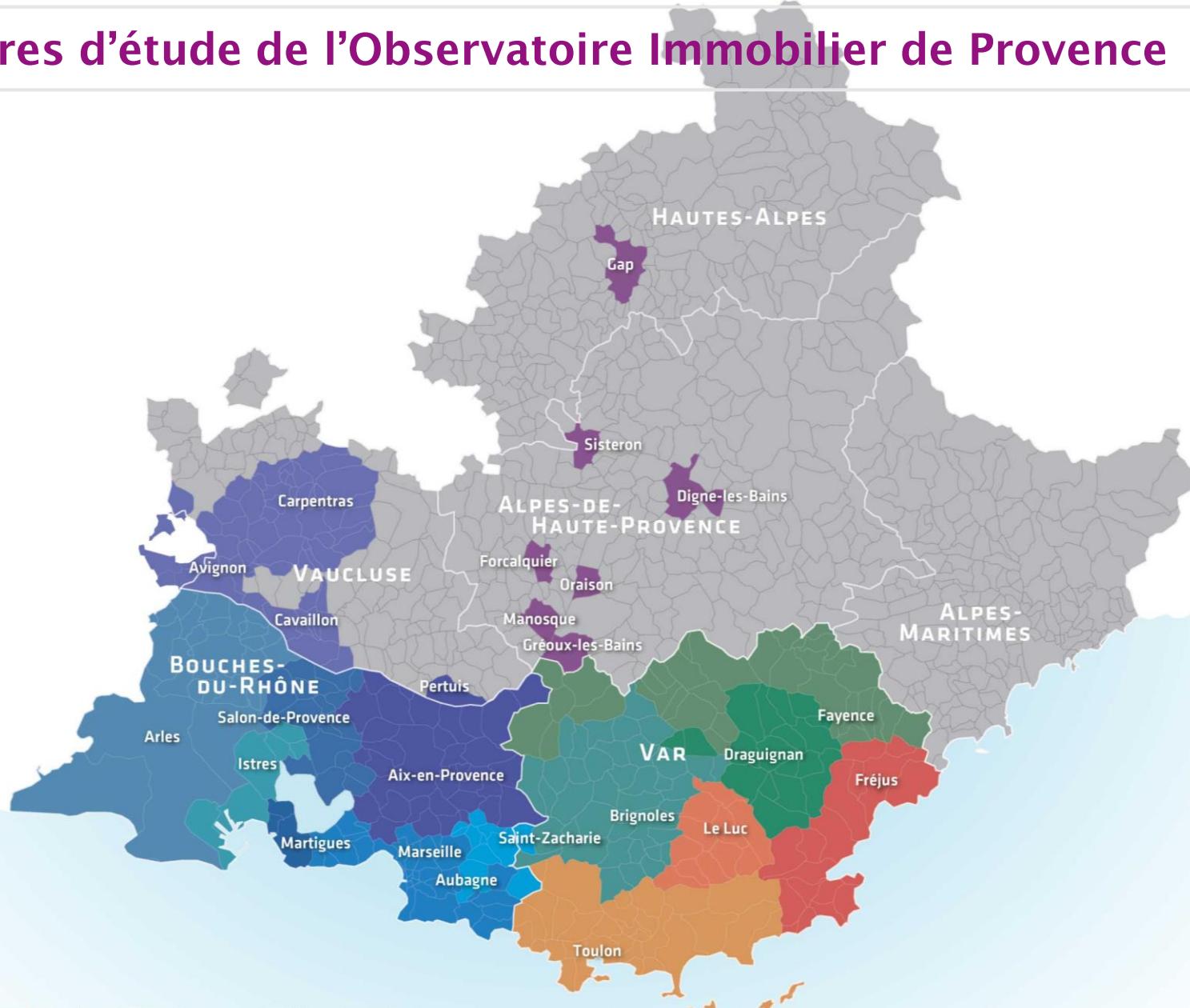




# Baromètre immobilier

ANNÉE 2022

# Territoires d'étude de l'Observatoire Immobilier de Provence





# La conjoncture économique régionale



PROVENCE-  
ALPES-  
CÔTE D'AZUR





# PRÉVISIONS 2023 – MONDE – ZONE EURO



+ 2,9 %

## Prévision de croissance réelle

Moyenne annuelle, % ; sources FMI/BCE



+ 0,5 %



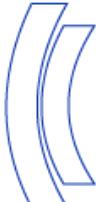
+ 6,6 %

## Prévision d'inflation

Moyenne annuelle, % Moyenne annuelle, % ; sources FMI/BCE



+ 6,3 %



## SYNTHÈSE DES PROJECTIONS FRANCE 2022-2025

(croissance annuelle en %)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
PIB réel	1,9	- 7,9	6,8	2,6	0,3	1,2	1,8
IPCH	1,3	0,5	2,1	6,0	6,0	2,5	2,1
IPCH hors énergie et alimentation	0,6	0,6	1,3	3,5	4,0	2,8	2,2

Données corrigées des jours ouvrables. Projections réalisées sous des hypothèses techniques établies au 23 novembre 2022.

Sources : Insee pour 2019, 2020 et 2021 (comptes nationaux trimestriels du 28 octobre 2022), projections Banque de France sur fond bleuté.

# POINT CONJONCTURE – PERSPECTIVES 2023 : RÉGION



Industrie



Services marchands



Construction

## Production

+3,1% (dont exportation -2,7%)

## Transactions

+5,6%

## Production totale

-2,2%

## Effectifs

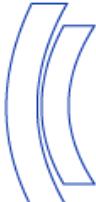
+1,7%

## Effectifs

+2,3%

## Effectifs

-0,7%



## FINANCEMENTS : ÉVOLUTION DES CRÉDITS IMMOBILIERS

### Encours de crédits immobiliers en milliards d'euros

	déc. - 2019	déc. - 2020	déc. - 2021	déc. - 2022
<b>France</b>	<b>1 240,0</b>	<b>1 314,7</b>	<b>1 409,8</b>	<b>1 485,3</b>
<i>Variation en % / N-1</i>	<i>7,0</i>	<i>6,1</i>	<i>7,6</i>	<i>5,1</i>
<b>Provence - Alpes - Côte d'Azur</b>	<b>94,9</b>	<b>101,1</b>	<b>107,8</b>	<b>113,8</b>
<i>Variation en % / N-1</i>	<i>7,1</i>	<i>6,6</i>	<i>7,0</i>	<i>5,4</i>

Source: Banque de France, Crédits bancaires dans les régions françaises



# Le marché des transactions dans l'existant

Focus sur les tendances et les perspectives



# Bouches-du-Rhône

## VOLUME DES VENTES

Nature du bien	VOLUME	EVOLUTION*
Appartements anciens	20 352	+47%
Maisons anciennes	9 991	+25%
En état futur d'achèvement <i>(ne tient pas compte des ventes en bloc)</i>	3 814	

\*Du 1ER JANVIER 2022 AU 31 DECEMBRE 2022

≈ + 44%

de hausse des ventes  
sur l'année 2022

# Bouches-du-Rhône

## PRIX MÉDIAN

Nature du bien	Évolution*	Prix médian
Appartements anciens	+8,2%	3 180 €/m <sup>2</sup>
Appartements neufs	+5,1%	
Maisons anciennes	+8,7%	381 000 €/100m <sup>2</sup> sur terrain de 490m <sup>2</sup>

\*Du 1ER AOUT 2021 AU 31 JUILLET 2022

# Bouches-du-Rhône

## APPARTEMENTS ANCIENS

3 180€/m<sup>2</sup>

Le prix médian

	Prix médian (€/m <sup>2</sup> )	Évolution prix médian
La CIOTAT	4 880	+12,9%
ALLAUCH ET PLAN DE CUQUES	3 770	+12,9%
Bassin d'AIX-EN-PROVENCE	3 600	+8,2%
GARDANNE	3 510	+8,2%
MARSEILLE	3 070	+7,3%
Bassin SALONNAIS	4 570	+5,0%
COTE BLEUE	6 020	
CASSIS	6 470	
SAUSSET LES PINS	6 520	
AIX EN PROVENCE	4 710	+6,1%

SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

4 AVRIL 2023

# Bouches-du-Rhône

## MAISONS ANCIENNES

381 000€

Le prix médian pour avoir  
100m<sup>2</sup> habitables sur un  
terrain de 490m<sup>2</sup>.

	Prix médian (€/m <sup>2</sup> )	Évolution prix médian
Bassin d'Aix	≈ 450 000	
Bassin de GARDANNE	435 000	+7,3%
AUBAGNE	≈ 450 000	+10,5%
ALLAUCH	≈ 450 000	
PLAN DE CUQUES	≈ 450 000	
CIOTAT	565 000	
Bassin d'AIX EN PROVENCE	680 000	
COTE BLEUE	560 500	
Bassin SALONNAIS	334 600	+8,9%
Bassin BERRE	326 300	+5,3%
SECTEUR OUEST	292 600	+0,6%

# Marseille

## HAUSSE DES PRIX

	Prix médian (€/m <sup>2</sup> )	Évolution prix médian
quartier Saint Lazare	2 000	+14,3%
quartier Le Camas	3 470	+15%
quartier Endoume	5 140	+16,9%
quartier Roucas Blanc	5 670	+13,4%
quartier Saint Lambert	4 560	+14,4%
quartier Sainte Anne	4 160	+15,9%
quartier La Valbarelle	2 320	+15,1%
quartier Saint Just	2 190	+19%
quartier Saint Joseph	1 630	+16,3%
quartier Saint André	2 580	+18,6%
quartier Opera	4 120	+26%

SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

4 AVRIL 2023

# Marseille

## BAISSE DES PRIX

	Prix médian (€/m <sup>2</sup> )	Évolution prix médian
quartier Joliette	2 800	-6,1%
quartier Bonneveine	3 690	-10,5%
quartier Le Redon	2 910	-4,9%
quartier La Fourragère	3 080	-3%
quartier Malpassé	1 710	-4%
quartier Saint Mitre	2 600	-5,9%
quartier Saint Barthelemy	1 540	-7,9%
quartier La Viste	2 040	-13,5%

SOURCE : CHAMBRE DES NOTAIRES

4 AVRIL 2023



# Le marché locatif à Marseille

ÉGALITÉ DÉROULEMENT  
SILLOISME



# Marseille

**12,13 €/m<sup>2</sup>**

Loyer médian au m<sup>2</sup>  
Depuis 1 an (février 2022 à février  
2023)

**-88,8 %**

Stock de biens

**3 ans**

Durée médiane d'un bail

## Typologie

Loyer Médian  
Marseille  
(€/m<sup>2</sup>)

Ensemble	12,13
T1	14,47
T2	13,17
T3	11,30

# Aix-en-Provence

15,28 €/m<sup>2</sup>

Loyer médian au m<sup>2</sup>  
Depuis 1 an (février 2022 à février  
2023)

-7,75 %

Stock de biens

3 ans

Durée médiane d'un bail

## Typologie

Loyer médian  
Aix-en-Provence  
(€/m<sup>2</sup>)

Ensemble	15,28
T1	20,02
T2	15,81
T3	13,44



# Le bâtiment et les travaux publics



# Bouches-du-Rhône

## CHIFFRES "ACTIVITÉ"

### Bouches-du-Rhône

		Evol N-1
Autorisations logements	11 600 logts	-7,1% 
Mises en chantier logements	10 100 logts	-11,3% 
Autorisations locaux	1 218 mill. m <sup>2</sup>	-5,2% 
Mises en chantier locaux	885 mill. m <sup>2</sup>	+33,5% 
Activité du trimestre Travaux Publics		+7,0% 
Activité cumulée Travaux Publics		+4,0% 
BPE	1 211 260 m <sup>3</sup>	-6,3% 
Nombre Appels Offre publiés		= 
Montant Appels Offre publiés		+7,0% 
Salariés	49 395 sal.	+1,5% 
Intérimaires	5 828 ETP	+0,8% 
Dem. d'emplois	9 143 DEFM	-9,5% 
Défaillances	371 ent.	+39,0% 

Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin février 2023

Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin février 2023

Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au 4ème trimestre 2022 comparé au 4ème trimestre 2021, **en valeur sans correction de l'inflation**

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin février 2022

Nombre d'appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin février 2023

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 3ème trimestre 2022

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin décembre 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 4ème trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur 1 an à fin 4ème trimestre 2022



# Le marché de la maison individuelle



# Provence-Alpes-Côte d'Azur

LA BAISSE DES VENTES SE POURSUIT

-31% National

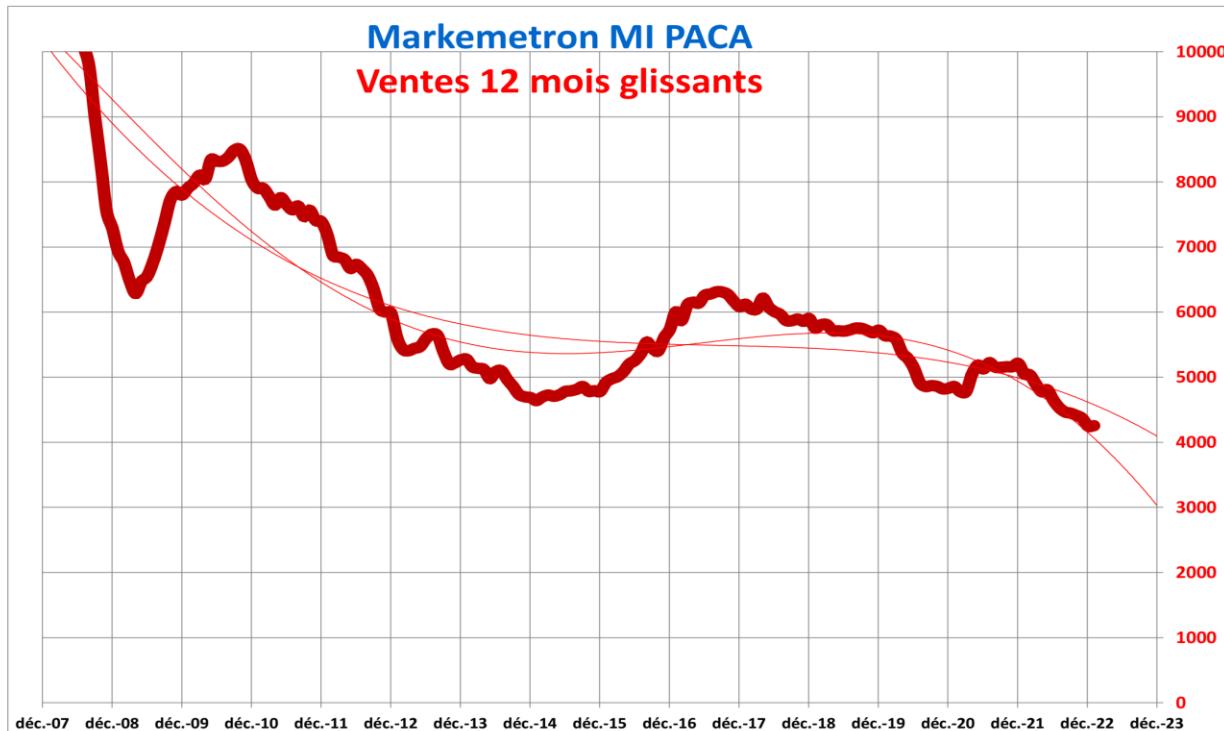
Evolution des ventes  
sur 12 mois glissants

-19% Régional

Evolution des ventes  
sur 12 mois glissants

# Provence-Alpes-Côte d'Azur

VENTES MAISONS NEUVES (12 MOIS GLISSANTS, DATE SIGNATURE CONTRAT DE CONSTRUCTION, AVANT DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE)



-62% de maisons  
Évolution des ventes en 15 ans

# Provence-Alpes-Côte d'Azur

## PISTES DE SOLUTIONS

**Prorogation du PTZ  
Jusqu'à fin 2024**

**Rétablissement du PTZ  
à 40% sans  
discrimination  
territoriale**

**Rehaussement de  
25% des plafonds  
d'opérations pris en  
compte pour le calcul  
du montant PTZ**

**Instauration d'un  
crédit d'impôt de 15%  
sur les cinq  
premières annuités  
d'emprunts**

**Restauration dispositif Pinel  
dans sa version 2022  
jusqu'à la mise en place du  
statut de bailleur privé, et  
réintégration de la MI**



# L'immobilier social

l'immobilier social



# Bouches-du-Rhône

## 4 INFLATIONS

### 1) Un nombre important de demandes

100 370

Demande exprimée dans les Bouches-du-Rhône  
au 28.02.2023

9 774

Logements sociaux attribués dans les  
Bouches-du-Rhône en 2022

### 2) Taux du livret A en hausse

3%

Le 1<sup>er</sup> février 2023, le taux du livret A a été fixé à 3%. Il s'agit du taux le plus haut depuis 2008. Les bailleurs sociaux dont une partie des intérêts d'emprunt est indexée au taux du livret A, supportent désormais une charge plus importante dans leurs comptes

### 3) Le coût des énergies

+100%

Sur le prix du gaz

+200%

Sur les prix de l'électricité

### 4) Contraintes environnementales

RE2020

ZAN

Stratégie Bas  
carbone

# Bouches-du-Rhône

## 1 RALENTISSEMENT

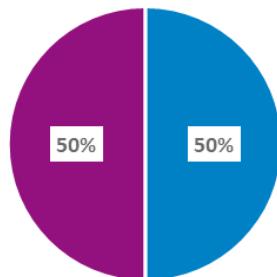
4,83%

C'EST LE TAUX DE ROTATION DE L'ANNÉE 2022,  
SOIT UNE BAISSE DE 2% DEPUIS 2020

## PART DE LA PRODUCTION DES BOUCHES-DU-RHÔNE DANS LA RÉGION PACA

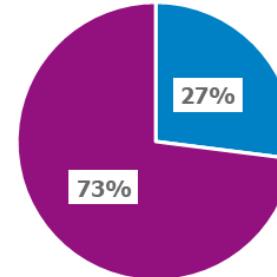
Part de logements RPLS 2022 PACA

■ département 13 ■ Hors département 13



Part des agréments PACA 2022

■ département 13 ■ Hors département 13



2 255

Logements sociaux agréés en 2022

Logements agrées	
PLA-I	619
PLUS	851
PLS	785
<b>Total</b>	<b>2 255</b>

SOURCE : AR HLM PACA & CORSE

4 AVRIL 2023



# Le marché du logement neuf

ÉTUDE SUR LE MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



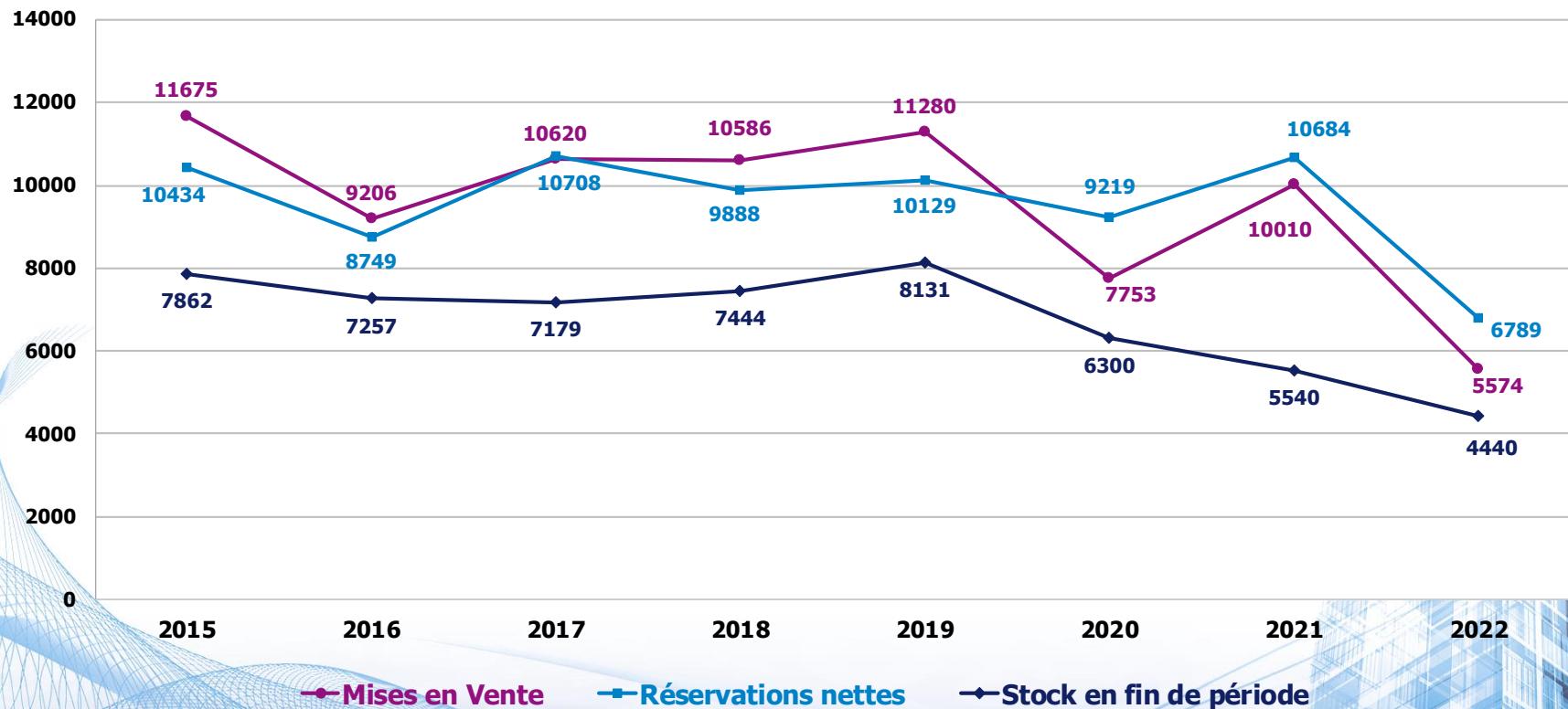
# **Territoire Provence**

**(Bouches-du-Rhône, Aire avignonnaise, Aires Alpines et Var)**

The background of the slide features a stylized, abstract graphic in shades of blue. It consists of several elements: a large, flowing wave-like shape on the left; a series of smaller, overlapping curved lines below it; and a detailed silhouette of a modern skyscraper on the right. The overall effect is one of motion and architectural complexity.

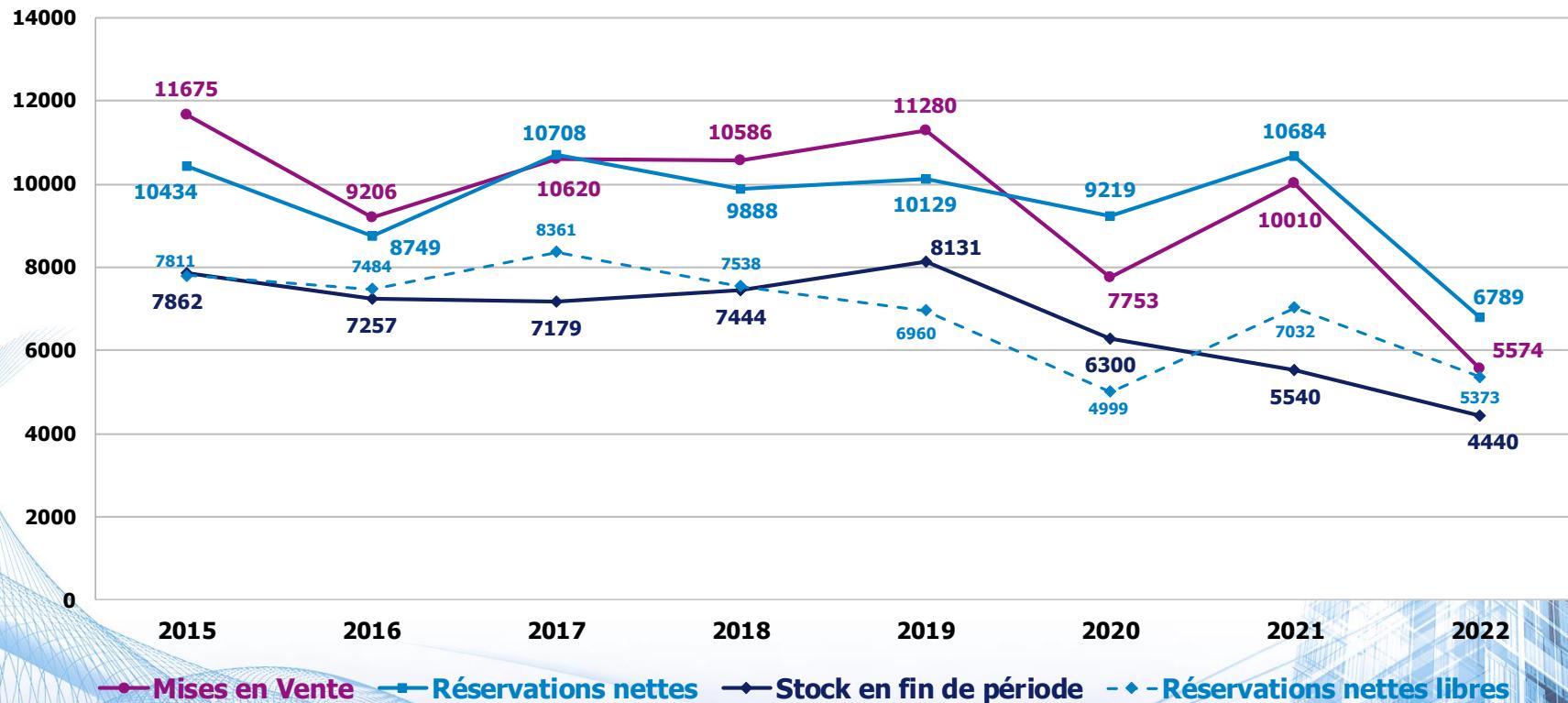
# TERRITOIRE PROVENCE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# TERRITOIRE PROVENCE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)

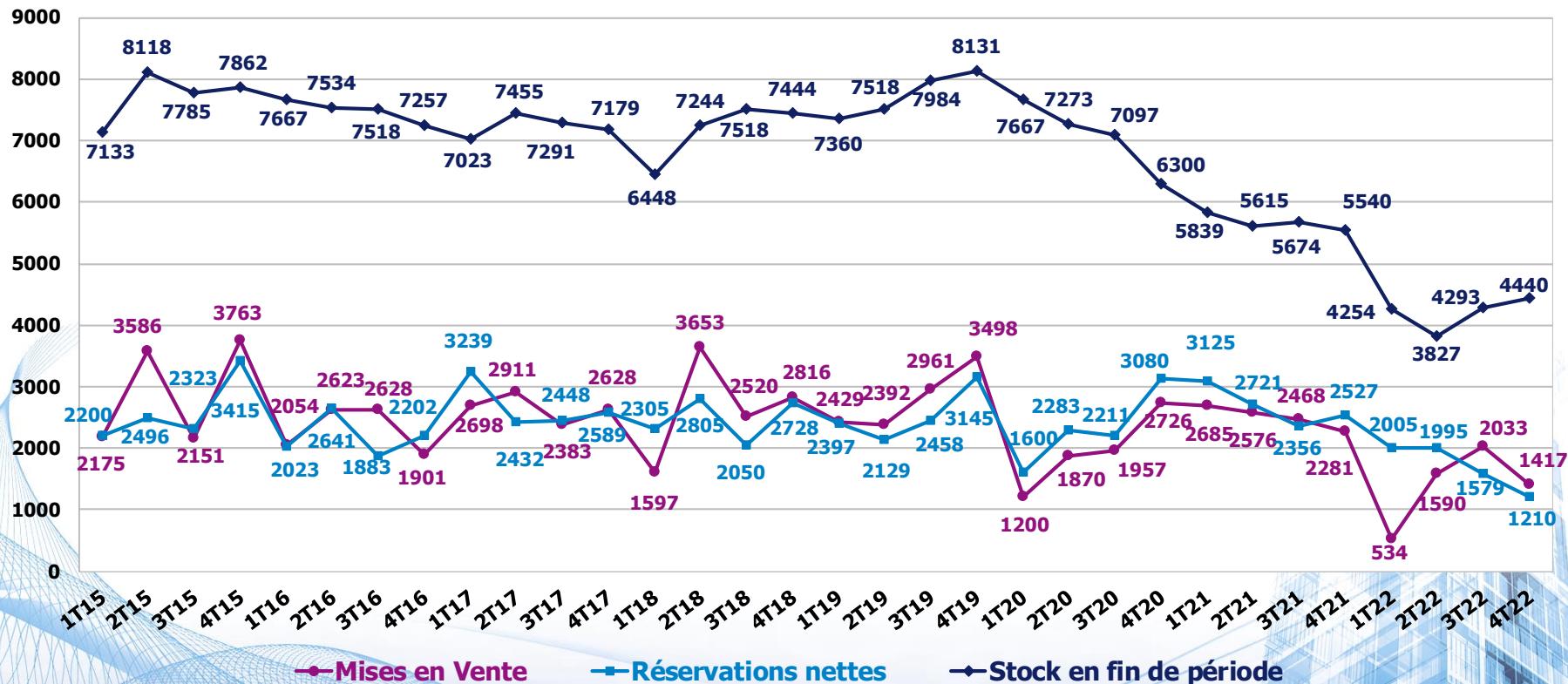


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

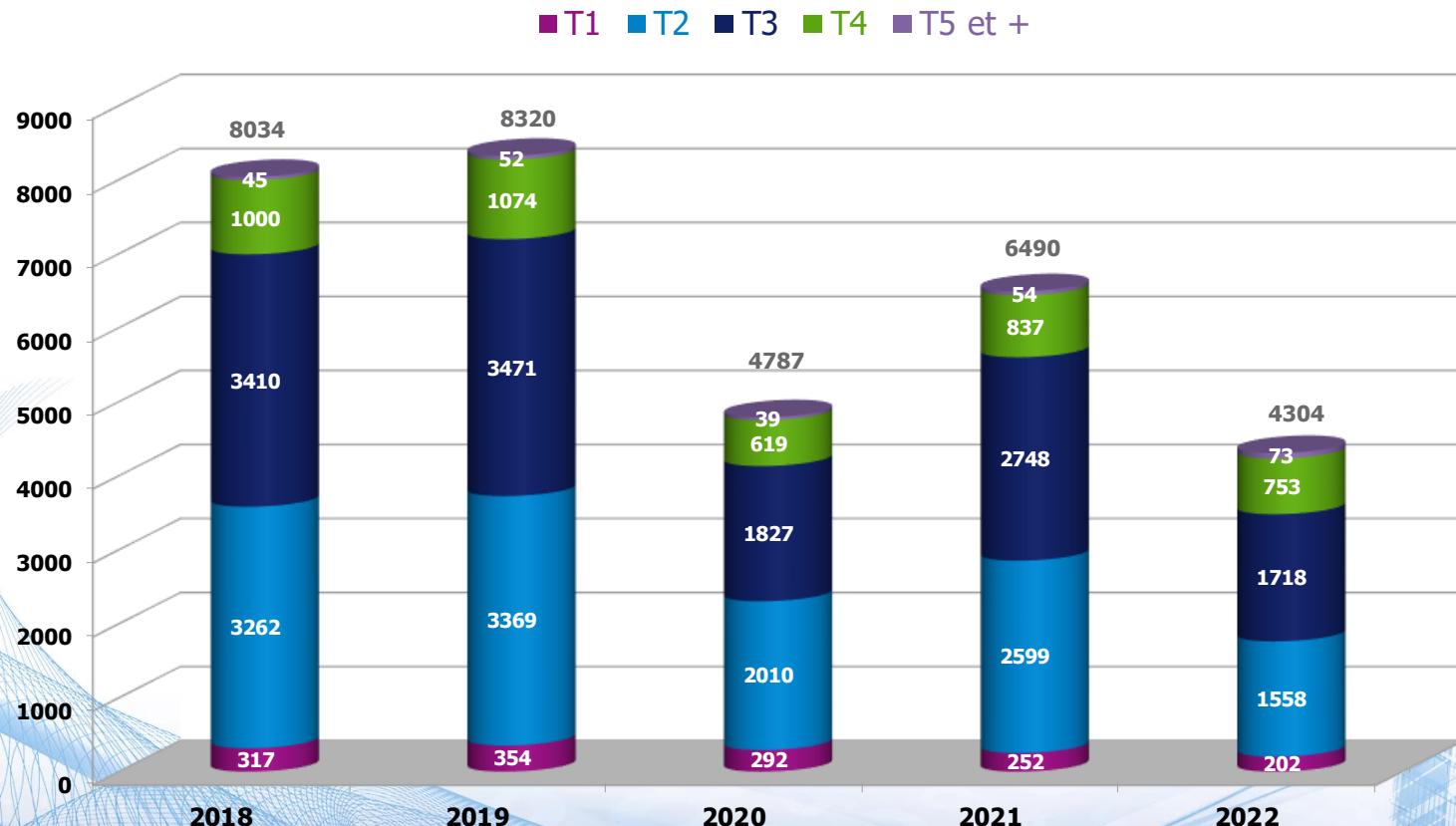
# TERRITOIRE PROVENCE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# TERRITOIRE PROVENCE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

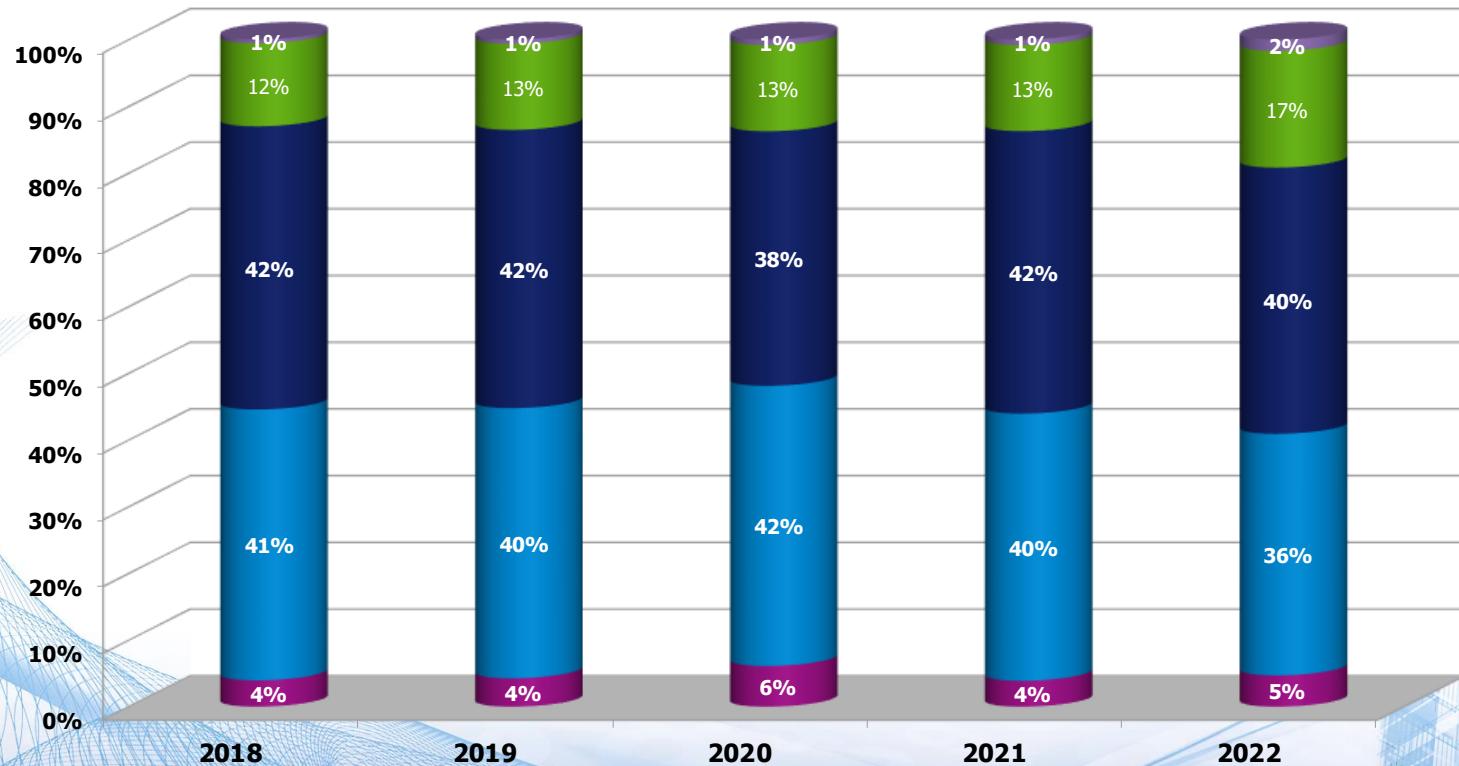


SOURCE : OIP

# TERRITOIRE PROVENCE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

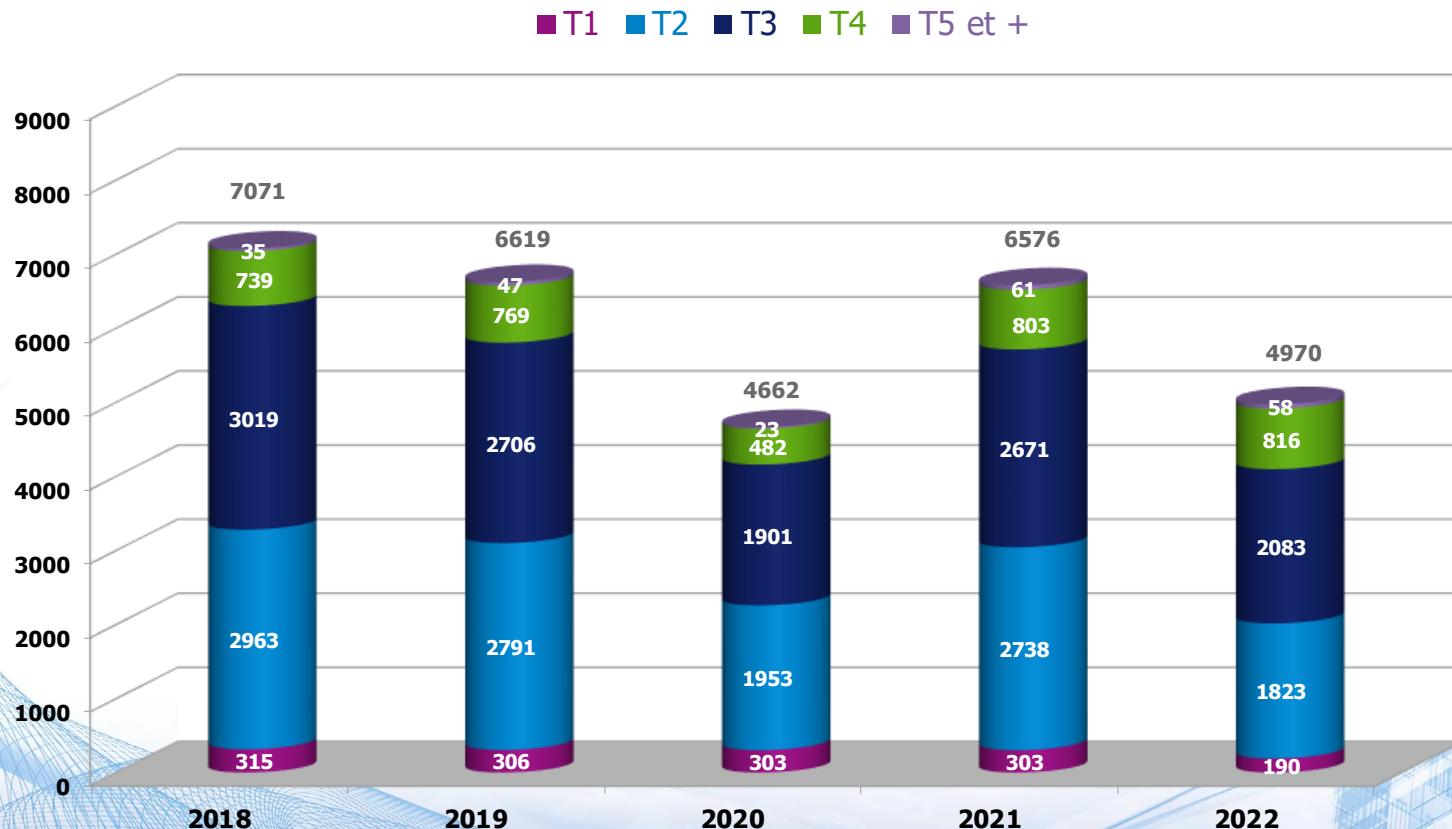


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# TERRITOIRE PROVENCE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

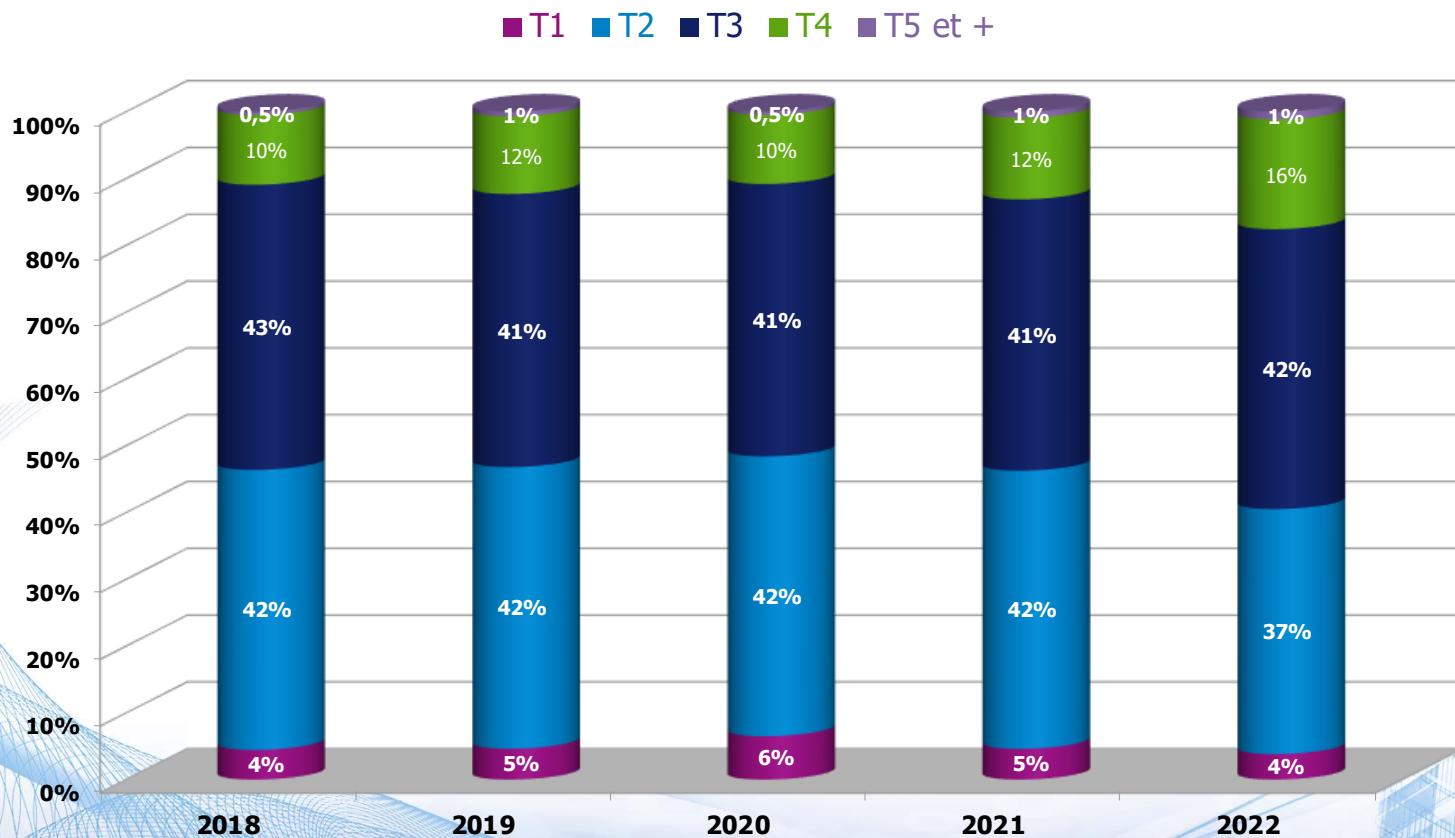


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# TERRITOIRE PROVENCE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



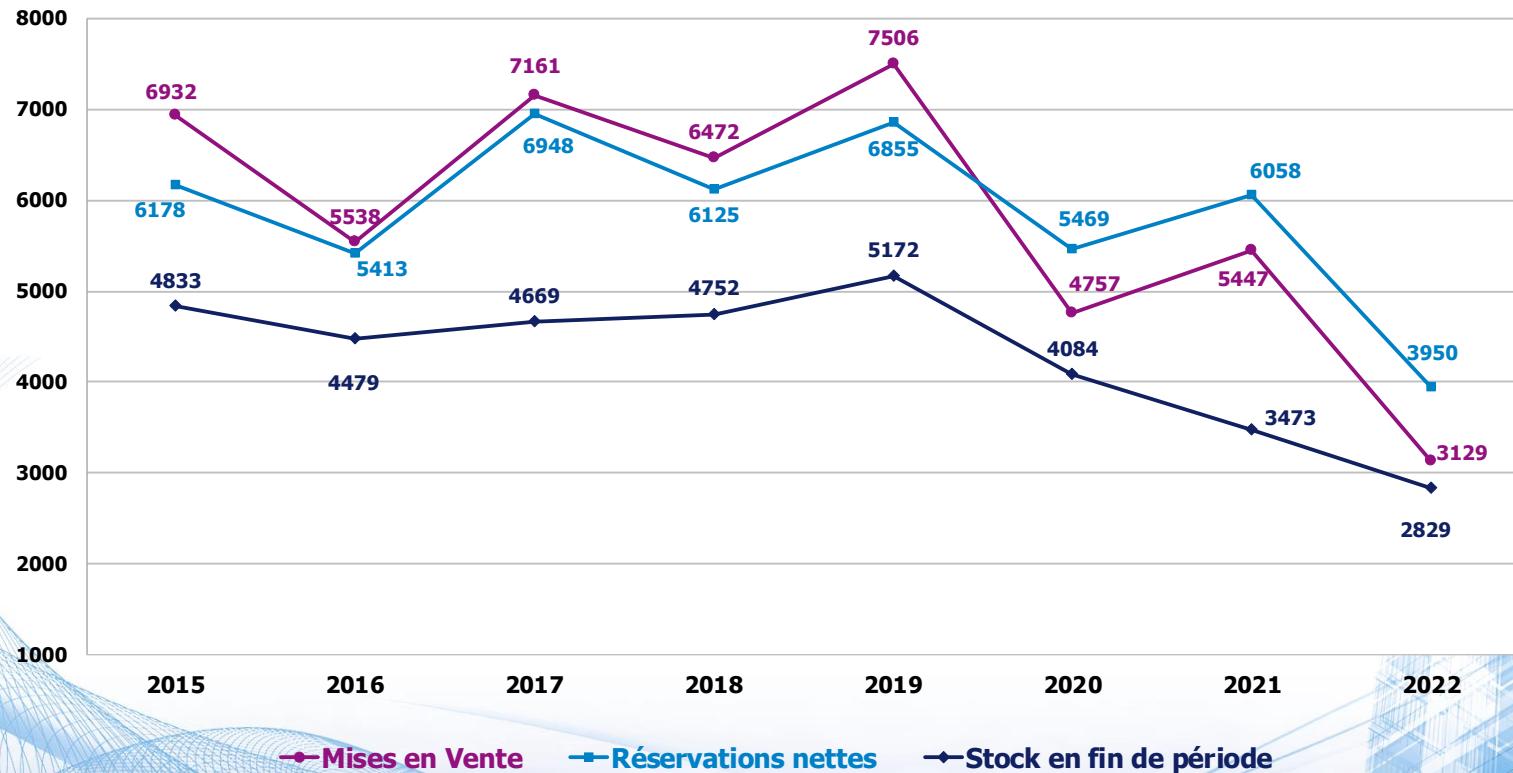
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# Bouches-du-Rhône

# BOUCHES-DU-RHÔNE

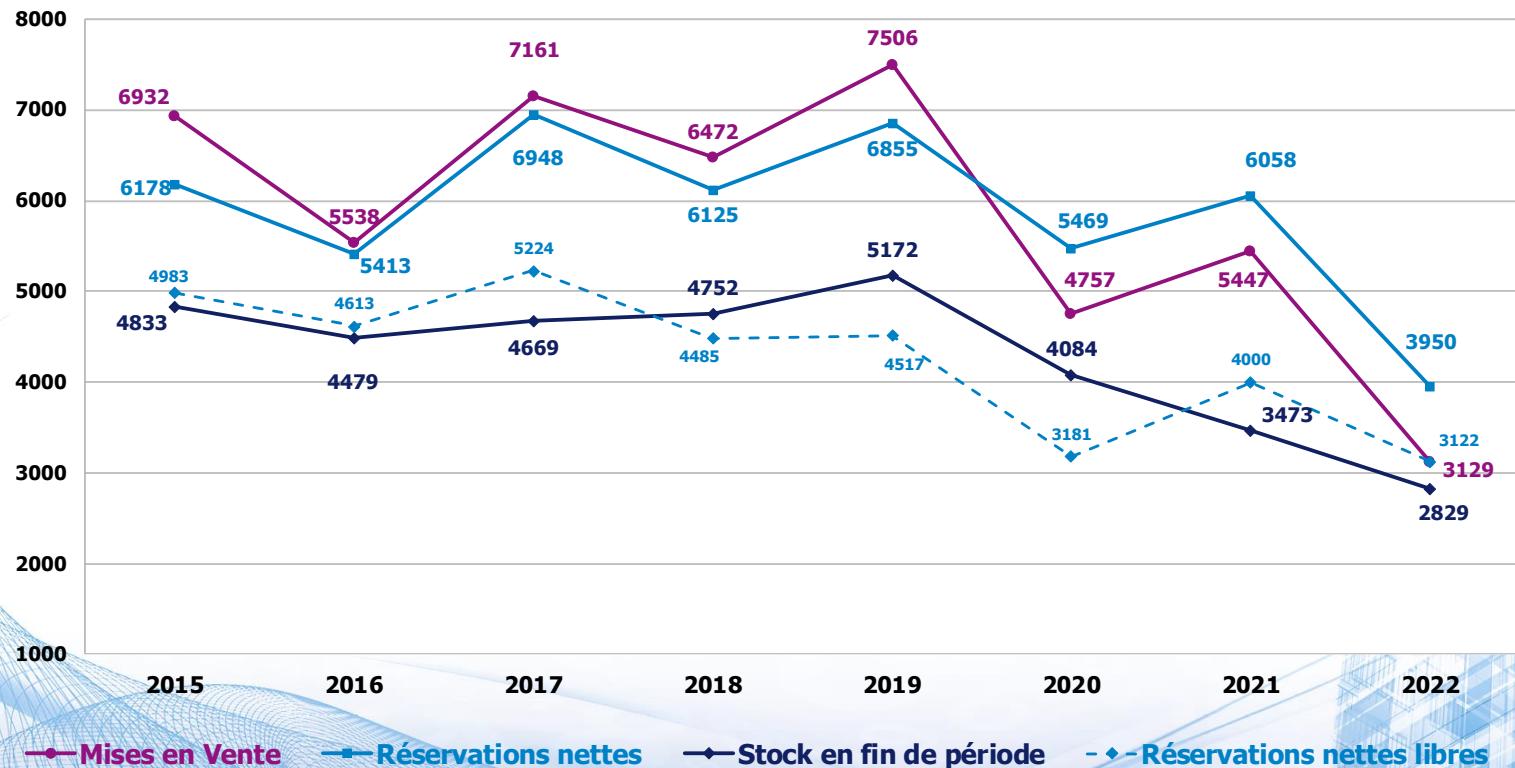
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



SOURCE : OIP

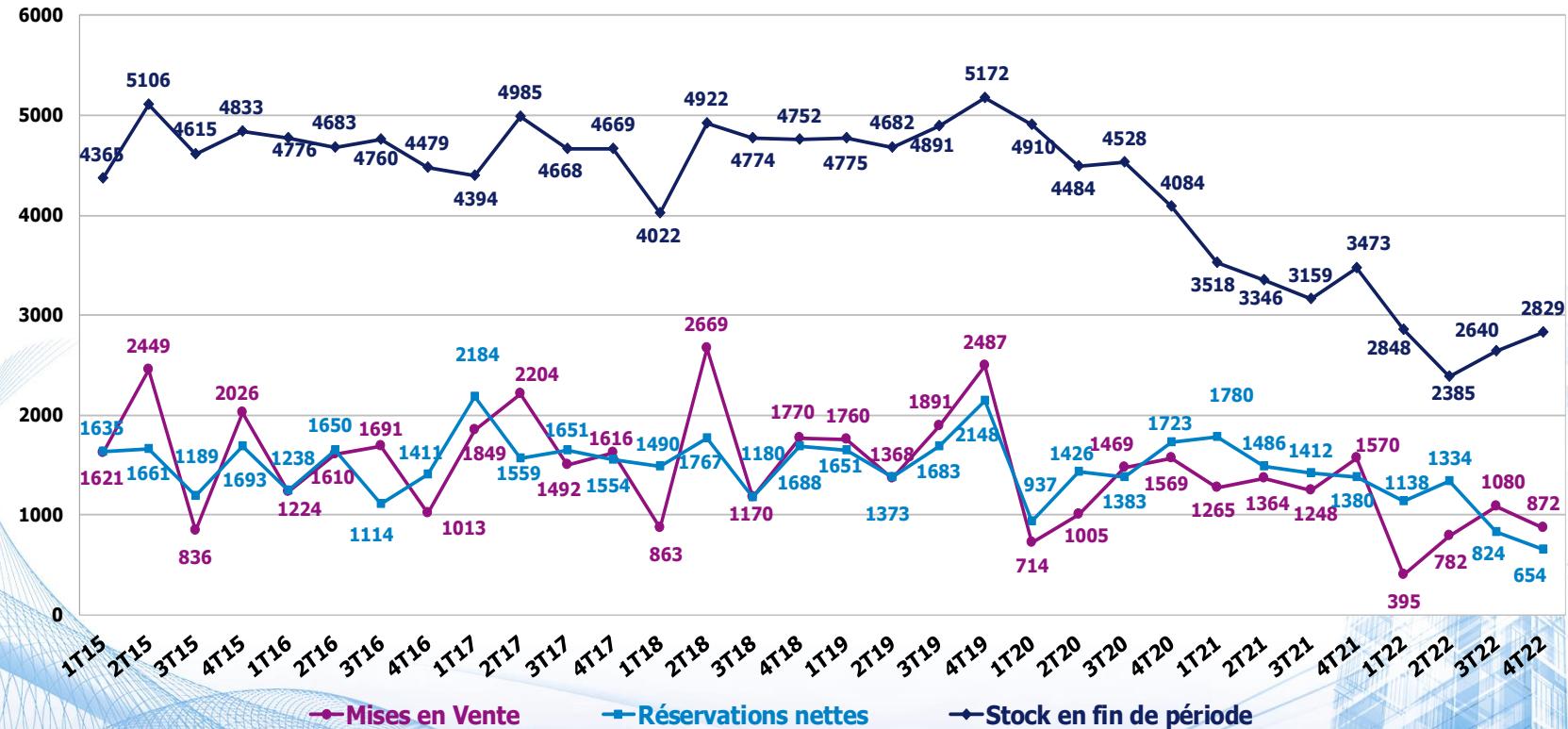
# BOUCHES-DU-RHÔNE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



# BOUCHES-DU-RHÔNE

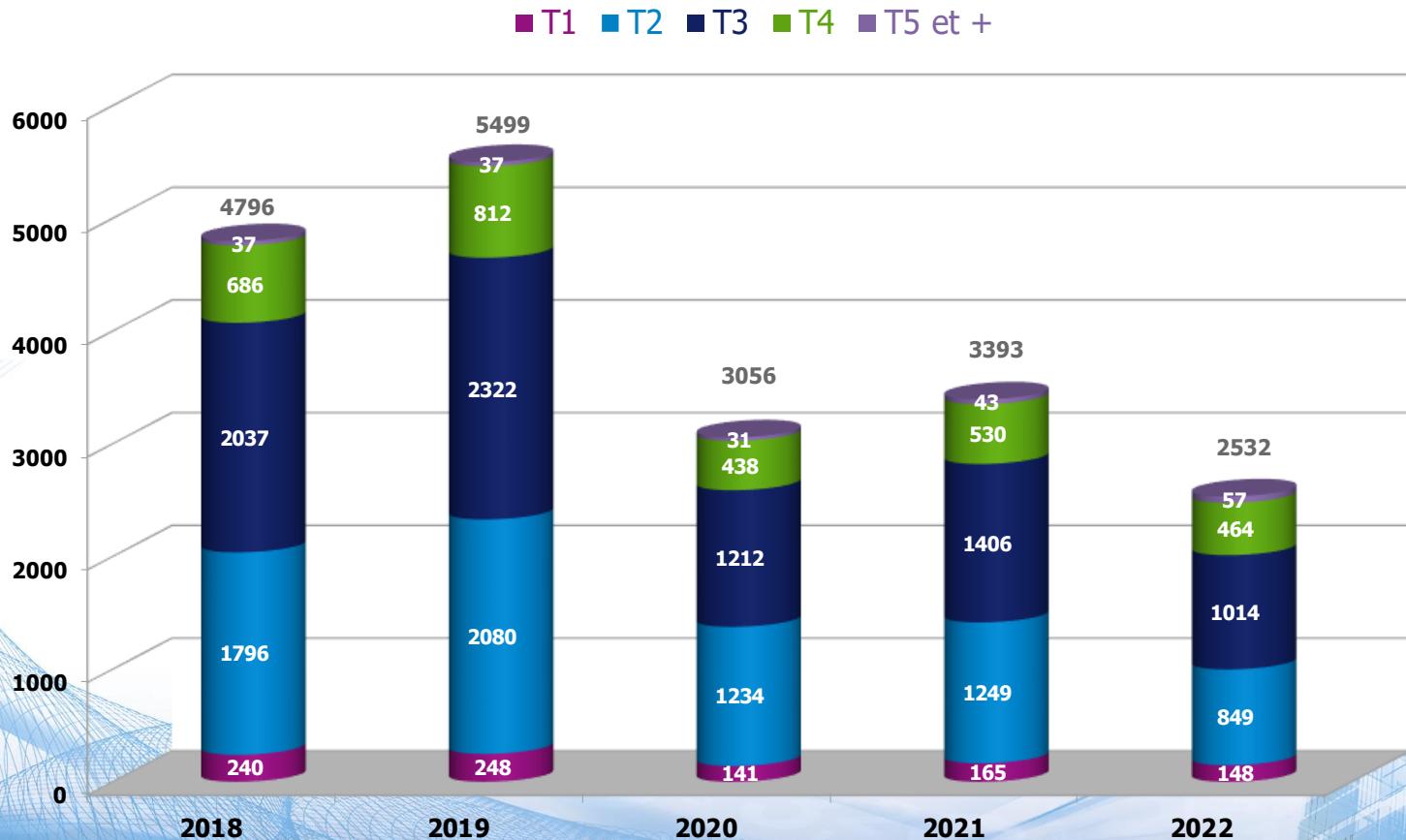
## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

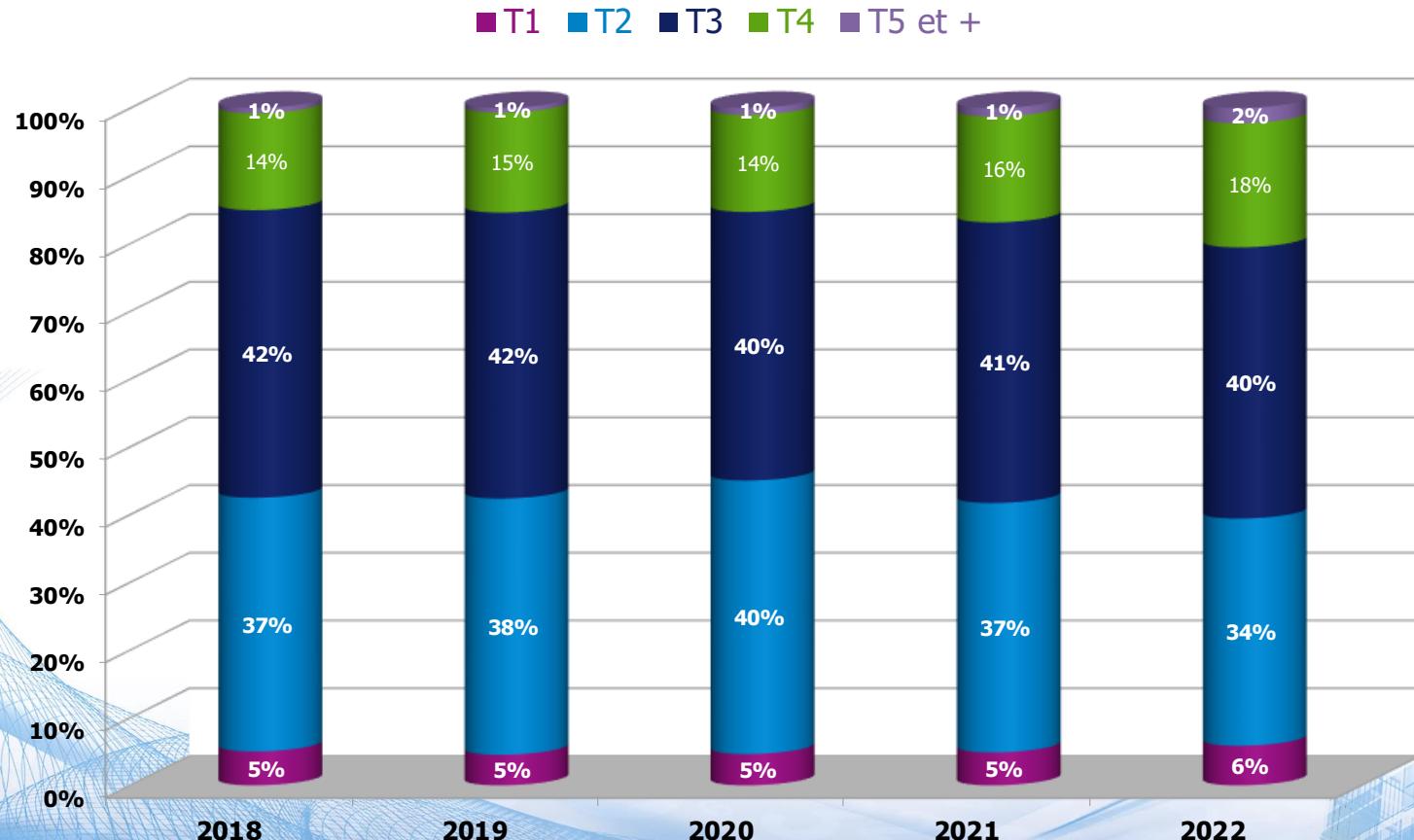


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



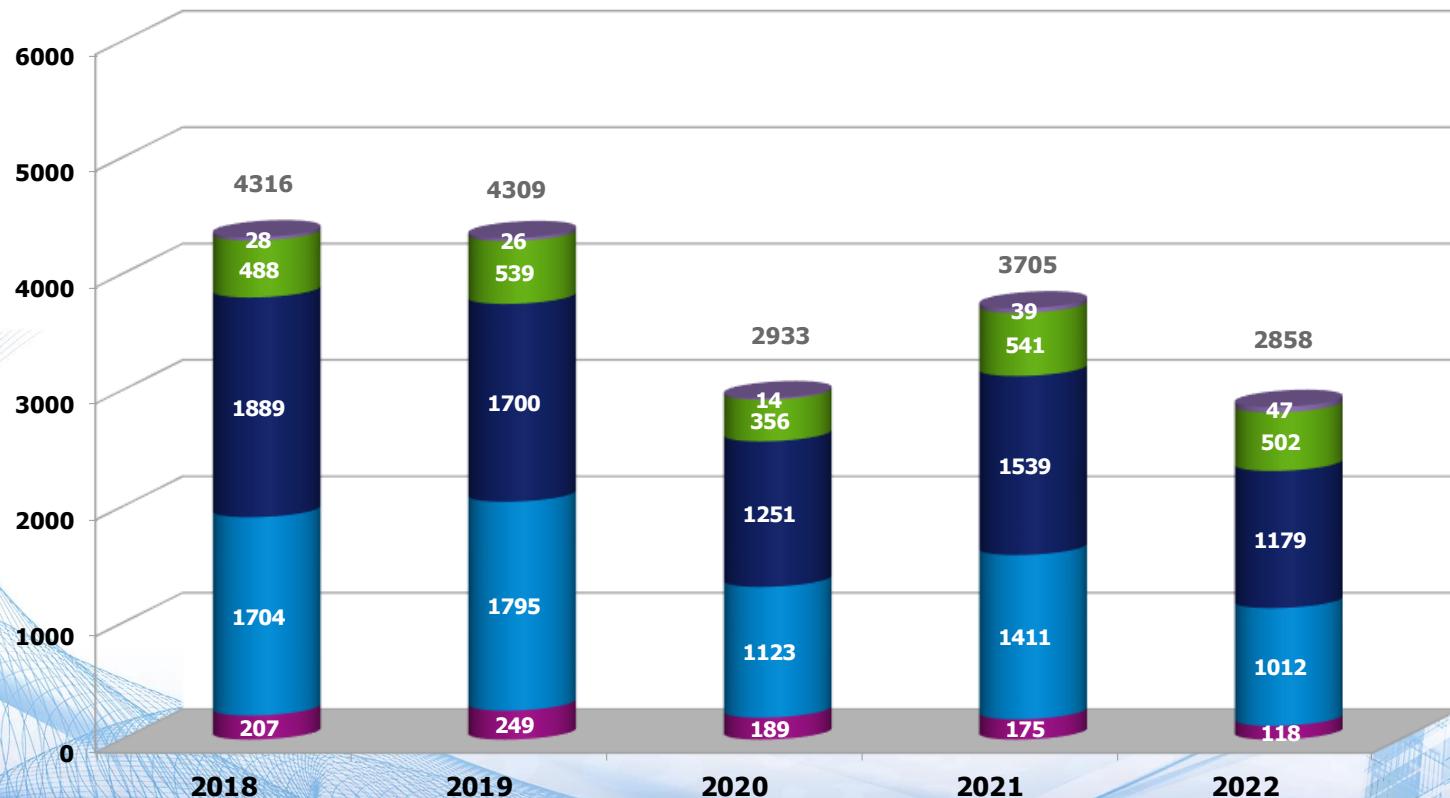
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

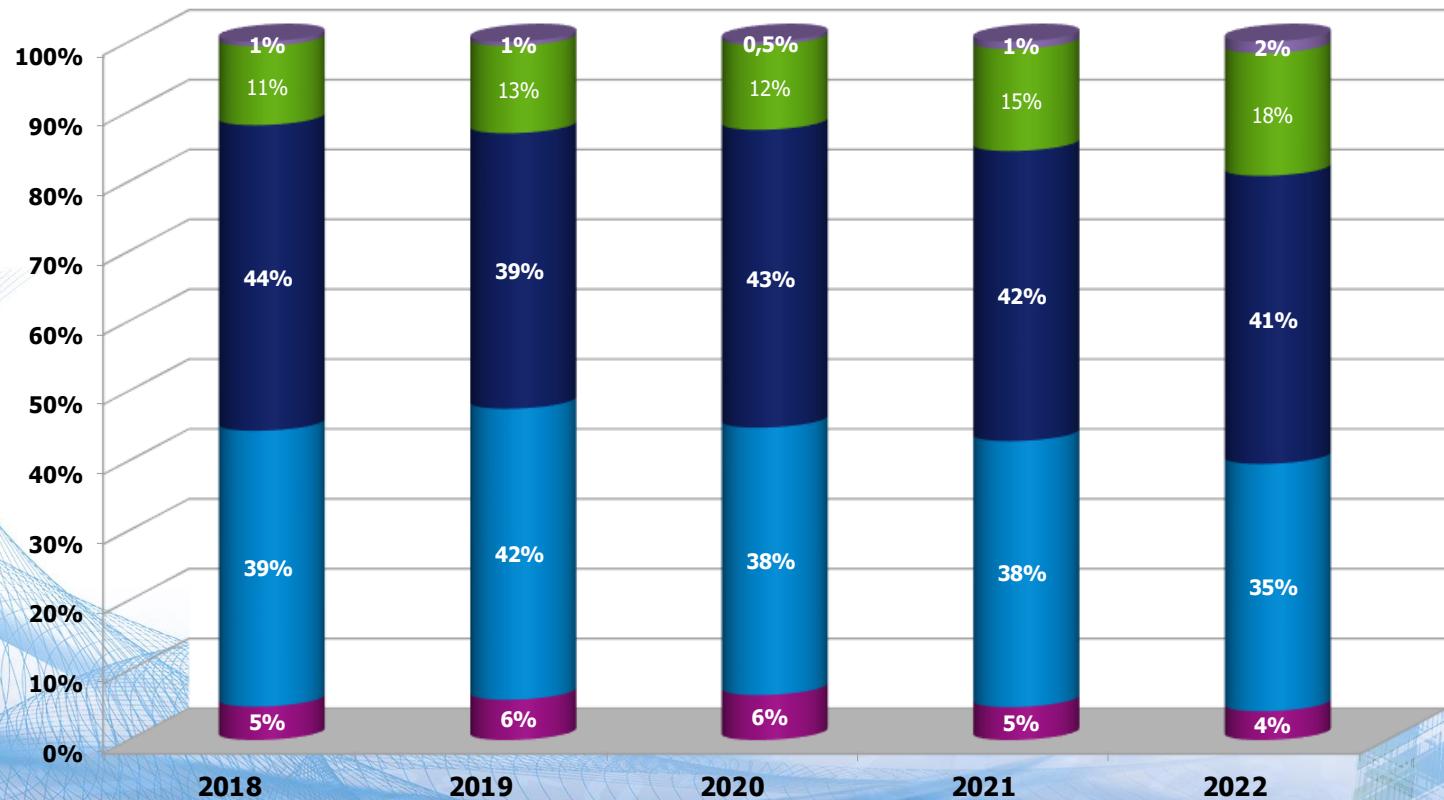


SOURCE : OIP

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

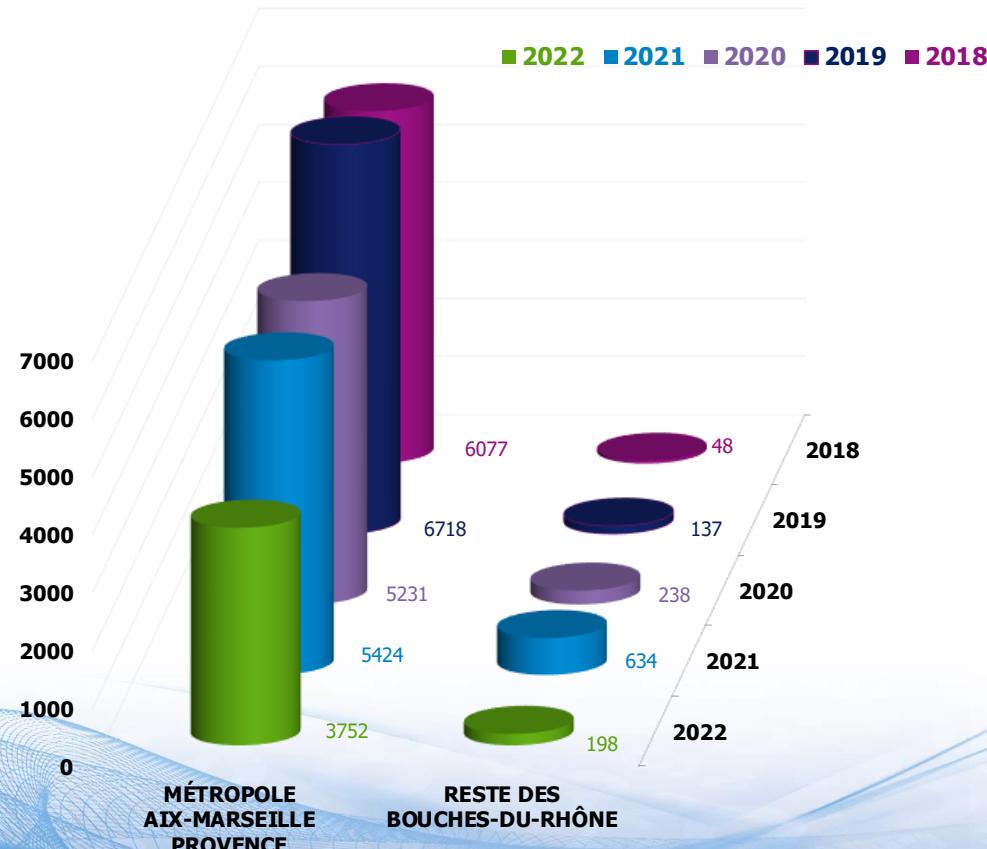


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# BOUCHES-DU-RHÔNE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉE



SOURCE : OIP

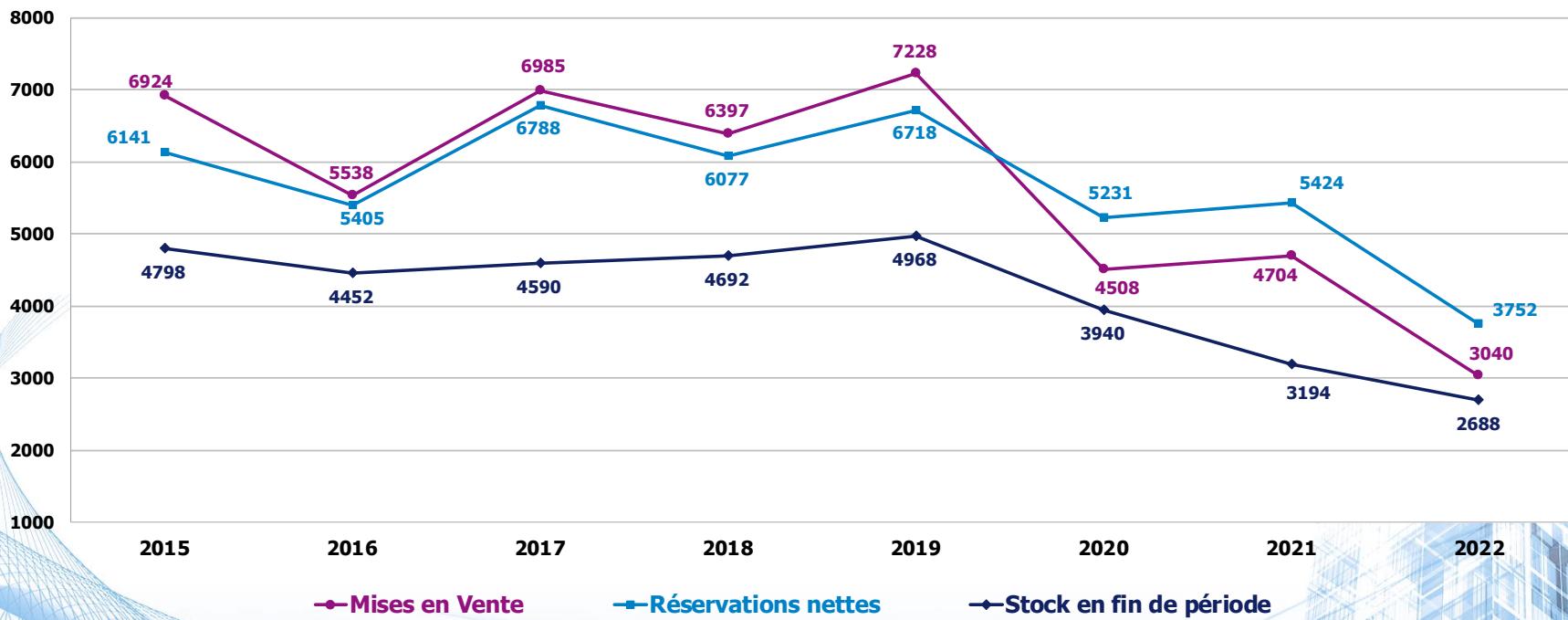
4 AVRIL 2023

# Métropole Aix–Marseille–Provence



# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



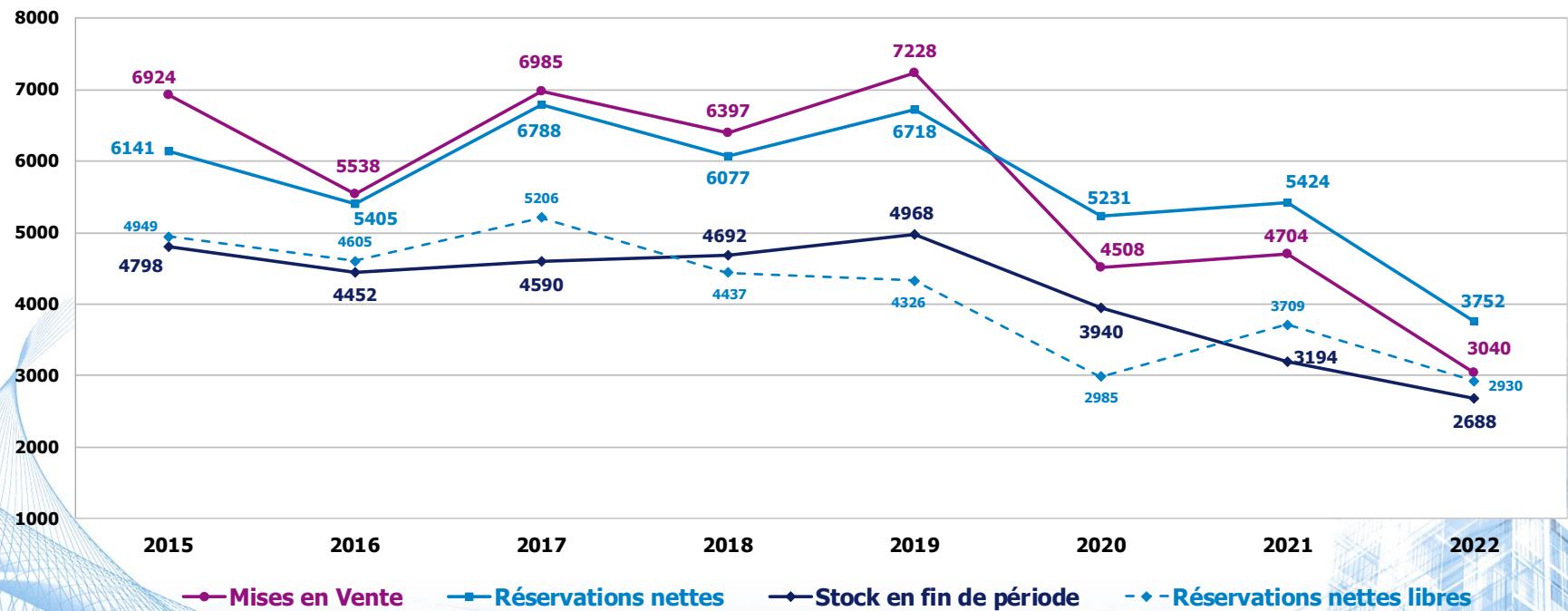
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

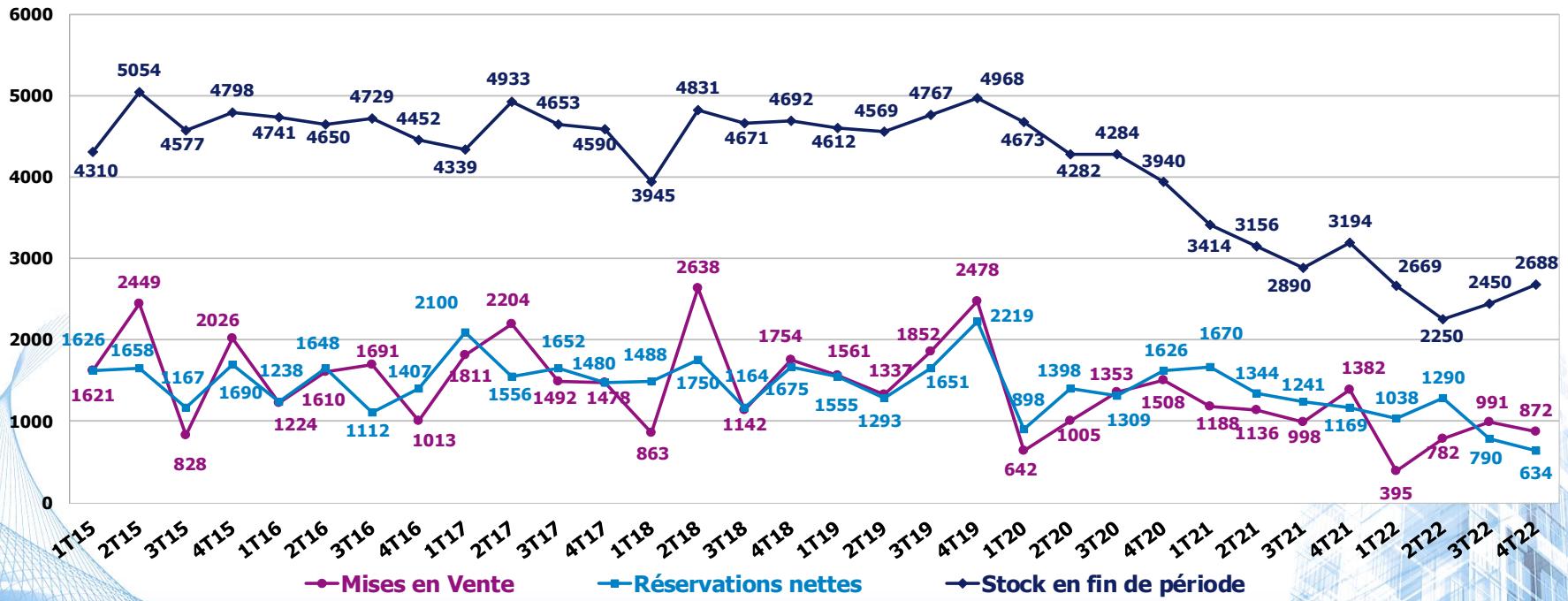
## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

(AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

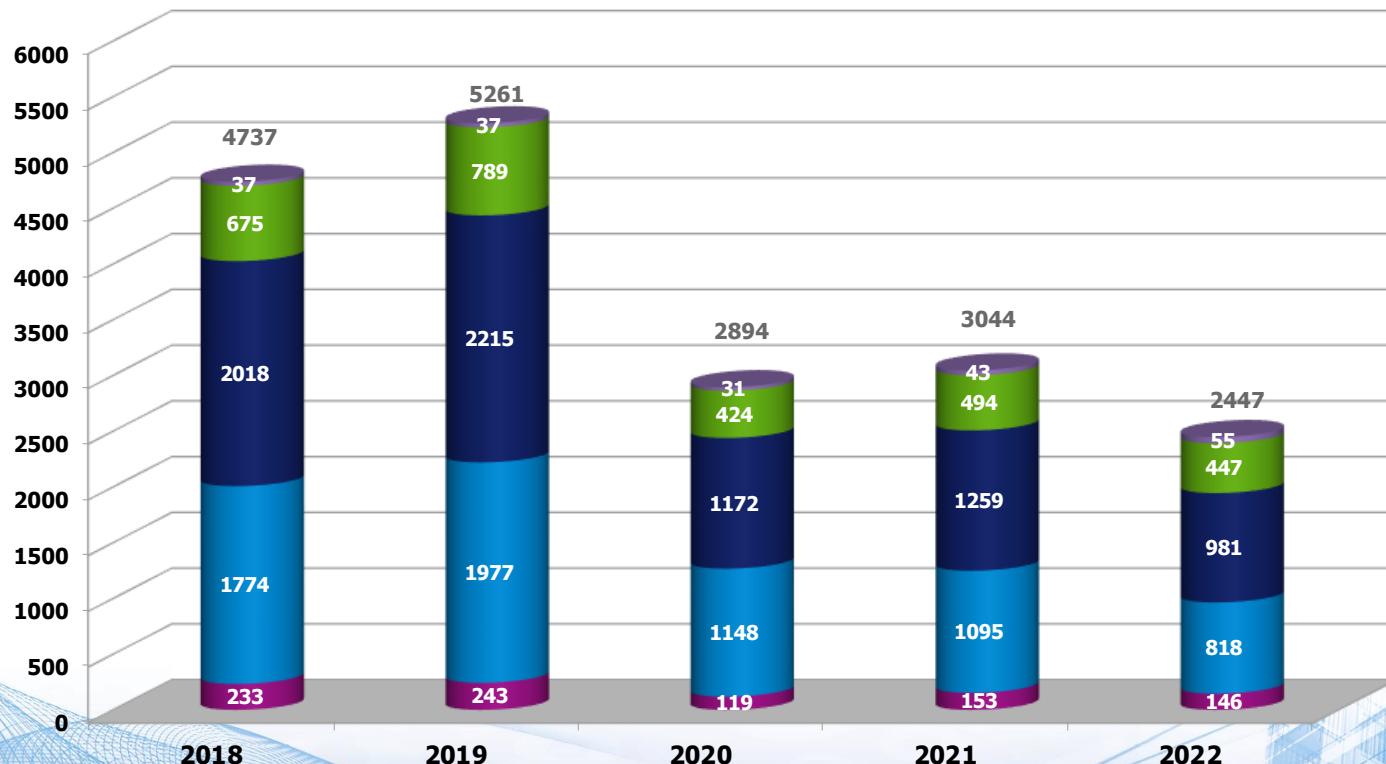
## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

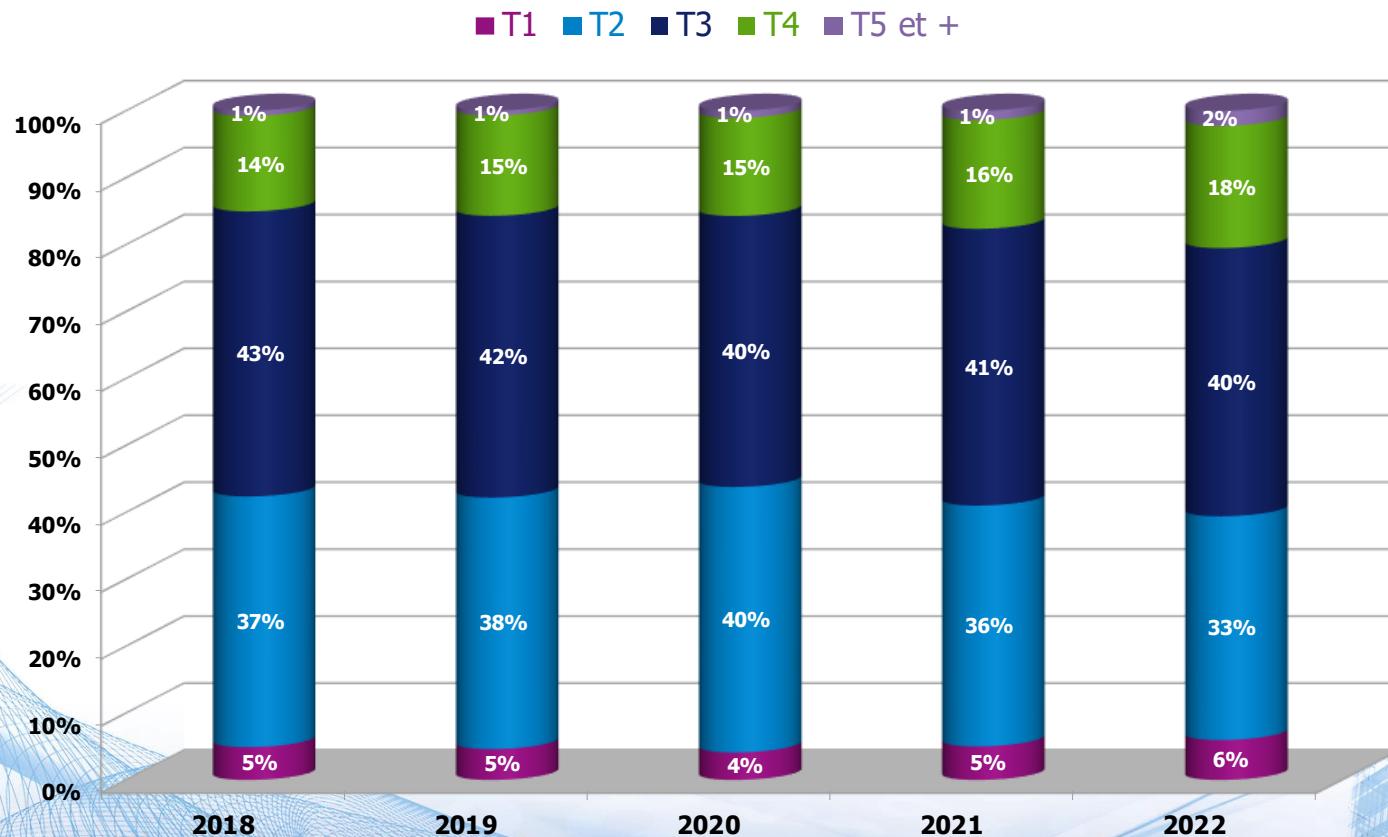


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

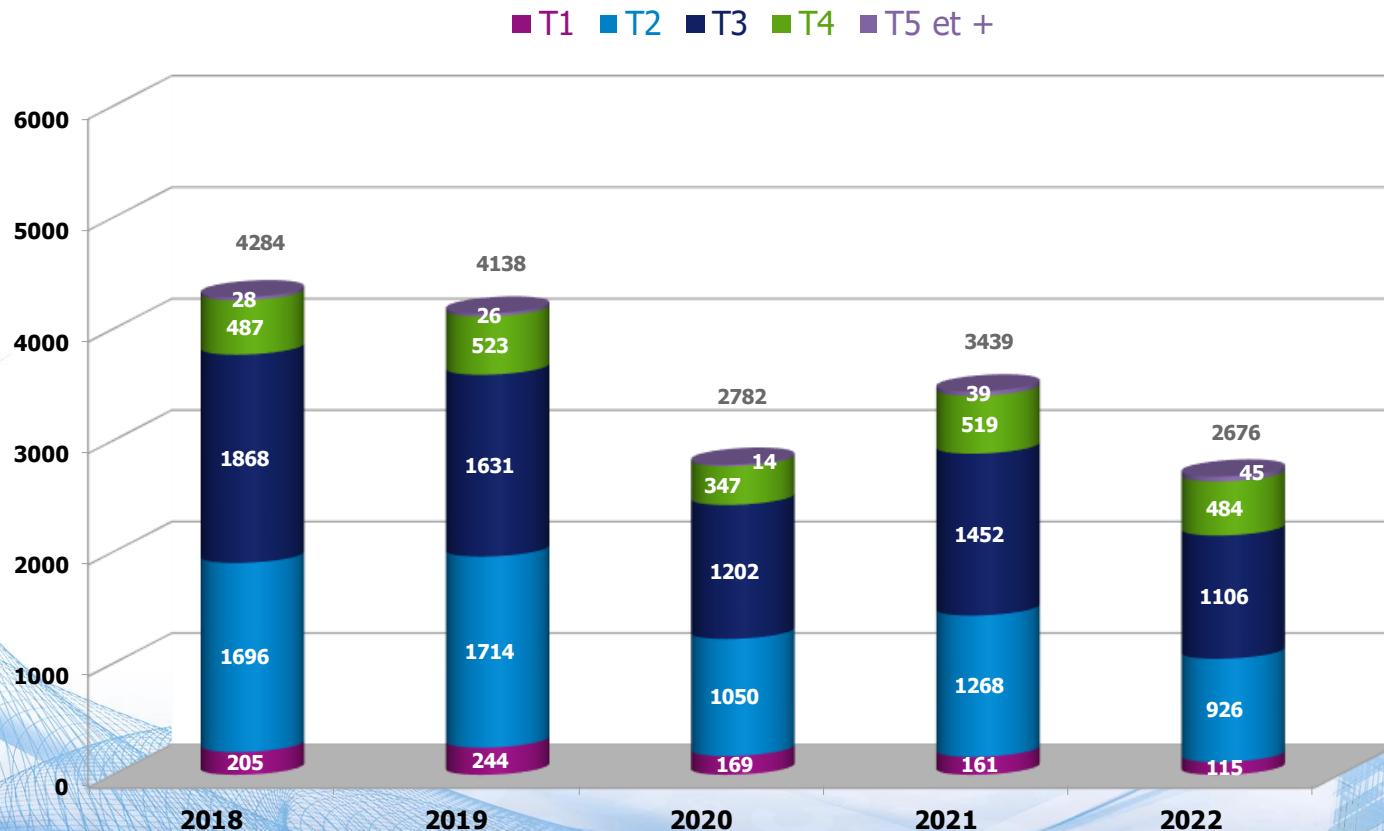
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

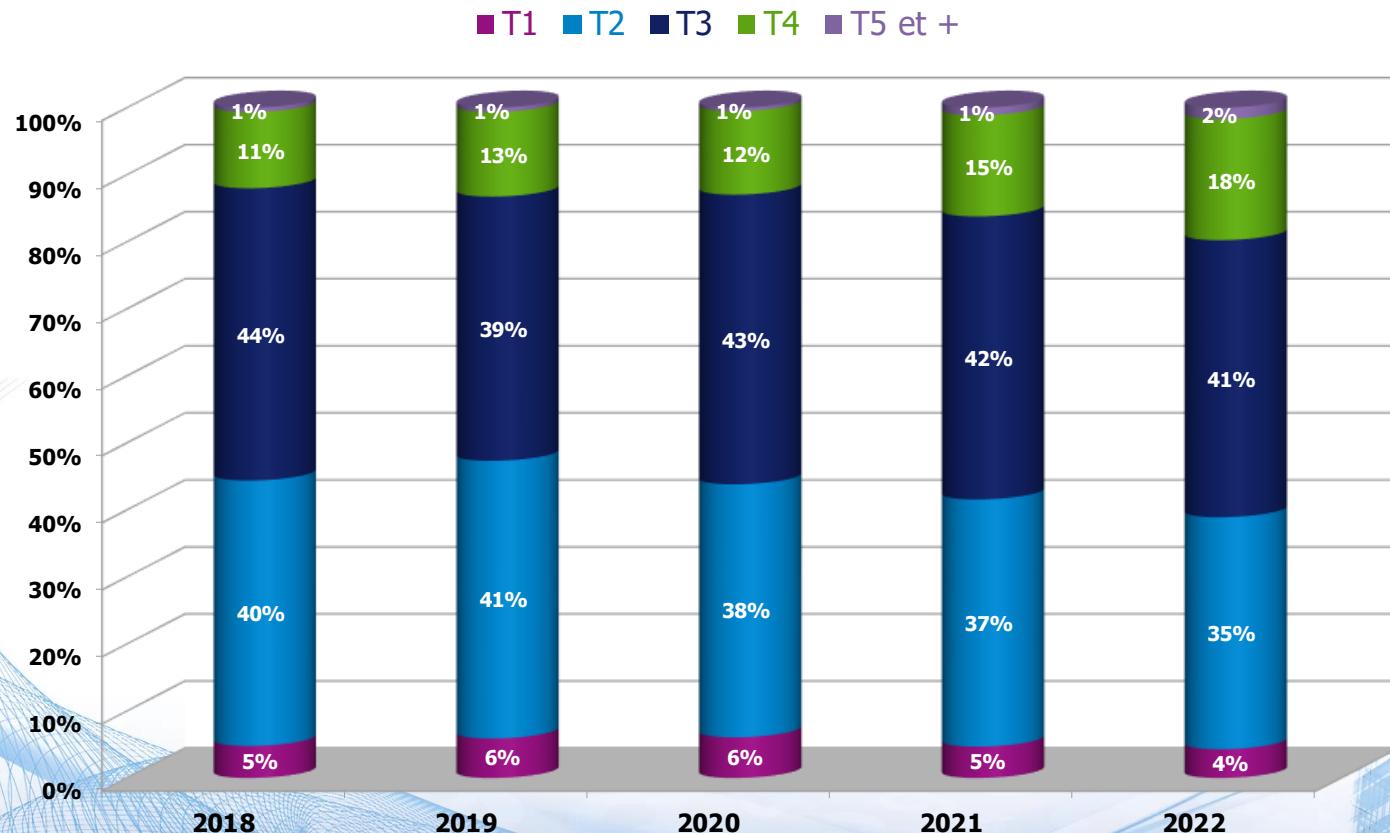


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

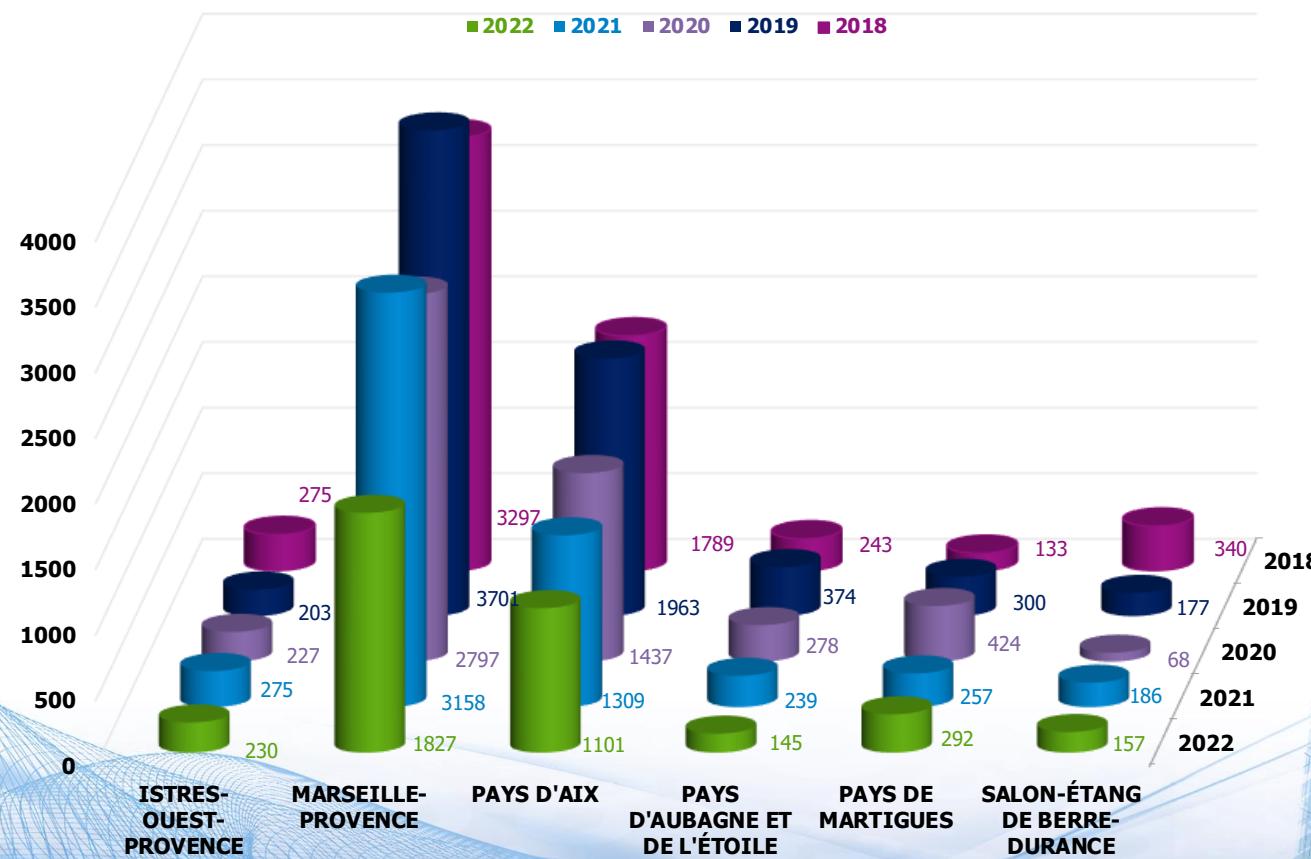


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES



SOURCE : OIP

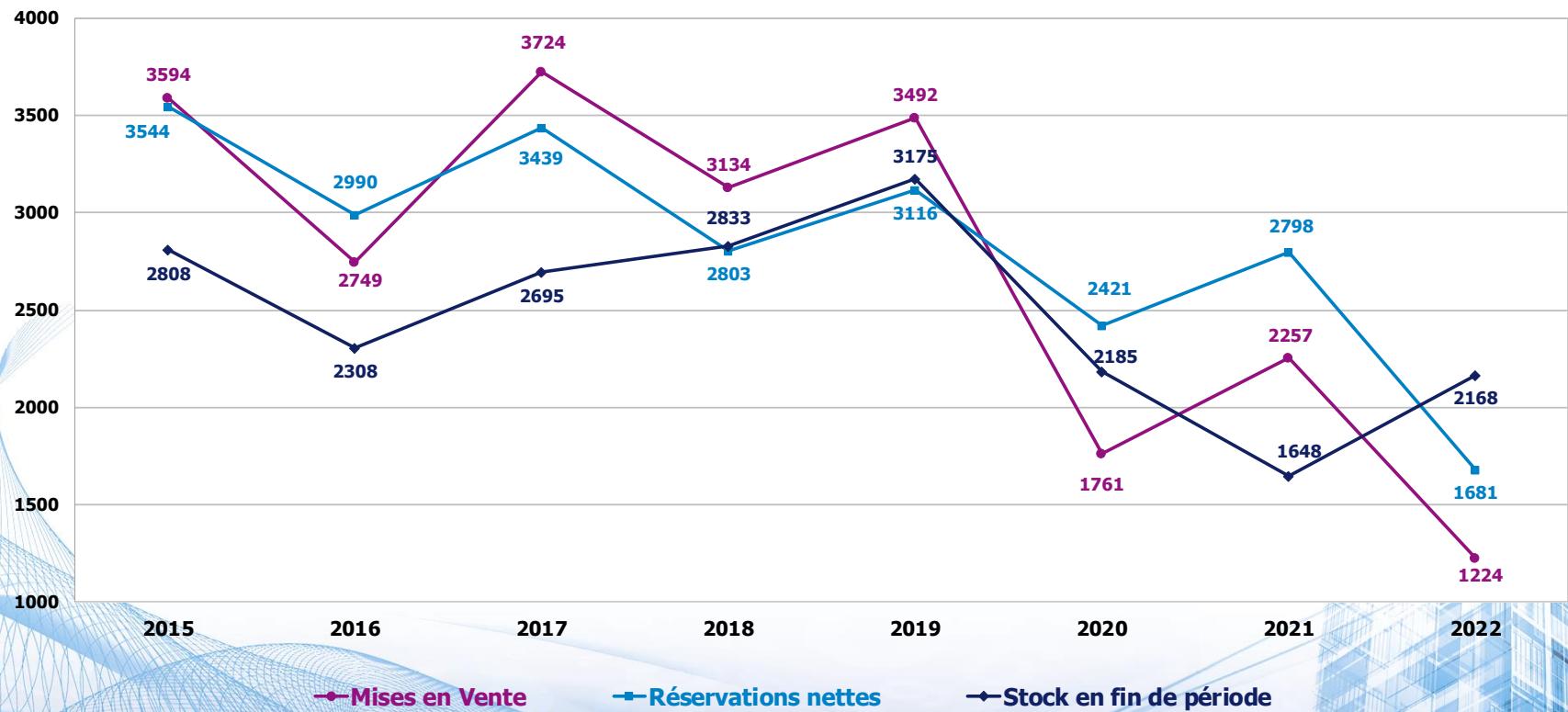
4 AVRIL 2023

# Marseille Ville



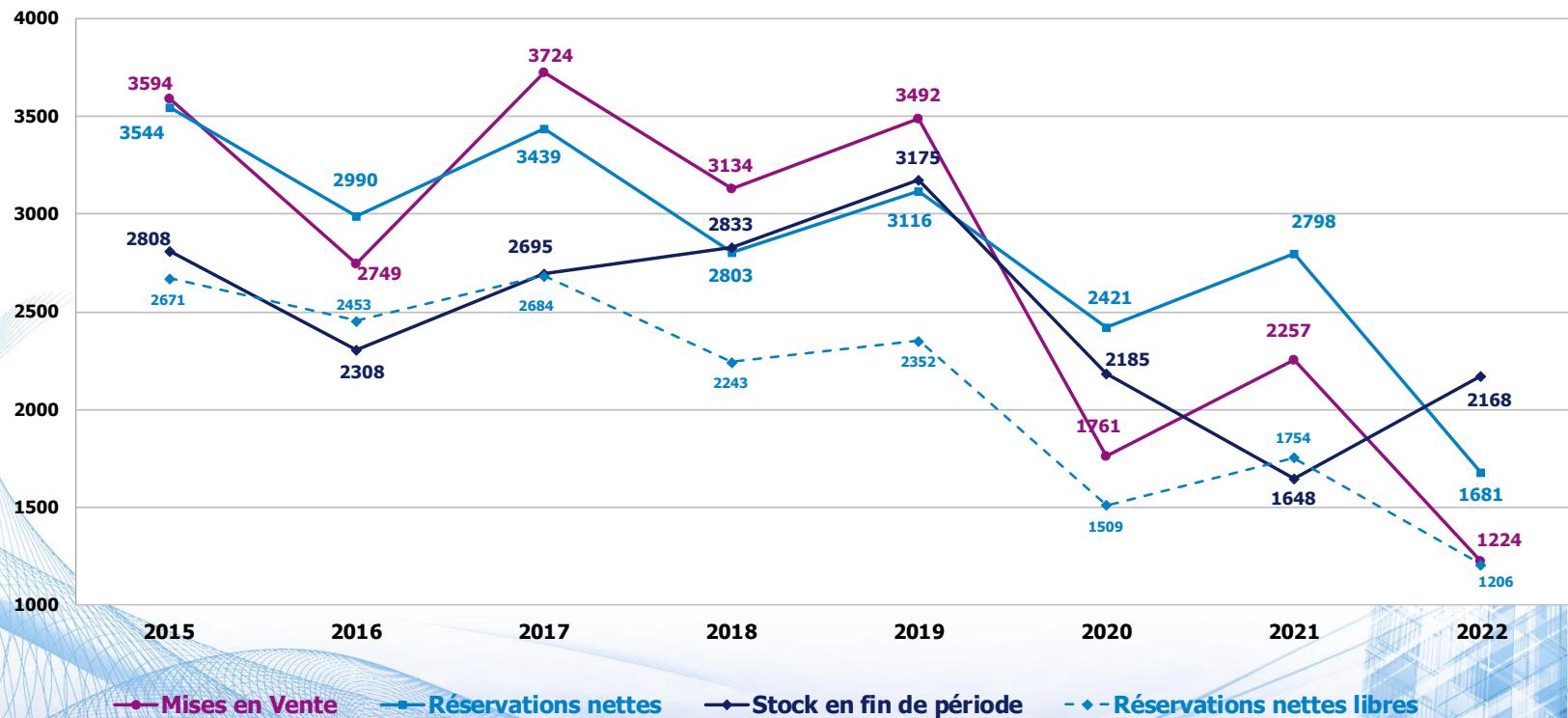
# MARSEILLE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



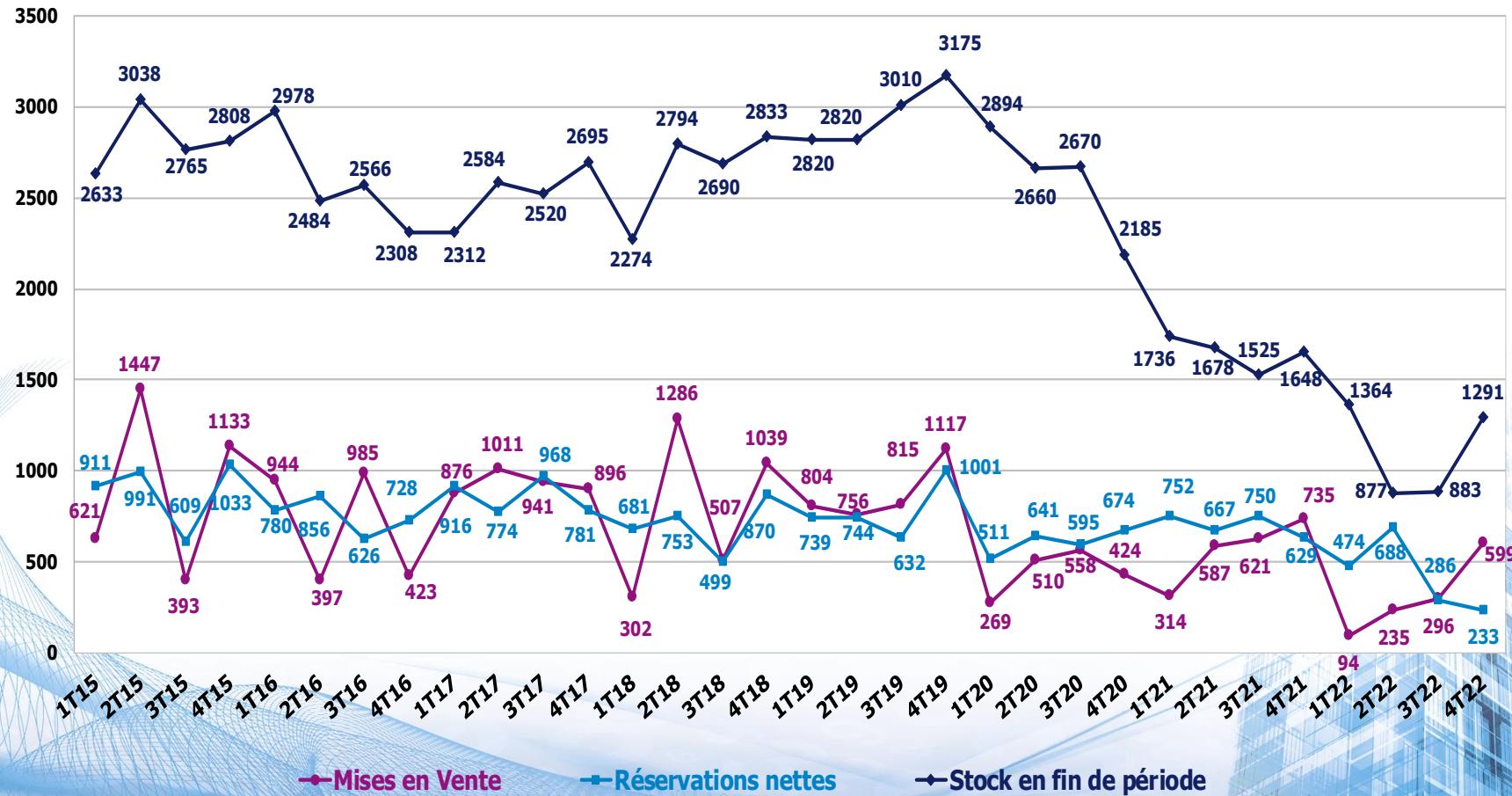
# MARSEILLE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



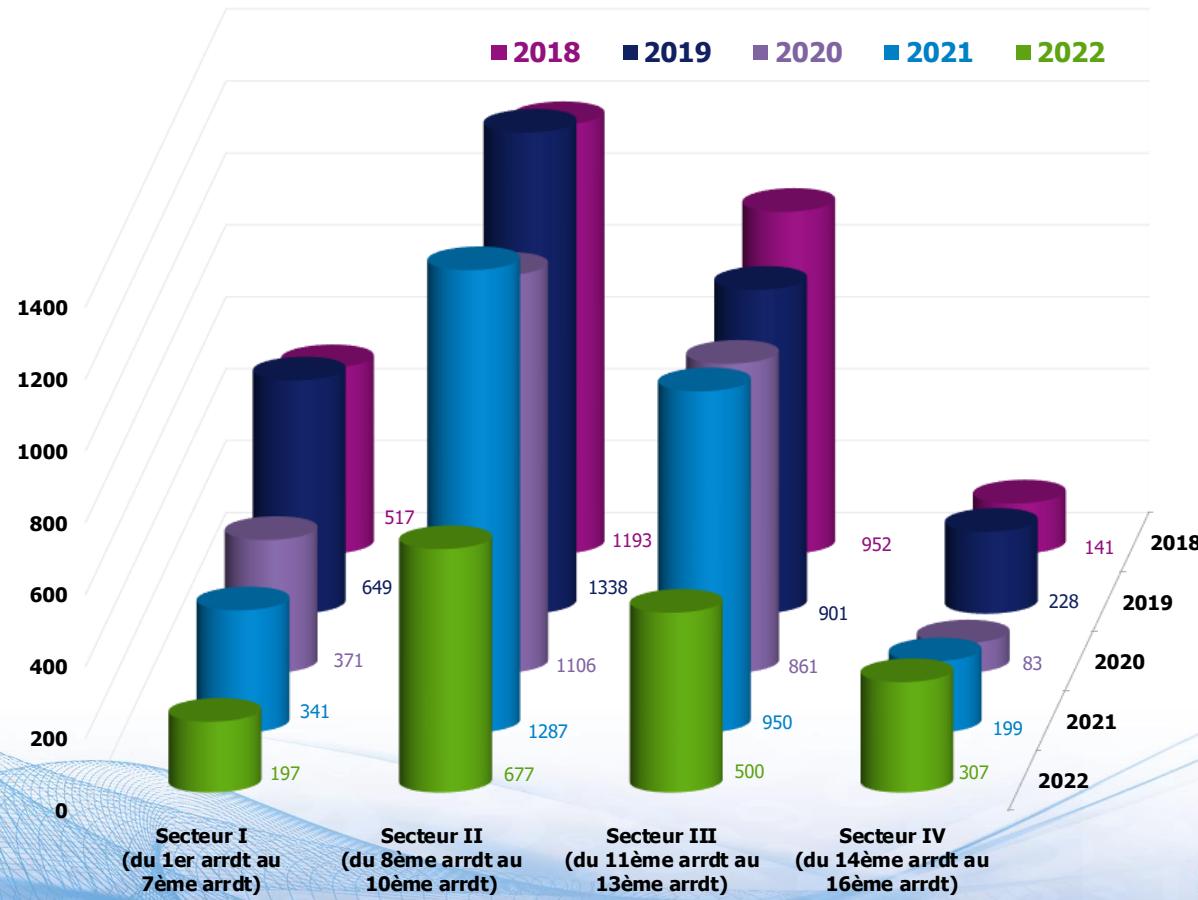
# MARSEILLE VILLE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# MARSEILLE VILLE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE PAR SECTEURS DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES

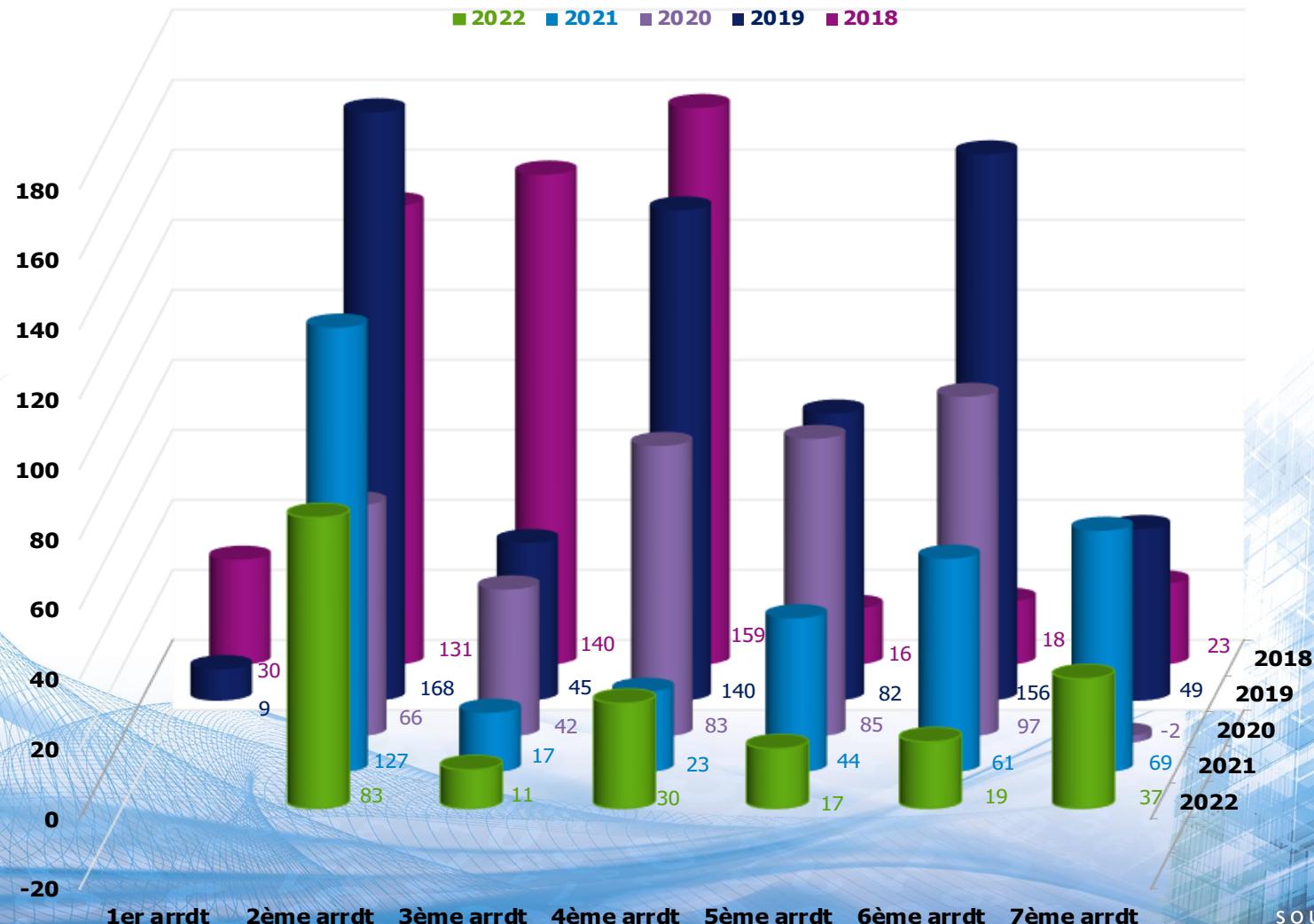


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MARSEILLE VILLE

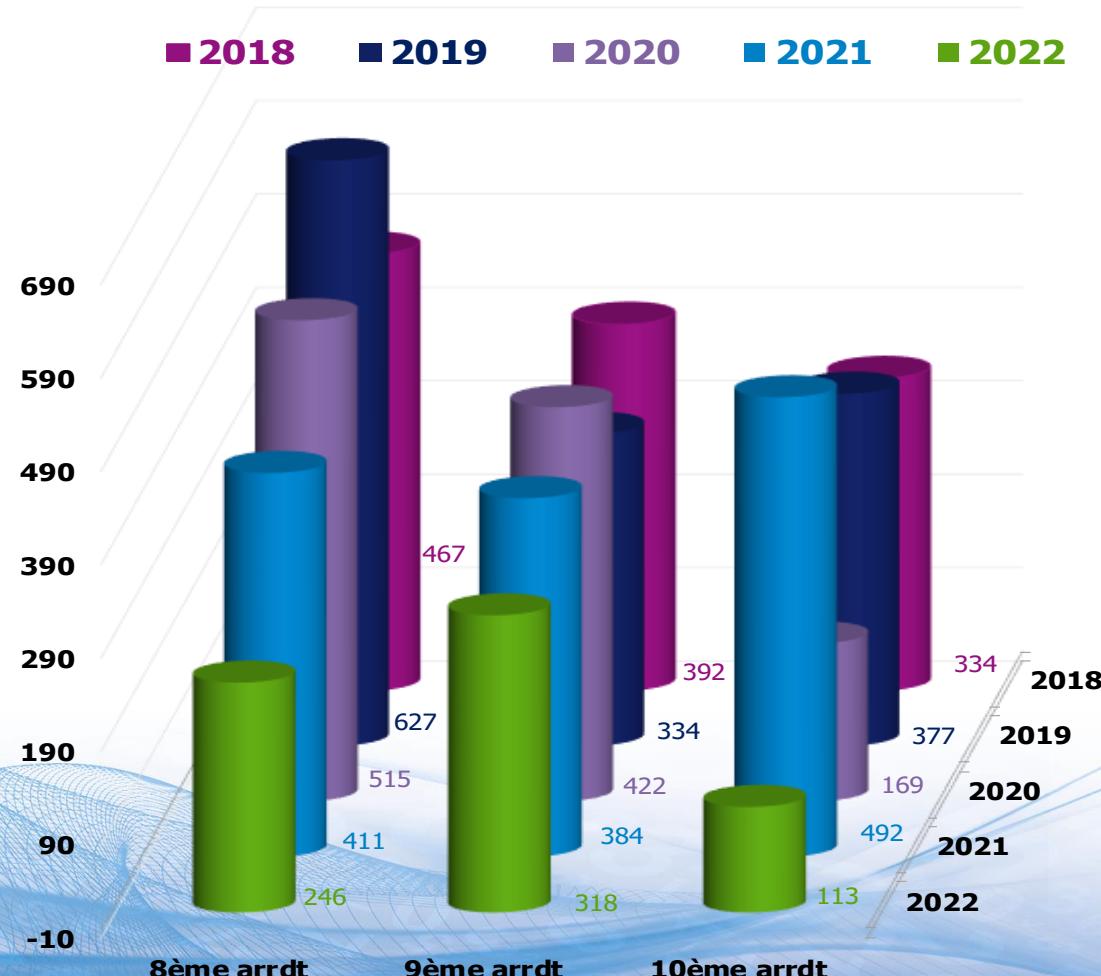
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR I



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR II



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR III

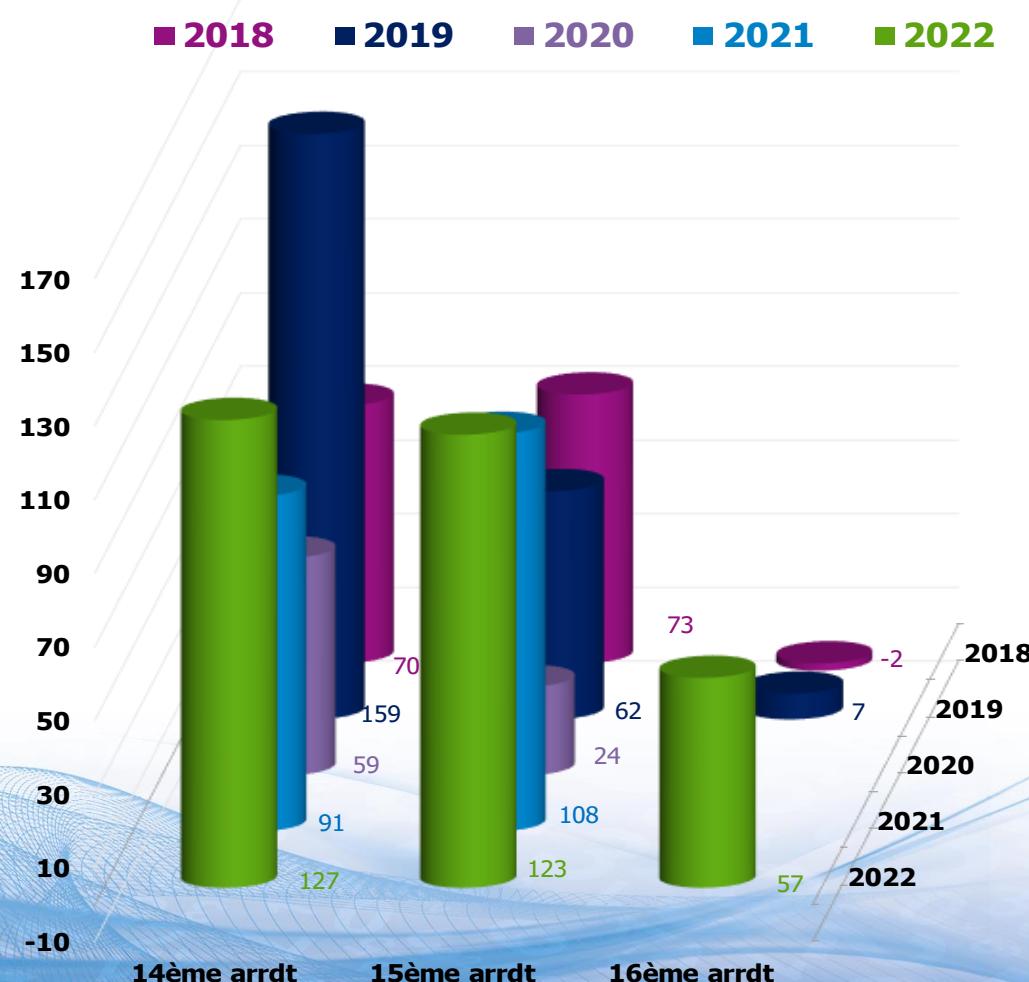


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MARSEILLE VILLE

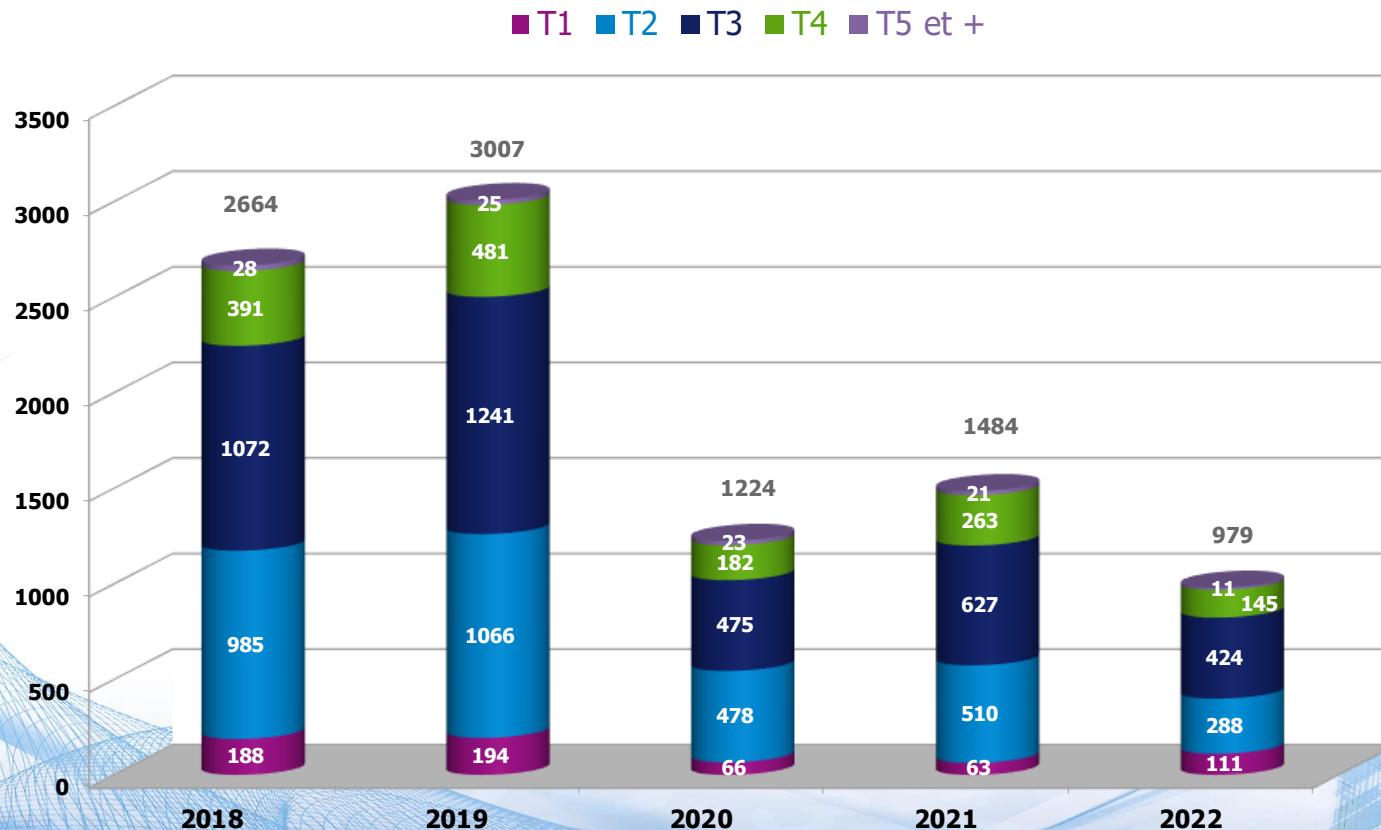
## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES DANS LE SECTEUR IV



SOURCE : OIP

# MARSEILLE VILLE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

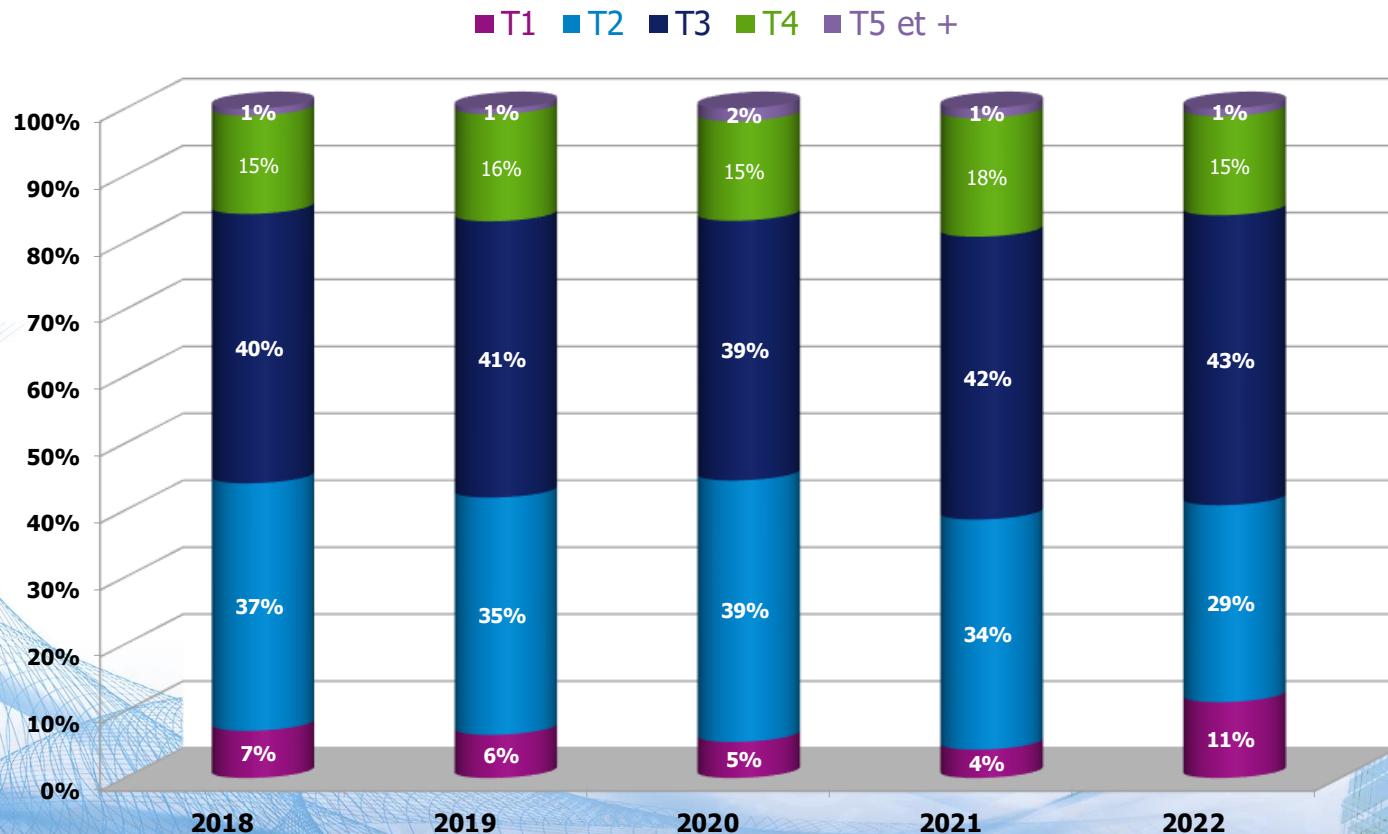


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MARSEILLE VILLE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

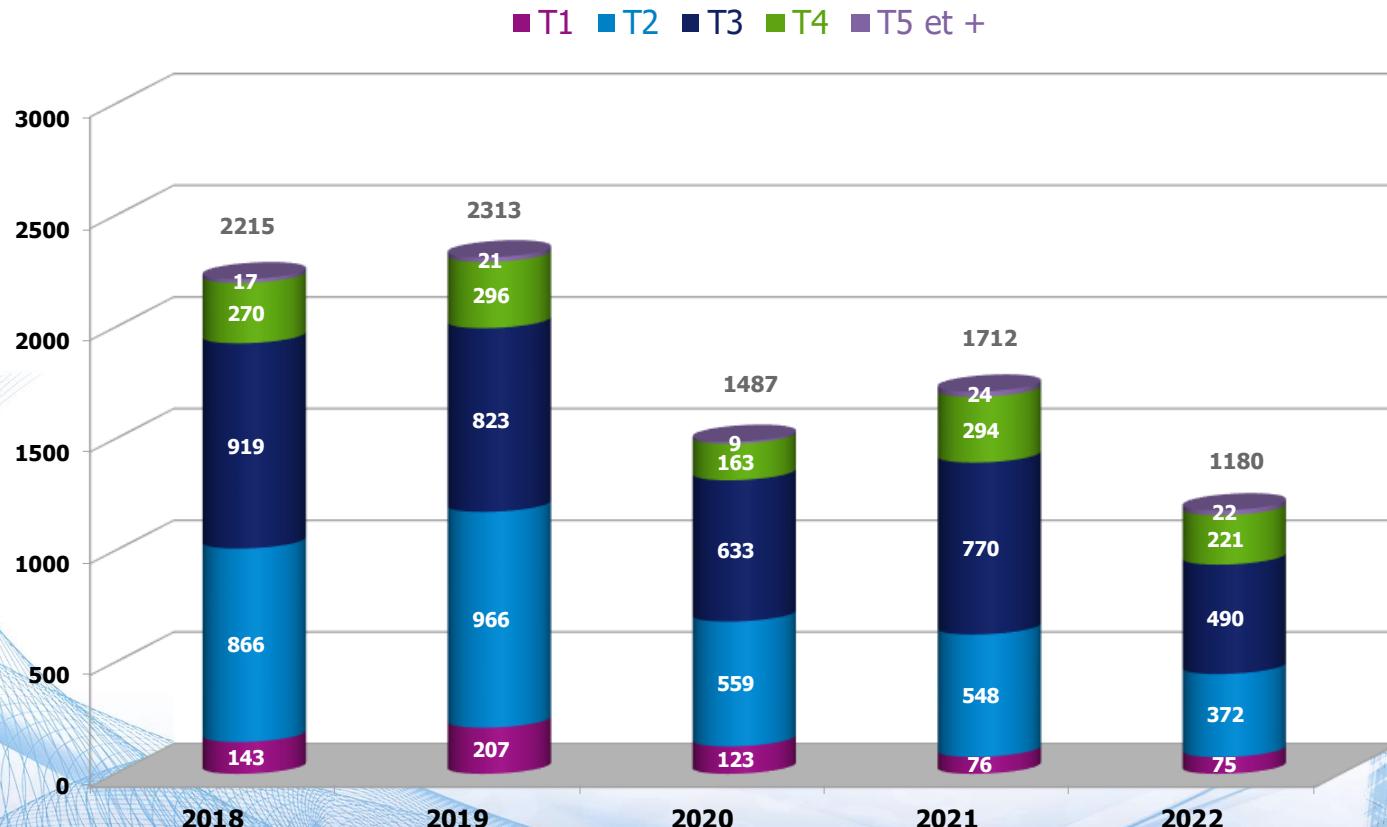


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MARSEILLE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

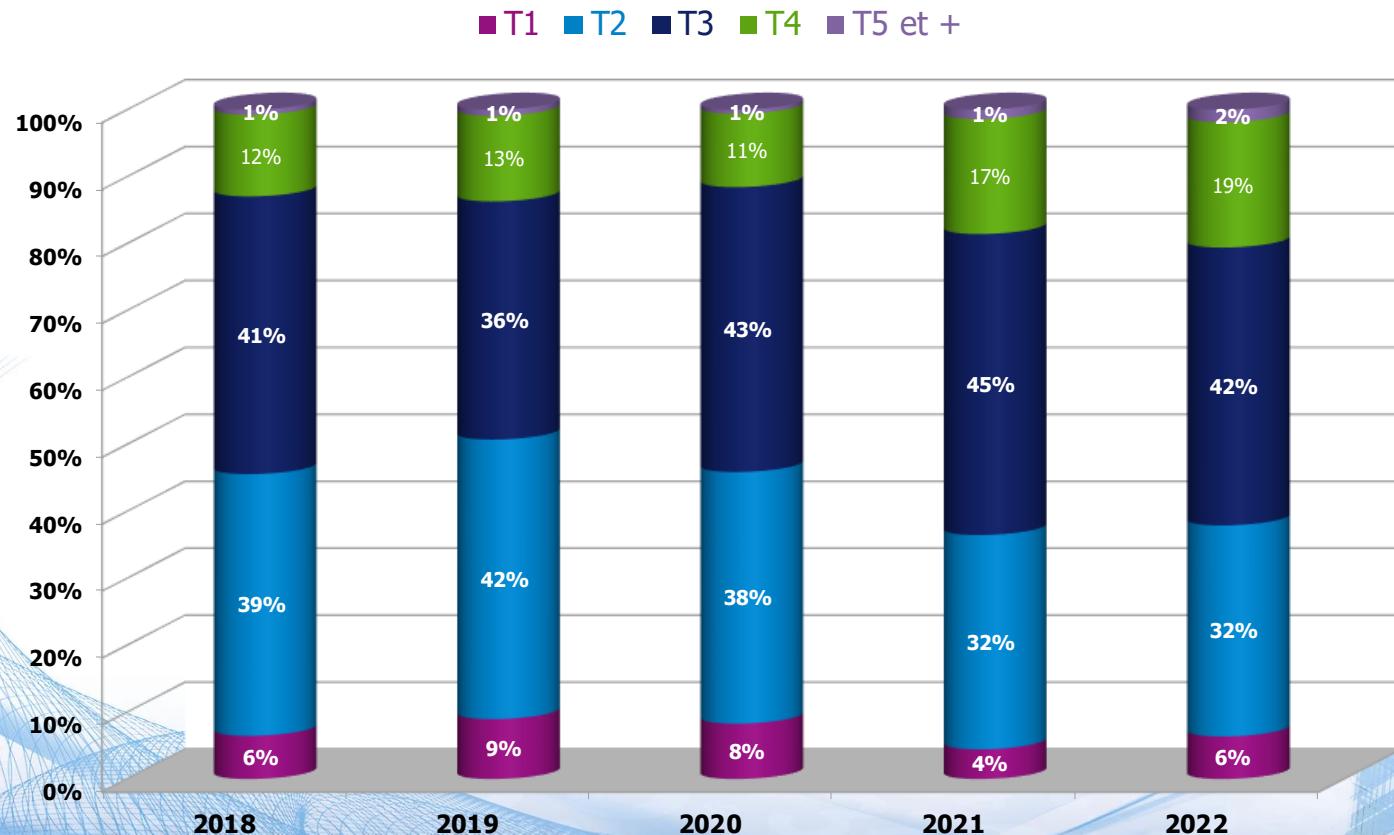


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# MARSEILLE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



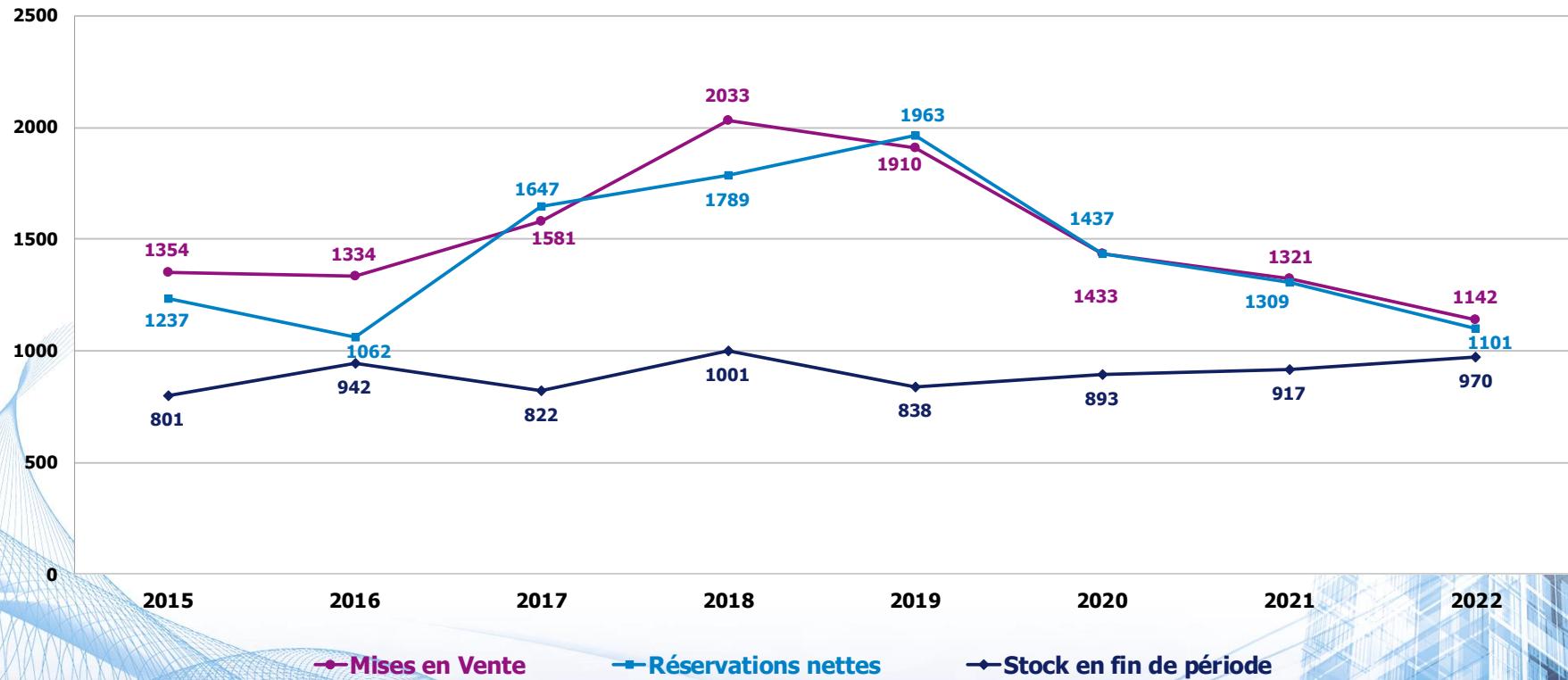
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# Pays d'Aix

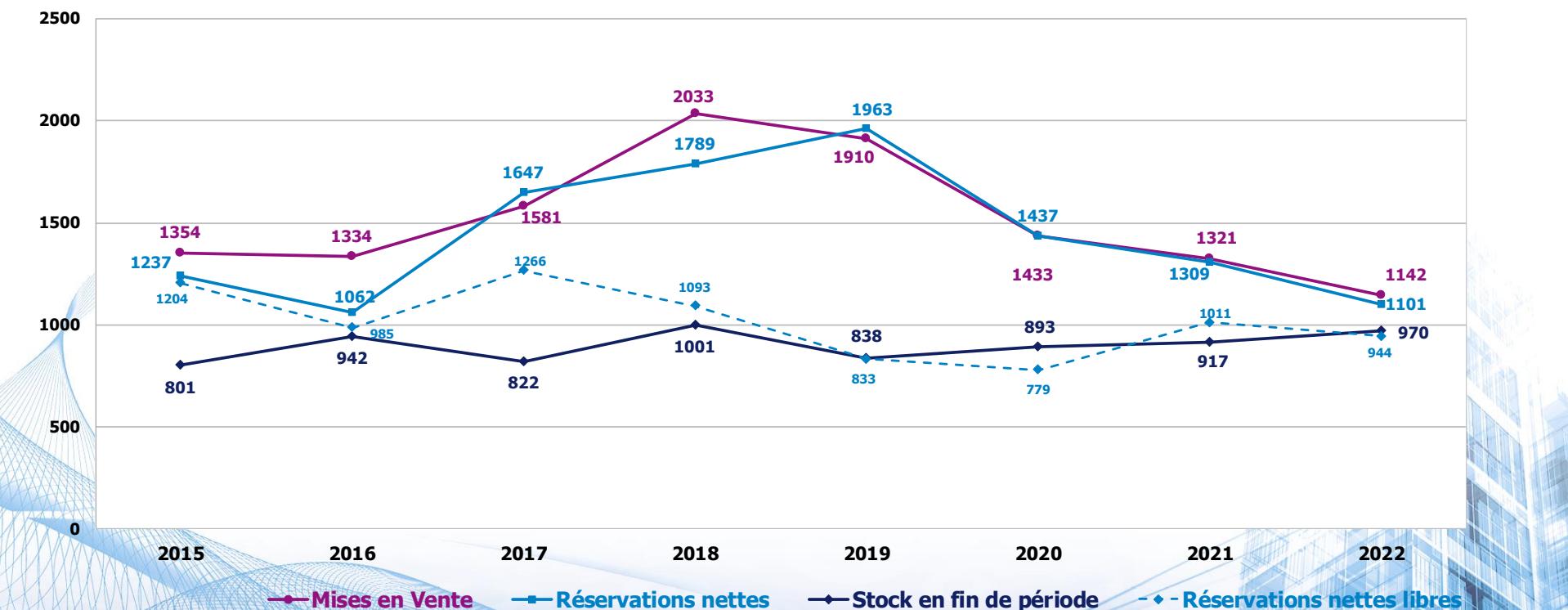
# PAYS D'AIX

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



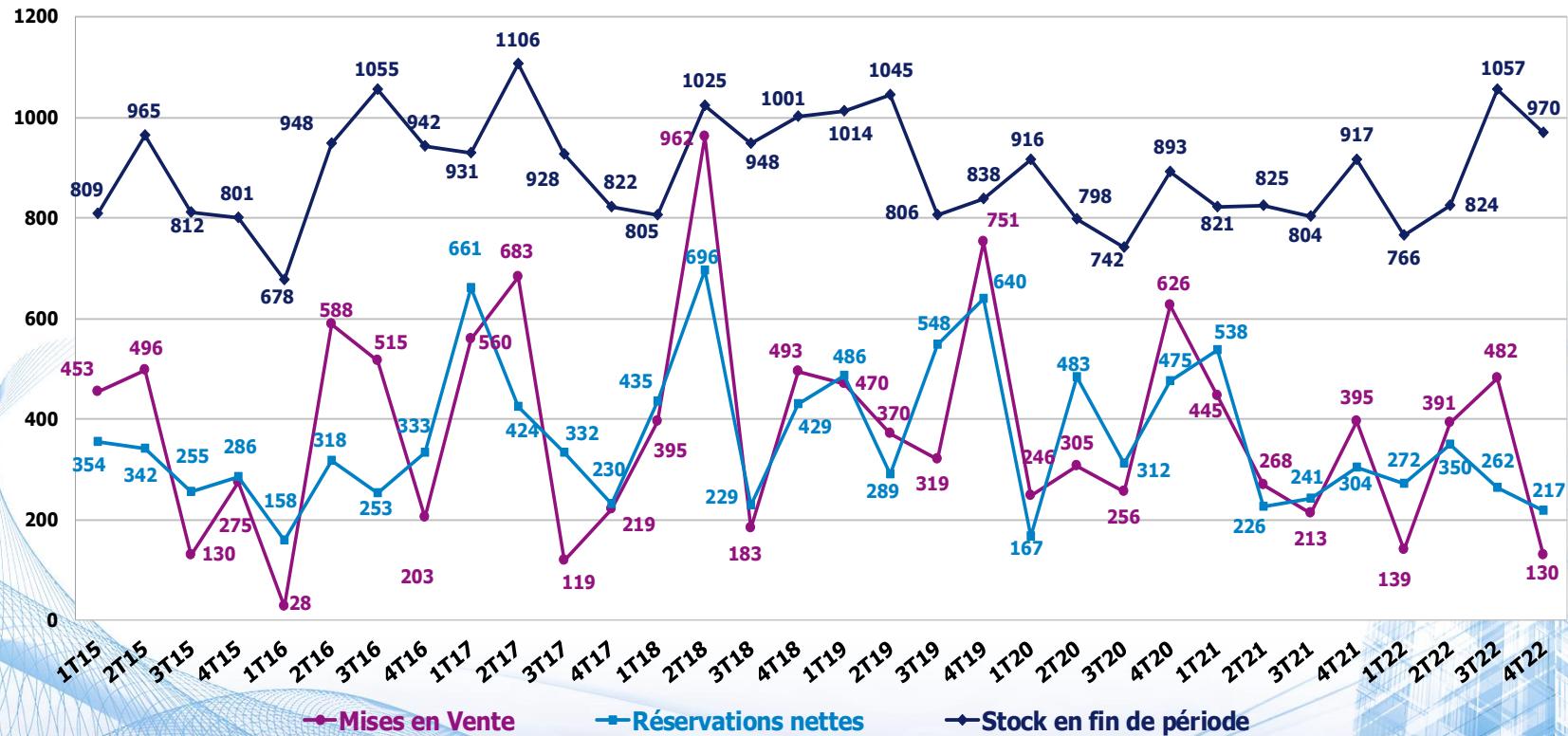
# PAYS D'AIX

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



# PAYS D'AIX

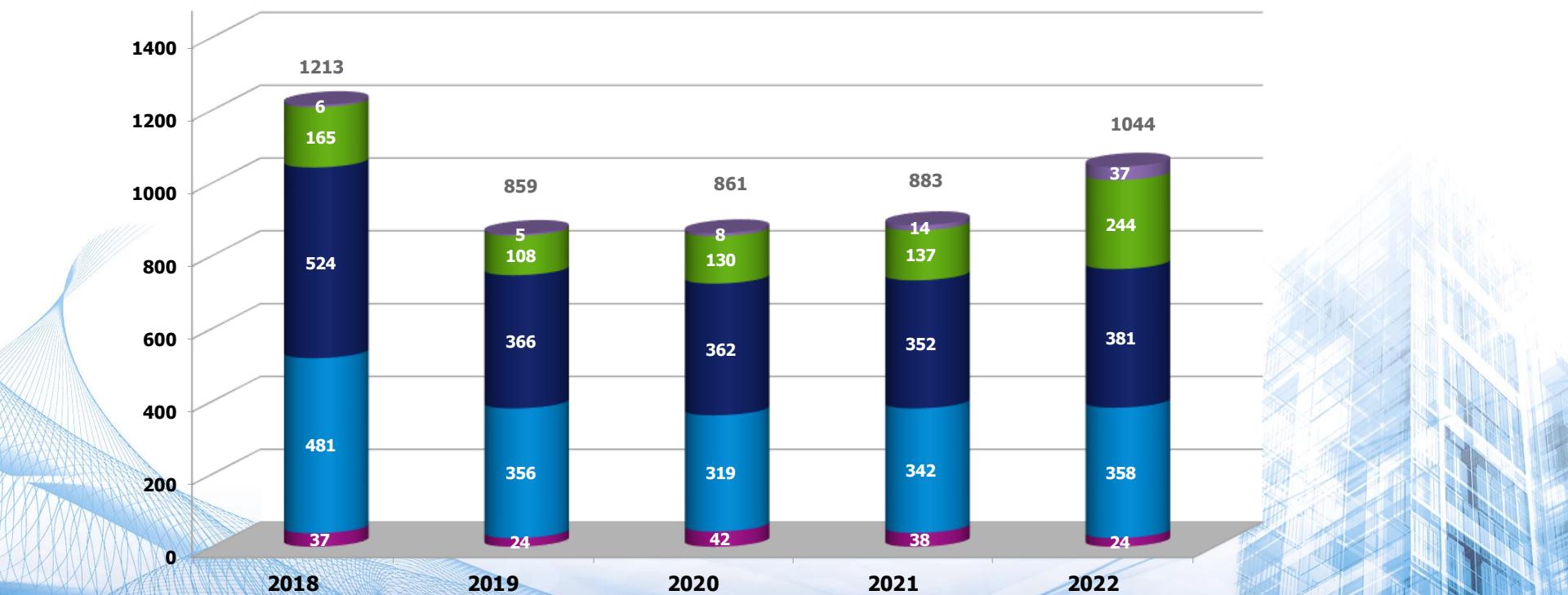
## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# PAYS D'AIX

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



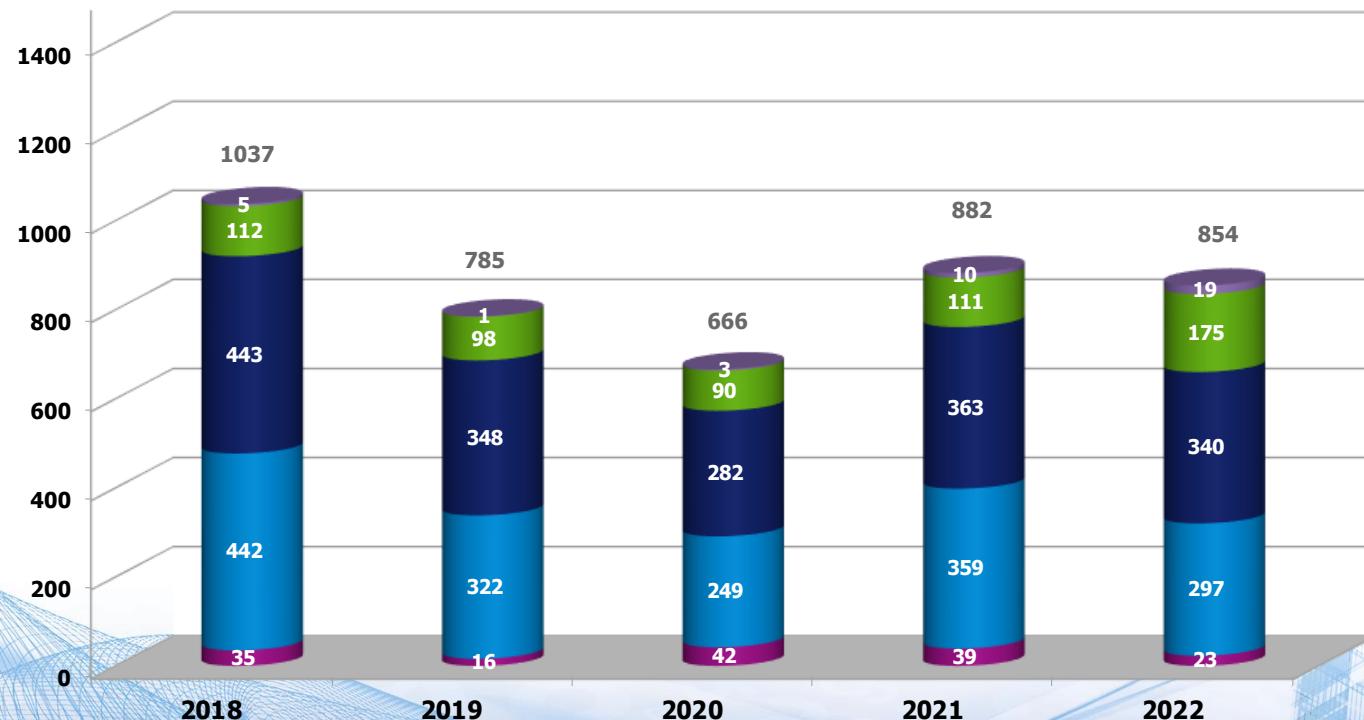
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PAYS D'AIX

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

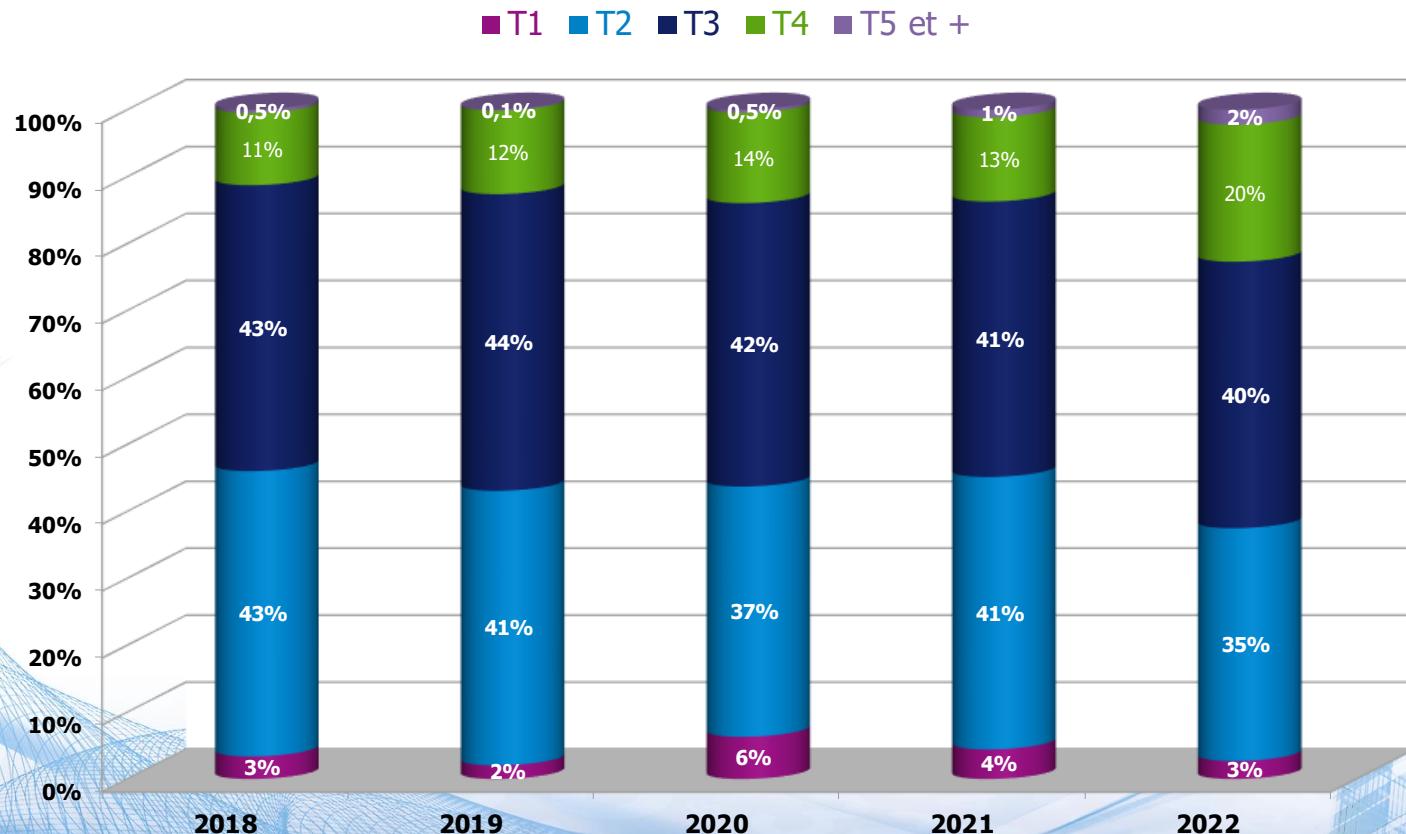
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# PAYS D'AIX

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

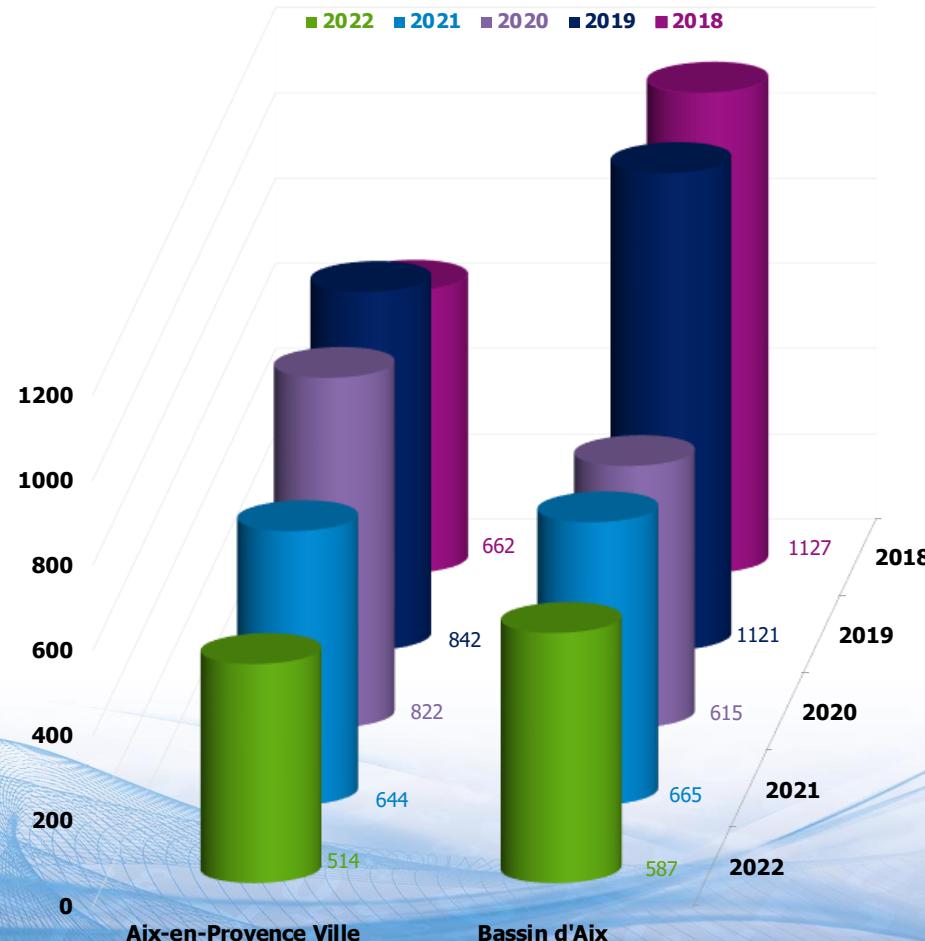


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PAYS D'AIX

## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES RÉSERVATIONS NETTES DE LOGEMENTS NEUFS PAR ANNÉES

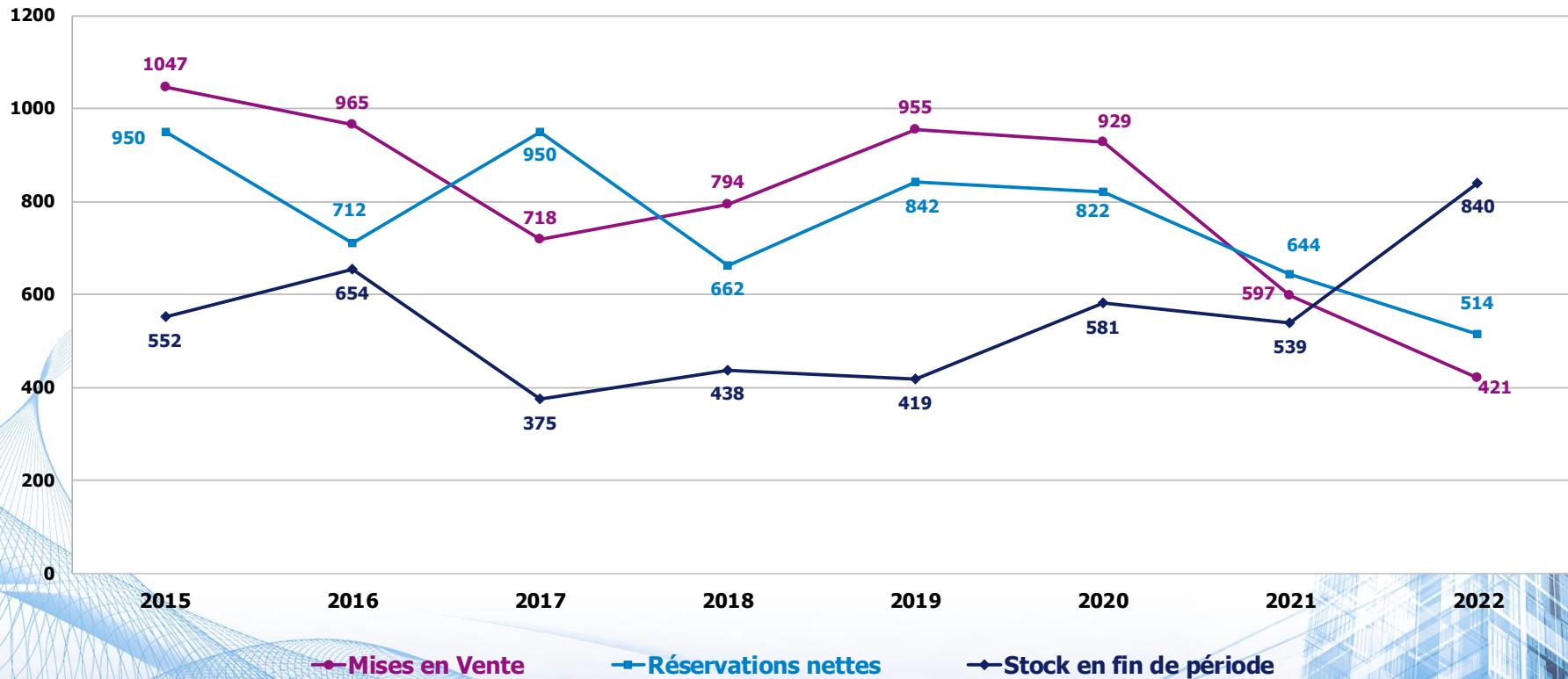


SOURCE : OIP

# Aix-en-Provence Ville

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

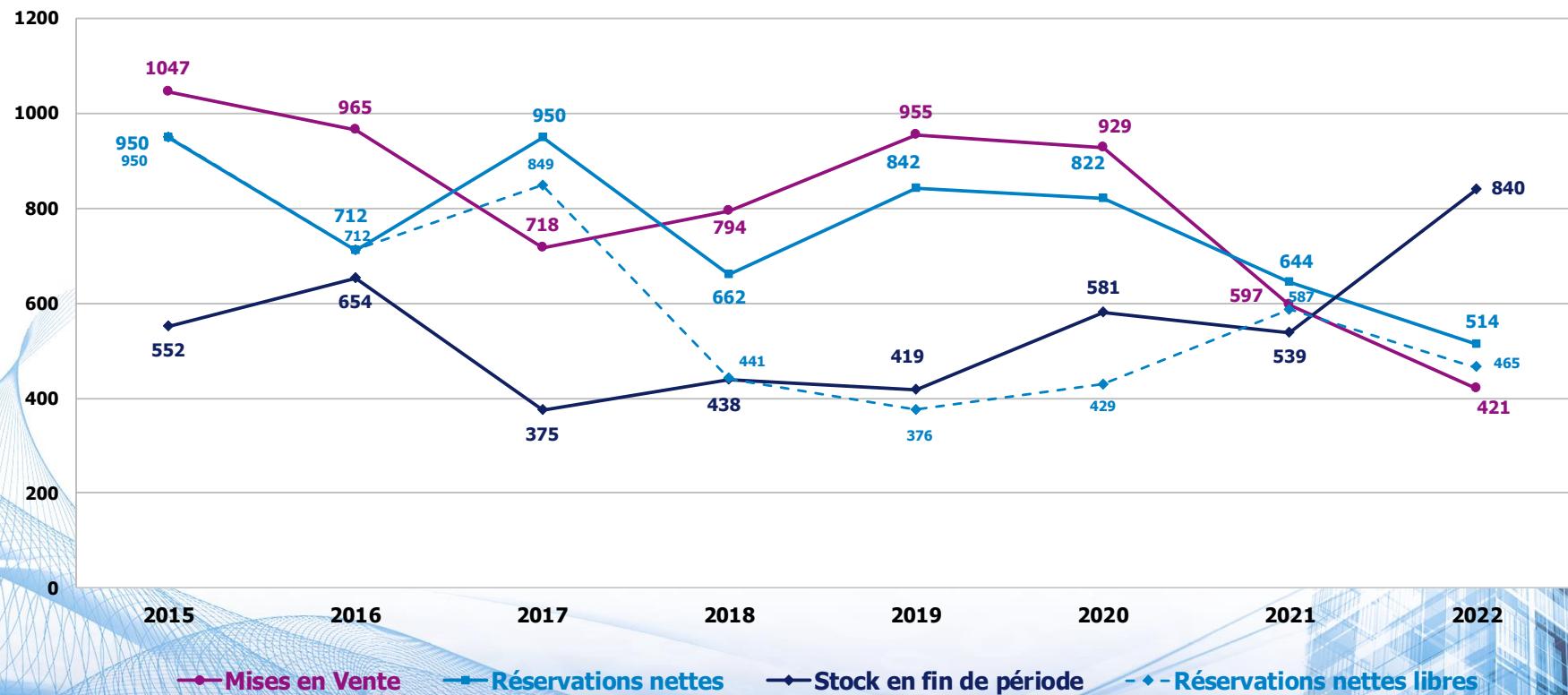


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

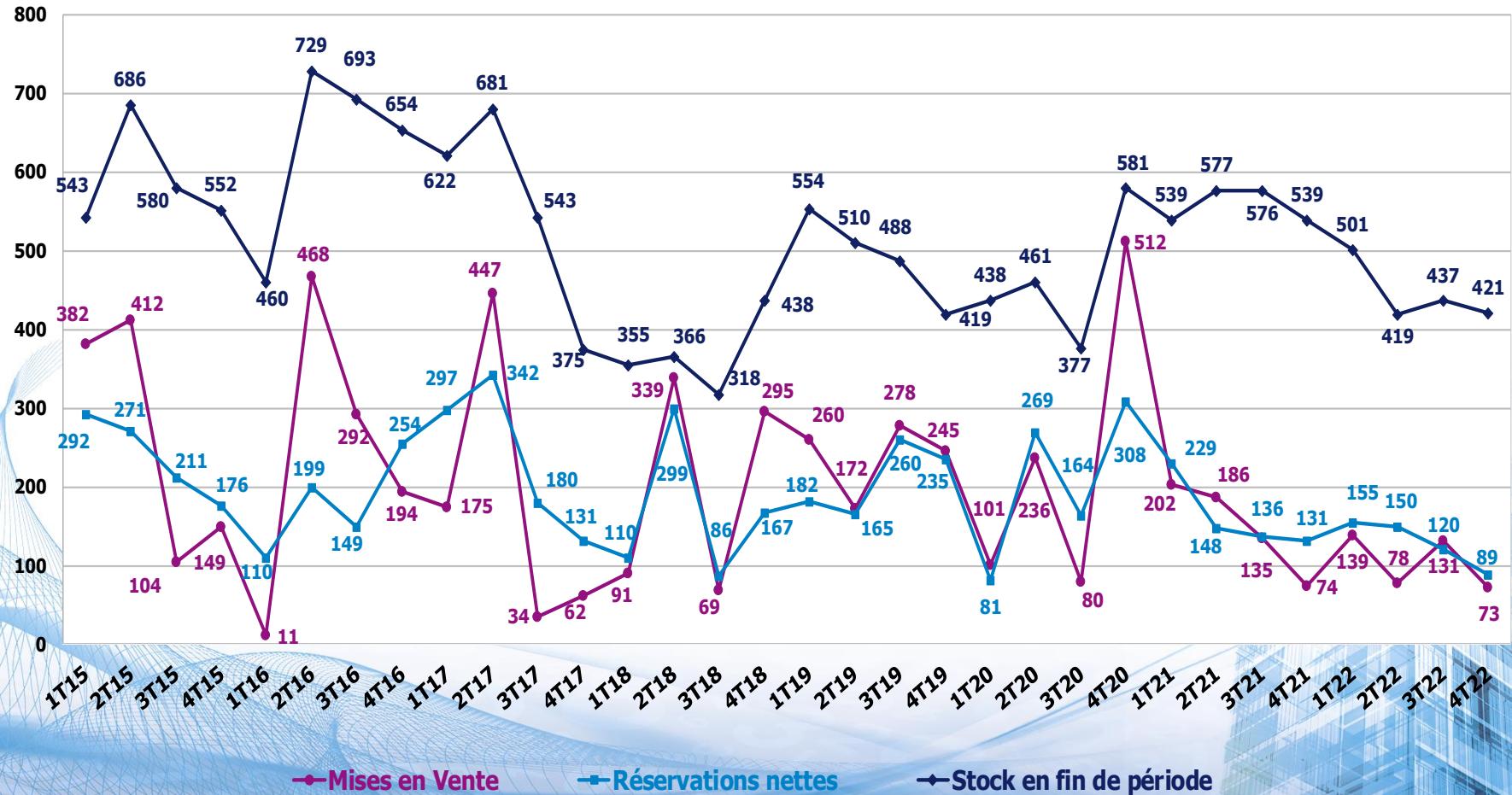
# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



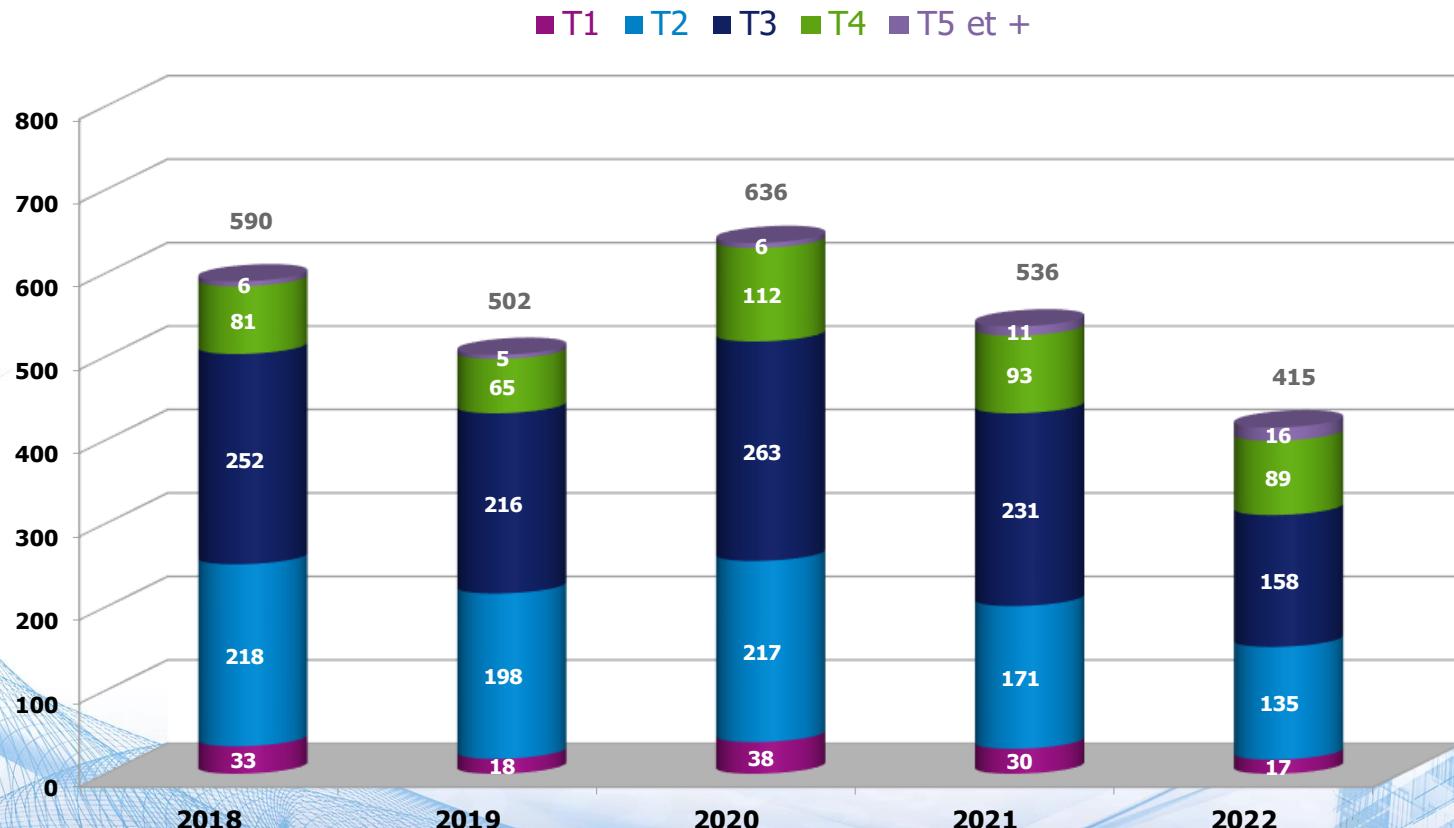
# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# AIX-EN-PROVENCE VILLE

APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT  
(LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

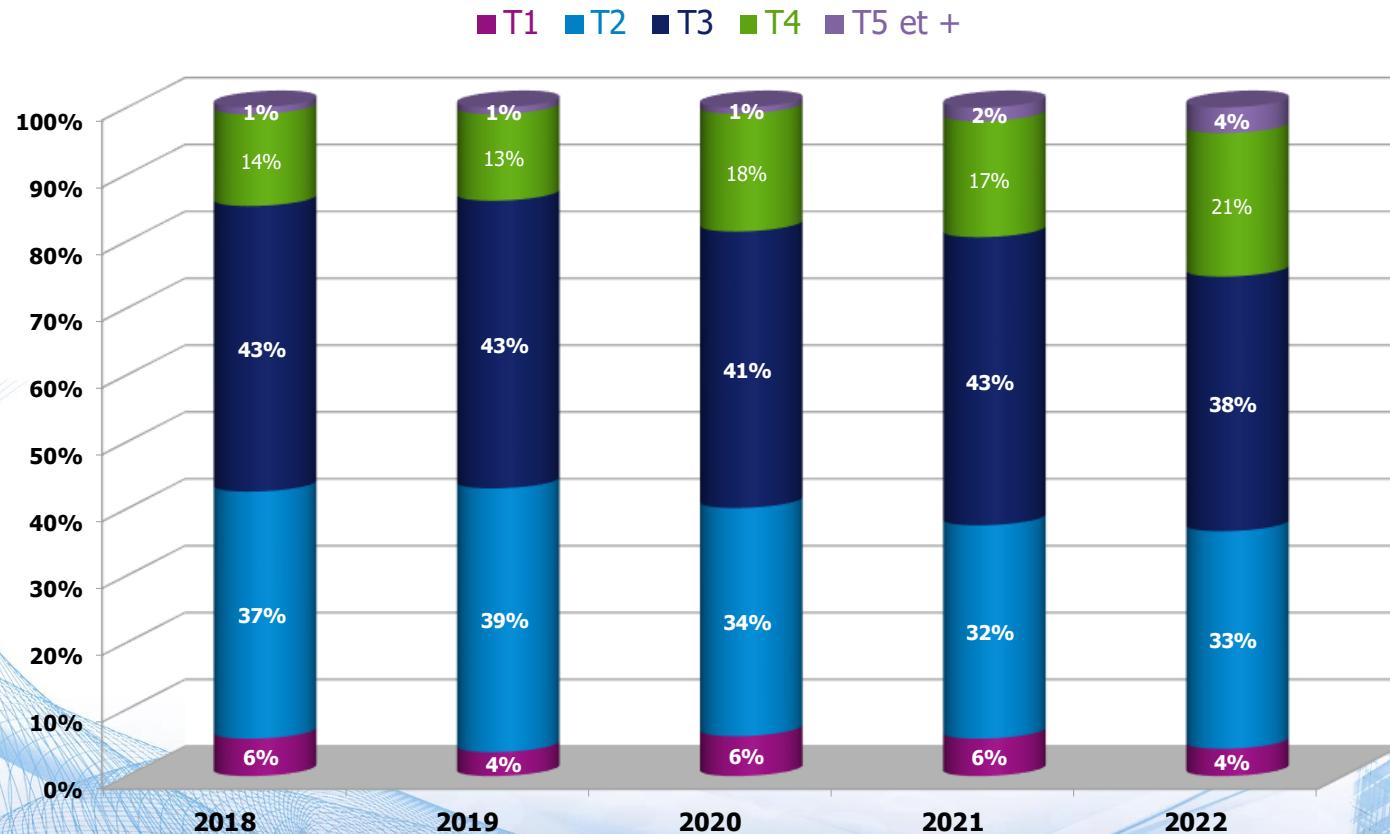


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

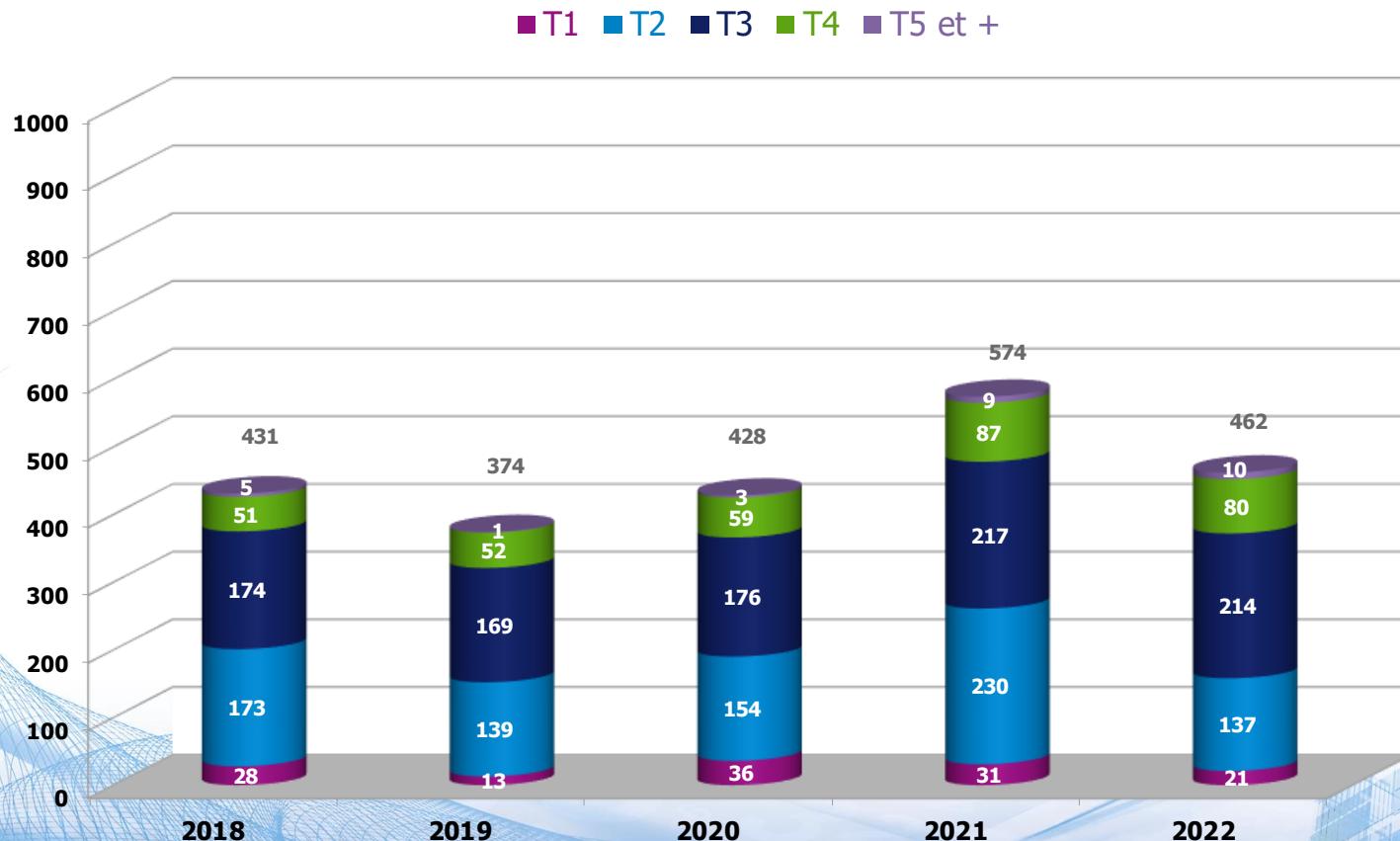


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

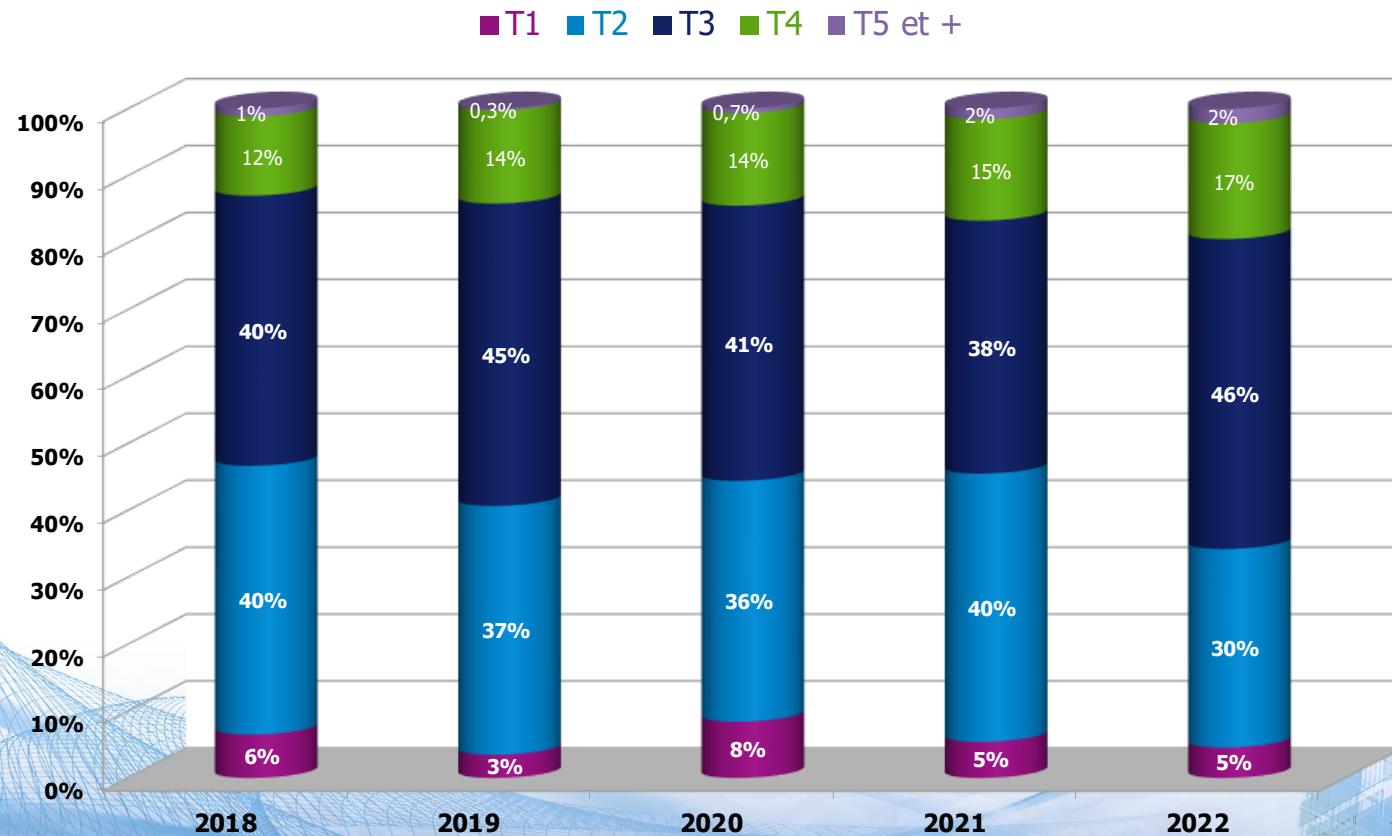
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIX-EN-PROVENCE VILLE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



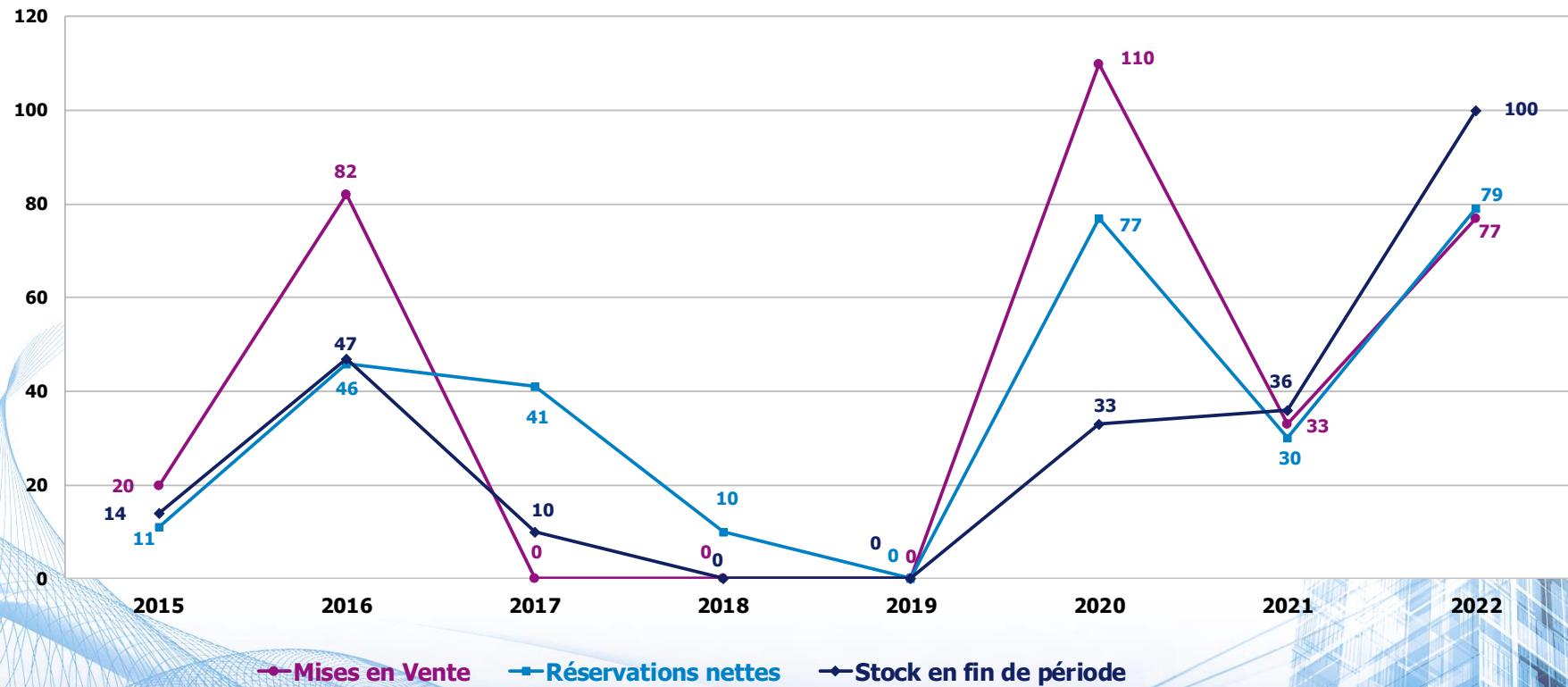
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# Pertuis

# PERTUIS

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

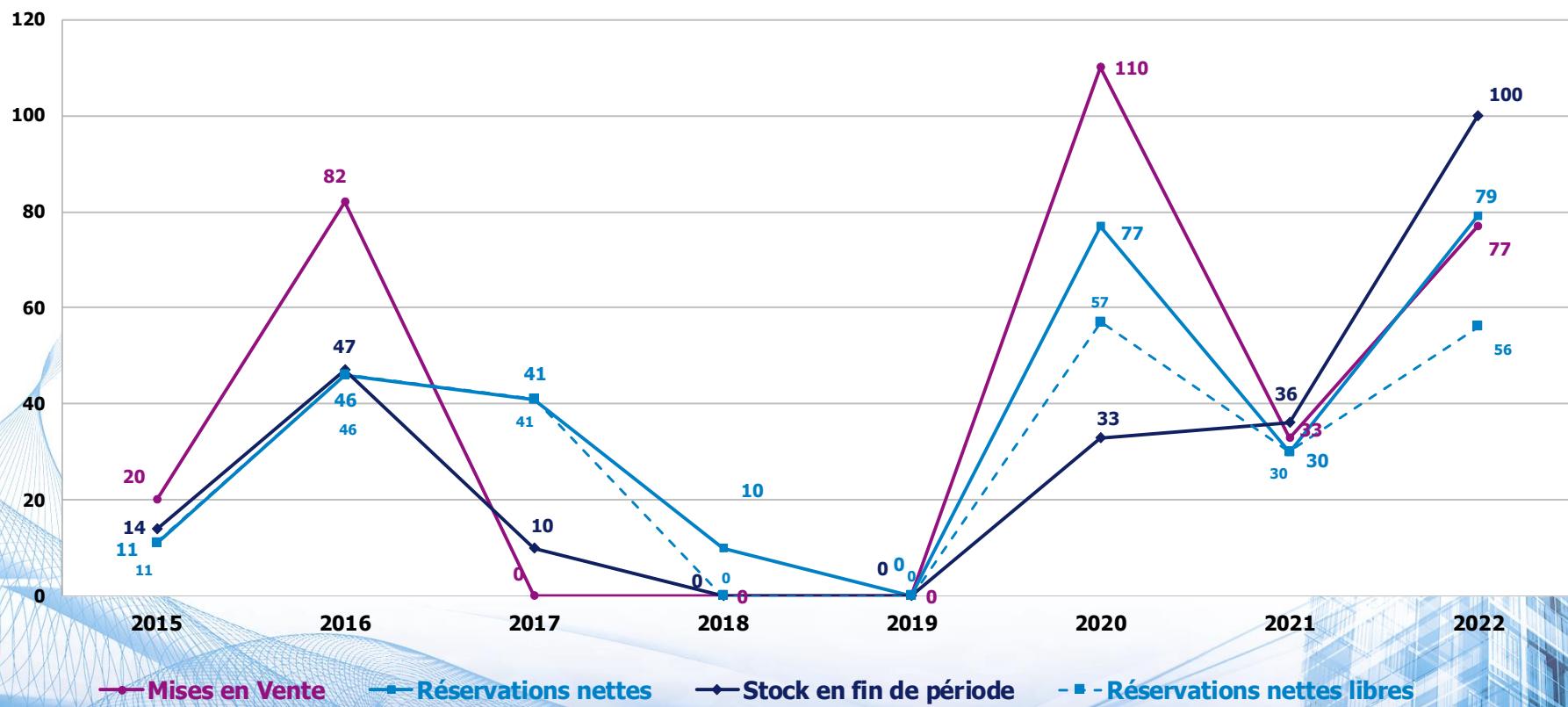


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

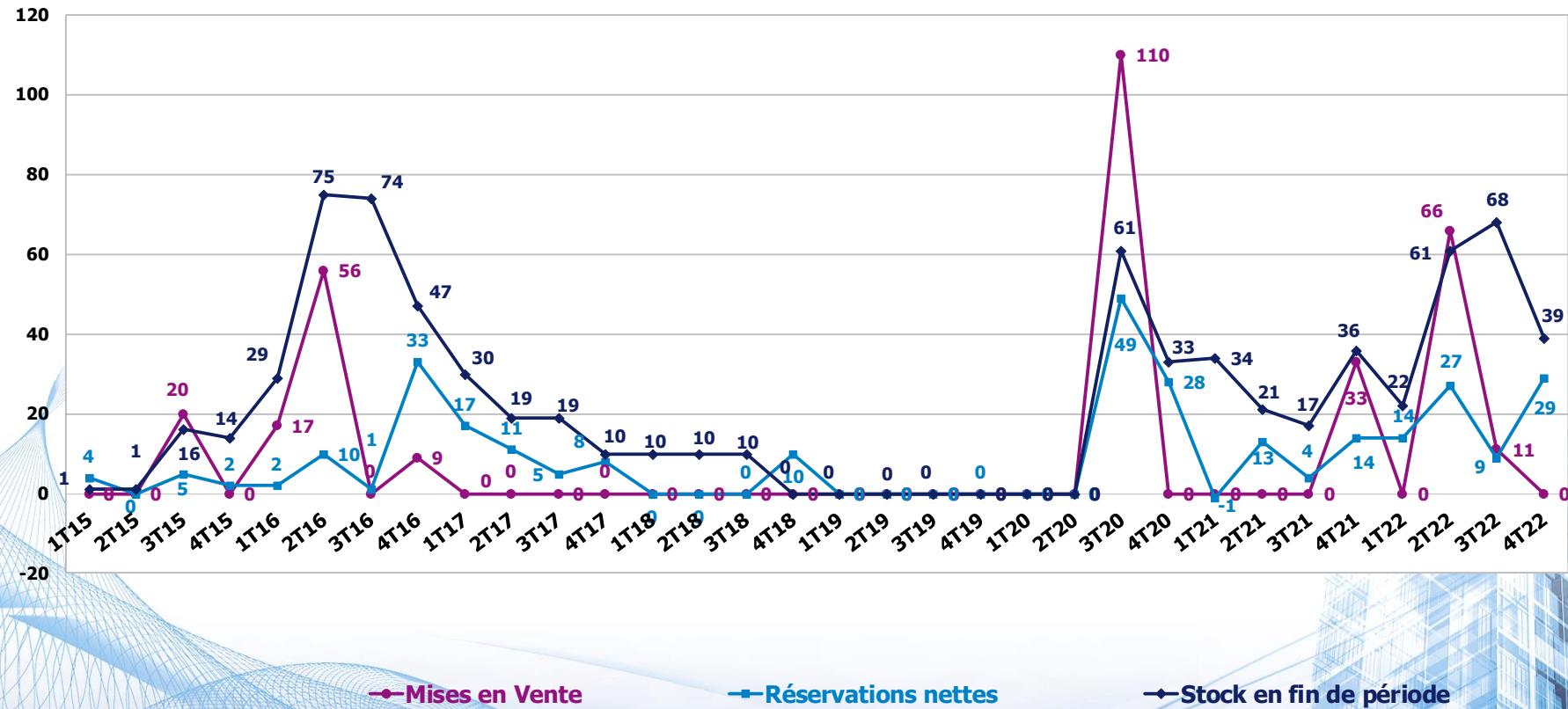
# PERTUIS

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



# PERTUIS

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# PERTUIS

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

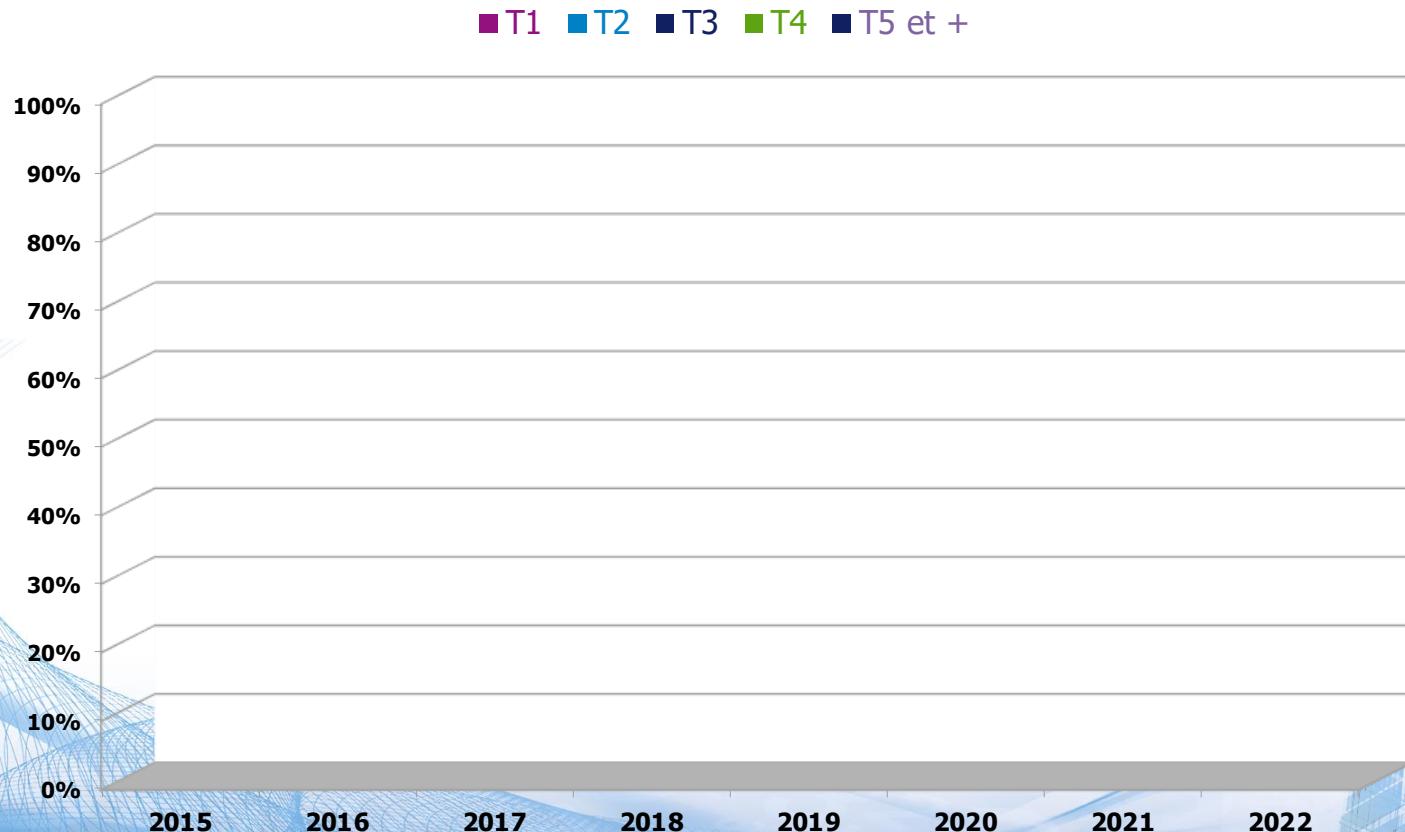


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PERTUIS

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PERTUIS

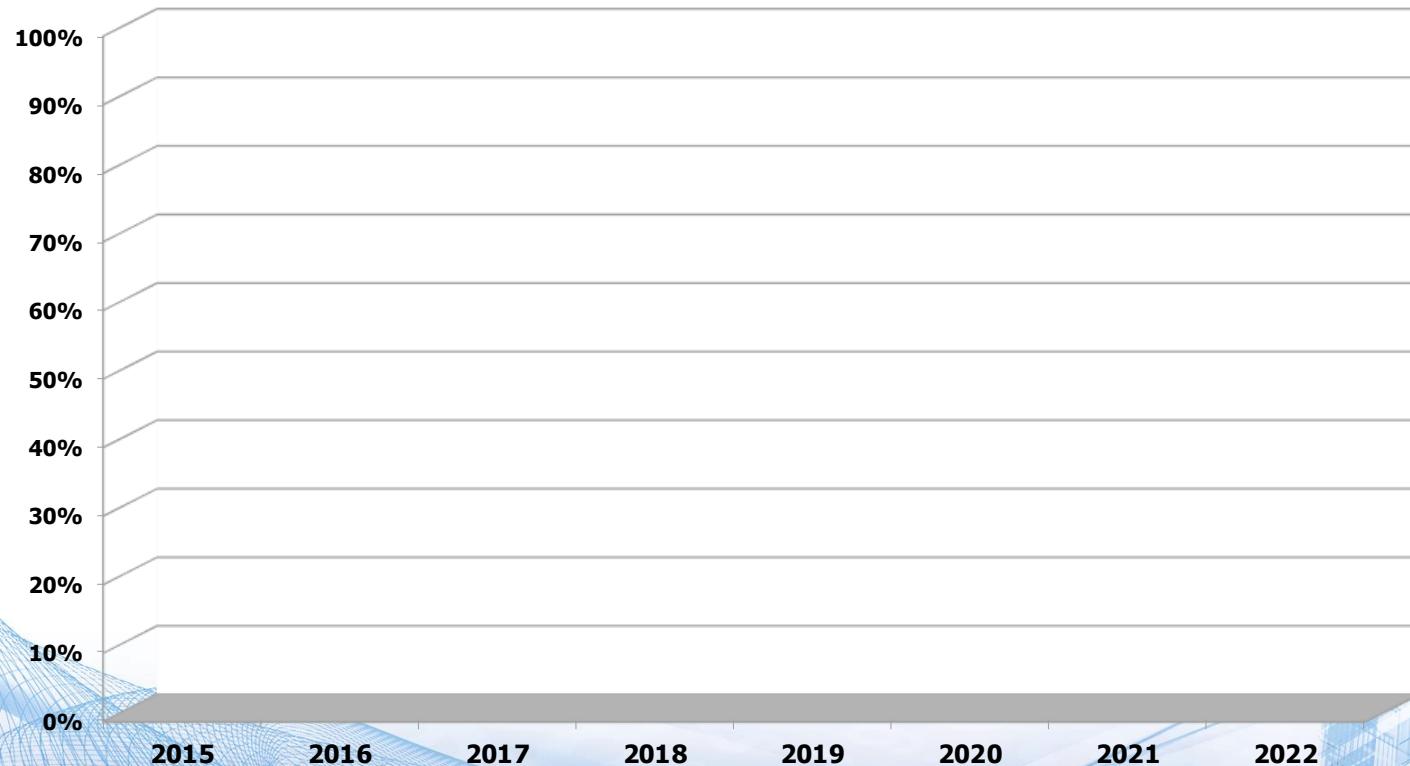
## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



# PERTUIS

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

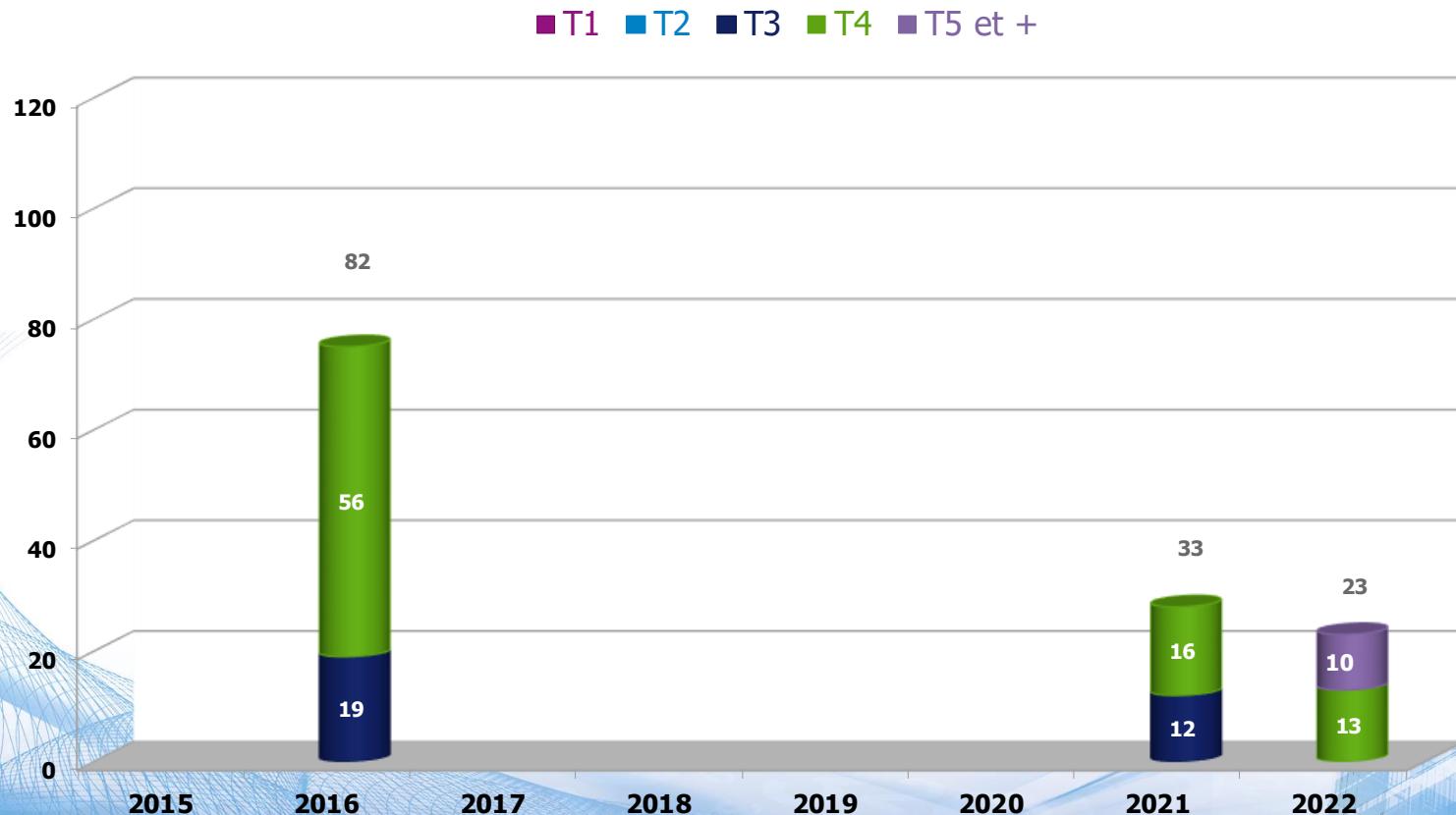
■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +



SOURCE : OIP

# PERTUIS

## MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

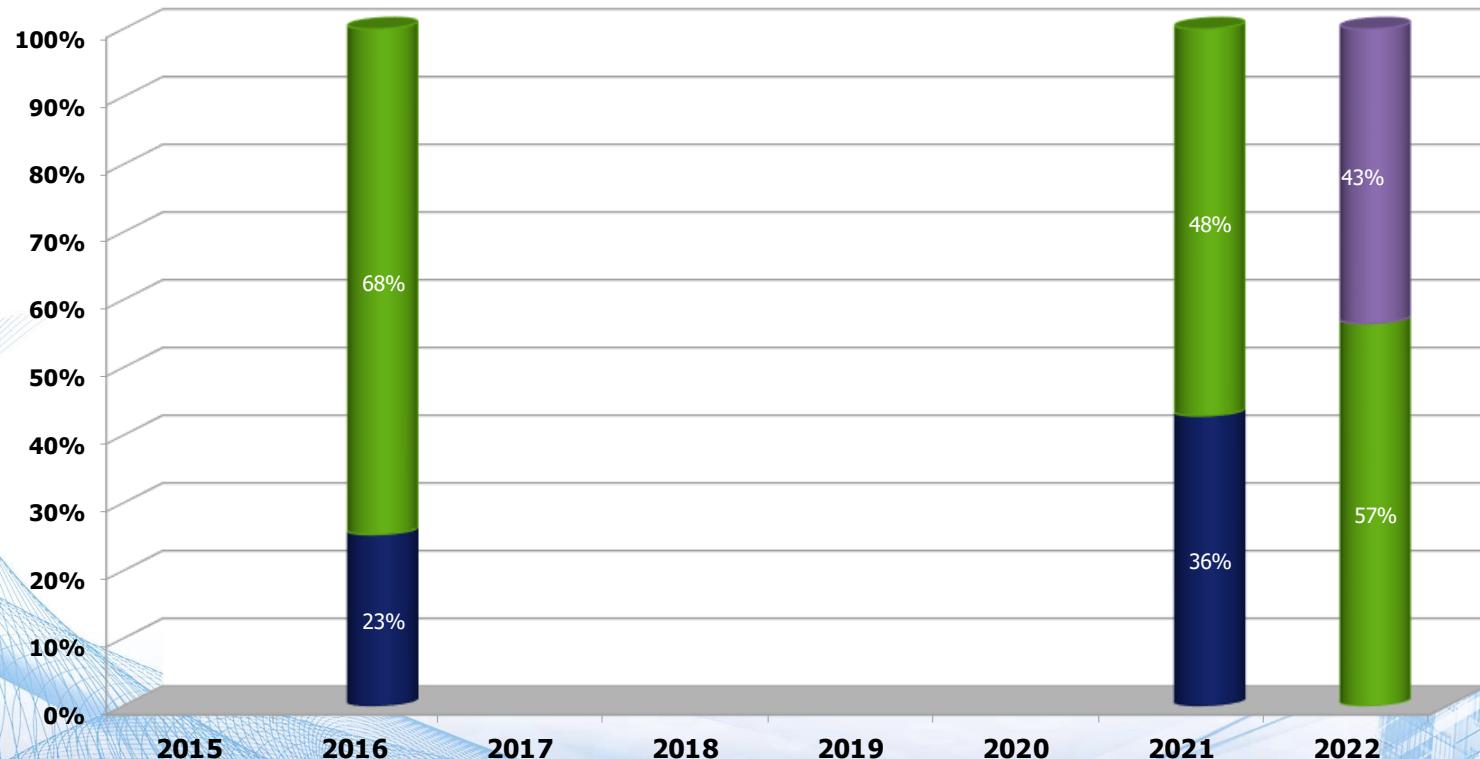


SOURCE : OIP

# PERTUIS

## MAISONS MISES EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

■ T1 ■ T2 ■ T3 ■ T4 ■ T5 et +

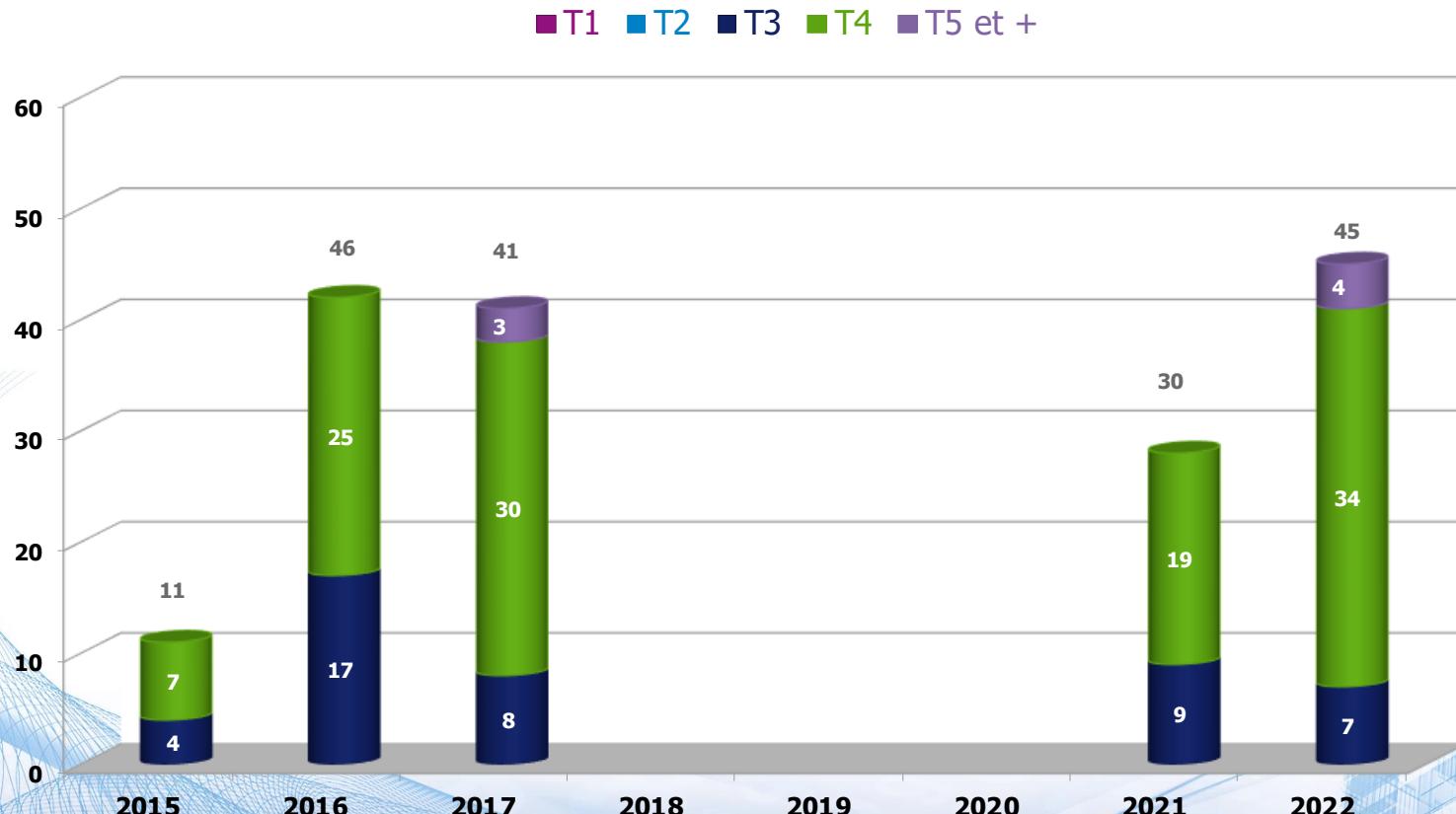


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PERTUIS

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)

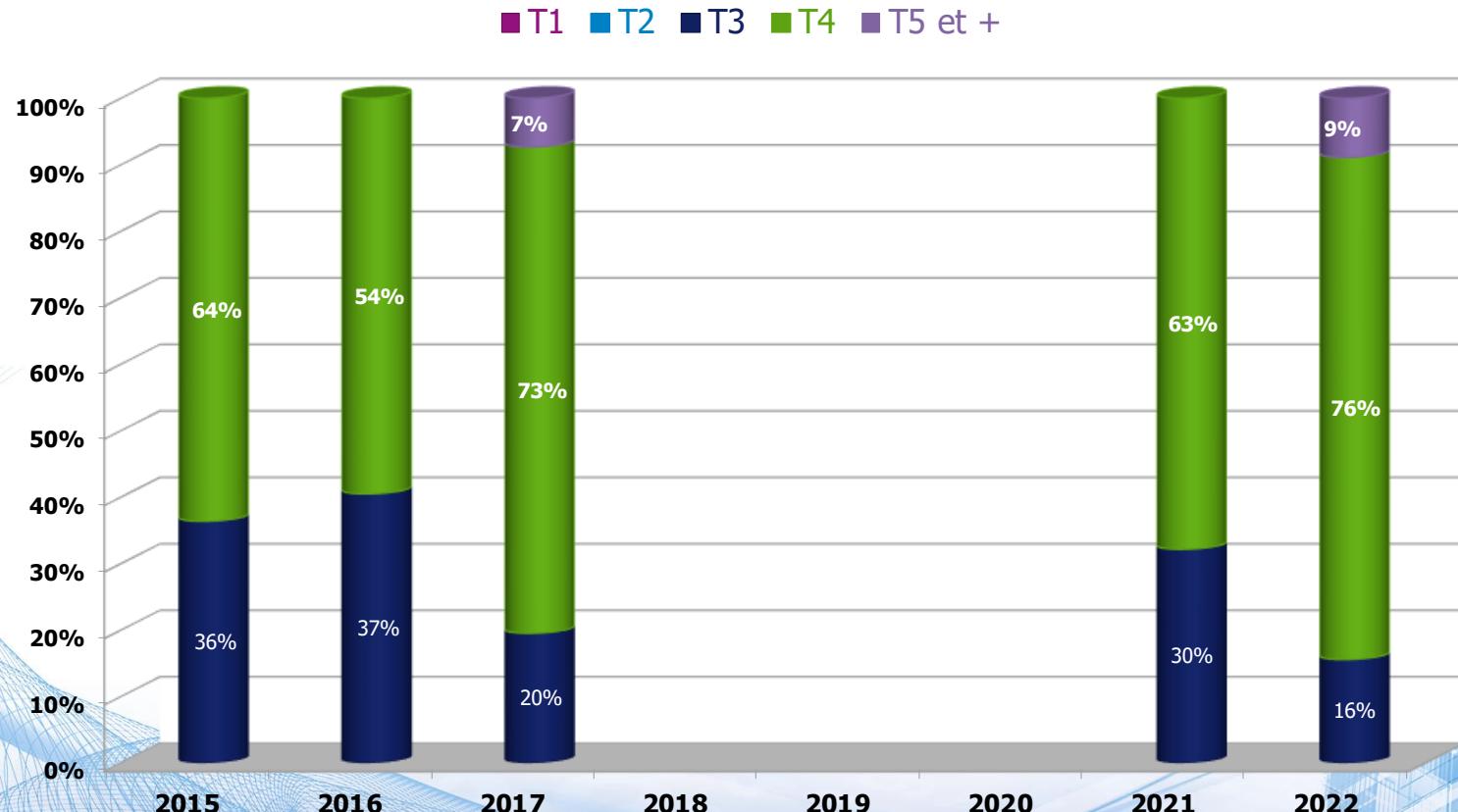


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# PERTUIS

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS INDIVIDUELS EN ACCESION LIBRE)



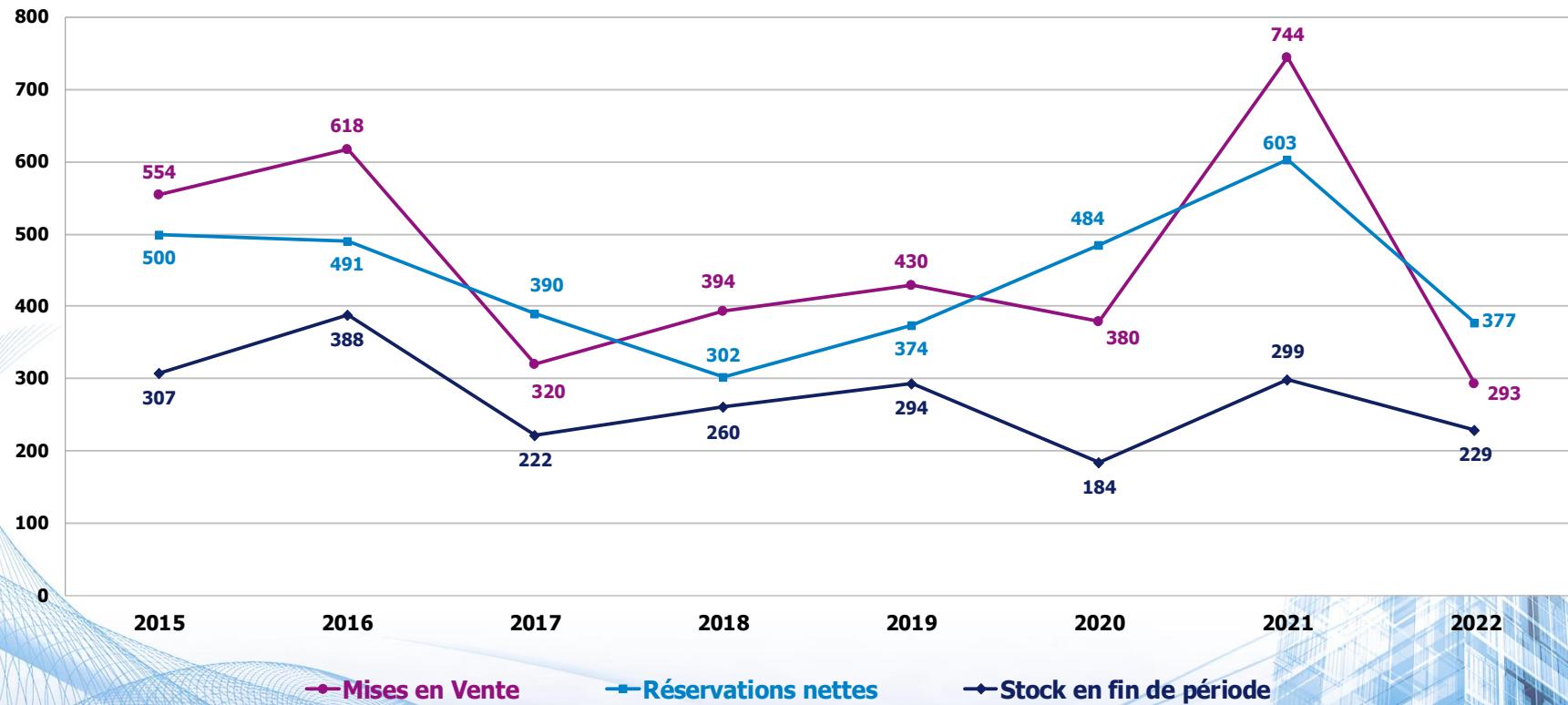
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# Aire avignonnaise

# AIRE AVIGNONNAISE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

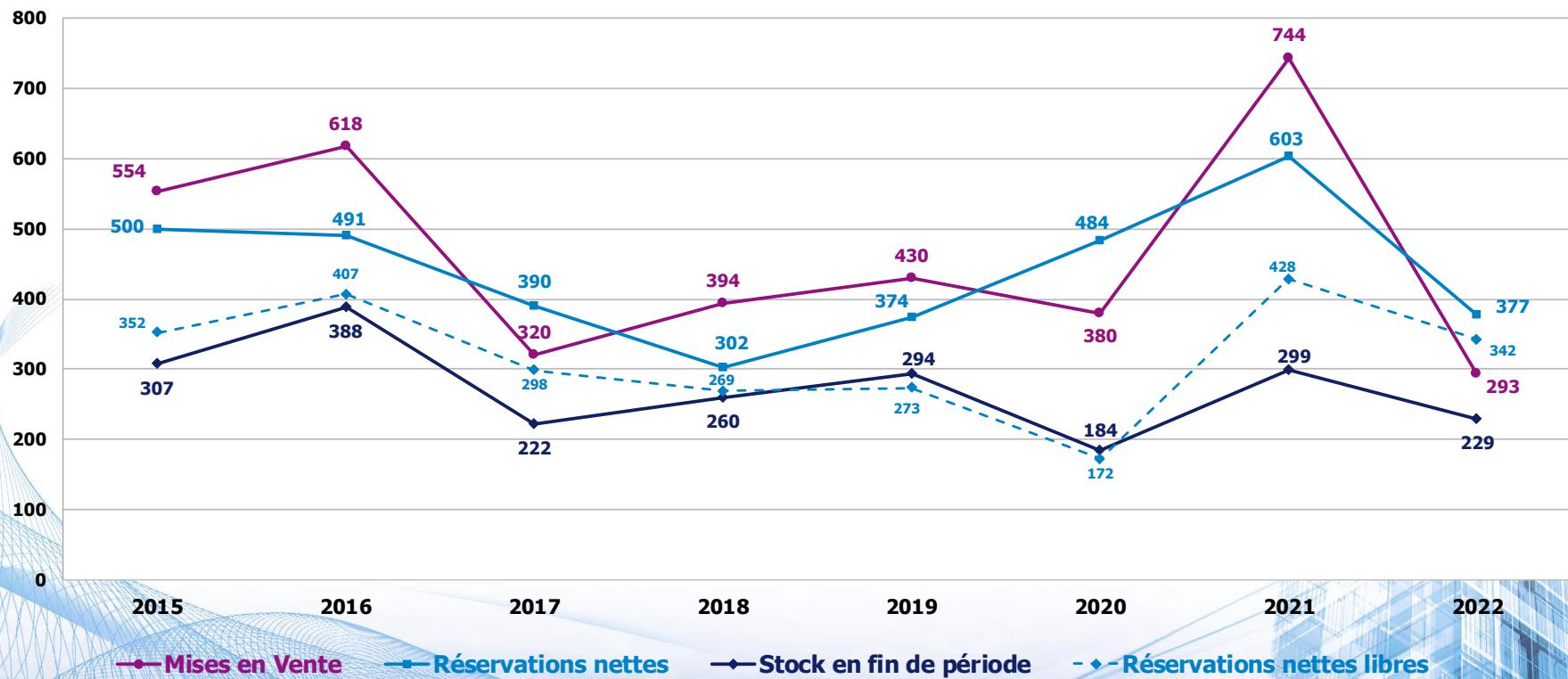


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

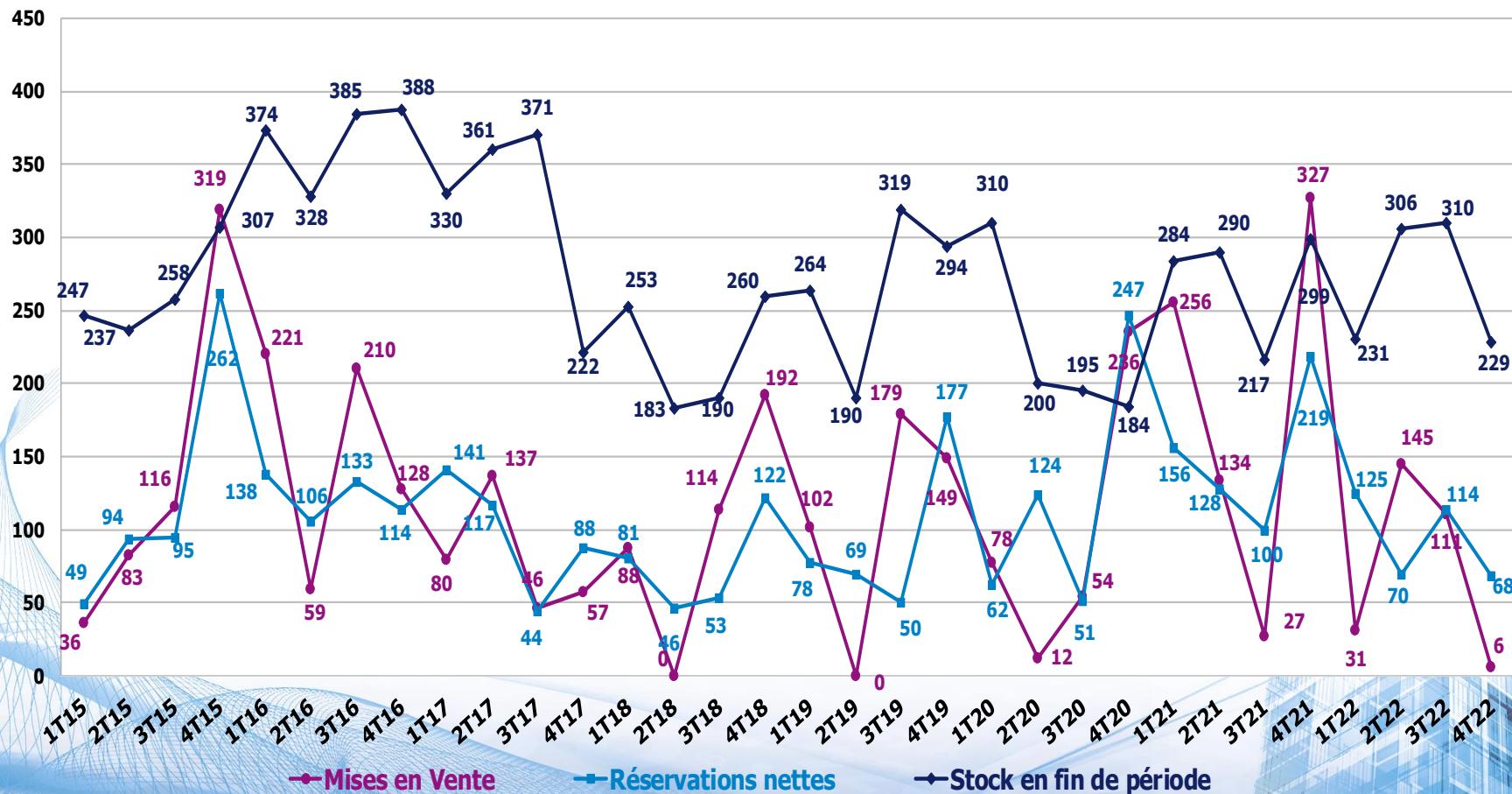
# AIRE AVIGNONNAISE

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



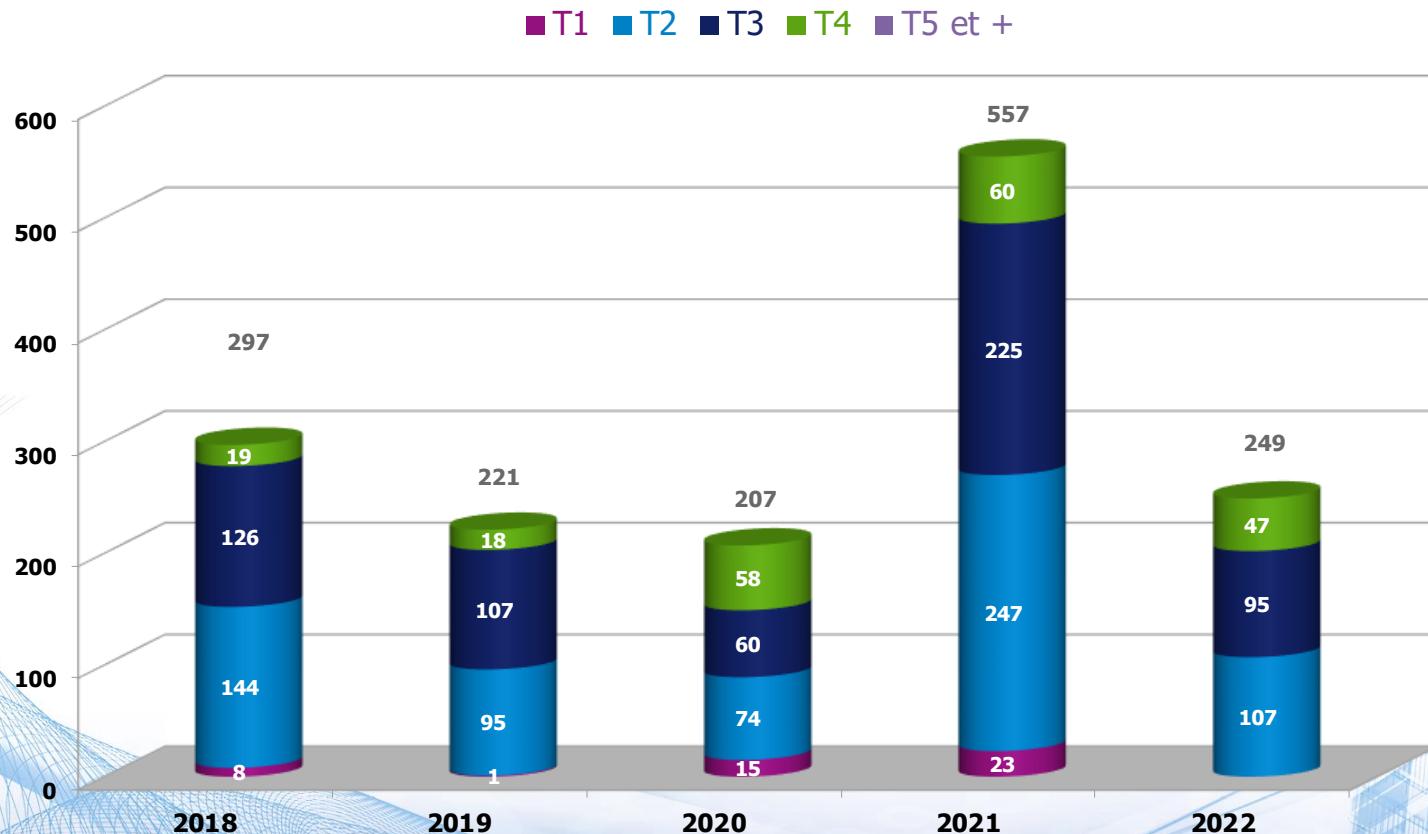
# AIRE AVIGNONNAISE

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# AIRE AVIGNONNAISE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

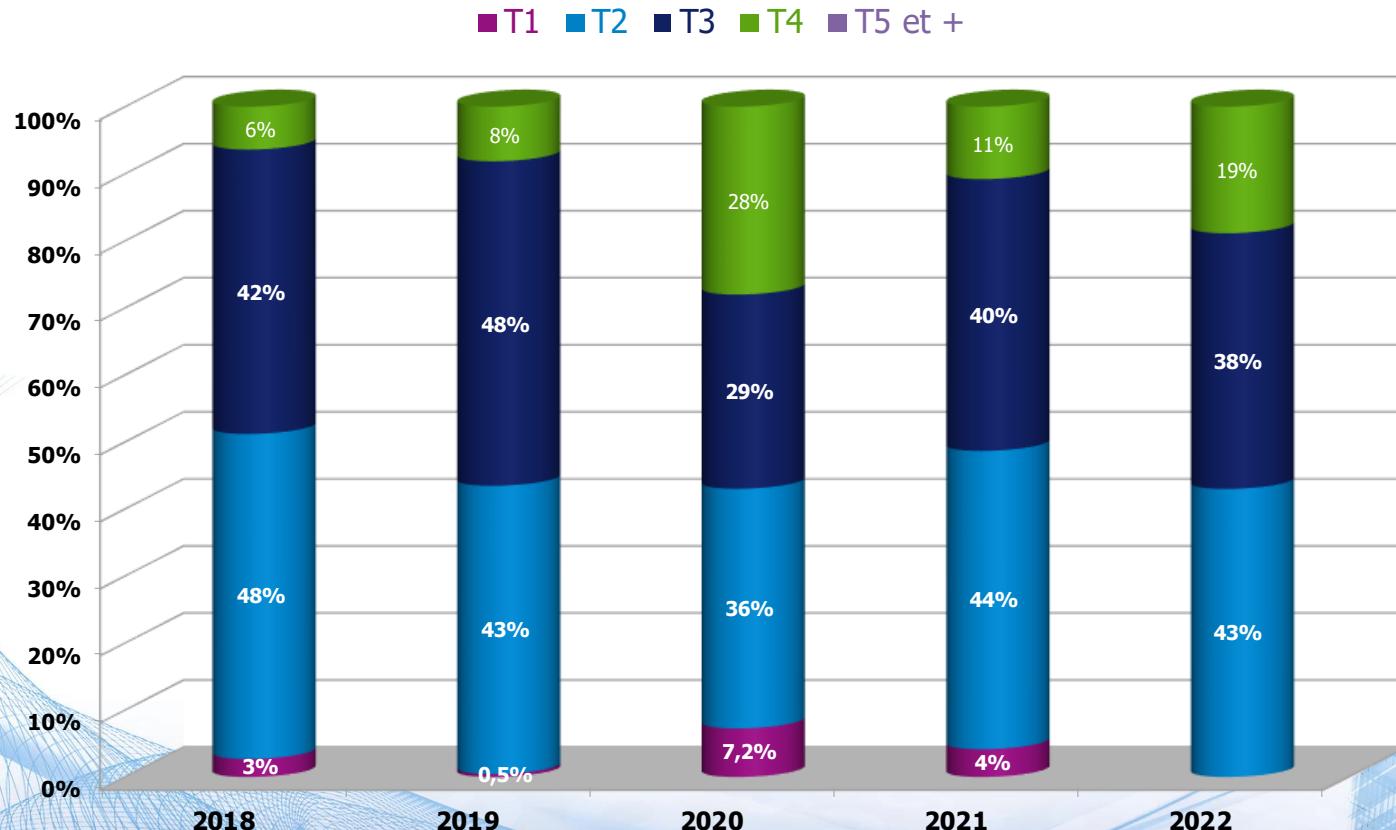


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIRE AVIGNONNAISE

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

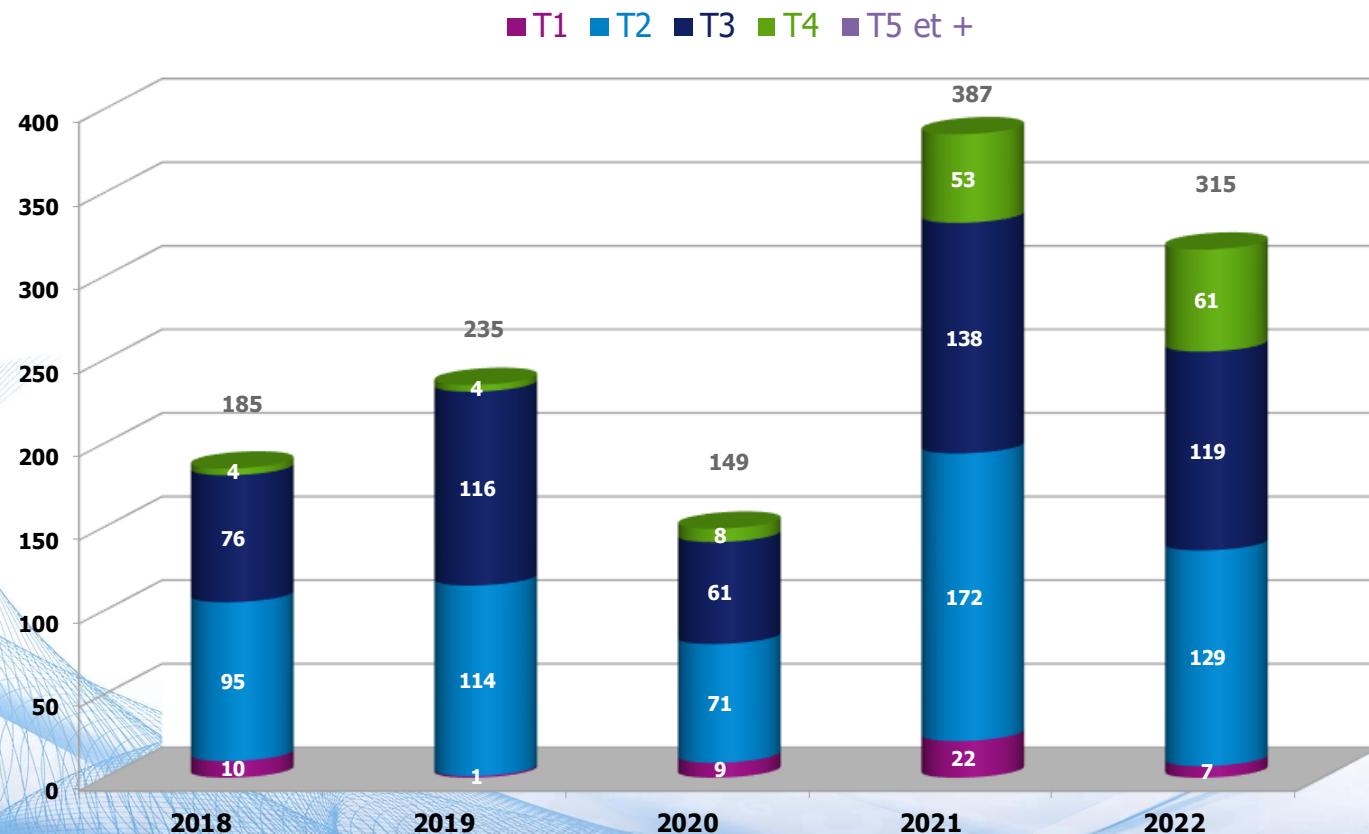


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIRE AVIGNONNAISE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

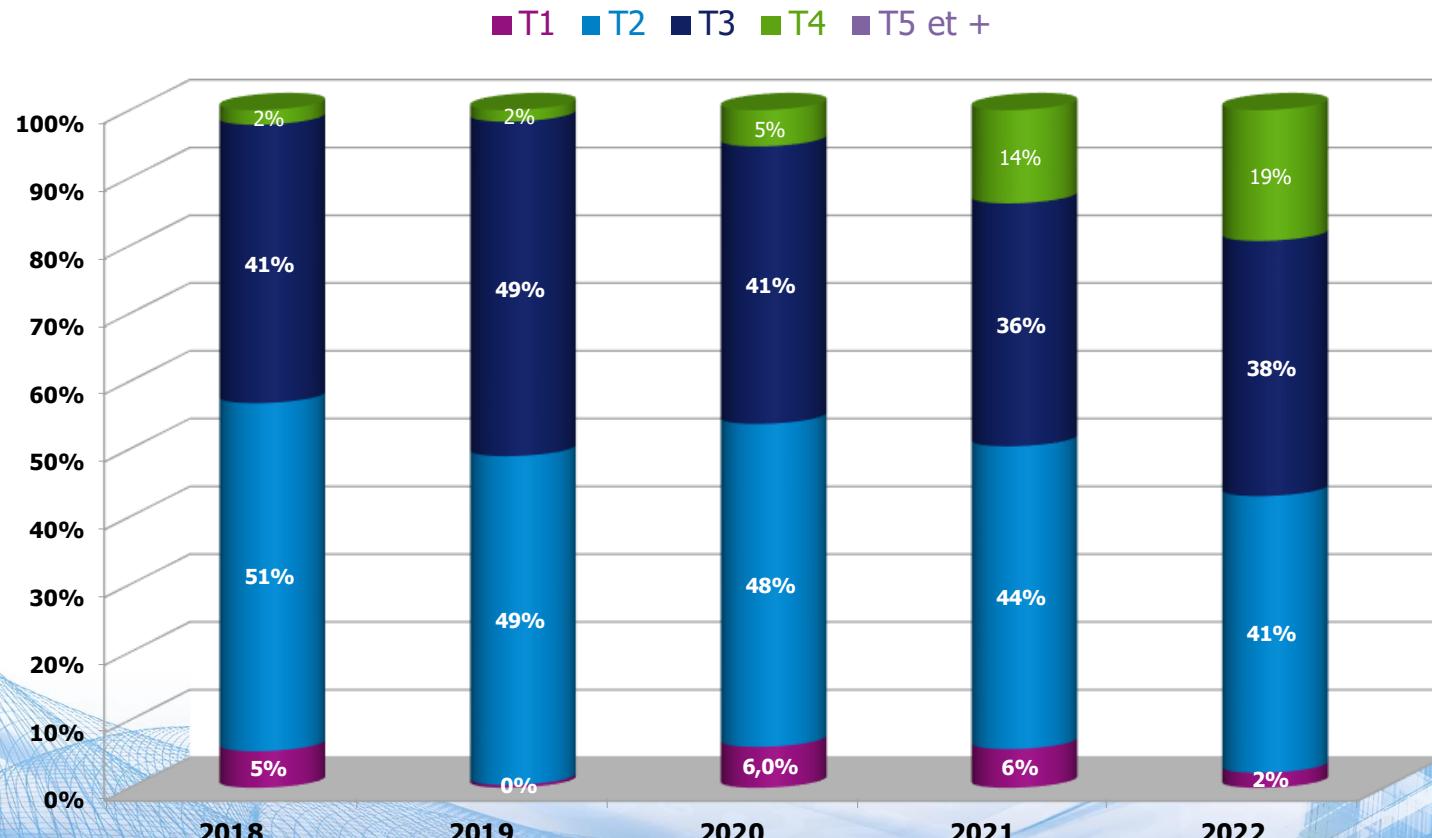


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIRE AVIGNONNAISE

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



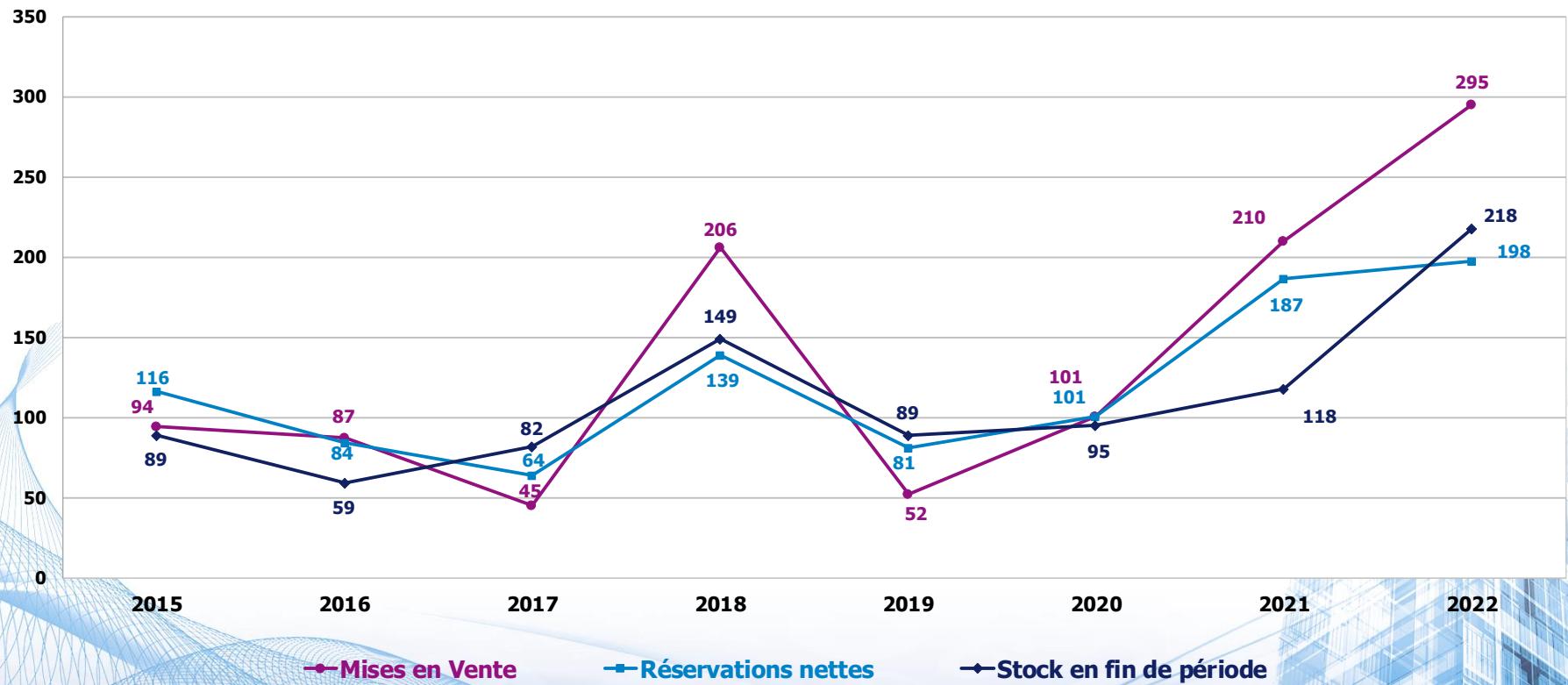
SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# Aires alpines

# AIRES ALPINES

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF

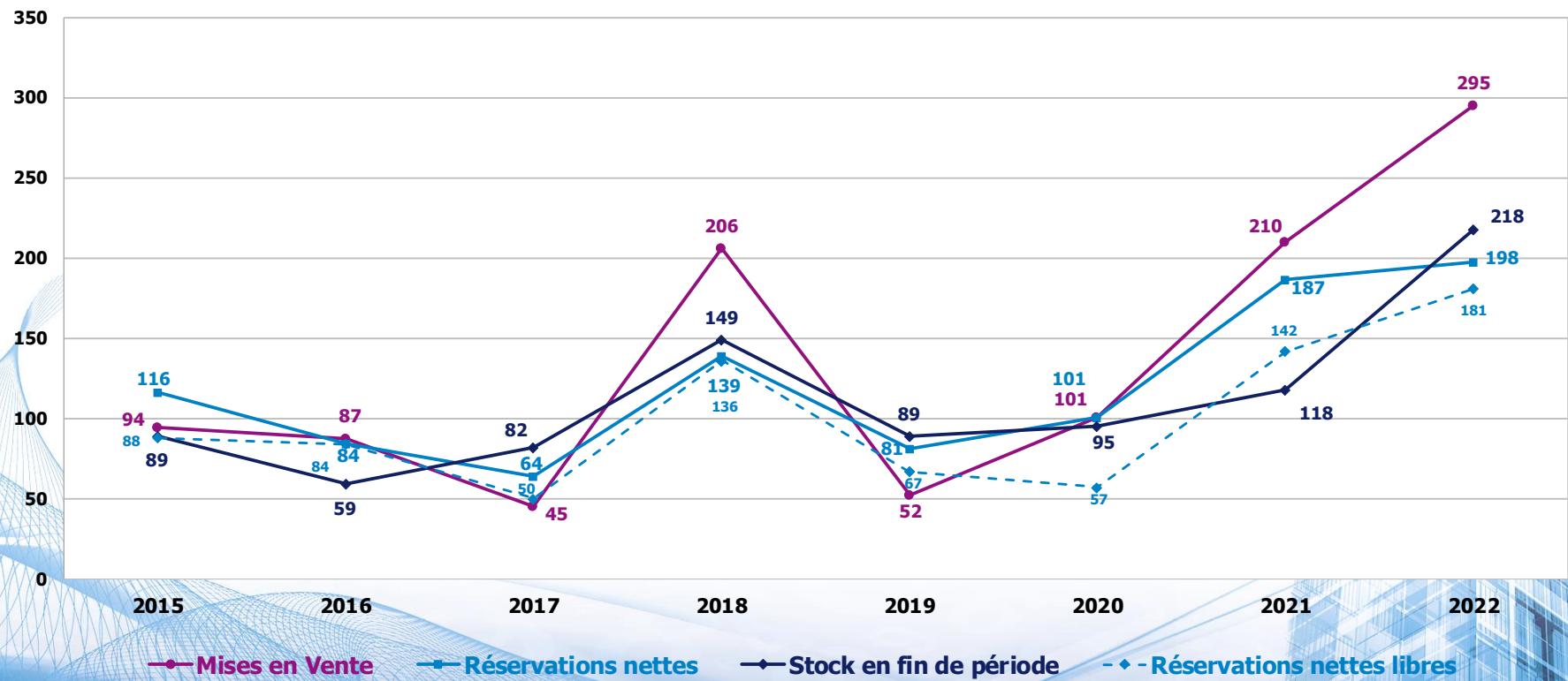


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

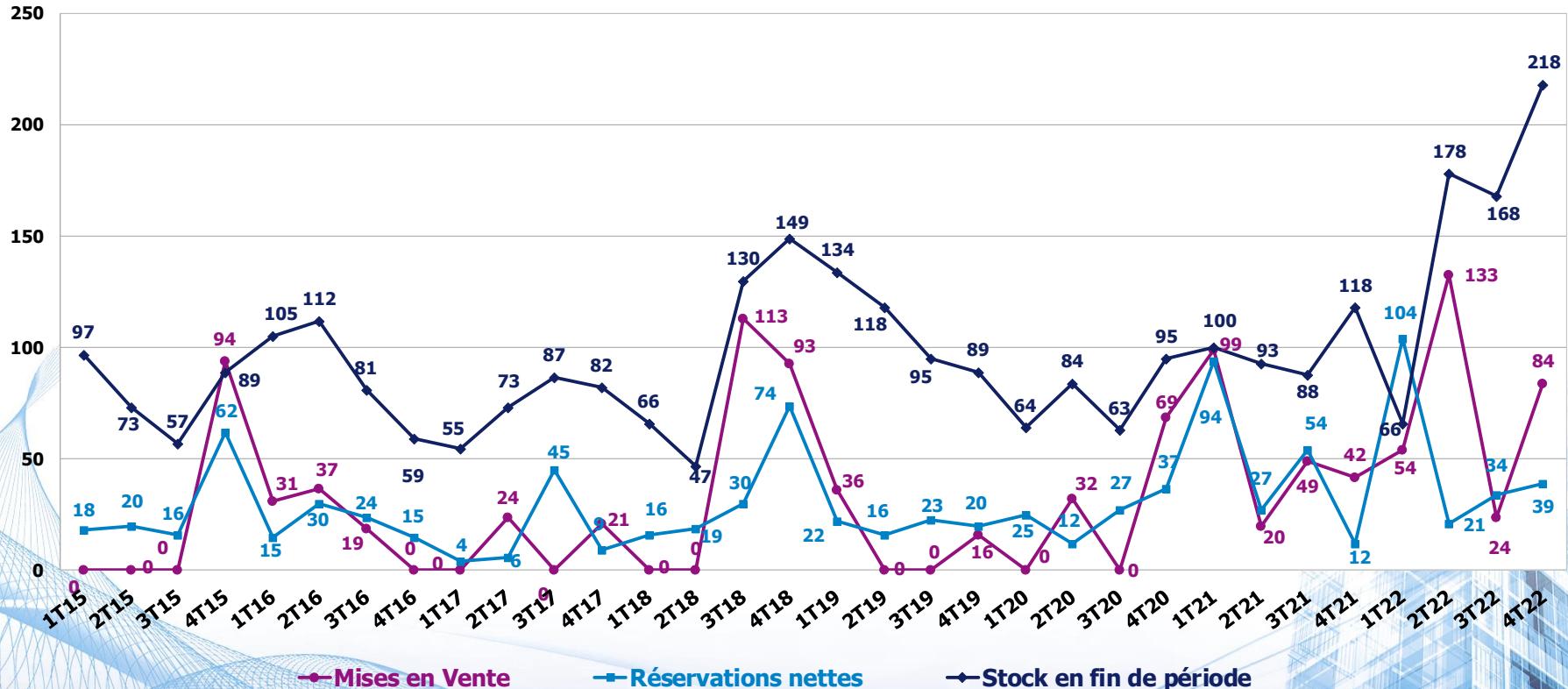
# AIRES ALPINES

## ÉVOLUTION ANNUELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF (AVEC ZOOM SUR L'ACCESSION LIBRE)



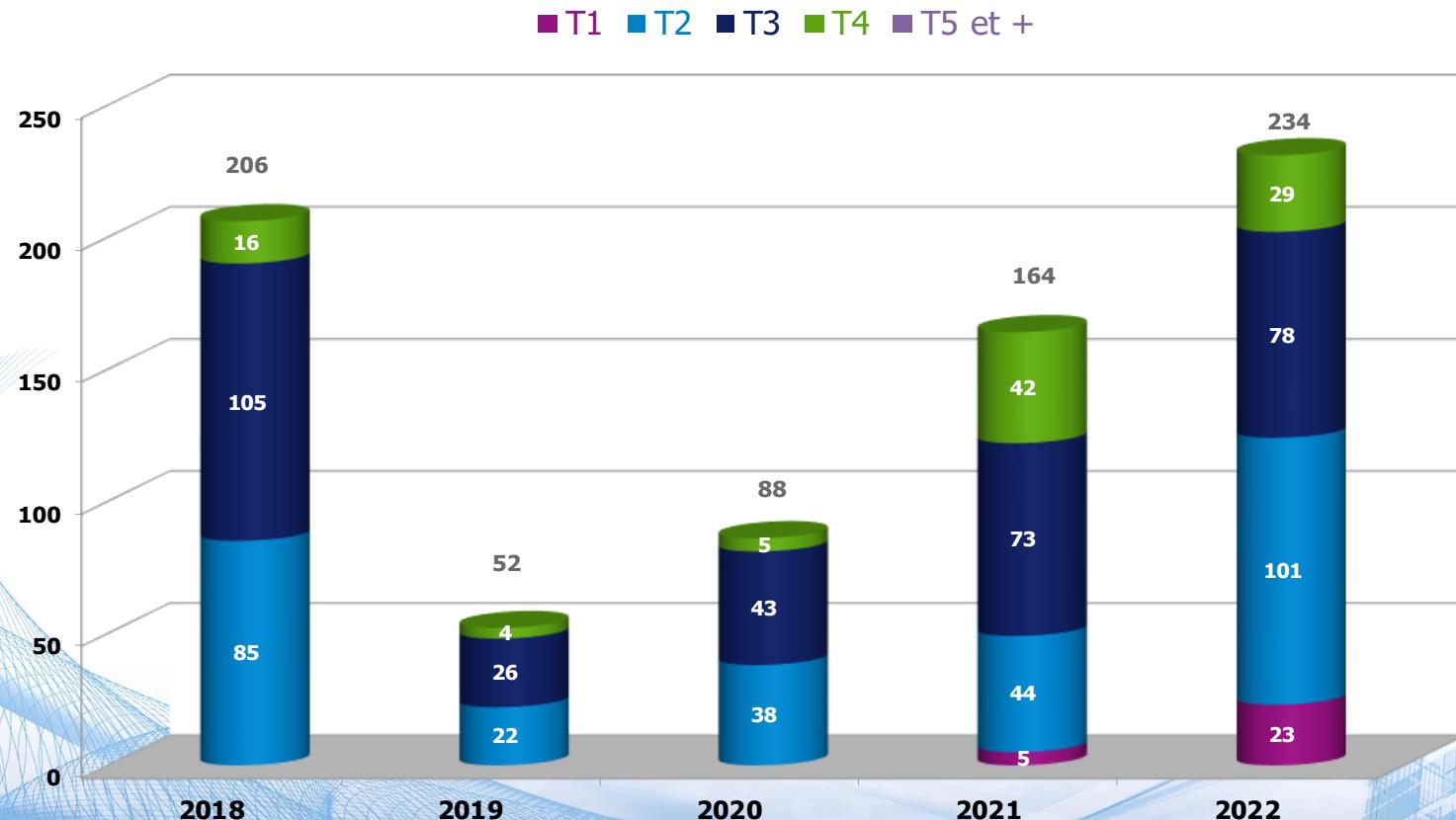
# AIRES ALPINES

## ÉVOLUTION TRIMESTRIELLE DU MARCHÉ DU LOGEMENT NEUF



# AIRES ALPINES

## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

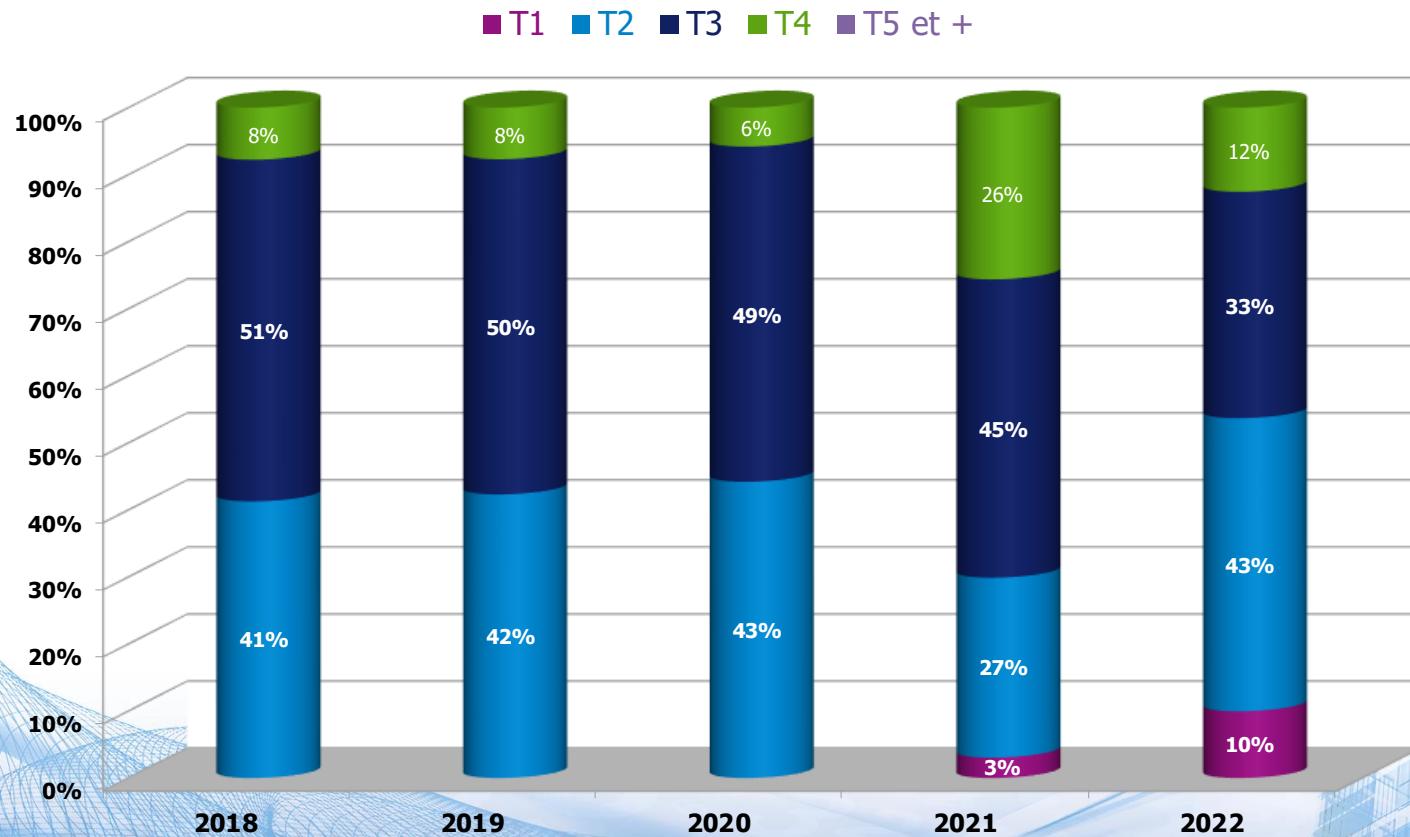


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIRES ALPINES

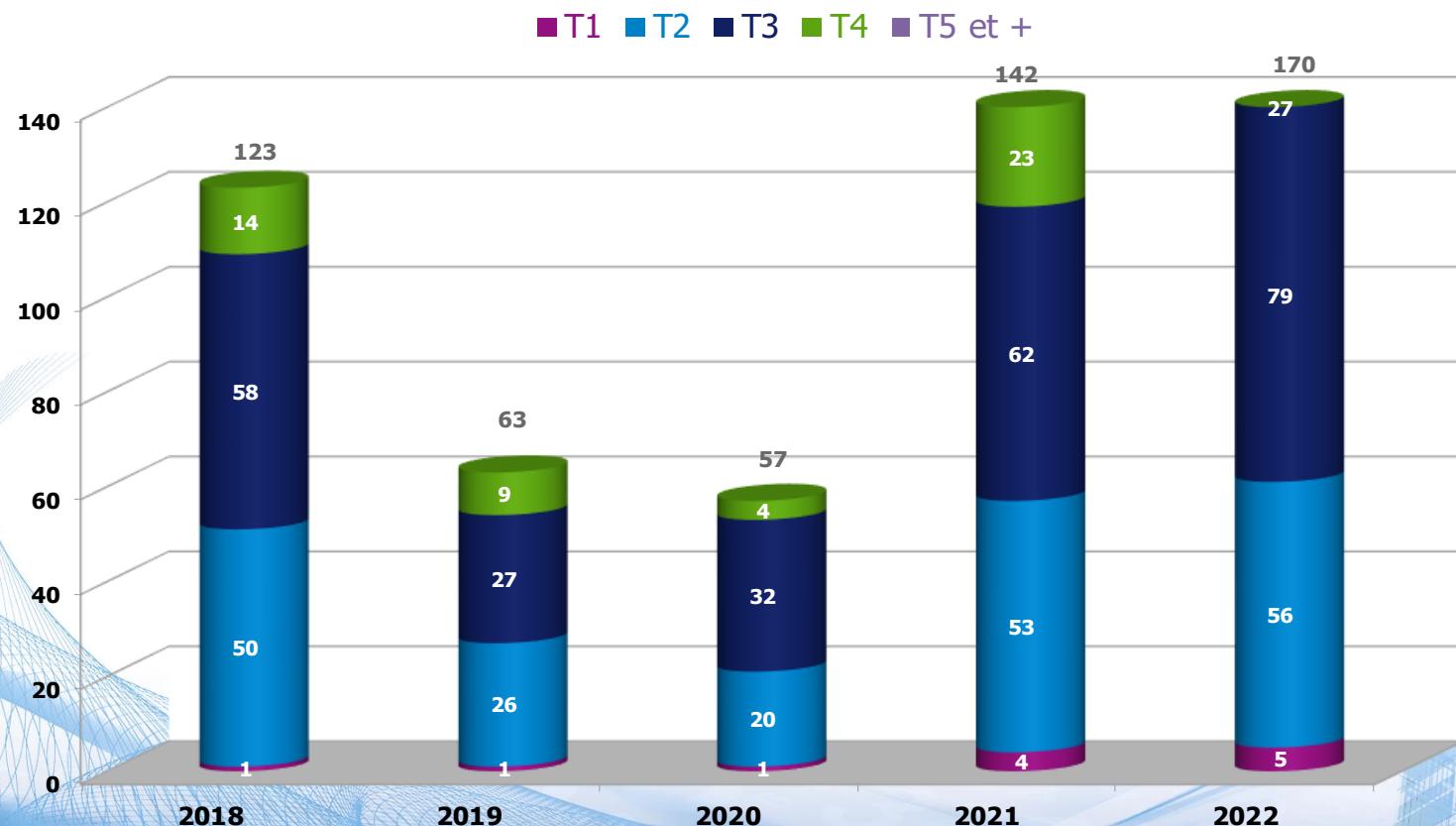
## APPARTEMENTS MIS EN VENTE PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

# AIRES ALPINES

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)

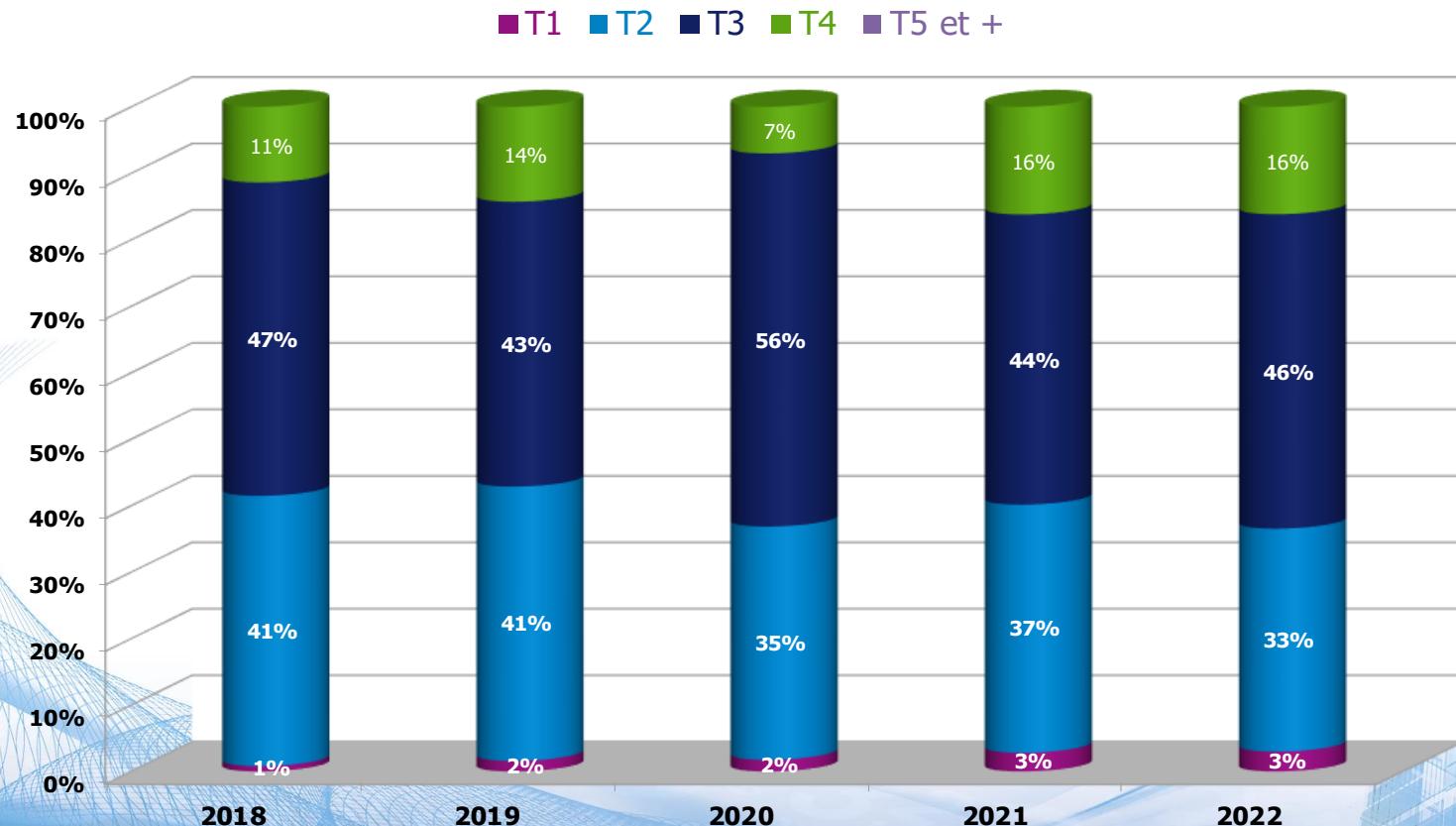


SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023

# AIRES ALPINES

## RÉSERVATIONS NETTES PAR TYPES DE LOGEMENT (LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESION LIBRE)



SOURCE : OIP

4 AVRIL 2023



OBSERVATOIRE IMMOBILIER  
DE PROVENCE