTS ANCIENS DEPUIS MARS 2002



SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

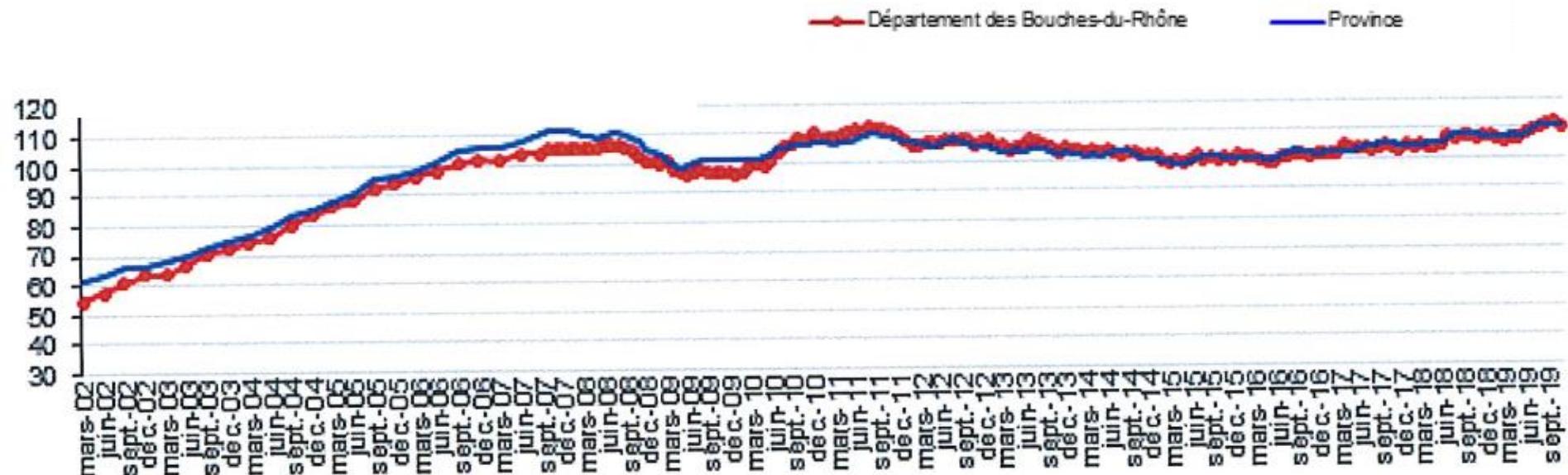
Bouches-du-Rhône, Province

INDICE DU PRIX ET VARIATION ANNUELLE DES MAISONS ANCIENNES DEPUIS NOVEMBRE 2015

Indice de prix (Base 100 en moyenne en 2015) et variation sur un an		nov-15	nov-16	nov-17	nov-18	nov-19
Département des Bouches-du-Rhône	Moyenne	100,5	100,9	103,6	106,6	110,4
	Maximum	-1,5%	0,4%	2,7%	2,9%	3,6%
Province (Indice "Notaires-INSEE")	Indice	100,5	101,9	104,7	107,6	110,5
	Variation	-0,2%	1,4%	2,7%	2,8%	2,8%

Bouches-du-Rhône, Province

INDICE DU PRIX DES MAISONS ANCIENNES DEPUIS MARS 2002





Le marché locatif à Marseille

Étude sur le marché locatif à Marseille



Bouches-du-Rhône

Niveaux des loyers : grandes disparités territoriales qui se traduit par une fracture Est/Ouest

12,70 €/m² Loyer médian dans le département

11,90 €/m² Loyer médian à Marseille

14,70 €/m² Loyer médian à Aix-en-Provence

Des délais de relocation qui se réduisent, signe d'un marché plus dynamique

3 mois

Délai moyen pour
relouer un logement ancien

Bouches-du-Rhône

Davantage de mobilité à l'Ouest

21 % Taux de mobilité à Marseille

32 % Taux de mobilité à Istres

Taux de locataires dans leur logement depuis au moins 6 ans

23 % à Marseille

Bouches-du-Rhône

Un taux de mobilité en bonne santé se situe entre 25% et 30%

19 % À Marseille

26 % À Aix-en-Provence

27 % À Aubagne

Location saisonnière de courte durée

12 000 Offres sur trois communes : Marseille,
Aix-en-Provence et Arles

IRL

130,26 Au 4T2019

+ 0,95 % Évolution de l'IRL comparé au 4T2018

Bouches-du-Rhône

Des loyers moyens stables

660 € pour
42 m²
en moyenne

Loyer moyen charges comprises pour se loger à Marseille

15,71 €/m²

Loyer Moyen à Marseille

11,70 €/m²

Loyer moyen dans le département

12,17 €/m²

Loyer Moyen en Province



Le bâtiment et les travaux publics

ÉG EQUIPPEMENT ET TRAVAUX PUBLICS



Bouches-du-Rhône

QUELQUES CHIFFRES

-17,2%

Logements mis en chantier
à fin janvier 2020

(évolution 1 an, 12 mois glissants)

+39,6%

Locaux mis en chantier
à fin janvier 2020

(évolution 1 an, 12 mois glissants)

-4,4%

Production de BPE entre
janvier et novembre 2019

(évolution 1 an)

Bouches-du-Rhône

L'EMPLOI

+4,7%

Emploi salarié
au 3^{ème} trimestre 2019
(évolution 1 an)

-0,2%

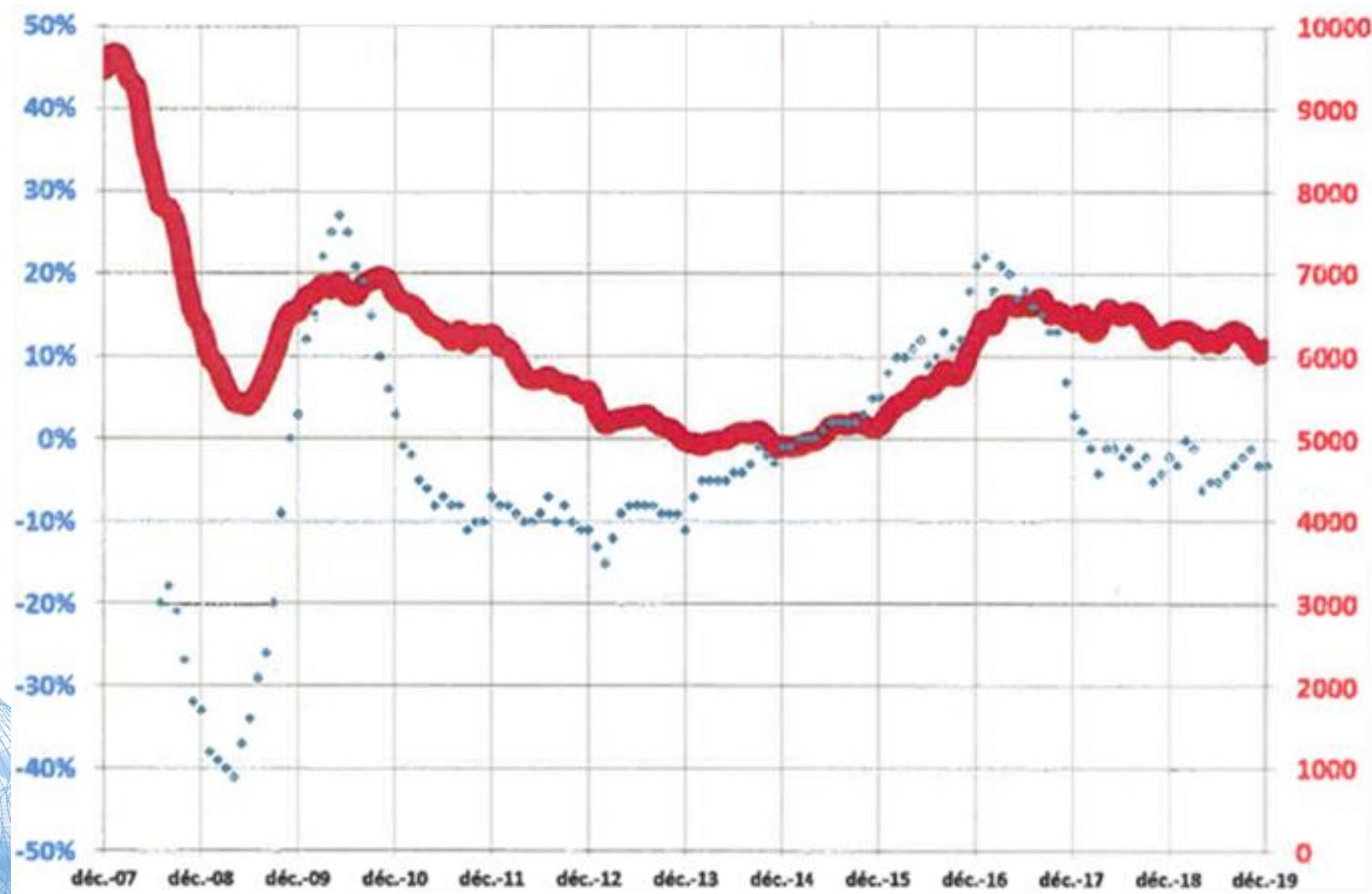
Intérimaires dans le BTP en
moyenne sur 3 mois
à fin novembre 2019
(évolution 1 an)

Le marché de la maison individuelle



Provence-Alpes-Côte d'Azur

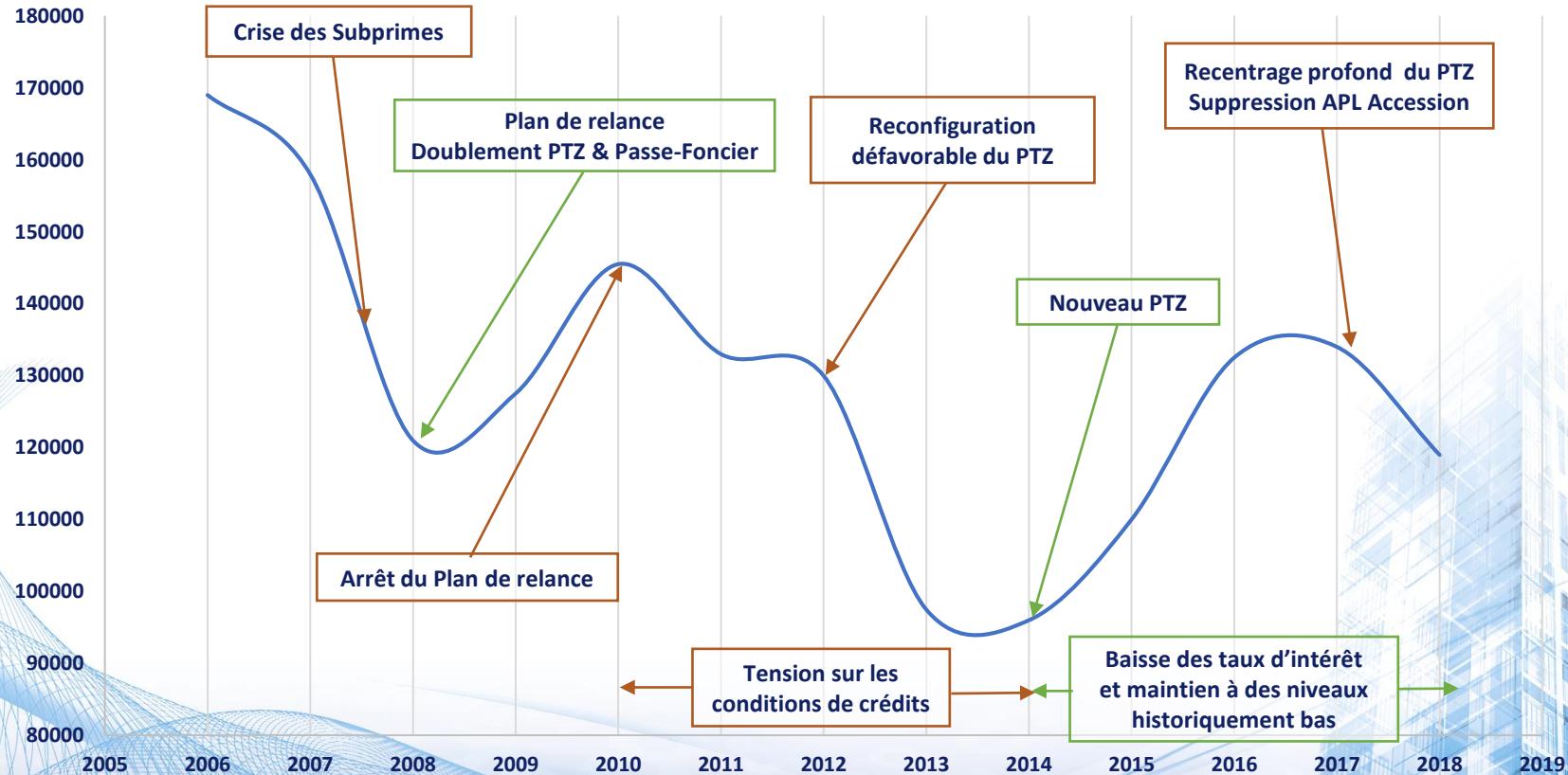
VENTES MAISONS NEUVES (12 MOIS GLISSANTS, DATE SIGNATURE, ANNULATIONS DÉDUITES)



SOURCE : LCA-FFB - MARKEMETRON MI PACA

Provence-Alpes-Côte d'Azur

ÉVOLUTION DES VENTES ANNUELLES EN INDIVIDUEL DIFFUS



SOURCE : MARKEMETRON - CARON MARKETING LCA-FFB

Provence-Alpes-Côte d'Azur

Une baisse des ventes plus marquée dans le Sud

+3% National

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

-3% Régional

Evolution des ventes
sur 12 mois glissants

- 4 000 maisons

Evolution des ventes en 12 ans

Provence-Alpes-Côte d'Azur

PISTES DE SOLUTIONS

**Reprendre une politique visant
à re-solvabiliser les primo
accédants
via le PTZ et l'APL**

**Libérer de nouveaux terrains
constructibles, ce qui ne
coûterait rien ni à l'Etat, ni aux
collectivités**

**Aménager intelligemment
des terrains de manière plus
dense, avec l'accord des
communes**

**Rester vigilant en vue de la
future loi de finances 2021 et
tenir compte des bénéfices
réels de la politique d'aide au
logement**



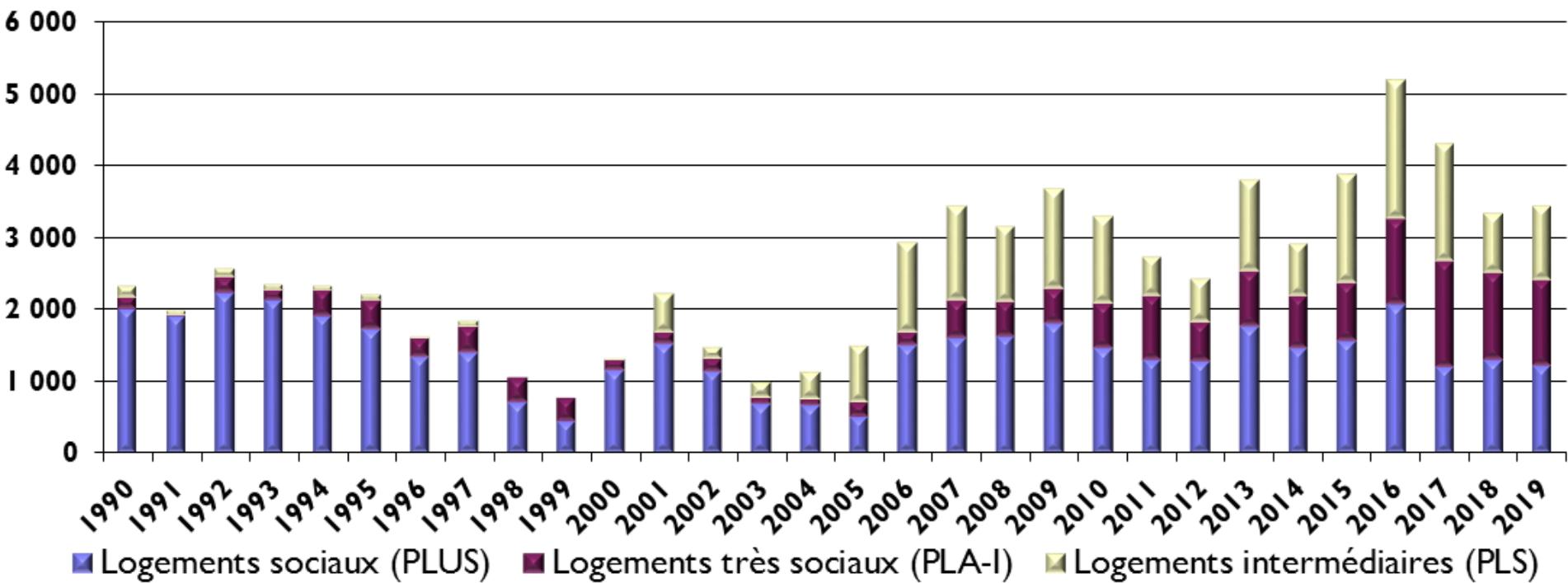
L'immobilier social

l'immobilier social



Bouches-du-Rhône

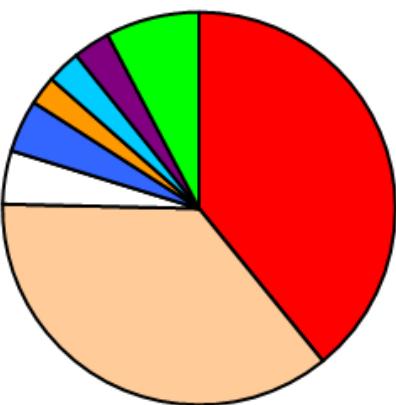
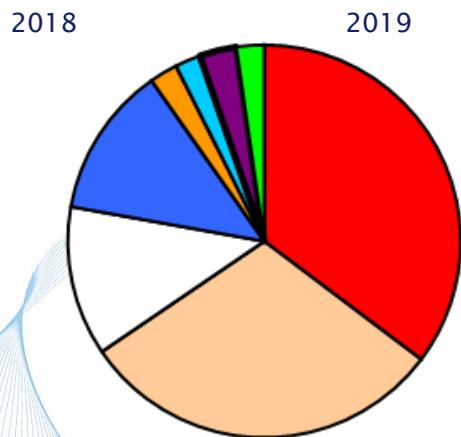
LOGEMENTS SOCIAUX FINANÇÉS DE 1990 À 2019 : RÉPARTITION PAR TYPE DE LOGEMENTS



SOURCE : AR HLM PACA & CORSE

Bouches-du-Rhône

RÉPARTITION ET ÉVOLUTION 2018-2019 DES LOGEMENTS SOCIAUX AGRÉÉS, ANALYSE PAR EPCI



Les 6 territoires de la Métropole

Marseille Provence.....	1 377 logts	+ 15 %
Pays d'Aix*	1 274 logts	+ 25 %
Pays d'Aubagne*	155 logts	- 63 %
Pays Salonaïs.....	152 logts	- 64 %
Istres Ouest Provence.....	84 logts	+ 8 %
Pays de Martigues.....	98 logts	+ 38 %

Les autres territoires

Arles-Crau-Camargue-M ^{ette} ...	107 logts	+ 4 %
Reste du Département.....	271 logts	+ 252 %

SOURCE : OIP

*données incluant les communes extérieures aux Bouches-du-Rhône

Bouches-du-Rhône

LES OBJECTIFS 2018-2019

3 422

Logements sociaux agréés dans les
Bouches-du-Rhône (hors PSLA)
en 2019

5 267

Logements sociaux à agréer dans les
Bouches-du-Rhône : objectif 2019

77%

des logements PSLA sont localisés sur
Marseille



Le marché des bureaux neufs

ÉTUDE SUR LES PRICES DES BUREAUX NEUFS



Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence

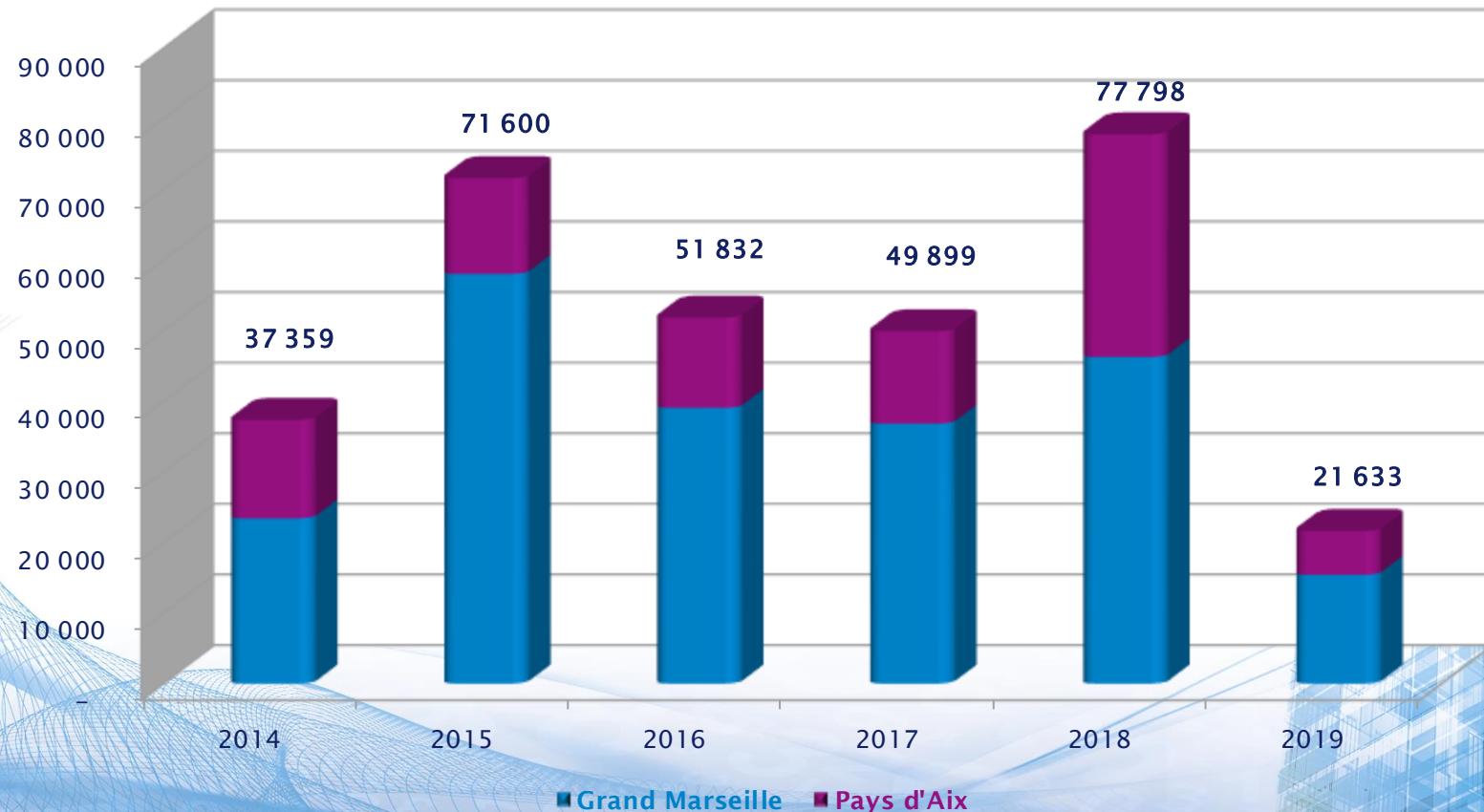


Métropole Aix-Marseille-Provence

The background of the slide features abstract, translucent blue wireframe graphics. On the left, there are large, flowing wave-like shapes. On the right, there is a detailed wireframe rendering of a modern skyscraper with many windows and a complex structural grid.

Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES MISES EN COMMERCIALISATION PAR SECTEURS DEPUIS 2014



SOURCE : OIP

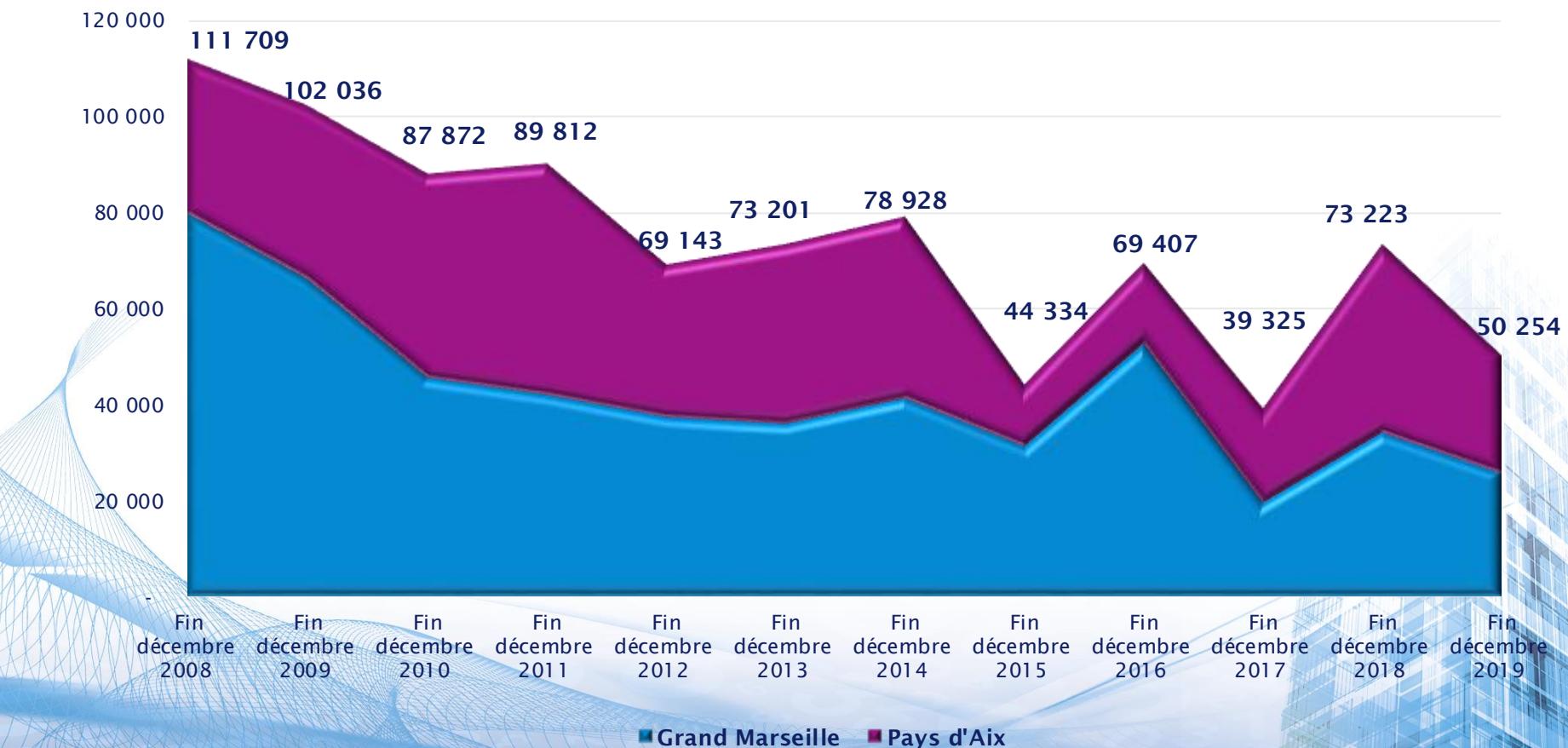
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES
PAR SECTEURS DEPUIS 2014



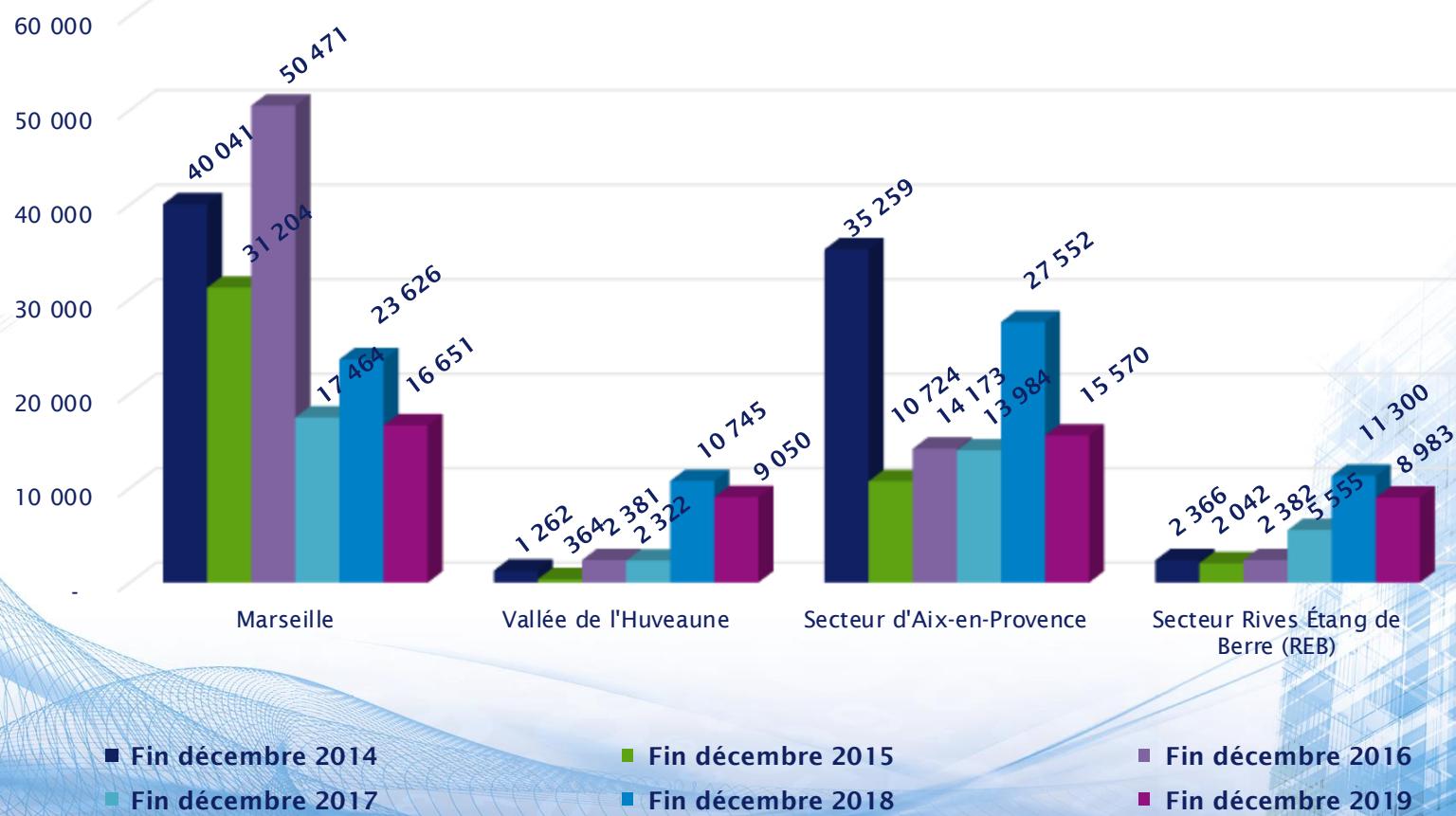
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE
PAR SECTEURS DEPUIS 2008



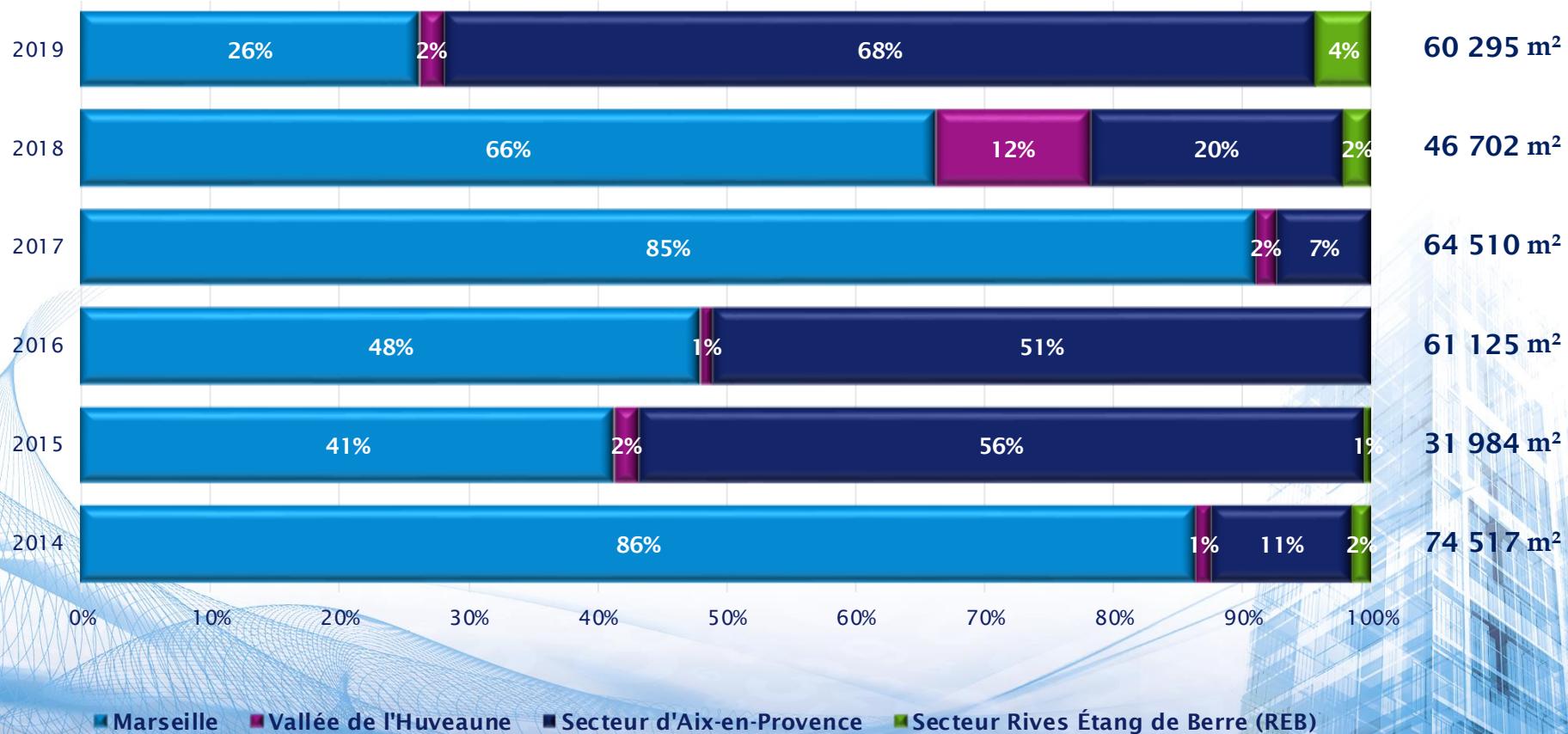
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE (À FIN DÉCEMBRE)
PAR SECTEURS GÉOGRAPHIQUES DEPUIS 2014



Métropole Aix-Marseille-Provence

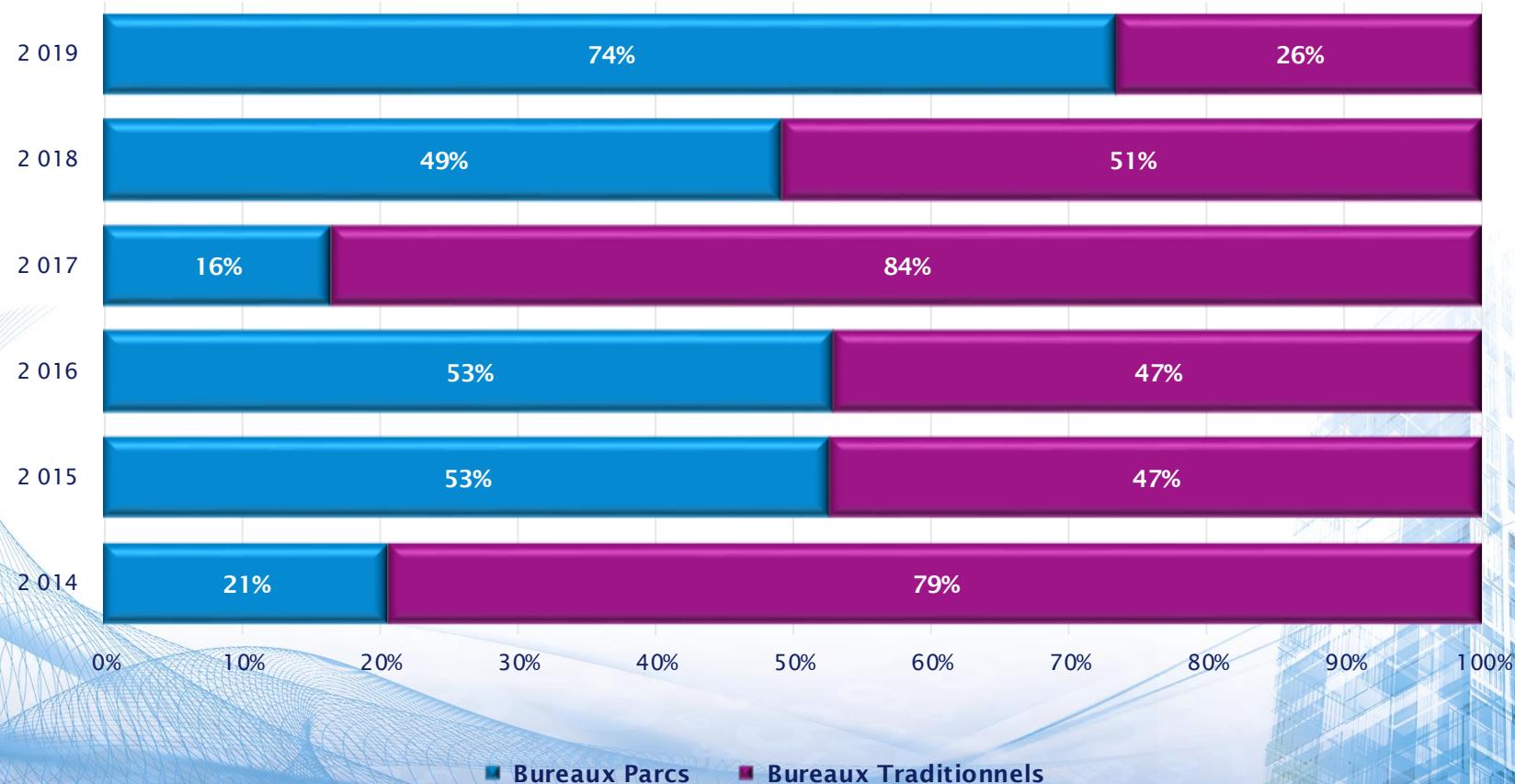
BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES SURFACES PLACÉES SUR L'ANNÉE DEPUIS 2014 (EN %)



SOURCE : OIP

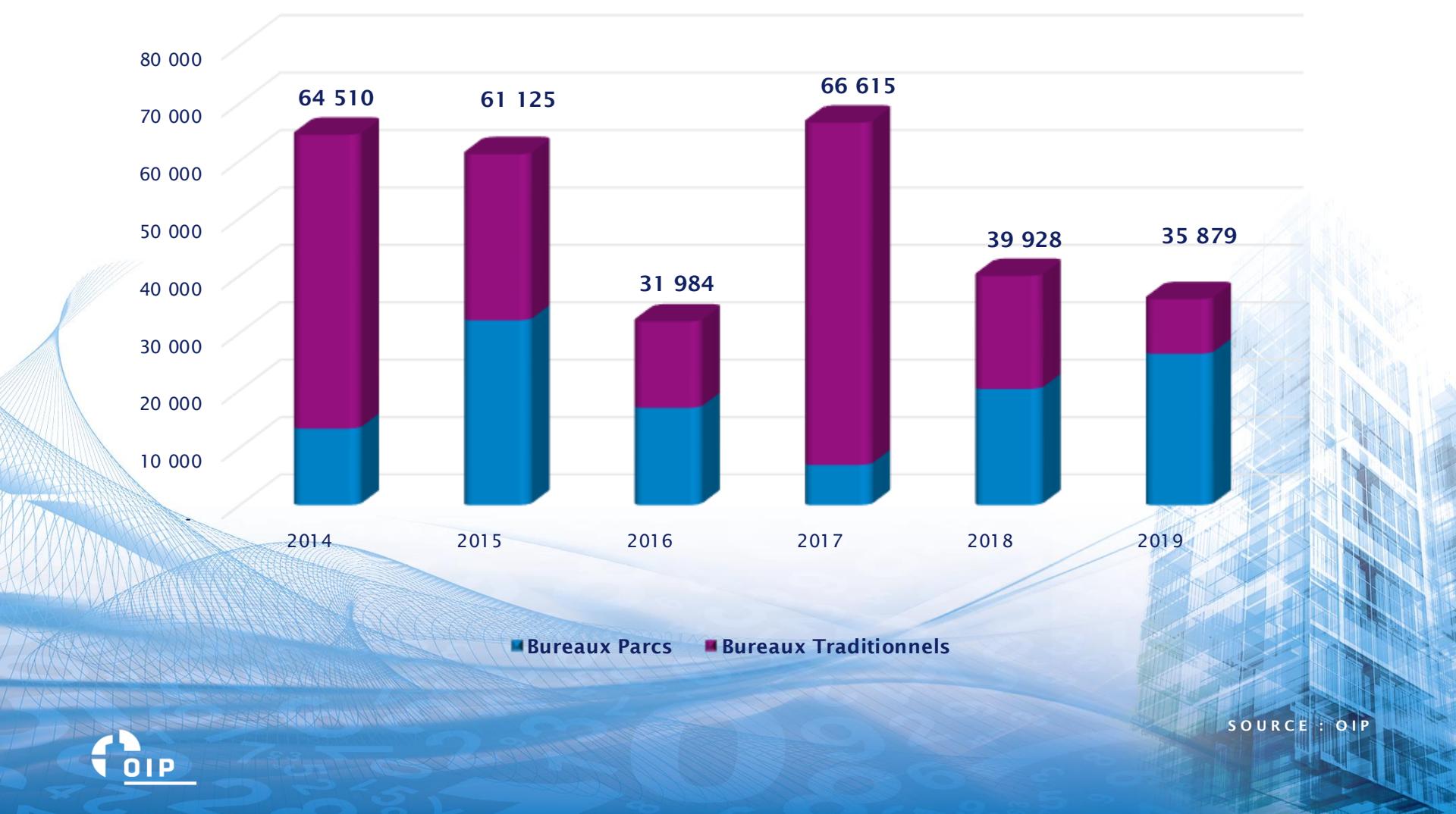
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE
SUR L'ANNÉE, DEPUIS 2014 (EN %)



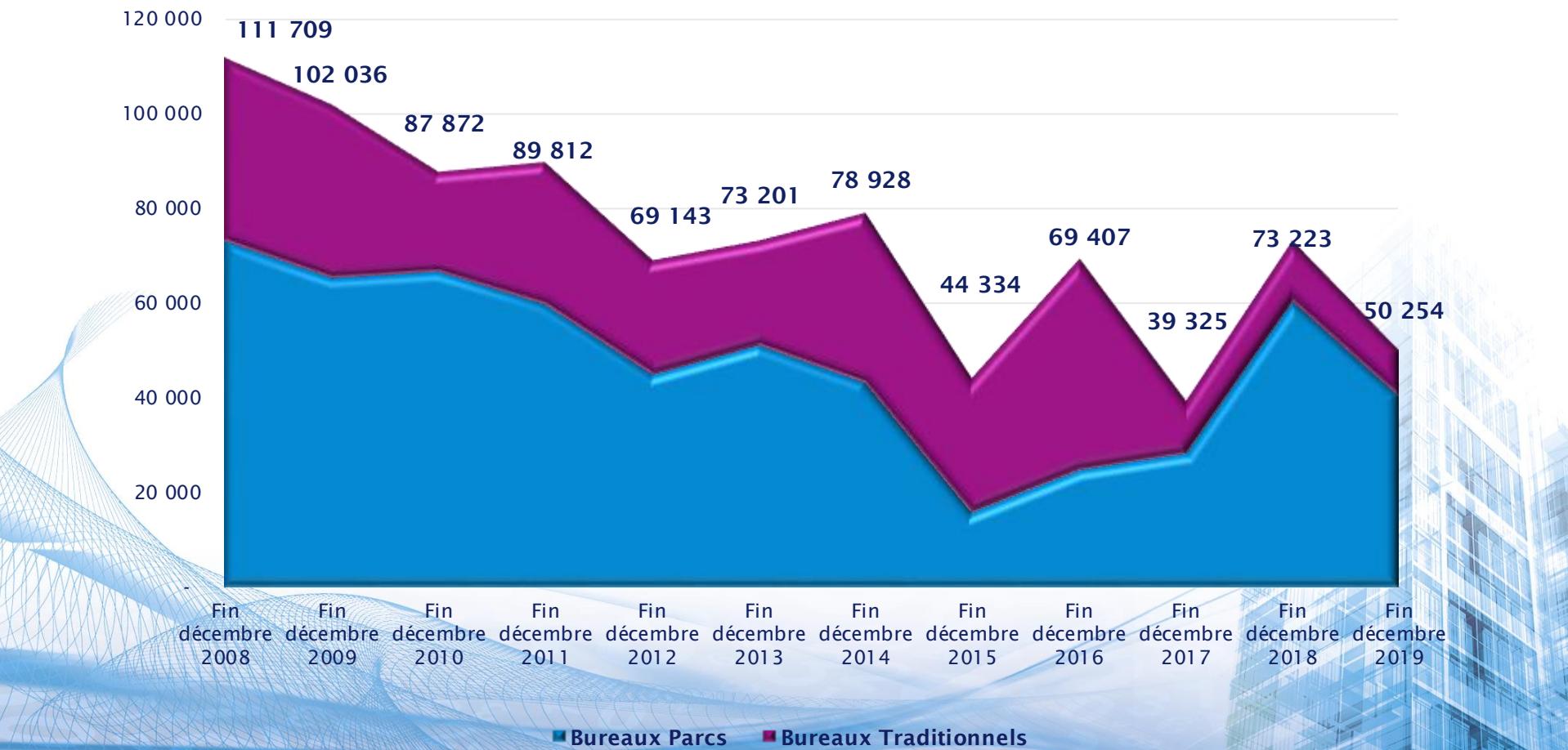
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES
PAR TYPE DEPUIS 2014



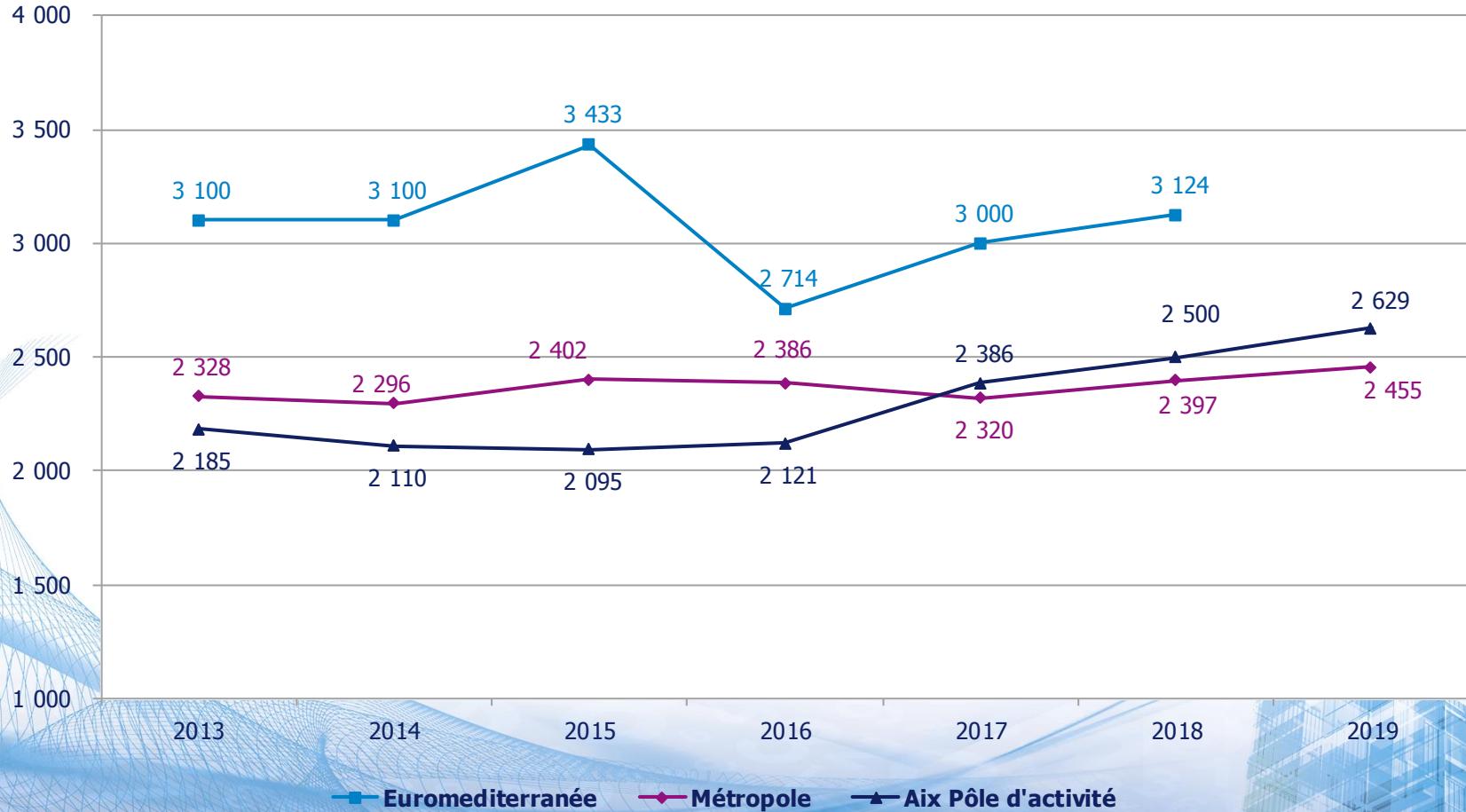
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE
PAR TYPE DEPUIS 2008



Métropole Aix-Marseille-Provence

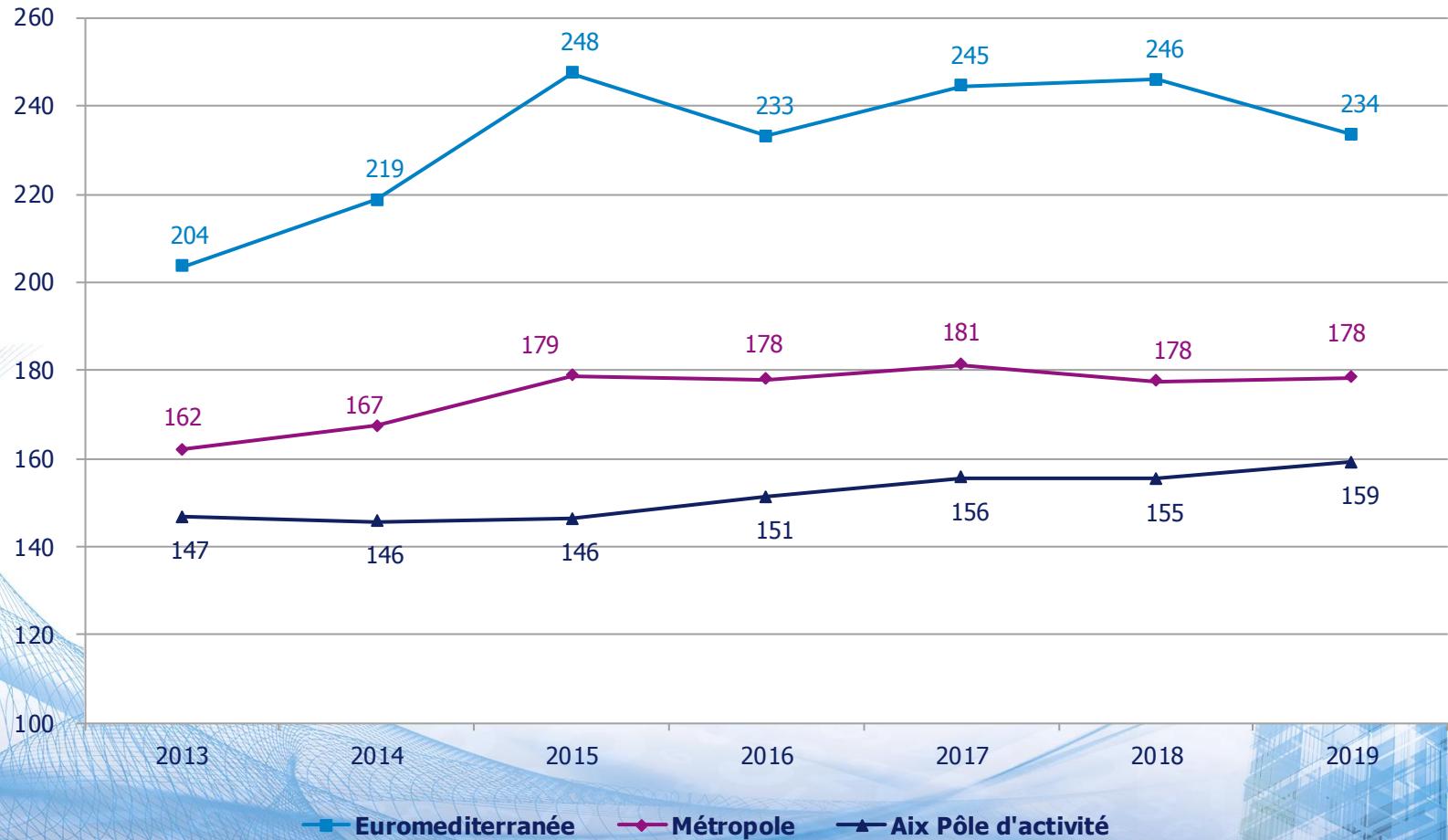
BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Métropole Aix-Marseille-Provence

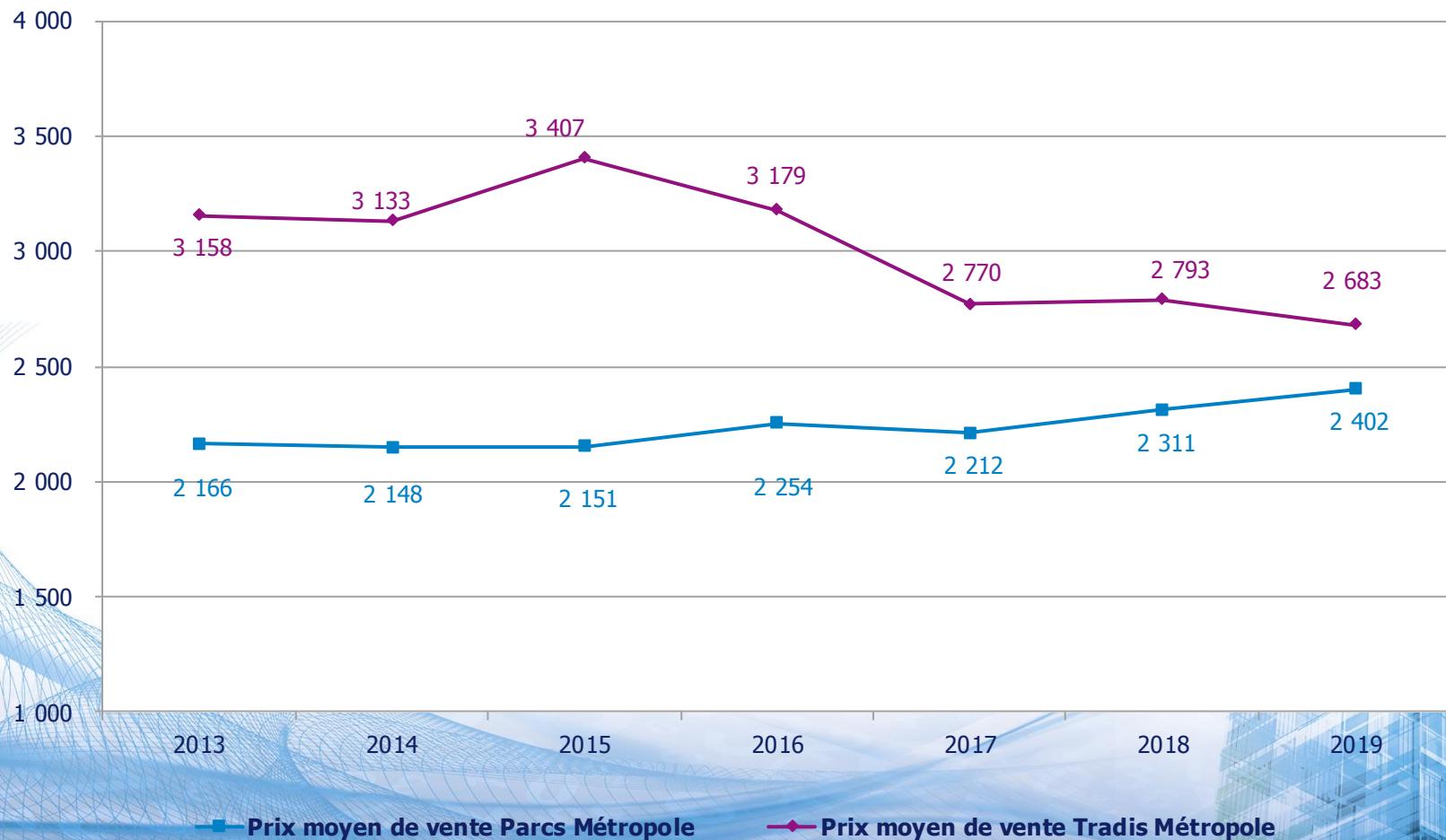
BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS
(EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

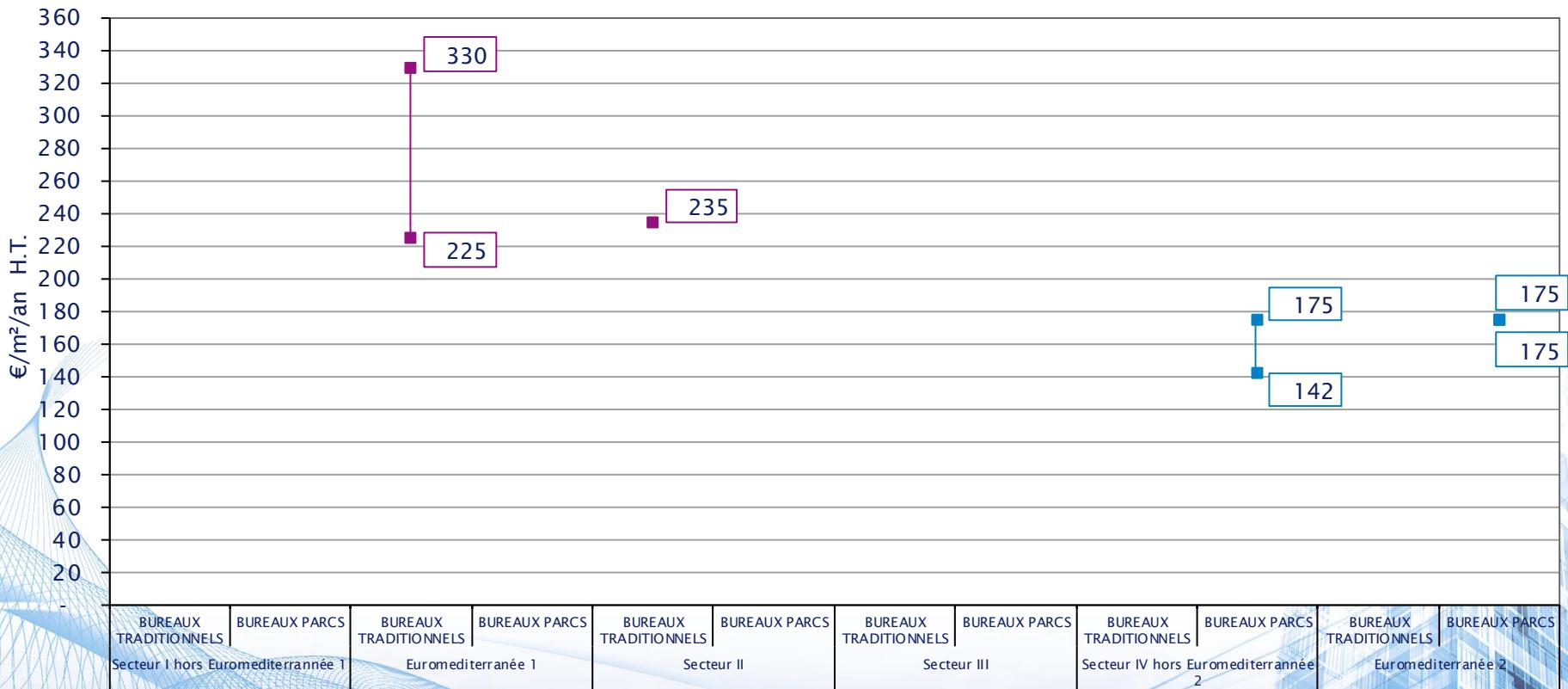
Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



Métropole Aix-Marseille-Provence

BUREAUX NEUFS : LES VALEURS LOCATIVES EN 2019



SOURCE : OIP

Grand Marseille



Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES MISES EN COMMERCIALISATION PAR SECTEURS DEPUIS 2014



Grand Marseille

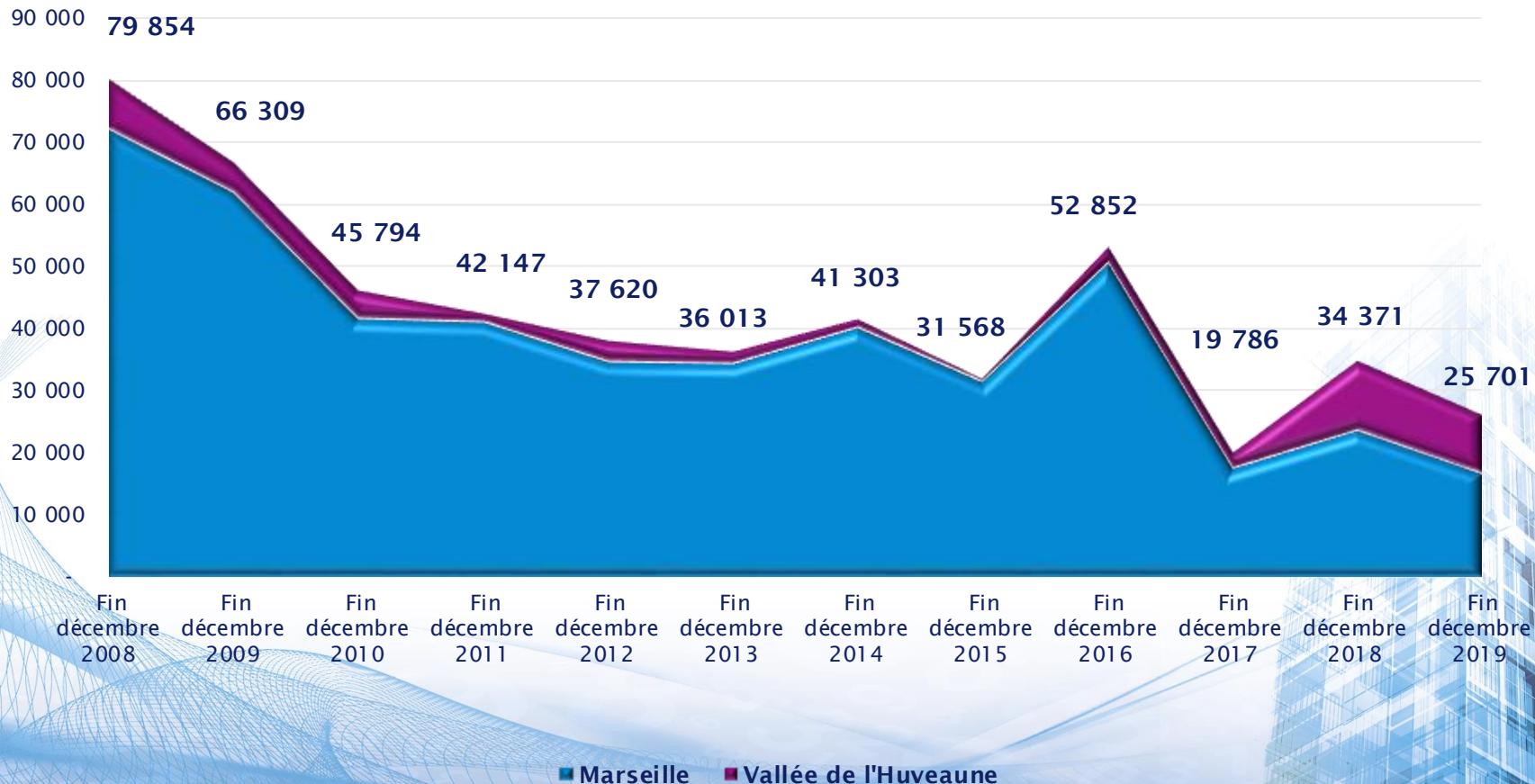
BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES
PAR SECTEURS DEPUIS 2014



SOURCE : OIP

Grand Marseille

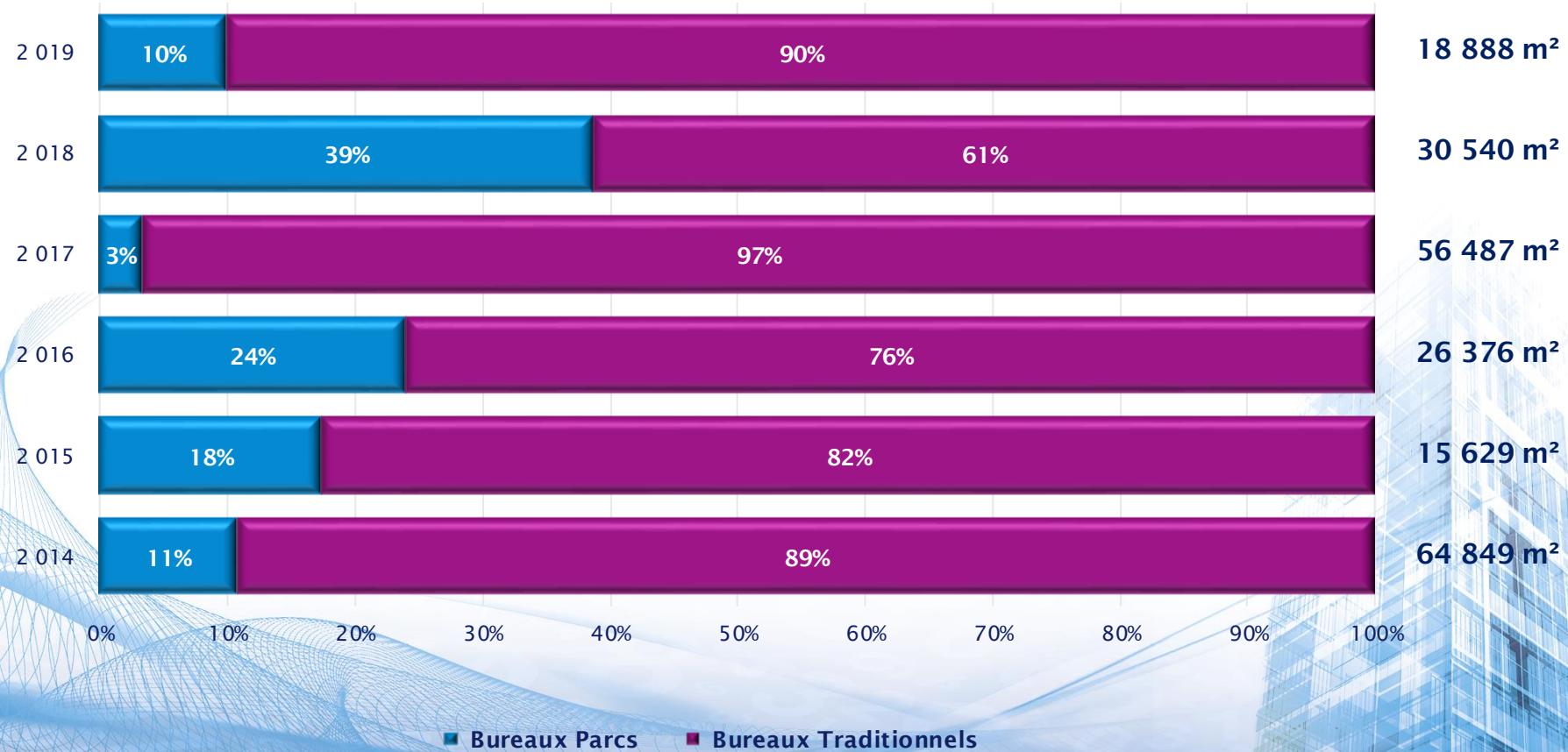
BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE
PAR SECTEURS DEPUIS 2008



SOURCE : OIP

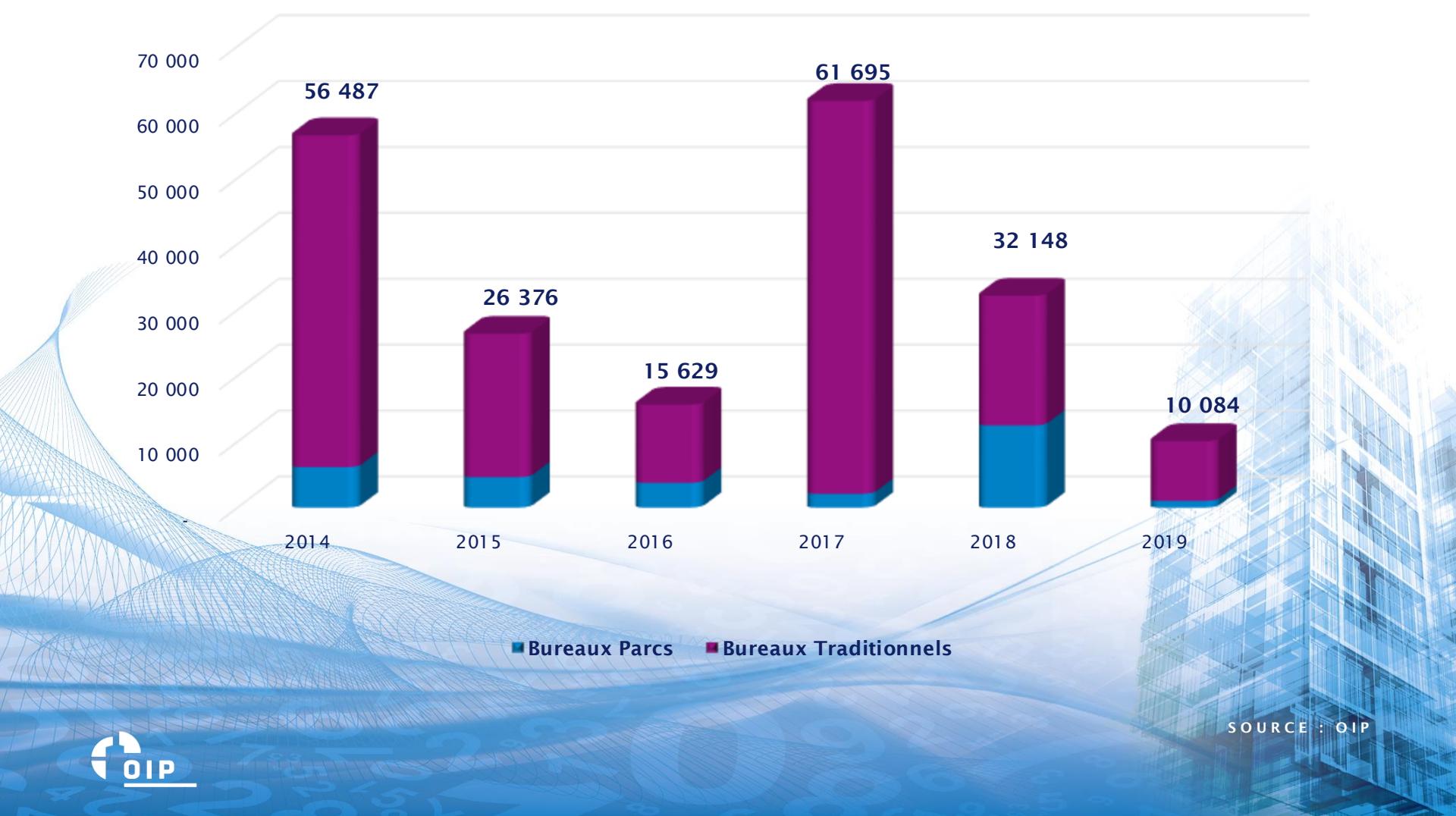
Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE
SUR L'ANNÉE, DEPUIS 2014 (EN %)



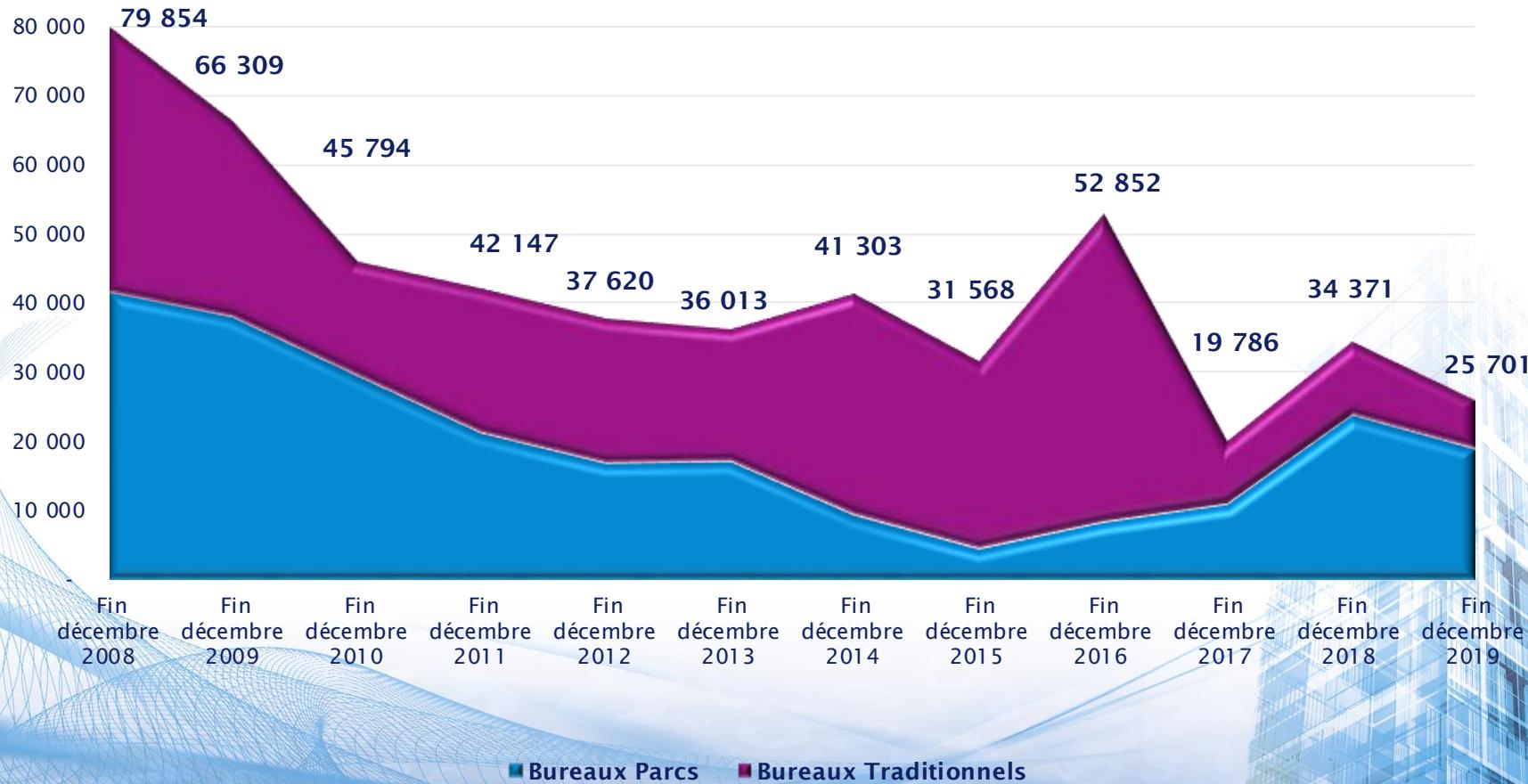
Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE DEPUIS 2014



Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE
PAR TYPE DEPUIS 2008



SOURCE : OIP

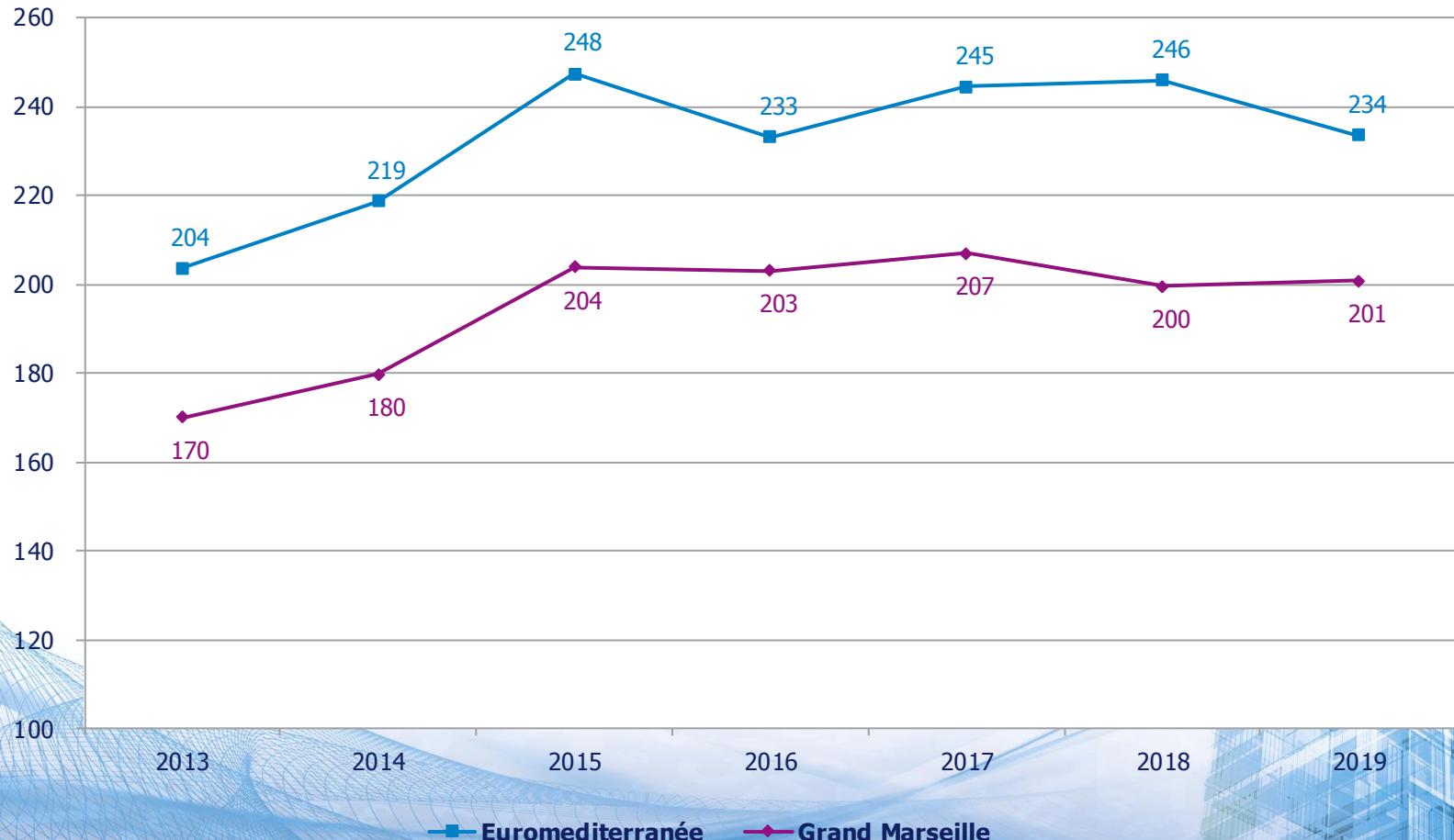
Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

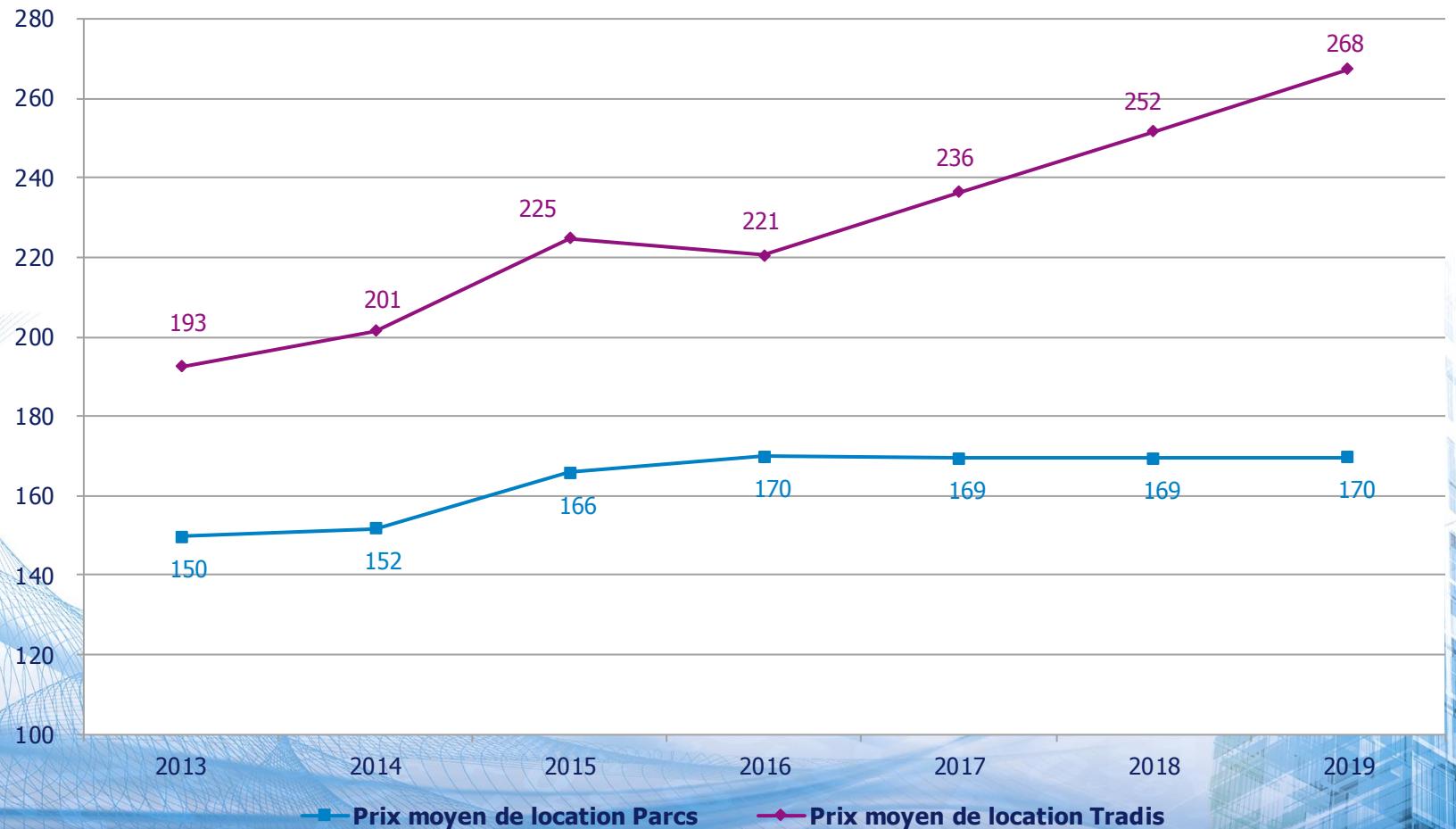
Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS
(EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



Grand Marseille

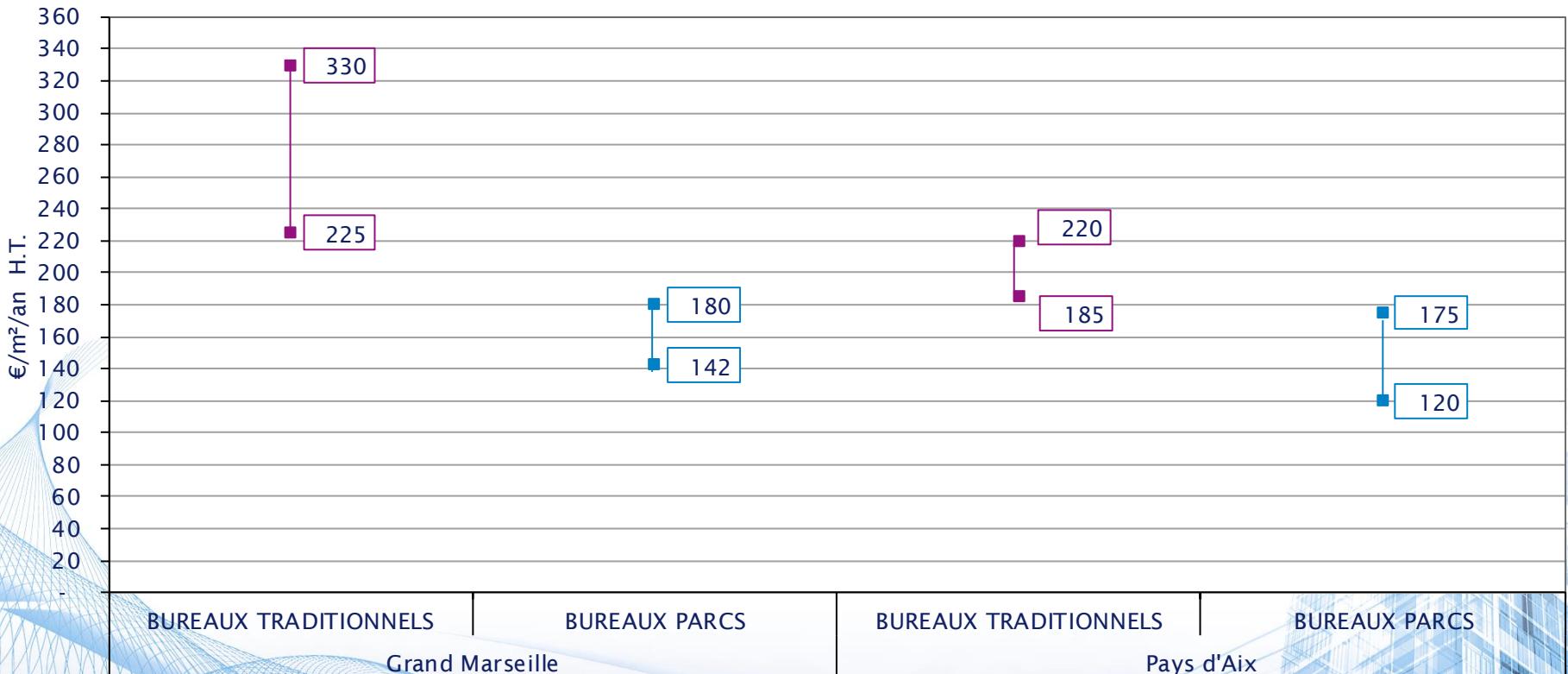
BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Grand Marseille

BUREAUX NEUFS : LES VALEURS LOCATIVES EN 2019

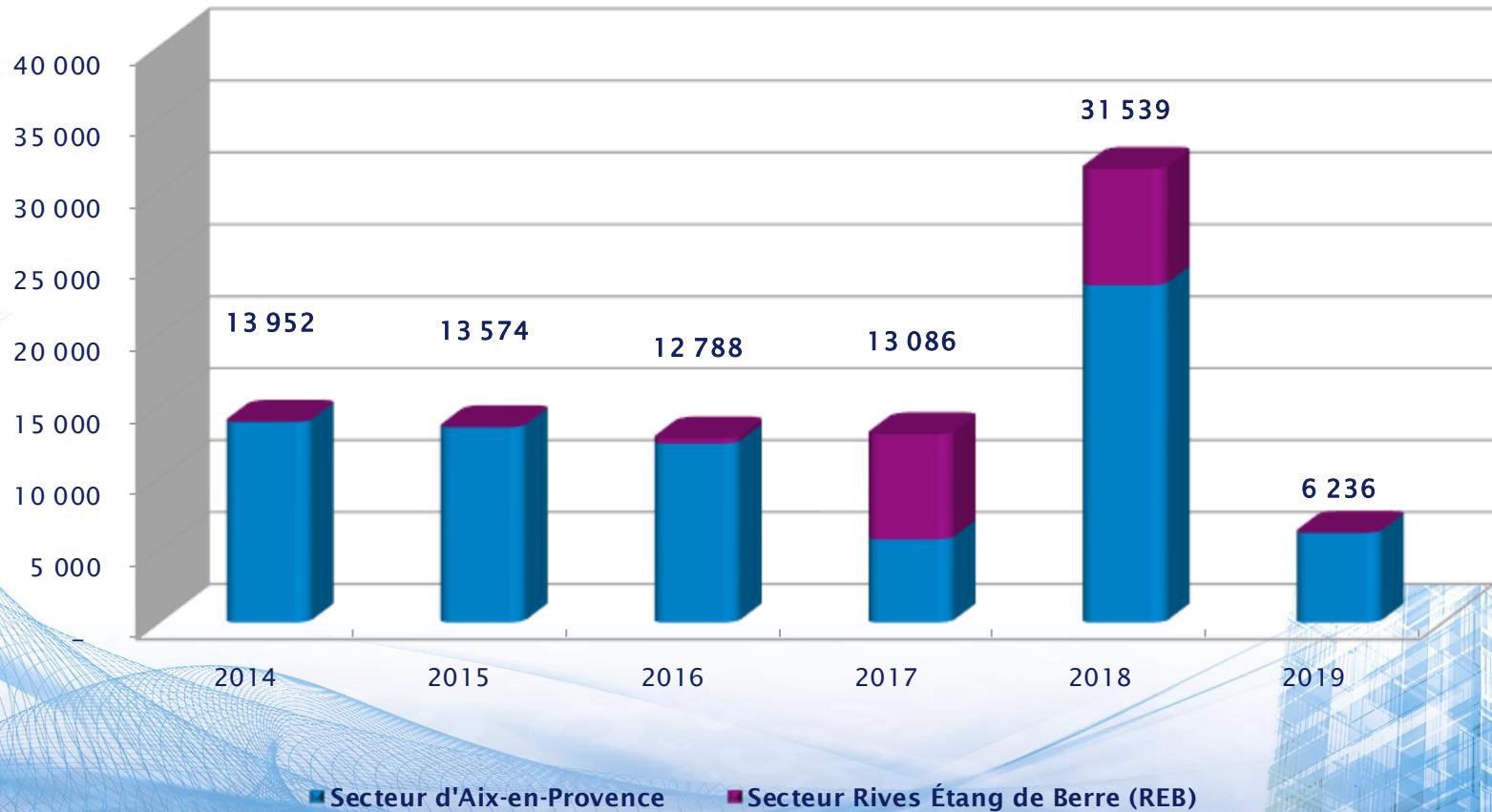


SOURCE : OIP

Pays d'Aix

Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES MISES EN COMMERCIALISATION PAR SECTEURS DEPUIS 2014



SOURCE : OIP

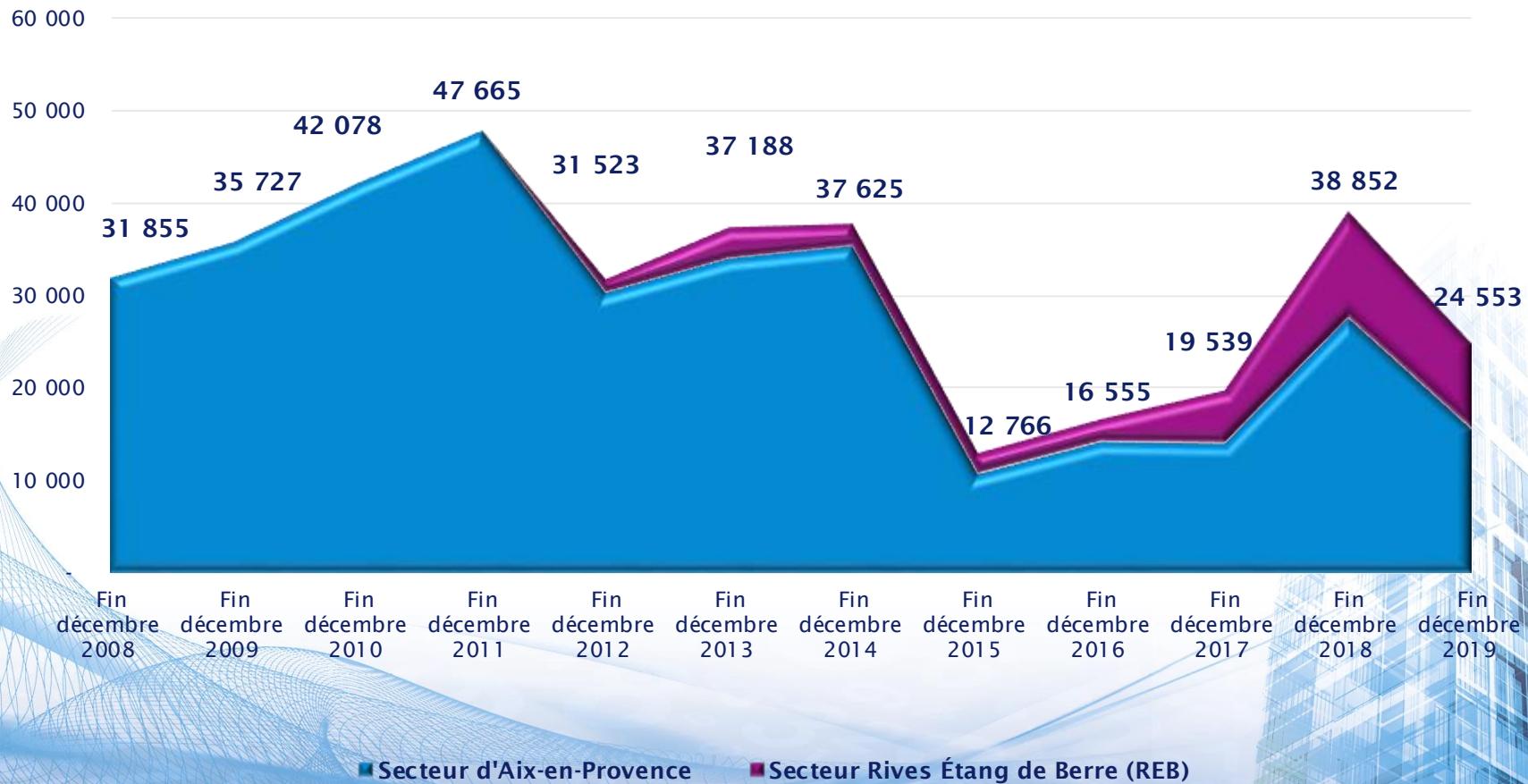
Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES PAR SECTEURS DEPUIS 2014



Pays d'Aix

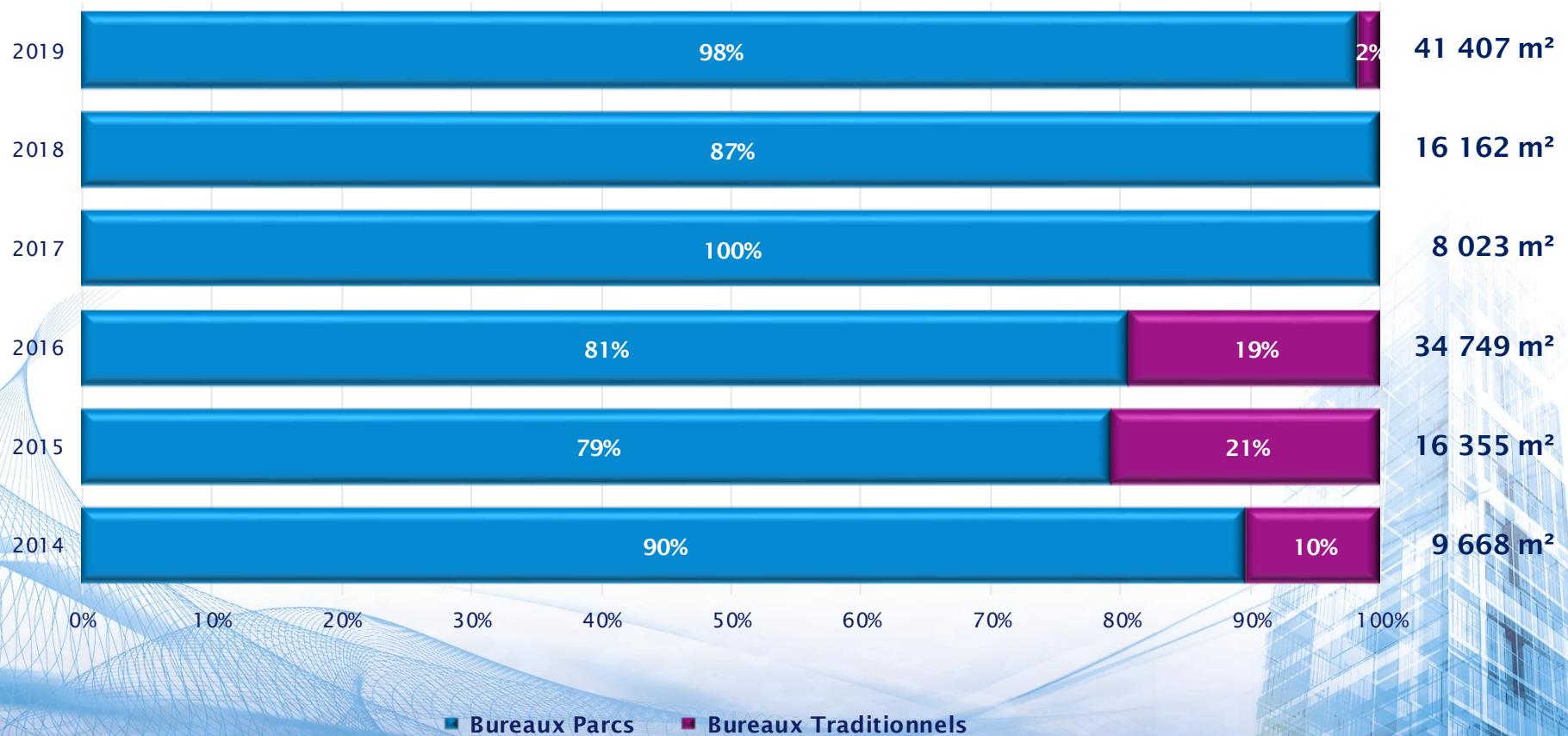
BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE
PAR SECTEURS DEPUIS 2008



SOURCE : OIP

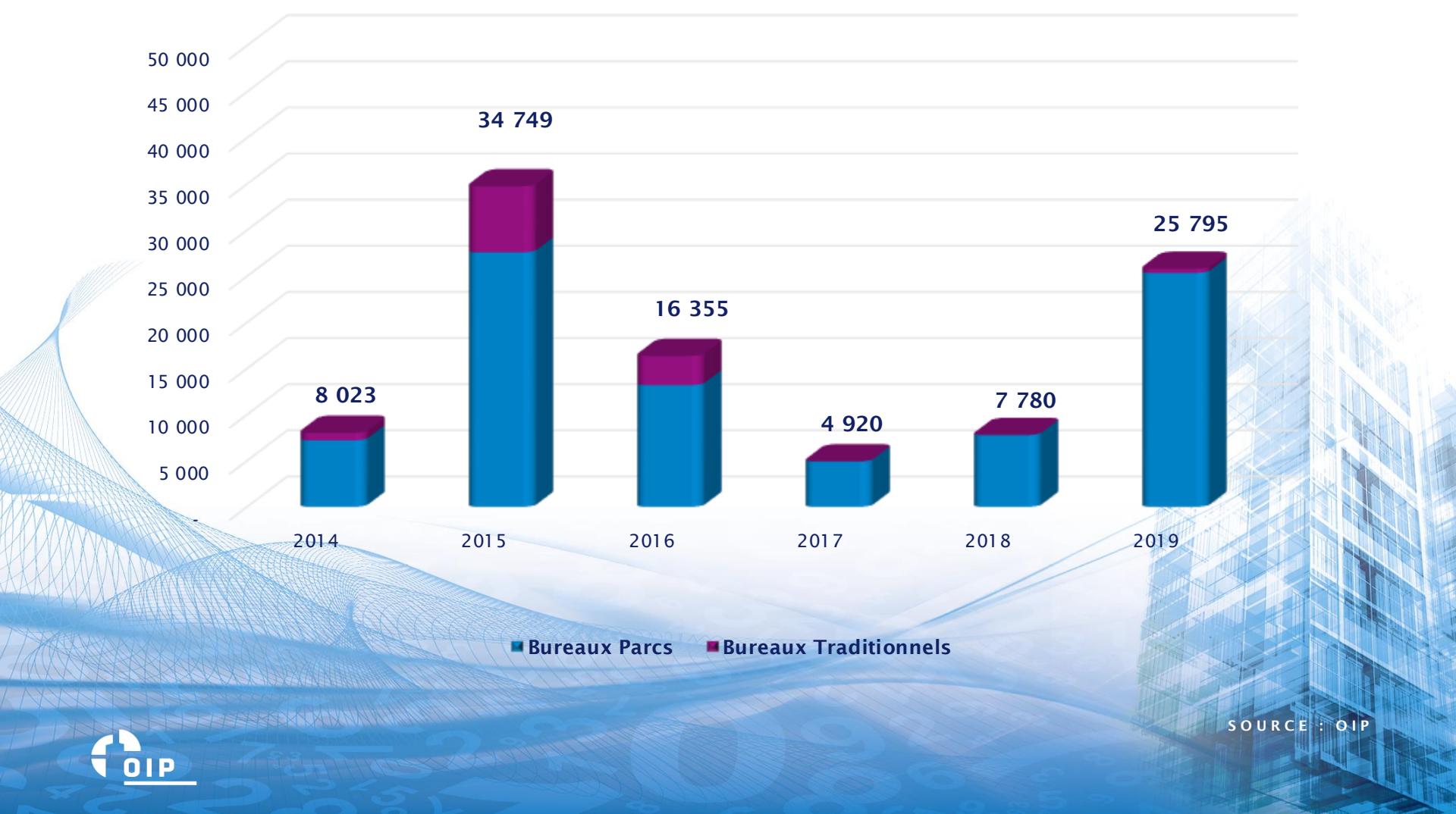
Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE SUR L'ANNÉE, DEPUIS 2014 (EN %)



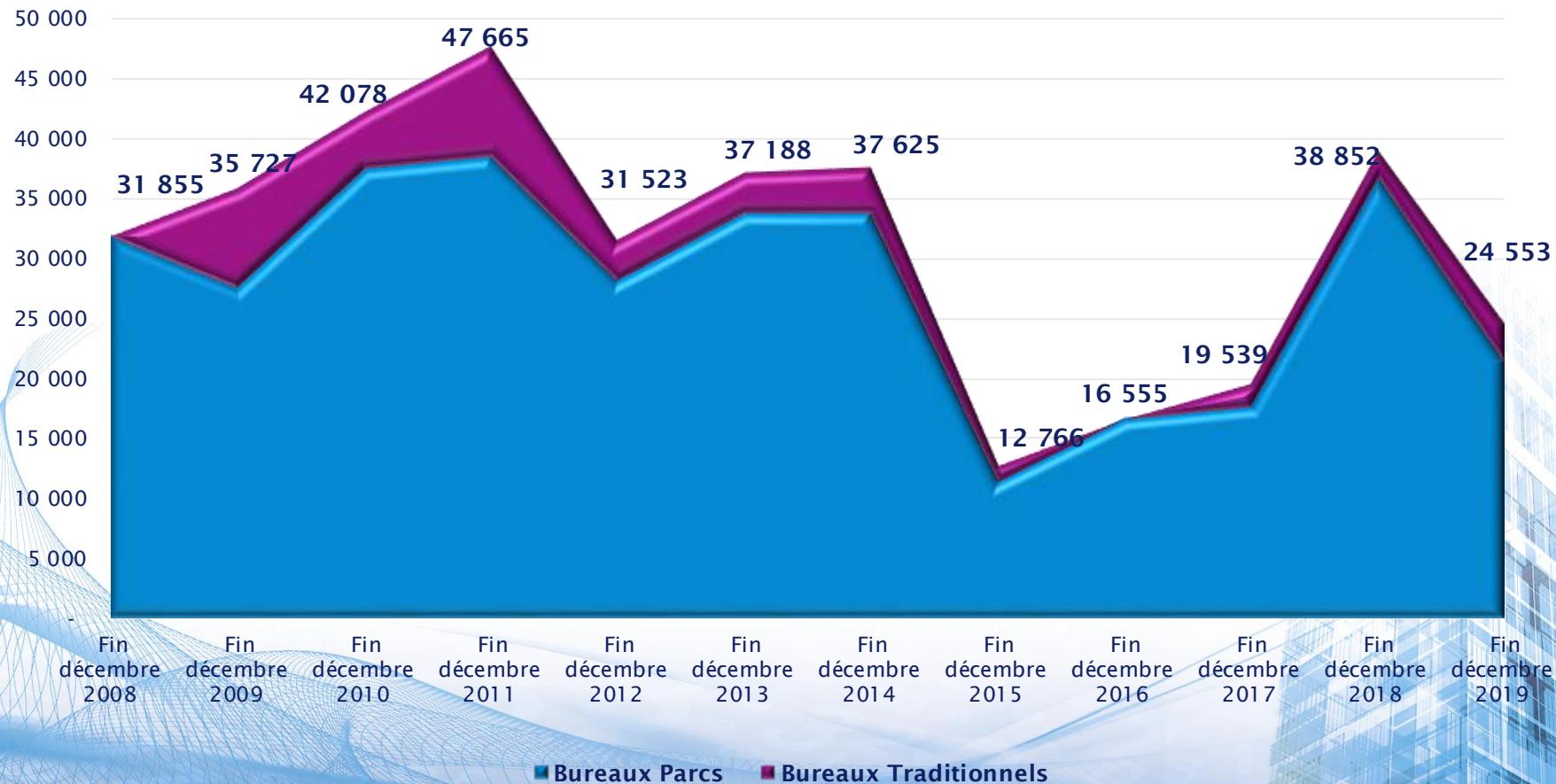
Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE DEPUIS 2014



Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE PAR TYPE DEPUIS 2008



Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Pays d'Aix

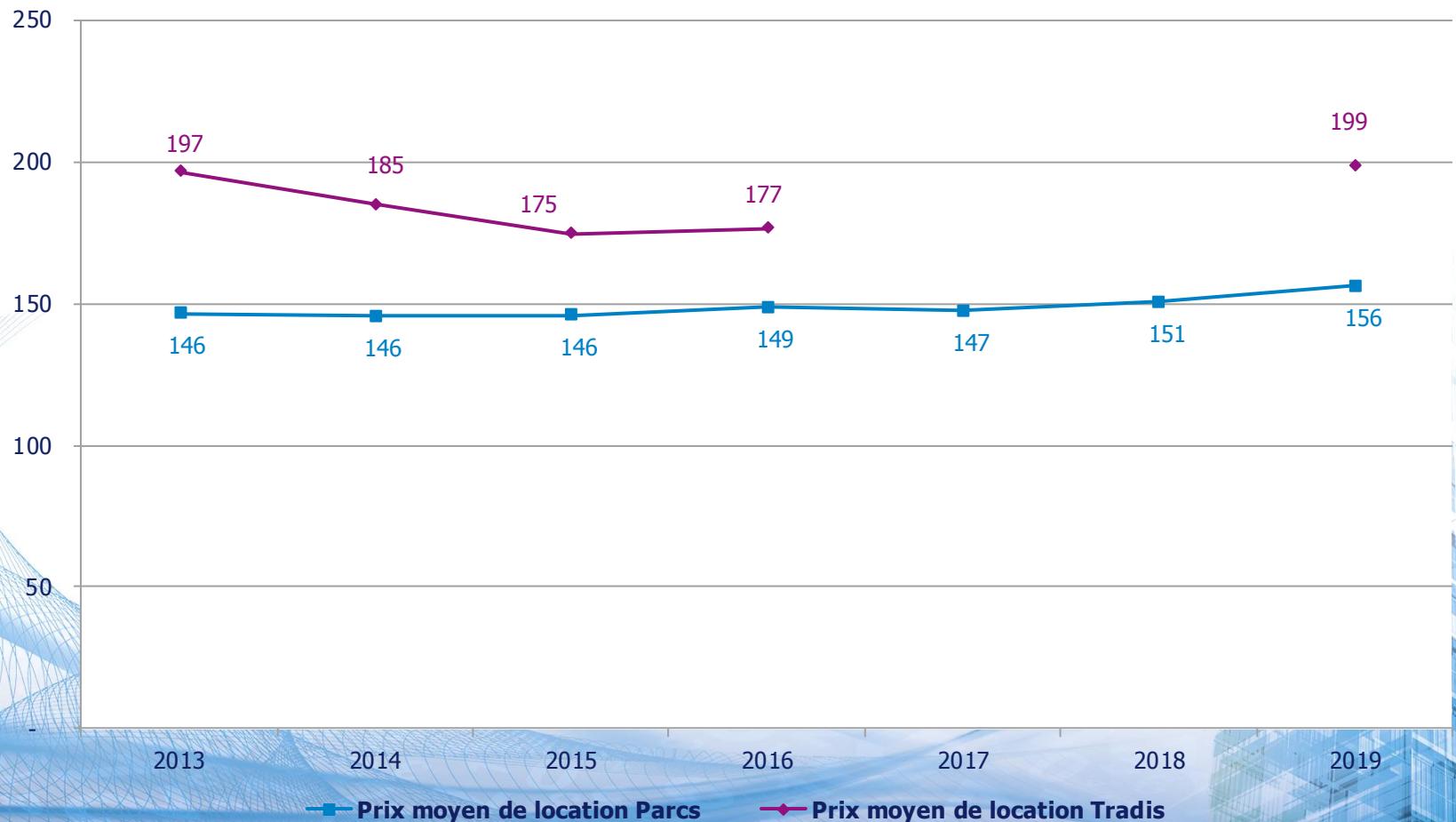
BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS
(EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Pays d'Aix

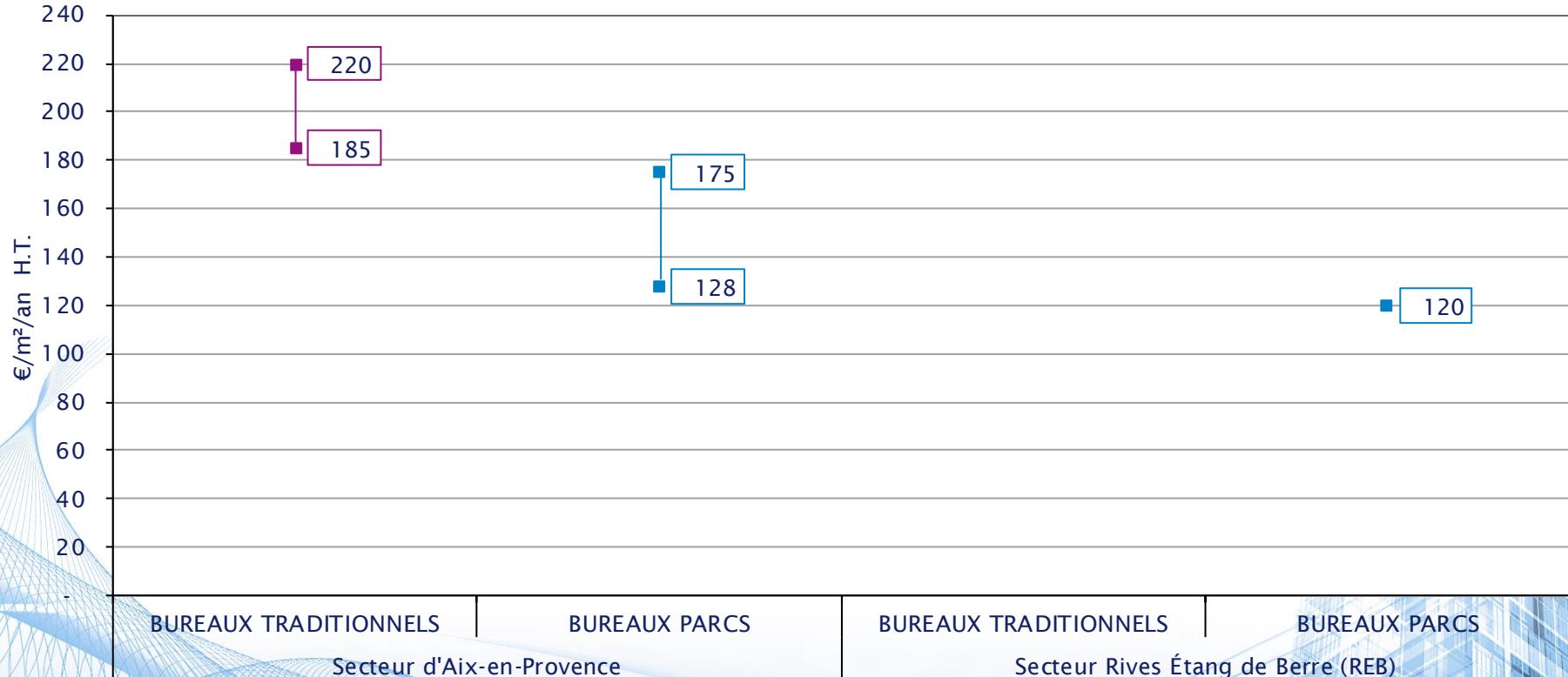
BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Pays d'Aix

BUREAUX NEUFS : LES VALEURS LOCATIVES EN 2018



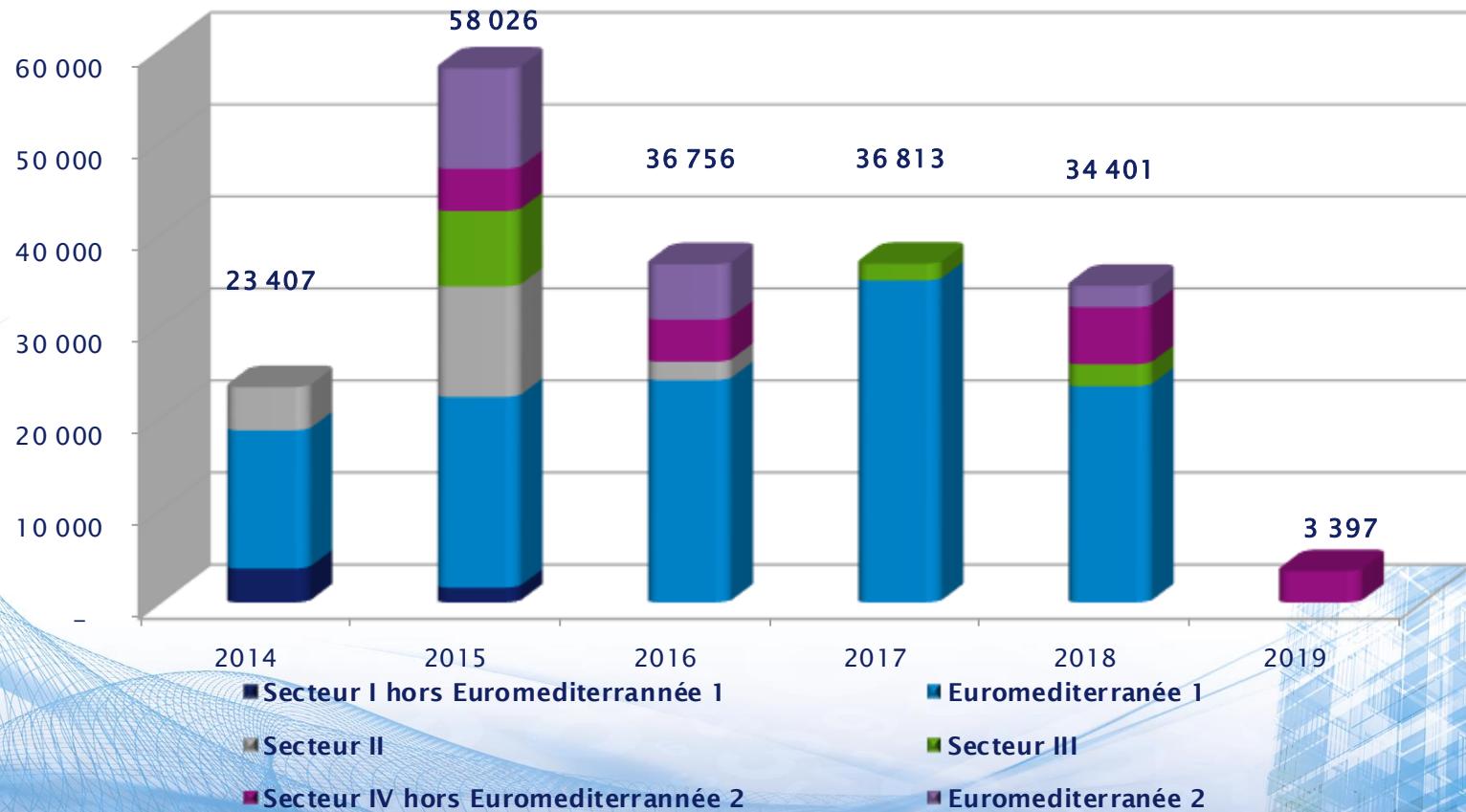
SOURCE : OIP

Marseille



Marseille

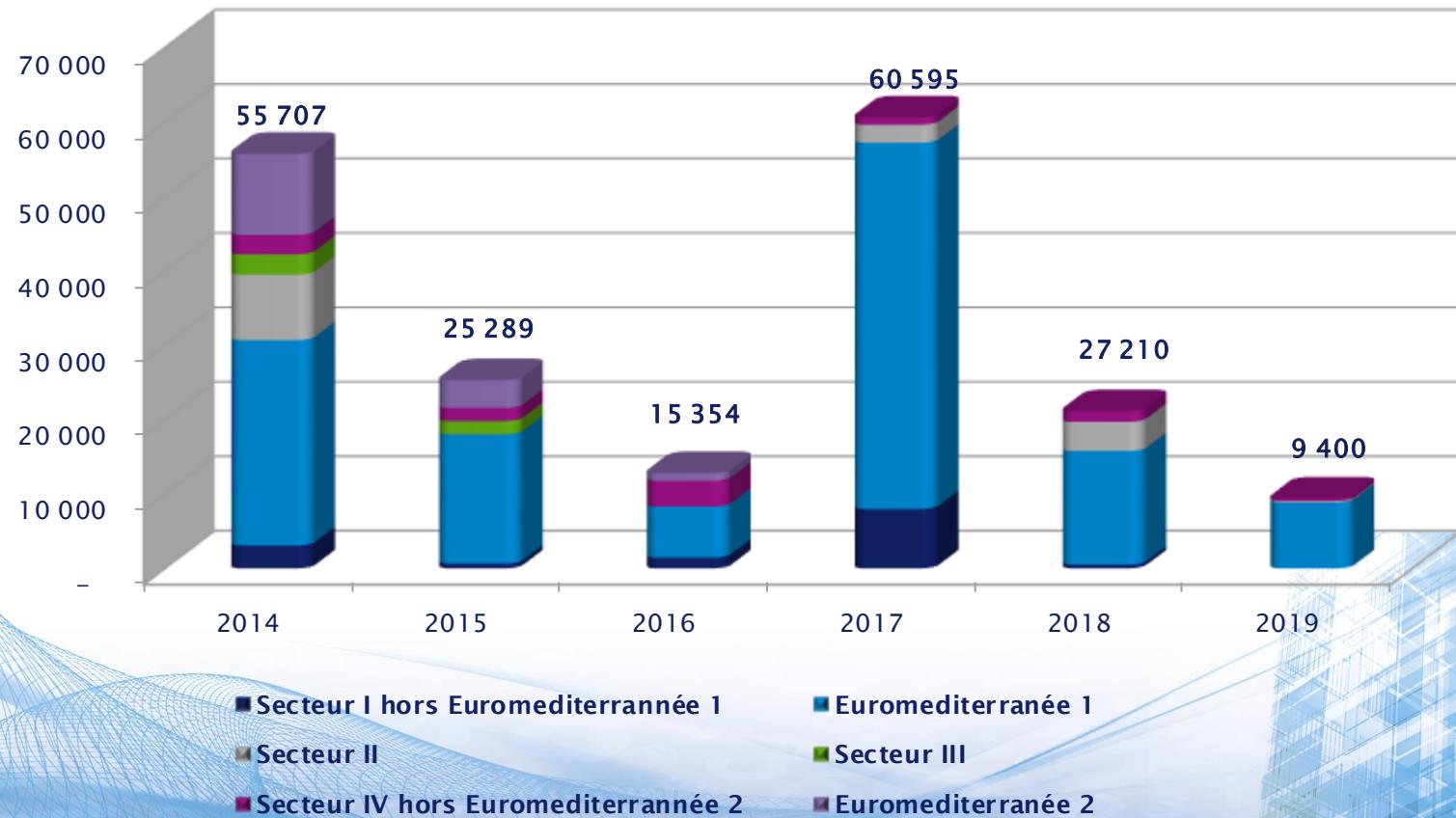
BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES MISES EN COMMERCIALISATION PAR SECTEURS DEPUIS 2014



SOURCE : OIP

Marseille

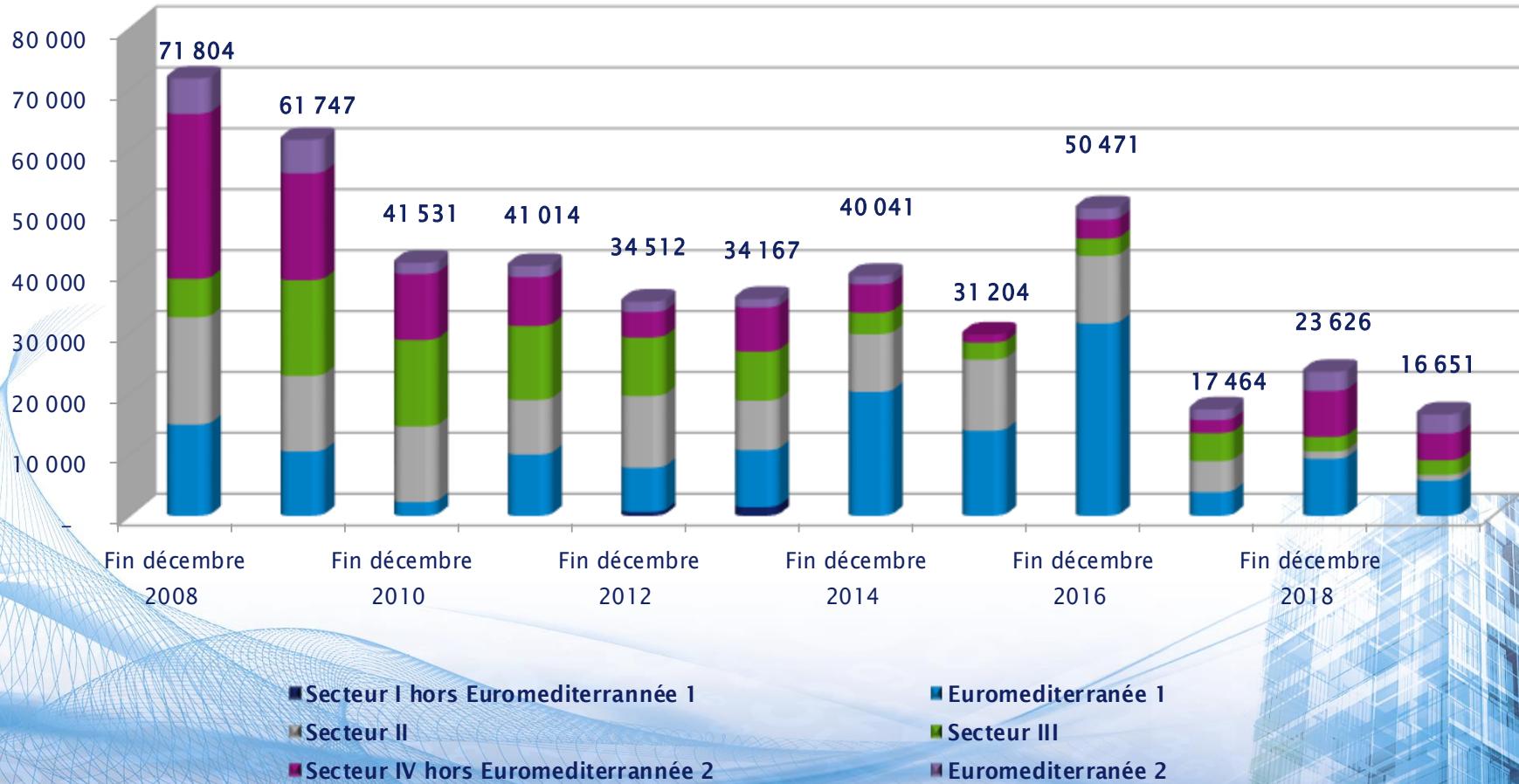
BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES PAR SECTEURS DEPUIS 2014



SOURCE : OIP

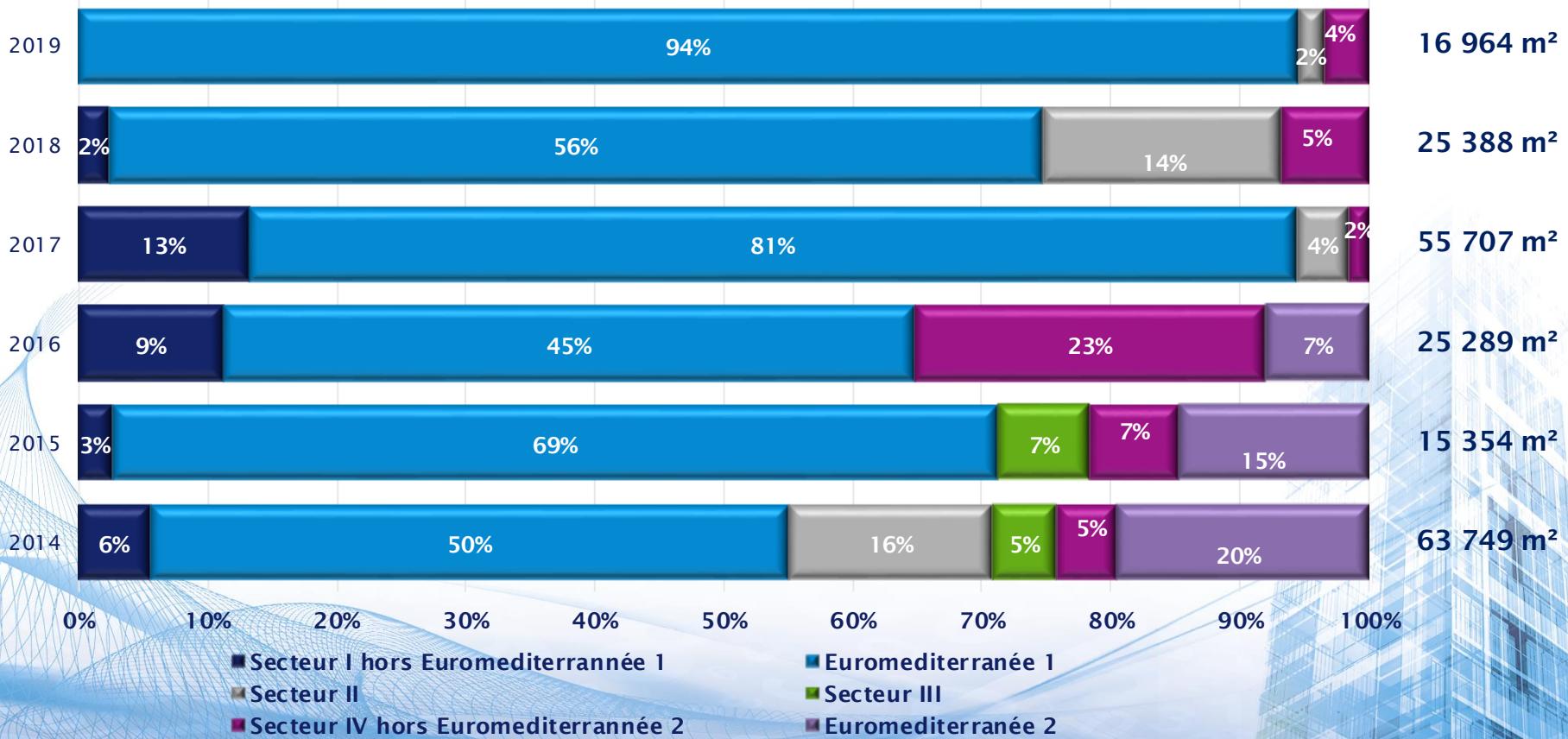
Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE PAR SECTEURS DEPUIS 2009



Marseille

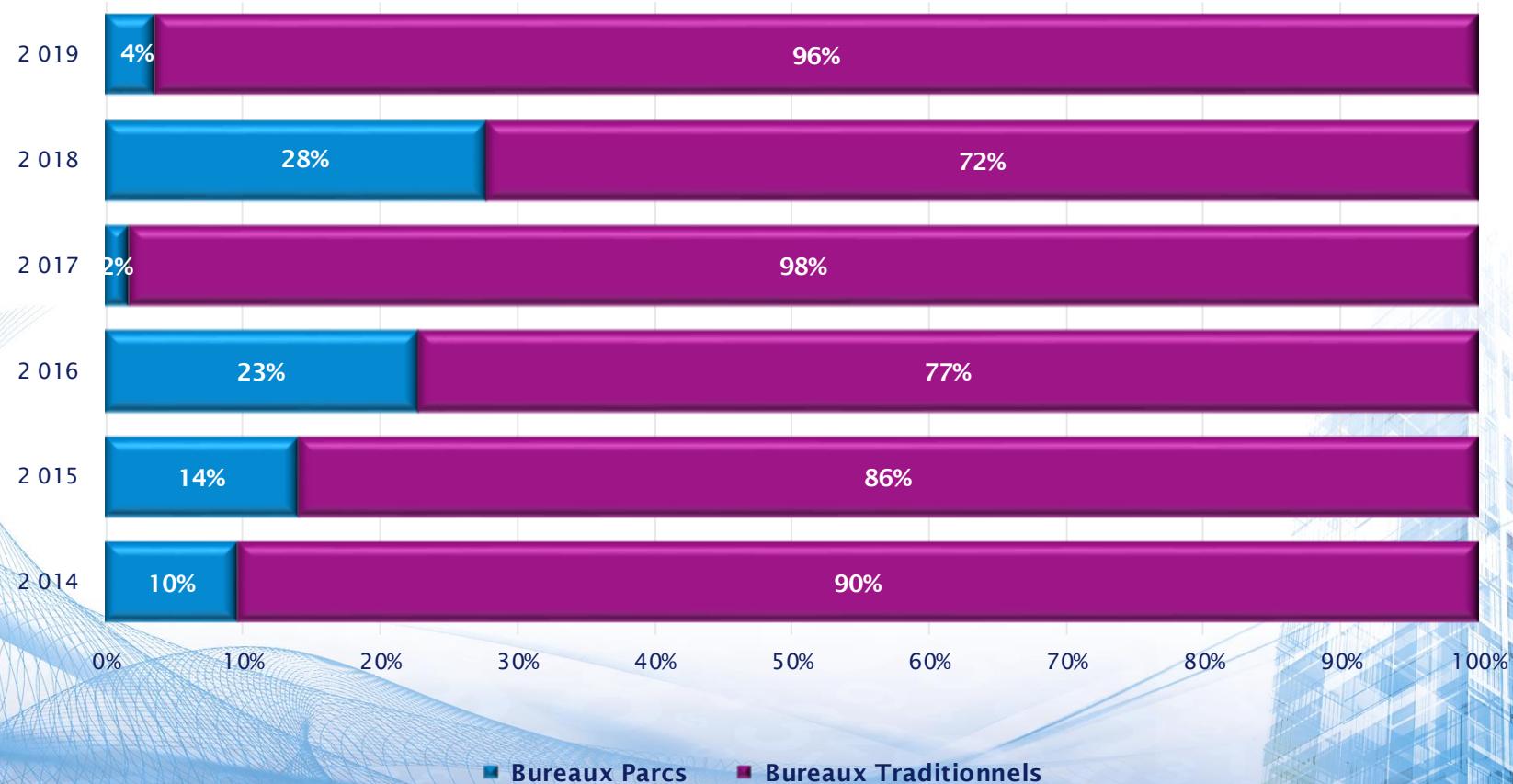
BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES SURFACES PLACÉES SUR L'ANNÉE DEPUIS 2014 (EN %)



SOURCE : OIP

Marseille

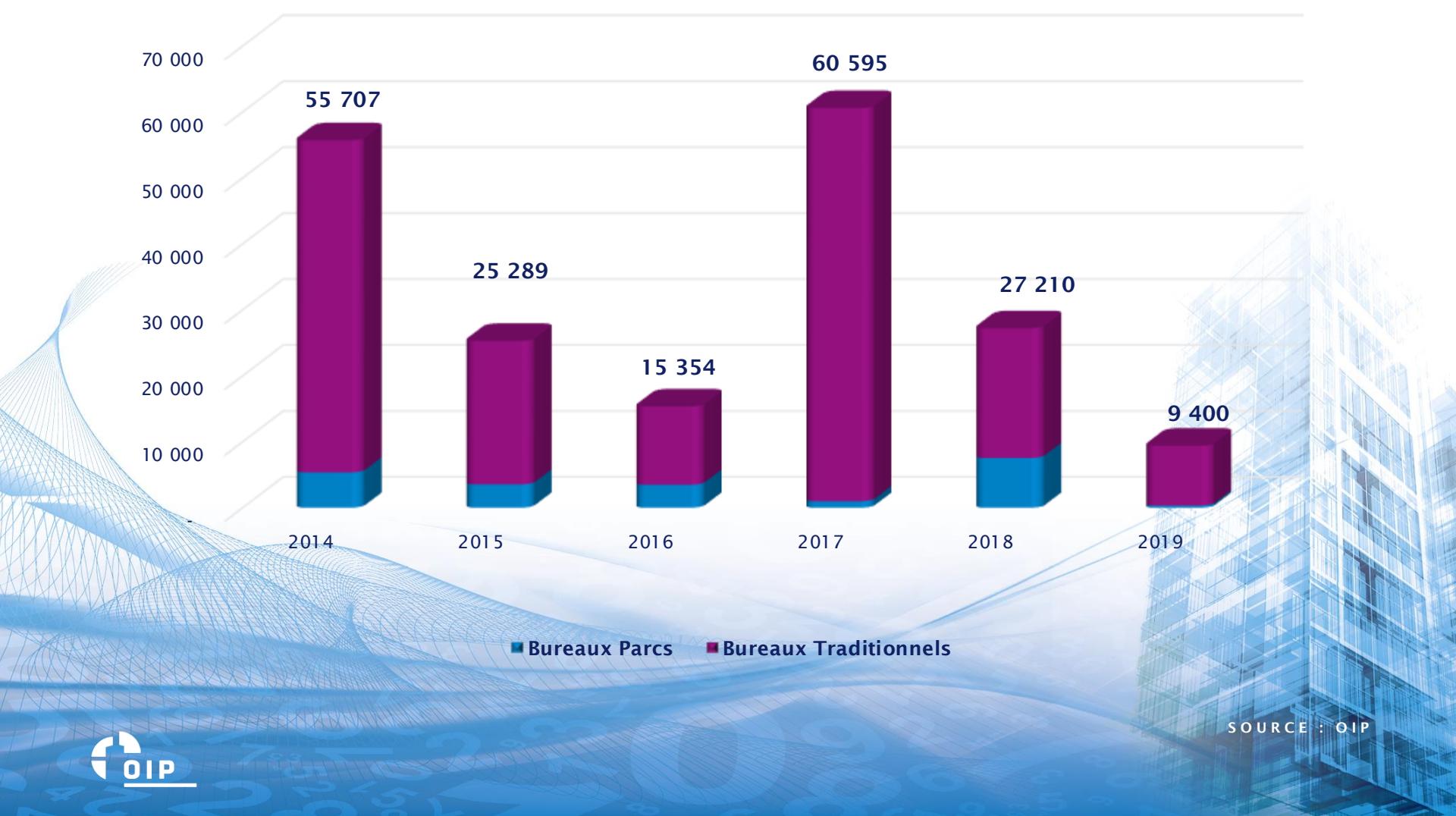
BUREAUX NEUFS : RÉPARTITION DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE SUR L'ANNÉE, DEPUIS 2014 (EN %)



SOURCE : OIP

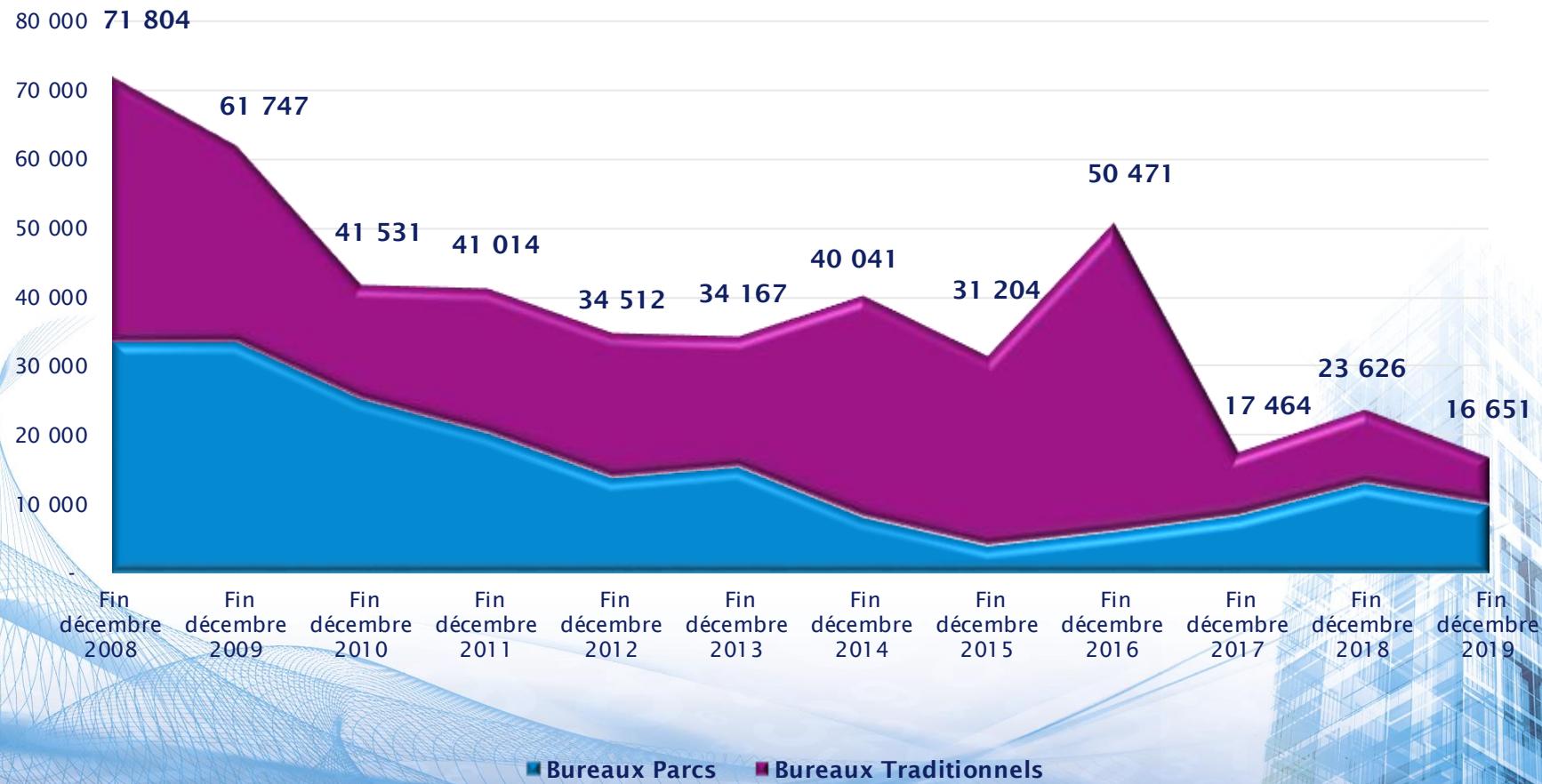
Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION ANNUELLE DES SURFACES PLACÉES PAR TYPE DEPUIS 2014



Marseille

BUREAUX NEUFS : ÉVOLUTION DU STOCK DISPONIBLE À FIN DÉCEMBRE PAR TYPE DEPUIS 2008



SOURCE : OIP

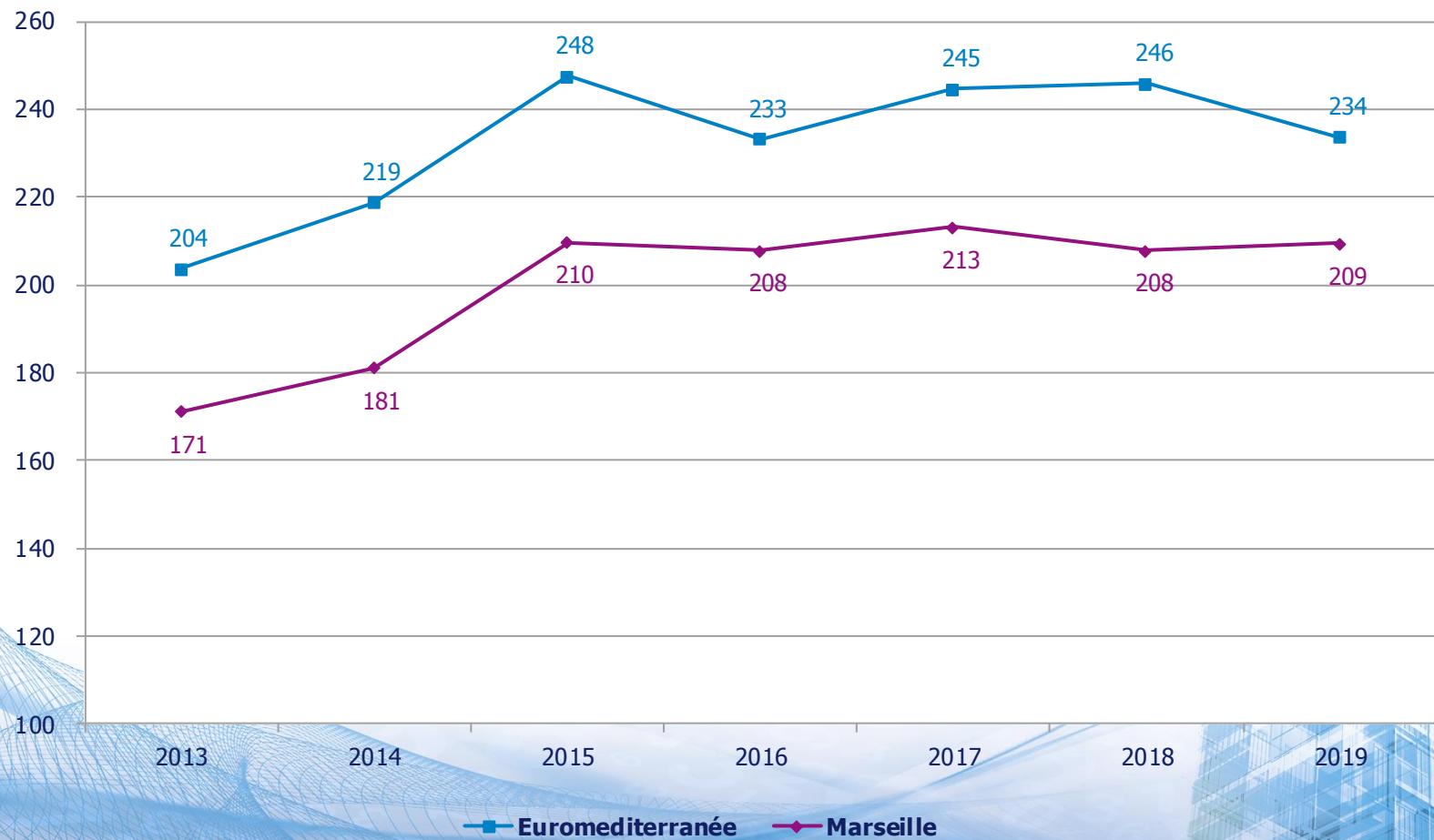
Marseille

BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



Marseille

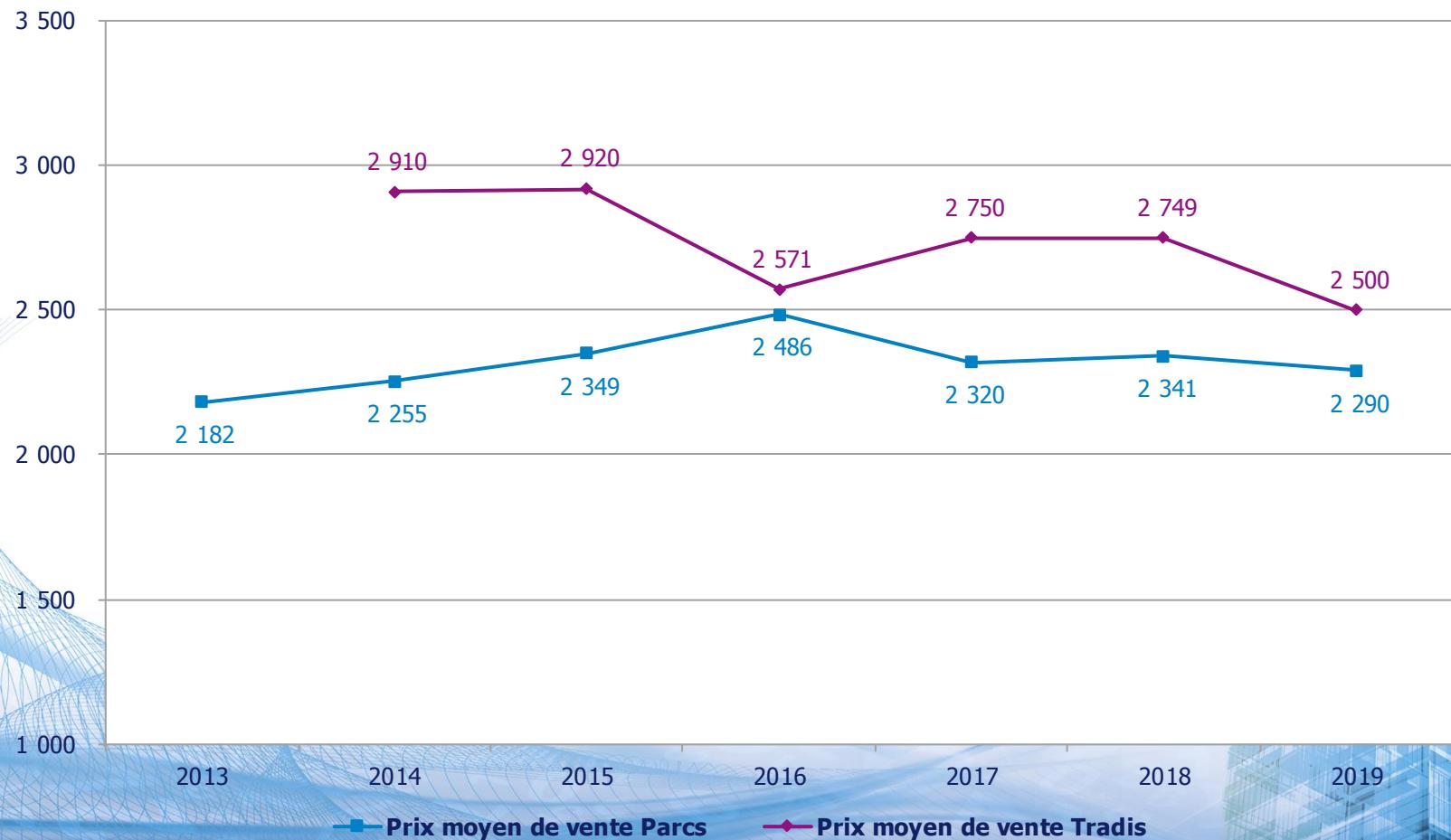
BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Marseille

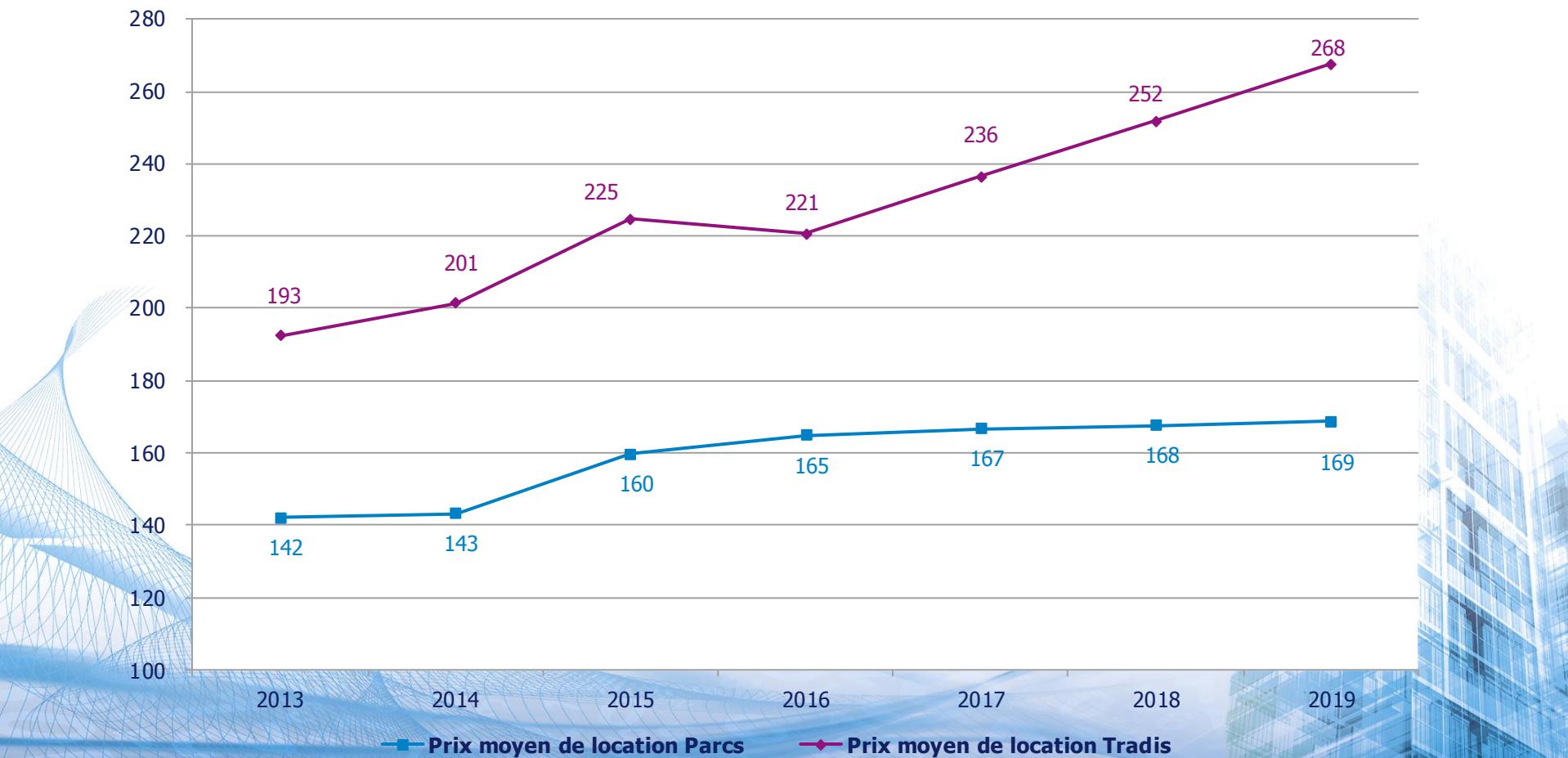
BUREAUX NEUFS : PRIX DE VENTE DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS
(EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Marseille

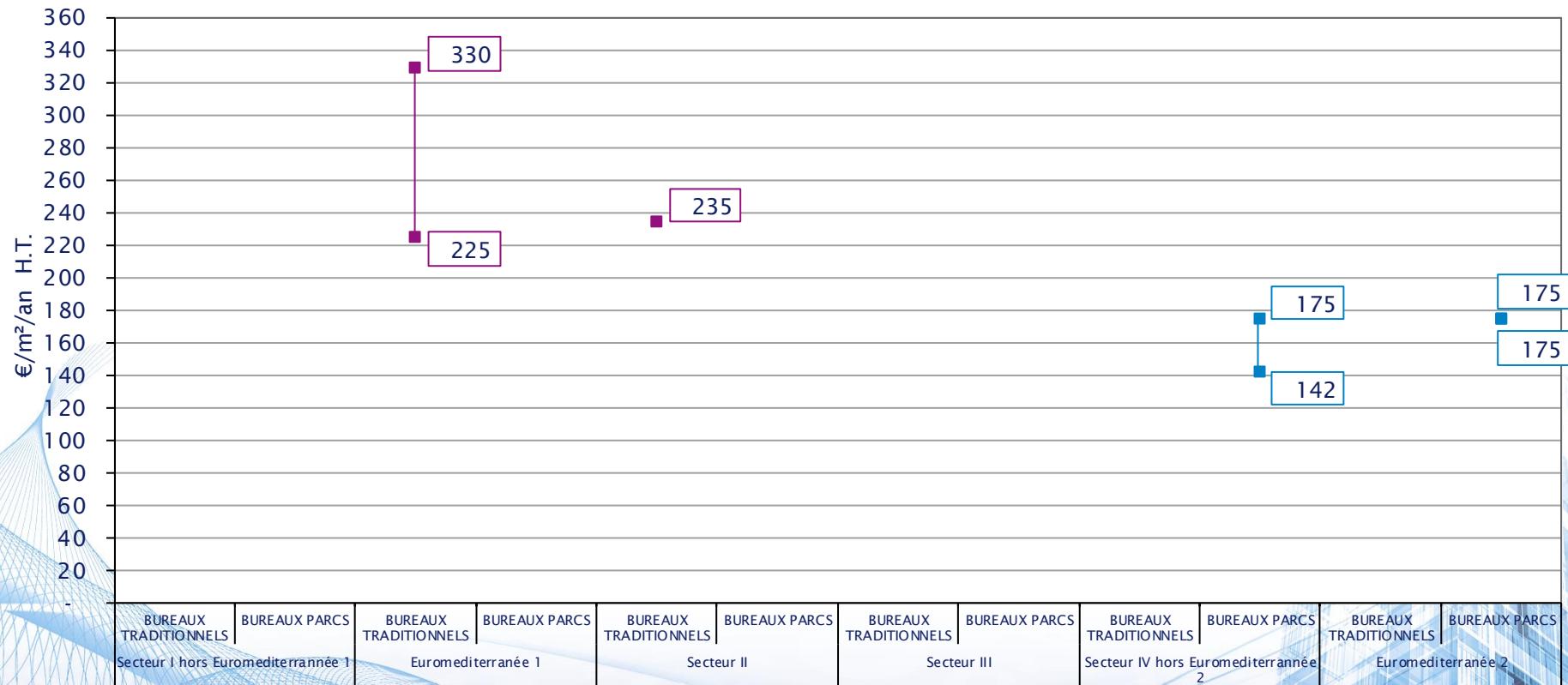
BUREAUX NEUFS : PRIX DE LOCATION DES BUREAUX TRADITIONNELS ET EN PARCS (EN €/M² H.T.) DEPUIS 2013



SOURCE : OIP

Marseille

BUREAUX NEUFS : LES VALEURS LOCATIVES EN 2018



SOURCE : OIP



Le marché du logement neuf

ÉTUDE SUR LE MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



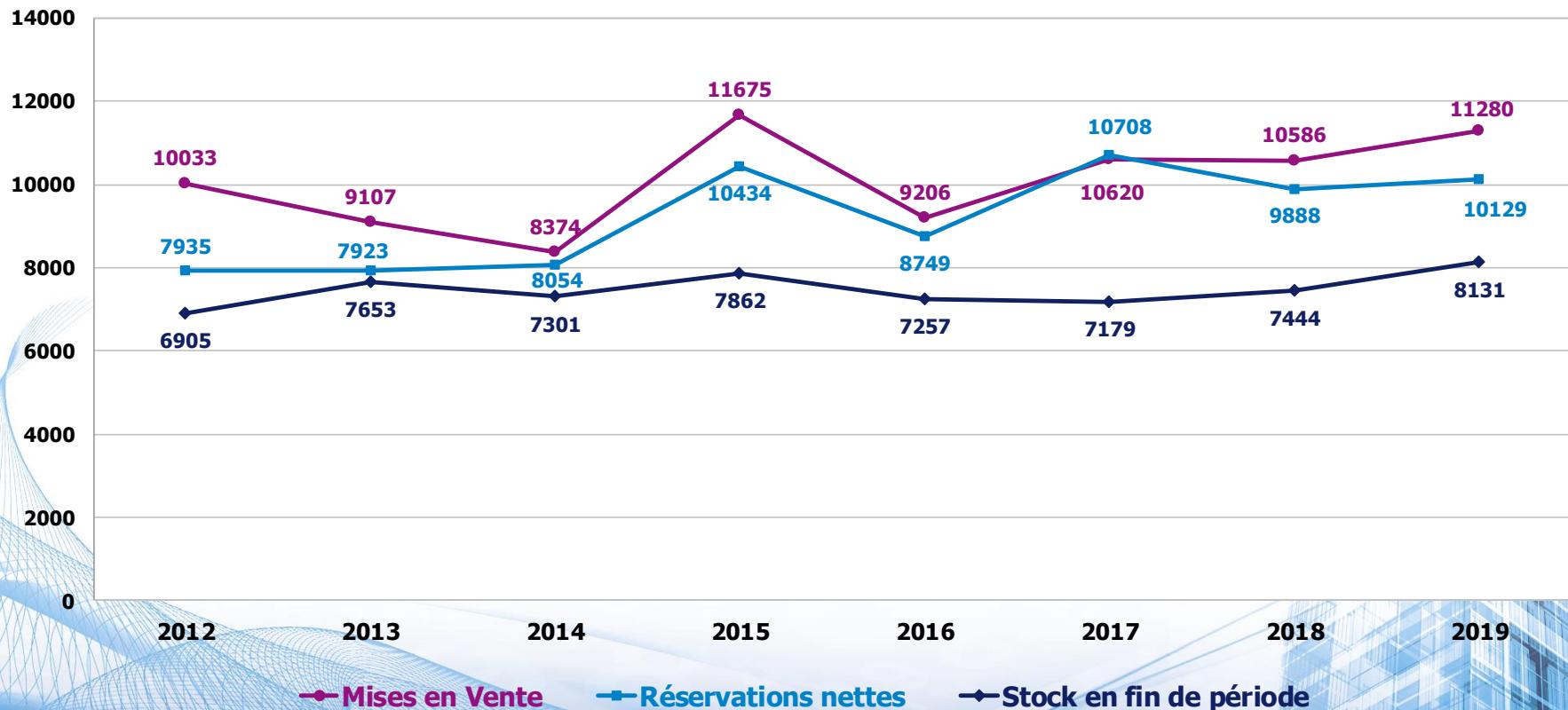
Territoire Provence

(Bouches-du-Rhône, Aire avignonnaise, Aires Alpines et Var)

The background of the slide features a subtle, abstract graphic. It consists of several thin, light blue lines that form a series of overlapping, undulating waves across the left side of the slide. On the right side, there is a more solid, semi-transparent representation of a modern skyscraper or office building, also in a blue hue. The overall effect is one of a clean, professional, and slightly futuristic design.

TERRITOIRE PROVENCE

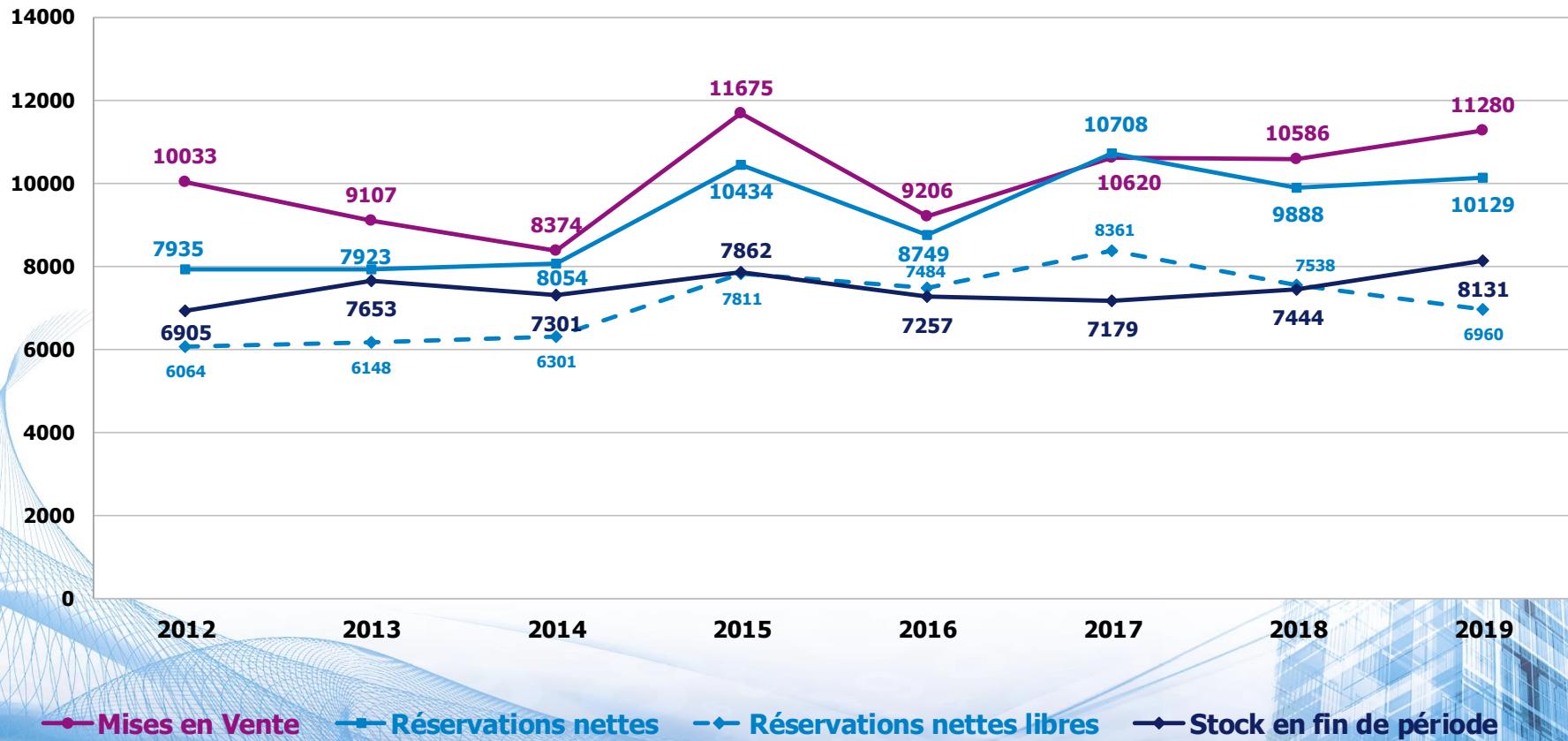
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

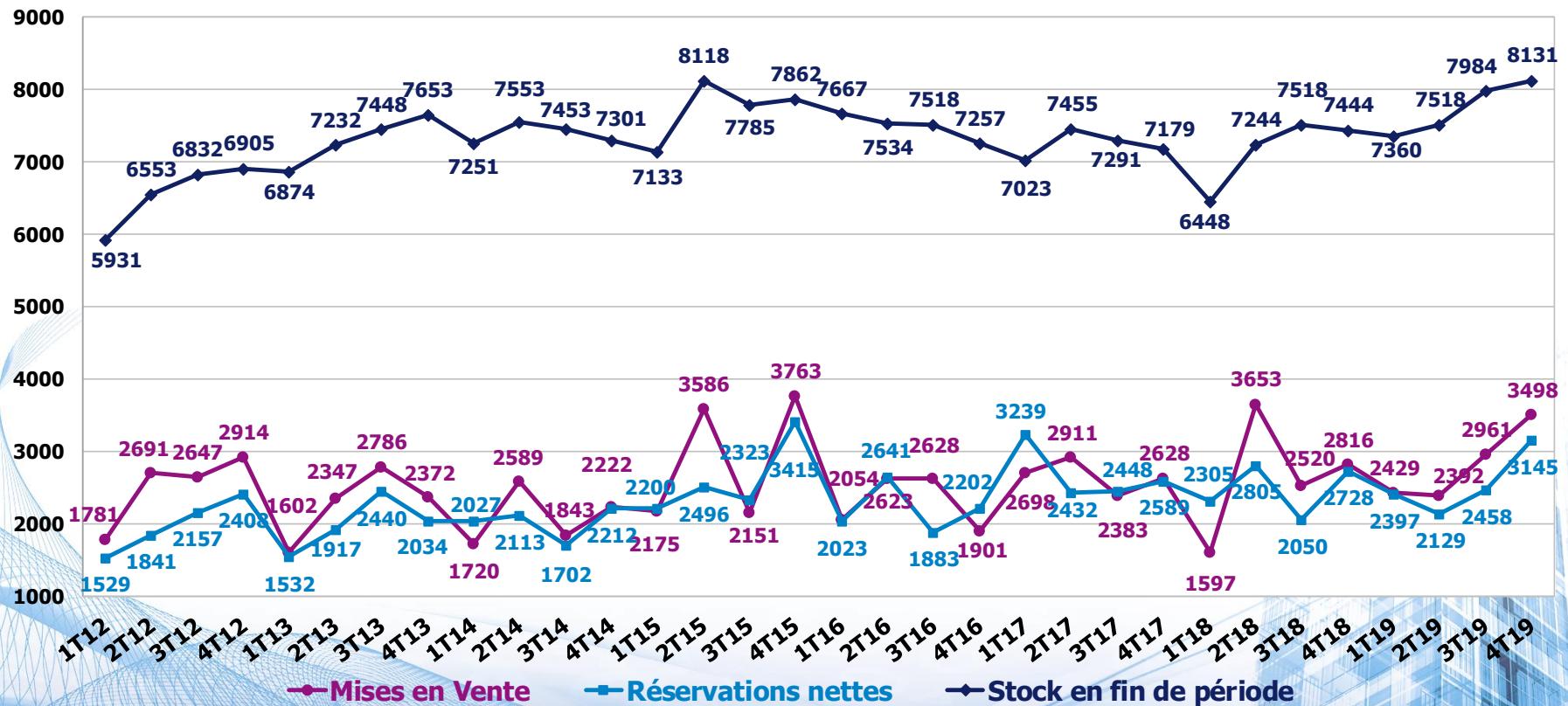
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



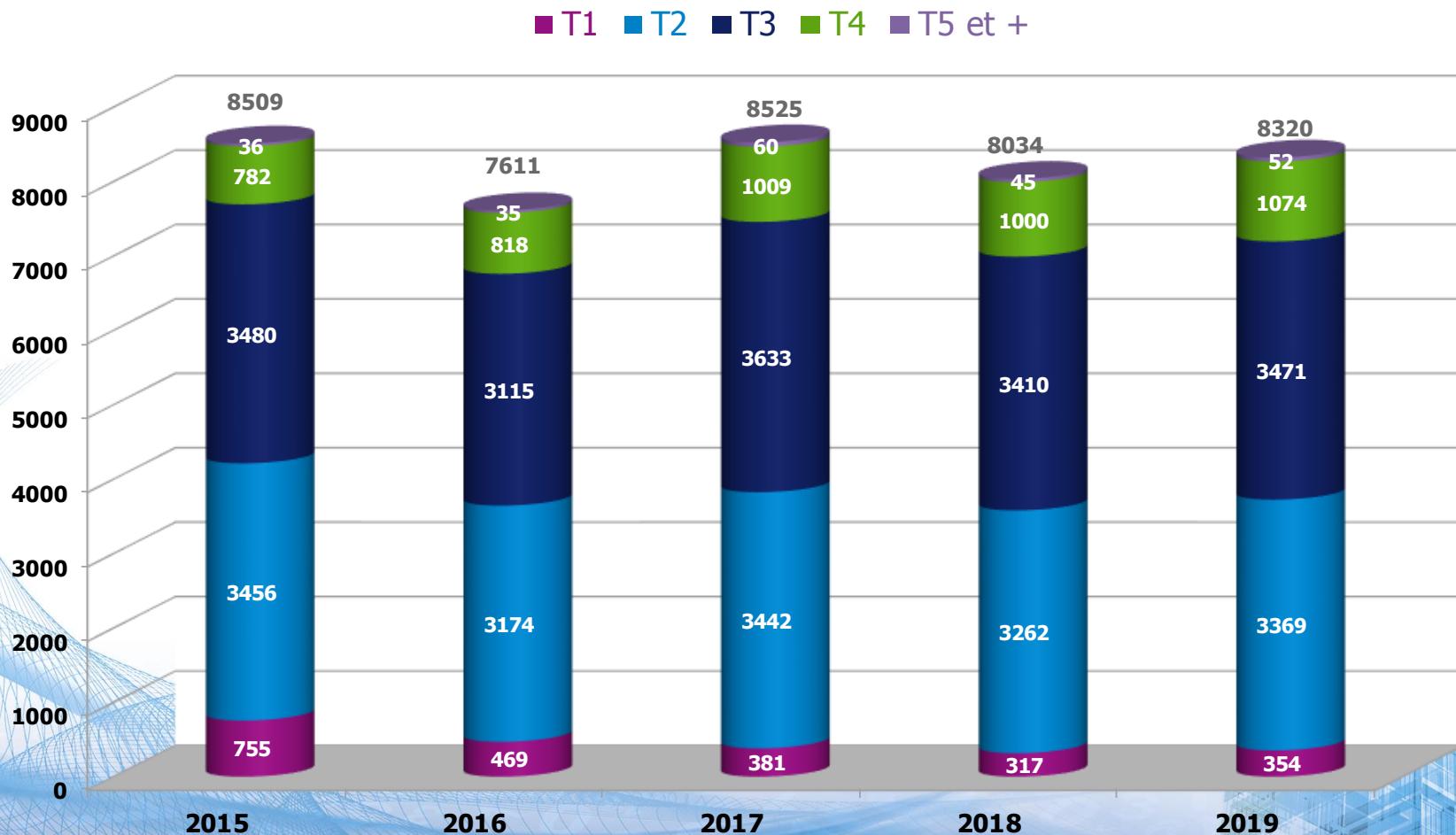
TERRITOIRE PROVENCE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



TERRITOIRE PROVENCE

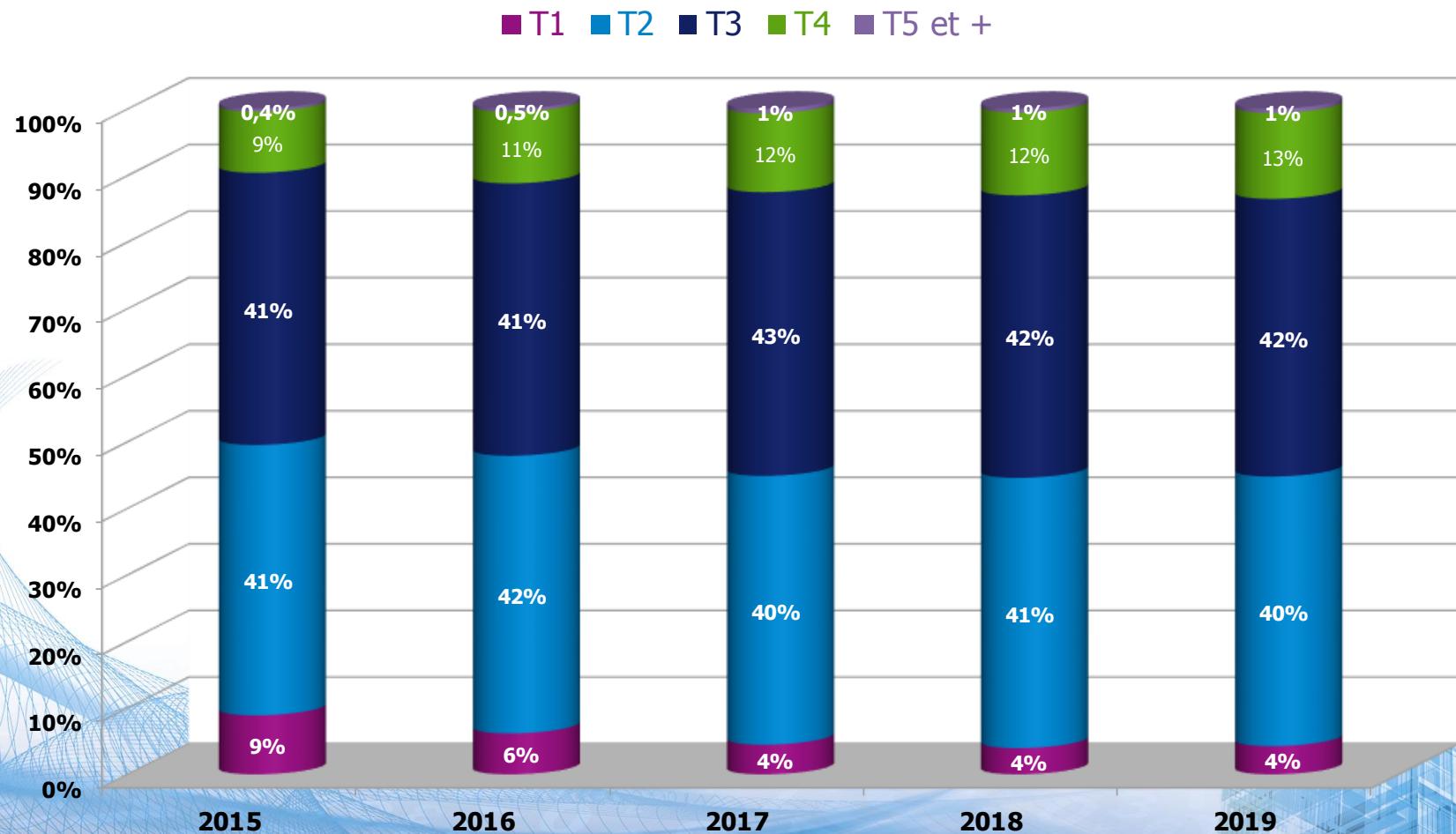
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

TERRITOIRE PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

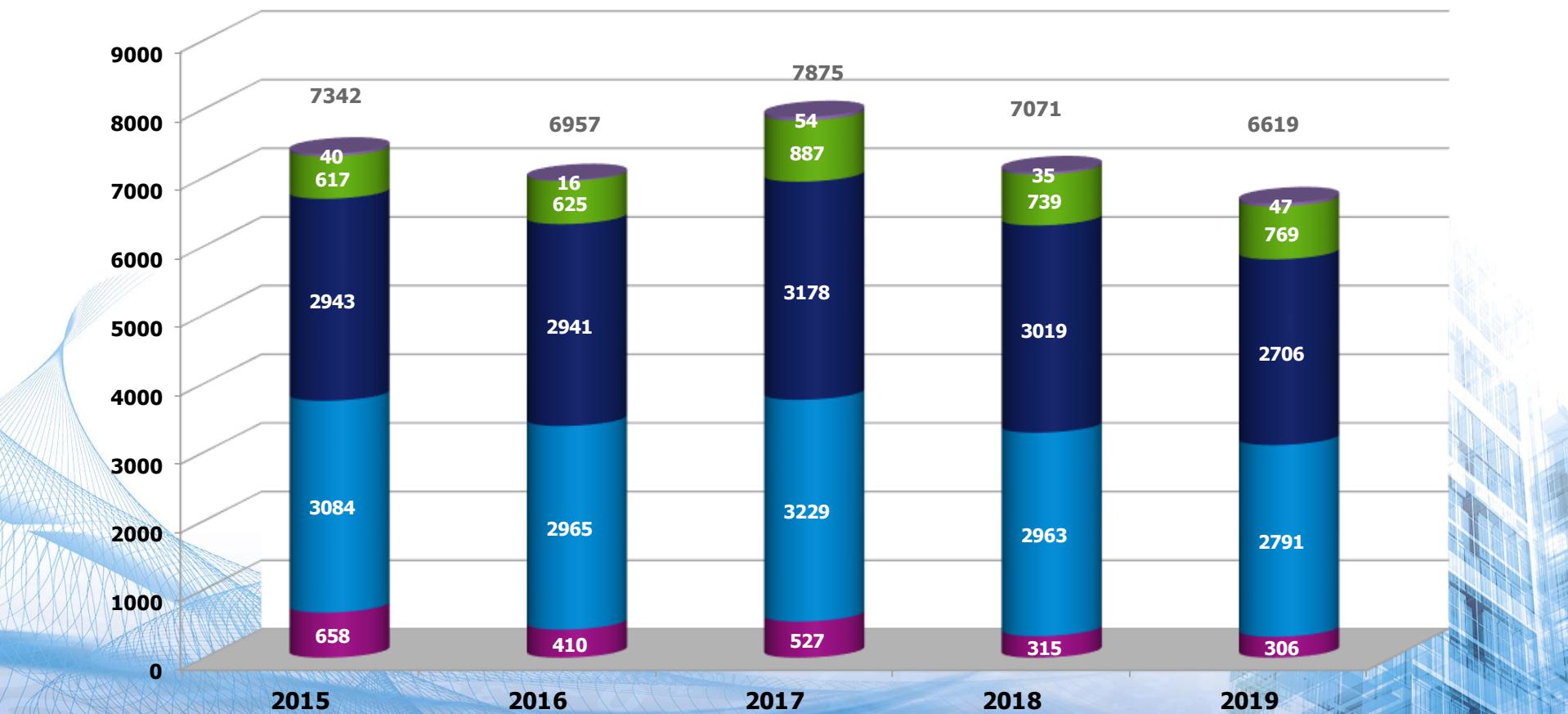


SOURCE : OIP

TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

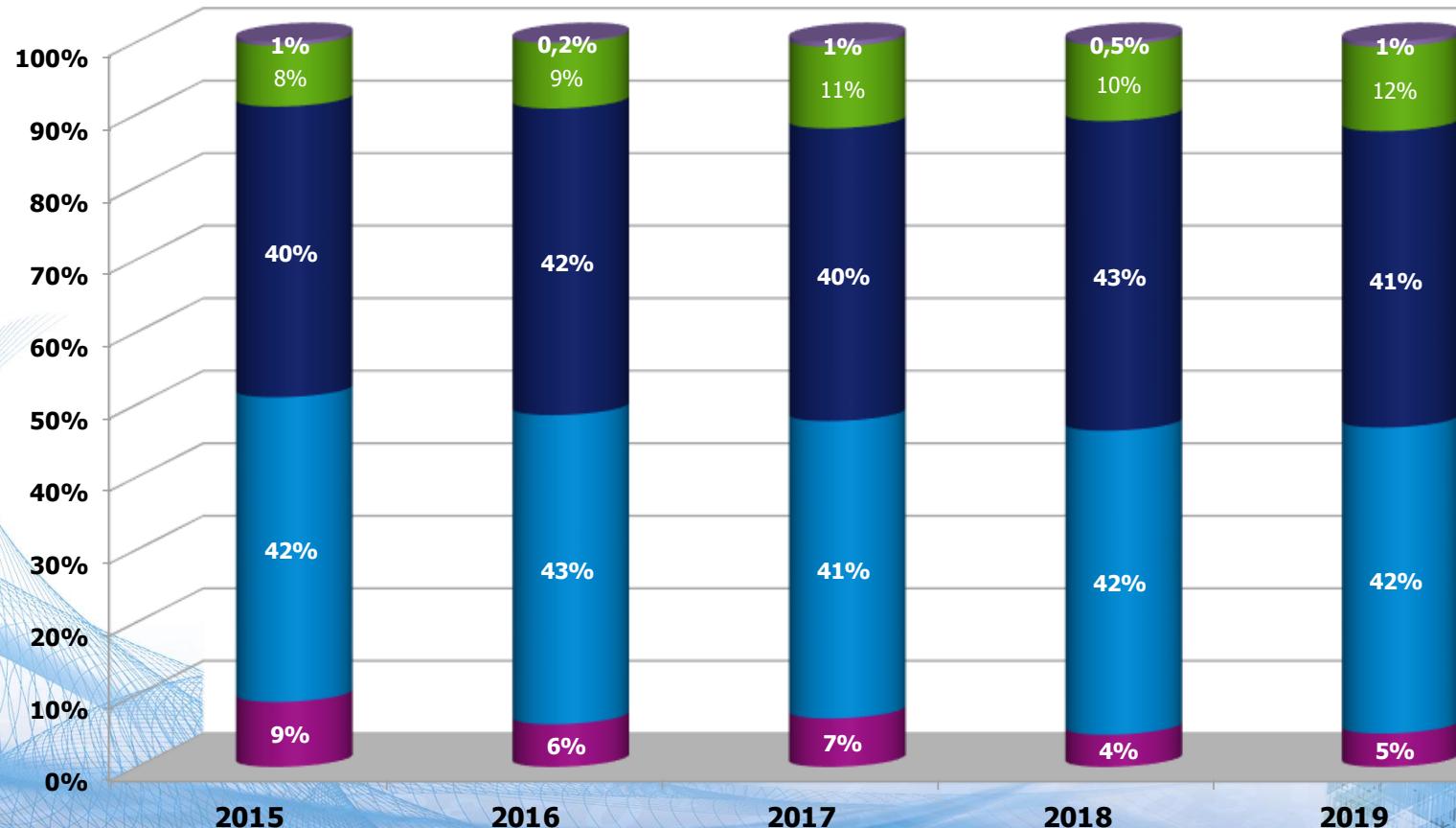
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



TERRITOIRE PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

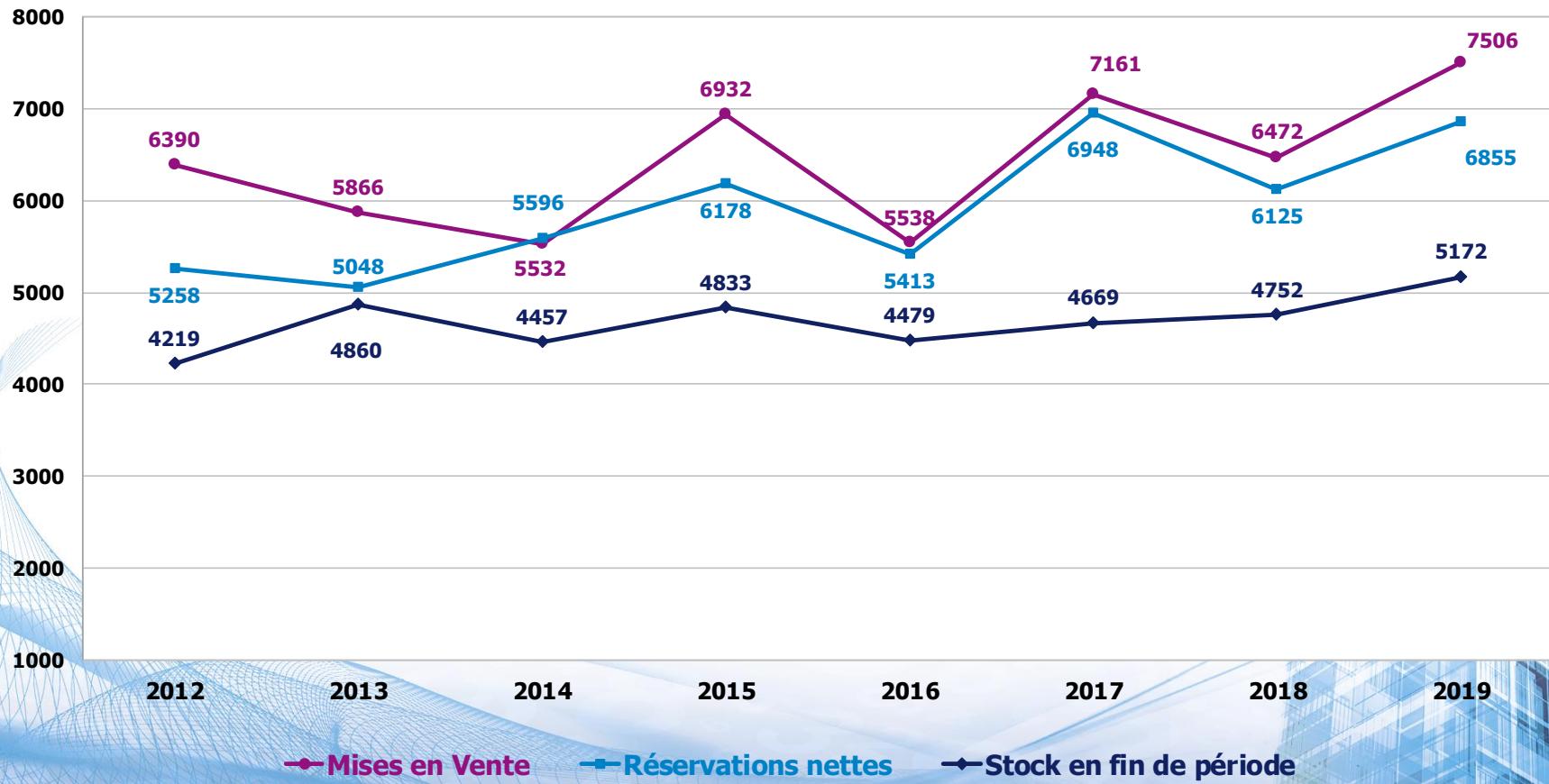


SOURCE : OIP

Bouches-du-Rhône

BOUCHES-DU-RHÔNE

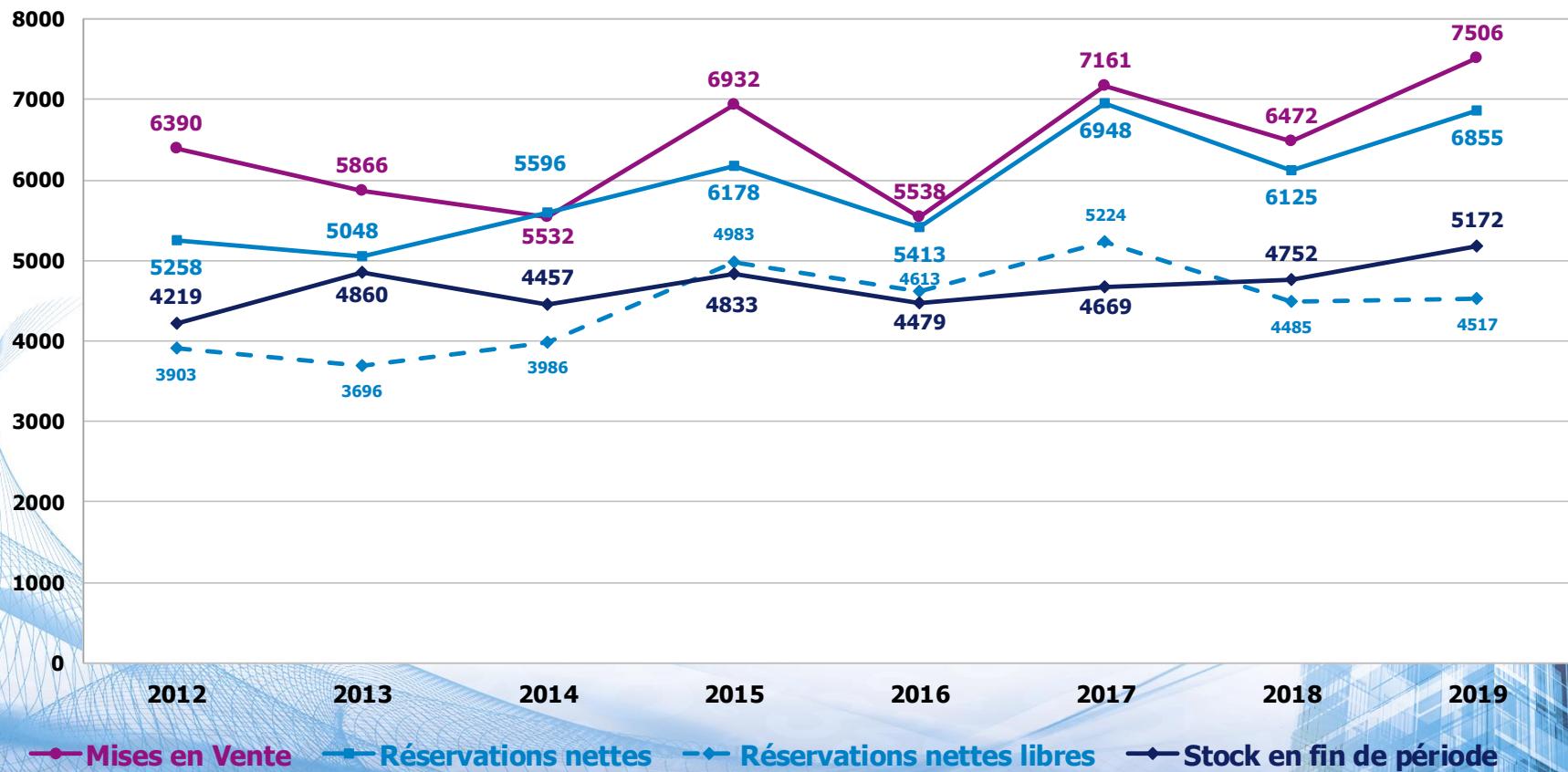
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

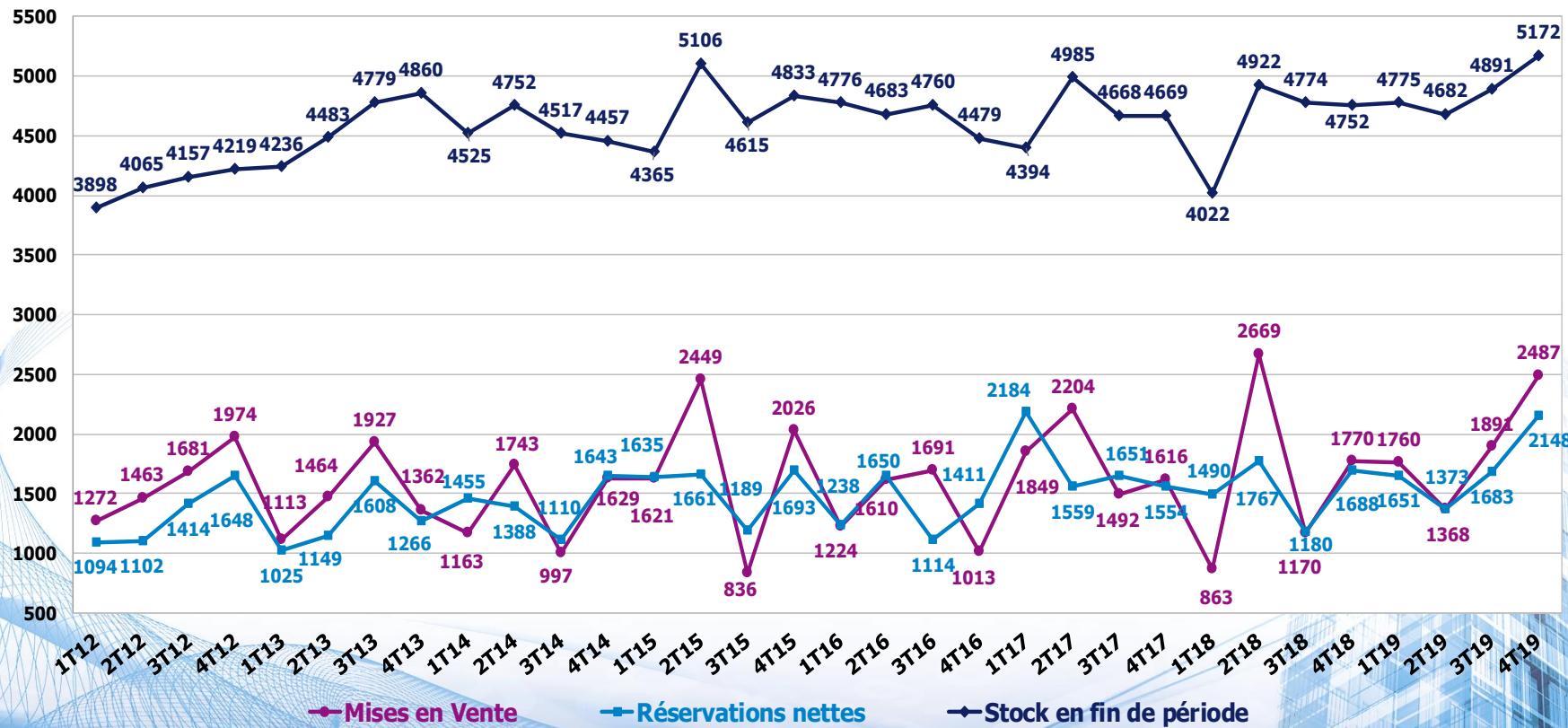
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



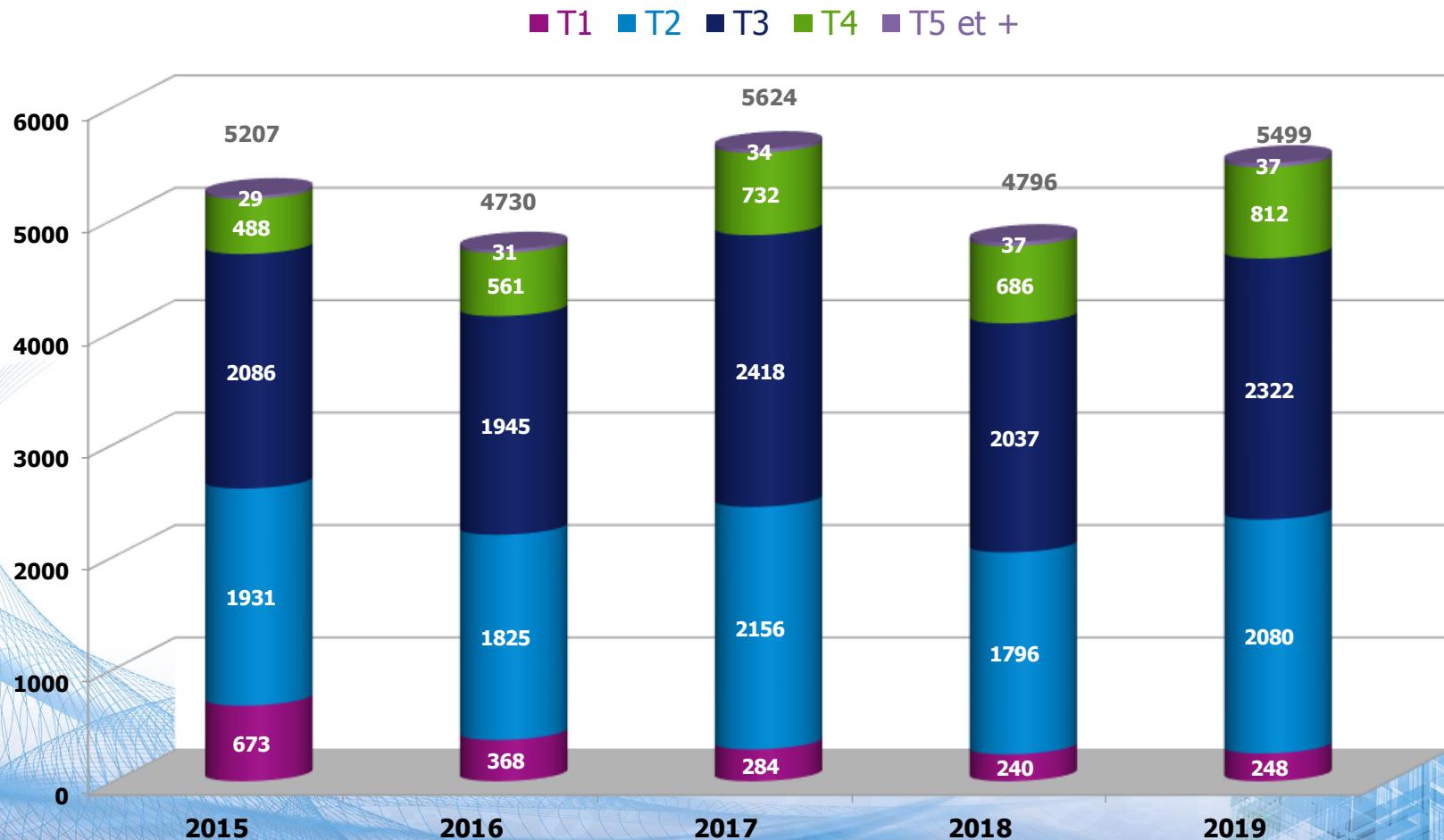
BOUCHES-DU-RHÔNE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



BOUCHES-DU-RHÔNE

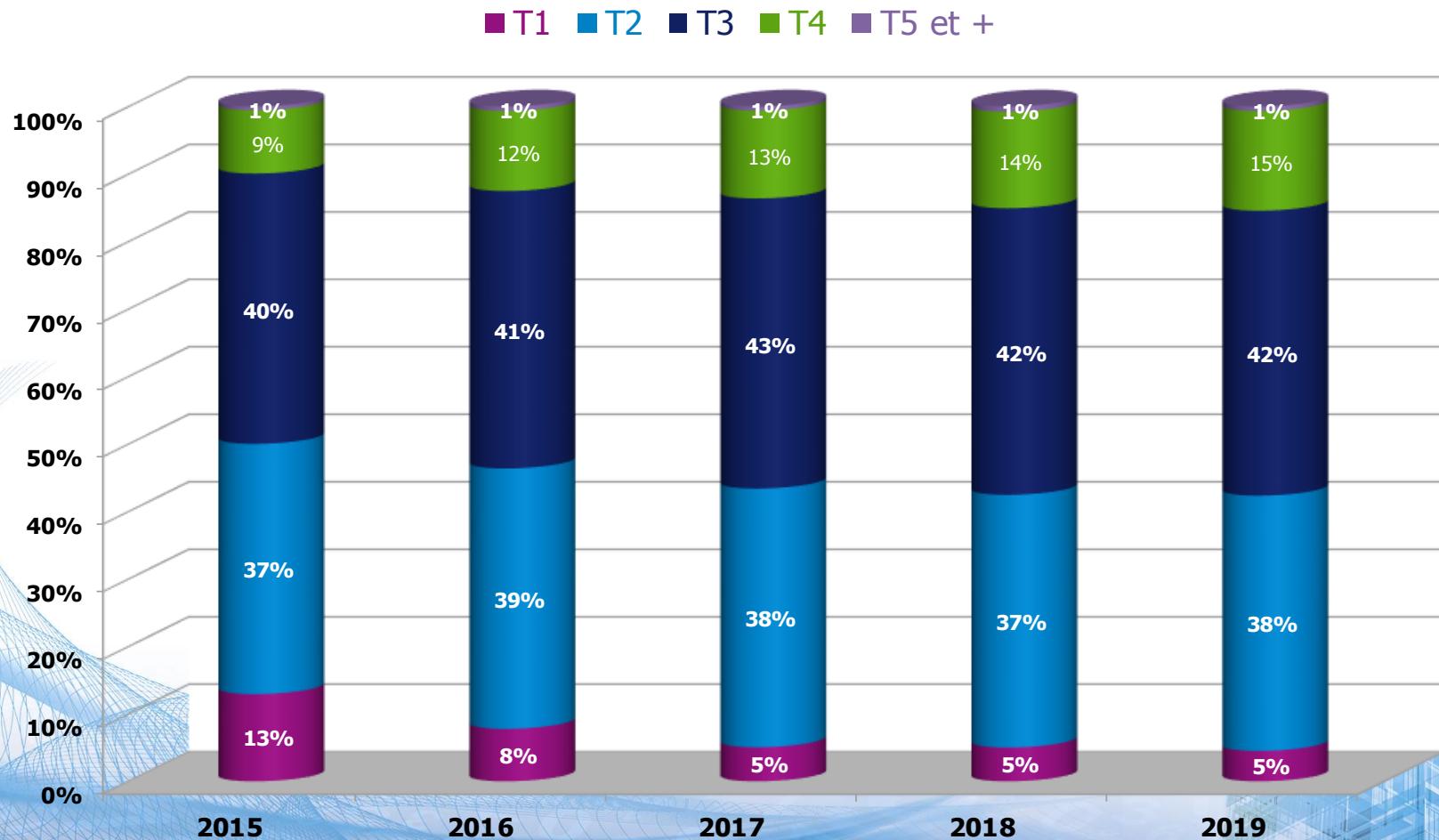
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

BOUCHES-DU-RHÔNE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

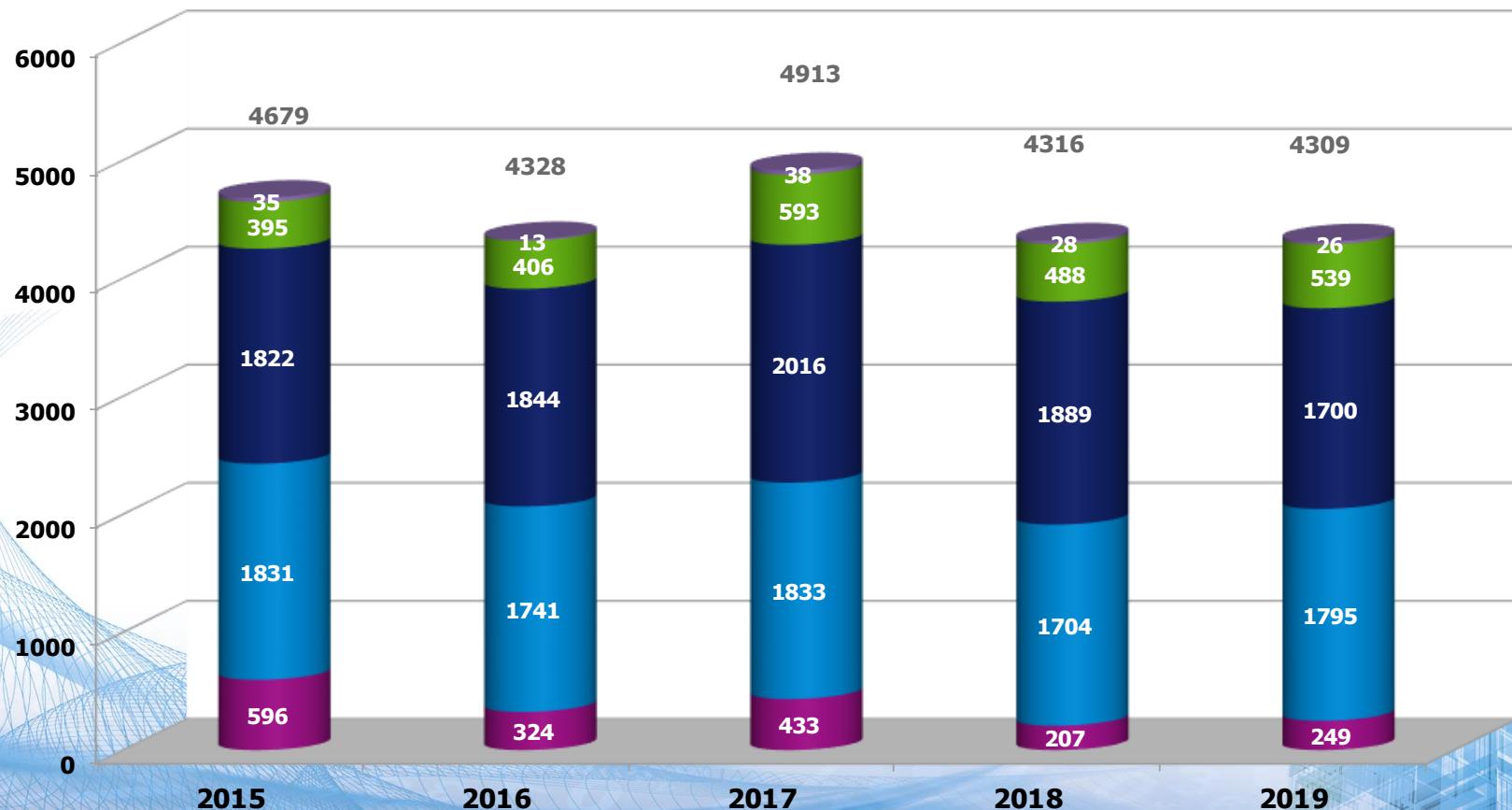


SOURCE : OIP

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

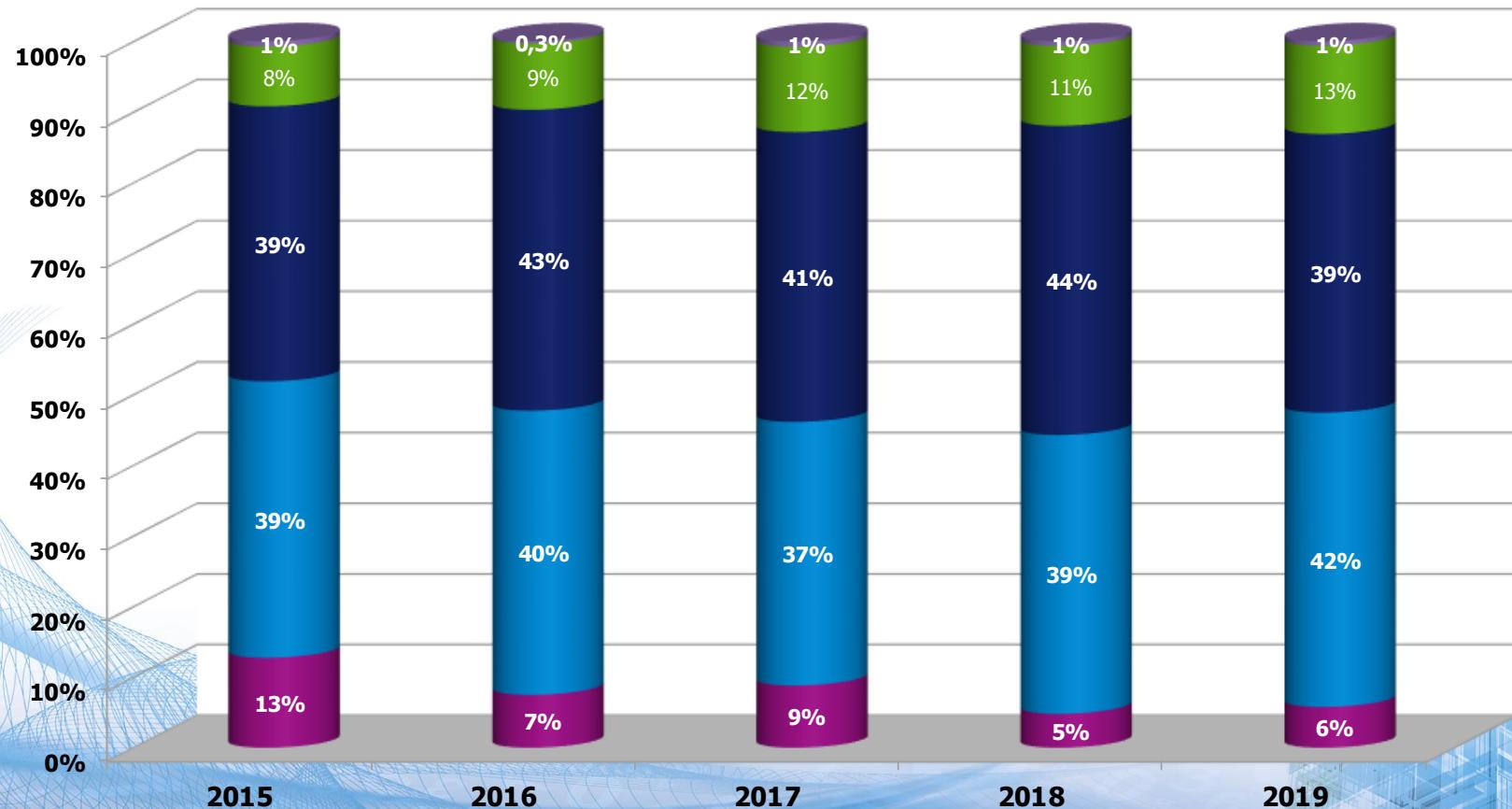


SOURCE : OIP

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

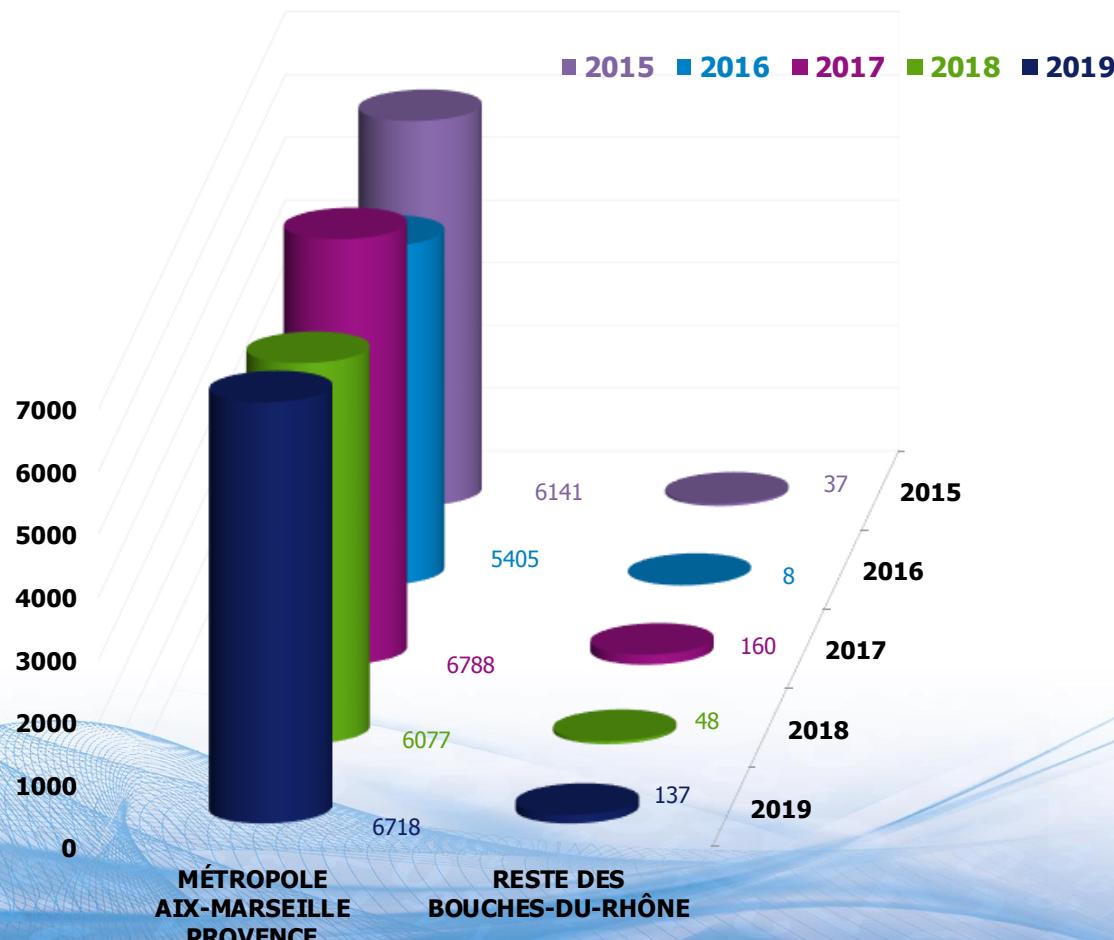
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

BOUCHES-DU-RHÔNE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉE DEPUIS 2015



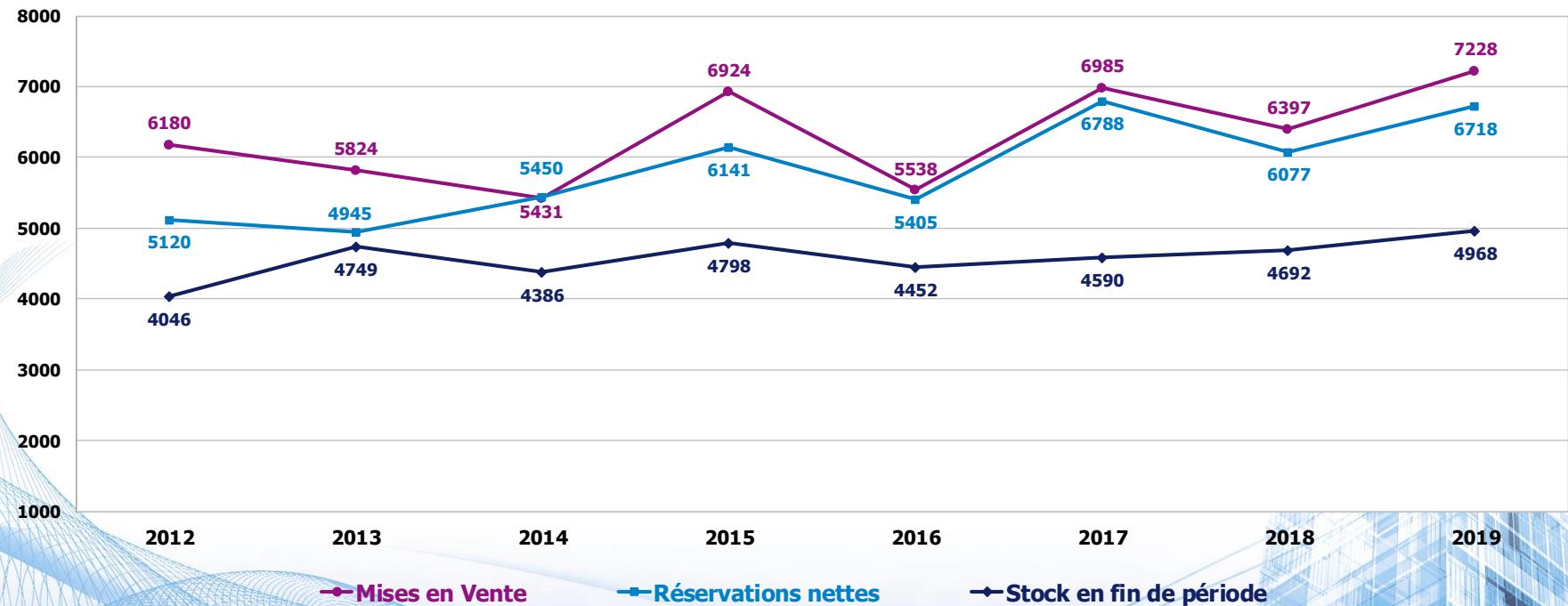
SOURCE : OIP

Métropole Aix-Marseille-Provence

The background of the slide features abstract, translucent blue wireframe graphics. On the left, there are large, flowing wave-like shapes. On the right, there is a detailed wireframe rendering of a modern skyscraper with many windows and a complex structural grid.

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

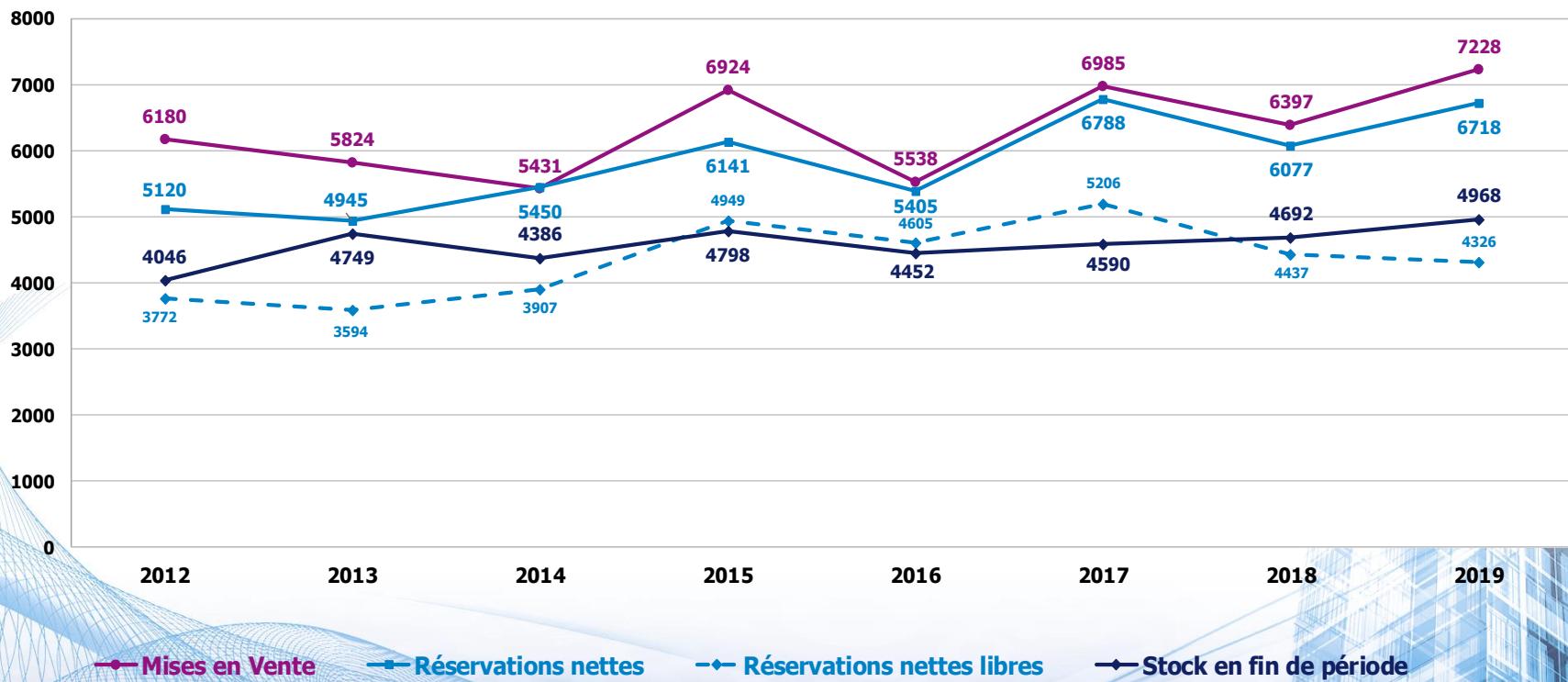
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

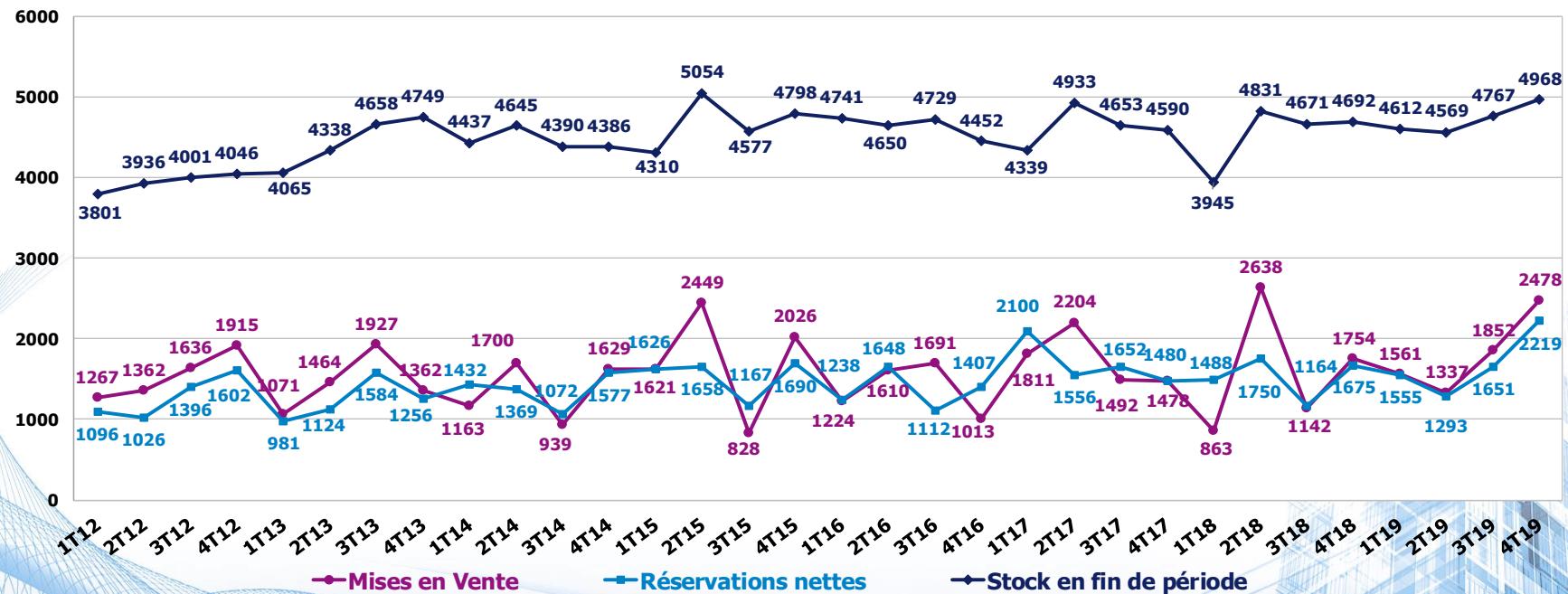
MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

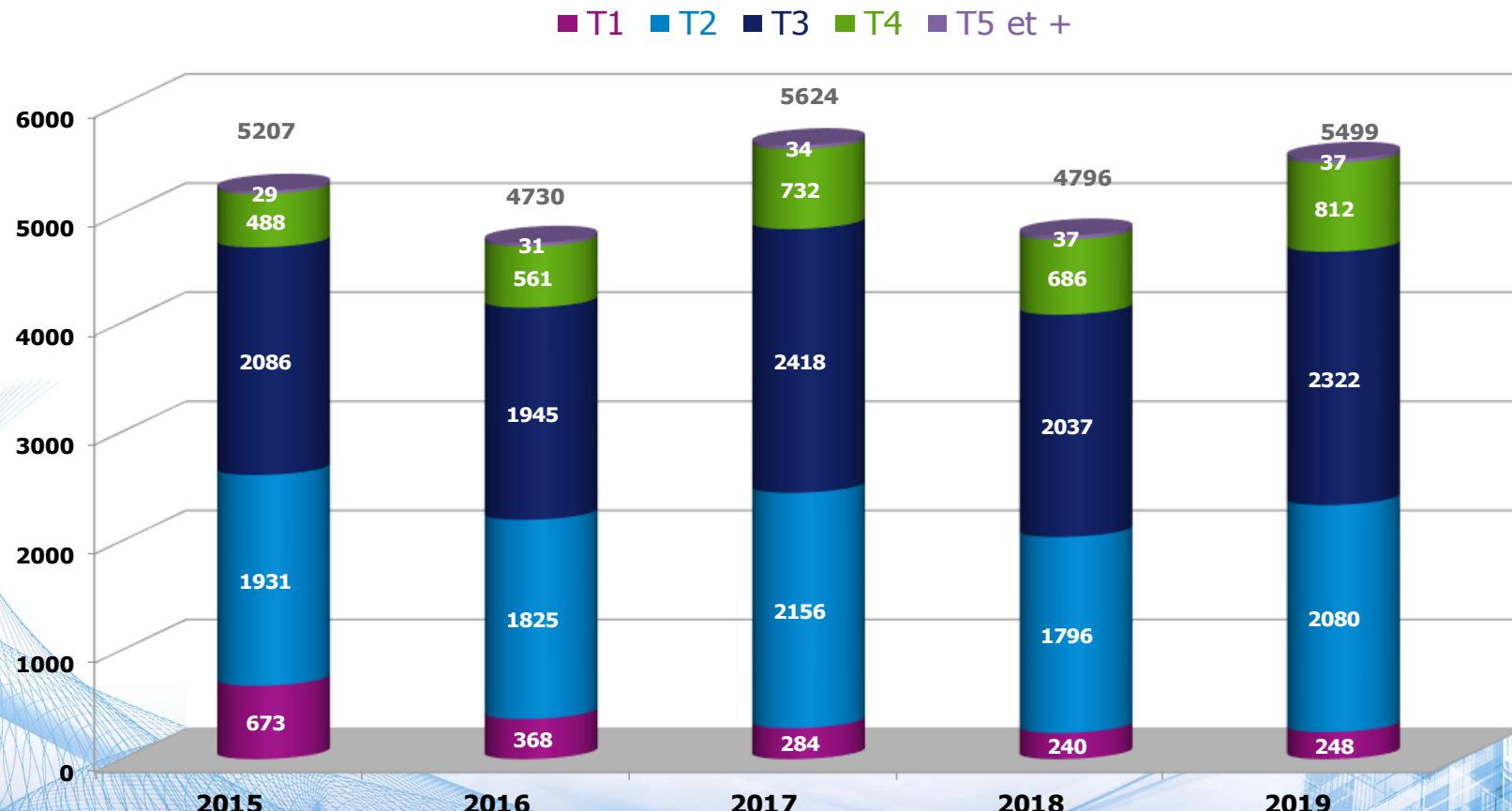
ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

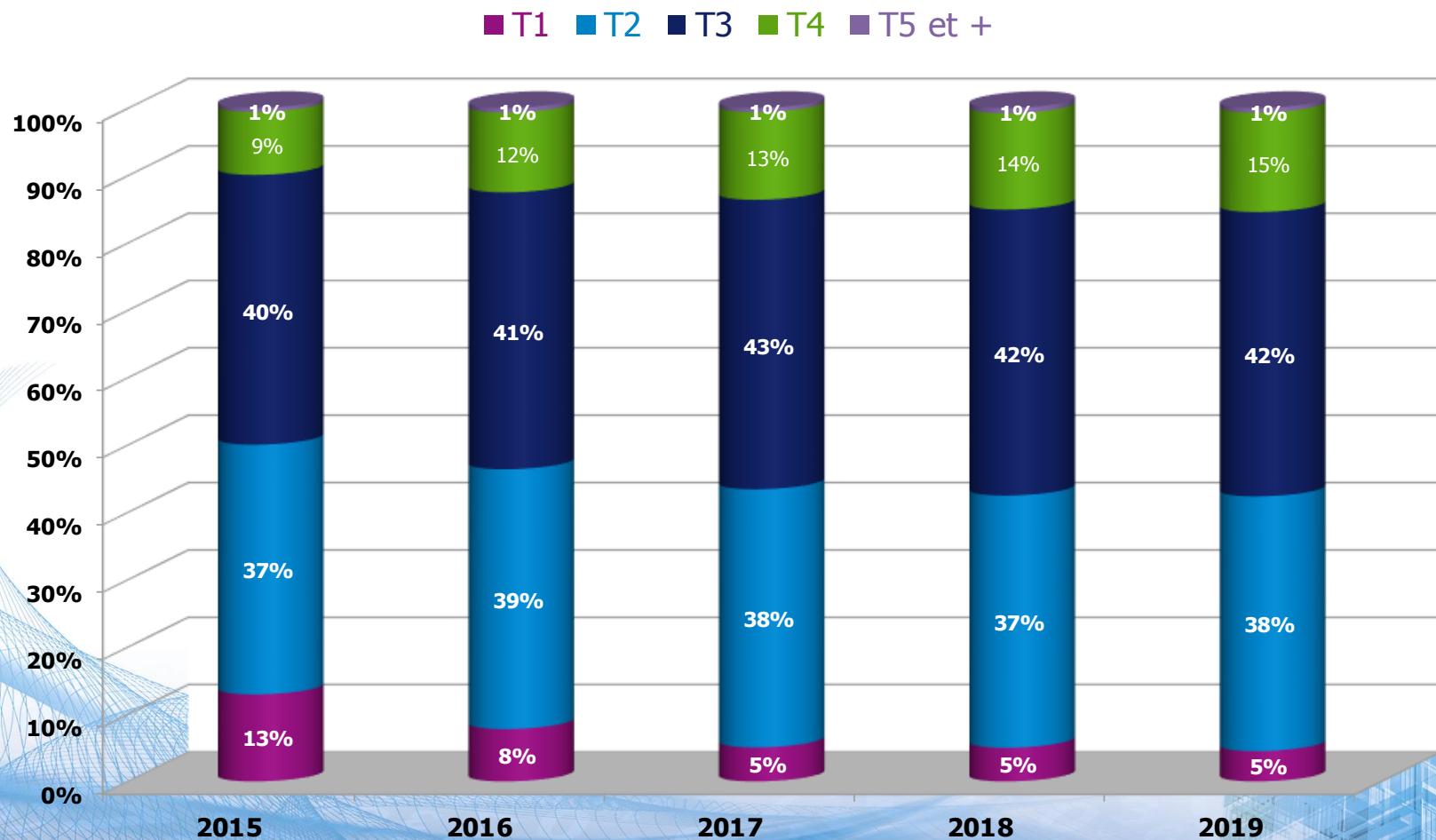
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

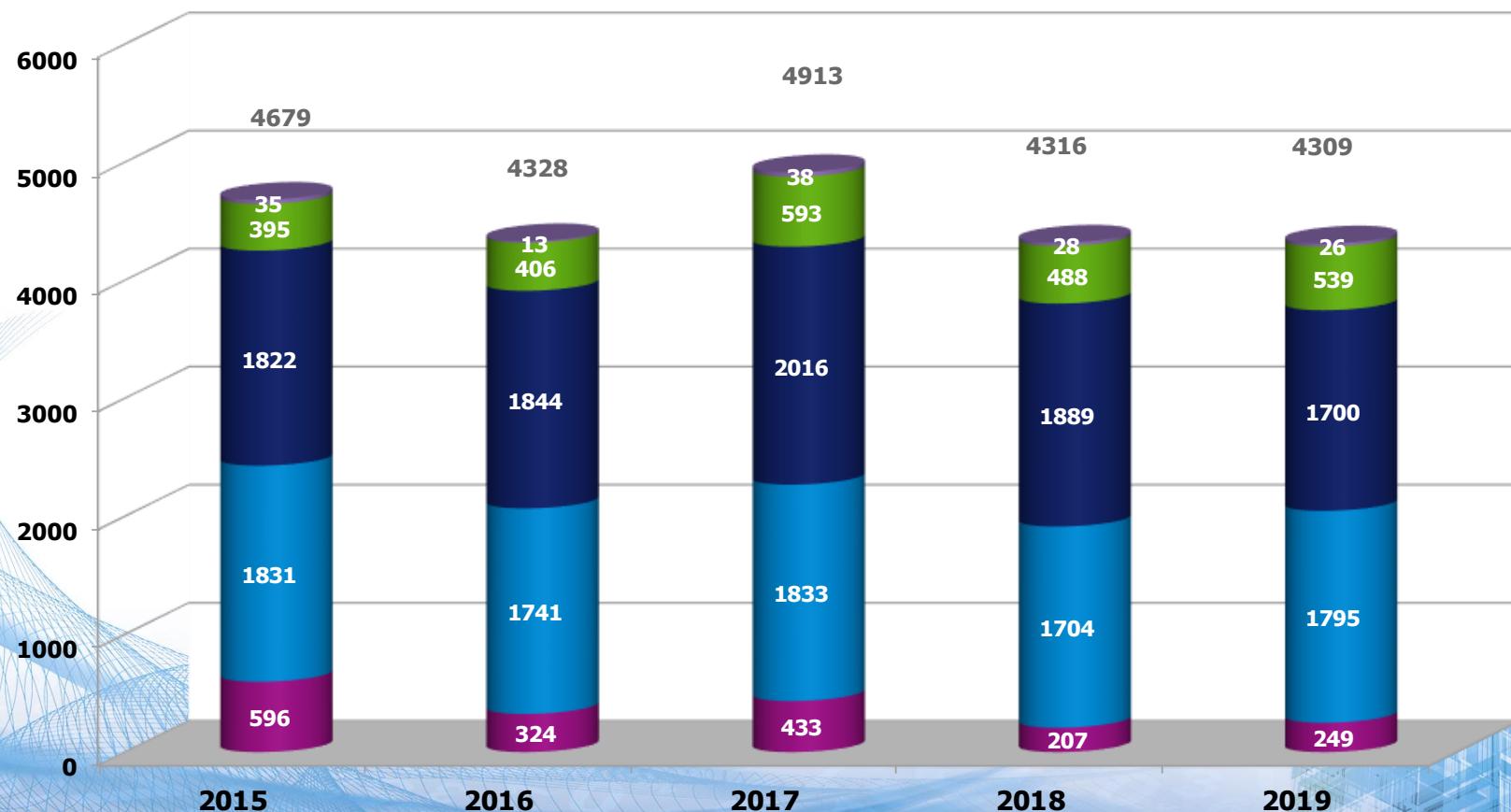


SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

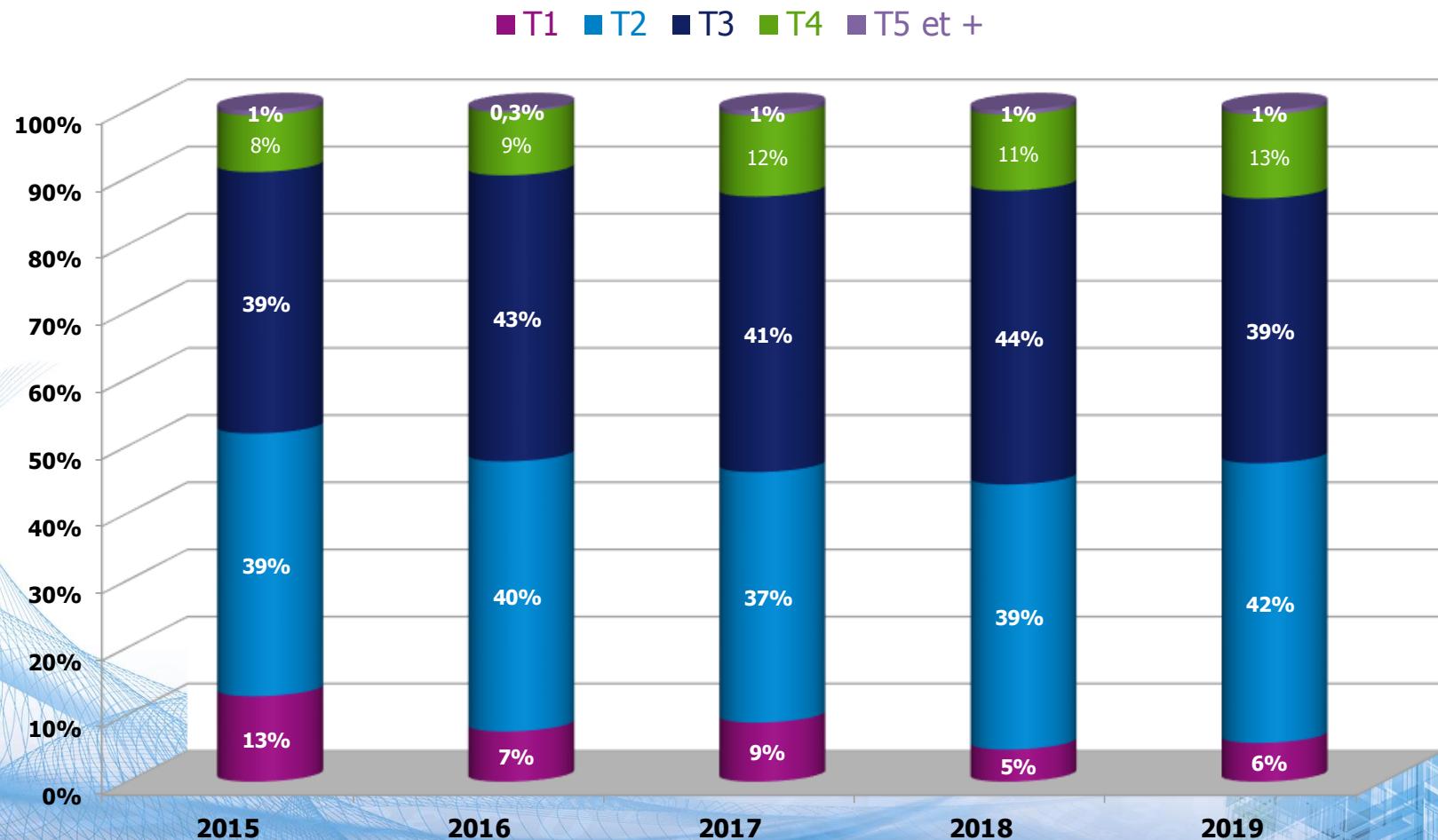
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

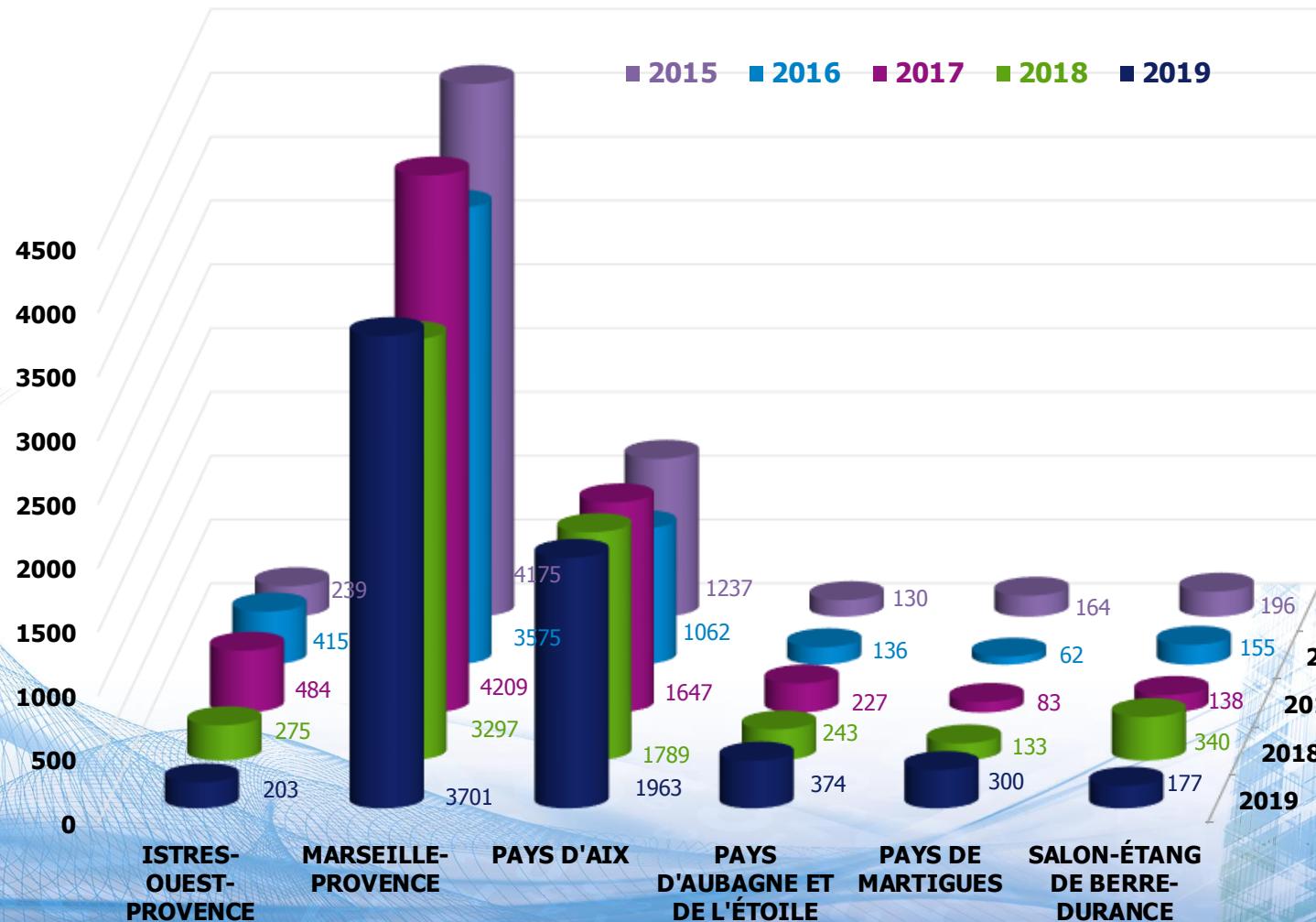
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR SEMESTRES DEPUIS 2015

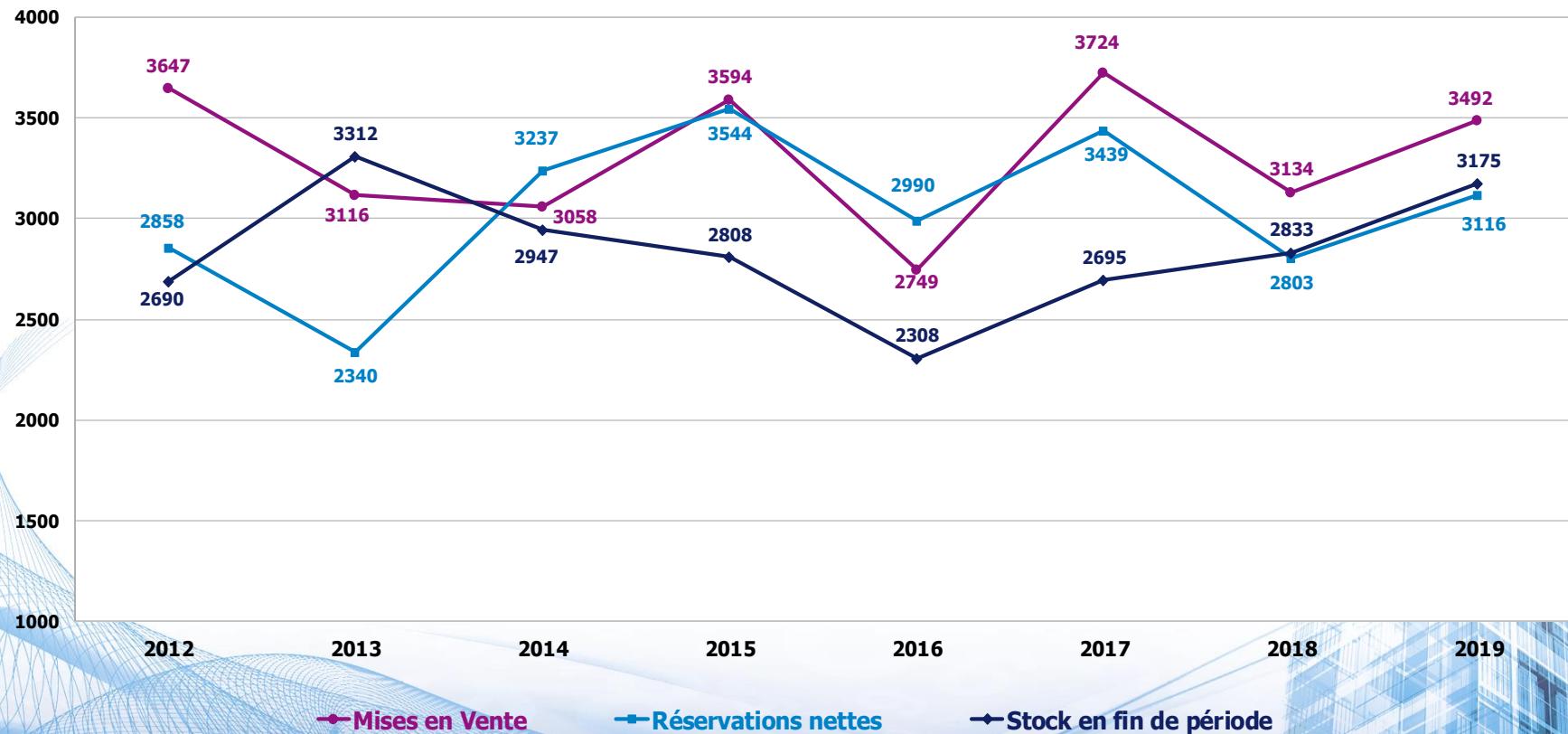


SOURCE : OIP

Marseille Ville

MARSEILLE VILLE

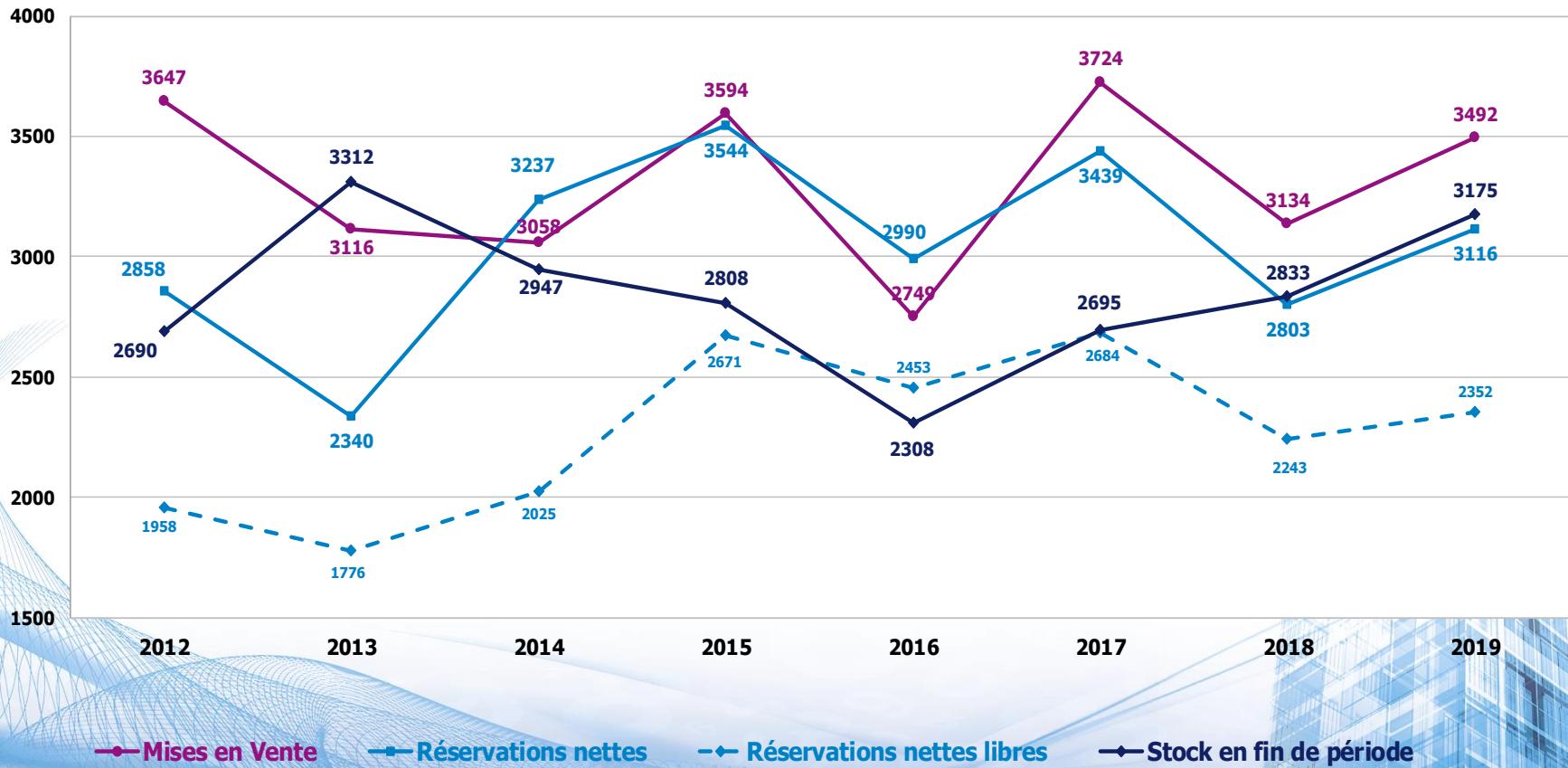
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

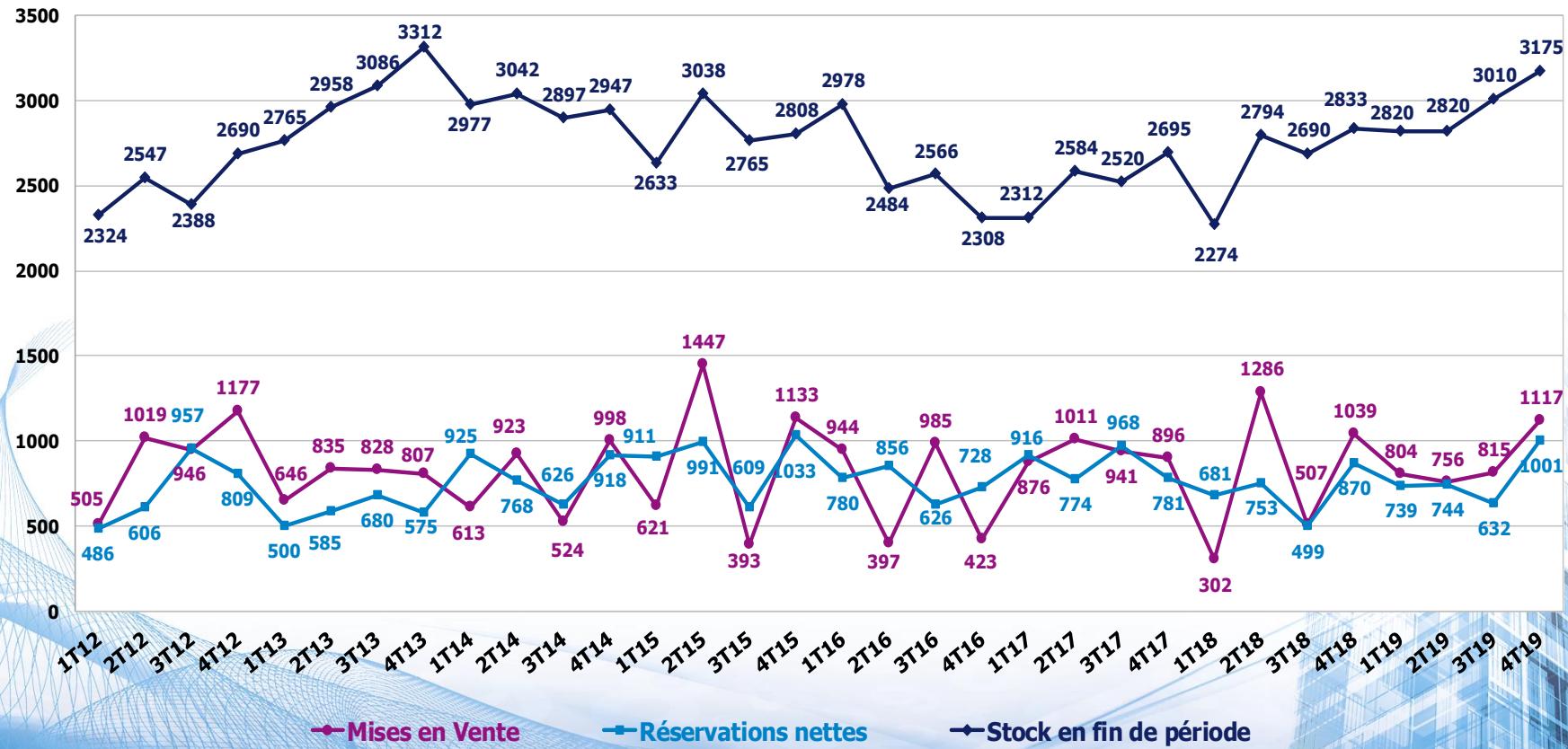
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



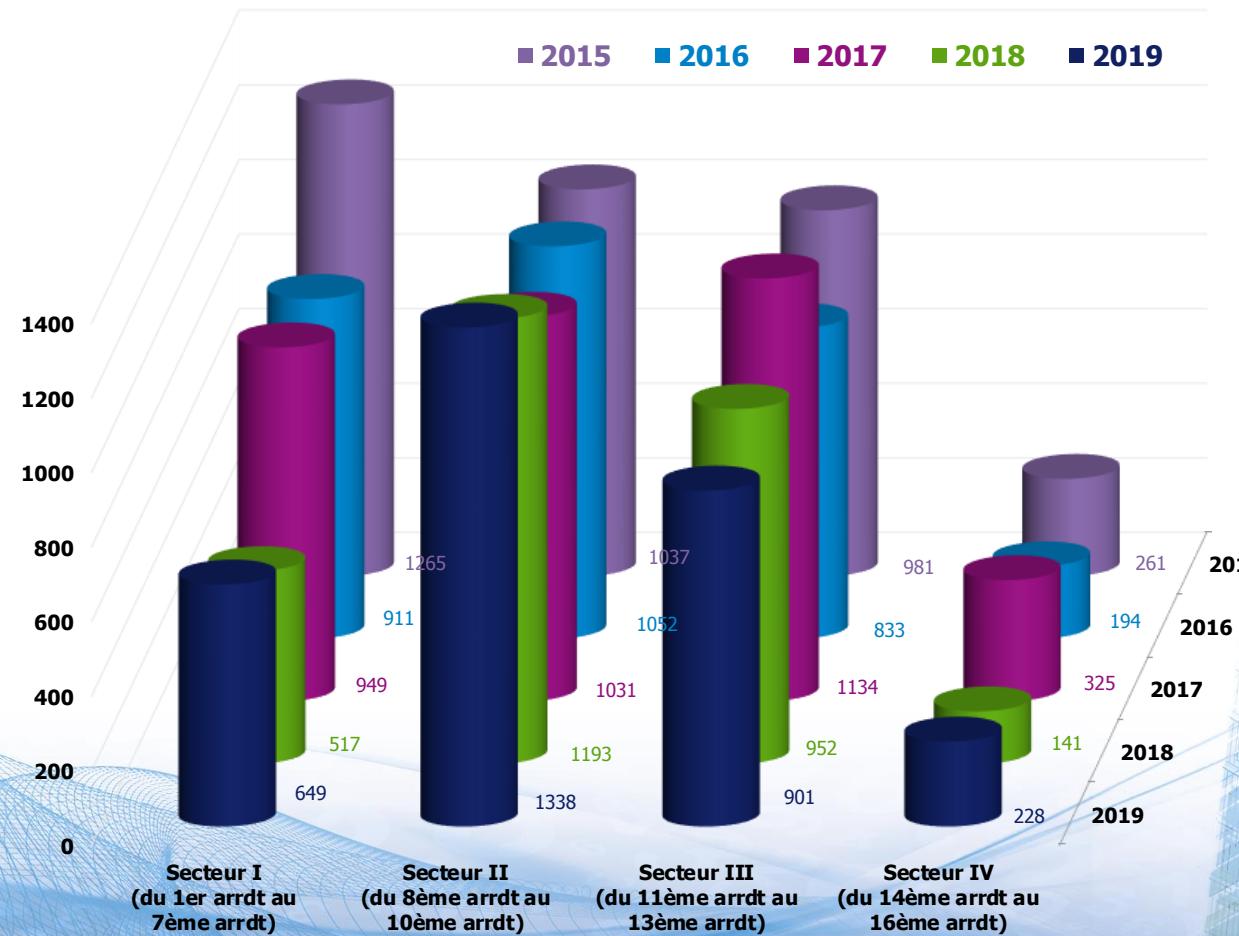
MARSEILLE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



MARSEILLE VILLE

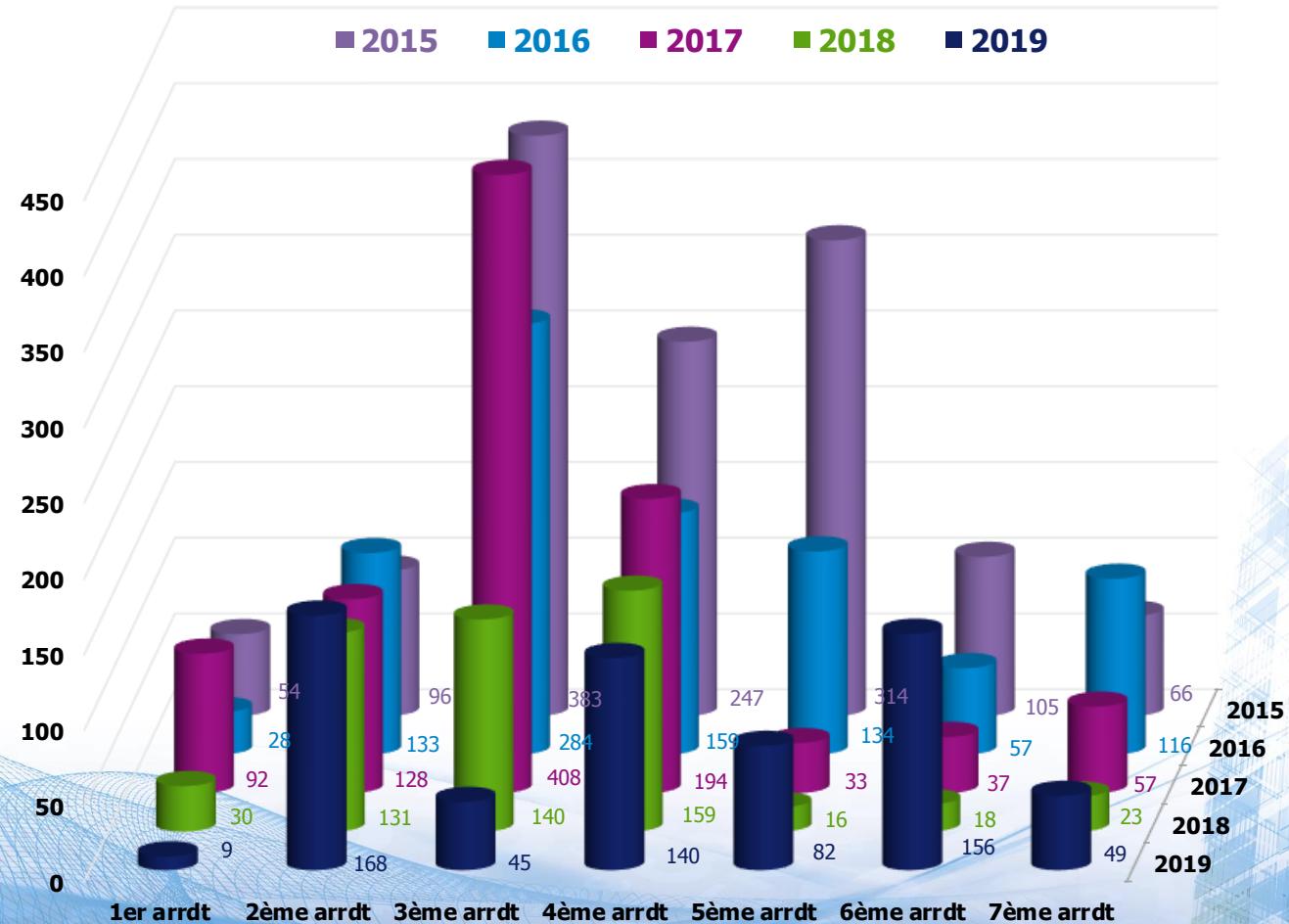
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE PAR SECTEURS DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

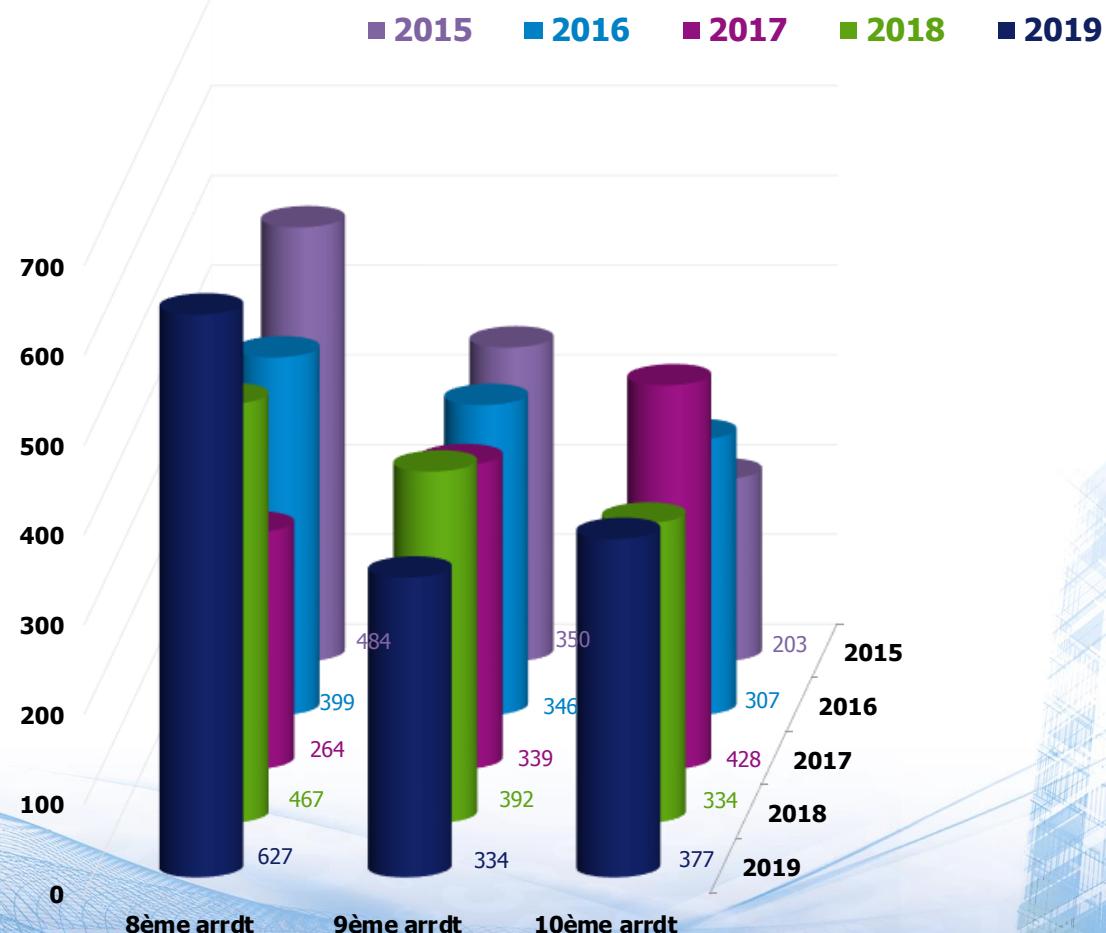
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2015 DANS LE SECTEUR I



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2015 DANS LE SECTEUR II



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

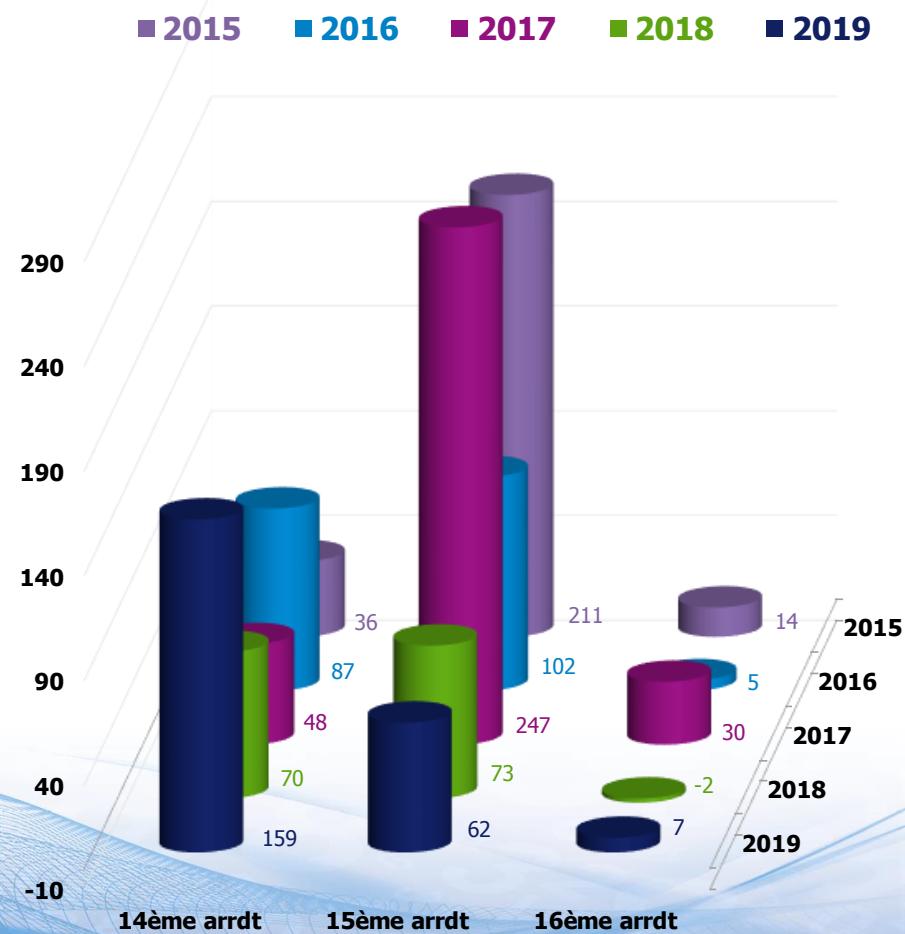
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2015 DANS LE SECTEUR III



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

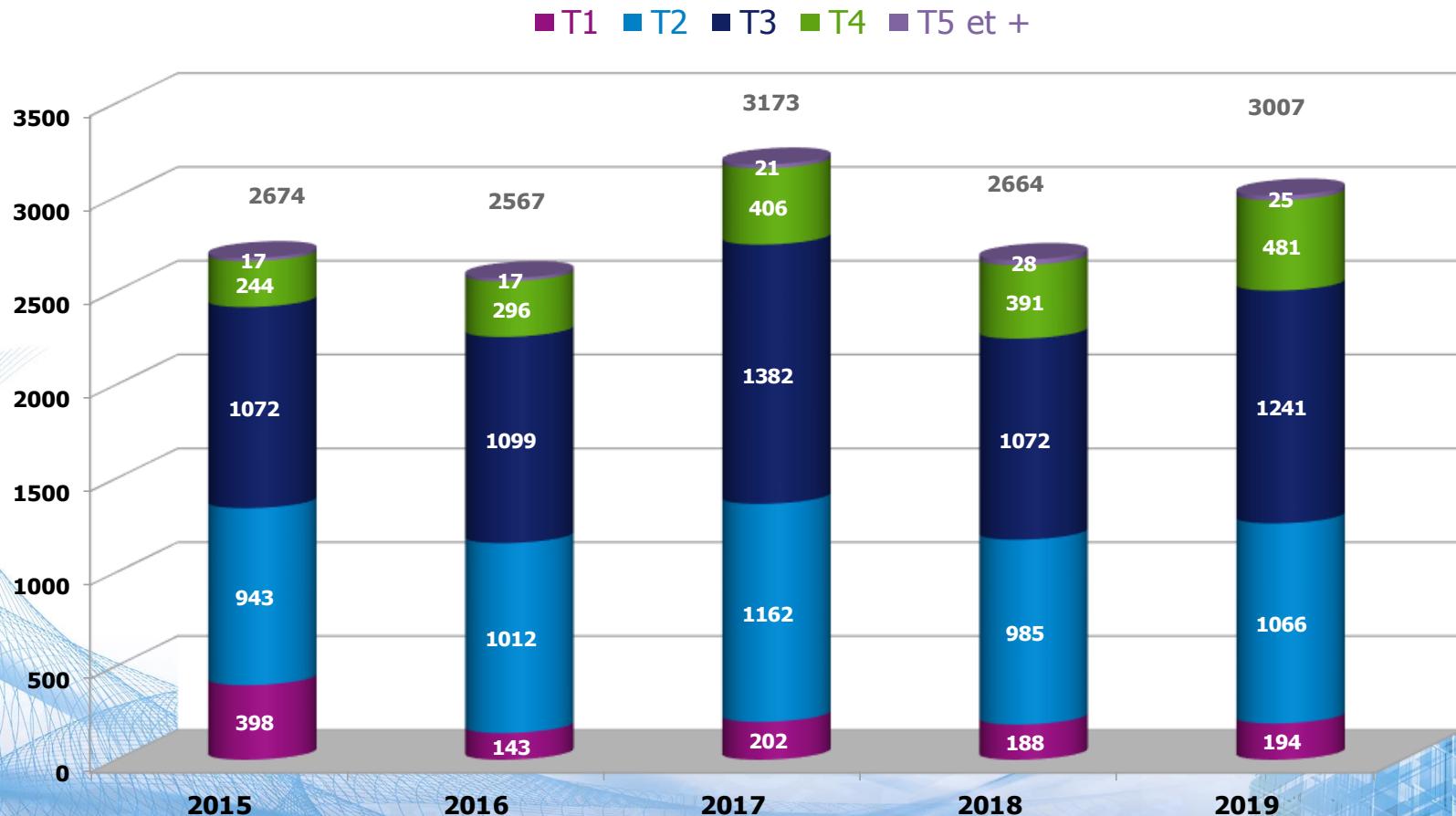
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DEPUIS 2015 DANS LE SECTEUR IV



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

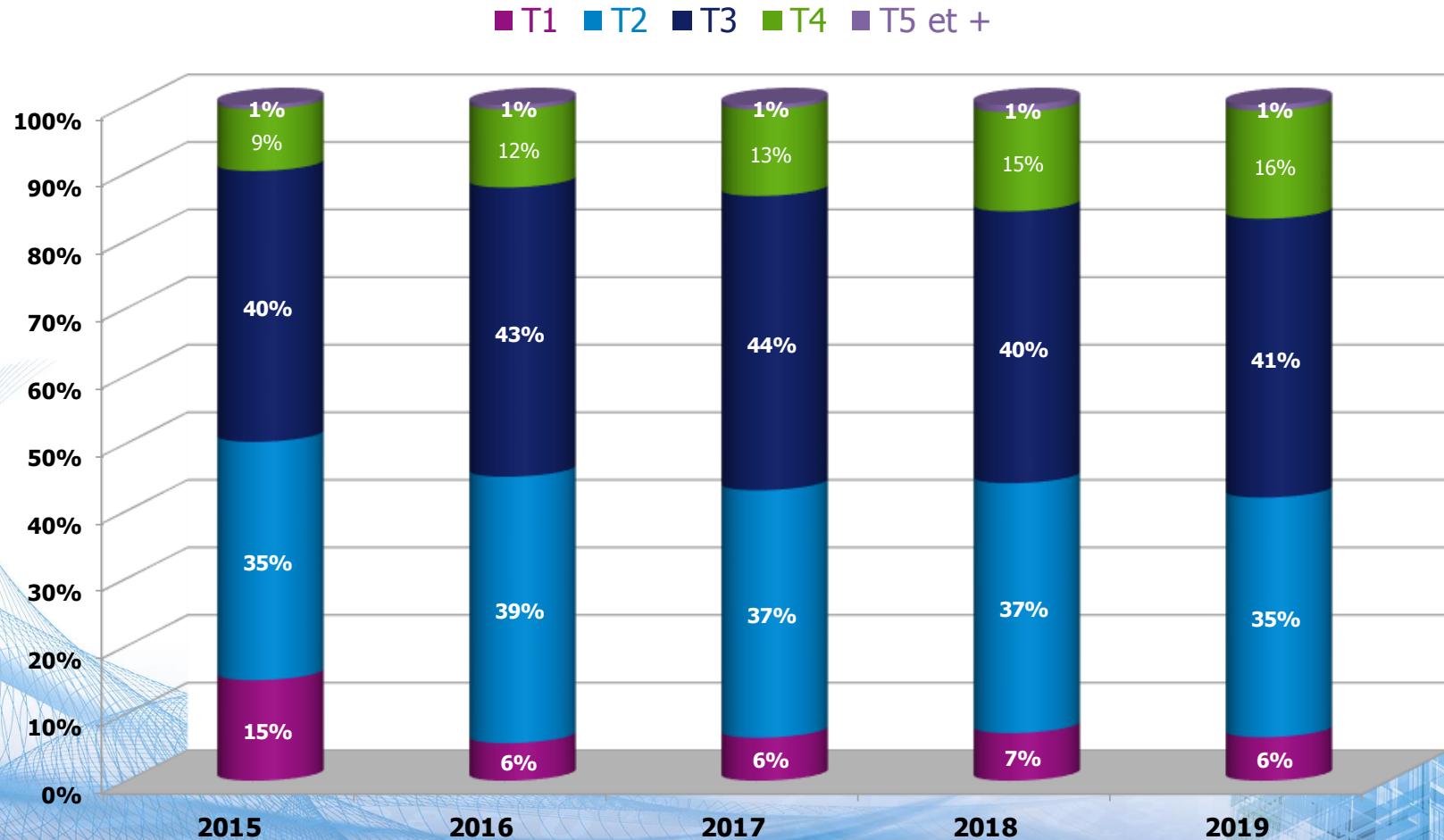
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

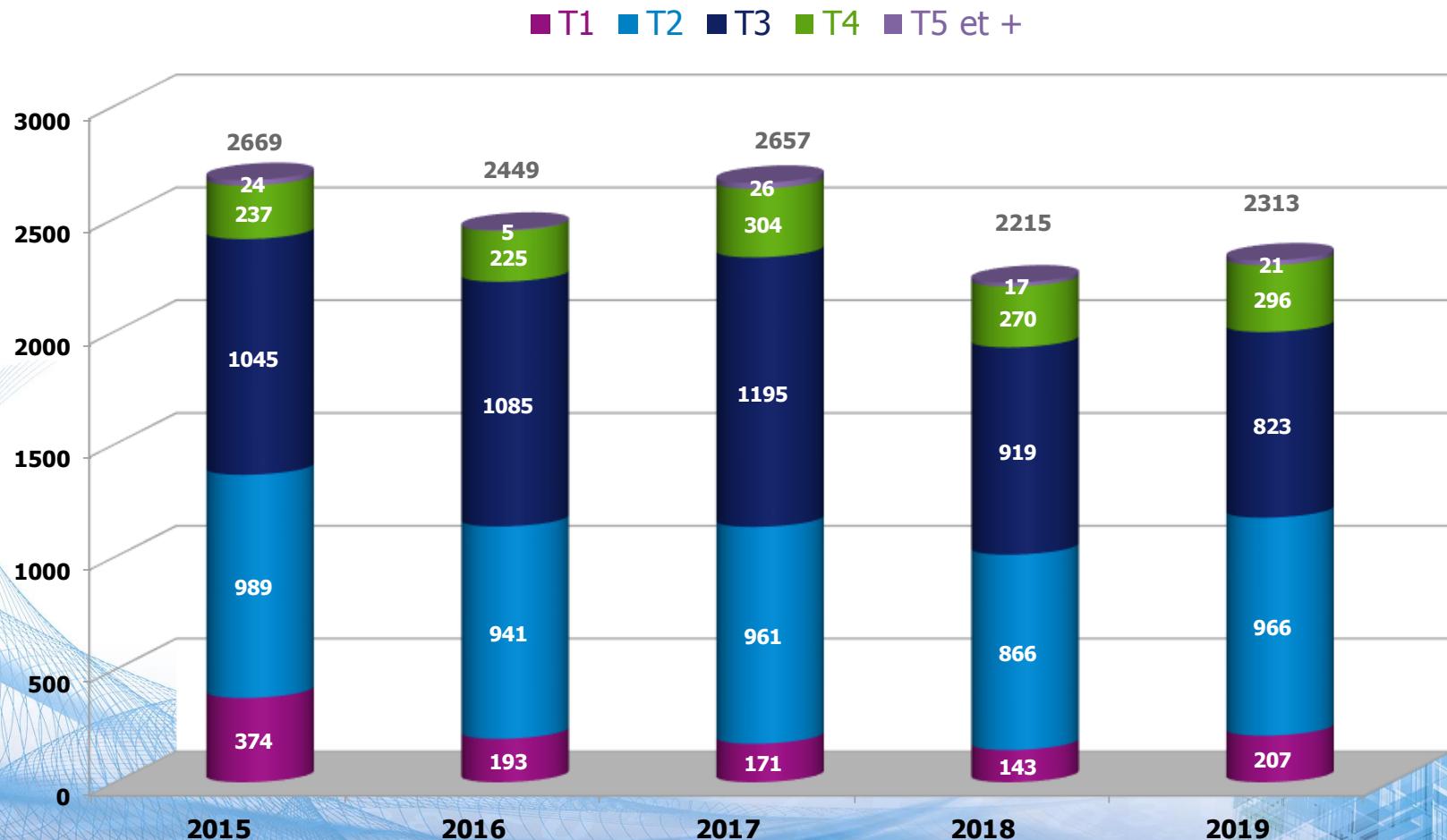
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

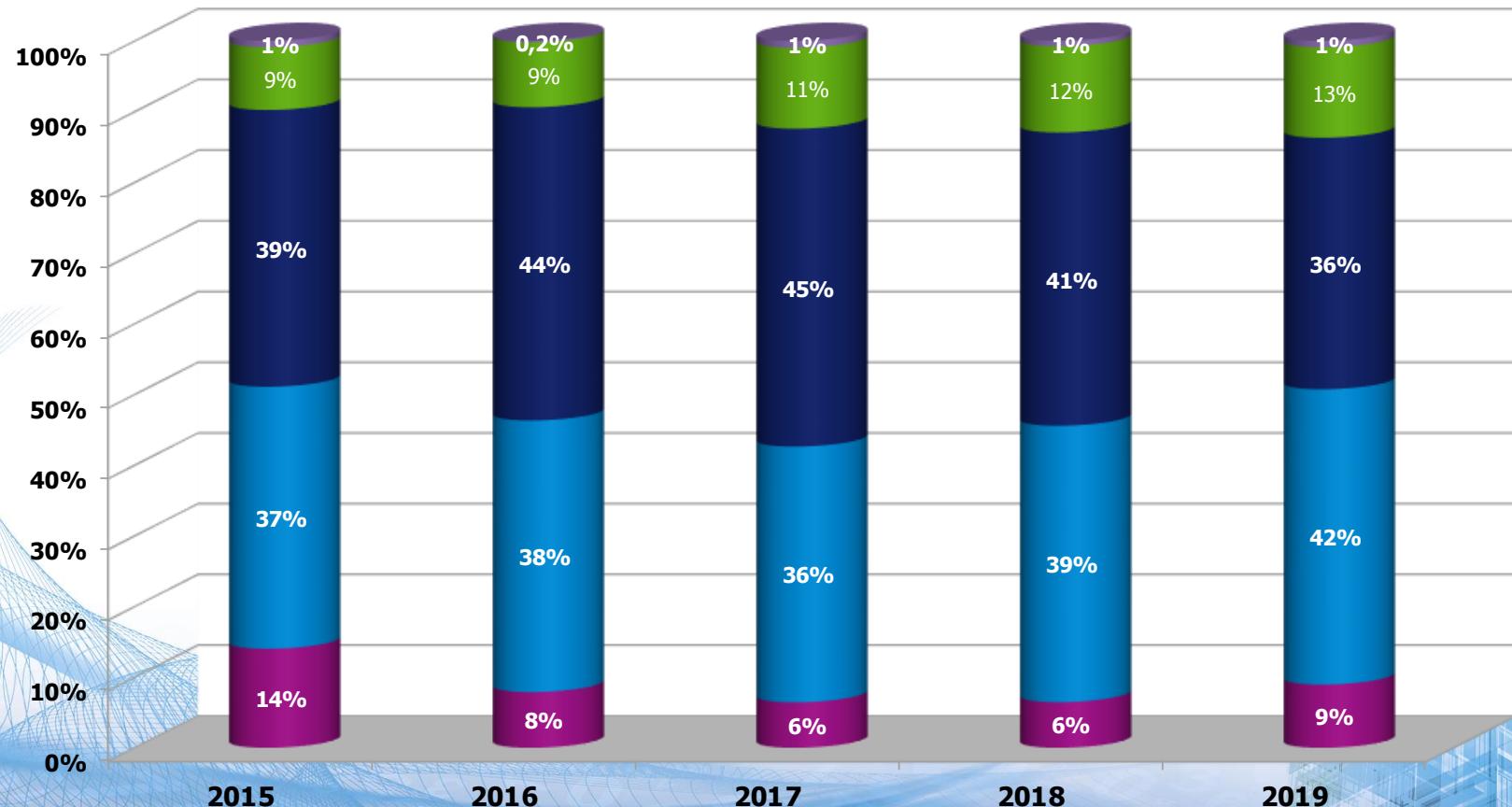


SOURCE : OIP

MARSEILLE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

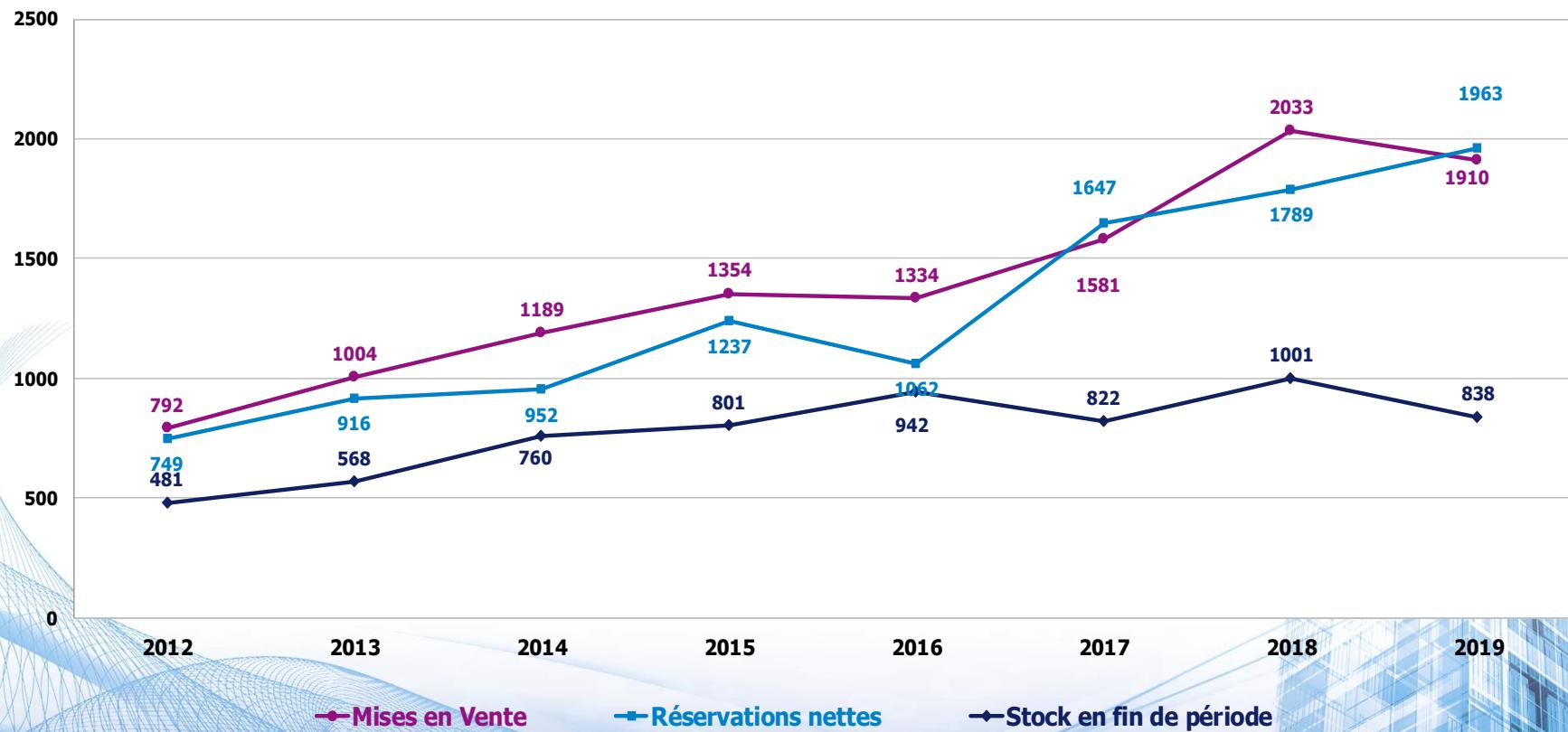


SOURCE : OIP

Pays d'Aix

PAYS D'AIX

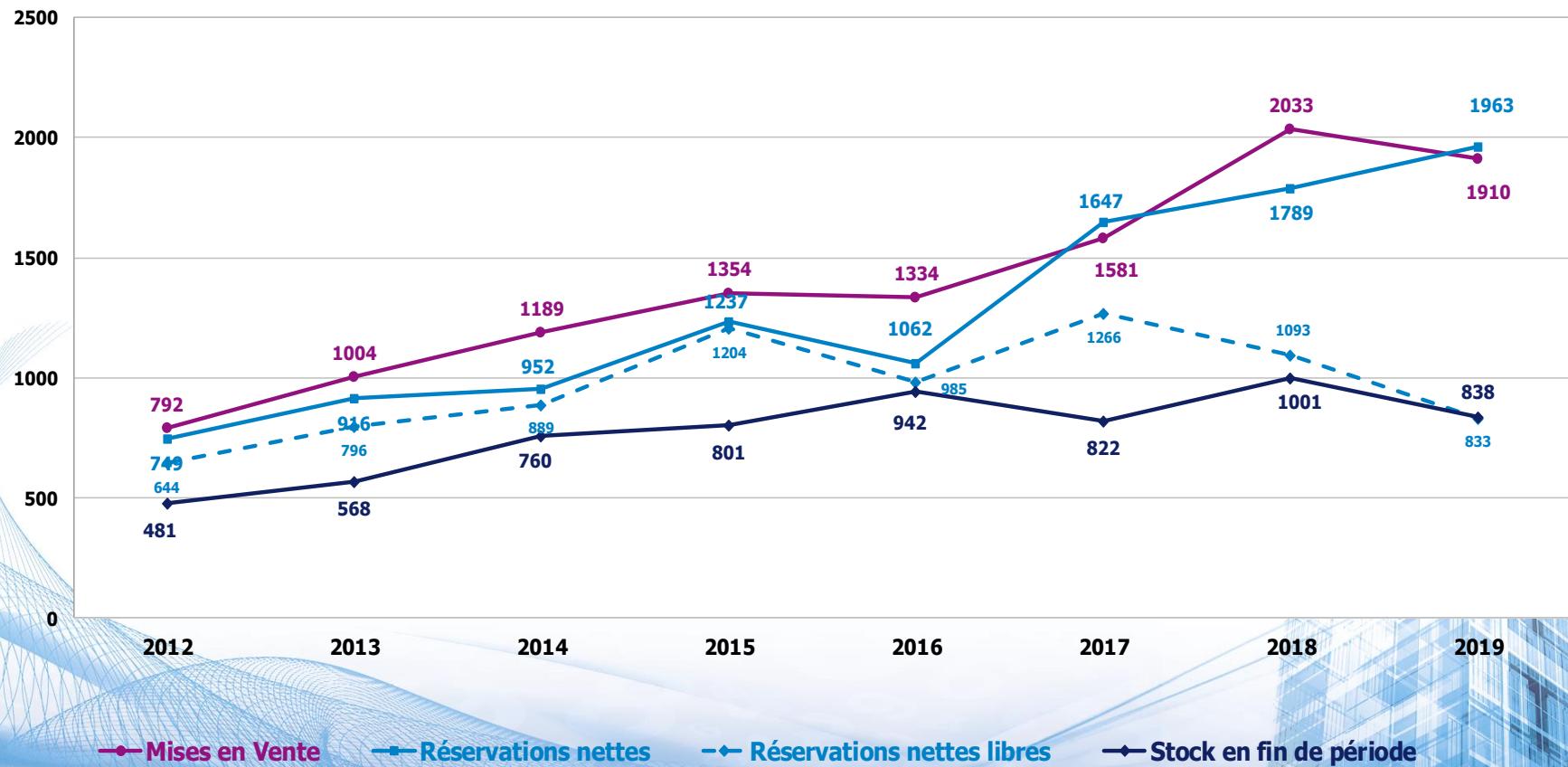
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

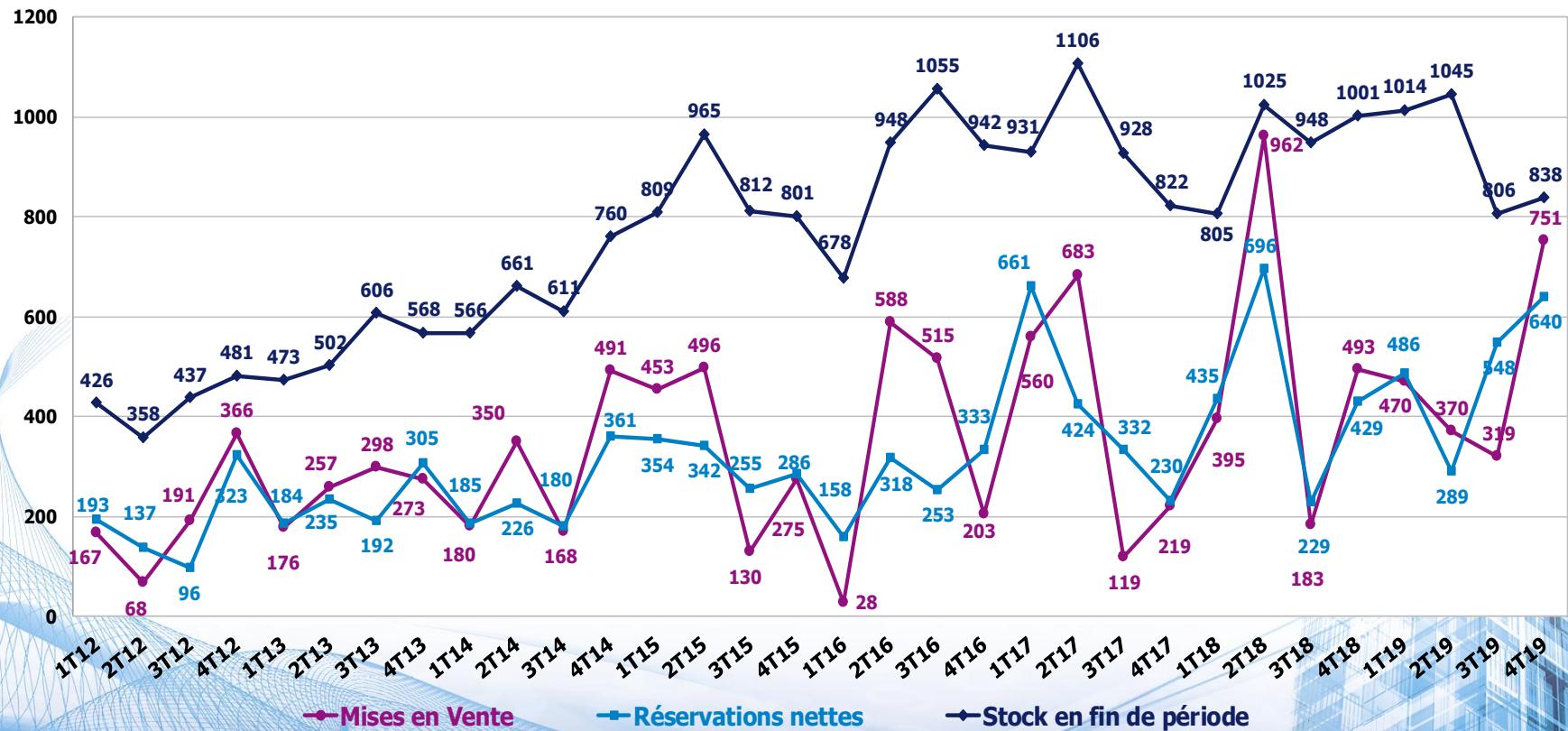
PAYS D'AIX

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



PAYS D'AIX

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

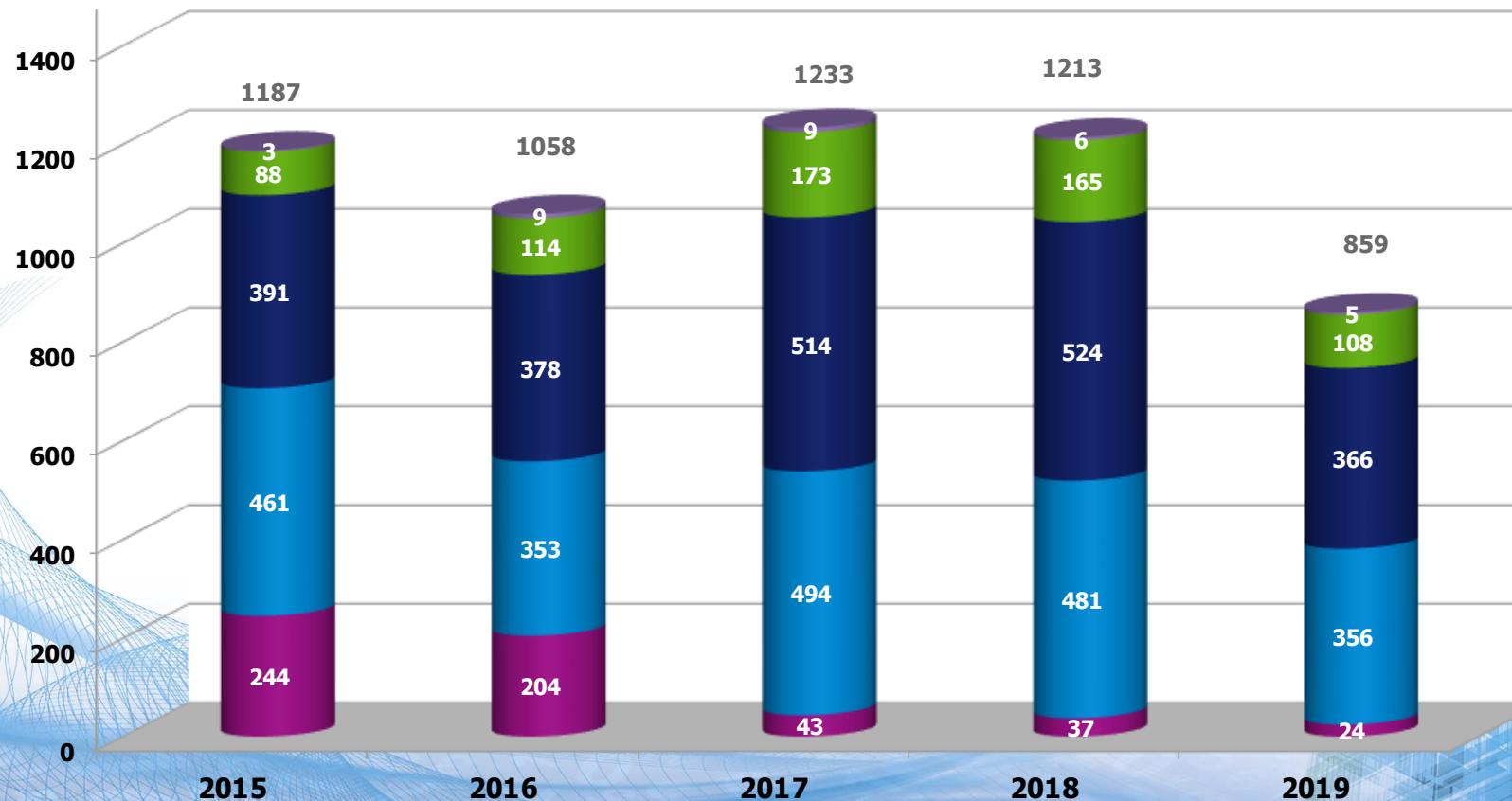


SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

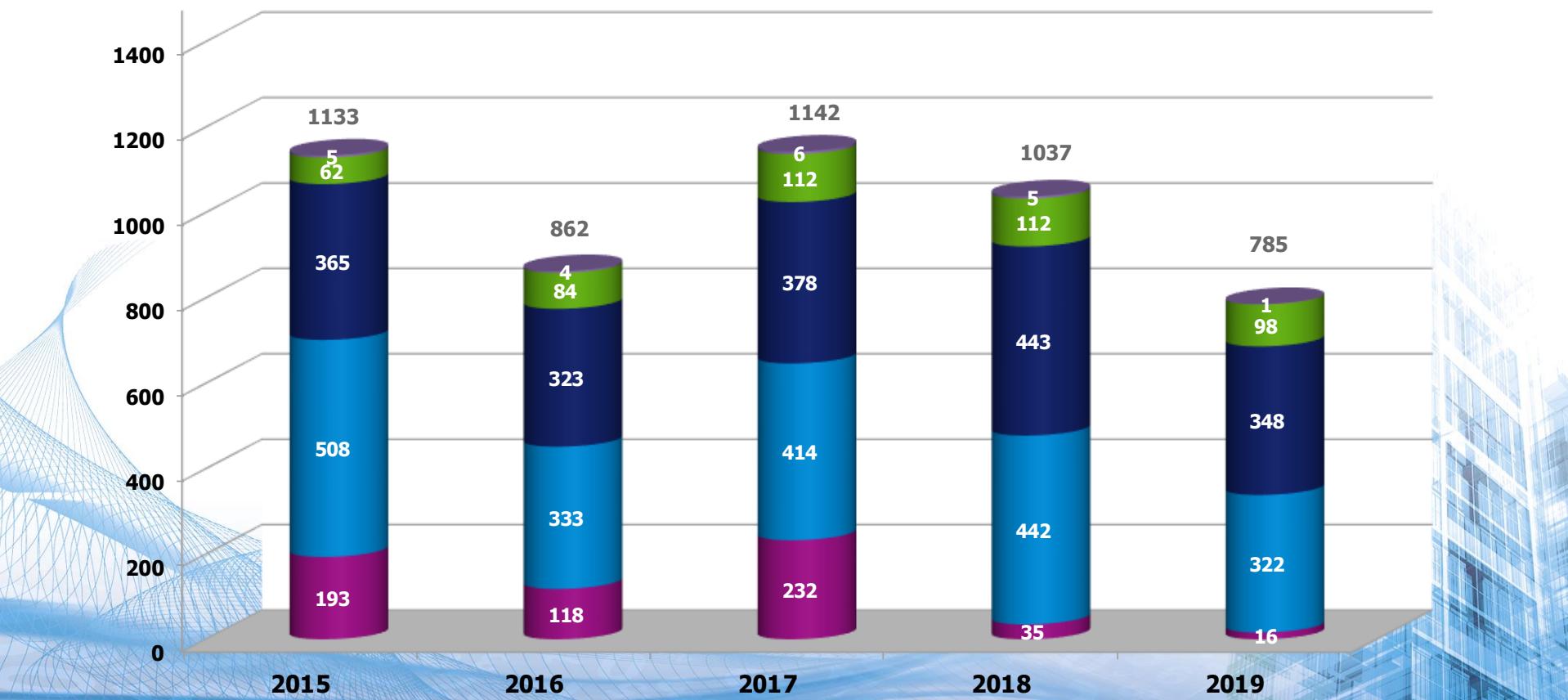


SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

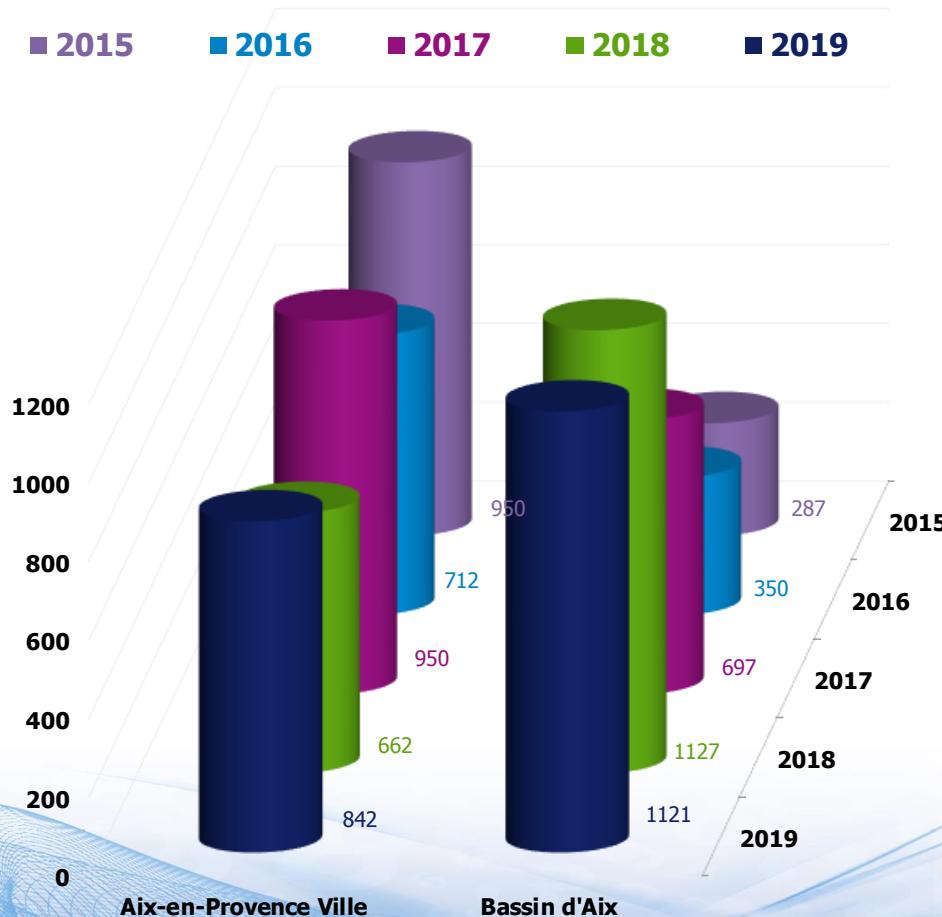
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

PAYS D'AIX

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR SEMESTRES DEPUIS 2015

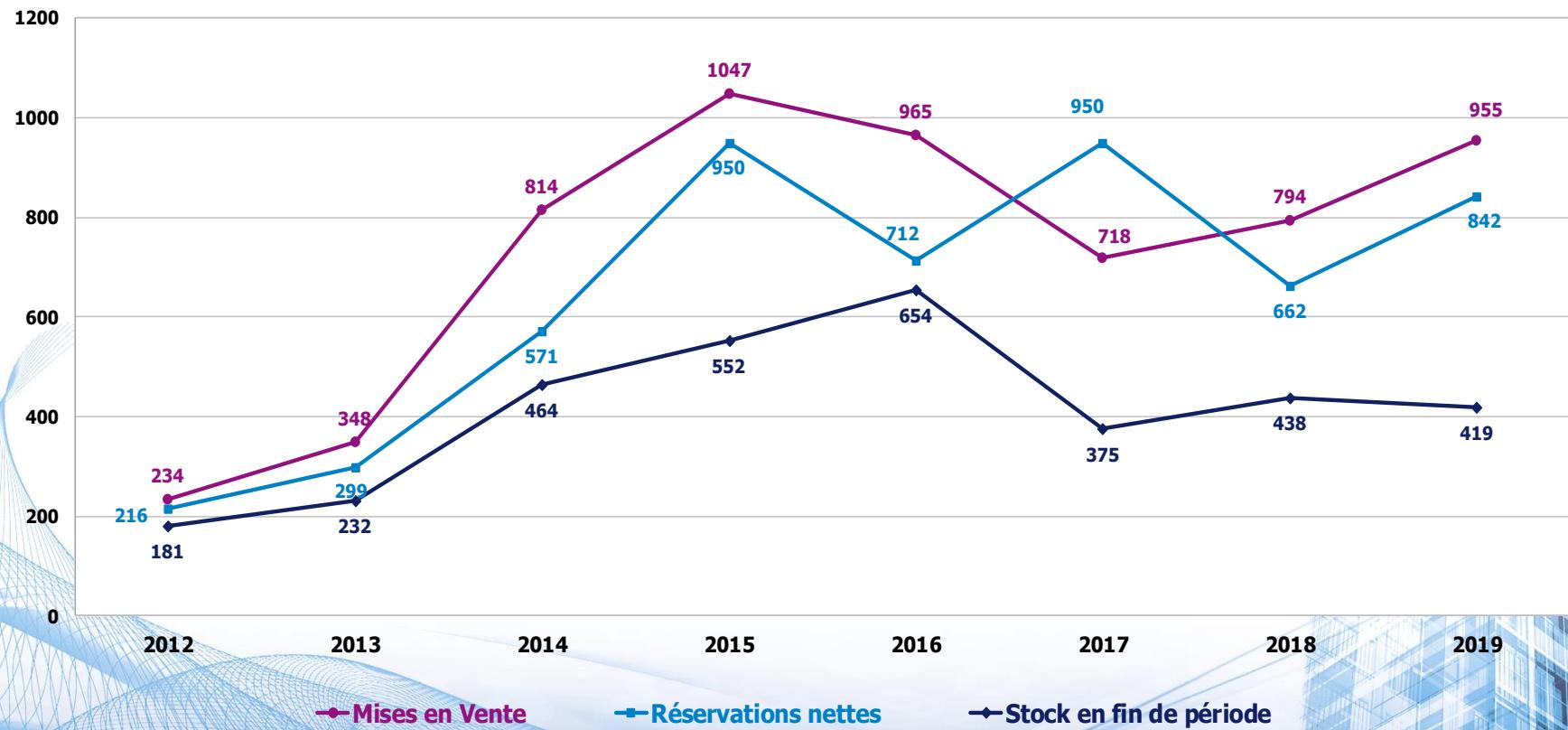


SOURCE : OIP

Aix-en-Provence Ville

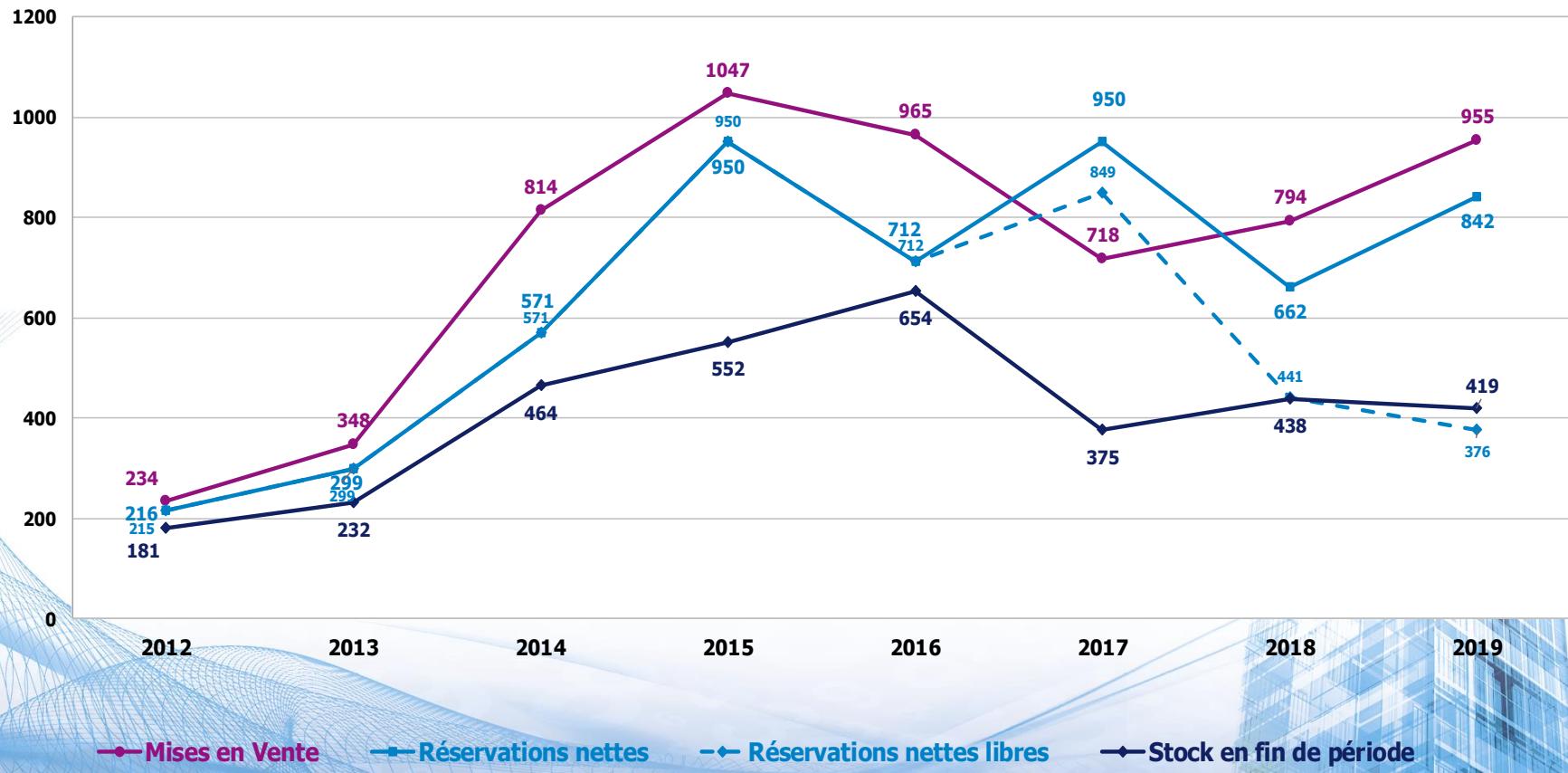
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



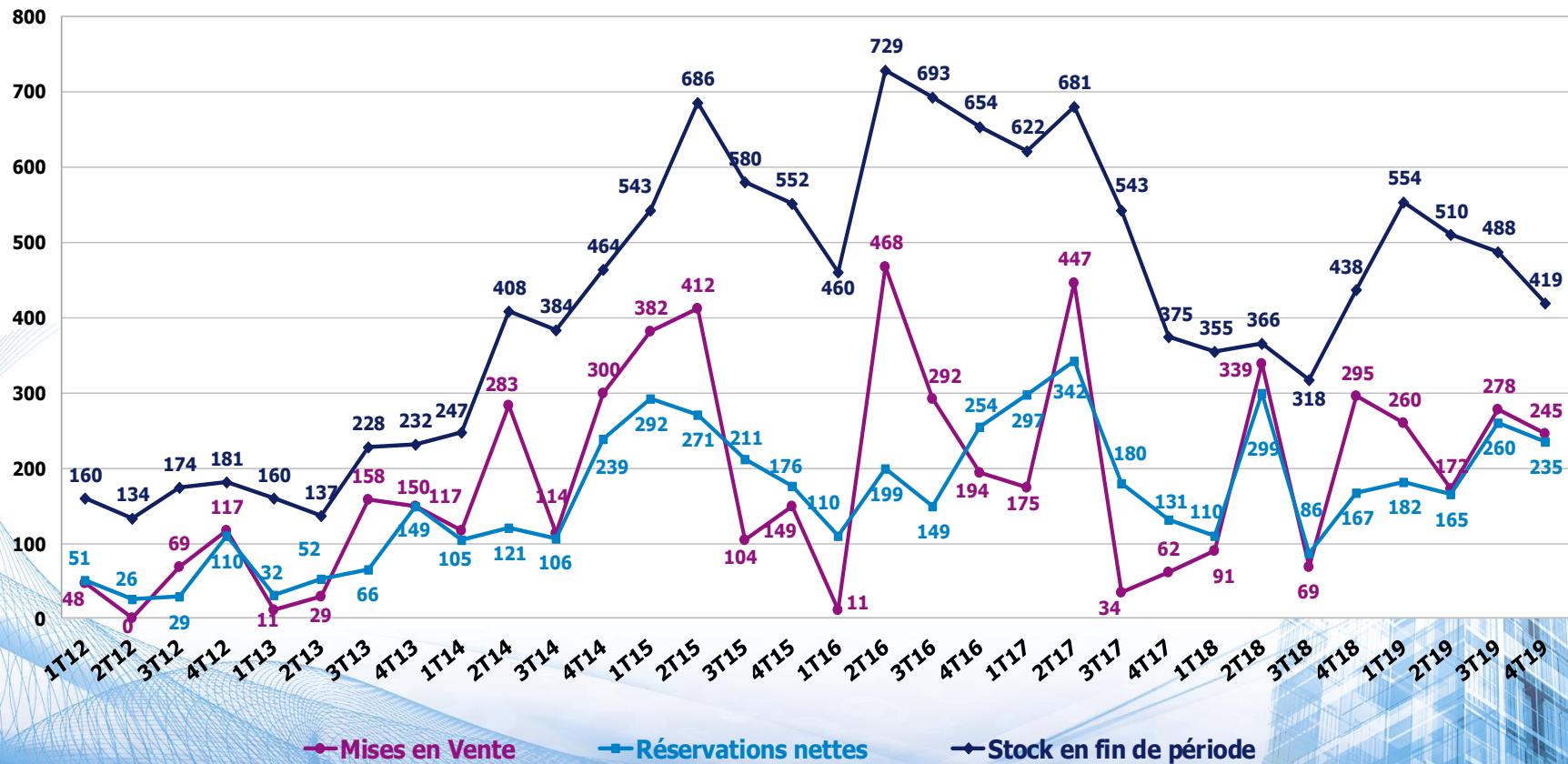
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012
(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



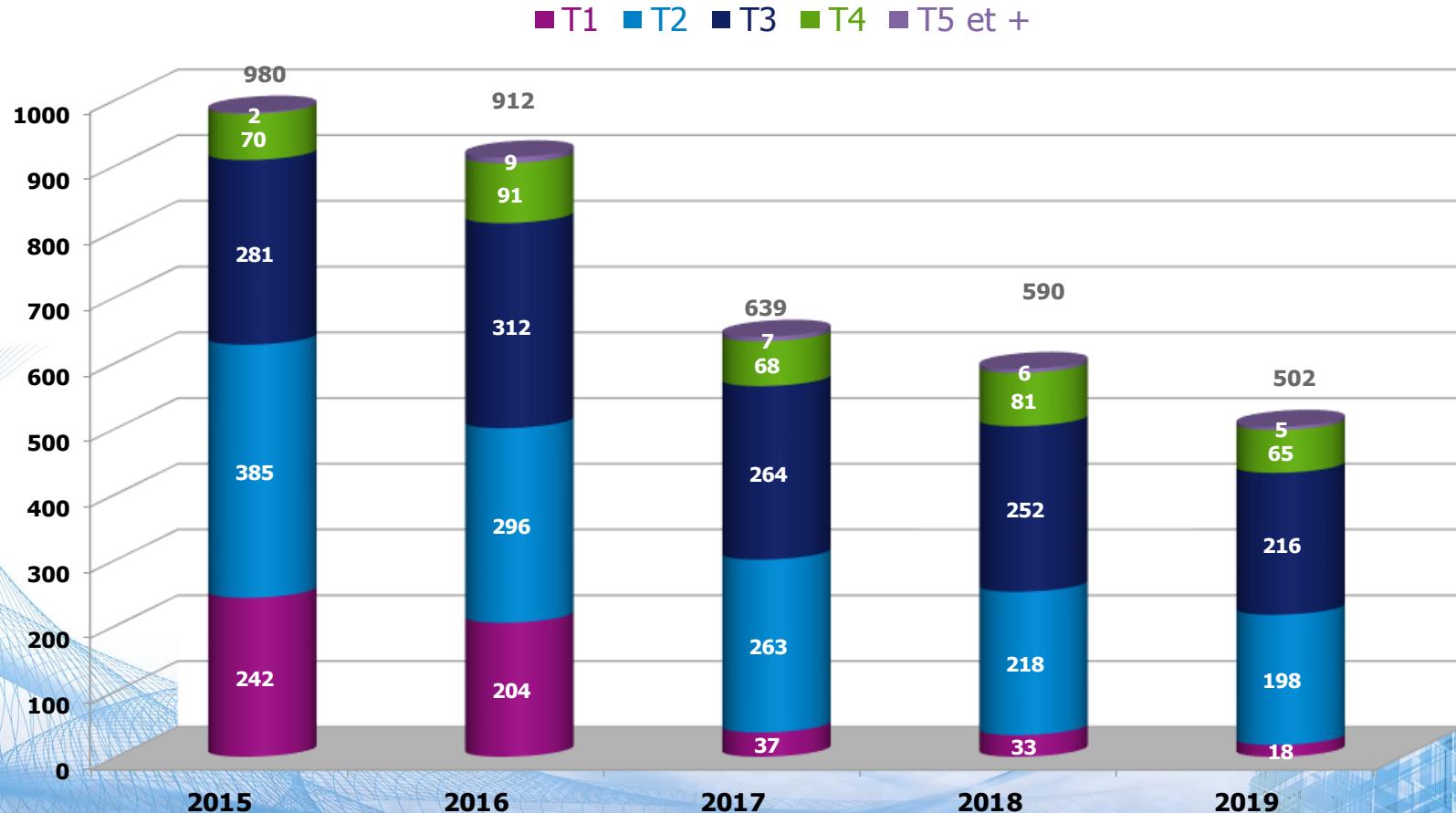
AIX-EN-PROVENCE VILLE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



AIX-EN-PROVENCE VILLE

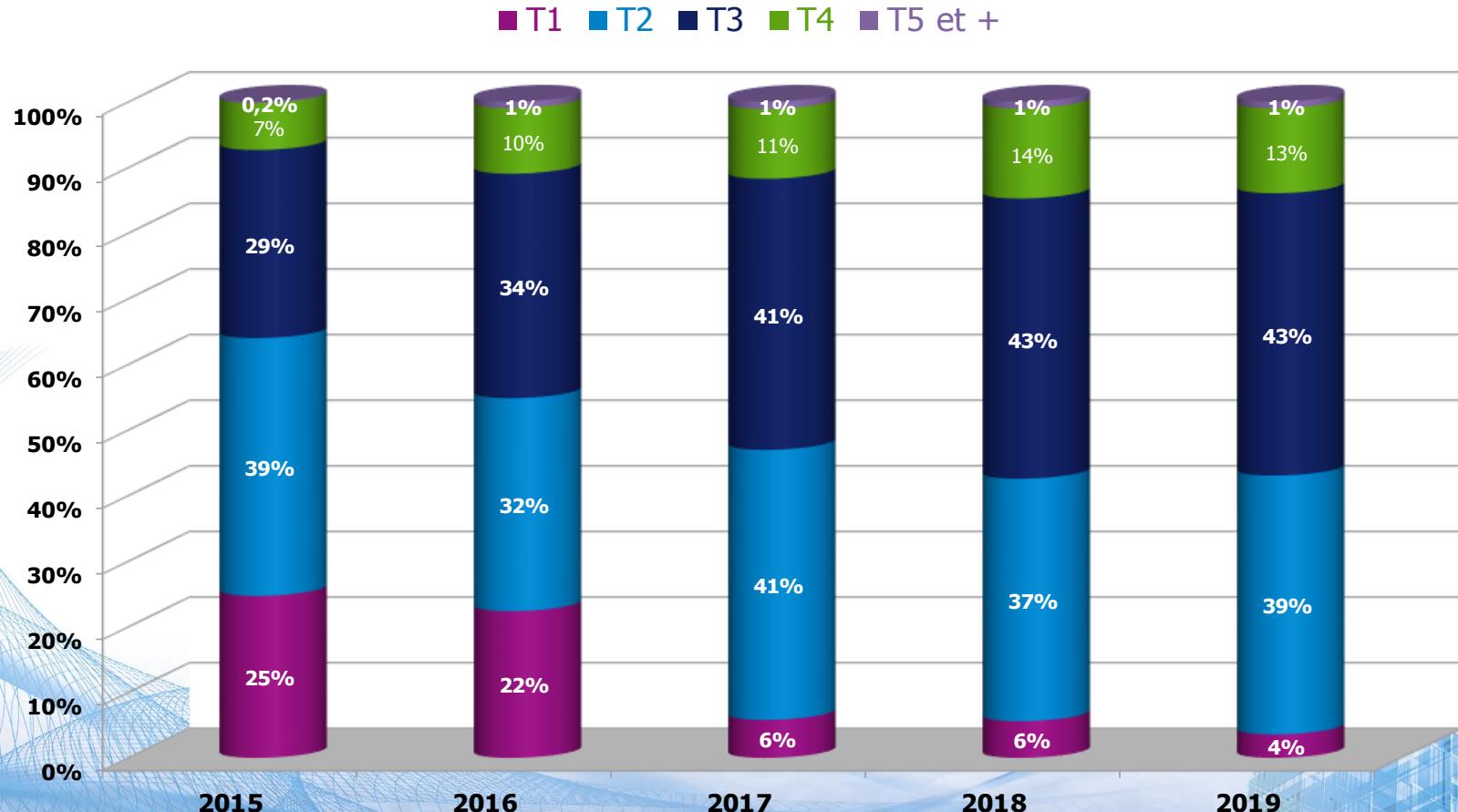
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

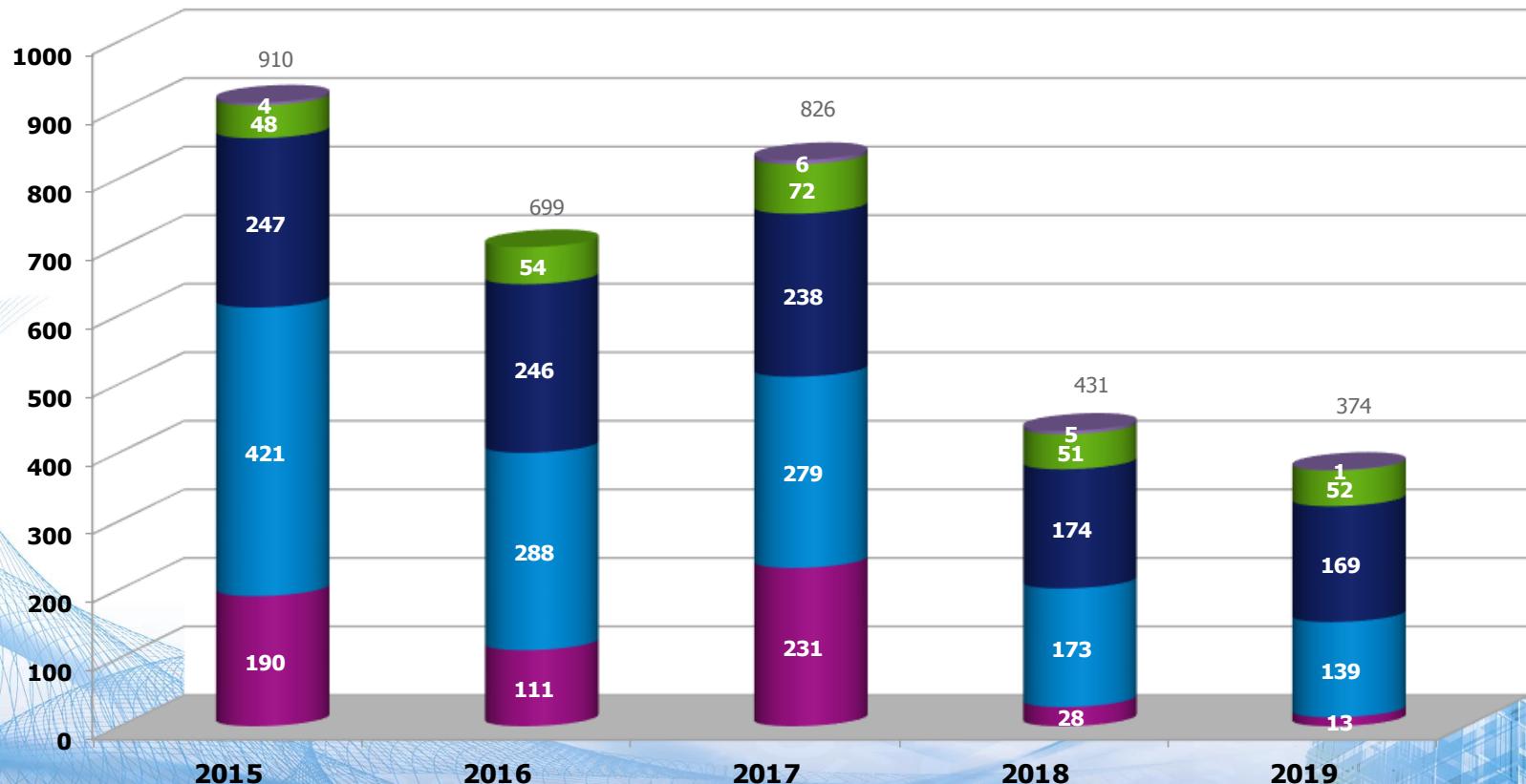


SOURCE : OIP

AIX-EN-PROVENCE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

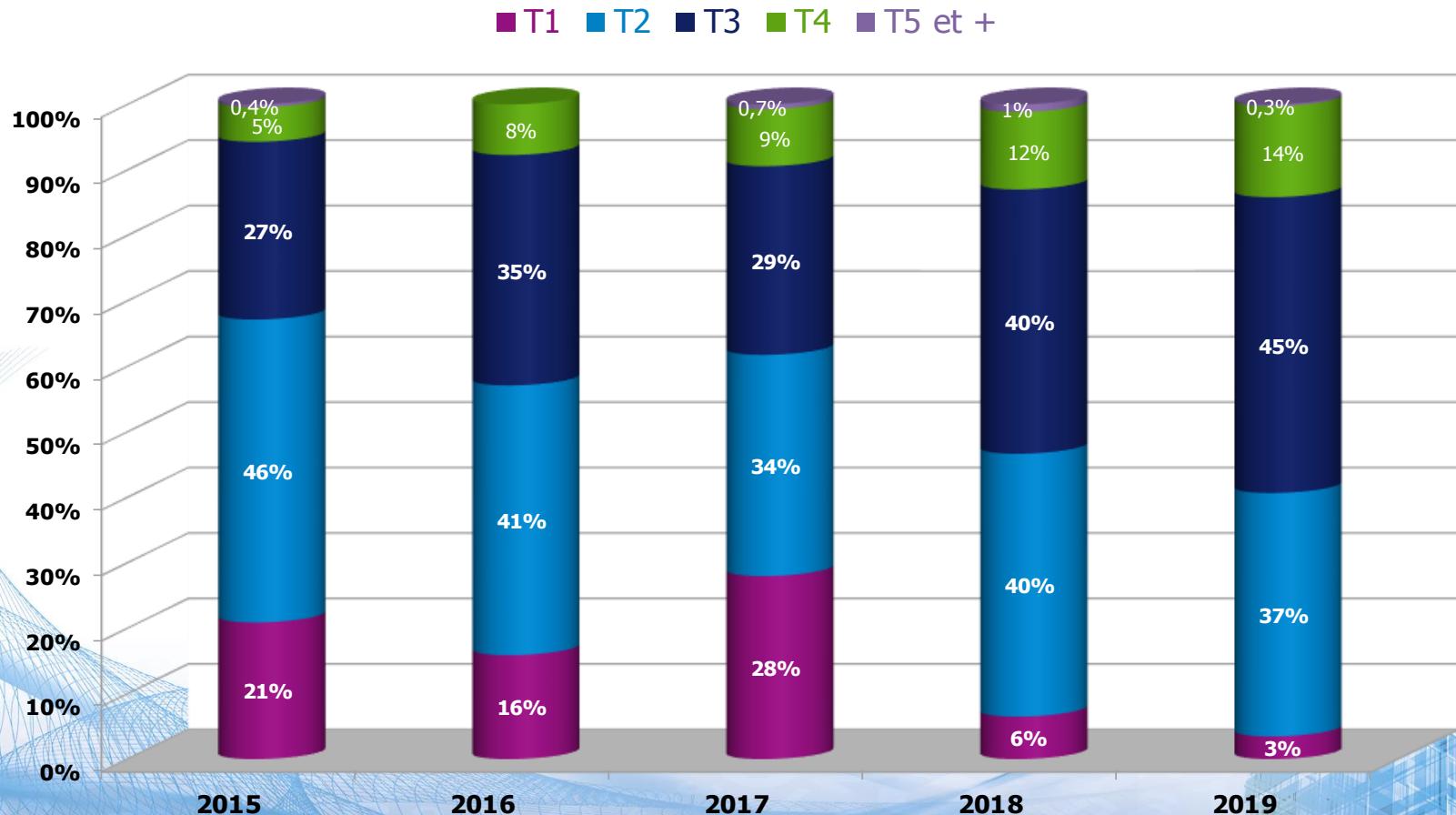
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

AIX-EN-PROVENCE VILLE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

Pertuis



PERTUIS

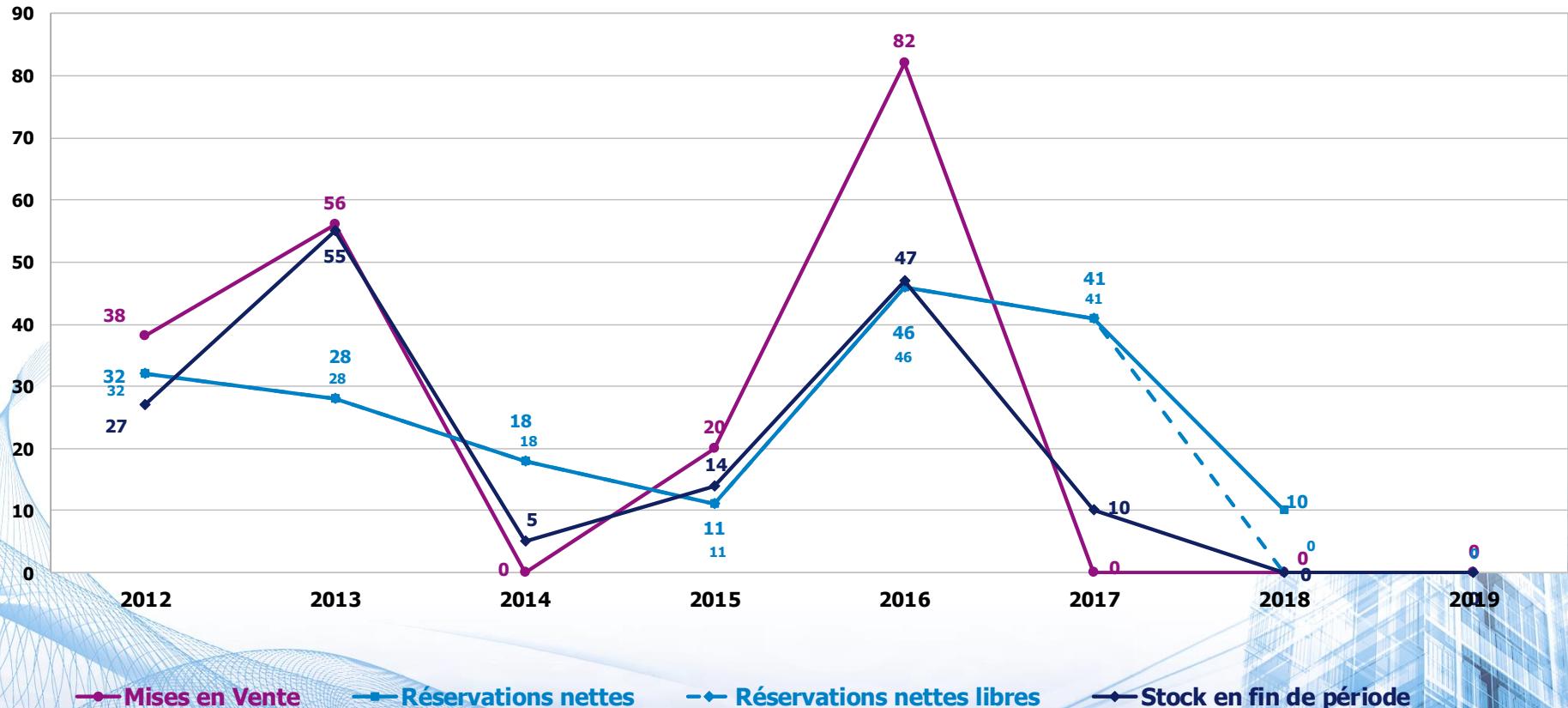
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

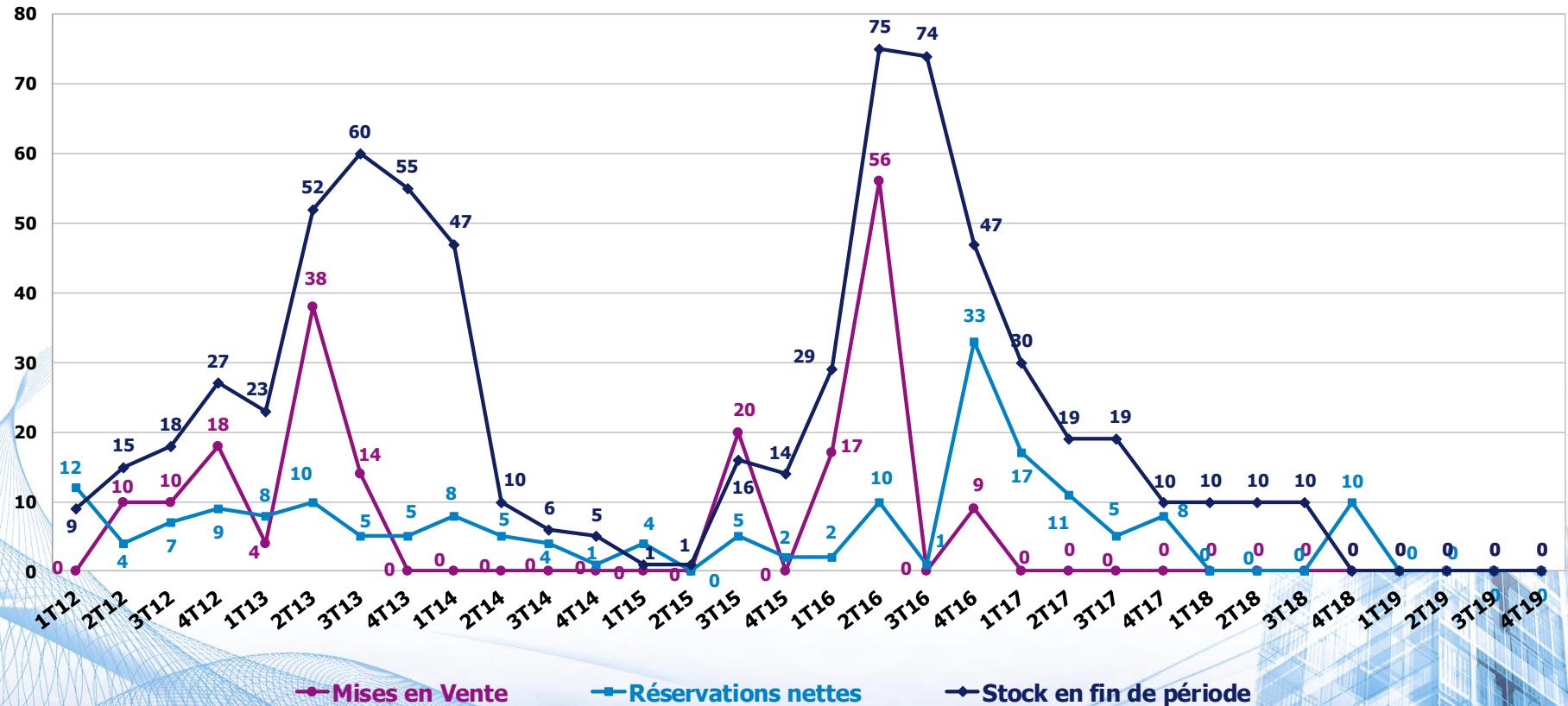
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



SOURCE : OIP

PERTUIS

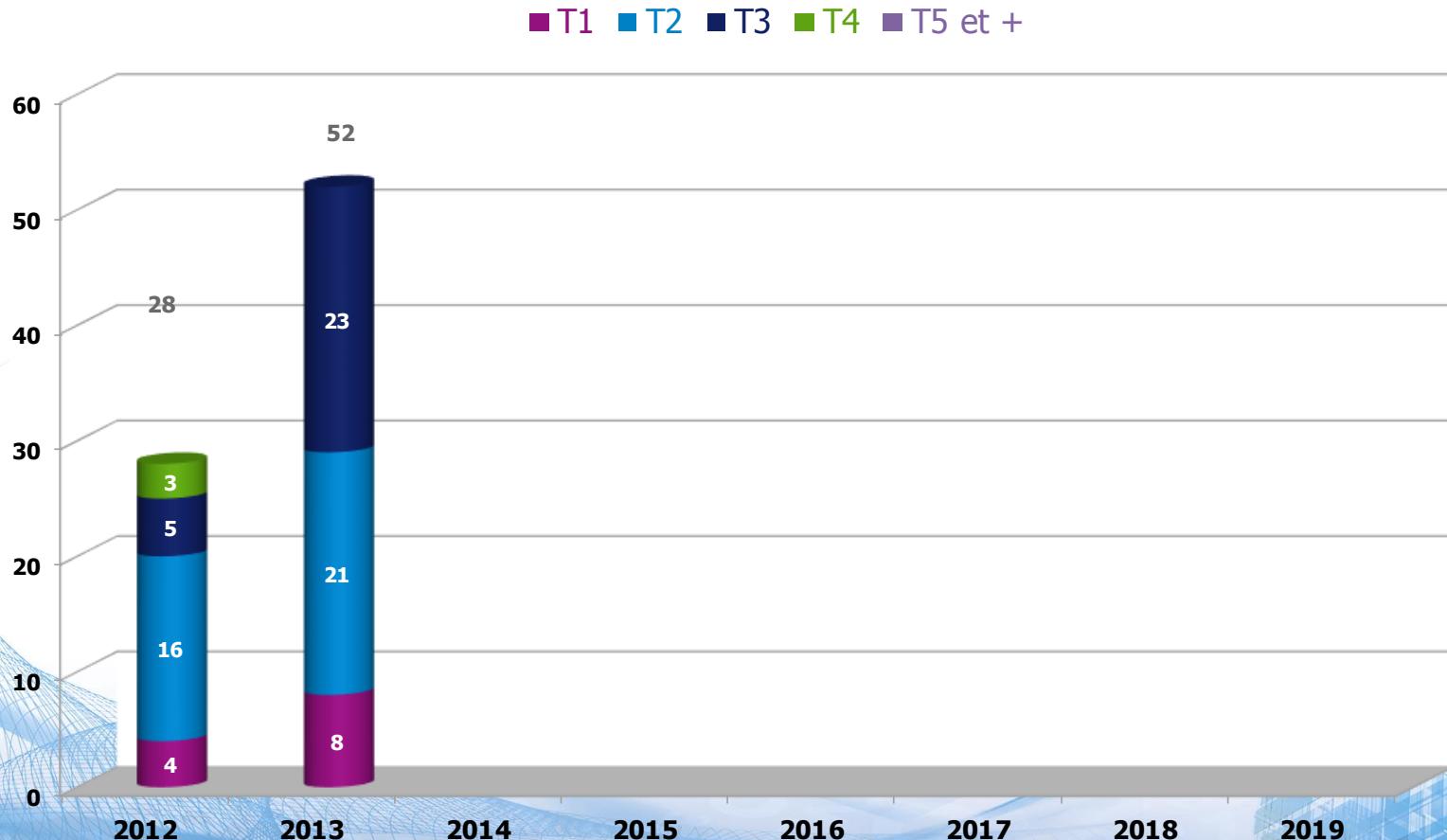
ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

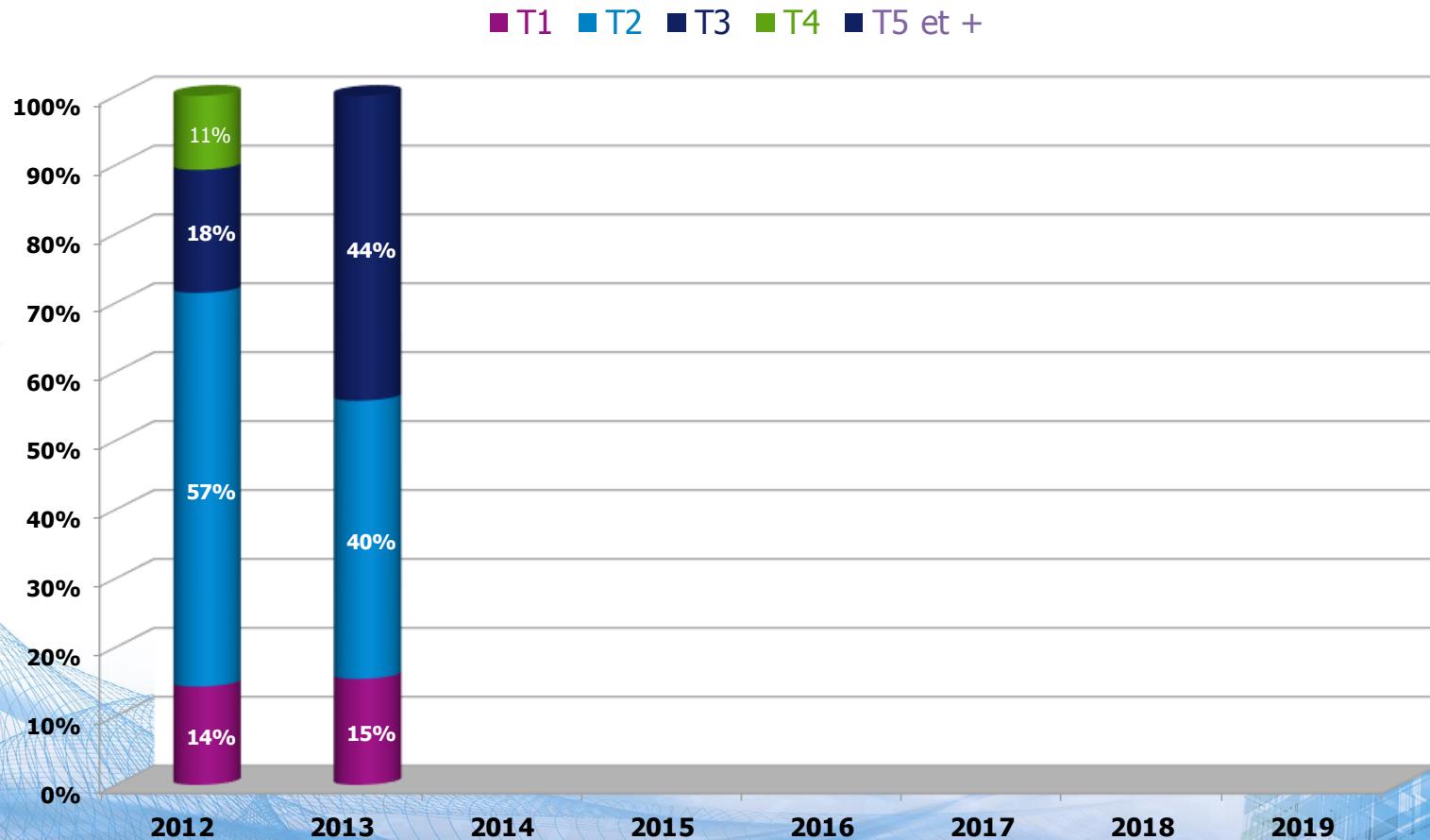
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

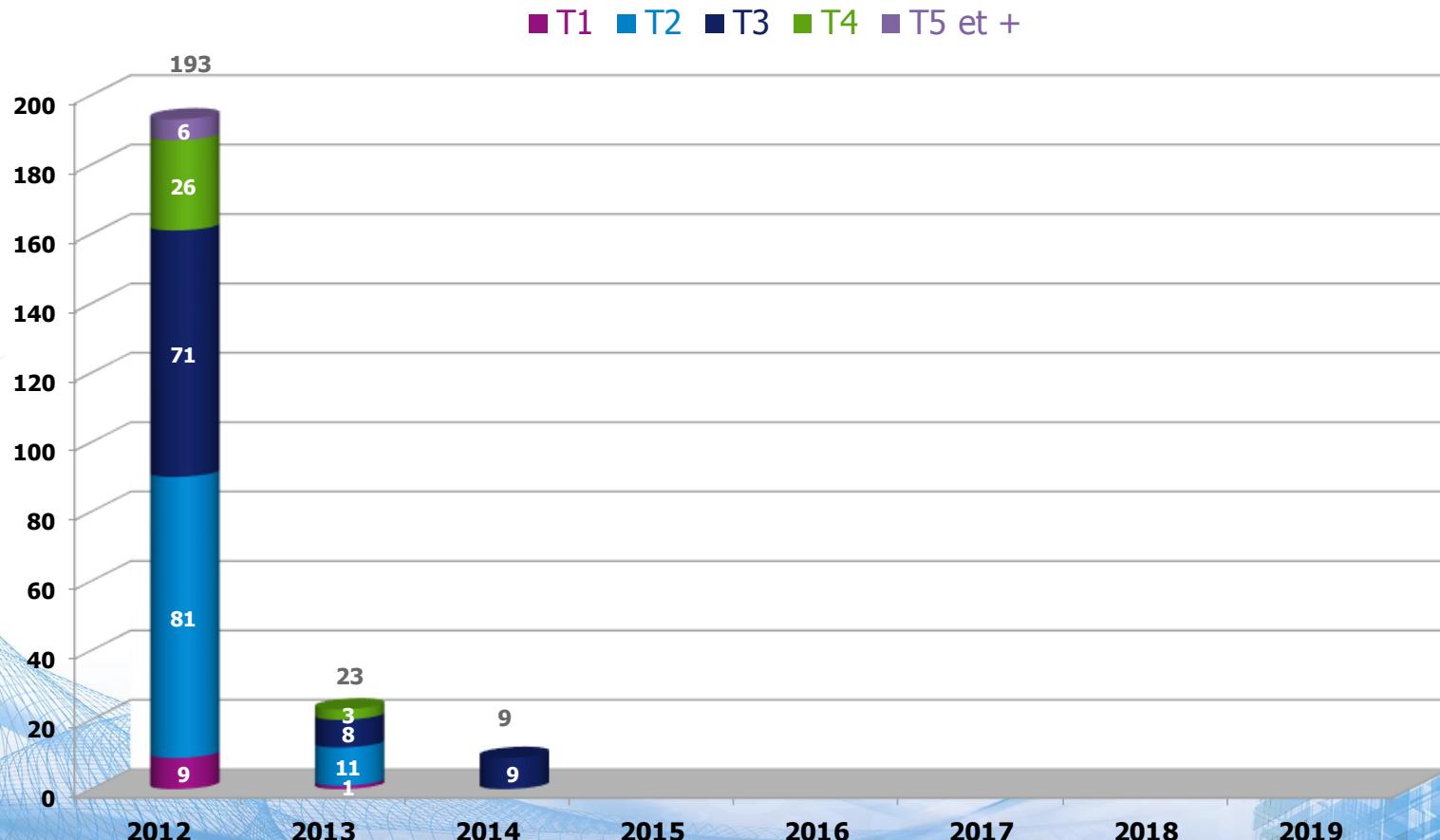
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

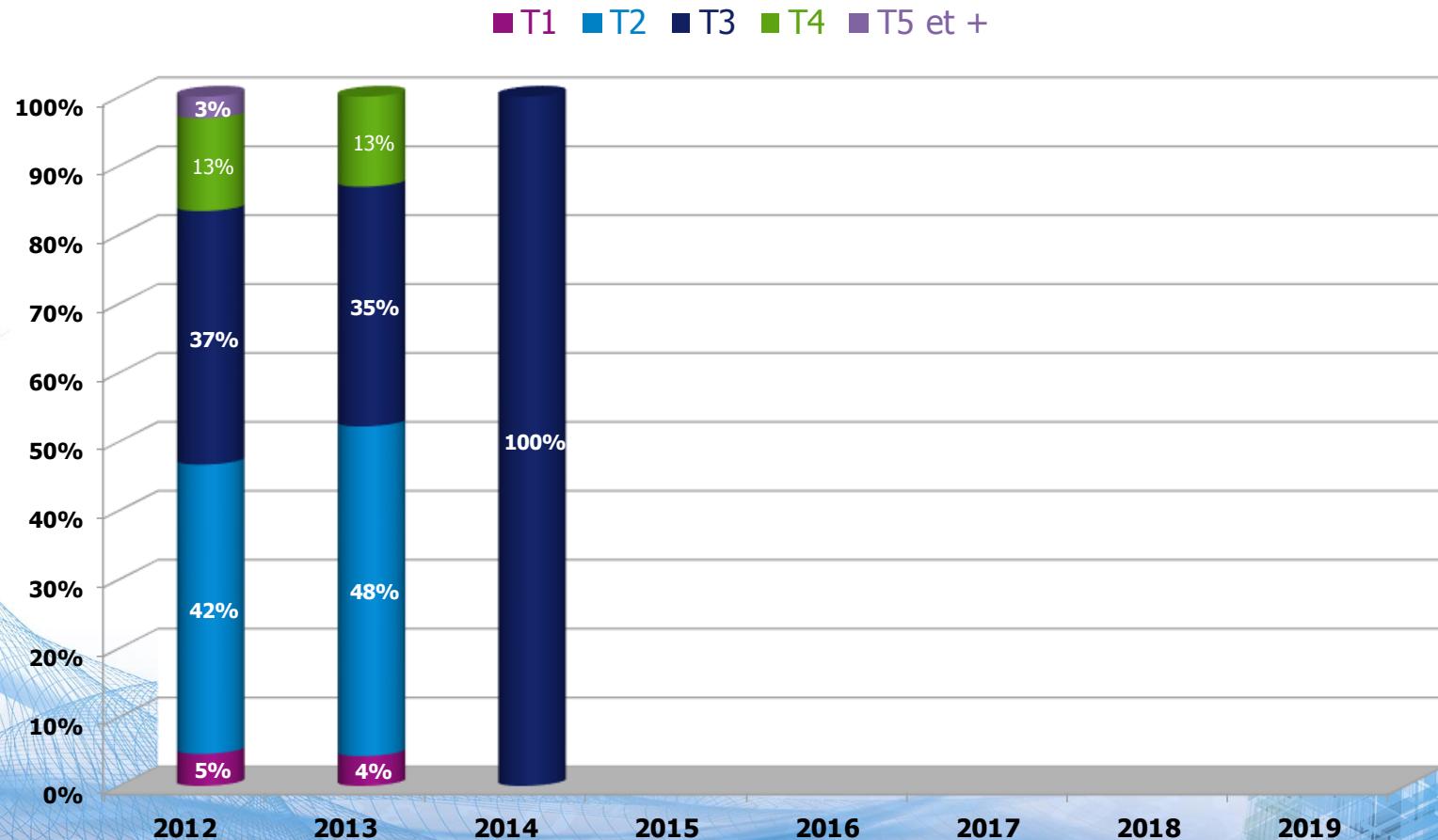
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

PERTUIS

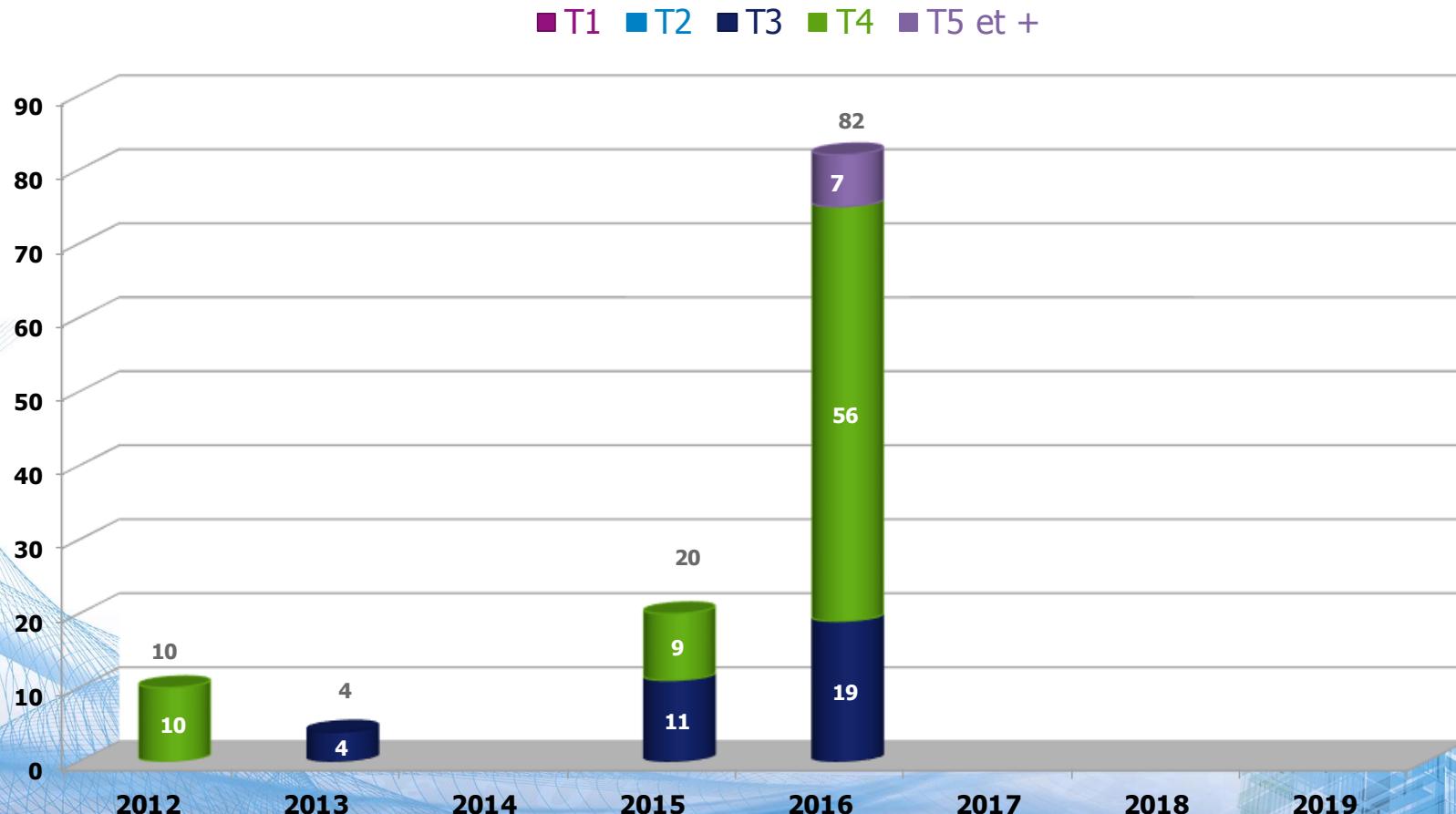
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

PERTUIS

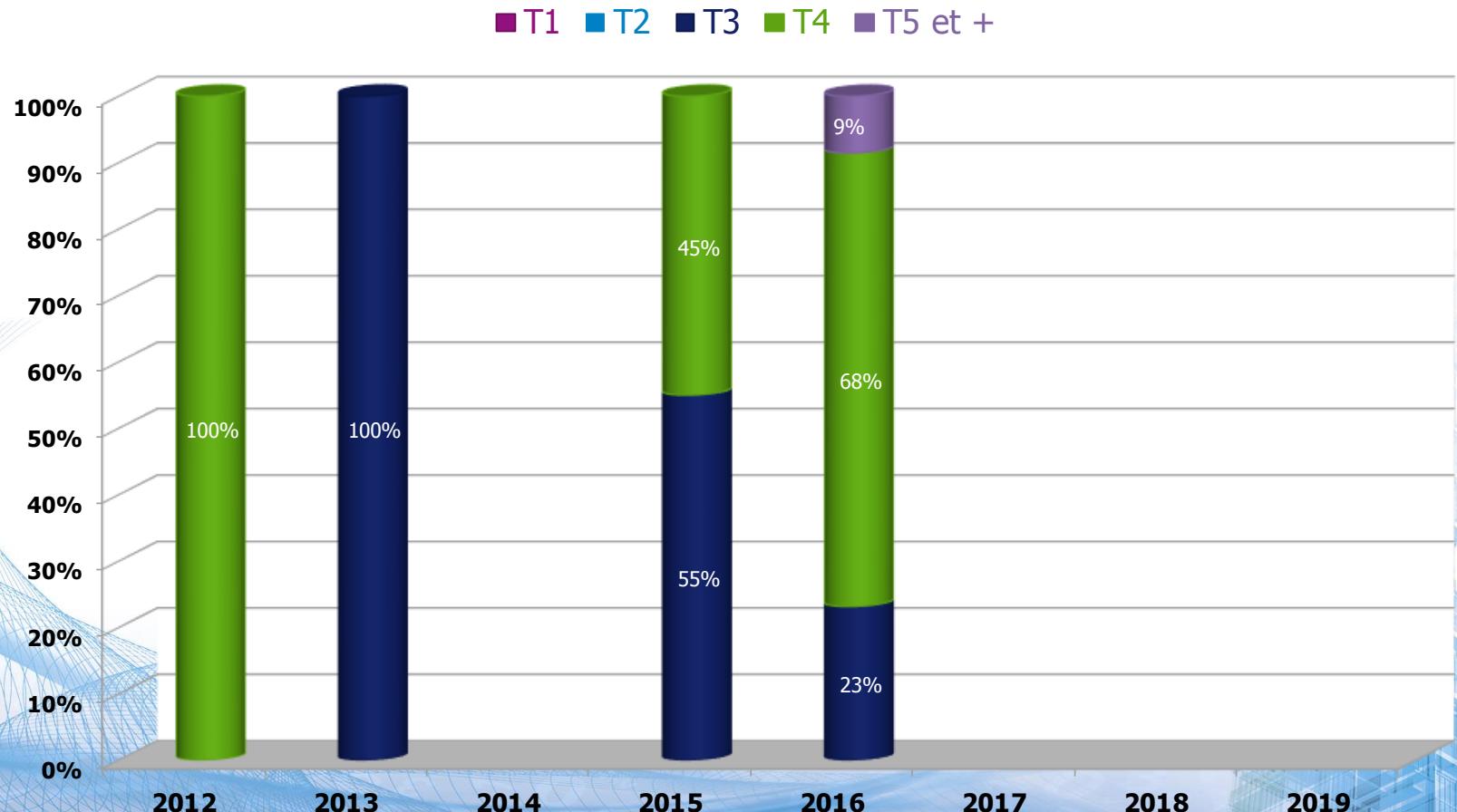
MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

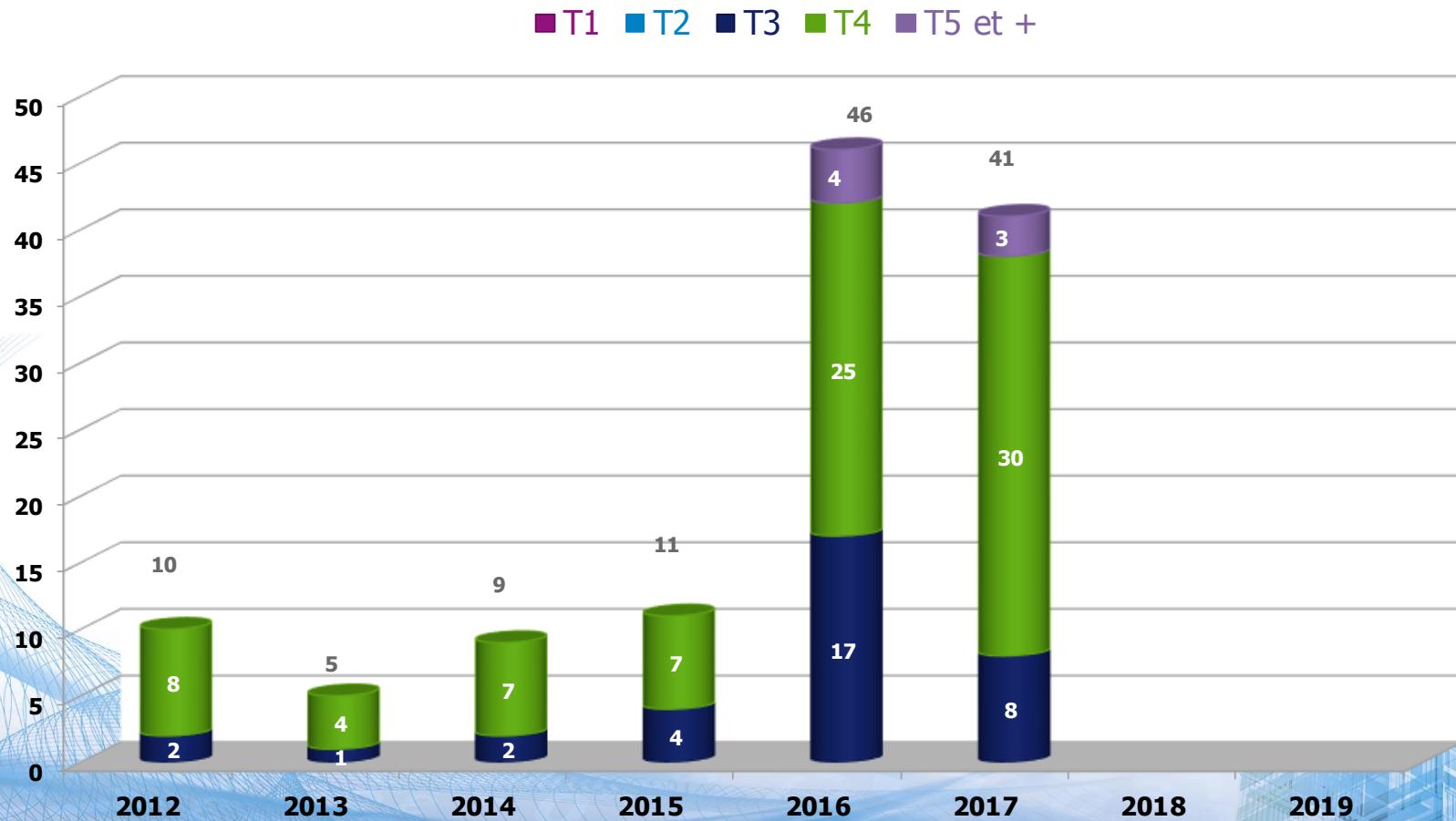
MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

PERTUIS

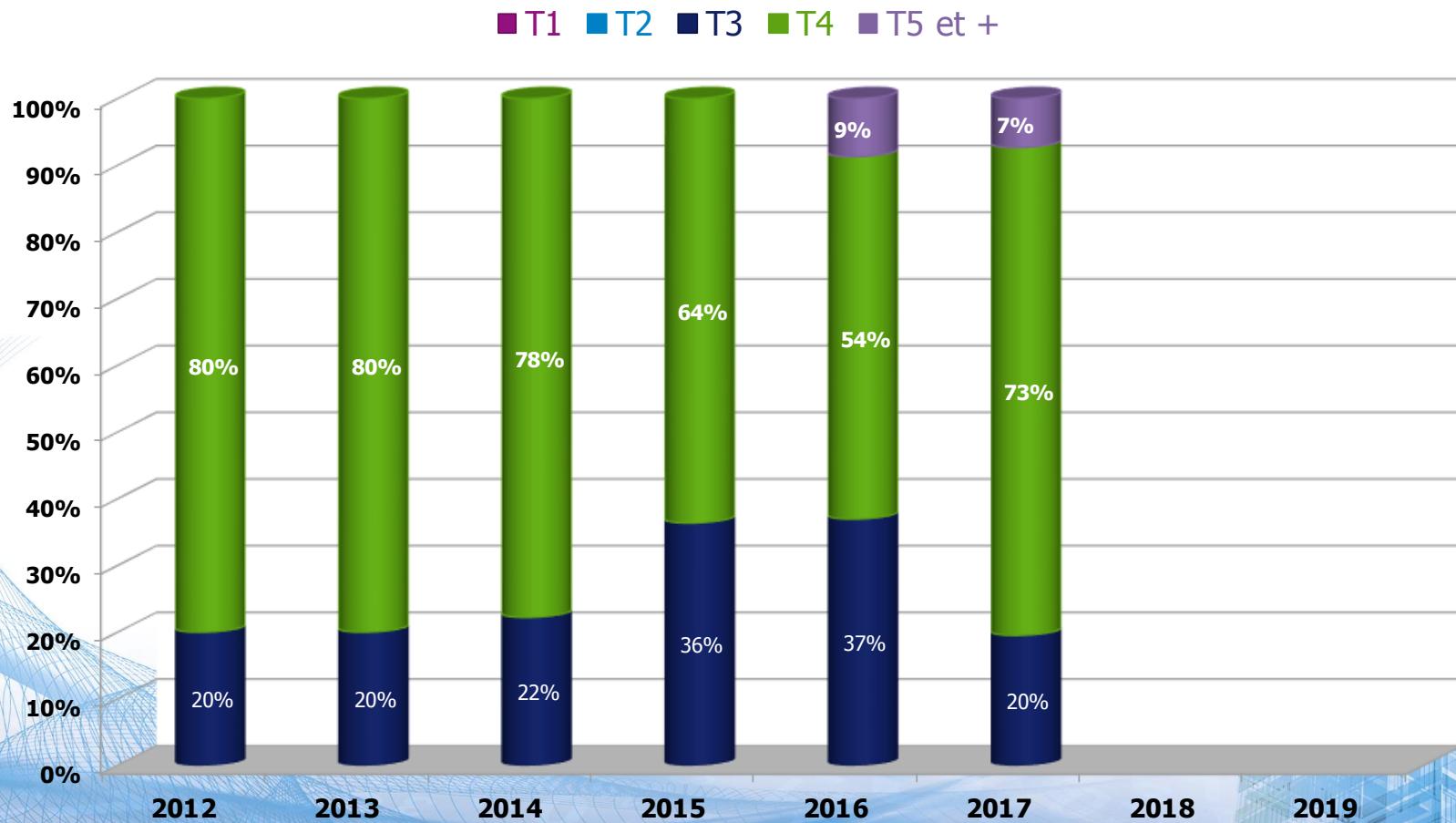
RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012 (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

PERTUIS

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2012 (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

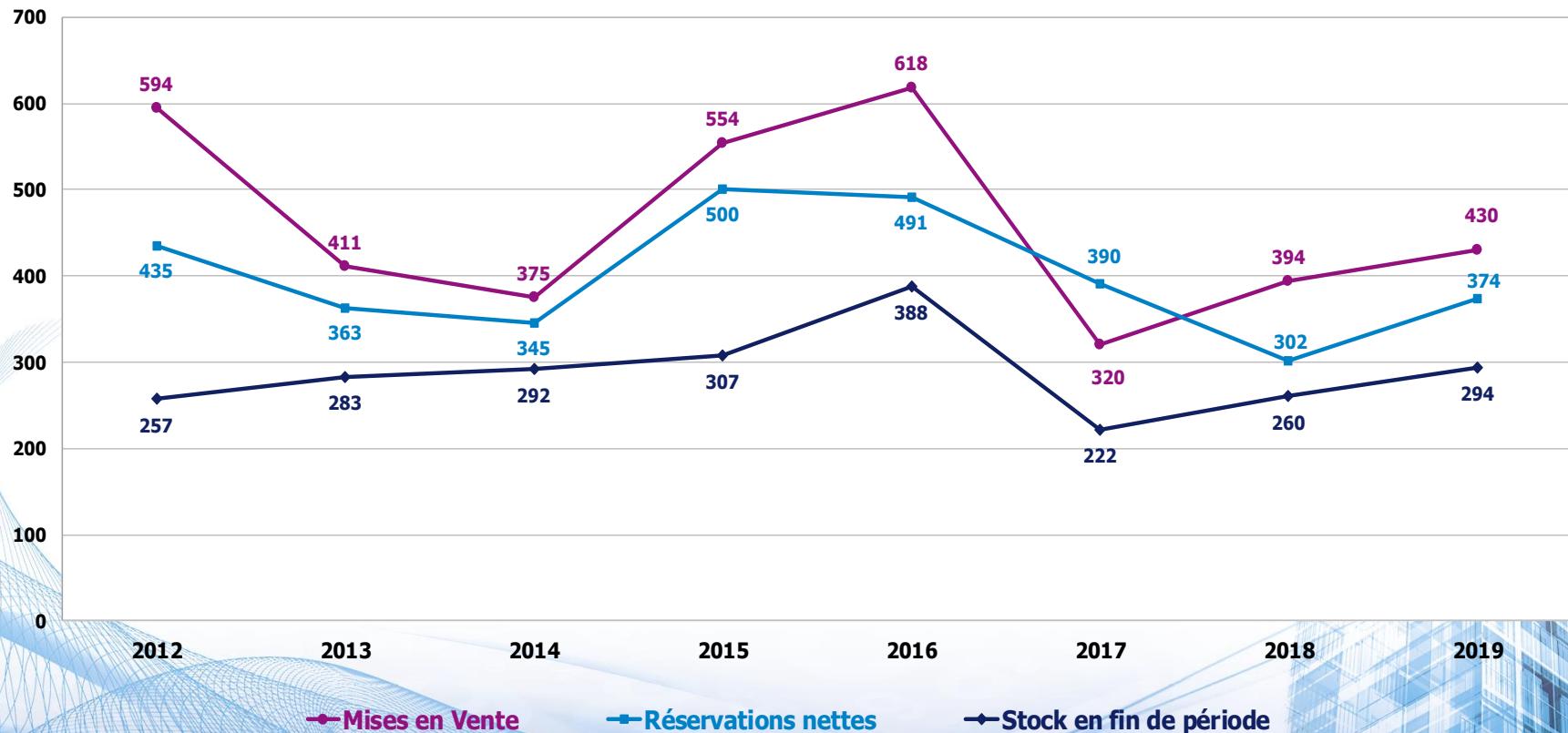


SOURCE : OIP

Aire avignonnaise

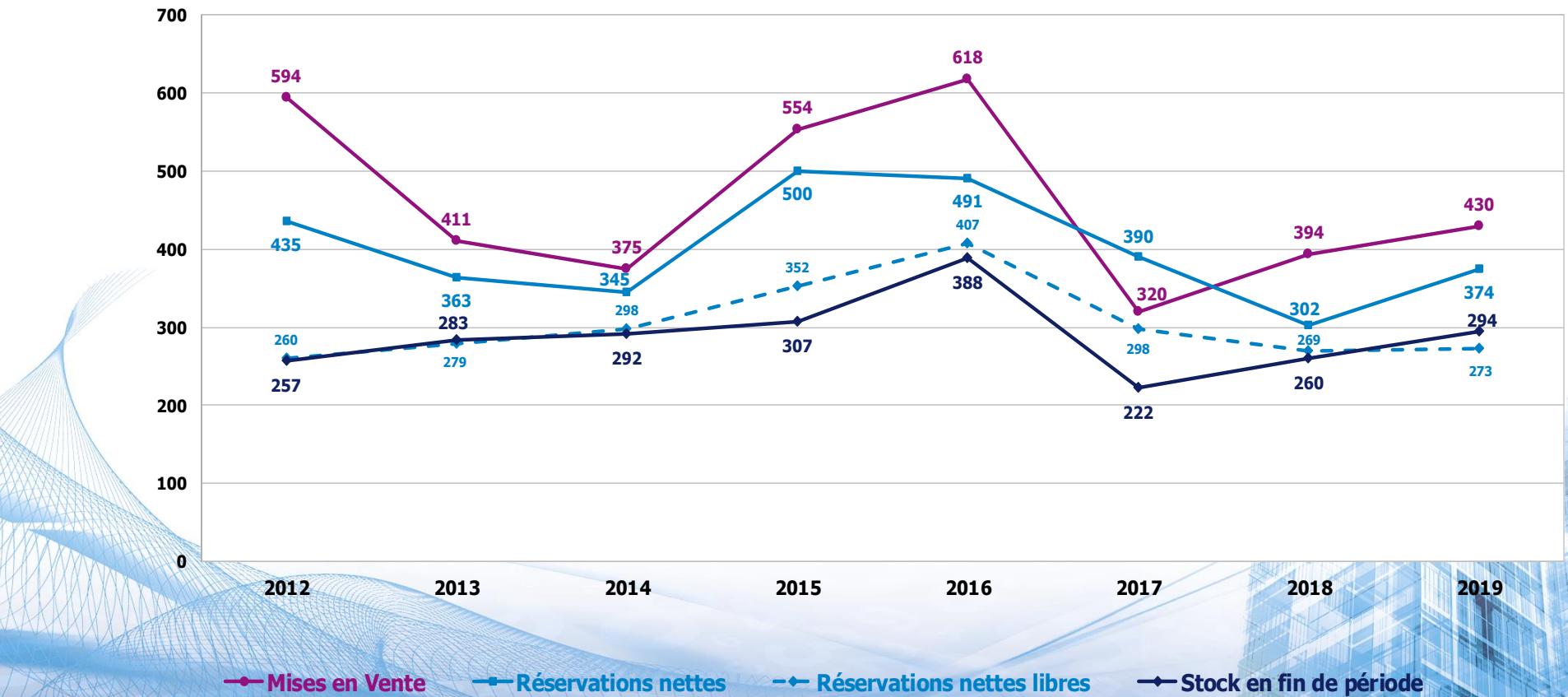
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



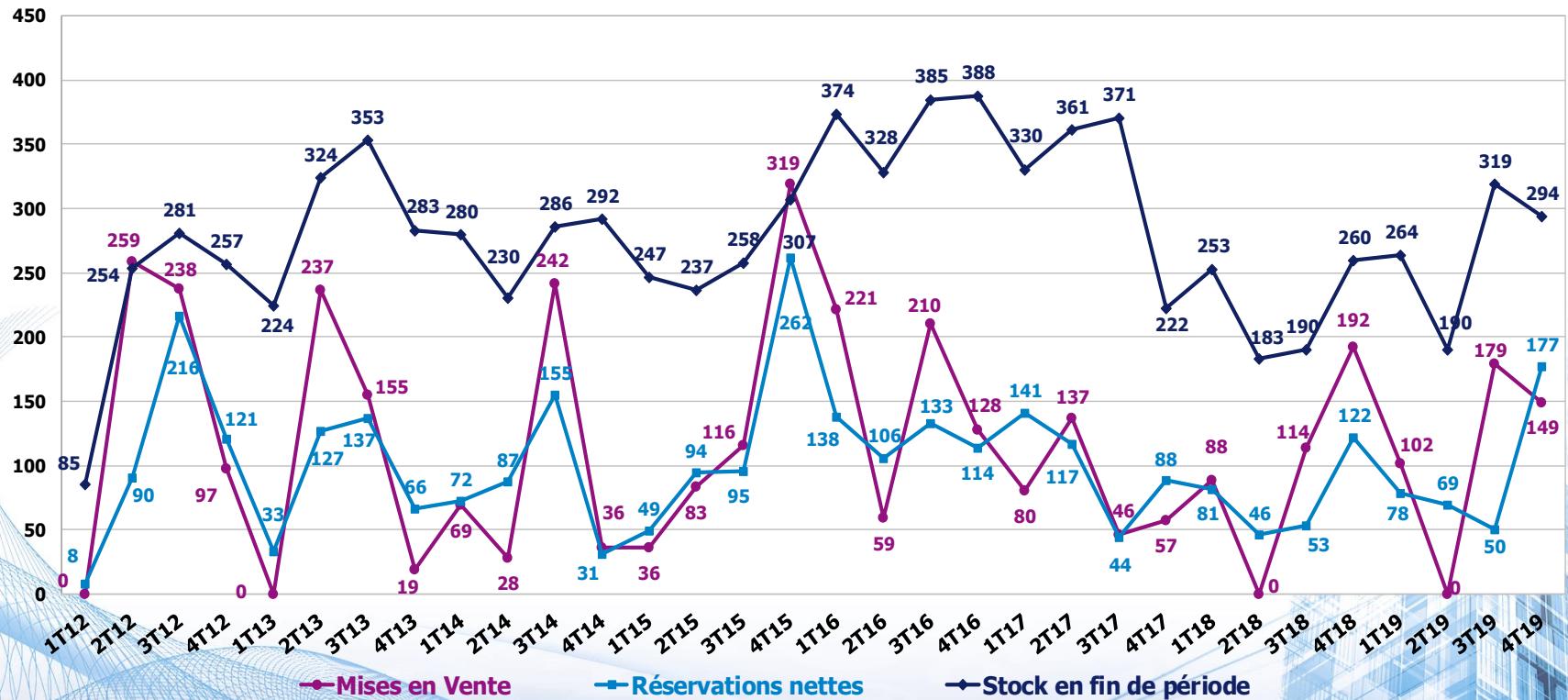
AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



AIRE AVIGNONNAISE

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012

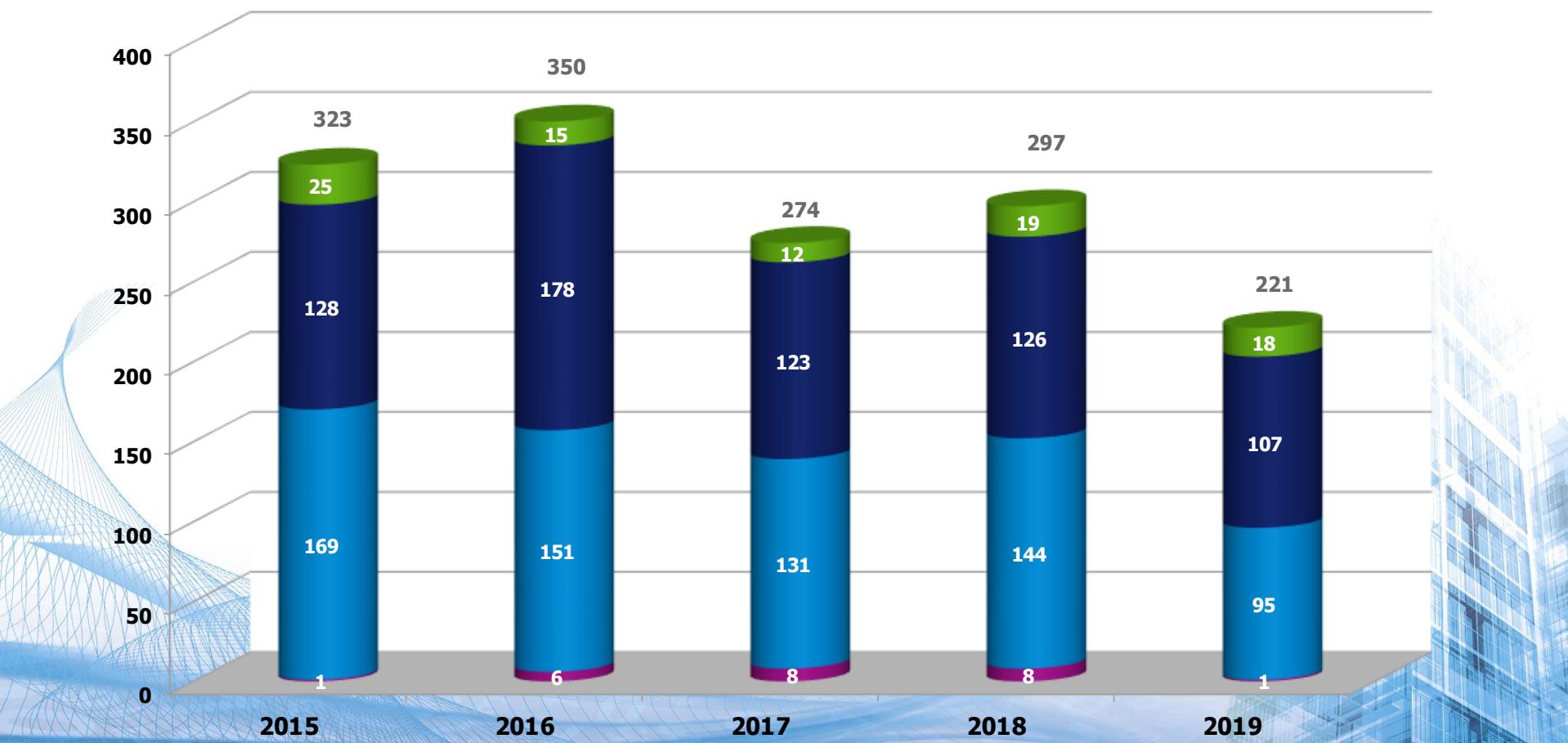


SOURCE : OIP

AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

AIRE AVIGNONNAISE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

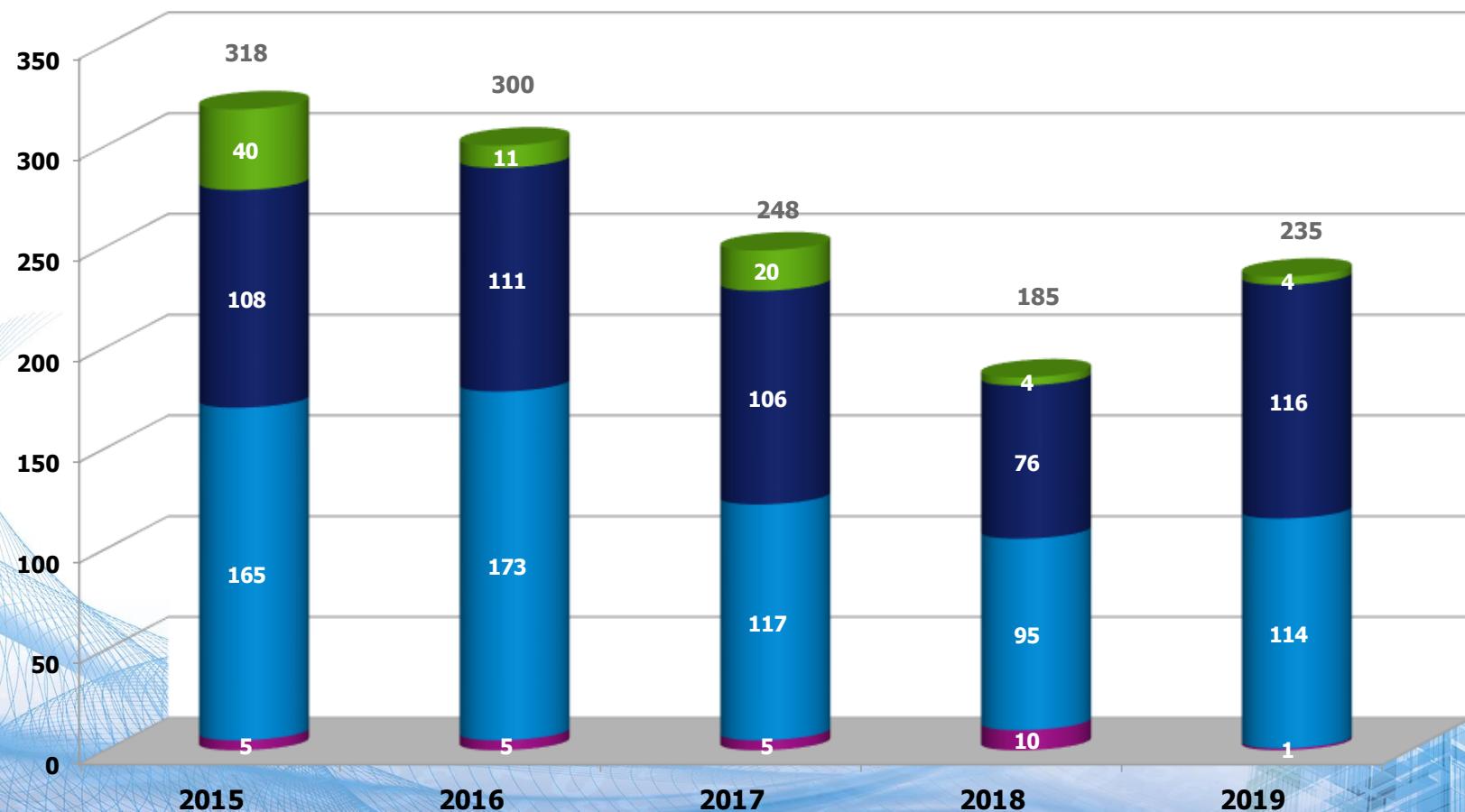


SOURCE : OIP

AIRE AVIGNONNAISE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

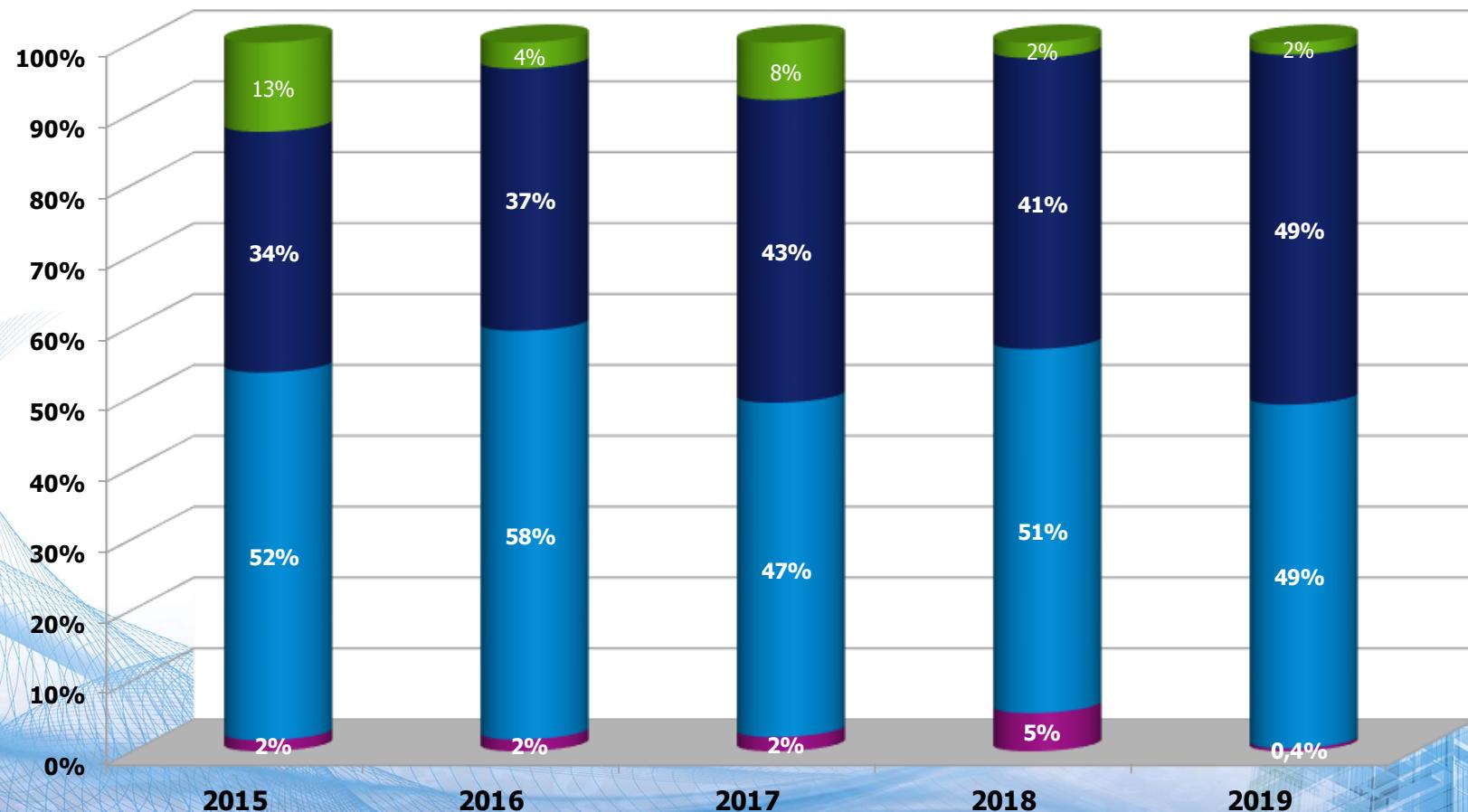


SOURCE : OIP

AIRE AVIGNONNAISE

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



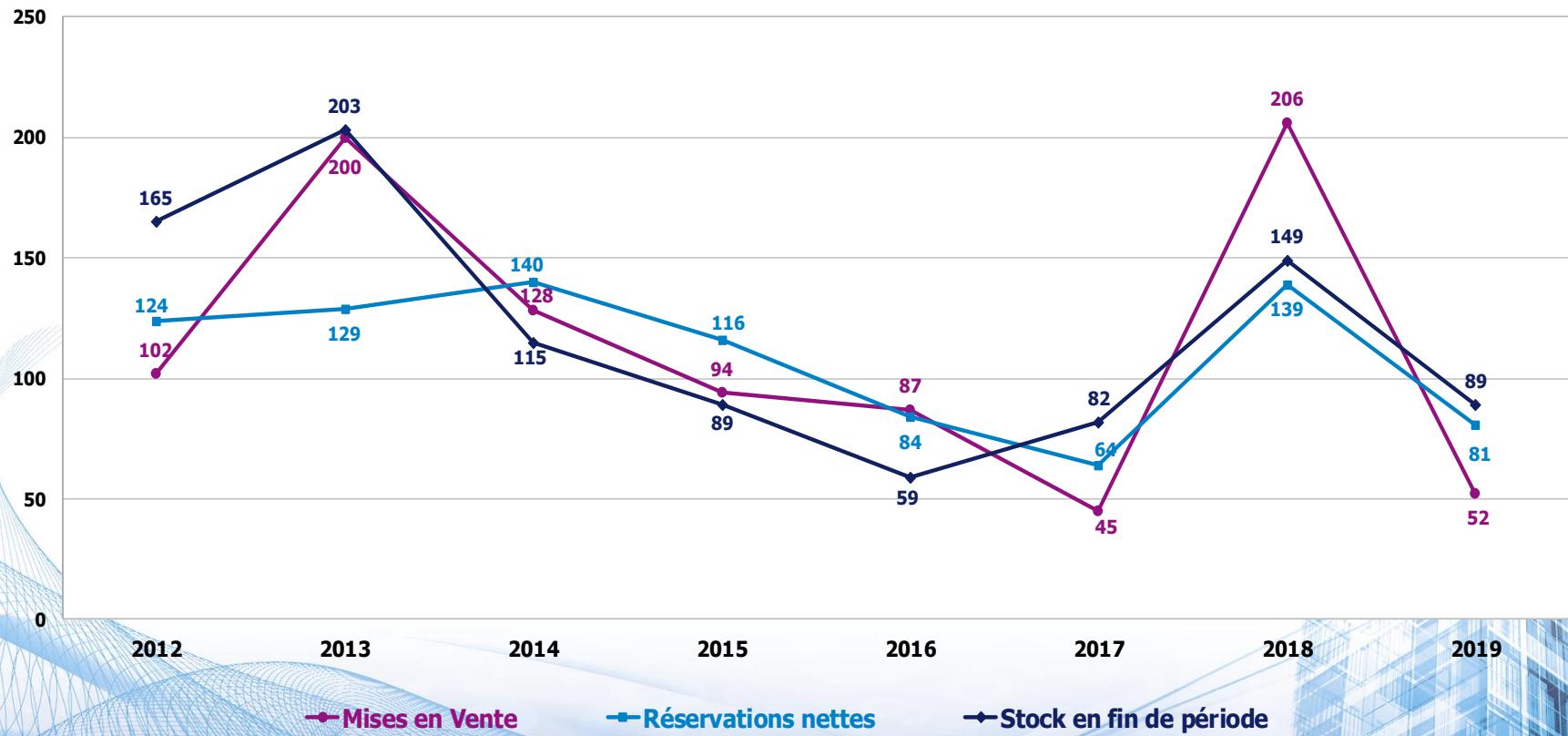
SOURCE : OIP

Aires alpines



AIRES ALPINES

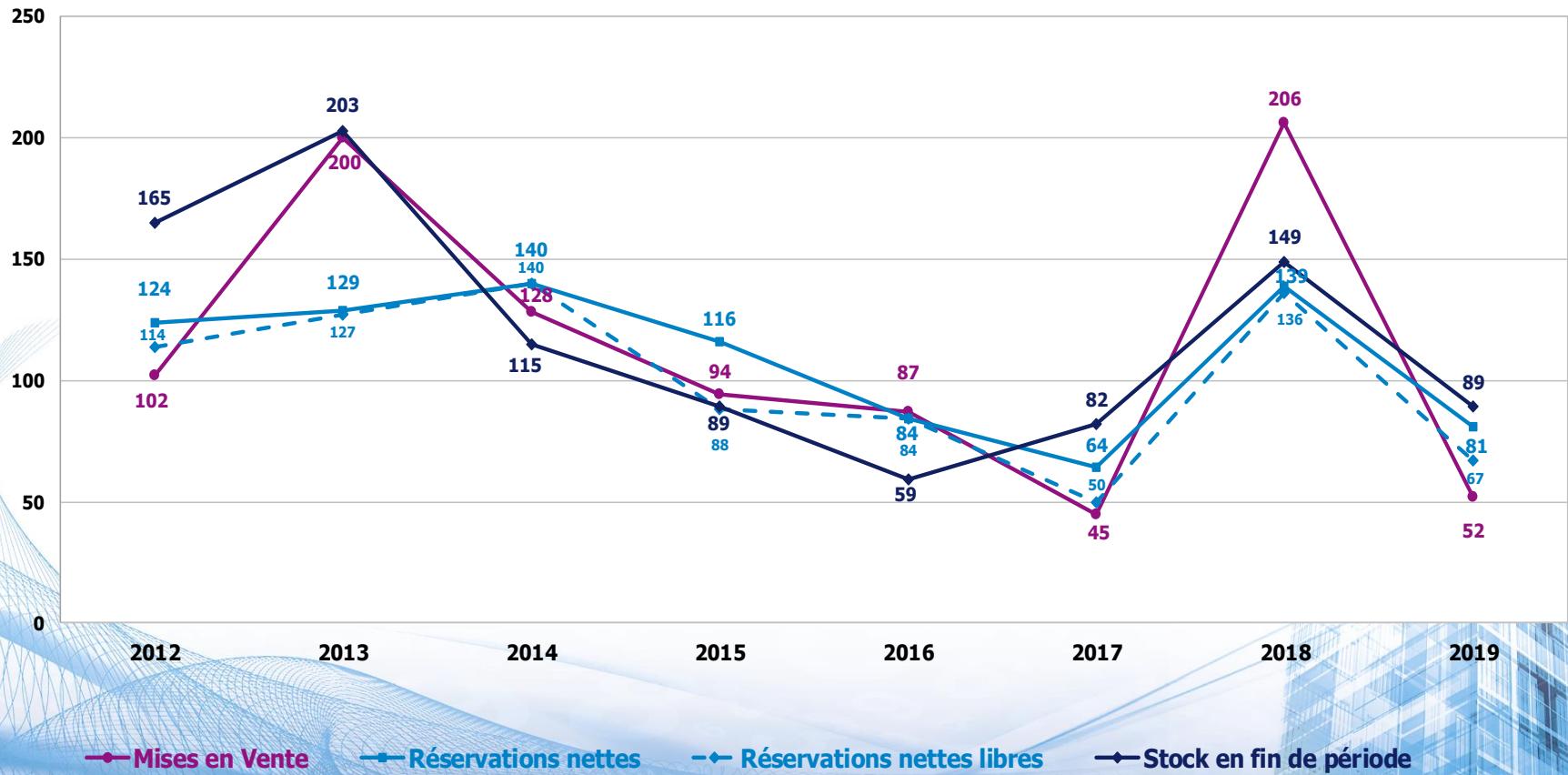
ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



SOURCE : OIP

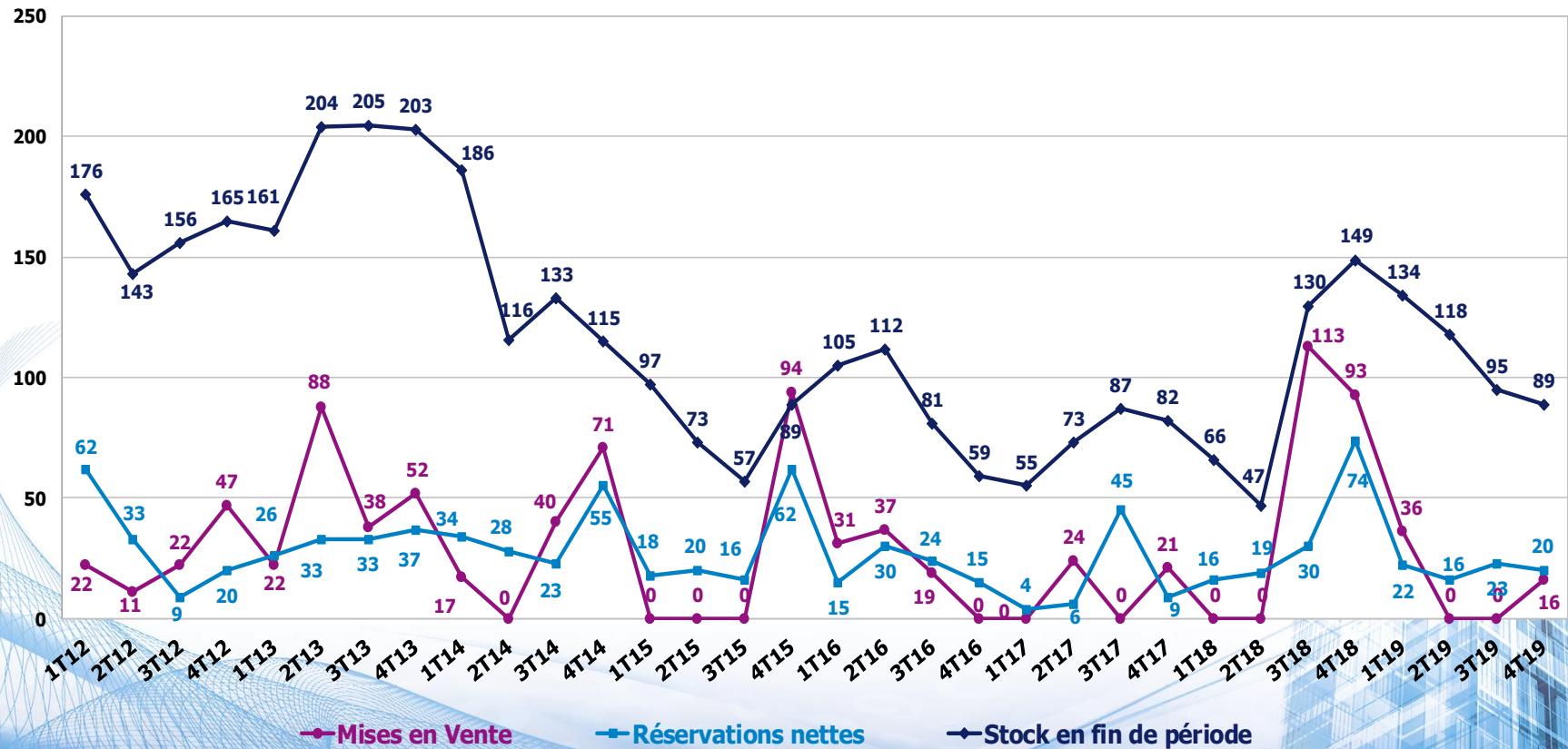
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012 (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



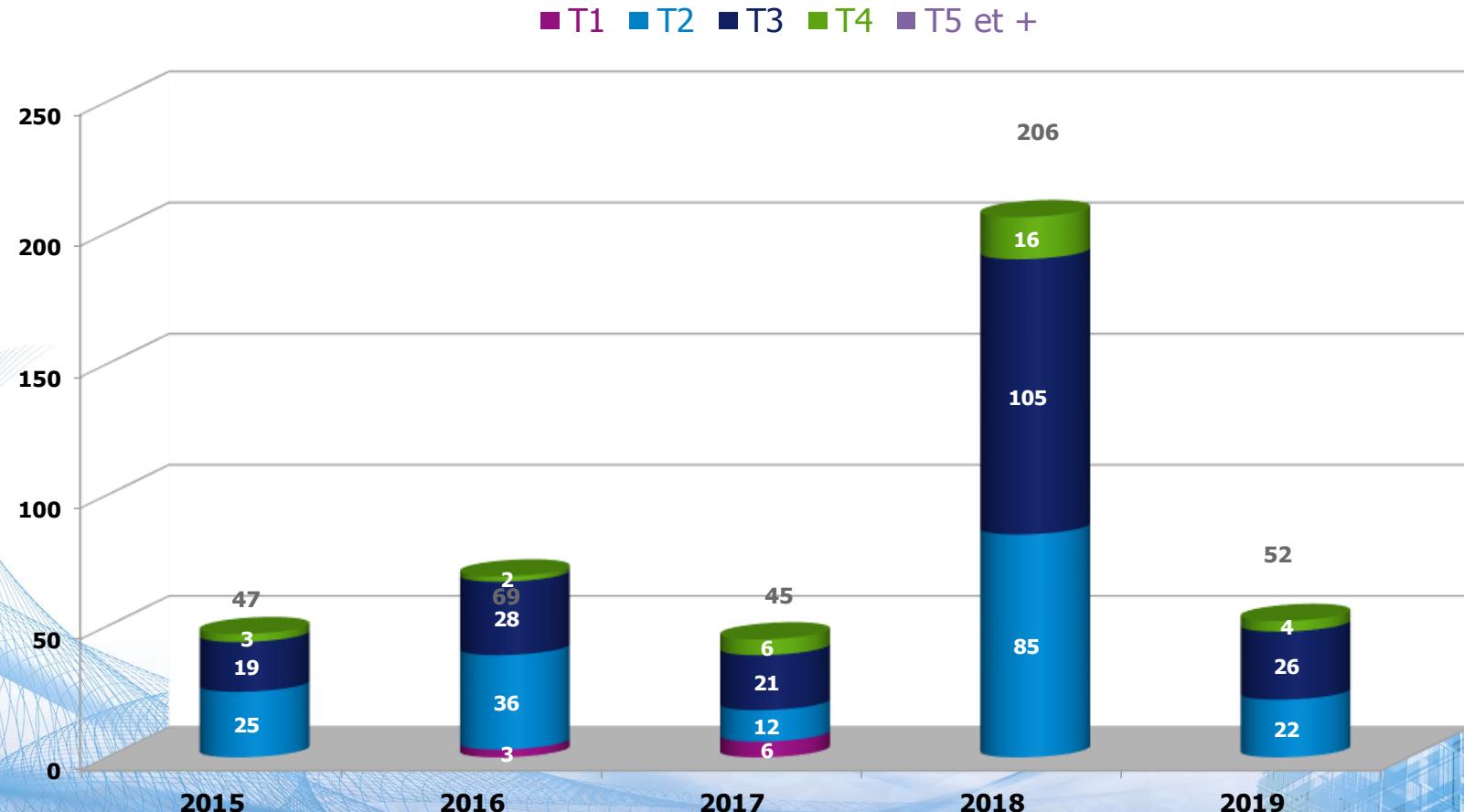
AIRES ALPINES

ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF DEPUIS 2012



AIRES ALPINES

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

AIRES ALPINES

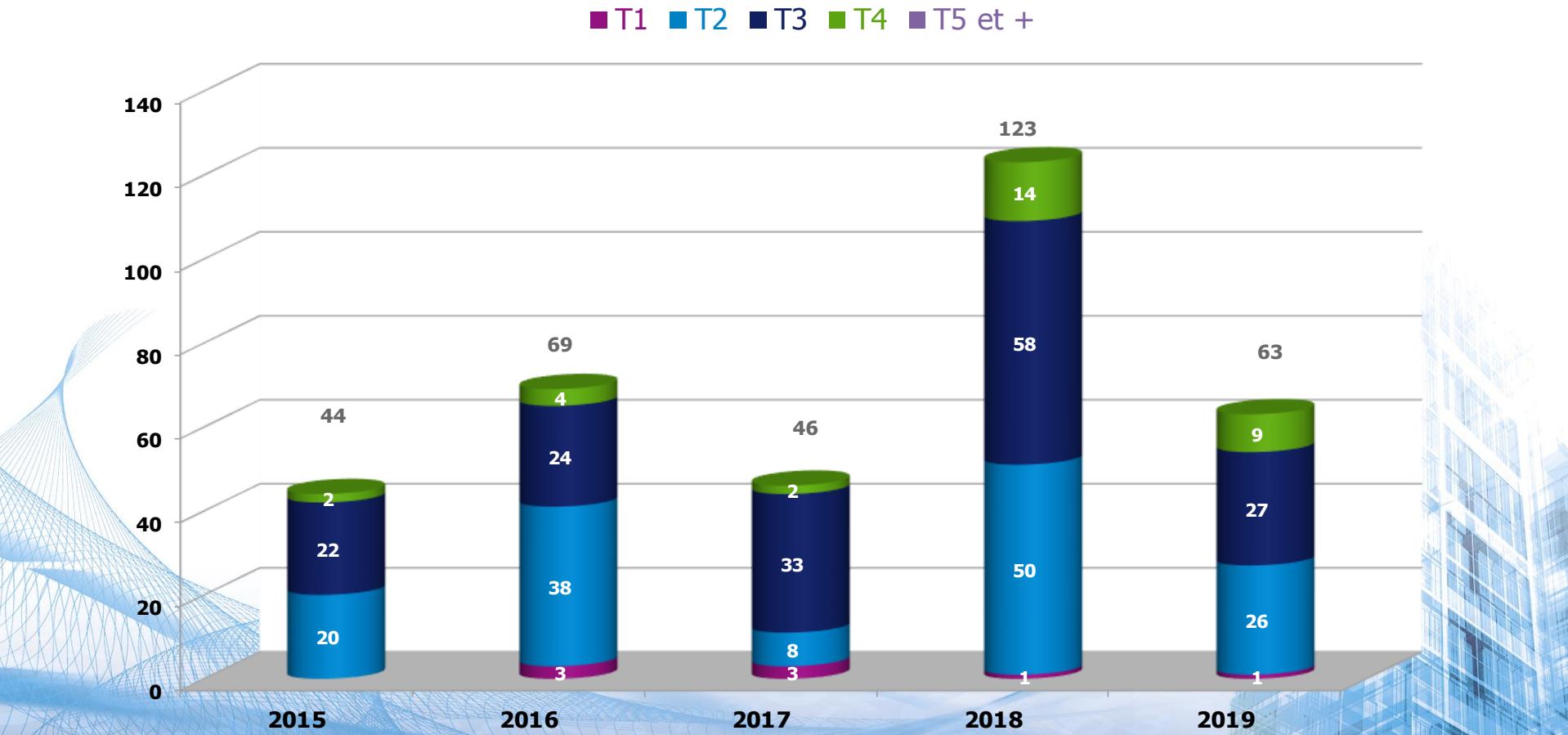
APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015



SOURCE : OIP

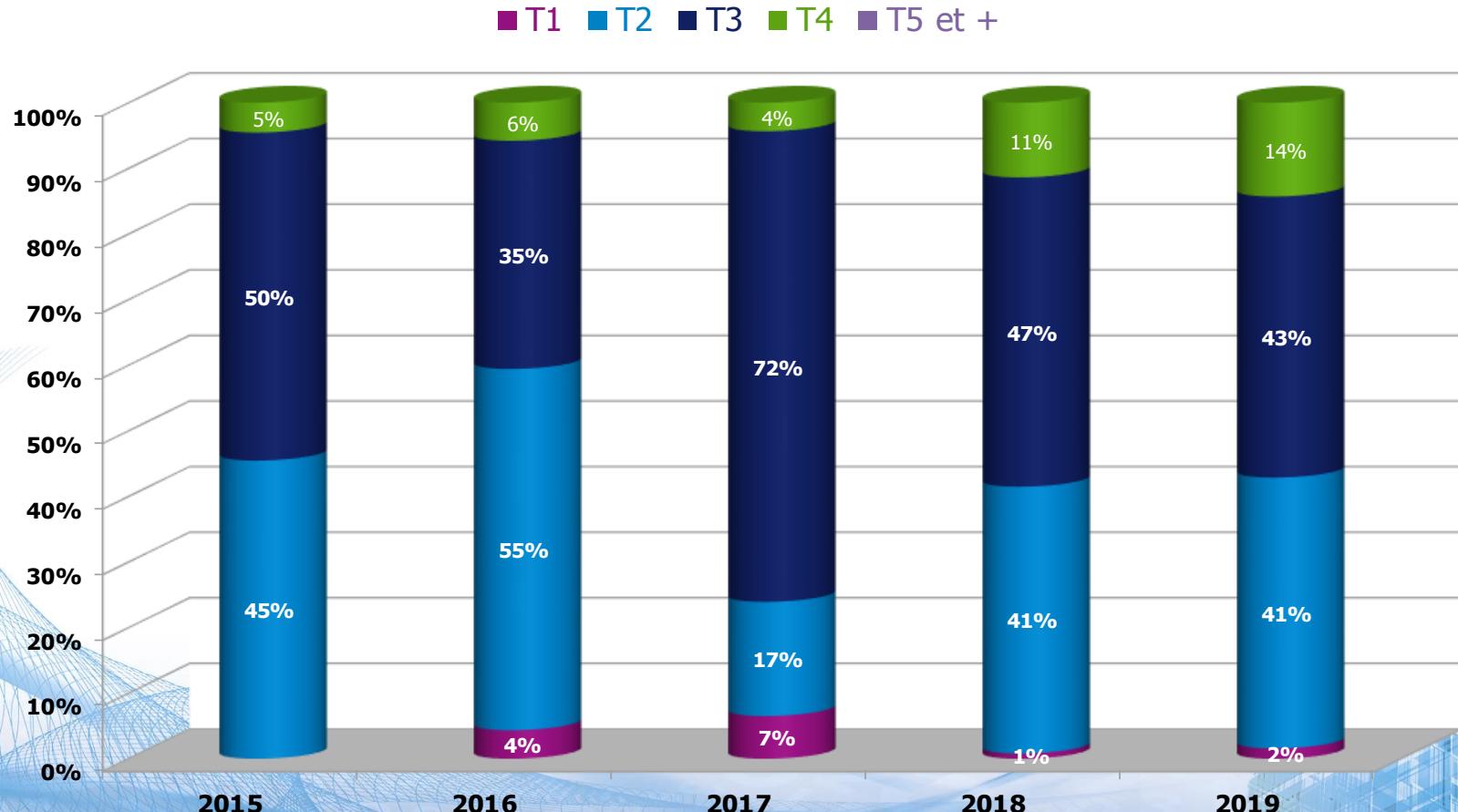
AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



AIRES ALPINES

RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT DEPUIS 2015 (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP



OBSERVATOIRE IMMOBILIER
DE PROVENCE